

Sayı : E-25219254-310.03-1310282
Konu : Torbalı 2023/2 parselasyon planı hk.

19.04.2023

TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Tepeköy Mah. Atatürk Meydanı No:1 35860
Torbalı/İzmir

İlgi : 26.01.2023 tarihli ve E-30597936-255.03.03-1044/1143 sayılı yazınız ve eki.

İlgi yazınıza konu; İlçeniz Torbalı Mahallesi 49 ada 18, 19, 20, 32, 33 no.lu parsellerin tamamı ile 49 ada 13, 17 ve 21 no.lu parsellerin bir kısmını kapsayan alanda, İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılan ve Belediyeniz Encümeninin 24.01.2023 tarih, 83 sayılı kararı ile onaylanan 2023/2 no.lu parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri, 5216 sayılı Kanunun 7/1-b maddesi gereği, Belediyemiz Encümeninin 06.04.2023 tarih ve 01.280 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylı parselasyon planı ve Encümen Kararı yazımız ekinde olup, parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanununun 19. Maddesine göre askıya çıkarılarak tescile gönderilmesi ve tescil edilmesi durumunda tarafımıza bilgi verilmesi hususunda gereğini rica ederim

Abdurrahman Suphi ŞAHİN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek :

- 1- İşlem Dosyası (1 adet)
- 2- Encümen Kararı (1 sayfa)

BELGENİN ASLI
ELEKTRONİK İMZALIDIR.
19.04.2023
Ali İhsan GERENKAYA
Veri Hız. Kont. İst.

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır

Belge Doğrulama Kodu : *BS9P5VJJS2* Pin Kodu :56672

Belge Takip Adresi :

<https://eislem.izmir.bel.tr/tr/EbelgeSorgu/13?eD=BS9P5VJJS2&eS=1310282>

İlgili Birim : İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğü
Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark İçi 2 No'lu Hol
Konak / İzmir
Birim Telefon : 02322931244
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr

Birim Faks : 02322931534
E-Posta : haritaveobsdb@izmir.bel.tr

Bilgi için : Seval SAĞDIÇ ÖZBEK
Unvan : Mühendis

Telefon : 2322933750
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr



T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No: 96772592.302.03-01.280

Karar Tarihi :06/04/2023

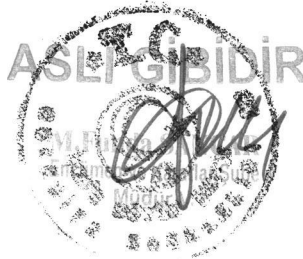
ENCÜMEN KARARI

Başkanlık Makamından Encümenimize havale edilen Harita ve CBS Dairesi Başkanlığına bağlı İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğünün 05.04.2023 tarih ve E.1290243 sayılı yazılarında;

İlgi : Torbalı Belediyesi'nin 26.01.2023 tarihli ve E-30597936-255.03.03-1044/1143 sayılı yazısı. İlgi yazı ile özetle; Torbalı İlçesi, Torbalı Mahallesi, 49 ada 18, 19, 20, 32 ve 33 no.lu parselin tamamı ile 49 ada 13, 17 ve 21 no.lu parsellerin bir kısmını kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre düzenlenen 2023/2 no.lu parselasyon planının, 5216 sayılı Yasanın 7/1-b maddesi gereği Belediyemizce de onaylanması istenmektedir. Müdürlüğümüzce incelenerek uygun görülen Torbalı İlçesi, Torbalı Mahallesi, 49 ada 18, 19, 20, 32 ve 33 no.lu parselin tamamı ile 49 ada 13, 17 ve 21 no.lu parsellerin bir kısmını kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi ve bu maddenin uygulama yönetmeliğine göre hazırlanarak Torbalı Belediyesi Encümeninin 24.01.2023 tarih 83 sayılı Karar ile onaylanan 2023/2 no.lu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin, 5216 sayılı Yasanın 7/1-b maddesine istinaden Encümenimizce onaylanması ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesine göre işlem yapılmak üzere Torbalı Belediyesine gönderilmesi konusunda Encümenimizce karara varılmasını görüşlerinize arz ederim. Denilmekle gereği düşünüldü.

Harita ve CBS Dairesi Başkanlığına bağlı İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; İzmir İli, Torbalı İlçesi, Torbalı Mahallesi, 49 ada 18, 19, 20, 32 ve 33 no.lu parselin tamamı ile 49 ada 13, 17 ve 21 no.lu parsellerin bir kısmını kapsayan alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesi ve bu maddenin uygulama yönetmeliğine göre hazırlanarak Torbalı Belediyesi Encümeninin 24.01.2023 tarihli ve 83 sayılı Kararı ile onaylanan 2023/2 no.lu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmasına ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesine istinaden işlem yapılmak üzere Torbalı Belediyesine gönderilmesine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Mustafa Tunç SOYER
Büyükşehir Belediye Başkanı
(Katılmadı)



Bağış KARCI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Yeşim TEKOĞLU Üye Erhan UZUNOĞLU Üye İlhan ÖZKÖSE Üye Serkan KALMAZ Üye Nilüfer BAKOĞLU AŞIK Üye

Pınar ÇALIŞKAN
Mali Hiz.Dai.Bşk.

Av.Türkan ÖZGÜR
1. Hukuk Müşaviri

Ömer GÜNGÖRMÜŞ
Harita ve CBS Dai. Bşk.

Levent İŞLER
Yazı İşl.ve KarıDai.Bşk.

T.C.
TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 24.01.2023

Karar No : 83

Konusu : 18. Madde İmar Uygulaması

Encümen bugün Başkan ve Encümen Başkanı Mithat TEKİN' in Başkanlığında, Üye Cevdet SARDIK, Üye Metin ŞAHİN, Üye Ömer ŞENTÜRK, Üye Yazı İşleri Müdürü Muazzez BAĞCI, Yapı Kontrol Müdür V. Celil GÜL , Üye, Mali Hizmetler Müdürü Orhan SEVİNÇ, ' den teşkil ederek 5393 Sayılı Yasanın 35. maddesi gereğince toplandı;

Başkanlığın havalesiyle Encümene sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 'nün 20.01.2023 tarih ve 804 sayılı yazısı görüşüldü;

İlçemiz, Torbalı Mahallesi 49 ada 13, 17, 18, 19, 20, 21, 32 ve 33 numaralı parselleri kapsayan alanda; Belediyemiz Encümeninin 20.12.2022 tarih ve 1317 sayılı kararı ile; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddeleri uyarınca düzenleme sahası seçilmiştir.

İlçemiz, Torbalı Mahallesi 49 ada 13, 17, 18, 19, 20, 21, 32 ve 33 numaralı parselleri kapsayan alana ilişkin; 20.01.2023 tarihli ve 1241 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza sunulan Serbest Harita Mühendisi Halil ENGÜR tarafından hazırlanan ve Müdürlüğümüzce yapılan incelemelerde, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine, imar planı ve plan notlarına uygun olarak düzenlendiği tespit edilen; İlçemiz, Torbalı Mahallesi 49 ada 13, 17, 18, 19, 20, 21, 32 ve 33 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 2023/2 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendine dayanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca onanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesi, sonrasında da parselasyon planına giren tüm taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. maddesi uyarınca tebligat yapılması hususlarında Encümence görüşülerek gerekli kararın alınması gerektiği anlaşılmakla;

Encümenimizce yapılan değerlendirmede;

İlçemiz, Torbalı Mahallesi 49 ada 13, 17, 18, 19, 20, 21, 32 ve 33 numaralı parselleri kapsayan alanda; Belediyemiz Encümeninin 20.12.2022 tarih ve 1317 sayılı kararı ile; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddeleri uyarınca düzenleme sahası seçilmiştir.

İlçemiz, Torbalı Mahallesi 49 ada 13, 17, 18, 19, 20, 21, 32 ve 33 numaralı parselleri kapsayan alana ilişkin; 20.01.2023 tarihli ve 1241 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza sunulan Serbest Harita Mühendisi Halil ENGÜR tarafından hazırlanan ve Müdürlüğümüzce yapılan incelemelerde, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine, imar planı ve plan notlarına uygun olarak düzenlendiği tespit edilen; İlçemiz, Torbalı Mahallesi 49 ada 13, 17, 18, 19, 20, 21, 32 ve 33 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 2023/2 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendine dayanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca onanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine, sonrasında da parselasyon planına giren tüm taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. maddesi uyarınca tebligat yapılmasına

Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Torbalı Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mithat TEKİN

Başkan

Encümen Başkanı

Cevdet SARDIK

ÜYE

Metin ŞAHİN

ÜYE

Ömer ŞENTÜRK

ÜYE

Muazzez BAĞCI

Yazı İşleri Md.

ÜYE

Orhan SEVİNÇ

Mali Hizmetler Md.

ÜYE

Celil GÜL

Yapı Kontrol Md. V.

ÜYE

Muazzez BAĞCI
Yazı İşleri Müdürü

T.C.
TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 20.12.2022

Karar No : 1317

Konusu : DÜZENLEME SAHASI

Encümen bugün Başkan ve Encümen Başkanı Mithat TEKİN' in Başkanlığında, Üye Cevdet SARDIK, Üye Metin ŞAHİN, Üye Ömer ŞENTÜRK, Üye Yazı İşleri Müdür V. Muazzez BAĞCI, Üye Yapı Kontrol Müdür V. Celil GÜL, Üye Mali Hizmetler Müdürü Selçuk Şevki YILMAZ ' dan teşkil ederek 5393 Sayılı Yasanın 35. maddesi gereğince toplandı;

Başkanlığın havalesiyle Encümene sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 'nün 13.12.2022 tarih ve 14598 sayılı yazısı görüşüldü;

İlçemiz, Torbalı Mahallesi 49 ada 13, 17, 18, 19, 20, 21, 32 ve 33 numaralı parselleri kapsayan alanda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu kararları doğrultusunda; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddelerine uygun olarak seçilen düzenleme sahasının kabulü hususunun; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendi gereğince Encümence görüşülerek gerekli kararın alınması gerektiği anlaşılmakla;

Encümenimizce yapılan değerlendirmede;

İlçemiz, Torbalı Mahallesi 49 ada 13, 17, 18, 19, 20, 21, 32 ve 33 numaralı parselleri kapsayan alanda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu kararları doğrultusunda; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddelerine uygun olarak seçilen düzenleme sahasının kabulü hususunun; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendi gereğince seçilen düzenleme sahasının kabulüne;

Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Torbalı Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mithat TEKİN
Başkan
Encümen Başkanı

Cevdet SARDIK
ÜYE

Metin ŞAHİN
ÜYE

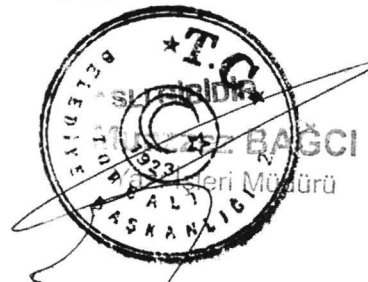
Ömer ŞENTÜRK
ÜYE

Muazzez BAĞCI
Yazı İşleri Md.
ÜYE

Selçuk Şevki YILMAZ
Mali Hizmetler Md. V.
ÜYE

Celil GÜL
Yapı Kontrol Md. V.
ÜYE

ASLI GIBİDİR





DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ

(EK-10)

| | | | | |
|---|---|---|--------------------------|----------------------|
| İŞLEMİN CİNSİ | 18.MADDE UYGULAMASI | | | |
| İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN | İLİ | :İZMİR | | |
| | İLÇESİ | :TORBALI | | |
| | MAHALLESİ | :TORBALI | | |
| | PAFTA NO | :3926-I,3926-A | | |
| | ADA NO | :49 | | |
| | PARSEL NO | :13,17,18,19,20,21,32,33 | | |
| YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS | ADI-SOYADI | :HALİL ENGÜR | | |
| | DİPLOMA NO | :16344 | | |
| | ODA SİCİL NO | :3672 | | |
| | TİCARET SİCİL NO | :1055 | | |
| | VERGİ NO | :TORBALI 7640019987 | | |
| | İŞ ADRESİ -TELEFON | :Ertuğrul mah.3074 Sk. No:3/1 TORBALI 8562298-8566705 | | |
| TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI | BÜRO TESCİL TARİHİ | :12.01.2022 | | |
| | BÜRO TESCİL NO | :1743 | | |
| * Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır. | | | | |
| KONTROL VE ONAY | ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA | | KONTROLU YAPILMIŞTIR. | ONAY |
| | Karar No/Onay Sayısı | Tarih | Kadastro Kont.Müh. | Kadastro Müdürü |
| | | | | |
| | Kont. Eden | Tasdik Eden |/...../ 20... |/...../ 20.... |
| | | | | |
| | | | | |

ŞUBHANE
Harita Mühendisi
Torbali Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

ÇİÇEK GÜLTEPELİBİR
Torbali Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

...../.../20... tarih ve
..... Yevmiye
Numarası
ile tescil edilmiştir.

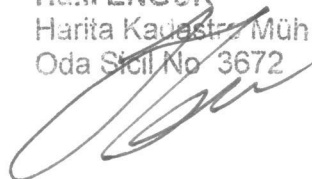
2023/2 PARSELASYON PLANI AÇIKLAMA RAPORU

İzmir İli, Torbalı İlçesi, Torbalı Mahallesi'nde 3194 sayılı imar kanunun 18. Maddesine göre Parselasyon Planı ve dağıtım hesabı çalışmaları yapılarak tamamlanmıştır. Buna göre 2023/2 nolu parselasyon planı uygulamasında;

- 1) **MÜLKİYET BİLGİLERİ OLARAK:** 2023/2 no'lu parselasyon planında 49 Ada 13,17,18,19,20,21,32,33 nolu parselleri kapsayan alanda uygulama yapılmıştır. 49 Ada 13,17,21, parsellerden ayırma çapı ile 49 Ada 18,19,20,32 ve 33 parsellerin tamamı düzenlemeye dahil edilmiştir. 49 Ada 32 ve 33 parsellerin arasındaki **yoldan ihdasın tamamı Dop'a verilmiştir. Belediye adına yer verilmemiştir.** 49 Ada 32 ve 33 nolu parseller eski uygulamadan arta kalan parseller olup eski yola terk miktarları ilave edilerek uygulamaya dahil edilmiştir. 20m.'lik yolda kalan 88.41m²'lik dereden ihdasın planda daha fazla (172.31m²) dere bırakıldığı için ihdas edilen parsel Dop'a gitmiş ve yeni yer tahsis edilmemiştir. Tamamı düzenlemeye dahil edilmiştir.
- 2) **İMAR PLANI OLARAK:** Parselasyon planı İzmir Büyükşehir Belediye meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında revizyon kararları doğrultusunda yapılmıştır
- 3) **DÜZENLEME SINIRI İLE İLGİLİ OLARAK:** Düzenleme Sahası İzmir Büyükşehir Belediye meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyon kararları doğrultusunda belirlenmiş düzenleme sahasına göre yapılmıştır.
- 4) **DAGITIMLA İLGİLİ OLARAK:** Parsellerin tamamında yerindelik ilkesi gözetilerek ve müstakil parsel olacak şekilde dağıtımı yapılmış, sadece 49 Ada 13 no'lu parsel müstakil olmayacak kadar küçük olduğu için hisselendirilmiştir.
- 5) **UYGULAMA SONRASI OLUŞUMDA:** 2 Adet İmar Adası oluşmuştur Bütün çalışmalar ITRF Koordinat sisteminde yapılmış ve 2 adet pafta açılarak parselasyon planı bu paftalara tersimatı yapılmıştır.

Saygılarımla

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672



TESCİL BİLDİRİMİ(Beyanname)

| İLİ | İLÇESİ | MAH. / KÖY | Mevkii |
|-------|---------|------------|-----------------|
| İZMİR | TORBALI | TORBALI | İSTASYON CİVARI |

~~Düzeltme - Ayırma - Birleştirme - Cins Değişikliği İrtifak Hakkı- Yola Terk/İndas- Mühdesat Terkini-18.MADDE UYGULAMASI~~

| Kütük Sa.no | Pafta No | Ada No | Parsel No | Yüzölçümü | | | Cinsi | Malik | Düşünceler ve İşlemin şekli |
|----------------|-------------|-----------|--------------|-----------|--------------|----------|---|--|--|
| | | | | H | m2 | dm2 | | | |
| 1326 | 3926.IV | 49 | 13 | | 7654 8129 | 59 00 | TARLA | ÖZKAN EROĞLU 1/4 VELİ EROĞLU 1/4 HAKAN EROĞLU 1/4 ÖZGÜR EROĞLU 1/4 | 474.41m ² si Düzenlemeye Gitti. |
| 1330 | 3926.IV | 49 | 17 | 1 2 | 1591 0584 | 78 00 | Uzerinde Kerpiç Evi Olan TARLA | NEJLA ZIYPAK 60/1230 ENGİN YILDIZ 180/1230 EMİNE KORKMAZ 270/1230 KERİME ŞEN 8/123 FATMA ORAN 8/123 HASAN ASLAN 16/41 ERGÜN KAMBUR 4/123 PERVİN OTURMAZ 4/123 | 8992.22 m ² si Düzenlemeye Gitti. |
| 1331 | 3926.IV | 49 | 18 | | 5116 | 00 | TARLA | NEBAHAT GAZCİ 1/5 EMİNE KORKMAZ 1/5 SEBAHAT VURAL 1/5 HÜSEYİN KORKMAZ 1/5 CEM EGELİ 1/5 | Tamamı Düzenlemeye Gitti. |
| 1332 | 3926.IV | 49 | 19 | | 2638 | 00 | TARLA | NEBAHAT GAZCİ 1/5 EMİNE KORKMAZ 1/5 SEBAHAT VURAL 1/5 HÜSEYİN KORKMAZ 1/5 CEM EGELİ 1/5 | Tamamı Düzenlemeye Gitti. |
| 1333 | 3926.IV | 49 | 20 | | 2598 | 00 | TARLA | NEBAHAT GAZCİ 1/5 EMİNE KORKMAZ 1/5 SEBAHAT VURAL 1/5 HÜSEYİN KORKMAZ 1/5 CEM EGELİ 1/5 | Tamamı Düzenlemeye Gitti. |
| 1334 | 3926.IV | 49 | 21 | | 2532 5169 | 06 00 | TARLA | NEBAHAT GAZCİ 1/5 EMİNE KORKMAZ 1/5 SEBAHAT VURAL 1/5 HÜSEYİN KORKMAZ 1/5 CEM EGELİ 1/5 | 2636.94m ² si Düzenlemeye Gitti. |
| 4953 | 29-N-4-B | 49 | 32 | | 1485 | 00 | ARSA | NURTEN ERALSAY 142/2400 MUHARREM ERSÜRER 142/2400 PERİHAN YEŞİL 799/9600 NUR SUNALBURSALIOĞLU 799/3200 HALUK YEŞİL 1033/4800 KAMALI TURİZM İNŞAAT GIDA SANAYİ VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ 71/1200 GIYASETTİN ERALP 71/1200 SEVİM YEŞİL 1033/19200 NURSET LEVENT YEŞİL 1033/12800 BİGE DEMİRER 1033/12800 | Tamamı Düzenlemeye Gitti. |

ONAY
Kadastro Müdürü

| Fen Kayıt No | Düzenleyen | Kontrol Eden | | Paftasına ve Klasörüne | | Belediye Encümeni /İl Encümeni |
|---------------|------------|----------------|-------------------|------------------------|---------------------|---|
| | | Kontrol Memuru | Kontrol Mühendisi | İşlenmiştir. | Kontrol Edilmiştir. | Tarih: / /20 No: |
| Adı Soyadı | | | | | | / /20 tarih veYevmiye Numarası ile tescil edilmiştir. |
| Tarih | | | | | | |
| İmza | | | | | | |

TESCİL BİLDİRİMİ(Beyanname)

| İLİ | İLÇESİ | MAH. / KÖY | Mevkii |
|-------|---------|------------|-----------------|
| İZMİR | TORBALI | TORBALI | İSTASYON CİVARI |

~~Düzeltme - Ayırma - Birleştirme - Cins Değişikliği İrtifak Hakkı - Yola Terk/İhdas-Muhdesat Terkini-18.MADDE UYGULAMASI~~

| Kütük Sa.no | Pafta No | Ada No | Parsel No | Yüzölçümü | | | Cinsi | Malik | Düşünceler ve İşlemin şekli |
|----------------|-------------|-----------|--------------|-----------|----|-----|-------|--|--|
| | | | | H | m2 | dm2 | | | |
| 4954 | 29-N-1-C | 49 | 33 | | 49 | 00 | ARSA | NURTEN ERALSAY 3/49 MUHARREM ERSÜRER 3/49 PERİHAN YEŞİL 4/49 NUR SUNALBURSALIOĞLU 12/49 HALUK YEŞİL 3/14 KAMALI TURİZM İNŞAAT GIDA SANAYİ VE TİCARET LIMITED ŞİRKETİ 3/49 GİYASETTİN ERALP 3/49 SEVİM YEŞİL 3/56 NURSET LEVENT YEŞİL 9/112 BİGE DEMİNER 9/112 | Tamamı Düzenlemeye Gitti. |
| | | | A | | 88 | 41 | ARSA | MALİYE HAZİNESİ | DEREDEN İHDAS Tamamı Düzenlemeye Gitti. |
| | | | B | | 97 | 79 | ARSA | TORBALI BELEDİYESİ | YOLDAN İHDAS Tamamı Düzenlemeye Gitti. |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

ONAY
Kadastro Müdürü

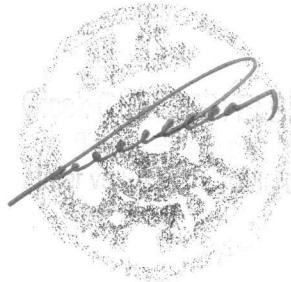
| Fen Kayıt No | Düzenleyen | Kontrol Eden | | Paftasına ve Klasörüne | | Belediye Encümeni /İl Encümeni |
|---------------|------------|----------------|-------------------|------------------------|---------------------|---|
| | | Kontrol Memuru | Kontrol Mühendisi | İşlenmiştir. | Kontrol Edilmiştir. | Tarih: / /20 No: |
| Adı Soyadı | | | | | | / /20 tarih veYevmiye Numarası ile tescil edilmiştir. |
| Tarih | | | | | | |
| İmza | | | | | | |

DOP HESABI

| | | | |
|--------------------------------------|---|---------------------|-------------|
| Toplam Tahsis | = | 16063.13 | |
| Toplam İmar Ada Alanı | = | 16063.13 | |
| Toplam Ortak Katılım Alanı | = | 16063.13 | |
| Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal) | = | 24740.95 | |
| Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma) | = | 21778.43 | |
| Toplam Kamulaştırılan Alan | = | 0.00 | |
| Toplam Bağışlanan Alan | = | 0.00 | |
| Toplam Kadastro Parsel Alanı | = | 45768.00 | |
| Toplam Pay | = | 45768.00 | |
| | | | |
| Ortak Katılım Oranı | = | 0.6492526 | |
| Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) | = | 0.3507474 | |
| DOPQOKO ile birlikte) | = | 1.0000000 | |
| | | | |
| Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı | | | |
| | | | |
| Kamuya Ayrılan Alan | = | 24740.95 - 16063.13 | = 8677.82 |
| Düzenleme Ortaklık Payı | = | 8677.82 / 24740.95 | = 0.3507474 |

HALİL ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 8672

ŞUBUKARA
Mühendis
İmar ve Kentsel
Mühürüğü



İLİ :İZMİR
İLÇESİ :TORBALI
KÖY/MAH. :TORBALI
T.C. TORBALI BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI

SAYFA NO: 1

Ö Z E T C E T V E L İ

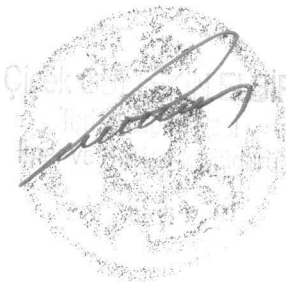
| K A D A S T R O | | | | | | | | | İ M A R | |
|-----------------|----------|-------|--------|------------|---------|---------|---------|----------|---------|----------|
| Ada/Par | Alan | Kamu. | Y.Terk | D.Girmeyen | Dopal | Dopalma | Dop | İ.Tahsis | AdaNo | Alan |
| A(Deredenİhdas) | 88.41 | - | - | - | 88.41 | - | 88.41 | 0.00 | 1367 | 14565.68 |
| 49/13 | 8129.00 | - | - | 7654.59 | 474.41 | - | 166.40 | 308.01 | 1368 | 1497.45 |
| 49/17 | 20584.00 | - | - | 11591.78 | 8992.22 | - | 3154.01 | 5838.21 | | |
| 49/18 | 5116.00 | - | - | - | 5116.00 | - | 1794.42 | 3321.58 | | |
| 49/19 | 2638.00 | - | - | - | 2638.00 | - | 925.27 | 1712.73 | | |
| 49/20 | 2598.00 | - | - | - | 2598.00 | - | 911.24 | 1686.76 | | |
| 49/21 | 5169.00 | - | - | 2532.06 | 2636.94 | - | 924.90 | 1712.04 | | |
| 49/32 | 1485.00 | - | 727.38 | - | 2212.38 | - | 775.98 | 1436.40 | | |
| 49/33 | 49.00 | - | 24.00 | - | 73.00 | - | 25.60 | 47.40 | | |
| B(Yoldanİhdas) | 97.79 | | | | 97.79 | | 97.79 | 0.00 | | |

| K A D A S T R O T O P L A M L A R I | | | | | | | | | İ M A R | |
|-------------------------------------|-------------|----------|---------------|-------------------|--------------|--------------|----------------|---------------|-------------|--|
| Toplam Pay | Toplam Alan | Top Kamu | Toplam Y.Terk | Toplam D.Girmeyen | Toplam Dopal | Top. Dopalma | Düz. Giren Dop | Toplam Tahsis | Toplam Alan | |
| 45954.20 | 45954.20 | 0.00 | 751.38 | 21778.43 | 24927.15 | - | 8864.02 | 16063.13 | 16063.13 | |

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 24740.95 - 16063.13 = 8677.82
Düzenleme Ortaklık Payı = 8677.82 / 24740.95 = 0.3507474

HANİ ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 3672

SÜLEYMAN KARA
Harita Mühendisi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



[illegible]

[illegible]

| İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI MAH. :TORBALI | | | | | | T E S C İ L S A Y F A S I | | | | | | | | | | SAYFA NO: 1 | |
|--|-----|-------|------|------|-----|------------------------------|--|--|--|--|--|--|---|--------|--|-------------|--|
| PAFTANO :L18C-7C-2A,L18C-7C-2B | | | | | | ADANO: 1367 | | | | | | | | | | | |
| Clt | Syf | ParNo | Alan | | | Cinsi | Hisse | K A D A S T R O | | | | | | | | | |
| | | | He. | M2 | Dm2 | | | KAda | KPar | Cilt | Syf. | Maliki | | Babası | | | |
| | | 1 | 0 | 5838 | 21 | ARSA | 128155/583821 85437/583821 18986/583821 37972/583821 227833/583821 37972/583821 28479/583821 18987/583821 | 49 49 49 49 49 49 49 49 | 17 17 17 17 17 17 17 17 | 14 14 14 14 14 14 14 14 | 1330 1330 1330 1330 1330 1330 1330 1330 | EMİNE KORKMAZ ENGİN YILDIZ ERGÜN KAMBUR FATMA ORAN HASAN ASLAN KERİME ŞEN NEJLA ZIYPAK PERVİN OTURMAZ | MEHMET ALİ İBRAHİM OSMAN HİDİR OSMAN ALİ İBRAHİM | | | | |
| | | 2 | 0 | 1483 | 80 | ARSA | 11592/148380 8498/148380 30913/148380 8499/148380 8499/148380 35865/148380 8499/148380 11592/148380 11955/148380 7728/148380 381/148380 290/148380 1016/148380 290/148380 291/148380 1161/148380 290/148380 381/148380 387/148380 253/148380 | 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 | 32 32 32 32 32 32 32 32 32 32 33 33 33 33 33 33 33 33 33 33 | 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 51 | 4953 4953 4953 4953 4953 4953 4953 4953 4953 4953 4954 4954 4954 4954 4954 4954 4954 4954 4954 4954 | BİGE DEMİRER GIYASETTİN ERALP HALUK YEŞİL KAMALI TURİZM MUHARREM ERSÜRER NUR SUNALBURSALIOĞLU NURTEN ERALSAY NUSRET LEVENT YEŞİL PERİHAN YEŞİL SEVİM YEŞİL BİGE DEMİRER GIYASETTİN ERALP HALUK YEŞİL KAMALI TURİZM İNŞAAT SAN. VE TİC.LTD. ŞTİ. MUHARREM ERSÜRER NUR SUNALBURSALIOĞLU NURTEN ERALSAY NUSRET LEVENT YEŞİL PERİHAN YEŞİL SEVİM YEŞİL | BÜLENT HİKMET NUSRET ŞABAN HASAN İBRAHİM BÜLENT HÜSEYİN GALİP MEHMET BÜLENT HİKMET NUSRET GIDA ŞABAN HASAN İBRAHİM BÜLENT HÜSEYİN GALİP MEHMET | | | | |
| | | 3 | 0 | 7243 | 67 | ARSA | 66431/724367 66432/724367 66431/724367 66432/724367 66432/724367 34254/724367 34255/724367 34254/724367 34255/724367 34255/724367 33735/724367 33735/724367 33735/724367 33736/724367 33735/724367 10452/724367 10452/724367 10452/724367 10452/724367 10452/724367 | 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 49 | 18 18 18 18 18 19 19 19 19 19 20 20 20 20 20 21 21 21 21 21 | 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 14 | 1331 1331 1331 1331 1331 1332 1332 1332 1332 1332 1333 1333 1333 1333 1333 1334 1334 1334 1334 1334 | CEM EGELİ EMİNE KORKMAZ HÜSEYİN KORKMAZ NEBAHAT GAZCİ SEBAHAT VURAL CEM EGELİ EMİNE KORKMAZ HÜSEYİN KORKMAZ NEBAHAT GAZCİ SEBAHAT VURAL CEM EGELİ EMİNE KORKMAZ HÜSEYİN KORKMAZ NEBAHAT GAZCİ SEBAHAT VURAL CEM EGELİ EMİNE KORKMAZ HÜSEYİN KORKMAZ NEBAHAT GAZCİ SEBAHAT VURAL | OSMAN MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET OSMAN MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET OSMAN MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET OSMAN MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET MEHMET | | | | |

HALİ ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Süleyman
İmar ve Şehircilik Bakanlığı
İmar ve Şehircilik Bakanlığı



| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----|-------|------|------|-----|------------------------------|--------------|-----------------|------|------|------|---------|---------|--------|--|-------------|--|--|--|
| İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI MAH. :TORBALI | | | | | | T E S C İ L S A Y F A S I | | | | | | | | | | SAYFA NO: 2 | | | |
| PAFTANO :L18C-7C-2A | | | | | | ADANO: 1368 | | | | | | | | | | | | | |
| Cit | Syf | ParNo | Alan | | | Cinsi | Hisse | K A D A S T R O | | | | | | | | | | | |
| | | | He. | M2 | Dm2 | | | KAda | KPar | Cilt | Syf. | Maliki | | Babası | | | | | |
| | | 1 | 0 | 1497 | 45 | ARSA | 7700/149745 | 49 | 13 | 14 | 1326 | HAKAN | EROĞLU | ALİ | | | | | |
| | | | | | | | 7701/149745 | 49 | 13 | 14 | 1326 | ÖZGÜR | EROĞLU | ALİ | | | | | |
| | | | | | | | 7700/149745 | 49 | 13 | 14 | 1326 | ÖZKAN | EROĞLU | ALİ | | | | | |
| | | | | | | | 7700/149745 | 49 | 13 | 14 | 1326 | VELİ | EROĞLU | ALİ | | | | | |
| | | | | | | | 23788/149745 | 49 | 21 | 14 | 1334 | CEM | EGELİ | OSMAN | | | | | |
| | | | | | | | 23789/149745 | 49 | 21 | 14 | 1334 | EMİNE | KORKMAZ | MEHMET | | | | | |
| | | | | | | | 23789/149745 | 49 | 21 | 14 | 1334 | HÜSEYİN | KORKMAZ | MEHMET | | | | | |
| | | | | | | | 23789/149745 | 49 | 21 | 14 | 1334 | NEBAHAT | GAZCI | MEHMET | | | | | |
| | | | | | | | 23789/149745 | 49 | 21 | 14 | 1334 | SEBAHAT | VURAL | MEHMET | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

HAHİ ENGÜR
 Harita Kadastro Müh.
 Oda Sicil No 2672

ŞULE KARA
 Harita Kadastro Müh.
 Torbalı İlçesi
 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



| | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------|---------|---------|---|---------------------------|------|---------|---------|---|---------------|---------|------------|--|
| TOPLAMALAN : 23989.57 TOPLAMPAY : 23989.57 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYİREN: 24740.95 | | | | T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L İ) | | | | | SAYFANO: 1 TOPLAMADA ALANI : 16063.13 O.KATILIM ORANI : 0.6492528 D.O.PAYI ORANI : 0.3507474 | | | | |
| K A D A S T R O | | | | | | | | İ M A R | | | | | |
| SNo | Pafta | Ada/Par | Alan | Hisse | Malik/Baba Adı | Kamu | Dop/İTh | Ada/Par | Alan | Hisse | Pay | Pafta | |
| 5 | 3926-I | 49/17 | 8992.22 | 60/1230 | NEJLA ZIYPAK | - | 153.86 | 1367/1 | 5838.21 | 28479/583821 | 284.79 | L18c-7c-2a | |
| 6 | | 49/17 | 8992.22 | 438.65 | ALİ | - | 284.79 | | | 85437/583821 | 854.37 | L18c-7c-2b | |
| 7 | | 49/17 | 8992.22 | 180/1230 | ENGİN YILDIZ | - | 461.56 | | | | | | |
| 8 | | 49/17 | 8992.22 | 1315.93 | ALİ | - | 854.37 | | | | | | |
| 9 | | 49/17 | 8992.22 | 270/1230 | EMİNE KORKMAZ | - | 692.35 | | | 128155/583821 | 1281.55 | | |
| 10 | | 49/17 | 8992.22 | 1973.90 | MEHMET | - | 1281.55 | | | | | | |
| 11 | | 49/17 | 8992.22 | 8/123 | KERİME ŞEN | - | 205.14 | | | 37972/583821 | 379.72 | | |
| 12 | | 49/17 | 8992.22 | 584.86 | OSMAN | - | 379.72 | | | | | | |
| 13 | | 49/17 | 8992.22 | 8/123 | FATMA ORAN | - | 205.14 | | | 37972/583821 | 379.72 | | |
| 14 | | 49/17 | 8992.22 | 584.86 | OSMAN | - | 379.72 | | | | | | |
| 15 | | 49/17 | 8992.22 | 16/41 | HASAN ASLAN | - | 1230.83 | | | 227833/583821 | 2278.33 | | |
| 16 | | 49/17 | 8992.22 | 3509.16 | HİDİR | - | 2278.33 | | | | | | |
| 17 | | 49/17 | 8992.22 | 4/123 | ERGÜN KAMBUR | - | 102.57 | | | 18986/583821 | 189.86 | | |
| 18 | | 49/17 | 8992.22 | 292.43 | İBRAHİM | - | 189.86 | | | | | | |
| 19 | | 49/17 | 8992.22 | 4/123 | PERVİN OTURMAZ | - | 102.56 | | | 18987/583821 | 189.87 | | |
| 20 | | 49/17 | 8992.22 | 292.43 | İBRAHİM | - | 189.87 | | | | | | |
| 33 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 142/2400 | NURTEN ERALSAY | - | 45.91 | 1367/2 | 1483.80 | 8499/148380 | 84.99 | L18c-7c-2a | |
| 34 | | 49/32 | 1485.00 | 87.86 | İBRAHİM | - | 84.99 | | | | | L18c-7c-2b | |
| 35 | | 49/32 | 1485.00 | 142/2400 | MUHAMMED ERSÜRER | - | 45.91 | | | 8499/148380 | 84.99 | | |
| 36 | | 49/32 | 1485.00 | 87.86 | ŞABAN | - | 84.99 | | | | | | |
| 37 | | 49/32 | 1485.00 | 799/9600 | PERİHAN YEŞİL | - | 64.58 | | | 11955/148380 | 119.55 | | |
| 38 | | 49/32 | 1485.00 | 123.60 | HÜSEYİN GALİP | - | 119.55 | | | | | | |
| 39 | | 49/32 | 1485.00 | 799/3200 | NUR SUNALBURSALIOĞLU | - | 193.75 | | | 35865/148380 | 358.65 | | |
| 40 | | 49/32 | 1485.00 | 370.79 | HASAN | - | 358.65 | | | | | | |
| 41 | | 49/32 | 1485.00 | 1033/4800 | HALUK YEŞİL | - | 166.99 | | | 30913/148380 | 309.13 | | |
| 42 | | 49/32 | 1485.00 | 319.58 | NUSRET | - | 309.13 | | | | | | |
| 43 | | 49/32 | 1485.00 | 71/1200 | KAMALI TURİZM İNŞAAT GIDA | - | 45.91 | | | 8499/148380 | 84.99 | | |
| 44 | | 49/32 | 1485.00 | 87.86 | SAN. VE TİC.LTD. ŞTİ. | - | 84.99 | | | | | | |
| 45 | | 49/32 | 1485.00 | 71/1200 | GIYASETTİN ERALP | - | 45.92 | | | 8498/148380 | 84.98 | | |
| 46 | | 49/32 | 1485.00 | 87.86 | HİKMET | - | 84.98 | | | | | | |
| 47 | | 49/32 | 1485.00 | 1033/19200 | SEVİM YEŞİL | - | 41.75 | | | 7728/148380 | 77.28 | | |
| 48 | | 49/32 | 1485.00 | 79.90 | MEHMET | - | 77.28 | | | | | | |
| 49 | | 49/32 | 1485.00 | 1033/12800 | NUSRET LEVENT YEŞİL | - | 62.63 | | | 11592/148380 | 115.92 | | |
| 50 | | 49/32 | 1485.00 | 119.84 | BÜLENT | - | 115.92 | | | | | | |
| 51 | | 49/32 | 1485.00 | 1033/12800 | BİGE DEMİRER | - | 62.63 | | | 11592/148380 | 115.92 | | |
| 52 | | 49/32 | 1485.00 | 119.84 | BÜLENT | - | 115.92 | | | | | | |
| 53 | | 49/33 | 49.00 | 3/49 | NURTEN ERALSAY | - | 1.56 | | | 290/148380 | 2.90 | | |
| 54 | | 49/33 | 49.00 | 3.00 | İBRAHİM | - | 2.90 | | | | | | |
| 55 | | 49/33 | 49.00 | 3/49 | MUHAMMED ERSÜRER | - | 1.56 | | | 291/148380 | 2.91 | | |
| 56 | | 49/33 | 49.00 | 3.00 | ŞABAN | - | 2.91 | | | | | | |
| 57 | | 49/33 | 49.00 | 4/49 | PERİHAN YEŞİL | - | 2.09 | | | 387/148380 | 3.87 | | |
| 58 | | 49/33 | 49.00 | 4.00 | HÜSEYİN GALİP | - | 3.87 | | | | | | |
| 59 | | 49/33 | 49.00 | 12/49 | NUR SUNALBURSALIOĞLU | - | 6.27 | | | 1161/148380 | 11.61 | | |
| 60 | | 49/33 | 49.00 | 12.00 | HASAN | - | 11.61 | | | | | | |
| 61 | | 49/33 | 49.00 | 3/14 | HALUK YEŞİL | - | 5.48 | | | 1016/148380 | 10.16 | | |
| 62 | | 49/33 | 49.00 | 10.50 | NUSRET | - | 10.16 | | | | | | |
| 63 | | 49/33 | 49.00 | 3/49 | KAMALI TURİZM İNŞAAT GIDA | - | 1.57 | | | 290/148380 | 2.90 | | |
| 64 | | 49/33 | 49.00 | 3.00 | SAN. VE TİC.LTD. ŞTİ. | - | 2.90 | | | | | | |
| 65 | | 49/33 | 49.00 | 3/49 | GIYASETTİN ERALP | - | 1.57 | | | 290/148380 | 2.90 | | |
| 66 | | 49/33 | 49.00 | 3.00 | HİKMET | - | 2.90 | | | | | | |
| 67 | | 49/33 | 49.00 | 3/56 | SEVİM YEŞİL | - | 1.38 | | | 253/148380 | 2.53 | | |
| 68 | | 49/33 | 49.00 | 2.63 | MEHMET | - | 2.53 | | | | | | |
| 69 | | 49/33 | 49.00 | 9/112 | NUSRET LEVENT YEŞİL | - | 2.06 | | | 381/148380 | 3.81 | | |
| 70 | | 49/33 | 49.00 | 3.94 | BÜLENT | - | 3.81 | | | | | | |
| 71 | | 49/33 | 49.00 | 9/112 | BİGE DEMİRER | - | 2.06 | | | 381/148380 | 3.81 | | |
| 72 | | 49/33 | 49.00 | 3.94 | BÜLENT | - | 3.81 | | | | | | |

Hasan ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 2672

ŞİŞİ KARAY
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 2672

ŞİŞİ KARAY
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 2672

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|--------|---------------------|---------|--|--------------------|--------|---------------|--|---------|--------------|--------|--------------------------|--|
| TOPLAM ALAN : 23989.57 TOPLAM PAY : 23989.57 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 24740.95 | | | | TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ (İMAR PARSELİNE SIRALI) | | | | TOPLAM ADA ALANI : 16063.13 O.KATILIM ORANI : 0.6492528 D.O.PAYI ORANI : 0.3507474 | | | | SAYFANO: 2 | |
| K A D A S T R O | | | | | | | İ M A R | | | | | | |
| SNo | Pafta | Ada/Par | Alan | Hisse | Malik/Baba Adı | Kamu | Dop/İTh | Ada/Par | Alan | Hisse | Pay | Pafta | |
| 13 | 3926-I | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | NEBAHAT GAZCI | - | 358.88 | 1367/3 | 7243.67 | 66432/724367 | 664.32 | L18c-7c-2a L18c-7c-2b | |
| 14 | | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | MEHMET | - | 664.32 | | | 66432/724367 | 664.32 | | |
| 15 | | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | EMİNE KORKMAZ | - | 358.88 | | | 66432/724367 | 664.32 | | |
| 16 | | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | MEHMET | - | 664.32 | | | 66432/724367 | 664.32 | | |
| 17 | | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | SEBAHAT VURAL | - | 358.88 | | | 66432/724367 | 664.32 | | |
| 18 | | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | MEHMET | - | 664.32 | | | 66432/724367 | 664.32 | | |
| 19 | | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | HÜSEYİN KORKMAZ | - | 358.89 | | | 66431/724367 | 664.31 | | |
| 20 | | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | MEHMET | - | 664.31 | | | 66431/724367 | 664.31 | | |
| 21 | | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | CEM EGELİ | - | 358.89 | | | 66431/724367 | 664.31 | | |
| 22 | | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | OSMAN | - | 664.31 | | | 34255/724367 | 342.55 | | |
| 23 | | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | NEBAHAT GAZCI | - | 185.05 | | | 34255/724367 | 342.55 | | |
| 24 | | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | MEHMET | - | 342.55 | | | 34255/724367 | 342.55 | | |
| 25 | | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | EMİNE KORKMAZ | - | 185.05 | | | 34255/724367 | 342.55 | | |
| 26 | | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | MEHMET | - | 342.55 | | | 34255/724367 | 342.55 | | |
| 27 | | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | SEBAHAT VURAL | - | 185.05 | | | 34255/724367 | 342.55 | | |
| 28 | | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | MEHMET | - | 342.55 | | | 34254/724367 | 342.54 | | |
| 29 | | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | HÜSEYİN KORKMAZ | - | 185.06 | | | 34254/724367 | 342.54 | | |
| 30 | | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | MEHMET | - | 185.06 | | | 34254/724367 | 342.54 | | |
| 31 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | CEM EGELİ | - | 185.06 | | | 34254/724367 | 342.54 | | |
| 32 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | OSMAN | - | 342.54 | | | 33736/724367 | 337.36 | | |
| 33 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | NEBAHAT GAZCI | - | 182.24 | | | 33736/724367 | 337.36 | | |
| 34 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | MEHMET | - | 337.36 | | | 33735/724367 | 337.35 | | |
| 35 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | EMİNE KORKMAZ | - | 182.25 | | | 33735/724367 | 337.35 | | |
| 36 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | MEHMET | - | 337.35 | | | 33735/724367 | 337.35 | | |
| 37 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | SEBAHAT VURAL | - | 182.25 | | | 33735/724367 | 337.35 | | |
| 38 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | MEHMET | - | 337.35 | | | 33735/724367 | 337.35 | | |
| 39 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | HÜSEYİN KORKMAZ | - | 182.25 | | | 33735/724367 | 337.35 | | |
| 40 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | MEHMET | - | 337.35 | | | 33735/724367 | 337.35 | | |
| 41 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | CEMEGELİ | - | 182.25 | | | 33735/724367 | 337.35 | | |
| 42 | | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | OSMAN | - | 337.35 | | | 33735/724367 | 337.35 | | |
| 43 | | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | NEBAHAT GAZCI | - | 184.97 | | | 10452/724367 | 104.52 | | |
| 44 | | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | MEHMET | - | 184.97 | | | 10452/724367 | 104.52 | | |
| 45 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | EMİNE KORKMAZ | - | 184.98 | 10452/724367 | 104.52 | | | | | |
| 46 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | MEHMET | - | 184.98 | 10452/724367 | 104.52 | | | | | |
| 47 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | SEBAHAT VURAL | - | 184.98 | 10452/724367 | 104.52 | | | | | |
| 48 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | MEHMET | - | 184.98 | 10452/724367 | 104.52 | | | | | |
| 49 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | HÜSEYİN KORKMAZ | - | 184.98 | 10452/724367 | 104.52 | | | | | |
| 50 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | MEHMET | - | 184.98 | 10452/724367 | 104.52 | | | | | |
| 51 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | CEM EGELİ | - | 184.99 | 10452/724367 | 104.52 | | | | | |
| 52 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | OSMAN | - | 184.99 | 10452/724367 | 104.52 | | | | | |
| 53 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | OSMAN | - | 342.40 | 10452/724367 | 104.52 | | | | | |
| 1 | 3926-1 | 49/13 | 474.41 | 1/4 | ÖZKAN EROĞLU | - | 41.61 | 1368/1 | 1497.45 | 7700/149745 | 77.00 | L18c-7c-2a | |
| 2 | | 49/13 | 474.41 | 118.61 | ALİ | - | 77.00 | | | 7700/149745 | 77.00 | | |
| 3 | | 49/13 | 474.41 | 1/4 | VELİ EROĞLU | - | 41.60 | | | 7700/149745 | 77.00 | | |
| 4 | | 49/13 | 474.41 | 118.60 | ALİ | - | 77.00 | | | 7700/149745 | 77.00 | | |
| 5 | | 49/13 | 474.41 | 1/4 | HAKAN EROĞLU | - | 41.60 | | | 7700/149745 | 77.00 | | |
| 6 | | 49/13 | 474.41 | 118.60 | ALİ | - | 77.00 | | | 7701/149745 | 77.01 | | |
| 7 | | 49/13 | 474.41 | 1/4 | ÖZGÜR EROĞLU | - | 41.59 | | | 7701/149745 | 77.01 | | |
| 8 | | 49/13 | 474.41 | 118.60 | ALİ | - | 77.01 | | | 7701/149745 | 77.01 | | |
| 28 | | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | NEBAHAT GAZCI | - | 184.97 | | | 23789/149745 | 237.89 | | |
| 29 | | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | MEHMET | - | 342.41 | | | 23789/149745 | 237.89 | | |
| 30 | | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | EMİNE KORKMAZ | - | 184.98 | | | 23789/149745 | 237.89 | | |
| 31 | | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | MEHMET | - | 342.41 | | | 23789/149745 | 237.89 | | |
| 32 | | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | SEBAHAT VURAL | - | 184.98 | | | 23789/149745 | 237.89 | | |
| 33 | | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | MEHMET | - | 342.41 | | | 23789/149745 | 237.89 | | |
| 34 | | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | HÜSEYİN KORKMAZ | - | 184.98 | | | 23789/149745 | 237.89 | | |
| 35 | | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | MEHMET | - | 342.41 | | | 23789/149745 | 237.89 | | |
| 36 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | CEM EGELİ | - | 184.99 | 23788/149745 | 237.88 | | | | | |
| 37 | 49/21 | 2636.94 | 1/5 | OSMAN | - | 342.40 | 23788/149745 | 237.88 | | | | | |
| | | A(dereden) İhdas | 88.41 | 88.41 | MALİYE HAZİNESİ | | 88.41 0.00 | | | | | | |
| | | B(yoldan) İhdas | 97.79 | 97.79 | TORBALI BELEDİYESİ | | 97.79 0.00 | | | | | | |

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Süleyman KARAY
Harita Kadastro Müh.
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Y. C. KAYA
Harita Kadastro Müh.
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

| | | | | | | | | | | | |
|---|--------|---------|--------------------|--|---------------------------|------|--------------------|--|---------|---------------|---------|
| TOPLAM ALAN : 45768.00 TOPLAM PAY : 45768.00 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 21778.43 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 24740.95 | | | | MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI) | | | | SAYFANO: 1 TOPLAM ADA ALANI : 16063.13 O.KATILIM ORANI : 0.6492528 D.O.PAYI ORANI : 0.3507474 | | | |
| K A D A S T R O | | | | | | | İ M A R | | | | |
| SNo | Pafta | Ada/Par | Aln/Pay | Hisse | Malik/Baba Adı | Kamu | Dop/İTh | Ada/Par | Alan | Hisse | Pay |
| 1 | 3926-1 | 49/13 | 474.41 118.61 | 1 4 | ÖZKAN EROĞLU ALI | - | 41.61 77.00 | 1368/1 | 1497.45 | 7700/149745 | 77.00 |
| 2 | 3926-I | 49/13 | 474.41 118.60 | 1 4 | VELİ EROĞLU ALI | - | 41.60 77.00 | 1368/1 | 1497.45 | 7700/149745 | 77.00 |
| 3 | 3926-I | 49/13 | 474.41 118.60 | 1 4 | HAKAN EROĞLU ALI | - | 41.60 77.00 | 1368/1 | 1497.45 | 7700/149745 | 77.00 |
| 4 | 3926-I | 49/13 | 474.41 118.60 | 1 4 | ÖZGÜR EROĞLU ALI | - | 41.59 77.01 | 1368/1 | 1497.45 | 7701/149745 | 77.01 |
| 5 | 3926-I | 49/17 | 8992.22 438.65 | 60 1230 | NEJLA ZIYPAK ALI | - | 153.86 284.79 | 1367/1 | 5838.21 | 28479/583821 | 284.79 |
| 6 | 3926-I | 49/17 | 8992.22 1315.93 | 180 1230 | ENGİN YILDIZ ALI | - | 461.56 854.37 | 1367/1 | 5838.21 | 85437/583821 | 854.37 |
| 7 | 3926-I | 49/17 | 8992.22 1973.90 | 270 1230 | EMİNE KORKMAZ MEHMET | - | 692.35 1281.55 | 1367/1 | 5838.21 | 128155/583821 | 1281.55 |
| 8 | 3926-I | 49/17 | 8992.22 584.86 | 8 123 | KERİME ŞEN OSMAN | - | 205.14 379.72 | 1367/1 | 5838.21 | 37972/583821 | 379.72 |
| 9 | 3926-I | 49/17 | 8992.22 584.86 | 8 123 | FATMA ORAN OSMAN | - | 205.14 379.72 | 1367/1 | 5838.21 | 37972/583821 | 379.72 |
| 10 | 3926-I | 49/17 | 8992.22 3509.16 | 16 41 | HASAN ASLAN HIDİR | - | 1230.83 2278.33 | 1367/1 | 5838.21 | 227833/583821 | 2278.33 |
| 11 | 3926-I | 49/17 | 8992.22 292.43 | 4 123 | ERGÜN KAMBUR İBRAHİM | - | 102.57 189.86 | 1367/1 | 5838.21 | 18986/583821 | 189.86 |
| 12 | 3926-I | 49/17 | 8992.22 292.43 | 4 123 | PERVİN OTURMAZ İBRAHİM | - | 102.56 189.87 | 1367/1 | 5838.21 | 18987/583821 | 189.87 |
| 13 | 3926-I | 49/18 | 5116.00 1023.20 | 1 5 | NEBAHAT GAZCİ MEHMET | - | 358.88 664.32 | 1367/3 | 7243.67 | 66432/724367 | 664.32 |
| 14 | 3926-I | 49/18 | 5116.00 1023.20 | 1 5 | EMİNE KORKMAZ MEHMET | - | 358.88 664.32 | 1367/3 | 7243.67 | 66432/724367 | 664.32 |
| 15 | 3926-I | 49/18 | 5116.00 1023.20 | 1 5 | SEBAHAT VURAL MEHMET | - | 358.88 664.32 | 1367/3 | 7243.67 | 66432/724367 | 664.32 |
| 16 | 3926-I | 49/18 | 5116.00 1023.20 | 1 5 | HÜSEYİN KORKMAZ MEHMET | - | 358.89 664.31 | 1367/3 | 7243.67 | 66431/724367 | 664.31 |
| 17 | 3926-I | 49/18 | 5116.00 1023.20 | 1 5 | CEM EGELİ OSMAN | - | 358.89 664.31 | 1367/3 | 7243.67 | 66431/724367 | 664.31 |

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

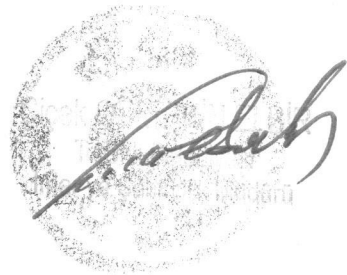
Süleyman
İmar



| | | | | | | | | | | | |
|---|--------|---------|-------------------|--|---------------------------|------|------------------|--|--------------------|------------------------------|------------------|
| TOPLAM ALAN : 45768.00 TOPLAM PAY : 45768.00 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 21778.43 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 24740.95 | | | | MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNE SIRALI) | | | | SAYFANO: 2 TOPLAM ADA ALANI : 16063.13 O.KATILIM ORANI : 0.6492528 D.O.PAYI ORANI : 0.3507474 | | | |
| K A D A S T R O | | | | | | | İ M A R | | | | |
| SNo | Pafta | Ada/Par | Aln/Pay | Hisse | Malik/Baba Adı | Kamu | Dop/İTh | Ada/Par | Alan | Hisse | Pay |
| 18 | 3926-I | 49/19 | 2638.00 527.60 | 1 5 | NEBAHAT GAZCI MEHMET | - | 185.05 342.55 | 1367/3 | 7243.67 | 34255/724367 | 342.55 |
| 19 | 3926-I | 49/19 | 2638.00 527.60 | 1 5 | EMİNE KORKMAZ MEHMET | - | 185.05 342.55 | 1367/3 | 7243.67 | 34255/724367 | 342.55 |
| 20 | 3926-I | 49/19 | 2638.00 527.60 | 1 5 | SEBAHAT VURAL MEHMET | - | 185.05 342.55 | 1367/3 | 7243.67 | 34255/724367 | 342.55 |
| 21 | 3926-I | 49/19 | 2638.00 527.60 | 1 5 | HÜSEYİN KORKMAZ MEHMET | - | 185.06 342.54 | 1367/3 | 7243.67 | 34254/724367 | 342.54 |
| 22 | 3926-I | 49/19 | 2638.00 527.60 | 1 5 | CEM EGELİ OSMAN | - | 185.06 342.54 | 1367/3 | 7243.67 | 34254/724367 | 342.54 |
| 23 | 3926-I | 49/20 | 2598.00 519.60 | 1 5 | NEBAHAT GAZCI MEHMET | - | 182.24 337.36 | 1367/3 | 7243.67 | 33736/724367 | 337.36 |
| 24 | 3926-I | 49/20 | 2598.00 519.60 | 1 5 | EMİNE KORKMAZ MEHMET | - | 182.25 337.35 | 1367/3 | 7243.67 | 33735/724367 | 337.35 |
| 25 | 3926-I | 49/20 | 2598.00 519.60 | 1 5 | SEBAHAT VURAL MEHMET | - | 182.25 337.35 | 1367/3 | 7243.67 | 33735/724367 | 337.35 |
| 26 | 3926-I | 49/20 | 2598.00 519.60 | 1 5 | HÜSEYİN KORKMAZ MEHMET | - | 182.25 337.35 | 1367/3 | 7243.67 | 33735/724367 | 337.35 |
| 27 | 3926-I | 49/20 | 2598.00 519.60 | 1 5 | CEM EGELİ OSMAN | - | 182.25 337.35 | 1367/3 | 7243.67 | 33735/724367 | 337.35 |
| 28 | 3926-I | 49/21 | 2636.94 527.38 | 1 5 | NEBAHAT GAZCI MEHMET | - | 184.97 342.41 | 1367/3 1368/1 | 7243.67 1497.45 | 10452/724367 23789/149745 | 104.52 237.89 |
| 29 | 3926-I | 49/21 | 2636.94 527.39 | 1 5 | EMİNE KORKMAZ MEHMET | - | 184.98 342.41 | 1367/3 1368/1 | 7243.67 1497.45 | 10452/724367 23789/149745 | 104.52 237.89 |
| 30 | 3926-I | 49/21 | 2636.94 527.39 | 1 5 | SEBAHAT VURAL MEHMET | - | 184.98 342.41 | 1367/3 1368/1 | 7243.67 1497.45 | 10452/724367 23789/149745 | 104.52 237.89 |
| 31 | 3926-I | 49/21 | 2636.94 527.39 | 1 5 | HÜSEYİN KORKMAZ MEHMET | - | 184.98 342.41 | 1367/3 1368/1 | 7243.67 1497.45 | 10452/724367 23789/149745 | 104.52 237.89 |
| 32 | 3926-I | 49/21 | 2636.94 527.39 | 1 5 | CEM EGELİ OSMAN | - | 184.99 342.40 | 1367/3 1368/1 | 7243.67 1497.45 | 10452/724367 23788/149745 | 104.52 237.88 |
| 33 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 87.86 | 142 2400 | NURTEN ERALSAY İBRAHİM | - | 45.91 84.99 | 1367/2 | 1483.80 | 8499/148380 | 84.99 |
| 35 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 87.86 | 142 2400 | MUHAMMED ERSÜRER ŞABAN | - | 45.91 84.99 | 1367/2 | 1483.80 | 8499/148380 | 84.99 |

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

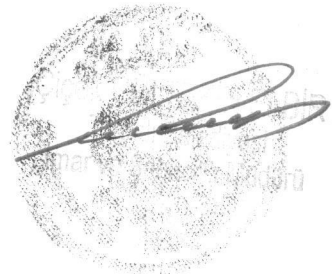
ŞİRKET
İmar ve Kentsel Yapı



| | | | | | | | | | | | |
|---|--------|-----------------|-------------------|--|---|--------|------------------|--|---------|--------------|--------|
| TOPLAM ALAN : 45768.00 TOPLAM PAY : 45768.00 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 21778.43 TOP. DÜZENLEMESİNE GİREN: 24740.95 | | | | MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELINE SIRALI) | | | | SAYFANO: 3 TOPLAM ADA ALANI : 16063.13 O.KATILIM ORANI : 0.6492528 D.O.PAYI ORANI : 0.3507474 | | | |
| K A D A S T R O | | | | | | | İ M A R | | | | |
| SNo | Pafta | Ada/Par | Alın/Pay | Hisse | Malik/Baba Adı | Kamu | Dop/İTh | Ada/Par | Alan | Hisse | Pay |
| 36 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 123.60 | 799 9600 | PERİHAN YEŞİL HÜSEYİN GALİP | - | 64.58 119.55 | 1367/2 | 1483.80 | 11955/148380 | 119.55 |
| 37 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 370.79 | 799 3200 | NUR SUNALBURSALIOĞLU HASAN | - | 193.75 358.65 | 1367/2 | 1483.80 | 35865/148380 | 358.65 |
| 38 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 319.58 | 1033 4800 | HALUK YEŞİL NUSRET | - | 166.99 309.13 | 1367/2 | 1483.80 | 30913/148380 | 309.13 |
| 39 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 87.86 | 71 1200 | KAMALI TURİZM İNŞAAT SAN. VE TİC.LTD. ŞTİ. | GIDA - | 45.91 84.99 | 1367/2 | 1483.80 | 8499/148380 | 84.99 |
| 40 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 87.86 | 71 1200 | GIYASETTİN ERALP HİKMET | - | 45.92 84.98 | 1367/2 | 1483.80 | 8498/148380 | 84.98 |
| 41 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 79.90 | 1033 19200 | SEVİM YEŞİL MEHMET | - | 41.75 77.28 | 1367/2 | 1483.80 | 7728/148380 | 77.28 |
| 42 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 119.84 | 1033 12800 | NUSRET LEVENT YEŞİL BÜLENT | - | 62.63 115.92 | 1367/2 | 1483.80 | 11592/148380 | 115.92 |
| 43 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 119.84 | 1033 12800 | BİGE DEMİRER BÜLENT | - | 62.63 115.92 | 1367/2 | 1483.80 | 11592/148380 | 115.92 |
| 44 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 3.00 | 3 49 | NURTEN ERALSAY İBRAHİM | - | 1.56 2.90 | 1367/2 | 1483.80 | 290/148380 | 2.90 |
| 45 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 3.00 | 3 49 | MUHAMMED ERSÜRER ŞABAN | - | 1.56 2.91 | 1367/2 | 1483.80 | 291/148380 | 2.91 |
| 46 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 4.00 | 4 49 | PERİHANYEŞİL HÜSEYİNGALİP | - | 2.09 3.87 | 1367/2 | 1483.80 | 387/148380 | 3.87 |
| 47 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 12.00 | 12 49 | NUR SUNALBURSALIOĞLU HASAN | - | 6.27 11.61 | 1367/2 | 1483.80 | 1161/148380 | 11.61 |
| 48 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 10.50 | 3 14 | HALUK YEŞİL NUSRET | - | 5.48 10.16 | 1367/2 | 1483.80 | 1016/148380 | 10.16 |
| 49 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 3.00 | 3 49 | KAMALI TURİZM İNŞAAT SAN. VE TİC.LTD. ŞTİ. | GIDA - | 1.57 2.90 | 1367/2 | 1483.80 | 290/148380 | 2.90 |
| 50 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 3.00 | 3 49 | GIYASETTİN ERALP HİKMET | - | 1.57 2.90 | 1367/2 | 1483.80 | 290/148380 | 2.90 |
| 51 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 2.63 | 3 56 | SEVİM YEŞİL MEHMET | - | 1.38 2.53 | 1367/2 | 1483.80 | 253/148380 | 2.53 |
| 52 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 3.94 | 9 112 | NUSRET LEVENT YEŞİL BÜLENT | - | 2.06 3.81 | 1367/2 | 1483.80 | 381/148380 | 3.81 |
| 53 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 3.94 | 9 112 | BİGE DEMİRER BÜLENT | - | 2.06 3.81 | 1367/2 | 1483.80 | 381/148380 | 3.81 |
| | | A(Deredenİndas) | 88.41 88.41 | TAM | MALİYE HAZİNESİ | | 88.41 0.00 | | | | |
| | | B(Yoldanİndas) | 97.79 97.79 | TAM | TORBALI BELEDİYESİ | | 97.79 0.00 | | | | |

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KAR
Harita Müh.
Torbali 3
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



| TOPLAM ALAN : 23989.57 TOPLAM PAY : 23989.57 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 21778.43 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 45954.20 | | | | K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ | | | SAYFA NO: 1 İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI MAH : TORBALI | |
|---|--------|---------|----------|---|-----------------|---------|---|--------------------------------|
| SNo | Pafta | Ada/Par | Alan | Hisse | Malik | Babası | Pay | Cinsi |
| 1 | 3926-1 | 49/13 | 8129.00 | 1/4 | ÖZKAN EROĞLU | ALİ | 2032.25 | TARLA |
| 2 | 3926-1 | 49/13 | 8129.00 | 1/4 | VELİ EROĞLU | ALİ | 2032.25 | TARLA |
| 3 | 3926-1 | 49/13 | 8129.00 | 1/4 | HAKAN EROĞLU | ALİ | 2032.25 | TARLA |
| 4 | 3926-1 | 49/13 | 8129.00 | 1/4 | ÖZGÜR EROĞLU | ALİ | 2032.25 | TARLA |
| 5 | 3926-1 | 49/17 | 20584.00 | 60/1230 | NEJLA ZIYPAK | ALİ | 1004.09 | Üzerinde Kerpiç Evi Olan TARLA |
| 6 | 3926-1 | 49/17 | 20584.00 | 180/1230 | ENGİN YILDIZ | ALİ | 3012.29 | Üzerinde Kerpiç Evi Olan TARLA |
| 7 | 3926-1 | 49/17 | 20584.00 | 270/1230 | EMİNE KORKMAZ | MEHMET | 4518.44 | Üzerinde Kerpiç Evi Olan TARLA |
| 8 | 3926-1 | 49/17 | 20584.00 | 8/123 | KERİME ŞEN | OSMAN | 1338.80 | Üzerinde Kerpiç Evi Olan TARLA |
| 9 | 3926-1 | 49/17 | 20584.00 | 8/123 | FATMA ORAN | OSMAN | 1338.80 | Üzerinde Kerpiç Evi Olan TARLA |
| 10 | 3926-1 | 49/17 | 20584.00 | 16/41 | HASAN ASLAN | HIDİR | 8032.78 | Üzerinde Kerpiç Evi Olan TARLA |
| 11 | 3926-1 | 49/17 | 20584.00 | 4/123 | ERGÜN KAMBUR | İBRAHİM | 669.40 | Üzerinde Kerpiç Evi Olan TARLA |
| 12 | 3926-1 | 49/17 | 20584.00 | 4/123 | PERVİN OTURMAZ | İBRAHİM | 669.40 | Üzerinde Kerpiç Evi Olan TARLA |
| 13 | 3926-1 | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | NEBAHAT GAZCİ | MEHMET | 1023.20 | TARLA |
| 14 | 3926-1 | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | EMİNE KORKMAZ | MEHMET | 1023.20 | TARLA |
| 15 | 3926-1 | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | SEBAHAT VURAL | MEHMET | 1023.20 | TARLA |
| 16 | 3926-1 | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | HÜSEYİN KORKMAZ | MEHMET | 1023.20 | TARLA |
| 17 | 3926-1 | 49/18 | 5116.00 | 1/5 | CEM EGELİ | OSMAN | 1023.20 | TARLA |
| 18 | 3926-1 | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | NEBAHAT GAZCİ | MEHMET | 527.60 | TARLA |
| 19 | 3926-1 | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | EMİNE KORKMAZ | MEHMET | 527.60 | TARLA |
| 20 | 3926-1 | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | SEBAHAT VURAL | MEHMET | 527.60 | TARLA |
| 21 | 3926-1 | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | HÜSEYİN KORKMAZ | MEHMET | 527.60 | TARLA |
| 22 | 3926-1 | 49/19 | 2638.00 | 1/5 | CEM EGELİ | OSMAN | 527.60 | TARLA |
| 23 | 3926-1 | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | NEBAHAT GAZCİ | MEHMET | 519.60 | TARLA |
| 24 | 3926-1 | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | EMİNE KORKMAZ | MEHMET | 519.60 | TARLA |
| 25 | 3926-1 | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | SEBAHAT VURAL | MEHMET | 519.60 | TARLA |

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 2672

Şule KARAY
Harita Kadastro Müh.
Torbalı İlçe Mülki Müdürlüğü
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

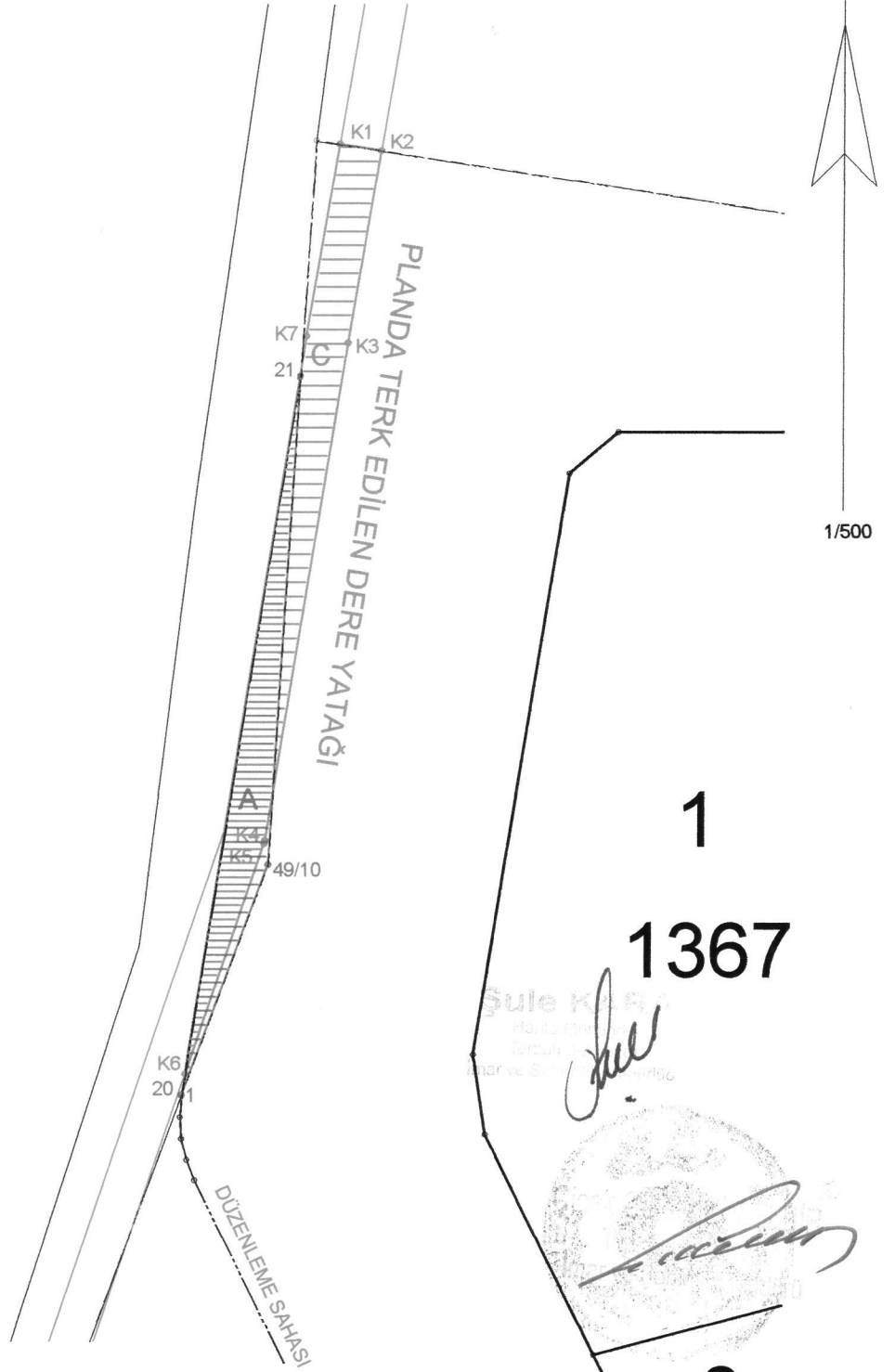


| TOPLAM ALAN : 23989.57 TOPLAM PAY : 23989.57 TOPLAM KAMULAŞTIRMA: 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 24740.95 | | | | K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ | | | SAYFANO: 2 İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI MAH : TORBALI | |
|--|--------|---------|---------|---|--|---------------|--|-------|
| SNo | Pafta | Ada/Par | Alan | Hisse | Malik | Babası | Pay | Cinsi |
| 26 | 3926-I | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | HÜSEYİN KORKMAZ | MEHMET | 519.60 | TARLA |
| 27 | 3926-I | 49/20 | 2598.00 | 1/5 | CEM EGELİ | OSMAN | 519.60 | TARLA |
| 28 | 3926-I | 49/21 | 5169.00 | 1/5 | NEBAHAT GAZCI | MEHMET | 1033.80 | TARLA |
| 29 | 3926-I | 49/21 | 5169.00 | 1/5 | EMİNE KORKMAZ | MEHMET | 1033.80 | TARLA |
| 30 | 3926-I | 49/21 | 5169.00 | 1/5 | SEBAHAT VURAL | MEHMET | 1033.80 | TARLA |
| 31 | 3926-I | 49/21 | 5169.00 | 1/5 | HÜSEYİN KORKMAZ | MEHMET | 1033.80 | TARLA |
| 32 | 3926-I | 49/21 | 5169.00 | 1/5 | CEM EGELİ | OSMAN | 1033.80 | TARLA |
| 33 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 142/2400 | NURTEN ERALSAY | İBRAHİM | 87.86 | ARSA |
| 35 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 142/2400 | MUHARREM ERSÜRER | ŞABAN | 87.86 | ARSA |
| 36 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 799/9600 | PERİHANYEŞİL | HÜSEYİN GALİP | 123.60 | ARSA |
| 37 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 799/3200 | NUR SUNALBURSALIOĞLU | HASAN | 370.79 | ARSA |
| 38 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 1033/4800 | HALUKYEŞİL | NUSRET | 319.58 | ARSA |
| 39 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 71/1200 | KAMALI TURİZM İNŞAAT SAN. VE TİC.LTD. ŞTİ. | GIDA | 87.86 | ARSA |
| 40 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 71/1200 | GIYASETTİN ERALP | HİKMET | 87.86 | ARSA |
| 41 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 1033/19200 | SEVİM YEŞİL | MEHMET | 79.90 | ARSA |
| 42 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 1033/12800 | NUSRET LEVENT YEŞİL | BÜLENT | 119.84 | ARSA |
| 43 | 29N-4B | 49/32 | 1485.00 | 1033/12800 | BİGE DEMİRER | BÜLENT | 119.84 | ARSA |
| 44 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 | 3/49 | NURTENERALSAY | İBRAHİM | 3.00 | ARSA |
| 45 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 | 3/49 | MUHARREM ERSÜRER | ŞABAN | 3.00 | ARSA |
| 46 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 | 4/49 | PERİHANYEŞİL | HÜSEYİN GALİP | 4.00 | ARSA |
| 47 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 | 12/49 | NUR SUNALBURSALIOĞLU | HASAN | 12.00 | ARSA |
| 48 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 | 3/14 | HALUK YEŞİL | NUSRET | 10.50 | ARSA |
| 49 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 | 3/49 | KAMALI TURİZM İNŞAAT SAN. VE TİC.LTD. ŞTİ. | GIDA | 3.00 | ARSA |
| 50 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 | 3/49 | GIYASETTİN ERALP | HİKMET | 3.00 | ARSA |
| 51 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 | 3/56 | SEVİM YEŞİL | MEHMET | 2.63 | ARSA |
| 52 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 | 9/112 | NUSRET LEVENT YEŞİL | BÜLENT | 3.94 | ARSA |
| 53 | 29N-4B | 49/33 | 49.00 | 9/112 | BİGE DEMİRER | BÜLENT | 3.94 | ARSA |

Hakan ENGÜR
 Harita Kadastro Müh.
 Oda Sicil No 3672

Şefik KARA
 Harita Kadastro Müh.
 Oda Sicil No 3672

Şefik KARA
 Harita Kadastro Müh.
 Oda Sicil No 3672



NOT:Hazırlanan 18.madde dosyasında A harfi ile gösterilen dereden ihdas alanı (88.41m²) planda terk edilen dere yatağının alanından (172.31m²) daha az olduğu için yapılan ihdasın tamamı dopa verilmiştir.

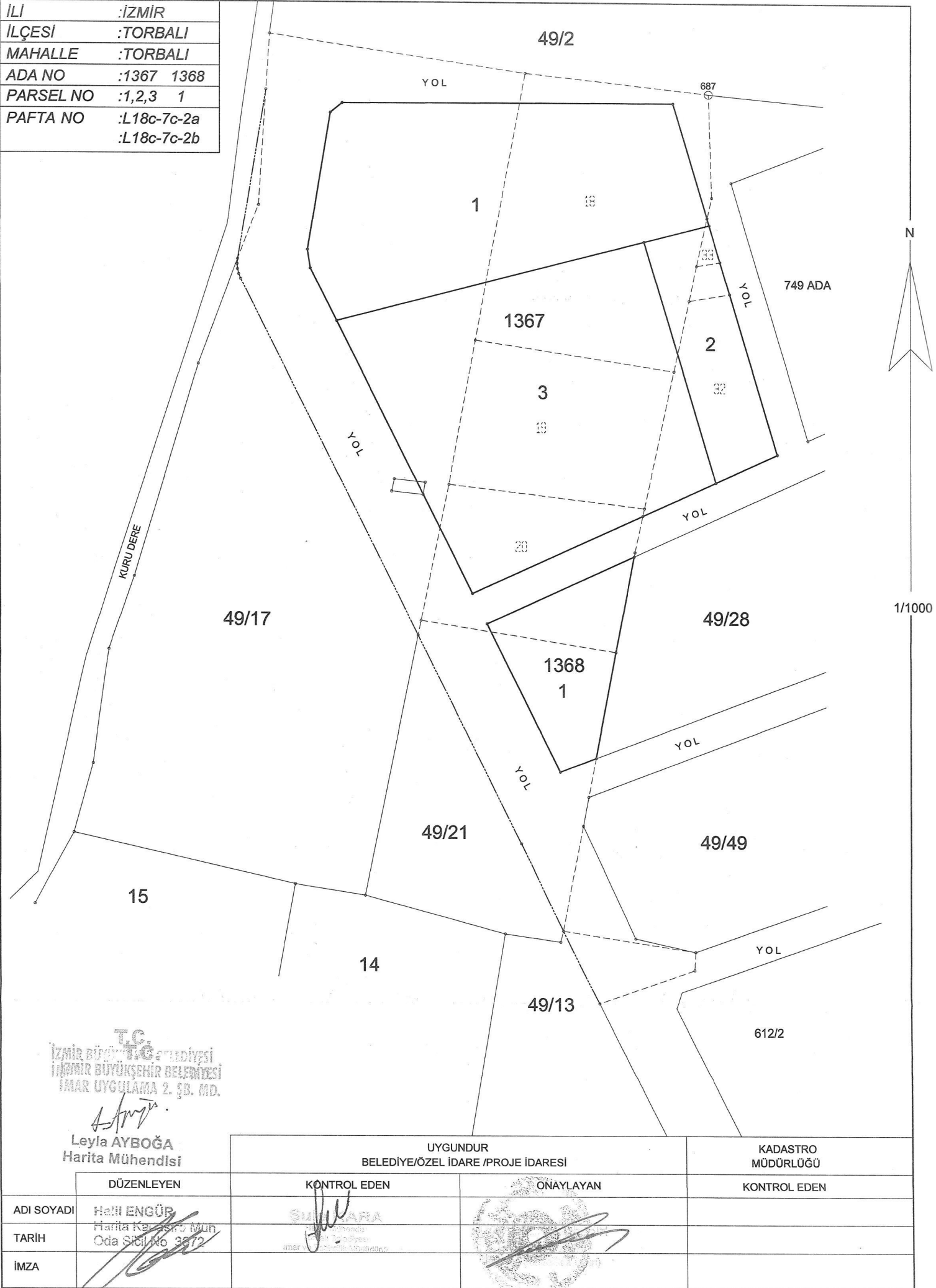
| NoktaNo | Y | X | NoktaNo | Y | X |
|---------|-----------|------------|---------|-----------|------------|
| K2 | 529996.66 | 4226725.48 | K3 | 529994.31 | 4226711.78 |
| K1 | 529993.69 | 4226725.93 | K7 | 529991.35 | 4226712.27 |
| 21 | 529990.93 | 4226709.40 | 49/10 | 529988.71 | 4226674.62 |
| K4 | 529988.49 | 4226676.33 | K5 | 529988.43 | 4226676.09 |
| K6 | 529982.83 | 4226659.72 | 20 | 529982.59 | 4226658.23 |
| 1 | 529982.58 | 4226658.21 | | | |

| Parsel | Noktalar | HesapAlan |
|-----------------------------|-------------------------|-----------|
| A(DEREDEN İHDAS) | 21,49/10,1,20 | 88.41 |
| C(PLANDA TERK EDİLEN KANAL) | K1,K2,K3,K4,K5,K6,21,K7 | 172.31 |

H.ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

DURUM HARİTASI

| | |
|-----------|-------------|
| İLİ | :İZMİR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :1367 1368 |
| PARSEL NO | :1,2,3 1 |
| PAFTA NO | :L18c-7c-2a |
| | :L18c-7c-2b |

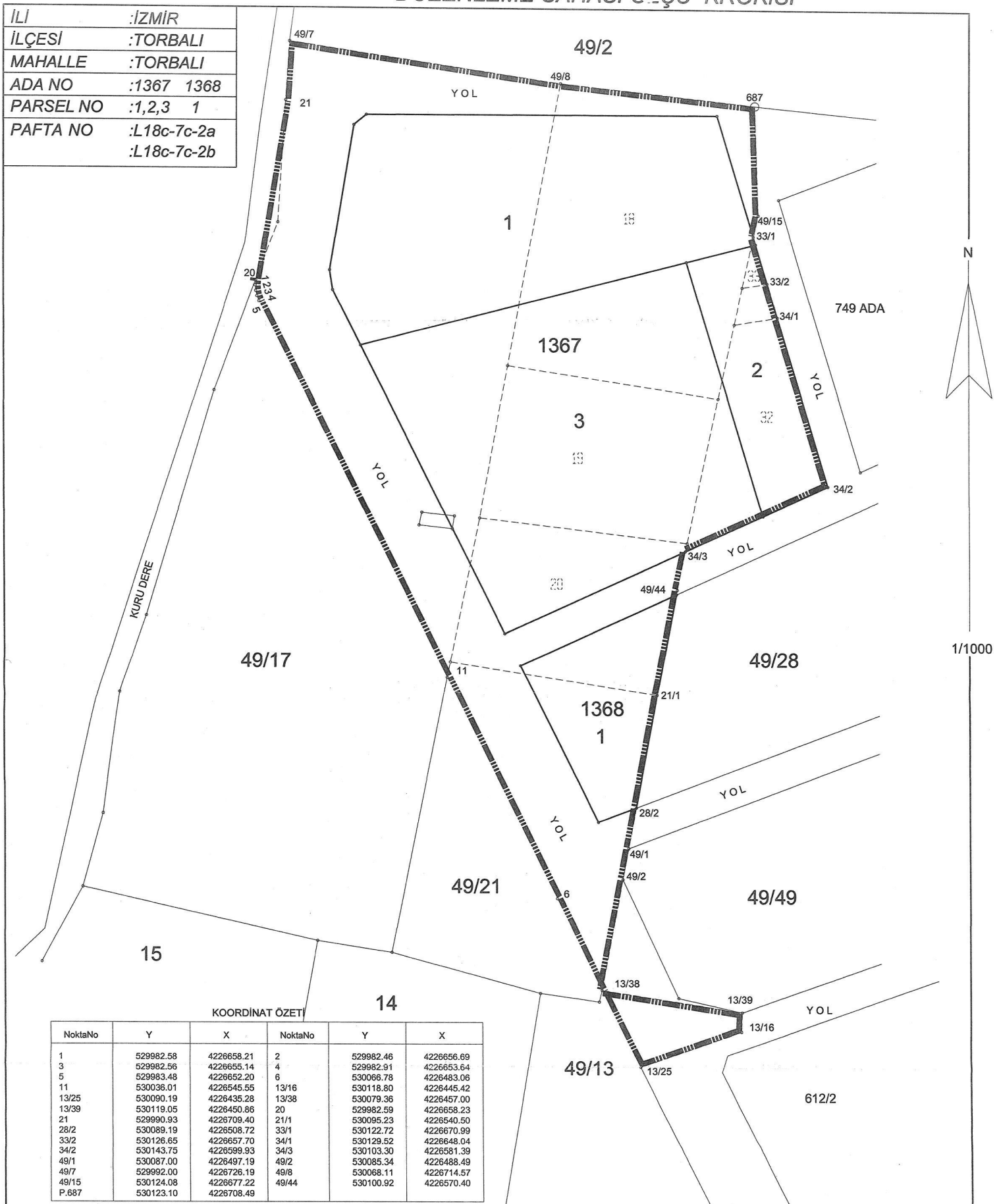


İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İNŞAAT MÜDÜRLÜĞÜ
İNŞAAT UYGULAMA 2. ŞB. MD.

Leyla AYBOĞA
Harita Mühendisi

| UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ | | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ | |
|--|--|-----------------------|--------------|
| DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN | KONTROL EDEN |
| ADI SOYADI | Harita Mühendisi Harita Karşılığı Müh. Oda Sicil No 3872 | | |
| TARİH | | | |
| İMZA | | | |

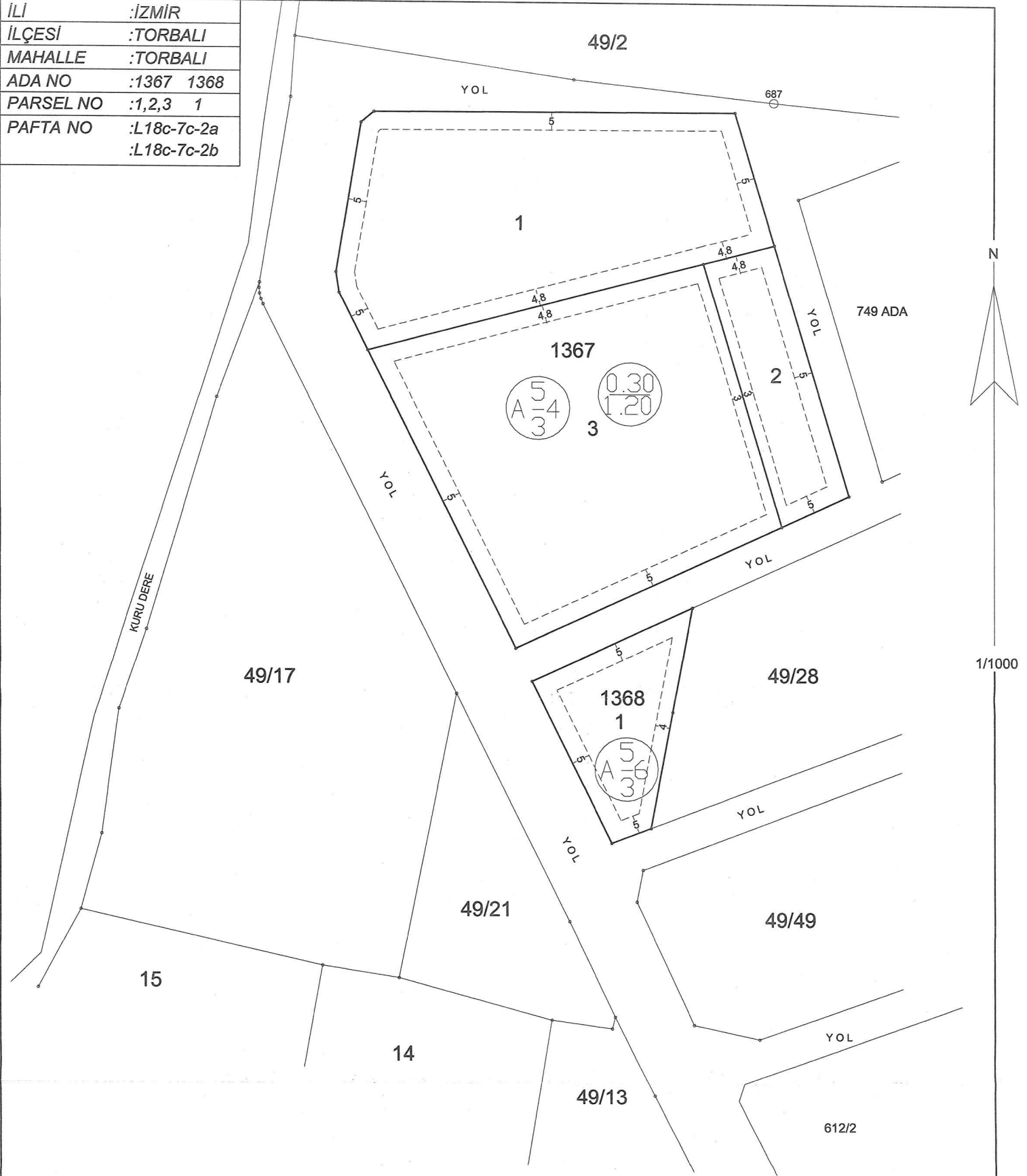
| | |
|-----------|----------------------------|
| İLİ | :İZMİR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :1367 1368 |
| PARSEL NO | :1,2,3 1 |
| PAFTA NO | :L18c-7c-2a :L18c-7c-2b |



| | | | | |
|------------|---|---|-----------|-----------------------|
| | | UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ | | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ |
| | DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN | KONTROL EDEN |
| ADI SOYADI | HATİ ENCÜR Harita Karşılığı Müh. Oda Sicil No: 3872 | Süleyman Harita Karşılığı Müh. Oda Sicil No: 3872 | | |
| TARİH | | | | |
| İMZA | | | | |

PARSEL KİTLE ETÜDÜ

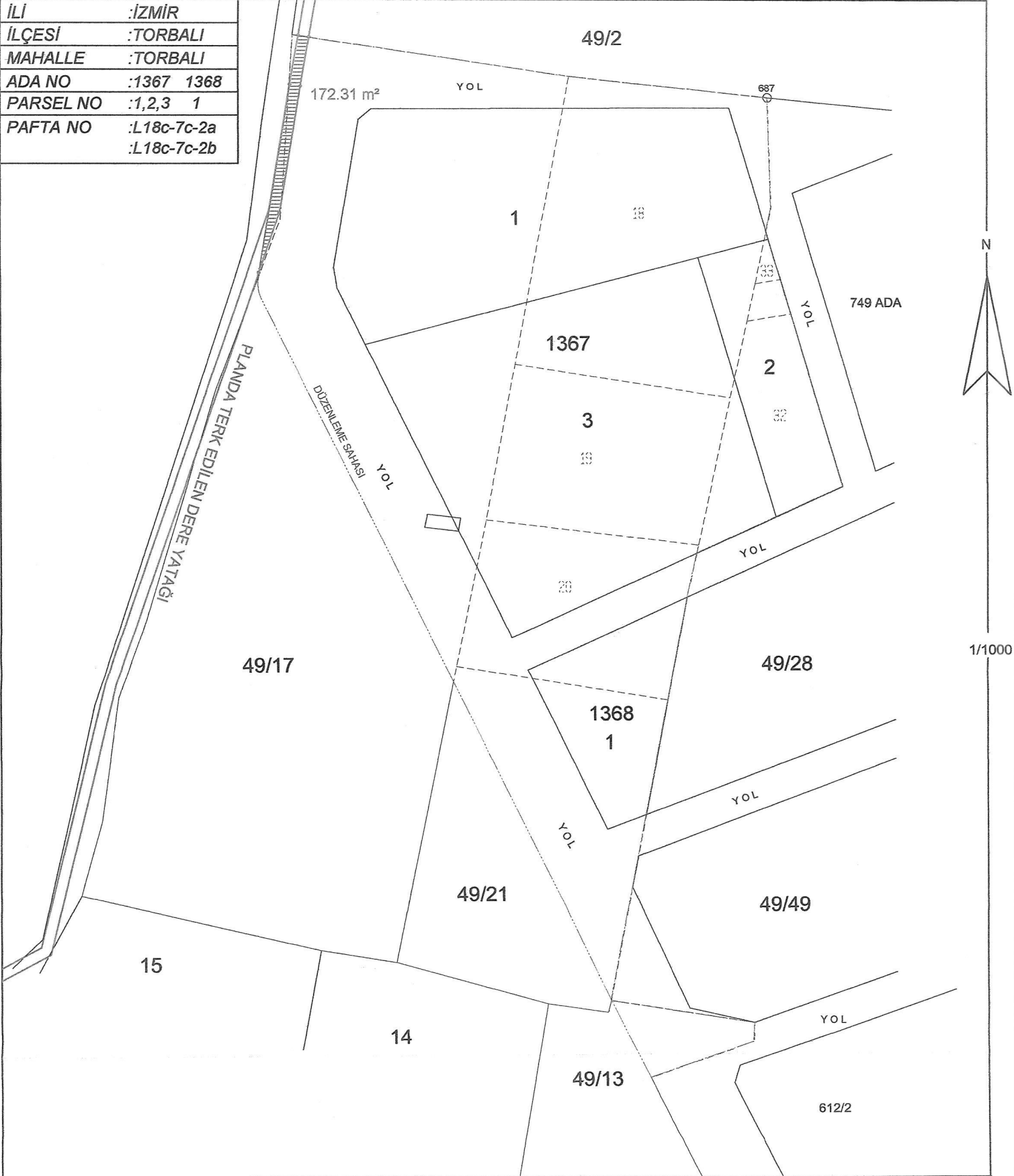
| | |
|-----------|----------------------------|
| İLİ | :İZMİR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :1367 1368 |
| PARSEL NO | :1,2,3 1 |
| PAFTA NO | :L18c-7c-2a :L18c-7c-2b |



| UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ | | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ | |
|--|------------------------|-----------------------|--------------|
| DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN | KONTROL EDEN |
| ADI SOYADI | HANİ ENGÜR | | |
| TARİH | Harita Kağıdı No: 3972 | | |
| İMZA | | | |

DEREDEN İHDAS DURUM HARİTASI

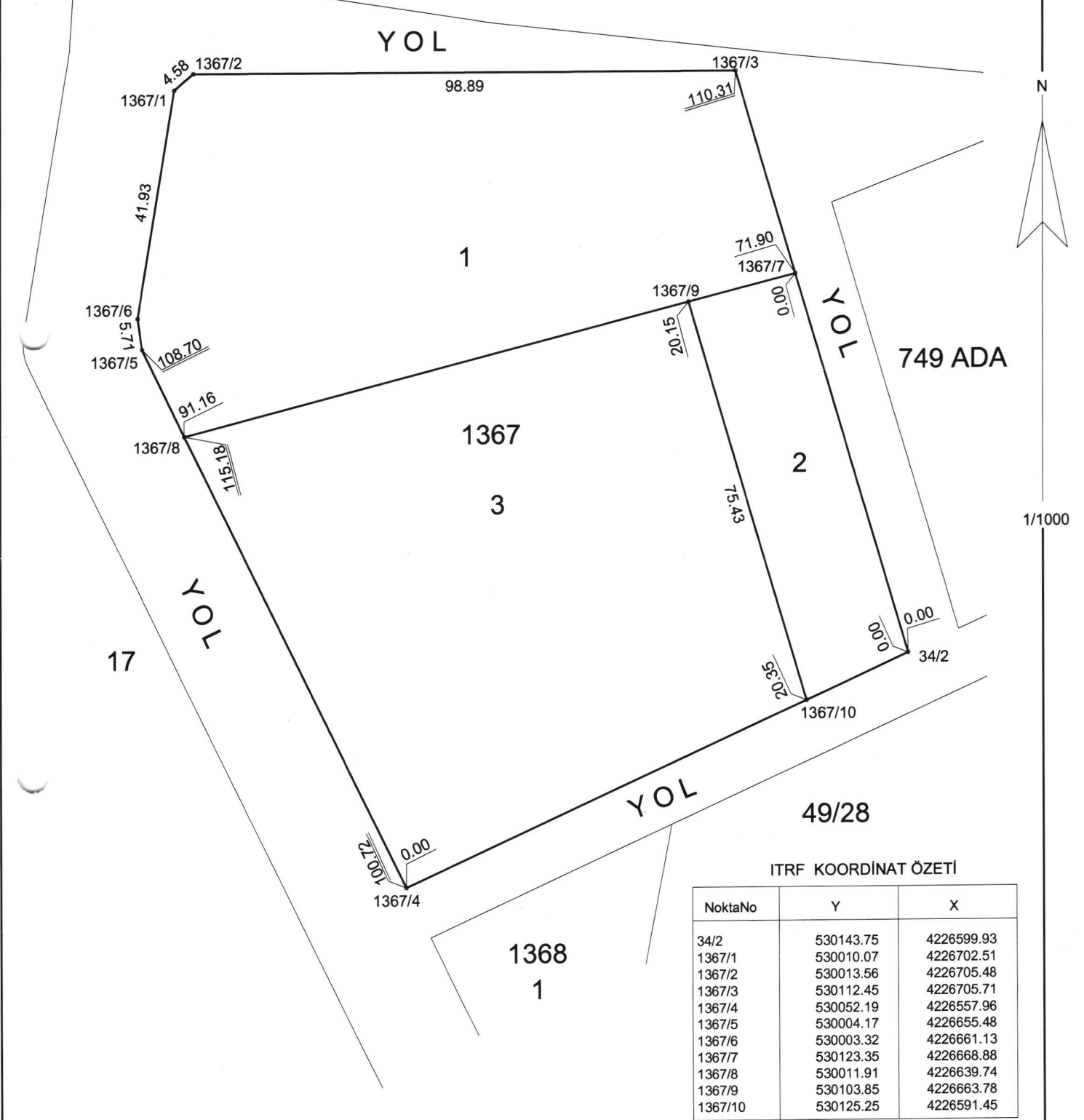
| | |
|-----------|----------------------------|
| İLİ | :İZMİR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :1367 1368 |
| PARSEL NO | :1,2,3 1 |
| PAFTA NO | :L18c-7c-2a :L18c-7c-2b |



| | | | |
|------------|--|--------------|-----------------------|
| | UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ | | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ |
| | DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN |
| ADI SOYADI | Harita Kadastro Müh. Özge Söğüt No: 3672 | | |
| TARİH | | | |
| İMZA | | | |

1367 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

| | |
|-----------|-------------|
| İL/ | :İZMİR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :1367 |
| PARSEL NO | :1,2,3 |
| PAFTA NO | :L18c-7c-2a |
| | :L18c-7c-2b |



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

| NoktaNo | Y | X |
|---------|-----------|------------|
| 34/2 | 530143.75 | 4226599.93 |
| 1367/1 | 530010.07 | 4226702.51 |
| 1367/2 | 530013.56 | 4226705.48 |
| 1367/3 | 530112.45 | 4226705.71 |
| 1367/4 | 530052.19 | 4226557.96 |
| 1367/5 | 530004.17 | 4226655.48 |
| 1367/6 | 530003.32 | 4226661.13 |
| 1367/7 | 530123.35 | 4226668.88 |
| 1367/8 | 530011.91 | 4226639.74 |
| 1367/9 | 530103.85 | 4226663.78 |
| 1367/10 | 530125.25 | 4226591.45 |

| UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ | | | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ |
|---|--------------|-----------|-----------------------|
| DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN | KONTROL EDEN |
| ADI SOYADI HANİ ENGÜR | | | |
| TARİH Harita Kadastre Müh Oda Sicil No: 2672 | | | |
| İMZA | | | |

| | |
|-----------|-------------|
| İLİ | :İZMİR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :1367 |
| PARSEL NO | :1,2,3 |
| PAFTA NO | :L18c-7c-2a |
| | :L18c-7c-2b |

1367 ADA ALAN HESABI

| NoktaNo | Y | X | NoktaNo | Y | X |
|---------|-----------|------------|---------|-----------|------------|
| 34/2 | 530143.75 | 4226599.93 | 1367/1 | 530010.07 | 4226702.51 |
| 1367/2 | 530013.56 | 4226705.48 | 1367/3 | 530112.45 | 4226705.71 |
| 1367/4 | 530052.19 | 4226557.96 | 1367/5 | 530004.17 | 4226655.48 |
| 1367/6 | 530003.32 | 4226661.13 | 1367/7 | 530123.35 | 4226668.88 |
| 1367/8 | 530011.91 | 4226639.74 | 1367/9 | 530103.85 | 4226663.78 |
| 1367/10 | 530125.25 | 4226591.45 | | | |

| Ada/Parsel | Noktalar | HesapAlan | Düzeltilme | Deng.Alan |
|------------|-------------------------|-----------|------------|-----------|
| 1367 | 34/2,10,4,8,5,6,1,2,3,7 | 14565.68 | +0.00 | 14565.68 |
| 1367/1 | 7,9,8,5,6,1,2,3 | 5838.21 | +0.00 | 5838.21 |
| 1367/2 | 10,9,7,34/2 | 1483.80 | +0.00 | 1483.80 |
| 1367/3 | 10,4,8,9 | 7243.67 | +0.00 | 7243.67 |
| | TOPLAM | 14565.68 | +0.00 | 14565.68 |
| TAPU ALANI | 14565.68 | | | |
| HESAPLANAN | 14565.68 | | | |
| FARK | 0.00 | | | |
| TECVİZ | 52.65 | | | |

HANİ ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

İmar ve Şehircilik Bakanlığı
Mühür ve Mühür



1368 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

| | |
|-----------|-------------|
| İLİ | :İZMİR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :1368 |
| PARSEL NO | :1 |
| PAFTA NO | :L18c-7c-2a |

1367
3

YOL

48.47

28/1

1368/1

1368
1

49.38

YOL

61.52

49/28

28/2

1368/2

11.49

YOL

49/49

ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

| NoktaNo | Y | X |
|---------|-----------|------------|
| 28/1 | 530100.68 | 4226569.16 |
| 28/2 | 530089.19 | 4226508.72 |
| 1368/1 | 530056.63 | 4226548.94 |
| 1368/2 | 530078.45 | 4226504.64 |



1/500

| | | UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ | | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ |
|-------------|------------|---|---|-----------------------|
| ADI SOYADI | DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN | KONTROL EDEN |
| HALİL ENGÜR | | Sule KARA Harita Müfettişi Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | Çiçek GÜLTEKİN ELBİR Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürü | |
| TARİH | | | | |
| İMZA | | | | |

| | |
|-----------|-------------|
| İLİ | :İZMİR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :1368 |
| PARSEL NO | :1 |
| PAFTA NO | :L18c-7c-2a |

1368 ADA ALAN HESABI

| NoktaNo | Y | X | NoktaNo | Y | X |
|---------|-----------|------------|---------|-----------|------------|
| 28/1 | 530100.68 | 4226569.16 | 28/2 | 530089.19 | 4226508.72 |
| 1368/1 | 530056.63 | 4226548.94 | 1368/2 | 530078.45 | 4226504.64 |

| Ada/Parsel | Noktalar | HesapAlan | Düzeltilme | Deng.Alan |
|------------|---------------|-----------|------------|-----------|
| 1368 | 28/2,2,1,28/1 | 1497.45 | +0.00 | 1497.45 |
| 1368/1 | 28/2,2,1,28/1 | 1497.45 | +0.00 | 1497.45 |
| | TOPLAM | 1497.45 | +0.00 | 1497.45 |
| TAPU ALANI | | 1497.45 | | |
| HESAPLANAN | | 1497.45 | | |
| FARK | | 0.00 | | |
| TECVİZ | | 15.93 | | |

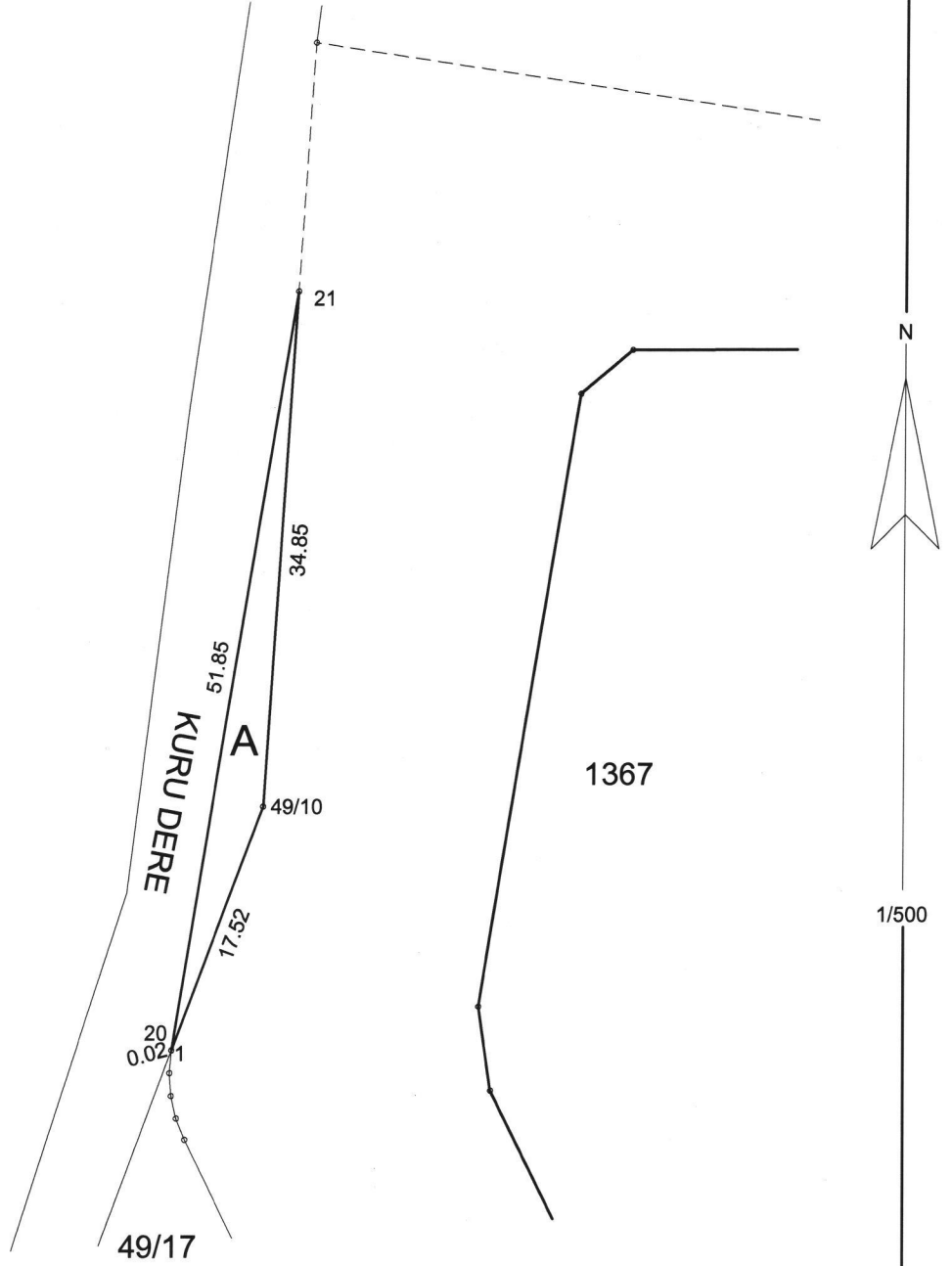


1/500

| | | | |
|------------|-------------|--|------------------------------|
| | | UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ |
| | DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN |
| ADI SOYADI | HALİL ENGÜR | Süle KARA | Çiçek GÜLTEKİN ELBİR |
| TARİH | | Harita Müdürlüğü Torbalı Belediyesi | Torbalı Belediyesi |
| İMZA | | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü |

DEREDEN İHDAS ÖLÇÜ KROKİSİ


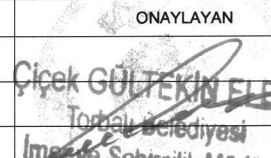
| | |
|-----------|-------------|
| İLİ | :İZMİR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :- |
| PARSEL NO | :A |
| PAFTA NO | :L18c-7c-2a |



DEREDEN İHDAS ALAN HESABI

| NoktaNo | Y | X | NoktaNo | Y | X |
|---------|-----------|------------|---------|-----------|------------|
| 21 | 529990.93 | 4226709.40 | 49/10 | 529988.71 | 4226674.62 |
| 20 | 529982.59 | 4226658.23 | 1 | 529982.58 | 4226658.21 |

| Parsel | Noktalar | HesapAlan |
|--------|---------------|-----------|
| A | 21,49/10,1,20 | 88.41 |

| UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ | | | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ |
|--|---|--|-----------------------|
| DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN | KONTROL EDEN |
| ADI SOYADI HALİL ENGÜR |  |  | |
| TARİH | Harita Müdürlüğü Torbalı Belediyesi | Torbalı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | |
| İMZA | | | |

| | |
|-----------|-------------|
| ILI | :IZMIR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :- |
| PARSEL NO | :B |
| PAFTA NO | :L18c-7c-2a |



| NoktaNo | Y | X | NoktaNo | Y | X |
|---------|-----------|------------|---------|-----------|------------|
| 34/1 | 530129.52 | 4226648.04 | 33/2 | 530126.65 | 4226657.70 |
| 33/3 | 530119.59 | 4226656.51 | 34/4 | 530117.30 | 4226645.99 |

| | | | | |
|------------|--|--|---|-----------------------|
| | UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ | | | KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ |
| | DÜZENLEYEN | KONTROL EDEN | ONAYLAYAN | KONTROL EDEN |
| ADI SOYADI | HALİL ENGÜR | ŞULEKARA | ÇİÇEK GÜLTEKİN ELBİR | |
| TARİH | | Harita Müdürlüğü Torbali Belediyesi | Torbali Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürü | |
| İMZA | | İmar ve Şehircilik Müdürlüğü | | |

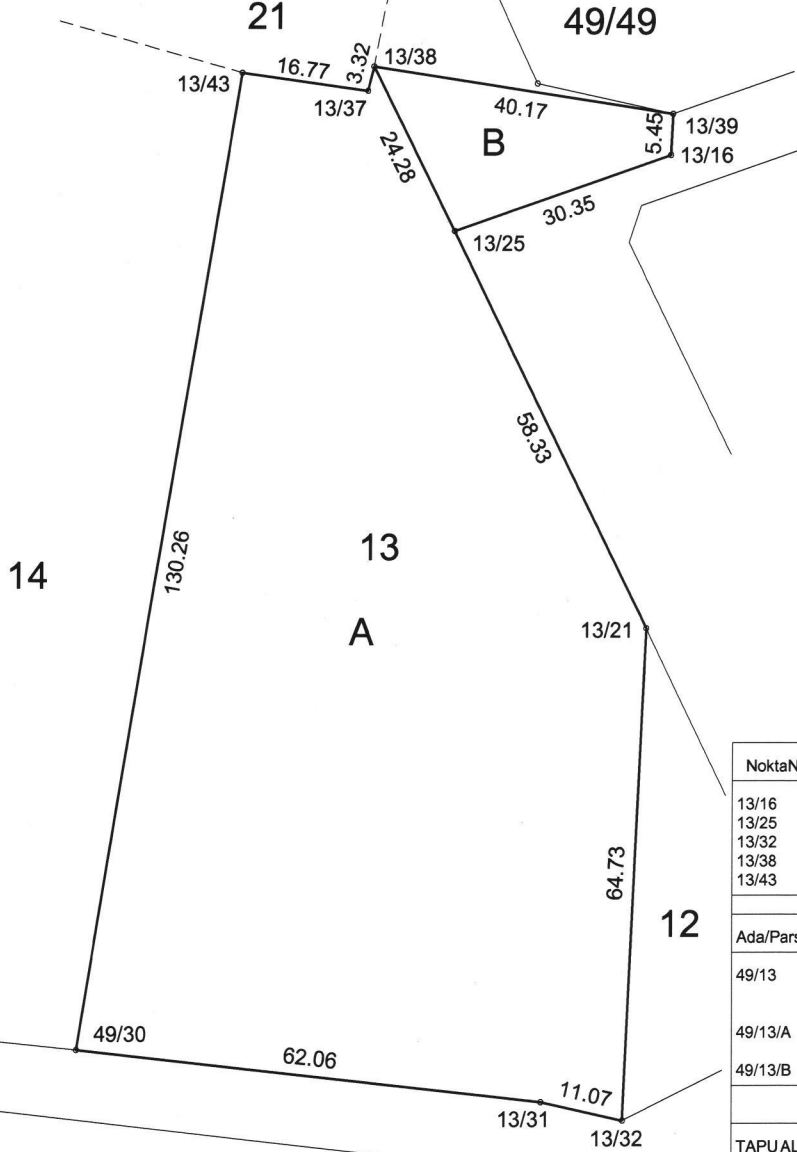
İLİ :İZMİR
İLÇESİ :TORBALI
MAHALLE :TORBALI
ADA NO :49
PARSEL NO :13
PAFTA NO :3926-I,3926-4

AYIRMA ÇAPI

| | Ha | m ² | dm ² |
|------------------------|----|----------------|-----------------|
| YÜZÖLÇÜMÜ(TAPU) | | 8129 | 00 |
| UYGULAMAYA GİRMEYEN(A) | | 7654 | 59 |
| UYGULAMAYA GİREN (B) | | 474 | 41 |

N

1/1000



ALAN HESABI

| NoktaNo | Y | X | NoktaNo | Y | X |
|------------|---|------------|------------|-----------|------------|
| 13/16 | 530118.80 | 4226445.42 | 13/21 | 530115.96 | 4226382.95 |
| 13/25 | 530090.19 | 4226435.28 | 13/31 | 530102.21 | 4226320.73 |
| 13/32 | 530113.01 | 4226318.29 | 13/37 | 530078.54 | 4226453.78 |
| 13/38 | 530079.36 | 4226457.00 | 13/39 | 530119.05 | 4226450.86 |
| 13/43 | 530061.94 | 4226456.12 | 49/30 | 530040.53 | 4226327.63 |
| Ada/Parsel | Noktalar | HesapAlan | Düzeltilme | Deng.Alan | |
| 49/13 | 13/32,13/31,49/30,13/43,13/37,13/38,13/39,13/16,13/25,13/21 | 7683.87 | +445.13 | 8129.00 | |
| 49/13/A | 49/30,13/43,13/37,13/38,13/25,13/21,13/32,13/31 | 7209.46 | +445.13 | 7654.59 | |
| 49/13/B | 13/25,13/38,13/39,13/16 | 474.41 | +0.00 | 474.41 | |
| | TOPLAM | 7683.87 | +445.13 | 8129.00 | |
| TAPU ALANI | | 8129.00 | | | |
| HESAPLANAN | | 7683.87 | | | |
| FARK | | 445.13 | | | |
| TECVİZ | | | | | |

UYGUNDUR
BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI

HALİL ENGÜR

TARİH

İMZA

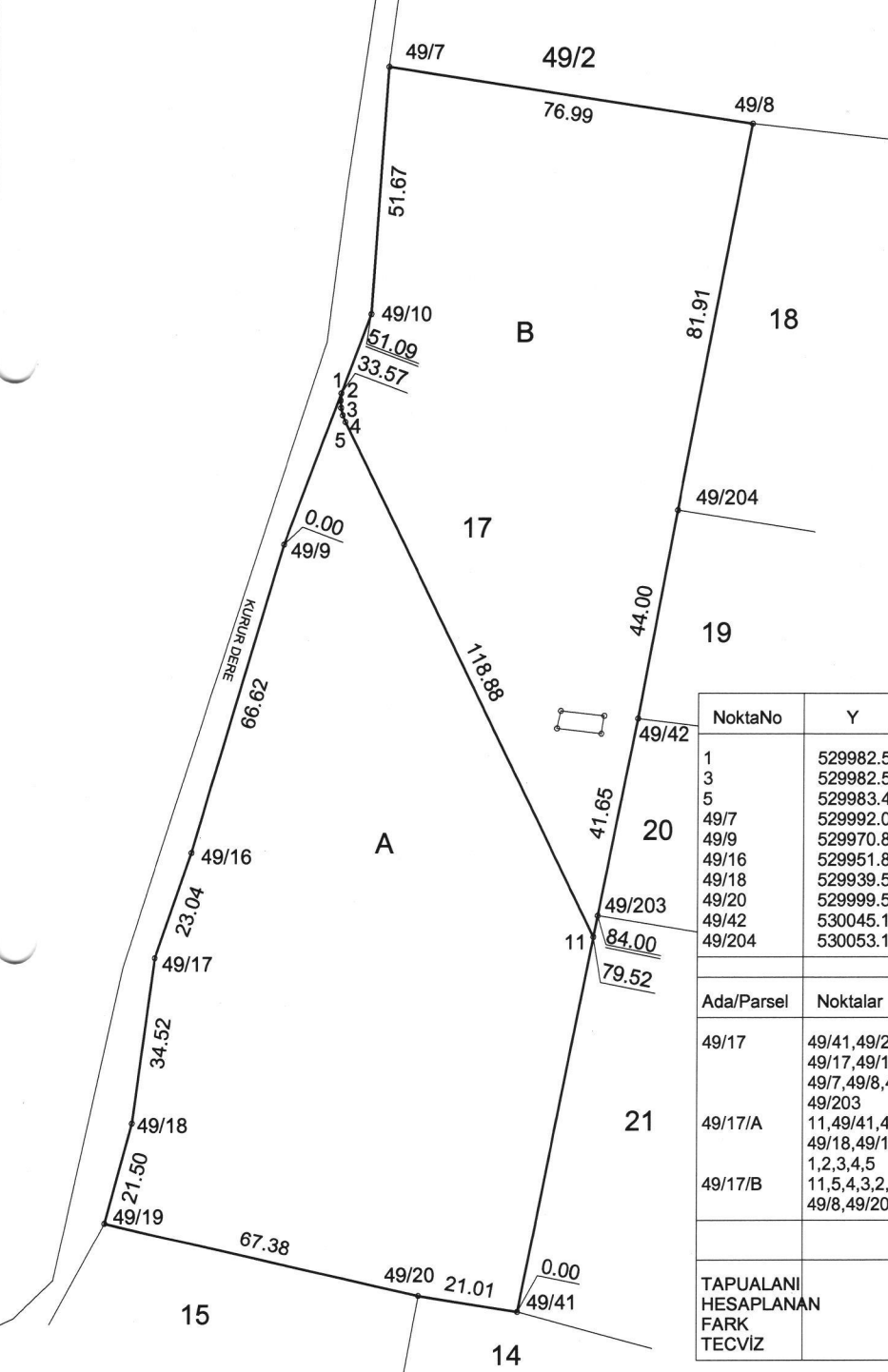
Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiçek GÜLTEKİN ELBİR
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

İLİ :İZMİR
İLÇESİ :TORBALI
MAHALLE :TORBALI
ADA NO :49
PARSEL NO :17
PAFTA NO :3926-1,3926-4

AYIRMA ÇAPI

| | Ha | m ² | dm ² |
|------------------------|----|----------------|-----------------|
| YÜZÖLÇÜMÜ(TAPU) | 2 | 0584 | 00 |
| UYGULAMAYA GİRMEYEN(A) | 1 | 1591 | 78 |
| UYGULAMAYA GİREN(B) | | 8992 | 22 |



ALAN HESABI

| NoktaNo | Y | X | NoktaNo | Y | X |
|---------|-----------|------------|---------|-----------|------------|
| 1 | 529982.58 | 4226658.21 | 2 | 529982.46 | 4226656.69 |
| 3 | 529982.56 | 4226655.14 | 4 | 529982.91 | 4226653.64 |
| 5 | 529983.48 | 4226652.20 | 11 | 530036.01 | 4226545.55 |
| 49/7 | 529992.00 | 4226726.19 | 49/8 | 530068.11 | 4226714.57 |
| 49/9 | 529970.84 | 4226626.76 | 49/10 | 529988.71 | 4226674.62 |
| 49/16 | 529951.82 | 4226562.91 | 49/17 | 529944.25 | 4226541.15 |
| 49/18 | 529939.56 | 4226506.95 | 49/19 | 529933.88 | 4226486.22 |
| 49/20 | 529999.51 | 4226470.96 | 49/41 | 530020.25 | 4226467.61 |
| 49/42 | 530045.15 | 4226590.77 | 49/203 | 530036.90 | 4226549.94 |
| 49/204 | 530053.17 | 4226634.03 | | | |

| Ada/Parsel | Noktalar | HesapAlan | Düzeltilme | Deng.Alan |
|---|--|-----------|------------|-----------|
| 49/17 | 49/41,49/20,49/19,49/18,49/17,49/16,49/9,49/10,49/7,49/8,49/204,49/42,49/203 | 20226.55 | +357.45 | 20584.00 |
| 49/17/A | 11,49/41,49/20,49/19,49/18,49/17,49/16,49/9,1,2,3,4,5 | 11234.33 | +357.45 | 11591.78 |
| 49/17/B | 11,5,4,3,2,1,49/10,49/7,49/8,49/204,49/42,49/203 | 8992.22 | +0.00 | 8992.22 |
| | TOPLAM | 20226.55 | +357.45 | 20584.00 |
| TAPUALANI HESAPLANAN FARK TECVİZ | 20584.00 20226.55 357.45 | | | |

UYGUNDUR
BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI

HALİL ENGÜR

TARİH

İMZA

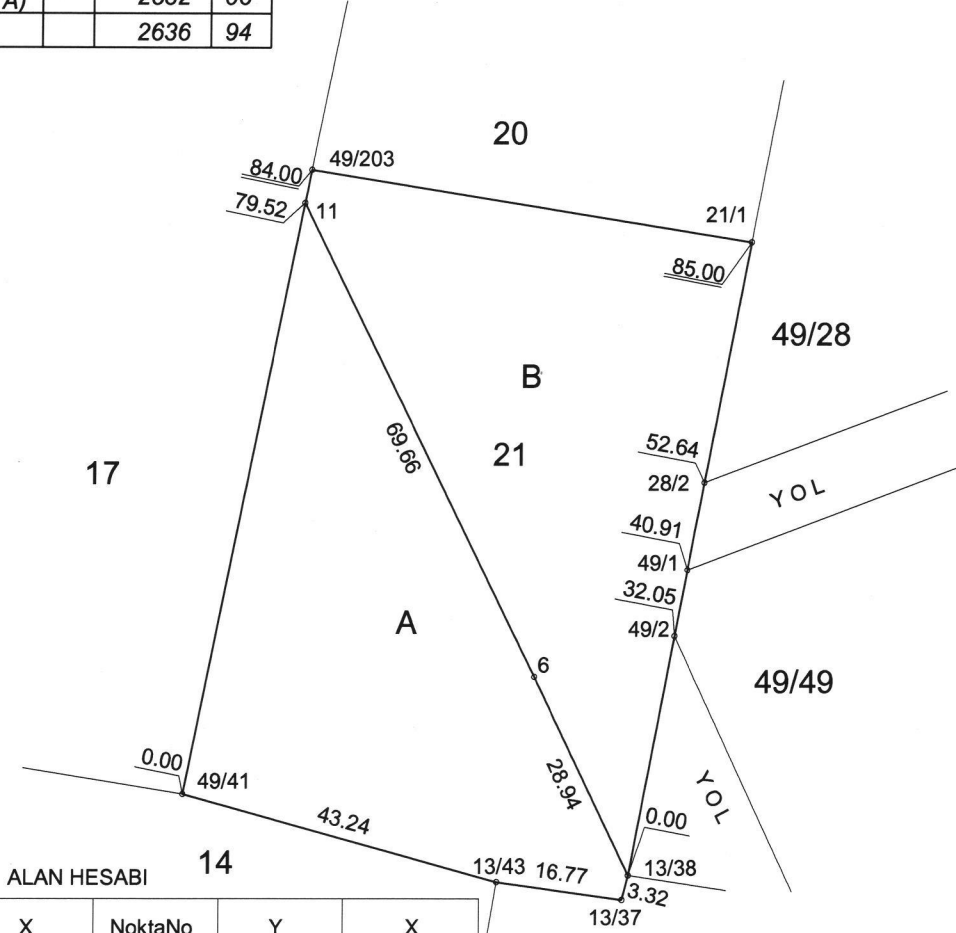
Şule KARA
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiçek GÜLTEKİN ELBİR
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü

| | |
|-----------|----------------|
| İLİ | :İZMİR |
| İLÇESİ | :TORBALI |
| MAHALLE | :TORBALI |
| ADA NO | :49 |
| PARSEL NO | :21 |
| PAFTA NO | :3926-I,3926-4 |

AYIRMA ÇAPI

| | Ha | m ² | dm ² |
|------------------------|----|----------------|-----------------|
| YÜZÖLÇÜMÜ(TAPU) | | 5169 | 00 |
| UYGULAMAYA GİRMEYEN(A) | | 2532 | 06 |
| UYGULAMAYA GİREN (B) | | 2636 | 94 |



ALAN HESABI

| NoktaNo | Y | X | NoktaNo | Y | X |
|---------|-----------|------------|---------|-----------|------------|
| 6 | 530066.78 | 4226483.06 | 11 | 530036.01 | 4226545.55 |
| 13/37 | 530078.54 | 4226453.78 | 13/38 | 530079.36 | 4226457.00 |
| 13/43 | 530061.94 | 4226456.12 | 21/1 | 530095.23 | 4226540.50 |
| 49/2 | 530089.19 | 4226508.72 | 49/1 | 530087.00 | 4226497.19 |
| 49/2 | 530085.34 | 4226488.49 | 49/41 | 530020.25 | 4226467.61 |
| 49/203 | 530036.90 | 4226549.94 | | | |

| Ada/Parsel | Noktalar | HesapAlan | Düzeltilme | Deng.Alan |
|------------|--|-----------|------------|-----------|
| 49/21 | 49/203,21/1,28/2,49/1,49/2,13/38,13/37,13/43,49/41 | 5178.37 | -9.37 | 5169.00 |
| 49/21/A | 13/38,13/37,13/43,49/41,11,6 | 2541.43 | -9.37 | 2532.06 |
| 49/21/B | 11,49/203,21/1,28/2,49/1,49/2,13/38,6 | 2636.94 | +0.00 | 2636.94 |
| | TOPLAM | 5178.37 | -9.37 | 5169.00 |
| TAPUALANI | 5169.00 | | | |
| HESAPLANAN | 5178.37 | | | |
| FARK | -9.37 | | | |
| TECVİZ | | | | |

UYGUNDUR
BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI HALİL ENGÜR

TARİH

İMZA

Şule KARA

Harita Mühürü
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiçek GÜLTEKİN ELDİR
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü