

Sayı : E-25219254-115.01.07-1894719
Konu : Torbalı 2023/1 no.lu parselasyon planı hk.

02.04.2024

TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
Tepeköy Mah. Atatürk Meydanı No:1 35860
Torbalı/İzmir

İlgi : 02.01.2024 tarihli ve E-30597936-255.03.03-28/51 sayılı yazınız.

İlgi yazınıza konu; İlçeniz Gazi Mustafa Kemal Mahallesi, 212 ada 1 ila 18 no.lu parseller, 273 ada 1 ila 6, 8 no.lu parselleri kapsayan alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Maddesine göre düzenlenen ve Belediyeniz Encümeninin 19/12/2023 tarih, 1646 sayılı kararı ile onaylanan 2023/1 no.lu parselasyon planı ve dağıtım cetveli, 5216 sayılı kanunun 7/1-b maddesi gereği, Belediyemiz Encümeninin 21/03/2024 tarih ve 04-168 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Onaylı imar planı uygulaması ve Encümen Kararı yazımız ekinde olup, parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanununun 19. Maddesine göre askıya çıkarılarak tescile gönderilmesi ve tescil edilmesi durumunda tarafımıza bilgi verilmesi hususunda gereğini rica ederim.

Abdurrahman Suphi ŞAHİN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek :
1- İşlem dosyası (1 adet)
2- Encümen kararı (1 suret)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu : *BSEV4CTB7C* Pin Kodu : 22462
İlgili Birim : İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğü
Adres : Mimar Sinan Mahallesi 9 Eylül Meydanı No:9/1 Kültürpark İçi 2 No'lu Hol
Konak / İzmir
Birim Telefon : 02322931244
Elektronik Ağ : www.izmir.bel.tr
Birim Faks : 02322931534
E-Posta : haritavecbdsb@izmir.bel.tr

Belge Takip Adresi : <https://www.turkiye.gov.tr/izmir-ebys>
Bilgi İçin : Çağdaş KOÇ
Unvan : Harita Mühendisi
Telefon : 2322933261
Kep : izmirbuyuksehirbelediye@hs01.kep.tr



ENCÜMEN KARARI

Başkanlık Makamından Encümenimize havale edilen Harita Dairesi Başkanlığına bağlı İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğünün 15/03/2024 tarih ve E.1860707 sayılı yazılarında;

İlgi : Torbalı Belediyesinin 02/01/2024 tarihli ve E-30597936-255.03.03-28/51 sayılı yazısı. İlgi yazıda Torbalı İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 no.lu parselleri kapsayan alanda, İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılan ve Torbalı Belediyesi Encümeninin 19/12/2023 tarih, 1646 sayılı Kararı ile onaylanan 2023/1 no.lu parselasyon planının, 5216 sayılı Kanunun 7/1-b maddesine göre Belediyemizce onaylanması istenmiştir. Yapılan incelemede; Söz konusu düzenleme sahasındaki 273 ada 1 ve 3 no.lu parsellerde, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin Parselasyon planlarının yapımı ve dağıtımı esasları başlıklı 17. maddesinin 1. fıkrasının (d) bendinde "Düzenleme sahasında kalan hisseli arazi ve arsalar, hisse sahiplerinin muvafakatı halinde veya ilgili idarece arazideki fiili kullanım durumunun tespit edilmesi halinde muvafakat aranmaksızın; imar planında aksine bir hüküm yoksa imar mevzuatında belirtilen asgari parsel büyüklüğünü sağlamak kaydıyla müstakil hale getirilebilir. İlgili idarece fiili durumun oluştuğuna dair mahallinde yapılan tespit, özel parselasyon krokileri, emlak vergisi kayıtları, belediyesince hazırlanmış çap ve benzeri diğer belgelerin değerlendirilmesiyle hazırlanan ve imza altına alınan tutanak belediyesinde Belediye Başkanınca, diğer yerlerde ilgili birim amirince onaylanır. Bu durumun Belediye Encümen Kararı, İl İdare Kurulu Kararı veya ilgili idare onayında belirtilmesi durumunda, müstakil parseller oluşturulabilir." hükmü gereği işlem yapıldığı anlaşılmaktadır. Müdürlüğümüzce incelenerek uygun görülen Torbalı İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 no.lu parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine, imar planı ve plan notlarına göre hazırlanarak Torbalı Belediyesi Encümeninin 19/12/2023 tarih, 1646 sayılı Kararı ile onaylanan 2023/1 no.lu parselasyon planının ve dağıtım cetvellerinin 5216 sayılı Kanunun 7/1-b maddesine istinaden Encümenimizce onaylanması ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesine göre işlem yapılmak üzere Torbalı Belediyesine gönderilmesi konusunda Encümenimizce karara varılmasını görüşlerinize arz ederim. Denilmekle gereği düşünüldü.

Harita Dairesi Başkanlığına bağlı İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; yukarıda açıklanan nedenlerle İzmir İli, Torbalı İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 no.lu parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine, imar planı ve plan notlarına göre hazırlanarak Torbalı Belediyesi Encümeninin 19/12/2023 tarihli ve 1646 sayılı Kararı ile onaylanan 2023/1 no.lu parselasyon planının ve dağıtım cetvellerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmasına ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesine istinaden işlem yapılmak üzere Torbalı Belediyesine gönderilmesine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Murat AYDIN
Büyükşehir Belediye Başkanı V.
(Katılmadı)

Barış KARCI
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Serkan KALMAZ
Üye

Erhan UZUNOĞLU
Üye

İlhan ÖZKÖSE
Üye

Nilüfer BAKOĞLU AŞIK
Üye

Onur YİĞİT
Üye
(Katılmadı)

A/A Pınar CALISKAN
Mali Hiz. Dai. Bşk.

Av. Türkan ÖZGÜR
1. Hukuk Müşaviri

Ömer GÜNGÖRMÜŞ
Harita Dai. Bşk.

Levent İŞLER
Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk.

Sayı : E-30597936-255.03.03-28/51
Konu : 18. Madde İmar Uygulaması
(2023/1 Nolu Parselasyon Planı)

02/01/2024

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
(Harita ve Coğrafi Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığı)

İlgi : a) 19.01.2023 tarihli ve E-30597936-255.03.03-746/770 sayılı yazımız.
b) 22.05.2023 tarihli ve E-25219254-310.03-1356022 sayılı yazımız.

İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 numaralı parselleri kapsayan alanda Torbalı Belediye Encümeninin 01.06.2021 tarih ve 372 sayılı kararı ile kabul edilen düzenleme sahası sınırı içerisinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ile ilgili yönetmeliklere göre düzenlenen 2023/1 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri; Torbalı Belediye Encümeninin 10.01.2023 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun görülerek ilgi (a) yazımız ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere tarafınıza gönderilmiştir.

İlgi (b) yazınız ile özetle; uygulamanın dağıtım cetvellerinde kadastral parsellerin yeni oluşan imar parsellerine dağıtım işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17. maddesinin 1. fıkrasının (d) bendinde yer alan hükümlere uygun olarak yapılmadığı ve uygulamanın dağıtımına yönelik maliklerden alınması gereken muvafakatların eksik olduğu belirtilerek parselasyon planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanması talebinin belirtilen eksikliklerin tamamlanması ile birlikte yeniden değerlendirileceği Belediye Başkanlığımıza bildirilmiş bu bağlamda Müdürlüğümüzün 26.05.2023 tarihli ve 6477/7114 sayılı yazısı ile ilgi (b) yazınız müellif Serbest Harita Mühendisi Halil ENGÜR'e tebliğ edilmiş ve bahse konu yazıda belirtilen düzeltmeler ve eksikliklerin tamamlanması talep edilmiş ayrıca 2023/1 nolu parselasyon planında değişiklikler (dağıtım vb.) yapılması gerektiğinden Torbalı Belediye Encümeninin 28.11.2023 tarih ve 1493 sayılı kararı ile 10.01.2023 tarih ve 58 sayılı karar iptal edilmiştir.

İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 numaralı parselleri kapsayan alana ilişkin; 17.11.2023 tarihli ve 22495 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza sunulan Serbest Harita Mühendisi Halil ENGÜR tarafından yeniden hazırlanan 2023/1 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerine ilişkin Müdürlüğümüzce yapılan incelemelerde; 2023/1 nolu parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine, imar planı ve plan notlarına ve ilgi (b) yazınızda belirtilen hususlara uygun olarak düzenlendiği ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17/1-d maddesinde yer alan "Düzenleme sahasında kalan hisseli arazi ve arsalar, hisse sahiplerinin muvafakatı halinde veya ilgili idarece arazideki fiili kullanım durumunun tespit edilmesi halinde muvafakat aranmaksızın; imar planında aksine bir hüküm yoksa imar mevzuatında belirtilen asgari parsel büyüklüğünü sağlamak kaydıyla müstakil hale getirilebilir. İlgili idarece fiili durumun oluştuğuna dair mahallinde yapılan tespit, özel parselasyon krokileri, emlak vergisi kayıtları, belediyesince hazırlanmış çap ve benzeri diğer belgelerin değerlendirilmesiyle hazırlanan ve imza altına alınan tutanak belediyesinde

5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adres :Muratbey Mah. 3564 Sok. No:25 Torbalı/İzmir

Tel No:0 232 856 66 66

E-Posta: imar@torbali.bel.tr

Fax No:0 232 856 37 72

İnternet Adresi:www.torbali.bel.tr

Bilgi İçin: Şule Kara

Ünvan : Harita Mühendisi

KEP Adresi: torbalibel@hs01.kep.tr





TORBALİ BELEDİYESİ

T.C.
TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



belediye başkanınca, diğer yerlerde ilgili birim amirince onaylanır. Bu durumun belediye encümen kararı, il idare kurulu kararı veya ilgili idare onayında belirtilmesi durumunda, müstakil parseller oluşturulabilir." hükmü çerçevesinde mahallinde yapılan tespit neticesinde fiili kullanım hali göz önünde bulundurularak Belediye Başkanlığımızca hazırlanan tutanak doğrultusunda İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 1 ve 3 numaralı parsellerde tutanak ekindeki tabloya göre hisse ayrıştırması yapılmasının uygun olduğu tespit edildiğinden;

İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 numaralı parselleri kapsayan alana ilişkin yeniden hazırlanan 2023/1 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendine dayanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca onanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesi, sonrasında da parselasyon planına giren tüm taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. maddesi uyarınca tebligat yapılmasına ilişkin alınan Torbalı Belediye Encümeninin 19.12.2023 tarih ve 1646 sayılı kararı ile imar uygulaması işlem dosyası yazımız ekinde sunulmuş olup; bahse konu parselasyon planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca değerlendirilmesi hususunda;

Gereğini arz ederim.

e-imzalıdır
Mithat TEKİN
Belediye Başkanı

Ek: İmar Uygulaması Dosyası (2 adet)

5070 sayılı Kanuna göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Adres :Muratbey Mah. 3564 Sok. No:25 Torbalı/İzmir

Tel No:0 232 856 66 66

E-Posta: imar@torbali.bel.tr

Fax No:0 232 856 37 72

İnternet Adresi:www.torbali.bel.tr

Bilgi İçin: Şule Kara

Ünvan : Harita Mühendisi

KEP Adresi: torbalibel@hs01.kep.t



Dogrulama Adresi: <https://ebelediye.torbali.bel.tr/belge?p=F2487ED6-2BB6-412F-ADAF-A5CB80527B74>

T.C.
TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 19.12.2023

Karar No : 1646

Konusu : 18. Madde İmar Uygulaması

Encümen bugün Başkan ve Encümen Başkanı Mithat TEKİN' in Başkanlığında, Üye Cevdet SARDIK, Üye Metin ŞAHİN, Üye Ömer ŞENTÜRK, Üye Yazı İşleri Müdür V. Fırat KAYA, Yapı Kontrol Müdür V. Celil GÜL , Üye, Mali Hizmetler Müdürü Orhan SEVİNÇ, 'den teşkil ederek 5393 Sayılı Yasanın 35. maddesi gereğince toplandı;

Başkanlığın havalesiyle Encümene sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 'nün 18.12.2023 tarih ve 23890 sayılı yazısı görüşüldü;

İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 numaralı parselleri kapsayan alanda Torbalı Belediye Encümeninin 01.06.2021 tarih ve 372 sayılı kararı ile kabul edilen düzenleme sahası sınırı içerisinde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ile ilgili yönetmeliklere göre düzenlenen 2023/1 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvelleri; Belediyemiz Encümeninin 10.01.2023 tarih ve 58 sayılı kararı ile uygun görülerek Müdürlüğümüzün 19.01.2023 tarihli ve 746/770 sayılı yazısı ile 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmiştir.

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının (Harita ve CBS Dairesi Başkanlığı) 22.05.2023 tarihli ve 1356022 sayılı yazısı ile özetle; uygulamanın dağıtım cetvellerinde kadastral parsellerin yeni oluşan imar parsellerine dağıtım işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17. maddesinin 1. fıkrasının (d) bendinde yer alan hükümlere uygun olarak yapılmadığı ve uygulamanın dağıtımına yönelik maliklerden alınması gereken muvafakatların eksik olduğu belirtilerek parselasyon planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanması talebinin belirtilen eksikliklerin tamamlanması ile birlikte yeniden değerlendirileceği Belediye Başkanlığımıza bildirilmiştir.

Müdürlüğümüzün 26.05.2023 tarihli ve 6477/7114 sayılı yazısı ile; İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının (Harita ve CBS Dairesi Başkanlığı) 22.05.2023 tarihli ve 1356022 sayılı yazısı müellif Serbest Harita Mühendisi Halil ENGÜR'e tebliğ edilmiş ve bahse konu yazıda belirtilen düzeltmeler ve eksikliklerin tamamlanması talep edilmiş ayrıca İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının (Harita ve CBS Dairesi Başkanlığı) 22.05.2023 tarihli ve 1356022 sayılı yazısı doğrultusunda 2023/1 nolu parselasyon planında değişiklikler (dağıtım vb.) yapılması gerektiğinden; Belediyemiz Encümeninin 28.11.2023 tarih ve 1493 sayılı kararı ile 10.01.2023 tarih ve 58 sayılı karar iptal edilmiştir.

İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 numaralı parselleri kapsayan alana ilişkin; 17.11.2023 tarihli ve 22495 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza sunulan Serbest Harita Mühendisi Halil ENGÜR tarafından yeniden hazırlanan 2023/1 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerine ilişkin Müdürlüğümüzce yapılan incelemelerde; 2023/1 nolu parselasyon planının 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine, imar planı ve plan notlarına ve İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığının (Harita ve CBS Dairesi Başkanlığı) 22.05.2023 tarihli ve 1356022 sayılı yazısında belirtilen hususlara uygun olarak düzenlendiği ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17/1-d maddesinde yer alan "Düzenleme sahasında kalan hisseli arazi ve arsalar hisse sahiplerinin muvafakatı halinde veya ilgili idarece arazideki fiili kullanım durumunun tespit edilmesi halinde muvafakat aranmaksızın;



imar planında aksine bir hükmü yoksa imar mevzuatında belirtilen asgari parsel büyüklüğünü sağlamak kaydıyla müstakil hale getirilebilir. İlgili idarece fiili durumun oluştuğuna dair mahallinde yapılan tespit, özel parselasyon krokileri, emlak vergisi kayıtları, belediyesince hazırlanmış çap ve benzeri diğer belgelerin değerlendirilmesiyle hazırlanan ve imza altına alınan tutanak belediyesinde belediye başkanınca, diğer yerlerde ilgili birim amirince onaylanır. Bu durumun belediye encümen kararı, il idare kurulu kararı veya ilgili idare onayında belirtilmesi durumunda, müstakil parseller oluşturulabilir." hükmü çerçevesinde mahallinde yapılan tespit neticesinde fiili kullanım hali göz önünde bulundurularak Belediye Başkanlığımızca hazırlanan tutanak doğrultusunda İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 1 ve 3 numaralı parsellerde tutanak ekindeki tabloya göre hisse ayrıştırması yapılmasının uygun olduğu tespit edildiğinden;

İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 numaralı parselleri kapsayan alana ilişkin hazırlanan 2023/1 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendine dayanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca onanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesi, sonrasında da parselasyon planına giren tüm taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. maddesi uyarınca tebligat yapılması hususlarında Encümence görüşülerek gerekli kararın alınması gerektiği anlaşılmakla;

Encümenimizce yapılan değerlendirmede;

Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 numaralı parselleri kapsayan alana ilişkin hazırlanan 2023/1 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendine dayanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca onanmasına, ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine, sonrasında da parselasyon planına giren tüm taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. maddesi uyarınca tebligat yapılmasına;

Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Torbalı Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mithat TEKİN
Başkan
Encümen Başkanı

Cevdet SARDIK
ÜYE

Metin ŞAHİN
ÜYE

Ömer ŞENTÜRK
ÜYE

Fırat KAYA
Yazı İşleri Md. V.
ÜYE

Orhan SEVİNÇ
Mali Hizmetler Md.
ÜYE

Celil GÜL
Yapı Kontrol Md.V.
ÜYE



T.C.
TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 01.06.2021

Karar No : 372

Konusu : DÜZENLEME SAHASI

Encümen bugün Başkan ve Encümen Başkanı Mithat TEKİN ' in Başkanlığında, Üye Cevdet SARDIK, Üye Metin ŞAHİN, Üye Ömer ŞENTÜRK, Üye Yazı İşleri Müdürü Muazzez BAĞCI, Üye Bilgi İşlem Müdür Serkan TEKİN , Üye, Mali Hizmetler Müdürü Kerim ALTEN, ' dan teşkil ederek 5393 Sayılı Yasanın 35. maddesi gereğince toplandı;

Başkanlığın havalesiyle Encümene sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 'nün 31.05.2021 tarih ve 6064 sayılı yazısı görüşüldü;

İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 numaralı parselleri kapsayan alanda Mülga Karakuyu Belediyesince onanlı Karakuyu Mahallesi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı kararları doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddelerine uygun olarak seçilen düzenleme sahasının kabulü hususunun; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendi gereğince Encümence görüşülerek gerekli kararın alınması talep edildiği anlaşılmakla;

Encümenimizce yapılan değerlendirmede;

İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 numaralı parselleri kapsayan alanda Mülga Karakuyu Belediyesince onanlı Karakuyu Mahallesi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı kararları doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddelerine uygun olarak seçilen düzenleme sahasının kabulüne;

Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Torbalı Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Mithat TEKİN

Başkan

Encümen Başkanı

Cevdet SARDIK

ÜYE

Metin ŞAHİN

ÜYE

Ömer ŞENTÜRK

ÜYE

Muazzez BAĞCI

Yazı İşleri Müdürü

Muazzez BAĞCI

Yazı İşleri Md.

ÜYE

Kerim ALTEN

Mali Hizmetler Md.

ÜYE

Serkan TEKİN

Bilgi İşlem Md.

ÜYE

TUTANAK

İzmir İli, Torbalı İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 212 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parseller ve 273 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 ve 8 numaralı parselleri kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve uygulama yönetmeliğine göre hazırlanan 2023/1 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerine ilişkin; Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17/1-d maddesinde yer alan *"Düzenleme sahasında kalan hisseli arazi ve arsalar, hisse sahiplerinin muvafakatı halinde veya ilgili idarece arazideki fiili kullanım durumunun tespit edilmesi halinde muvafakat aranmaksızın; imar planında aksine bir hüküm yoksa imar mevzuatında belirtilen asgari parsel büyüklüğünü sağlamak kaydıyla müstakil hale getirilebilir. İlgili idarece fiili durumun oluştuğuna dair mahallinde yapılan tespit, özel parselasyon krokileri, emlak vergisi kayıtları, belediyesince hazırlanmış çap ve benzeri diğer belgelerin değerlendirilmesiyle hazırlanan ve imza altına alınan tutanak belediyesinde belediye başkanınca, diğer yerlerde ilgili birim amirince onaylanır. Bu durumun belediye encümen kararı, il idare kurulu kararı veya ilgili idare onayında belirtilmesi durumunda, müstakil parseller oluşturulabilir."* hükmü kapsamında; parsellerin fiili kullanım hali göz önünde bulundurularak İlçemiz, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 1 ve 3 numaralı parsellere ilişkin yapılan incelemeler neticesinde;

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 1 numaralı parsel hissedarlarından; "Gülen ZEYBEKER'in" 380 ada 3 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 1 numaralı parsel hissedarlarından; "Hakkı TEKİN'in" 380 ada 1 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 1 numaralı parsel hissedarlarından; "Fatma ZEYBEKER'in" 380 ada 1 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 1 numaralı parsel hissedarlarından; "Zeynep CANMETİN'in" 380 ada 1 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 1 numaralı parsel hissedarlarından; "Haluk TEKİN'in" 380 ada 2 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 3 numaralı parsel hissedarlarından; "Hüseyin ÖZKUL'un" 379 ada 2 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 3 numaralı parsel hissedarlarından; "Remazan DAMGACI'nın" 378 ada 1 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 3 numaralı parsel hissedarlarından; "Kaya POLAT'ın" 379 ada 3 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 3 numaralı parsel hissedarlarından; "Haluk TEKİN'in" 378 ada 1, 3, 4 ve 5 numaralı parseller, 379 ada 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 numaralı parsellere ve 380 ada 2 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 3 numaralı parsel hissedarlarından; "Nuran ÖZTÜRK'ün" 378 ada 1 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 3 numaralı parsel hissedarlarından; "Didem Öztürk BUDAK'ın" 378 ada 1 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 3 numaralı parsel hissedarlarından; "Nihan ÖZTÜRK'ün" 378 ada 1 numaralı parsel,

* Gazi Mustafa Kemal Mahallesi 273 ada 3 numaralı parselin düzenlemeye girmeyen "89,63 m²'lik" kısmının Belediye Başkanlığımıza sunulan muvafakata istinaden "Haluk TEKİN'e" olacak şekilde hisse ayırıştırması yapılmasının uygun olduğu tespit edilmiştir.


İşbu tutanak tarafımızdan iki (2) nüsha olarak hazırlanarak imzalanmıştır. 17.12.2023

Ek: Dağıtım Tablosu (1 sayfa)






Çağlar ÖZKACAR
Şehir Plancısı



Şule KARA
Harita Mühendisi



Çiçek Gültekin ELBİR
İmar ve Şehircilik Müdürü



Mithat TEKİN
Belediye Başkanı

[illegible][illegible]




HAH ENGÜR
Marta Kadastro Müh
Oda Sicil No 3672

ŞUBHİ KARAR
Harita Mühendisi
Torbalı Harita Odası
İmar ve Kentsel Müdürlüğü

Çağrı ÖZTAĞIR
Şehir Plancısı
Torbalı Belediyesi

**DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ**

(EK-10)

İŞLEMİN CİNSİ	18.MADDE UYGULAMASI																						
İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN	İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI MAHALLESİ :GAZİ MUSTAFA KEMAL PAFTA NO :L18C-3B-2,L18C-3B-3 ADA NO/PARSEL NO :212/1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18 273 /1,2,3,4,5,6,7,8																						
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI :HALİL ENGÜR DİPLOMA NO :16344 ODA SİCİL NO :3672 TİCARET SİCİL NO :1055 VERGİ NO :TORBALI 7640019987 İŞ ADRESİ -TELEFON :Ertuğrul mah.3074 Sk. No:3/1 TORBALI 8562298-8566705																						
TMMOB HARİTA VE KADASTRO MÜHENDİSLERİ ODASI	BÜRO TESCİL TARİHİ :12.01.2022 BÜRO TESCİL NO :1743 * Yıllık olarak alınan büro tescil belgesinin tarih ve nosu yazılacaktır.																						
KONTROL VE ONAY	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA</td><td>KONTROLU YAPILMIŞTIR.</td><td>ONAY</td></tr> <tr> <td>Karar No/Onay Sayısı</td><td>Tarih</td><td>Kadastro Kont.Müh.</td><td>Kadastro Müdürü</td></tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Kont. Eden</td><td>Tasdik Eden</td><td>...../...../ 20...</td><td>....../...../ 20....</td></tr> <tr> <td colspan="2">  </td><td colspan="2"> /...../20... tarih ve Numarası ile tescil edilmiştir. </td></tr> </table>			ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLU YAPILMIŞTIR.	ONAY	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü					Kont. Eden	Tasdik Eden/...../ 20.../...../ 20....		/...../20... tarih ve Numarası ile tescil edilmiştir.	
ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLU YAPILMIŞTIR.	ONAY																				
Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü																				
Kont. Eden	Tasdik Eden/...../ 20.../...../ 20....																				
	/...../20... tarih ve Numarası ile tescil edilmiştir.																					

2023/1 PARSELASYON PLANI AÇIKLAMA RAPORU

İzmir İli, Torbalı İlçesi, Gazi Mustafa Kemal Mahallesinde 3194 sayılı İmar Kanunun 18. Maddesine göre parselasyon planı ve dağıtım hesabı çalışmaları yapılarak tamamlanmıştır. Buna göre 2023/1 no'lu parselasyon planı uygulamasında;

- 1) **MÜLKİYET BİLGİLERİ OLARAK;** 2023/1 no'lu parselasyon planına 212 Ada 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18 no'lu parseller ile 273 ada 1,2,3,4,5,6,8 no'lu parseller katılmıştır. 212 Ada 17 ve 18 no'lu parseller ile 273 Ada 3,4,5,6,8 no'lu parseller ayırma çapı ile uygulamaya dahil edilmiştir. 212 Ada 3,6,7,8,11,12 no'lu parseller eski uygulamadan gelen parseller olduğundan, eski yola terkleri ilave edilerek düzenlemeye dahil edilmiştir.
- 2) **İMAR PLANI OLARAK;** Eski Karakuyu Beldesi imar planlarına göre imar uygulaması yapılmıştır.
- 3) **DÜZENLEME SINIRI İLE İLGİLİ OLARAK;** İmar Planından düzenleme sahası belirlenirken, doğal sınır olan kuzeyi yol, doğusu ve güneyi imar planı onama sınırı, batısı yol ve 148 Ada ile sınırlı alandan düzenleme sahası geçirilmiştir.
- 4) **DAGITIMLA İLGİLİ OLARAK;** Parsellerin tamamında yerindelik ilkesi gözetilerek dağıtım yapılmış mümkün mertebe hisselendirilmemeye çalışılmıştır. Hisseli Kadastral parseller olan 273 Ada 1 ve 3 parsellerin zeminde kullanımları belli olduğu için arazi ve arsa düzenlemesi hakkında yönetmeliğin 17/1-d maddesine göre dağıtımda taksim yapılmıştır.
- 5) **UYGULAMA SONRASI OLUŞUMDA;** 5 Adet yeni İmar Adası ve 1 adet (375 Ada 1 parsel) B.H.A oluşmuş, bütün çalışmalar İtrf koordinat sisteminde çalışılmış ve 1 adet pafta açılarak parselasyon planının bu paftaya tersimati yapılmıştır.

Saygılarımla

Hali ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672



TESCİL BİLDİRİMİ(Beyanname)

İLİ	İLÇESİ	MAH. / KÖY	Mevkii
İZMİR	TORBALI	GAZİ MUSTAFA KEMAL	KÖYİÇİ

-Düzeltilme - Ayırma - Birleştirme - Cins Değişikliği - İrtifak Hakkı - Yola Terki - İndas - Mühdesat Terkini-18.MADDE UYGULAMASI

Kütük Sa.no	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü			Cinsi	Malik	Düşünceler ve İşlemin şekli
				H	m2	dm2			
394	L18c-3b-2	212	1		911	09	Bahçeli Kerpiç Ev	HATİCE KARAPILIÇ	Tamamı düzenlemeye gitti.
395	L18c-3b-2	212	2		481	49	ARSA	KEMAL AKKEÇELİ 1/2 YAŞAR AKKEÇİLİ 1/2	Tamamı düzenlemeye gitti.
396	L18c-3b-2	212	3		527	87	ARSA	İBRAHİM AKKUŞ	Tamamı düzenlemeye gitti.
397	L18c-3b-2	212	4		275	20	ARSA	YAŞAR YOL	Tamamı düzenlemeye gitti.
398	L18c-3b-2	212	5		305	08	Bahçeli Kerpiç Ev	TUĞRUL YOL 1/8 TUĞRUL YOL 7/8	Tamamı düzenlemeye gitti.
399	L18c-3b-2	212	6		412	36	ARSA	GÜLGÜN GÜLER	Tamamı düzenlemeye gitti.
400	L18c-3b-2	212	7		419	01	ARSA	ARZU TAKMAZ	Tamamı düzenlemeye gitti.
401	L18c-3b-2	212	8		452	50	ARSA	FARUK ÜLGEN	Tamamı düzenlemeye gitti.
402	L18c-3b-2	212	9		1305	61	Tarla ve Ev	BAHATTİN GÖKYER	Tamamı düzenlemeye gitti.
403	L18c-3b-2	212	10		2086	16	Tarla ve Ev	SABIHA ÖZTÜRKÇİ 1/4 İLHAMİ ÖZTÜRKÇİ 3/32 SUAT ÖZTÜRKÇİ 3/32 ASIM ÖZTÜRKÇİ 3/32 NESİM ÖZTÜRKÇİ 3/32 MURAT ÖZTÜRKÇİ 3/32 EMİNE KÖSTEKÇİ 3/32 CEMİLE ÇAKIR 3/32 TÜRKAN KELEŞ 3/32	Tamamı düzenlemeye gitti.
404	L18c-3b-2	212	11		626	22	ARSA	HÜSEYİN TÜYSÜZ	Tamamı düzenlemeye gitti.
405	L18c-3b-2	212	12		500	44	ARSA	ALİ GÜNEŞ 1/2 AHMET ARDA BARAN 1/2	Tamamı düzenlemeye gitti.
406	L18c-3b-2	212	13		509	28	TARLA	NEDİM ÖZALACA	Tamamı düzenlemeye gitti.
407	L18c-3b-2	212	14		501	70	TARLA	RAMİ SARIKAVAK	Tamamı düzenlemeye gitti.
408	L18c-3b-2	212	15		1517	16	Tarla ve Zeytinlik	MURAT KURT	Tamamı düzenlemeye gitti.
409	L18c-3b-2	212	16		758	18	TARLA	FADİME KÖSTEKÇİ	Tamamı düzenlemeye gitti.

ONAY
Kadastro Müdürü

Fen Kayıt No	Düzenleyen	Kontrol Eden		Paftasına ve Klasörüne		Belediye Encümeni /İ Encümeni
		Kontrol Memuru	Kontrol Mühendisi	İşlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.	
	Kadastro Müdürlüğü / Lisanslı Büro					Tarih: / /20 No:
Adı Soyadı						/ /20 tarih veYevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.
Tarih						
İmza						

KROKI YERİ**Poligon ve Köşe Koordinatları, Açı-Mesafe Bilgiler**

Bu kısım Merkez/Bölge Müdürlüğü tarafından doldurulacaktır.

Geliş Tarih ve No'su	Fen Klasörüne işlenmiş ve arşivlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.
Adı Soyadı		
Tarih		
İmza		

TESCİL BİLDİRİMİ(Beyanname)

İLİ	İLÇESİ	MAH. / KÖY	Mevkii
İZMİR	TORBALI	GAZİ MUSTAFA KEMAL	KÖYİÇİ

~~Düzeltilme - Ayırma - Birleştirme - Cins Değişikliği İrtifak Hakkı - Yola Terk/İhdas-Muhdesat Terkini-18.MADDE UYGULAMASI~~

Kütük Sa.no	Pafta No	Ada No	Parsel No	Yüzölçümü			Cinsi	Malik	Düşünceler ve İşlemin şekli
				H	m2	dm2			
410	L18c-3b-2 L18c-4a-1 L18c-4a-4	212	17	5 6	1228 3539	07 46	Tarla Ve Zeytinlik Ve Bağ	GÜLHİZ KILINÇ 165/2400 SÜHEYLA TEKYALÇIN 165/2400 HÜLYA DALGIÇ 165/2400 SÜHEYLA TEKYALÇIN 127/320 HÜLYA DALGIÇ 127/320	12311.39m² si düzenlemeye gitti.
411	L18c-3b-2 L18c-4a-1	212	18		3010 3367	48 35	TARLA	İCLAL TÜRE 1/2 EJDER SEVİLİR 1/2	356.87m² si düzenlemeye gitti.
1419	L18c-3b-2c	273	1		2055	75	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Kahvehane Ve Müştemilatı	GÜLEN ZEYBEKER 1/3 HAKKI TEKİN 1/12 FATMA ZEYBEKER 57923/263136 ZEYNEP CANMETİN 2101/32892 HALUK TEKİN 26255/87712	Tamamı düzenlemeye gitti.
1420	L18c-3b-2c	273	2		919	17	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı	MEHMET CANMETİN	Tamamı düzenlemeye gitti.
1421	L18c-3b-2c	273	3		89 8501	63 85	TARLA	HÜSEYİN ÖZKUL 200/8875 REMAZAN DAMGACI 400/8875 KAYA POLAT 340/8875 HALUK TEKİN 23205/26625 NURAN ÖZTÜRK 3/710 DİDEM ÖZTÜRK 13/1420 NIHAN ÖZTÜRK 13/1420	8412.22 m² si düzenlemeye gitti.
1422	L18c-3b-2c	273	4		72 3447	43 01	TARLA	YAŞAR TAHSİN GÜRLER 3/15 HAYRETTİN ÖZTÜRKÇİ 3/15 ABDÜLHADI ÖZALACA 1521/15205 KADIR ÖZTÜRKÇİ 1/5 ZEKİ ALTINDAĞ 1/5 MELİHA BİLİR 304/304	3374.58 m² si düzenlemeye gitti.
1423	L18c-3b-2c	273	5		2198 3077	26 43	TARLA	ŞÜKRÜ TEKİN	879.17m² si düzenlemeye gitti.
1424	L18c-3b-2c	273	6		3949 5813	23 36	TARLA VE ZEYTİNLİK	ŞÜKRÜ TEKİN	1864.13m² si düzenlemeye gitti.
1426	L18c-3b-2c	273	8		7521 9199	35 98	TARLA VE ZEYTİNLİK	ŞABAN GÜRAY	1678.63m² si düzenlemeye gitti.
	L18c-3b-2c		A (yoldan ihdas)		20	84	Arsa	TORBALI BELEDİYESİ	Tamamı düzenlemeye gitti.
	L18c-3b-2c		B (yoldan ihdas)		1	80	Arsa	TORBALI BELEDİYESİ	Tamamı düzenlemeye gitti.
	L18c-3b-2c		C (yoldan ihdas)		5	00	Arsa	TORBALI BELEDİYESİ	Tamamı düzenlemeye gitti.

ONAY
Kadastro Müdürü

Fen Kayıt No	Düzenleyen	Kontrol Eden		Paftasına ve Klasörüne		Belediye Encümeni /İl Encümeni
		Kontrol Memuru	Kontrol Mühendisi	İşlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.	
	Kadastro Müdürlüğü / Lisanslı Büro					Tarih: / /20 No:
Adı Soyadı						/ /20 tarih veYevmiye Numarası ile tescil edilmiştir.
Tarih						
İmza						

KROKİ YERİ

Poligon ve Köşe Koordinatları, Açı-Mesafe Bilgiler

Bu kısım Merkez/Bölge Müdürlüğü tarafından doldurulacaktır.

Geliş Tarih ve No'su	Fen Klasörüne işlenmiş ve arşivlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.
Adı Soyadı		
Tarih		
İmza		

KROKI YERİ

Poligon ve Köşe Koordinatları, Açı-Mesafe Bilgiler

Bu kısım Merkez/Bölge Müdürlüğü tarafından doldurulacaktır.

Geliş Tarih ve No'su	Fen Klasörüne işlenmiş ve arşivlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.
Adı Soyadı		
Tarih		
İmza		

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	32233.07		
Toplam İmar Ada Alanı	=	32233.07		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	44437.11		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	44437.11		
Toplam Pay	=	44437.11		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2746362		
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.2746362		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	44437.11	-	32233.07 = 12204.04
Düzenleme Ortaklık Payı	=	12204.04	/	44437.11 = 0.2746362

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672



Şule KARA
Harita Mühendisi
Tunceli Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O									I M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
212/1	911.09	-	-	-	911.09	-	250.22	660.87	369	4792.61
212/2	481.49	-	-	-	481.49	-	132.23	349.26	371	5557.55
212/3	527.87	-	178.34	-	706.21	-	193.95	512.26	372	4222.56
212/4	275.20	-	-	-	275.20	-	75.58	199.62	373	3275.60
212/5	305.08	-	-	-	305.08	-	83.79	221.29	376	2847.14
212/6	412.36	-	142.59	-	554.95	-	152.41	402.54	378	5269.63
212/7	419.01	-	141.57	-	560.58	-	153.96	406.62	379	4662.04
212/8	452.50	-	152.81	-	605.31	-	166.24	439.07	380	1605.94
212/9	1305.61	-	-	-	1305.61	-	358.57	947.04		
212/10	2086.16	-	-	-	2086.16	-	572.94	1513.22		
212/11	626.22	-	211.53	-	837.75	-	230.08	607.67		
212/12	500.44	-	169.01	-	669.45	-	183.86	485.59		
212/13	509.28	-	-	-	509.28	-	139.87	369.41		
212/14	501.70	-	-	-	501.70	-	137.78	363.92		
212/15	1517.16	-	-	-	1517.16	-	416.67	1100.49		
212/16	758.18	-	-	-	758.18	-	208.22	549.96		
212/17	63539.46	-	-	51228.07	12311.39	-	3381.14	8930.25		
212/18	3367.35	-	-	3010.48	356.87	-	98.01	258.86		
273/1	2055.75	-	-	-	2055.75	-	564.58	1491.17		
273/2	919.17	-	-	-	919.17	-	252.44	666.73		
273/3	8501.85	-	-	89.63	8412.22	-	2310.30	6101.92		
273/4	3447.01	-	-	72.43	3374.58	-	926.78	2447.80		
273/5	3077.43	-	-	2198.26	879.17	-	241.45	637.72		
273/6	5813.36	-	-	3949.23	1864.13	-	511.96	1352.17		
273/8	9199.98	-	-	7521.35	1678.63	-	461.01	1217.62		
A(IHDAS)	20.84	-	-	-	20.84	-	20.84	0.00		
B(IHDAS)	1.80	-	-	-	1.80	-	1.80	0.00		
C(IHDAS)	5.00	-	-	-	5.00	-	5.00	0.00		
D(IHDAS)	20.88	-	-	-	20.88	-	20.88	0.00		
E(IHDAS)	0.31	-	-	-	0.31	-	0.31	0.00		
F(IHDAS)	13.16	-	-	-	13.16	-	13.16	0.00		
G(IHDAS)	0.99	-	-	-	0.99	-	0.99	0.00		
H(IHDAS)	0.38	-	-	-	0.38	-	0.38	0.00		
I(IHDAS)	37.99	-	-	-	37.99	-	37.99	0.00		
J(IHDAS)	35.52	-	-	-	35.52	-	35.52	0.00		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									I M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
111647.58	111647.58	0.00	995.85	68069.45	44573.98	-	12340.91	32233.07	32233.07	

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 44437.11 - 32233.07 = 12204.04
Düzenleme Ortaklık Payı = 12204.04 / 44437.11 = 0.2746362
SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KARA
Harita Mühendisi
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



TOPLAMALAN TOPLAMPAY TOPLAMKAMULAŞTIRMA TOP: DÜZENLE, GİRMEYEN: 68069.45 TOP: DÜZENLEMİYEN: 111510.71				T E S C İ L E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAMADA ALANI O.KATILIM ORANI D.O.PAYI ORANI				SAYFA NO: 1	
K A D A S T R O				İ M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
1	212/1		911.09	TAM 911.09	HATİCE KARAPILIÇ İBRAHİM	-	250.22 660.87	369/1	660.87	TAM	660.87		
2	212/2		481.49	1/2 240.75	KEMAL AKKEÇELİ VEYSEL	-	66.12 174.63	369/2	486.36	17463/46636	174.63		
3	212/2		481.49	1/2 240.74	YAŞAR AKKEÇİLİ VEYSEL	-	66.11 174.63			17463/46636	174.63		
27	212/17		12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			805/46636	8.05		
28	212/17		12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			805/46636	8.05		
29	212/17		12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			805/46636	8.05		
30	212/17		12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			4647/46636	46.47		
31	212/17		12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			4648/46636	46.48		
5	212/4		275.20	TAM 275.20	YAŞAR YOL HÜSEYİN	-	75.58 199.62	369/3	595.08	19962/59508	199.62		
6	212/5		305.08	1/8 38.14	TUĞRUL YOL YAŞAR	-	10.48 27.66			2766/59508	27.66		
7	212/5		305.08	7/8 266.94	TUĞRUL YOL YAŞAR	-	73.31 193.63			19363/59508	193.63		
27	212/17		12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			1197/59508	11.97		
28	212/17		12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			1197/59508	11.97		
29	212/17		12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			1198/59508	11.98		
30	212/17		12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			6913/59508	69.13		
31	212/17		12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			6912/59508	69.12		
11	212/9		1305.61	TAM 1305.61	BAHATTİN GÖKYER OSMAN	-	358.57 947.04	369/4	733.39	TAM	733.39		
11	212/9		1305.61	TAM 1305.61	BAHATTİN GÖKYER OSMAN	-	358.57 947.04	369/5	576.42	21365/57642	213.65		
27	212/17		12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2494/57642	24.94		
28	212/17		12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2494/57642	24.94		
29	212/17		12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2494/57642	24.94		
30	212/17		12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			14398/57642	143.98		
31	212/17		12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			14397/57642	143.97		

Hali ENGÜR
Harita Karast. Müh.
Oda Sicil No 3672

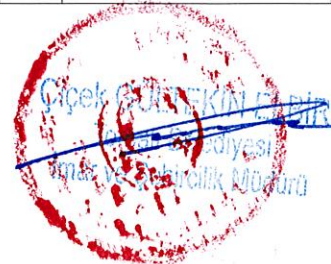
ŞAHİN KARA
Harita Müh.
Ticaret Sicil No 3672
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Özge GÜZEL
Harita Müh.
Ticaret Sicil No 3672
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

TOPLAMALAN : 44437.11 TOPLAMPAY : 44437.11 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 68069.45 TOP. DÜZENLEMİYEN: 111510.71				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAMADA ALANI : 32233.07 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2746362				SAYFA NO: 2	
K A D A S T R O				I M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
10		212/8	605.31	TAM 605.31	FARUK ÜLGEN TALHA	-	166.24 439.07	369/6	439.07	TAM	439.07		
9		212/7	560.58	TAM 560.58	ARZU TAKMAZ MEHMET	-	153.96 406.62	369/7	406.62	TAM	406.62		
8		212/6	554.95	TAM 554.95	GÜLGÜN GÜLER YILMAZ	-	152.41 402.54	369/8	402.54	TAM	402.54		
4		212/3	706.21	TAM 706.21	İBRAHİM AKKUŞ KAZIM	-	193.95 512.26	369/9	512.26	TAM	512.26		
12		212/10	2086.16	1/4 521.53	SABİHA ÖZTÜRKÇİ HÜSEYİN	-	143.23 378.30	371/1	1513.22	37830/151322	378.30		
13		212/10	2086.16	3/32 195.57	İLHAMİ ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	53.71 141.86			14186/151322	141.86		
14		212/10	2086.16	3/32 195.58	SUAT ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	53.71 141.87			14187/151322	141.87		
15		212/10	2086.16	3/32 195.58	ASİM ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	53.71 141.87			14187/151322	141.87		
16		212/10	2086.16	3/32 195.58	NEŞİM ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	53.71 141.87			14187/151322	141.87		
17		212/10	2086.16	3/32 195.58	MURAT ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	53.71 141.87			14187/151322	141.87		
18		212/10	2086.16	3/32 195.58	EMİNE KÖSTEKÇİ AHMET	-	53.72 141.86			14186/151322	141.86		
19		212/10	2086.16	3/32 195.58	CEMİLE ÇAKIR AHMET	-	53.72 141.86			14186/151322	141.86		
20		212/10	2086.16	3/32 195.58	TÜRKANKELEŞ AHMET	-	53.72 141.86			14186/151322	141.86		
26		212/16	758.18	TAM 758.18	FADİME KÖSTEKÇİ ÖMER	-	208.22 549.96	371/2	320.18	TAM	320.18		
26		212/16	758.18	TAM 758.18	FADİME KÖSTEKÇİ ÖMER	-	208.22 549.96	371/3	408.86	22978/40886	229.78		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDETNAĞİR	-	232.45 613.96			1231/40886	12.31		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNAĐİR	-	232.45 613.96			1231/40886	12.31		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDETNAĐİR	-	232.45 613.96			1231/40886	12.31		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNAĐİR	-	1341.89 3544.19			7108/40886	71.08		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDETNAĐİR	-	1341.90 3544.18			7107/40886	71.07		
25		212/15	1517.16	TAM 1517.16	MURATKURT SEVDİN	-	416.67 1100.49	371/4	618.70	23049/61870	230.49		

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 3972

ŞUBHİ KARAR
Harita Kadastro Müh.
Tarih: 15.05.2024
Yer: Samsun Mülkiyeye



TOPLAMALAN TOPLAMPAY TOPLAMKAMULASTIRMA TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: TOP. DÜZENLEMİYEN:				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAMADA ALANI O.KATILIM ORANI D.O.PAYI ORANI				SAYFA NO: 3	
K A D A S T R O				I M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDETNADIR	-	232.45 613.96			2669/61870	26.69		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNADIR	-	232.45 613.96			2669/61870	26.69		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDETNADIR	-	232.45 613.96			2669/61870	26.69		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNADIR	-	1341.89 3544.19			15407/61870	154.07		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDETNADIR	-	1341.90 3544.18			15407/61870	154.07		
25		212/15	1517.16	TAM 1517.16	MURATKURT SEVDİN	-	416.67 1100.49	37/5	870.00	TAM	870.00		
23		212/13	509.28	TAM 509.28	NEDİM ÖZALACA ABDÜLHADİ	-	139.87 369.41	37/6	369.41	TAM	369.41		
24		212/14	501.70	TAM 501.70	RAMI SARIKAVAK MUSTAFA	-	137.78 363.92	37/7	363.92	TAM	363.92		
22		212/12	669.45	1/2 334.73	ALİ GÜNEŞ	-	91.93	37/8	485.59	24280/48559	242.80		
56		212/12	669.45	1/2 334.72	AHMET ARDA BARAN YÜCEL	-	242.80 242.79			24279/48559	242.79		
21		212/11	837.75	TAM 837.75	HÜSEYİN TÜYSÜZ MUSTAFA	-	230.08 607.67	37/9	607.67	TAM	607.67		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDETNADIR	-	232.45 613.96	372/1	641.82	4413/64182	44.13		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNADIR	-	232.45 613.96			4413/64182	44.13		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDETNADIR	-	232.45 613.96			4412/64182	44.12		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNADIR	-	1341.89 3544.19			25472/64182	254.72		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDETNADIR	-	1341.90 3544.18			25472/64182	254.72		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDETNADIR	-	232.45 613.96	372/2	349.75	2404/34975	24.04		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNADIR	-	232.45 613.96			2404/34975	24.04		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDETNADIR	-	232.45 613.96			2405/34975	24.05		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNADIR	-	1341.89 3544.19			13881/34975	138.81		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDETNADIR	-	1341.90 3544.18			13881/34975	138.81		

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh
Oda Sicil No 3672

ŞUHA KARA
Harita Mühendisi
Ticaret Sicil No 3672
Harita ve Sınır İşleri Müdürlüğü



TOPLAMALAN TOPLAMPAY : 44437.11 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 44437.11 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68069.45 TOP. DÜZENLEMEYEGİREN: 111510.71				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAMADA ALANI O.KATILIM ORANI : 32233.07 D.O.PAYI ORANI : 0.0000000 : 0.2746362				SAYFA NO: 4	
K A D A S T R O				I M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96	372/3	466.96	3210/46696	32.10		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			3210/46696	32.10		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			3210/46696	32.10		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			18533/46696	185.33		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			18533/46696	185.33		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96	372/4	584.30	4017/58430	40.17		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			4017/58430	40.17		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			4017/58430	40.17		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			23189/58430	231.89		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			23190/58430	231.90		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96	372/5	748.87	3369/74887	33.69		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			3369/74887	33.69		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			3369/74887	33.69		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			19447/74887	194.47		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			19447/74887	194.47		
32		212/18	356.87	1/2 178.44	İCLAL TURE	-	49.01			12943/74887	129.43		
33		212/18	356.87	1/2 178.43	AHMET EJDER SEVİLİR	-	129.43 49.00			12943/74887	129.43		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96	372/6	374.02	2571/37402	25.71		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2572/37402	25.72		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2571/37402	25.71		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			14844/37402	148.44		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			14844/37402	148.44		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96	372/7	352.23	2422/35223	24.22		

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Süleyman KARA
Harita Kadastro Müh.
Ticari Sicil No 3672
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



TOPLAMALAN : 44437.11 TOPLAMPAY : 44437.11 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 68069.45 TOP. DÜZENLEMİYEN: 111510.71				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAMADA ALANI : 32233.07 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2746362				SAYFA NO: 5	
K A D A S T R O				I M A R									
SNo	Pafita	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2422/35223	24.22		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2421/35223	24.21		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			13979/35223	139.79		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			13979/35223	139.79		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96	372/8	352.23	2422/35223	24.22		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2421/35223	24.21		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2422/35223	24.22		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			13979/35223	139.79		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			13979/35223	139.79		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96	372/9	352.38	2423/35238	24.23		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2422/35238	24.22		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			2423/35238	24.23		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			13985/35238	139.85		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			13985/35238	139.85		
27		212/17	12311.39	165/2400 846.41	GÜLHİZ KILIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96	373/1	3275.60	22520/327560	225.20		
28		212/17	12311.39	165/2400 846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			22520/327560	225.20		
29		212/17	12311.39	165/2400 846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96			22520/327560	225.20		
30		212/17	12311.39	127/320 4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19			130000/327560	1300.00		
31		212/17	12311.39	127/320 4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	1341.90 3544.18			130000/327560	1300.00		
					TORBALI BELEDİYESİ			375/1	1152.38	TAM	1152.38		
55		273/8	1678.63	TAM 1678.63	ŞABAN GÜRAYKATİSÖZ ALİ RIZA	-	461.01 1217.62	376/1	857.25	TAM	857.25		
53		273/5	879.17	TAM 879.17	ŞÜKRÜ TEKİN HÜSAMETTİN	-	241.45 637.72	376/2	1989.89	63772/198989	637.72		
54		273/6	1864.13	TAM 1864.13	ŞÜKRÜ TEKİN HÜSAMETTİN	-	511.96 1352.17			135217/198989	1352.17		

Hali ENGÜR
Harita Kamulaştırma Müh
Oda Bici No 3672

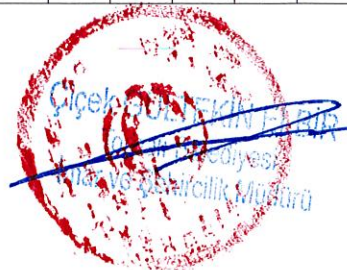
ŞÜKRÜ KARA
Harita Kamulaştırma Müh
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiğdem TEKİN
Harita Kamulaştırma Müh
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

TOPLAMALAN : 44437.11 TOPLAMPAY : 44437.11 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 68069.45 TOP. DÜZENLEMİYEN: 111510.71				T E S C İ L E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAMADA ALANI : 32233.07 O.KATILIM ORANI : 0.000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2746362				SAYFA NO: 6	
K A D A S T R O				I M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
41	273/3	8412.22	383182/8412220	383.19	REMAZANDAMGACI MUSTAK	-	105.24	378/1	585.55	27795/58555	277.95		
43	273/3	8412.22	7320151/8412220	7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHR	-	277.95 2010.38 5309.77			16862/58555	168.62		
44	273/3	8412.22	35923/8412220	35.92	NURANOZTÜRK ABDURRAHMAN	-	9.86 26.06			2606/58555	26.06		
45	273/3	8412.22	77834/8412220	77.83	DİDEM ÖZTÜRKBUKAK HASAN	-	21.37 56.46			5646/58555	56.46		
46	273/3	8412.22	77834/8412220	77.83	NIHAN ÖZTÜRK HASAN	-	21.37 56.46			5646/58555	56.46		
27	212/17	12311.39	165/2400	846.41	GÜLHİZ KILINÇ CEVDETNADİR	-	232.45 613.96	378/2	2917.42	3229/291742	32.29		
28	212/17	12311.39	165/2400	846.41	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNADİR	-	232.45 613.96			3230/291742	32.30		
29	212/17	12311.39	165/2400	846.41	HÜLYA DALGIÇ CEVDETNADİR	-	232.45 613.96			3229/291742	32.29		
30	212/17	12311.39	127/320	4886.08	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNADİR	-	1341.89 3544.19			18637/291742	186.37		
31	212/17	12311.39	127/320	4886.08	HÜLYA DALGIÇ CEVDETNADİR	-	1341.90 3544.18			18637/291742	186.37		
47	273/4	3374.58	3/15	674.91	YAŞAR TAHSİN GÜRLER AHMET	-	185.35 489.56			48956/291742	489.56		
48	273/4	3374.58	3/15	674.91	HAYRETTİN ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	185.35 489.56			48956/291742	489.56		
49	273/4	3374.58	1521/15205	337.57	ABDULHADİ ÖZALACA ALI	-	92.71 244.86			24486/291742	244.86		
50	273/4	3374.58	1/5	674.92	KADIR ÖZTÜRKÇİ OSMAN	-	185.36 489.56			48956/291742	489.56		
51	273/4	3374.58	1/5	674.92	ZEKİ ALTINDAĞ ABDULLAH	-	185.36 489.56			48956/291742	489.56		
52	273/4	3374.58	304/3041	337.35	MELİHA BİLİR MEMETSIDİK	-	92.65 244.70			24470/291742	244.70		
43	273/3	8412.22	7320151/8412220	7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHR	-	2010.38 5309.77	378/3	592.63	TAM	592.63		
43	273/3	8412.22	7320151/8412220	7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	378/4	507.62	TAM	507.62		
43	273/3	8412.22	7320151/8412220	7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	378/5	666.41	TAM	666.41		
39	273/2	919.17	TAM 919.17		MEHMETCANMETİN ALI	-	252.44 666.73	379/1	564.11	TAM	564.11		
40	273/3	8412.22	191591/8412220	191.60	HÜSEYİN ÖZKUL MEHMET	-	52.63 138.97	379/2	409.26	13897/40926	138.97		
43	273/3	8412.22	7320151/8412220	7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHR	-	2010.38 5309.77			27029/40926	270.29		

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh
Oda Sicil No 3672

ŞİRKİ KAR
Harita Mühürü
Ticaret Sicil No
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



TOPLAMALAN : 44437.11 TOPLAMPAY : 44437.11 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 68069.45 TOP. DÜZENLEMİYEN: 111510.71			T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAMADA ALANI : 32233.07 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2746362				SAYFA NO: 7	
K A D A S T R O			I M A R									
SNo	Pafita	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
42		273/3	8412.22	325705/8412220 325.70	KAYA POLAT DURSUN	-	89.45 236.25 2010.38 5309.77	379/3	338.50	23625/33850 10225/33850	236.25 102.25	
43		273/3	8412.22	7320151/8412220 7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	379/4	442.47	TAM	442.47	
43		273/3	8412.22	7320151/8412220 7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	379/5	410.57	TAM	410.57	
43		273/3	8412.22	7320151/8412220 7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	379/6	395.46	TAM	395.46	
43		273/3	8412.22	7320151/8412220 7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	379/7	421.67	6130/42167 36037/42167	61.30 360.37	
55		273/8	1678.63	TAM 1678.63	ŞABANGURAYKATİSÖZ ALİ RIZA	-	461.01 1217.62					
43		273/3	8412.22	7320151/8412220 7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	379/8	424.05	TAM	424.05	
43		273/3	8412.22	7320151/8412220 7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	379/9	401.66	TAM	401.66	
43		273/3	8412.22	7320151/8412220 7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	379/10	420.62	TAM	420.62	
43		273/3	8412.22	7320151/8412220 7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	379/11	433.67	TAM	433.67	
35		273/1	2055.75	1/12 171.31	HAKKI TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	47.05 124.26	380/1	547.75	12426/54775	124.26	
36		273/1	2055.75	57923/263136 452.52	FATMA ZEYBEKER FERİT FAHRETTİN	-	124.28 328.24			32824/54775	328.24	
37		273/1	2055.75	2101/32892 131.31	ZEYNEP CANMETİN FERİT FAHRETTİN	-	36.06 95.25			9525/54775	95.25	
38		273/1	2055.75	26255/87712 615.35	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	168.99 446.36	380/2	561.13	44636/56113	446.36	
39		273/2	919.17	TAM 919.17	MEHMETCANMETİN ALİ	-	252.44 666.73			10262/56113	102.62	
43		273/3	8412.22	7320151/8412220 7320.15	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77			1215/56113	12.15	
34		273/1	2055.75	1/3 685.26	GÜLEN ZEYBEKER HAKKI	-	188.20 497.06	380/3	497.06	TAM	497.06	

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 3672

ŞİRKİ KARAR
Harita Kadastro Müh.
Torbacı Müh.
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR
İLÇESİ :TORBALI
KÖY/MAH.İ :GAZİ MUSTAFA KEMAL

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO: 1

PAFTANO :L18C-3B-2C

ADANO: 369

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	660	87	KERPIÇ EV VE ARSASI	TAM	212	1	4	394	HATICE KARAPILIÇ	İBRAHİM
		2	0	466	36	ARSA	17463/46636 17463/46636 805/46636 4648/46636 805/46636 4647/46636 805/46636	212 212 212 212 212 212 212	2 2 17 17 17 17 17	4 4 5 5 5 5 5	395 395 410 410 410 410 410	KEMAL AKKEÇELİ YAŞAR AKKEÇELİ GÜLHİZ KILINÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	VEYSEL VEYSEL CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR
		3	0	595	08	KERPIÇ EV VE ARSASI	19962/59508 19363/59508 2766/59508 1197/59508 6912/59508 1198/59508 6913/59508 1197/59508	212 212 212 212 212 212 212 212	4 5 5 17 17 17 17 17	4 4 4 5 5 5 5 5	397 398 398 410 410 410 410 410	YAŞAR YOL TUĞRUL YOL TUĞRUL YOL GÜLHİZ KILINÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	HÜSEYİN YAŞAR YAŞAR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR
		4	0	733	39	ARSA	TAM	212	9	5	402	BAHATTİN GÖKYER	OSMAN
		5	0	576	42	EV VE ARSASI	21365/57642 2494/57642 14397/57642 2494/57642 14398/57642 2494/57642	212 212 212 212 212 212	9 17 17 17 17 17	5 5 5 5 5 5	402 410 410 410 410 410	BAHATTİN GÖKYER TUĞRUL KILINÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	OSMAN CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR
		6	0	439	07	ARSA	TAM	212	8	4	401	FARUK ÜLGEN	TALHA
		7	0	406	62	ARSA	TAM	212	7	4	400	ARZU TAKMAZ	MEHMET
		8	0	402	54	ARSA	TAM	212	6	4	399	GÜLGÜNGÜLER	YILMAZ
		9	0	512	26	ARSA	TAM	212	3	4	396	İBRAHİM AKKUŞ	KAZIM

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
 Harita Kadastro Müh
 Oda Sicil No 3672

Sühe KARA
 Harita Mühendisi
 Torbalı İlçesi
 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR
İLÇESİ :TORBALI
KÖY/MAH.İ :GAZİ MUSTAFA KEMAL

T E S C İ L
S A Y F A S I

SAYFA NO: 2

PAFTANO :L18C-3B-2C

ADANO: 371

Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	1513	22	ARSA	14187/151322 14186/151322 14186/151322 14186/151322 14187/151322 14187/151322 37830/151322 14187/151322 14186/151322	212 212 212 212 212 212 212 212 212	10 10 10 10 10 10 10 10 10	5 5 5 5 5 5 5 5 5	403 403 403 403 403 403 403 403 403	ASIM ÖZTÜRKÇİ CEMİLE ÇAKIR EMİNE KÖSTEKÇİ İLHAMİ ÖZTÜRKÇİ MURAT ÖZTÜRKÇİ NESİM ÖZTÜRKÇİ SABİHA ÖZTÜRKÇİ SUAT ÖZTÜRKÇİ TÜRKAN KELEŞ	AHMET AHMET AHMET AHMET AHMET AHMET HÜSEYİN AHMET AHMET
		2	0	320	18	ARSA	TAM	212	16	5	409	FADİME KÖSTEKÇİ	ÖMER
		3	0	408	86	ARSA	22978/40886 1231/40886 7107/40886 1231/40886 7108/40886 1231/40886	212 212 212 212 212 212	16 17 17 17 17 17	5 5 5 5 5 5	409 410 410 410 410 410	FADİME KÖSTEKÇİ GÜLHİZ KILINÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	ÖMER CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR
		4	0	618	70	ARSA	23049/61870 2669/61870 15407/61870 2669/61870 15407/61870 2669/61870	212 212 212 212 212 212	15 17 17 17 17 17	5 5 5 5 5 5	408 410 410 410 410 410	MURAT KURT GÜLHİZ KILINÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	SEVDİN CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR
		5	0	870	00	ARSA	TAM	212	15	5	408	MURAT KURT	SEVDİN
		6	0	369	41	ARSA	TAM	212	13	5	406	NEDİM ÖZALACA	ABDÜLHADİ
		7	0	363	92	ARSA	TAM	212	14	5	407	RAMİ SARIKAVAK	MUSTAFA
		8	0	485	59	ARSA	24279/48559 24280/48559	212 212	12 12	5 5	405 405	AHMET ARDA BARAN ALİ GÜNEŞ	YÜCEL AHMET
		9	0	607	67	ARSA	TAM	212	11	5	404	HÜSEYİN TÜYSÜZ	MUSTAFA

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3872

ŞULE KARA
Harita Kadastro Müh.
Torbalı İlçe Mülkiyeti
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :GAZİ MUSTAFA KEMAL						T E S C İ L S A Y F A S I										SAYFA NO: 3	
PAFTANO :L18C-3B-2C						ADANO : 372											
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O									
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası				
		1	0	641	82	ARSA	4413/64182 25472/64182 4412/64182 25472/64182 4413/64182	212 212 212 212 212	17 17 17 17 17	5 5 5 5 5	410 410 410 410 410	GÜLHİZ KİLİNÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR				
		2	0	349	75	ARSA	2404/34975 13881/34975 2405/34975 13881/34975 2404/34975	212 212 212 212 212	17 17 17 17 17	5 5 5 5 5	410 410 410 410 410	GÜLHİZ KİLİNÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR				
		3	0	466	96	ARSA	3210/46696 18533/46696 3210/46696 18533/46696 3210/46696	212 212 212 212 212	17 17 17 17 17	5 5 5 5 5	410 410 410 410 410	GÜLHİZ KİLİNÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR				
		4	0	584	30	ARSA	4017/58430 23190/58430 4017/58430 23189/58430 4017/58430	212 212 212 212 212	17 17 17 17 17	5 5 5 5 5	410 410 410 410 410	GÜLHİZ KİLİNÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR				
		5	0	748	87	ARSA	3369/74887 19447/74887 3369/74887 19447/74887 3369/74887 12943/74887 12943/74887	212 212 212 212 212 212 212	17 17 17 17 17 18 18	5 5 5 5 5 5 5	410 410 410 410 410 411 411	GÜLHİZ KİLİNÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN EJDER SEVİLİR İCLAL TÜRE	CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR AHMET AHMET				
		6	0	374	02	ARSA	2571/37402 14844/37402 2571/37402 14844/37402 2572/37402	212 212 212 212 212	17 17 17 17 17	5 5 5 5 5	410 410 410 410 410	GÜLHİZ KİLİNÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR				
		7	0	352	23	ARSA	2422/35223 13979/35223 2421/35223 13979/35223 2422/35223	212 212 212 212 212	17 17 17 17 17	5 5 5 5 5	410 410 410 410 410	GÜLHİZ KİLİNÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR				
		8	0	352	23	ARSA	2422/35223 13979/35223 2422/35223 13979/35223 2421/35223	212 212 212 212 212	17 17 17 17 17	5 5 5 5 5	410 410 410 410 410	GÜLHİZ KİLİNÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR				
		9	0	352	38	ARSA	2423/35238 13985/35238 2423/35238 13985/35238 2422/35238	212 212 212 212 212	17 17 17 17 17	5 5 5 5 5	410 410 410 410 410	GÜLHİZ KİLİNÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR				

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

SÜLEYMAN KARA
Harita Müh.
Torbalı B.Ş.
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :GAZİ MUSTAFA KEMAL						T E S C İ L S A Y F A S I										SAYFA NO: 4	
PAFTANO :L18C-3B-2C						ADANO: 373											
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O									
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki		Babası			
		1	0	3275	60	ARSA	22520/327560	212	17	5	410	GÜLHİZ KILINÇ	CEVDET NADİR				
							130000/327560	212	17	5	410	HÜLYA DALGIÇ	CEVDET NADİR				
							22520/327560	212	17	5	410	HÜLYA DALGIÇ	CEVDET NADİR				
							130000/327560	212	17	5	410	SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR				
							22520/327560	212	17	5	410	SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR				

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
 Harita Kadastro Müh.
 Oda Sicil No 3672

ŞUBH KARA
 Harita Mühürü
 Torbalı İlçe
 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :GAZİ MUSTAFA KEMAL						T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFA NO:5		
PAFTANO : L18C-3B-2C						ADANO : 375								
Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası	Düşünceler
		1	0	1152	38	ARSA	TAM	DOPTAN KARŞILANMIŞTIR.				TORBALI BELEDİYESİ		*İMAR PLANINDA BHA ALANI OLARAK İŞARETLENMİŞTİR.

HAİLİ ENGÜR
Harita Kontrol Müh
Oda Sicil No 3672

ŞUBH KARA
Harita Mühendisi
Torbalı İlçe
İmar ve Selim Dairesi Başkanlığı



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :GAZİ MUSTAFA KEMAL						T E S C İ L S A Y F A S I										SAYFA NO: 6	
PAFTANO :L18C-3B-2C						ADANO : 376											
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O									
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki		Babası			
		1	0	857	25	ARSA	TAM	273	8	15	1426	ŞABAN GÜRAY KATISÖZ		ALİ RIZA			
		2	0	1989	89	ARSA	63772/198989 135217/198989	273 273	5 6	15 15	1423 1424	ŞÜKRÜ TEKİN ŞÜKRÜ TEKİN		HÜSAMETTİN HÜSAMETTİN			

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadast. Müh.
Oda Sicil No 3672

Sule KARA
Harita Müh. Ustası
Torbalı İlçe M. Ustası
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :GAZİ MUSTAFA KEMAL						T E S C I L S A Y F A S I						SAYFA NO: 7	
PAFTANO :L18C-3B-2C						ADANO: 378							
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		1	0	585	55	ARSA	5646/58555 16862/58555 5646/58555 2606/58555 27795/58555	273 273 273 273 273	3 3 3 3 3	15 15 15 15 15	1421 1421 1421 1421 1421	DİDEM ÖZTÜRK BUDAK HALUK TEKİN NİHAN ÖZTÜRK NURAN ÖZTÜRK REMAZAN DAMGACI	HASAN FERİT FAHRETTİN HASAN ABDURRAHMAN MUSTAK
		2	0	2917	42	ARSA	3229/291742 18637/291742 3229/291742 18637/291742 3230/291742 24486/291742 48956/291742 48956/291742 24470/291742 48956/291742 48956/291742	212 212 212 212 212 273 273 273 273 273 273	17 17 17 17 17 4 4 4 4 4 4	5 5 5 5 5 15 15 15 15 15 15	410 410 410 410 410 1422 1422 1422 1422 1422 1422	GÜLHİZ KILINÇ HÜLYA DALGIÇ HÜLYA DALGIÇ SÜHEYLA TEKYALÇIN SÜHEYLA TEKYALÇIN ABDÜLHADİ ÖZALACA HAYRETTİN ÖZTÜRKÇİ KADİR ÖZTÜRKÇİ MELİHA BİLİR YAŞAR TAHSİN GÜRLER ZEKİ ALTINDAĞ	CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR CEVDET NADİR ALİ AHMET OSMAN MEMET SİDDİK AHMET ABDULLAH
		3	0	592	63	ARSA	TAM	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN
		4	0	507	62	ARSA	TAM	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN
		5	0	666	41	ARSA	TAM	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Mehmet ENGÜR
 Harita Kadastro Müh.
 Oda Sicil No 3672

Şen KARA
 Harita Mühendisi
 Harita Odası Üyesi
 İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :GAZİ MUSTAFA KEMAL						T E S C İ L S A Y F A S I						SAYFA NO: 8			
PAFTANO :L18C-3B-2C						ADANO: 379									
Cit	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O							
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası		
		1	0	564	11	KERPIÇ EV VE MUŞTEMİLATI	TAM	273	2	15	1420	MEHMET CANMETİN	ALİ		
		2	0	409	26	ARSA	27029/40926 13897/40926	273 273	3 3	15 15	1421 1421	HALUK TEKİN HÜSEYİN ÖZKUL	FERİT FAHRETTİN MEHMET		
		3	0	338	50	ARSA	10225/33850 23625/33850	273 273	3 3	15 15	1421 1421	HALUK TEKİN KAYA POLAT	FERİT FAHRETTİN DURSUN		
		4	0	442	47	ARSA	TAM	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN		
		5	0	410	57	ARSA	TAM	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN		
		6	0	395	46	ARSA	TAM	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN		
		7	0	421	67	ARSA	6130/42167 36037/42167	273 273	3 8	15 15	1421 1426	HALUK TEKİN ŞABAN GÜRAY KATISÖZ	FERİT FAHRETTİN ALİ RIZA		
		8	0	424	05	ARSA	TAM	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN		
		9	0	401	66	ARSA	TAM	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN		
		10	0	420	62	ARSA	TAM	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN		
		11	0	433	67	ARSA	TAM	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN		

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
 Harita Kadastro Müh
 Oda Sicil No 3672

SULHANRA
 Harita Mühürsü
 Torbalı İlçesi
 İmar ve Sanayi Müdürlüğü



İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ :GAZİ MUSTAFA KEMAL						T E S C İ L S A Y F A S I										SAYFA NO: 9	
PAFTANO :L18C-3B-2C						ADANO: 380											
Clt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O									
			He.	M2	Dm2			KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki		Babası			
		1	0	547	75	KERPIÇ EV VE KAHVEHANE VE MÜŞTEMİLATI	32824/54775	273	1	15	1419	FATMA ZEYBEKER	FERİT FAHRETTİN				
							12426/54775	273	1	15	1419	HAKKI TEKİN	FERİT FAHRETTİN				
							9525/54775	273	1	15	1419	ZEYNEP CANMETİN	FERİT FAHRETTİN				
		2	0	561	13	ARSA	44636/56113	273	1	15	1419	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN				
							10262/56113	273	2	15	1420	MEHMET CANMETİN	ALİ				
							1215/56113	273	3	15	1421	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN				
		3	0	497	06	ARSA	TAM	273	1	15	1419	GÜLEN ZEYBEKER	HAKKI				

SET HARİTA KADASTROMÜH.EML.PAZ.DERİ VE Nİ For Windows 3.2.2.85

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh
Oda Sicil No 3672

Sule KARA
Harita Mühür
Torbalı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



T. C		BELEDİYESİ										DÜZENLEMESAHASI										SAYFA NO: 1																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
369		NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
KADS. ADA	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212</

T. C		BELEDİYESİ										DÜZENLEMESAHASI										SAYFA NO: 2	
371 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ																							
KADS. ADA	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	
KADS. PAR	10	11	12	12	13	13	14	14	15	15	16	16	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	
İ.Parseli																							
1	1513.22																						
2																							
3																							
4																							
5																							
6																							
7																							
8																							
9																							
ALAN	1513.22	607.67	485.59	369.41	363.92	1100.49	549.96	567.29	8362.96	13920.51	5557.55	8362.96	13920.51	5557.55	8362.96	13920.51	5557.55	8362.96	13920.51	5557.55	8362.96	13920.51	
DiğADALAR																							
İ.TAHSİS	1513.22	607.67	485.59	369.41	363.92	1100.49	549.96	567.29	8362.96	13920.51	5557.55	8362.96	13920.51	5557.55	8362.96	13920.51	5557.55	8362.96	13920.51	5557.55	8362.96	13920.51	
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
DOP	572.94	230.08	183.86	139.87	137.78	416.67	208.22	3381.14	12311.39	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	
DGİREN	2086.16	837.75	669.45	509.28	501.70	1517.16	758.18	12311.39	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	
DGİRMEYEN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
YOLA TERK	211.53	169.01																					
TAPU ALANI	2086.16	626.22	500.44	509.28	501.70	1517.16	758.18	12311.39	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	19191.07	51228.07	5270.56	
Cetveli Tanzım Eden																							
İsmi	ŞULE ENGÜR																						
Tarih	15.08.2024																						
Harita Kadastrosun Oda Sicil No 3672																							
İmar	Tabiiyet	Planı	Haritasının	Parselasyon	Haritasının	Tabiiyet	Planı	Haritasının	Parselasyon	Haritasının	Tabiiyet	Planı	Haritasının	Parselasyon	Haritasının	Tabiiyet	Planı	Haritasının	Parselasyon	Haritasının	Tabiiyet	Planı	
Bel. Mec.	Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye	Encümeni	Belediye	Encümeni	Belediye	Encümeni	Belediye	Encümeni	Belediye	Encümeni	Belediye	Encümeni	Belediye	Encümeni	Belediye	Encümeni	Belediye	Encümeni	Belediye	Encümeni	
Tarih																							
Sayı																							

T. C	TORBALI	BELEDİYESİ	DÜZENLEME	SAHAŞI	SAYFANO:5
375	NUMARALI	ADA	DAĞITIM	CETVELİ	
KADS. ADA	0				
KADS. PAR					
i.Parseli					
1	DOPTAN KARŞILANMIŞTIR				
	*İMAR PLANINDA BHA				
	ALANI OLARAK İŞARETLENMİŞTİR.				
ALAN					
DiğADALAR					
i.TAHSİS					
KAMULAŞ.					
DOP					
DGİREN					
DGİRMEYEN					
TAPU/ALANI					
Cetveli	Tanzim Eden	Isim	Cetveli	Kontrol Eden	Cetveli
İsmail ENGÜR	Tarih	Isim	Cetveli	Tarih	Eden
HALİL ENGÜR	İmza	Isim	İmza	Tarih	İmza
Halil Engür	Planı	Isim	İmza	Tarih	İmza
Oda Sicil No 3872	Tasdik	Isim	İmza	Tarih	İmza
	Bel. Mec.	Bakanlık	Gazetes	Asılması	İndirilmesi
Tarih					
Sayı					

[illegible]

T. C	BELEDİYESİ	DÜZENLEMESHAŞI	SAYFA NO: 6
------	------------	----------------	-------------

376	NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELI
-----	------------------------------

[illegible][illegible][illegible]

1		857.25				L18C-3B-2C	ARSA	857.25
2		409.76				L18C-3B-2C		

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

UĞADALAK	637 72	1362 17	360.37	360.37
TAHSİS	1217 62	1362 17	360.37	360.37

KAMULAS.	-	1002.11	12.11.02	-	3207.51
----------	---	---------	----------	---	---------

[illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible][illegible]

Stefano KABA
Bela Sicali No. 3672

İmarat	Tebrikat	Planı	Parselasyon	Harta Mühendisi	İlanın	Nasıla	İlanın	Tahata
--------	----------	-------	-------------	-----------------	--------	--------	--------	--------

Tasdiqlash	Haritasining Tasdiqlashi	Harita Badiyasy	Harita

Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye	Encümeni	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi
						

[illegible]

SET HARITA KADASTROMI HEMI PAZ DERI	VE	NI	For	Windows	3 2 2 8 5
-------------------------------------	----	----	-----	---------	-----------

[illegible]

T. C	BELEDİYESİ	DÜZENLEMESAHASI	SAYFA NO: 9
380	NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ		
KADS. ADA	273	273	
KADS. PAR	1	2	3
I.Parseli			
1	547.75		
2	446.36	102.62	12.15
3	497.06		
ALAN	1491.17	102.62	12.15
DiğADALAR		564.11	6089.77
İ.TAHSİS	1491.17	686.73	6101.92
KAMULAŞ	-	-	-
DOP	564.58	252.44	2310.30
DGİREN	2055.75	919.17	8412.22
DGİRMEYEN	-	-	89.63
YOLA TERK			
TAPUALANI	2055.75	919.17	8501.85
Cetveli	Tanzim Eden	Cetveli	Kontrol Eden
İmza	İmza	İmza	İmza
Tarih	Tarih	Tarih	Tarih
İmar Tahrifat Tasdiki	Planı	Parselasyon Haritasının Tasdiki	İlanın Tahtaya
Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye Encümeni	Asılması
Gazetesi			İndirilmesi
Sayı			

TOPLAM ALAN : 44437.11 TOPLAM PAY : 44437.11 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68069.45 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 111510.71				KADASTRO KAYITLARI ÖZETİ			SAYFA NO: 1 İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ:GAZİ MUSTAFA KEMAL	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1	L18C-3B-2	212/1	911.09	TAM	HATİCE KARAPILIÇ	İBRAHİM	911.09	BAH.KERPIÇ.EV
2	L18C-3B-2	212/2	481.49	1/2	KEMAL AKKEÇELİ	VEYSEL	240.75	ARSA
3	L18C-3B-2	212/2	481.49	1/2	YAŞAR AKKEÇİLİ	VEYSEL	240.74	ARSA
4	L18C-3B-2	212/3	706.21	TAM	İBRAHİM AKKUŞ	KAZİM	706.21	ARSA
5	L18C-3B-2	212/4	275.20	TAM	YAŞAR YOL	HÜSEYİN	275.20	ARSA
6	L18C-3B-2	212/5	305.08	1/8	TUĞRULYOL	YAŞAR	38.14	BAH.KERPIÇ.EV
7	L18C-3B-2	212/5	305.08	7/8	TUĞRULYOL	YAŞAR	266.94	BAH.KERPIÇ.EV
8	L18C-3B-2	212/6	554.95	TAM	GÜLGÜNGÜLER	YILMAZ	554.95	ARSA
9	L18C-3B-2	212/7	560.58	TAM	ARZU TAKMAZ	MEHMET	560.58	ARSA
10	L18C-3B-2	212/8	605.31	TAM	FARUK ÜLGEN	TALHA	605.31	ARSA
11	L18C-3B-2	212/9	1305.61	TAM	BAHATTİN GÖKYER	OSMAN	1305.61	TARLA VE EV
12	L18C-3B-2	212/10	2086.16	1/4	SABİHA ÖZTÜRKÇİ	HÜSEYİN	521.53	TARLA VE EV
13	L18C-3B-2	212/10	2086.16	3/32	İLHAMİ ÖZTÜRKÇİ	AHMET	195.57	TARLA VE EV
14	L18C-3B-2	212/10	2086.16	3/32	SUAT ÖZTÜRKÇİ	AHMET	195.58	TARLA VE EV
15	L18C-3B-2	212/10	2086.16	3/32	ASİM ÖZTÜRKÇİ	AHMET	195.58	TARLA VE EV
16	L18C-3B-2	212/10	2086.16	3/32	NESİM ÖZTÜRKÇİ	AHMET	195.58	TARLA VE EV
17	L18C-3B-2	212/10	2086.16	3/32	MURAT ÖZTÜRKÇİ	AHMET	195.58	TARLA VE EV
18	L18C-3B-2	212/10	2086.16	3/32	EMİNE KÖSTEKÇİ	AHMET	195.58	TARLA VE EV
19	L18C-3B-2	212/10	2086.16	3/32	CEMİLE ÇAKIR	AHMET	195.58	TARLA VE EV
20	L18C-3B-2	212/10	2086.16	3/32	TÜRKANKELEŞ	AHMET	195.58	TARLA VE EV
21	L18C-3B-2	212/11	837.75	TAM	HÜSEYİN TÜYSÜZ	MUSTAFA	837.75	ARSA
22	L18C-3B-2	212/12	669.45	1/2	ALİ GÜNEŞ	AHMET	334.73	ARSA
56	L18C-3B-2	212/12	669.45	1/2	AHMET ARDABARAN	YÜCEL	334.72	ARSA
23	L18C-3B-2	212/13	509.28	TAM	NEDİM ÖZALACA	ABDÜLHADİ	509.28	TARLA
24	L18C-3B-2	212/14	501.70	TAM	RAMİ SARIKAVAK	MUSTAFA	501.70	TARLA
25	L18C-3B-2	212/15	1517.16	TAM	MURATKURT	SEVDİN	1517.16	TARLA VE ZEYTİNLİK

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Öd. Sicil No 3672

Emine KARA
Harita Kadastro
Müh. Sicil No 3672
Sahine Müdürlüğü



TOPLAM ALAN : 44437.11 TOPLAM PAY : 44437.11 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68069.45 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 111510.71				KADASTRO KAYITLARI ÖZETİ			SAYFA NO: 2 İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.:GAZİ MUSTAFA KEMAL	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
26	L18C-3B-2	212/16	758.18	TAM	FADİME KÖSTEKÇİ	ÖMER	758.18	TARLA
27	L18C-3B-2 L18C-4A-1	212/17	12311.39	165/2400	GÜLHİZ KILINÇ	CEVDET NADİR	846.41	TARLA VE ZEYTİNLİK VE BAĞ
28	L18C-3B-2 L18C-4A-1	212/17	12311.39	165/2400	SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR	846.41	TARLA VE ZEYTİNLİK VE BAĞ
29	L18C-3B-2 L18C-4A-1	212/17	12311.39	165/2400	HÜLYA DALGIÇ	CEVDET NADİR	846.41	TARLA VE ZEYTİNLİK VE BAĞ
30	L18C-3B-2 L18C-4A-1	212/17	12311.39	127/320	SÜHEYLA TEKYALÇIN	CEVDET NADİR	4886.08	TARLA VE ZEYTİNLİK VE BAĞ
31	L18C-3B-2 L18C-4A-1	212/17	12311.39	127/320	HÜLYA DALGIÇ	CEVDET NADİR	4886.08	TARLA VE ZEYTİNLİK VE BAĞ
32	L18C-3B-2 L18C-4A-1	212/18	356.87	1/2	İCLAL TÜRE	AHMET	178.44	TARLA
33	L18C-3B-2 L18C-4A-1	212/18	356.87	1/2	EJDER SEVİLİR	AHMET	178.43	TARLA
34	L18C-3B-2C	273/1	2055.75	1/3	GÜLEN ZEYBEKER	HAKKI	685.26	BAH.KERPİC EV VE KAHVEHANE VE MÜŞTEMİLATI
35	L18C-3B-2C	273/1	2055.75	1/12	HAKKI TEKİN	FERİT FAHRETTİN	171.31	BAH.KERPİC EV VE KAHVEHANE VE MÜŞTEMİLATI
36	L18C-3B-2C	273/1	2055.75	57923/263136	FATMA ZEYBEKER	FERİT FAHRETTİN	452.52	BAH.KERPİC EV VE KAHVEHANE VE MÜŞTEMİLATI
37	L18C-3B-2C	273/1	2055.75	2101/32892	ZEYNEP CANMETİN	FERİT FAHRETTİN	131.31	BAH.KERPİC EV VE KAHVEHANE VE MÜŞTEMİLATI
38	L18C-3B-2C	273/1	2055.75	26255/87712	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN	615.35	BAH.KERPİC EV VE KAHVEHANE VE MÜŞTEMİLATI
39	L18C-3B-2C	273/2	919.17	TAM	MEHMETCANMETİN	ALİ	919.17	BAH.KERPİC EV VE MÜŞTEMİLATI
40	L18C-3B-2C	273/3	8501.85	200/8875	HÜSEYİN ÖZKUL	MEHMET	191.60	TARLA
41	L18C-3B-2C	273/3	8501.85	400/8875	REMAZANDAMGACI	MUSTAK	383.19	TARLA
42	L18C-3B-2C	273/3	8501.85	340/8875	KAYA POLAT	DURSUN	325.70	TARLA
43	L18C-3B-2C	273/3	8501.85	23205/26625	HALUK TEKİN	FERİT FAHRETTİN	7409.78	TARLA
44	L18C-3B-2C	273/3	8501.85	3/710	NURAN ÖZTÜRK	ABDURRAHMAN	35.92	TARLA
45	L18C-3B-2C	273/3	8501.85	13/1420	DİDEM ÖZTÜRK BUDAK	HASAN	77.83	TARLA
46	L18C-3B-2C	273/3	8501.85	13/1420	NİHAN ÖZTÜRK	HASAN	77.83	TARLA
47	L18C-3B-2C	273/4	3374.58	3/15	YAŞAR TAHSİN GÜRLER	AHMET	674.91	TARLA
48	L18C-3B-2C	273/4	3374.58	3/15	HAYRETTİN ÖZTÜRKÇİ	AHMET	674.91	TARLA
49	L18C-3B-2C	273/4	3374.58	1521/15205	ABDÜLHADİ ÖZALACA	ALİ	337.57	TARLA
50	L18C-3B-2C	273/4	3374.58	1/5	KADIR ÖZTÜRKÇİ	OSMAN	674.92	TARLA
51	L18C-3B-2C	273/4	3374.58	1/5	ZEKİ ALTINDAĞ	ABDULLAH	674.92	TARLA

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

ŞULE KARA
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



TOPLAM ALAN : 44437.11 TOPLAM PAY : 44437.11 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 68069.45 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 111510.71				KADASTRO KAYITLARI ÖZETİ			SAYFA NO: 3 İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.:GAZİ MUSTAFA KEMAL	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
52	L18C-3B-2C	273/4	3374.58	304/3041	MELİHA BİLİR	MEMETSİDDİK	337.35	TARLA
53	L18C-3B-2C	273/5	879.17	TAM	ŞÜKRÜTEKİN	HÜSAMETTİN	879.17	TARLA
54	L18C-3B-2C	273/6	1864.13	TAM	ŞÜKRÜTEKİN	HÜSAMETTİN	1864.13	TARLA VE ZEYTİNLİK
55	L18C-3B-2C	273/8	1678.63	TAM	ŞABAN GÜRAYKATİSÖZ	ALİ RIZA	1678.63	TARLA VE ZEYTİNLİK

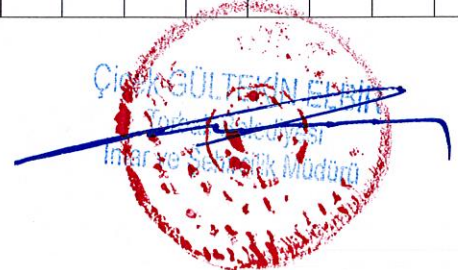
Halil ENGÖR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

ŞUHA KAR
Harita Mühendisi
T.C. Harita Genel Müdürlüğü
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



MEHMET ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

ŞİŞİ KAF
Harita Mühendisi
Harita Odası Üyesi
İmar ve Kadastro Mühür



TOPLAMALAN TOPLAMPAY TOPLAMKAMULASTIRMA TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: TOP. DÜZENLEMİYEBİREN:				MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTROPARSELİNE SIRALI)				TOPLAMADA ALANI O.KATILIM ORANI D.O.PAYI ORANI				SAYFA NO: 1	
: 44437.11 : 44437.11 : 0.00 : 0.00 : 44437.11								: 32233.07 : 0.0000000 : 0.2746362					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
1	L18C-3B-2	212/1	911.09 911.09	TAM	HATİCE KARAPILIÇ İBRAHİM	-	250.22 660.87	369/1	660.87	TAM	660.87		
2	L18C-3B-2	212/2	481.49 240.75	1 2	KEMAL AKKEÇELİ VEYSEL	-	66.12 174.63	369/2	466.36	17463/46636	174.63		
3	L18C-3B-2	212/2	481.49 240.74	1 2	YAŞAR AKKEÇİLİ VEYSEL	-	66.11 174.63	369/2	466.36	17463/46636	174.63		
4	L18C-3B-2	212/3	706.21 706.21	TAM	İBRAHİM AKKUŞ KAZIM	-	193.95 512.26	369/9	512.26	TAM	512.26		
5	L18C-3B-2	212/4	275.20 275.20	TAM	YAŞAR YOL HÜSEYİN	-	75.58 199.62	369/3	595.08	19962/59508	199.62		
6	L18C-3B-2	212/5	305.08 38.14	1 8	TUĞRUL YOL YAŞAR	-	10.48 27.66	369/3	595.08	2766/59508	27.66		
7	L18C-3B-2	212/5	305.08 266.94	7 8	TUĞRUL YOL YAŞAR	-	73.31 193.63	369/3	595.08	19363/59508	193.63		
8	L18C-3B-2	212/6	554.95 554.95	TAM	GÜLGÜNGÜLER YILMAZ	-	152.41 402.54	369/8	402.54	TAM	402.54		
9	L18C-3B-2	212/7	560.58 560.58	TAM	ARZU TAKMAZ MEHMET	-	153.96 406.62	369/7	406.62	TAM	406.62		
10	L18C-3B-2	212/8	605.31 605.31	TAM	FARUK ÜLGEN TALHA	-	166.24 439.07	369/6	439.07	TAM	439.07		
11	L18C-3B-2	212/9	1305.61 1305.61	TAM	BAHATTİN GÖKYER OSMAN	-	358.57 947.04	369/4 369/5	733.39 576.42	TAM 21365/57642	733.39 213.65		
12	L18C-3B-2	212/10	2086.16 521.53	1 4	SABİHA ÖZTÜRKÇİ HÜSEYİN	-	143.23 378.30	371/1	1513.22	37830/151322	378.30		
13	L18C-3B-2	212/10	2086.16 195.57	3 32	İLHAMİ AHMET	-	53.71 141.86	371/1	1513.22	14186/151322	141.86		
14	L18C-3B-2	212/10	2086.16 195.58	3 32	SUAT ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	53.71 141.87	371/1	1513.22	14187/151322	141.87		
15	L18C-3B-2	212/10	2086.16 195.58	3 32	ASIM ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	53.71 141.87	371/1	1513.22	14187/151322	141.87		
16	L18C-3B-2	212/10	2086.16 195.58	3 32	NESİM ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	53.71 141.87	371/1	1513.22	14187/151322	141.87		
17	L18C-3B-2	212/10	2086.16 195.58	3 32	MURAT ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	53.71 141.87	371/1	1513.22	14187/151322	141.87		

TOPLAMALAN : 44437.11 TOPLAMPAY : 44437.11 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEN: 44437.11				M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A V E Ö Z E T F O R M U (K A D A S T R P A R S E L İ N E S I R A L I)				TOPLAMADA ALANI : 32233.07 O KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2746362				SAYFA NO: 2	
K A D A S T R O				I M A R									
SNo	Pafita	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
18	L18C-3B-2	212/10	2086.16 195.58	3 32	EMİNE KÖSTEKÇİ AHMET	-	53.72 141.86	371/1	1513.22	14186/151322	141.86		
19	L18C-3B-2	212/10	2086.16 195.58	3 32	CEMİLE ÇAKIR AHMET	-	53.72 141.86	371/1	1513.22	14186/151322	141.86		
20	L18C-3B-2	212/10	2086.16 195.58	3 32	TÜRKANKELEŞ AHMET	-	53.72 141.86	371/1	1513.22	14186/151322	141.86		
21	L18C-3B-2	212/11	837.75 837.75	TAM	HÜSEYİN TÜYSÜZ MUSTAFA	-	230.08 607.67	371/9	607.67	TAM	607.67		
22	L18C-3B-2	212/12	669.45 334.73	1 2	ALİ GÜNEŞ AHMET	-	91.93 242.80	371/8	485.59	24280/48559	242.80		
56	L18C-3B-2	212/12	669.45 334.72	1 2	AHMETARDA BARAN YÜCEL	-	91.93 242.79	371/8	485.59	24279/48559	242.79		
23	L18C-3B-2	212/13	509.28 509.28	TAM	NEDİM ÖZALACA ABDÜLHADİ	-	139.87 369.41	371/6	369.41	TAM	369.41		
24	L18C-3B-2	212/14	501.70 501.70	TAM	RAMİ SARIKAVAK MUSTAFA	-	137.78 363.92	371/7	363.92	TAM	363.92		
25	L18C-3B-2	212/15	1517.16 1517.16	TAM	MURATKURT SEVDİN	-	416.67 1100.49	371/4 371/5	618.70 870.00	23049/61870 TAM	230.49 870.00		
26	L18C-3B-2	212/16	758.18 758.18	TAM	FADİME KÖSTEKÇİ ÖMER	-	208.22 549.96	371/2 371/3	320.18 408.86	TAM	320.18 229.78		
27	L18C-3B-2 L18C-4A-1 L18C-4A-4	212/17	12311.39 846.41	165 2400	GÜLHİZ KILIÇ CEVDETNAİR	-	232.45 613.96	369/2 369/3 369/5 371/3 371/4 372/1 372/2 372/3 372/4 372/5 372/6 372/7 372/8 372/9 373/1 378/2	486.36 595.08 576.42 408.86 618.70 641.82 349.75 486.96 584.30 748.87 374.02 352.23 352.23 352.38 3275.60 2917.42	805/46636 1197/59508 2494/57642 1231/40886 2669/61870 4413/64182 2404/34975 3210/46696 4017/58430 3369/74887 2571/37402 2422/35223 2422/35223 2423/35238 22520/327560 3229/291742	8.05 11.97 24.94 12.31 26.69 44.13 24.04 32.10 40.17 33.69 25.71 24.22 24.22 24.23 225.20 32.29		
28	L18C-3B-2 L18C-4A-1 L18C-4A-4	212/17	12311.39 846.41	165 2400	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDETNAİR	-	232.45 613.96	369/2 369/3	486.36 595.08	805/46636 1197/59508	8.05 11.97		

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Süleyman KARA
Harita Mühendisi
Tosun Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Çiğdem ALTUNER
Harita Mühendisi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

TOPLAMALAN TOPLAMPAY TOPLAMKAMULAŞTIRMA TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: TOP. DÜZENLEMİYEGİREN:				MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTROPARSELİNE SIRA LI)				TOPLAMADA ALANI O.KATILIM ORANI D.O.PAYI ORANI				SAYFA NO: 3	
44437.11 44437.11 0.00 0.00 44437.11													
SNo	Pafita	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
29	L18C-3B-2 L18C-4A-1 L18C-4A-4	212/17	12311.39 846.41	165 2400	HÜLYA DALGIÇ CEVDET NADİR	-	232.45 613.96	369/5 369/3 369/5 369/5 371/3 371/4 372/1 372/2 372/3 372/4 372/5 372/6 372/7 372/8 372/9 373/1 378/2	576.42 408.86 618.70 641.82 349.75 466.96 584.30 748.87 374.02 352.23 352.23 352.38 3275.60 2917.42	2494/57642 1231/40886 2669/61870 4413/64182 2404/34975 3210/46696 4017/58430 3369/74887 2572/37402 2422/35223 2421/35223 2422/35238 22520/327560 3230/291742	24.94 12.31 26.69 44.13 24.04 32.10 40.17 33.69 25.72 24.22 24.21 24.22 225.20 32.30		
30	L18C-3B-2 L18C-4A-1 L18C-4A-4	212/17	12311.39 4886.08	127 320	SÜHEYLA TEKYALÇIN CEVDET NADİR	-	1341.89 3544.19	369/2 369/3 369/5 371/3 371/4 372/1 372/2 372/3 372/4 372/5 372/6 372/7 372/8 372/9 373/1 378/2	466.36 595.08 576.42 408.86 618.70 641.82 349.75 466.96 584.30 748.87 374.02 352.23 352.38 3275.60 2917.42	4647/46636 6913/59508 14398/57642 7108/40886 15407/61870 25472/64182 13881/34975 18533/46696 23189/58430 19447/74887 14844/37402 13979/35223 13979/35223 13985/35238 130000/327560 18637/291742	46.47 69.13 143.98 71.08 154.07 254.72 138.81 185.33 231.89 194.47 148.44 139.79 139.79 139.85 1300.00 186.37		
31		212/17	12311.39	127	HÜLYA DALGIÇ	-	1341.90	369/2	466.36	4648/46636	46.48		

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

HALİLE KARA
Harita Müh.
İrbağ Müh.
Şehirlik Mühürüğü



TOPLAMALAN : 44437.11 TOPLAMPAY : 44437.11 TOPLANKAMULASTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEN: 44437.11			MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTROPARSELİNE SIRALI)			TOPLAMADA ALANI : 32233.07 O.KATILIM ORANI : 0.000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2746362			SAYFA NO: 4		
K A D A S T R O											
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Itt	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
	L18C-3B-2 L18C-4A-1 L18C-4A-4		4886.08	320	CEVDET NADIR		3544.18	369/3 369/5 371/3 371/4 372/1 372/2 372/3 372/4 372/5 372/6 372/7 372/8 372/9 373/1 378/2	595.08 576.42 408.86 618.70 641.82 349.75 466.96 584.30 748.87 374.02 14844/37402 19447/74887 352.23 352.23 352.38 3275.60 2917.42	6912/59508 14397/57642 7107/40886 15407/61870 25472/64182 13881/34975 18533/46696 23190/58430 19447/74887 14844/37402 13979/35223 13985/35238 130000/327560 18637/291742	69.12 143.97 71.07 154.07 254.72 138.81 185.33 231.90 194.47 148.44 139.79 139.85 1300.00 186.37
32	L18C-3B-2 L18C-4A-1	212/18	356.87 178.44	1 2	İCLAL TÜRE AHMET	-	49.01 129.43	372/5	748.87	12943/74887	129.43
33	L18C-3B-2 L18C-4A-1	212/18	356.87 178.43	1 2	EJDER SEVİLİR AHMET	-	49.00 129.43	372/5	748.87	12943/74887	129.43
34	L18C-3B-2C L18C-4A-1	273/1	2055.75 685.26	1 3	GÜLEN ZEYBEKER HAKKI	-	188.20 497.06	380/3	497.06	TAM	497.06
35	L18C-3B-2C L18C-4A-1	273/1	2055.75 171.31	1 12	HAKKI TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	47.05 124.26	380/1	547.75	12426/54775	124.26
36	L18C-3B-2C L18C-4A-1	273/1	2055.75 452.52	57923 263136	FATMA ZEYBEKER FERİT FAHRETTİN	-	124.28 328.24	380/1	547.75	32824/54775	328.24
37	L18C-3B-2C L18C-4A-1	273/1	2055.75 131.31	2101 32892	ZEYNEP CANMETİN FERİT FAHRETTİN	-	36.06 95.25	380/1	547.75	9525/54775	95.25
38	L18C-3B-2C L18C-4A-1	273/1	2055.75 615.35	26255 87712	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	168.99 446.36	380/2	561.13	44636/56113	446.36
39	L18C-3B-2C L18C-4A-1	273/2	919.17 919.17	TAM 8875	MEHMET CANMETİN ALİ	-	252.44 666.73	379/1 380/2	564.11 561.13	TAM 10262/56113	564.11 102.62
40	L18C-3B-2C L18C-4A-1	273/3	8501.85 191.60	200 8875	HÜSEYİN ÖZKUL MEHMET	-	52.63 138.97	379/2	409.26	13897/40926	138.97
41	L18C-3B-2C L18C-4A-1	273/3	8501.85 383.19	400 8875	REMAZAN DAMGACI MUSTAFA	-	105.24 277.95	378/1	585.55	27795/58555	277.95
42	L18C-3B-2C L18C-4A-1	273/3	8501.85 325.70	340 8875	KAYA POLAT DURSUN	-	89.45 236.25	379/3	338.50	23625/33850	236.25
43	L18C-3B-2C L18C-4A-1	273/3	8501.85 7320.15	7320151 8501850	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-	2010.38 5309.77	378/1 378/3 378/4 378/5 379/2 379/3 379/4 379/5 379/6 379/7 379/8 379/9 379/10 379/11 380/2	585.55 592.63 507.62 666.41 409.26 338.50 442.47 410.57 395.46 421.67 424.05 401.66 420.62 433.67 561.13	16862/58555 TAM TAM TAM 27029/40926 10225/33850 TAM TAM TAM 6130/42167 61.30 424.05 401.66 420.62 433.67 1215/56113	168.62 592.63 507.62 666.41 270.29 102.25 442.47 410.57 395.46 61.30 424.05 401.66 420.62 433.67 12.15
		273/3	8501.85	8963 850185	HALUK TEKİN FERİT FAHRETTİN	-				AYIRMA ÇAPINDA KALMAKTADIR.	

Halil ENGÜR
Harita Karşılığı Müh
Oda Sicil No 3672

KARA
Harita Karşılığı Müh
Oda Sicil No 3672

Çiçek GÜLTEKİN
Harita Karşılığı Müh
Oda Sicil No 3672

HAHİ ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

SUN KARA
Harita Mühendisi
Torbali Şubesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



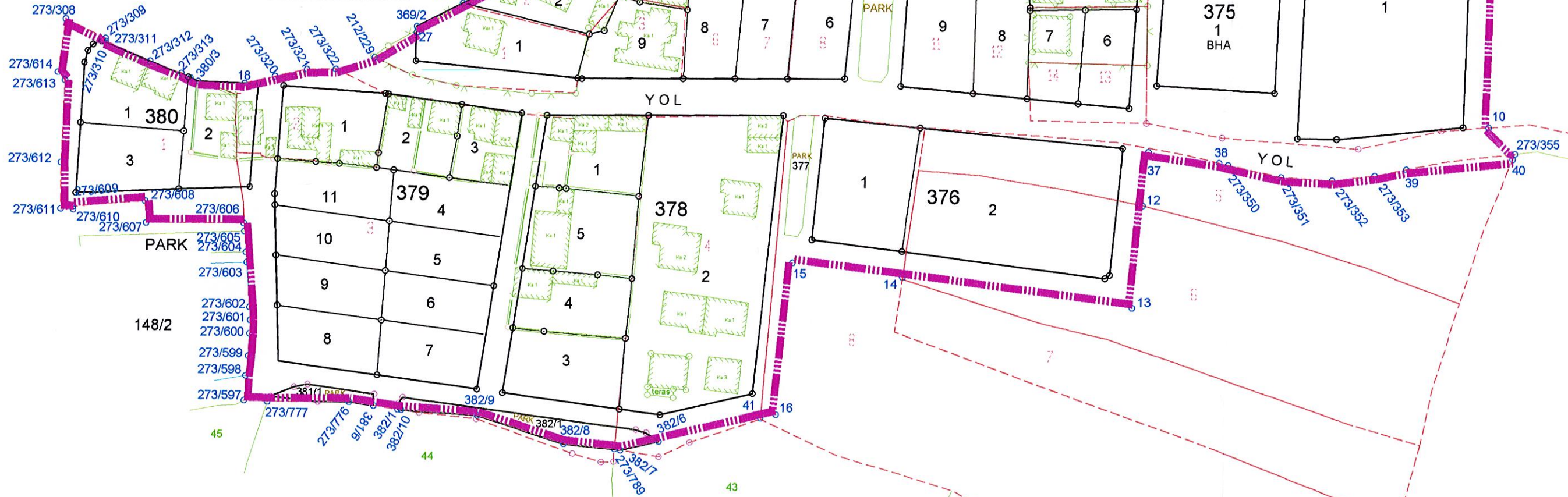
TOPLAMALAN			MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA			TOPLAMADA ALANI			SAYFA NO: 5		
TOPLAMPAY			ÖZET FORMU			O.KATILIM ORANI			: 32233.07		
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN:			(KADASTROPARSELİNE SIRALI)			D.O.PAYI ORANI			: 0.000000		
TOP. DÜZENLEMİYEN:									: 0.2746362		
K A D A S T R O			I M A R								
SNo	Pafita	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
44	L18C-3B-2C 273/3		8501.85 35.92	3 710	NURAN ÖZTÜRK ABDURRAHMAN	-	9.86 26.06	378/1	585.55	2606/58555	26.06
45	L18C-3B-2C 273/3		8501.85 77.83	13 1420	DİDEM ÖZTÜRK BUDAK HASAN	-	21.37 56.46	378/1	585.55	5646/58555	56.46
46	L18C-3B-2C 273/3		8501.85 77.83	13 1420	NIHAN ÖZTÜRK HASAN	-	21.37 56.46	378/1	585.55	5646/58555	56.46
47	L18C-3B-2C 273/4		3374.58 674.91	3 15	YAŞAR TAHSİN GÜRLER AHMET	-	185.35 489.56	378/2	2917.42	48956/291742	489.56
48	L18C-3B-2C 273/4		3374.58 674.91	3 15	HAYRETTİN ÖZTÜRKÇİ AHMET	-	185.35 489.56	378/2	2917.42	48956/291742	489.56
49	L18C-3B-2C 273/4		3374.58 337.57	1521 15205	ABDÜLHADI ÖZALACA ALİ	-	92.71 244.86	378/2	2917.42	24486/291742	244.86
50	L18C-3B-2C 273/4		3374.58 674.92	1 5	KADIR ÖZTÜRKÇİ OSMAN	-	185.36 489.56	378/2	2917.42	48956/291742	489.56
51	L18C-3B-2C 273/4		3374.58 674.92	1 5	ZEKİ ALTINDAĞ ABDULLAH	-	185.36 489.56	378/2	2917.42	48956/291742	489.56
52	L18C-3B-2C 273/4		3374.58 337.35	304 3041	MELİHA BİLİR MEMETSIDİK	-	92.65 244.70	378/2	2917.42	24470/291742	244.70
53	L18C-3B-2C 273/5		879.17 879.17	TAM	ŞÜKRÜ TEKİN HUSAMETTİN	-	241.45 637.72	376/2	1989.89	63772/198989	637.72
54	L18C-3B-2C 273/6		1864.13 1864.13	TAM	ŞÜKRÜ TEKİN HUSAMETTİN	-	511.96 1352.17	376/2	1989.89	135217/198989	1352.17
55	L18C-3B-2C 273/8		1678.63 1678.63	TAM	SABAN GURAY KATISÖZ ALİ RIZA	-	461.01 1217.62	376/1 379/7	857.25 421.67	TAM 36037/42167	857.25 360.37

DÜZENLEME SAHASI ÖLÇÜ KROKİSİ

İL :İZMİR
İLÇESİ :TORBALI
MAHALLE :GAZİ MUSTAFA KEMAL
PAFTA NO :L18C-3B-2C
L18C-3B-3B

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
8	534962.54	4234142.37	9	534961.95	4234123.98
12	534861.59	4233970.21	13	534858.87	4233942.34
15	534765.42	4233953.70	16	534761.12	4233912.36
18	534614.20	4234001.07	27	534661.45	4234015.55
29	534698.32	4234035.70	30	534701.22	4234036.91
32	534706.09	4234038.96	33	534717.82	4234043.90
35	534887.89	4234109.04	36	534942.07	4234132.45
38	534882.54	4233982.06	39	534934.83	4233980.73
41	534756.84	4233911.33	212/229	534650.10	4234008.58
212/233	534698.30	4234035.95	212/235	534702.50	4234037.77
212/244	534773.97	4234065.06	212/245	534780.80	4234067.80
212/247	534844.01	4234092.53	212/248	534848.26	4234094.00
212/250	534848.58	4234095.13	212/251	534862.55	4234100.24
212/256	534951.61	4234137.31	273/308	534564.76	4234018.10
273/310	534575.21	4234012.08	273/311	534575.84	4234012.12
273/313	534598.80	4234003.60	273/320	534622.60	4234003.05
273/322	534639.38	4234005.25	273/350	534885.07	4233981.49
273/352	534914.14	4233977.52	273/353	534925.88	4233978.93
273/597	534614.89	4233914.65	273/598	534615.33	4233921.39
273/600	534616.34	4233932.88	273/601	534616.47	4233936.53
273/603	534615.26	4233952.23	273/604	534615.04	4233955.02
273/606	534614.41	4233962.88	273/607	534587.59	4233962.76
273/609	534567.29	4233967.00	273/610	534567.32	4233966.16
273/612	534563.82	4233978.93	273/613	534564.66	4234001.42
273/776	534643.90	4233914.59	273/777	534621.42	4233914.38
369/2	534661.48	4234017.14	369/3	534673.89	4234023.59
369/7	534732.94	4234049.87	369/19	534677.70	4234025.57
380/3	534601.49	4234001.48	381/6	534650.71	4233913.61
382/6	534728.91	4233904.66	382/7	534718.55	4233902.18
382/9	534679.00	4233911.28	382/10	534658.23	4233912.52
D13	534848.22	4234094.08	D15	534848.56	4234095.22

NoktaNo	Y	X
10	534957.69	4233992.30
14	534795.51	4233950.05
17	534599.28	4234002.37
28	534678.08	4234025.75
31	534704.16	4234038.15
34	534772.52	4234064.46
37	534863.02	4233984.85
40	534964.48	4233983.70
212/232	534866.35	4234030.82
212/237	534705.93	4234039.23
212/246	534825.75	4234085.90
212/249	534848.87	4234094.34
212/252	534871.73	4234103.74
273/309	534575.83	4234012.93
273/312	534588.25	4234006.83
273/321	534631.41	4234005.10
273/351	534899.73	4233978.31
273/355	534965.08	4233985.14
273/599	534615.95	4233926.76
273/602	534616.24	4233940.05
273/605	534614.58	4233960.69
273/608	534587.21	4233968.75
273/611	534563.87	4233966.34
273/614	534562.76	4234003.57
273/789	534716.88	4233902.46
369/6	534725.52	4234047.14
372/10	534889.41	4234109.70
382/1	534657.23	4233912.67
382/8	534702.86	4233903.79
D1	534844.08	4234092.61



■■■■■■■■■■ DÜZENLEME SINIRI

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
ADI SOYADI	HALİL ENGÜR	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
TARİH	Harita Kadastre Müh. Oda Sicil No 3672	ŞEHİRCİLİK Harita Mühendisi T.C. Harita Genel Müdürlüğü	ŞEHİRCİLİK Harita Mühendisi T.C. Harita Genel Müdürlüğü
İMZA			

/LI	:IZMIR
/LQES/	:TORBALI
MAHALLE	:GAZI MUSTAFA KEMAL
PAFTA NO	:L18C-3B-2C L18C-3B-3B

234 000

148/2

233 900

534 600

44

534 700

ADI SOYADI	ÖHALİL ENGÜR
TARİH	14.01.2023
İMZA	Ö. Halil Engür

43

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ

KONTROL EDEN

Sule KARA
Harita Mühendisi
Tarih: 01.05.2024
İmar ve Şehircilik Bakanlığı

ONAYLAYAN

ÇİÇEK GÜLLERİN EĞİTİMİ
Türkçe Sınavı
1998-1999

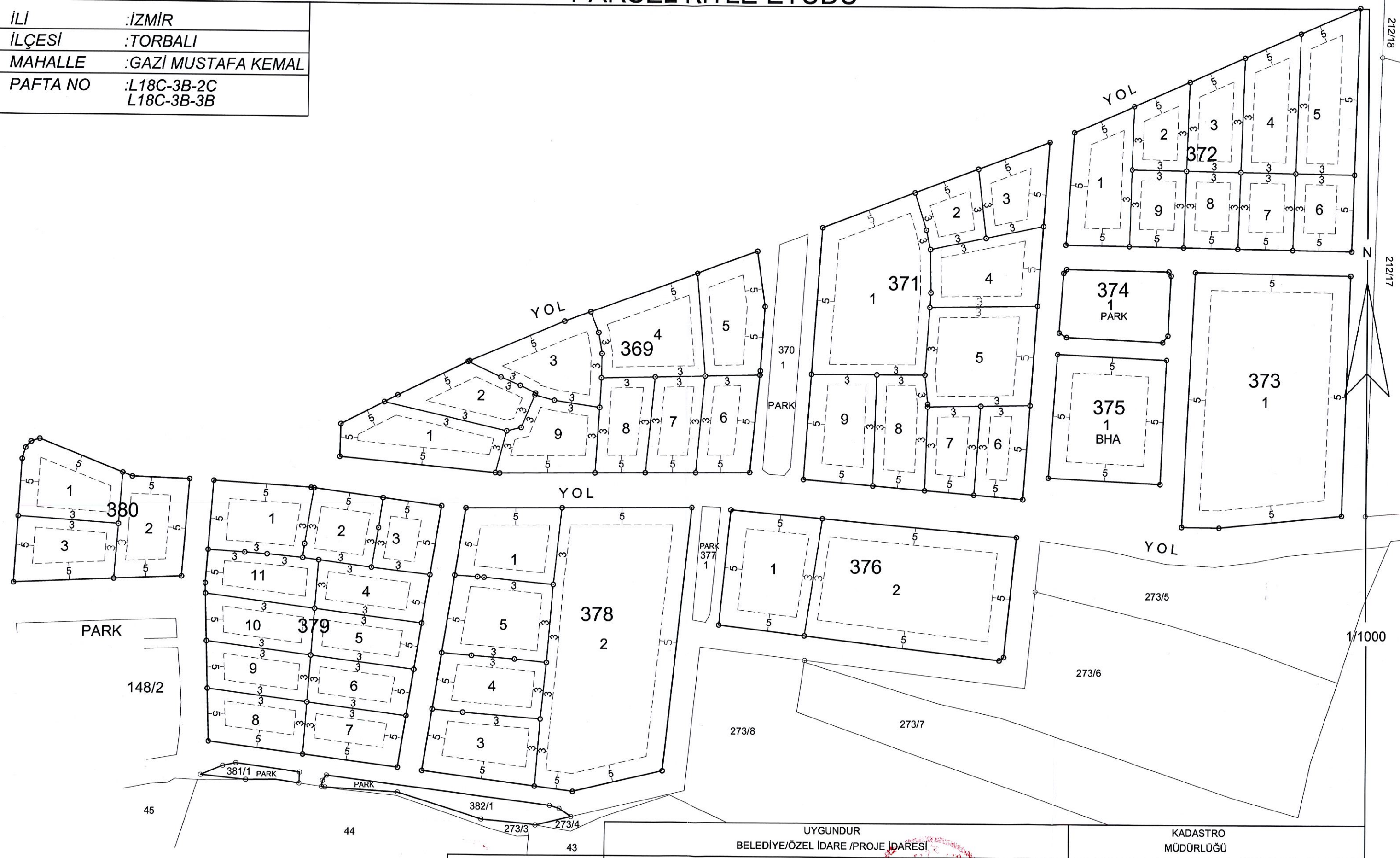
KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

~~KONTROL EDEN~~

 $\frac{1}{1000}$

PARSEL KİTLE ETÜDÜ

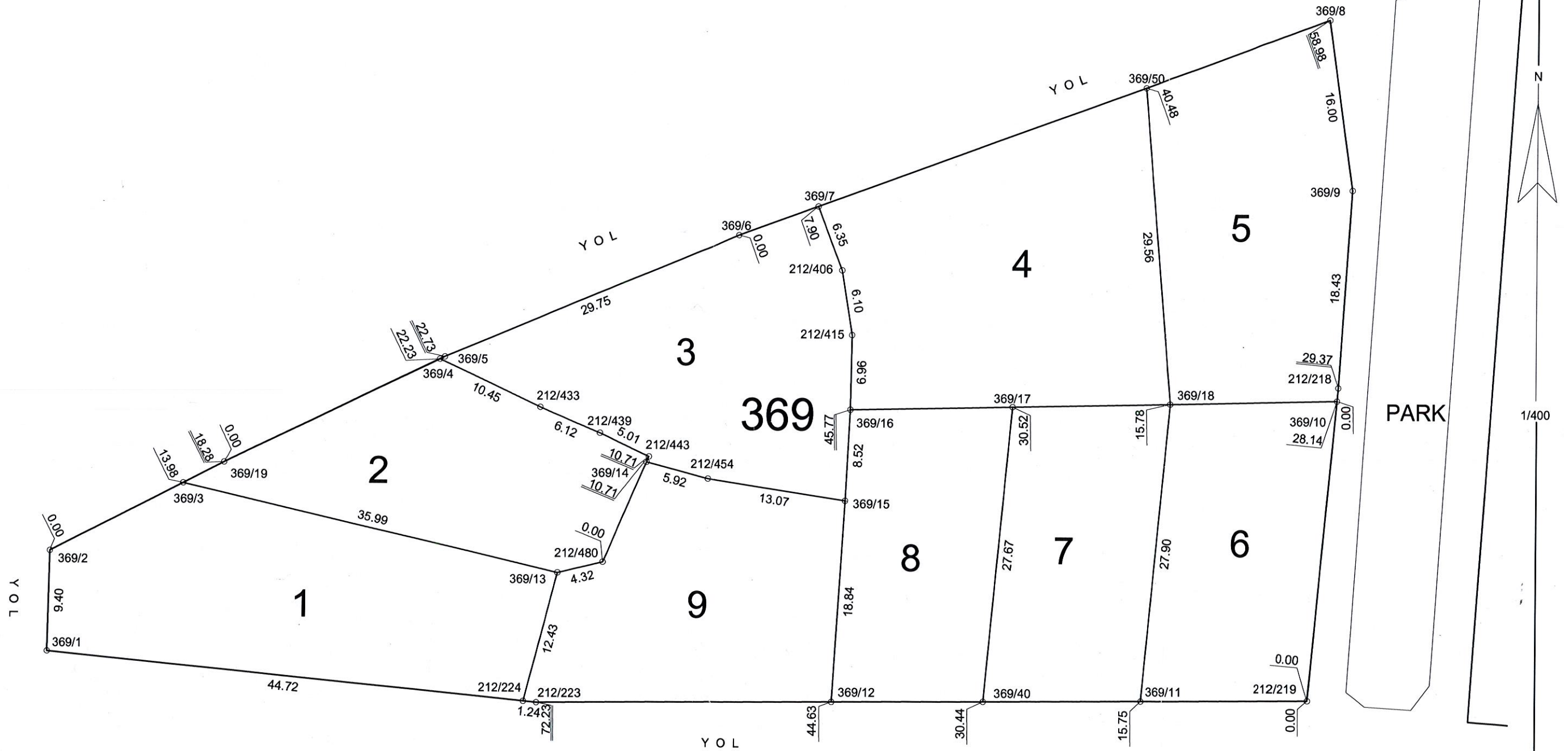
İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
PAFTA NO	:L18C-3B-2C L18C-3B-3B



UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI Halil ENGÜR	Sule YARA	Cipek Gül Tekin Engür	
TARİH Harita Kadastro Müh Oda Sicil No 2672	Harita Mühendisi T.C. Harita Genel Kurumu İzmir ve Şehircilik İl Müdürlüğü		
İMZA			

369 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İL/	:İZMİR
İLÇESİ/	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:369
PARSEL NO	:1..8
PAFTA NO	:L18c-3b-2c

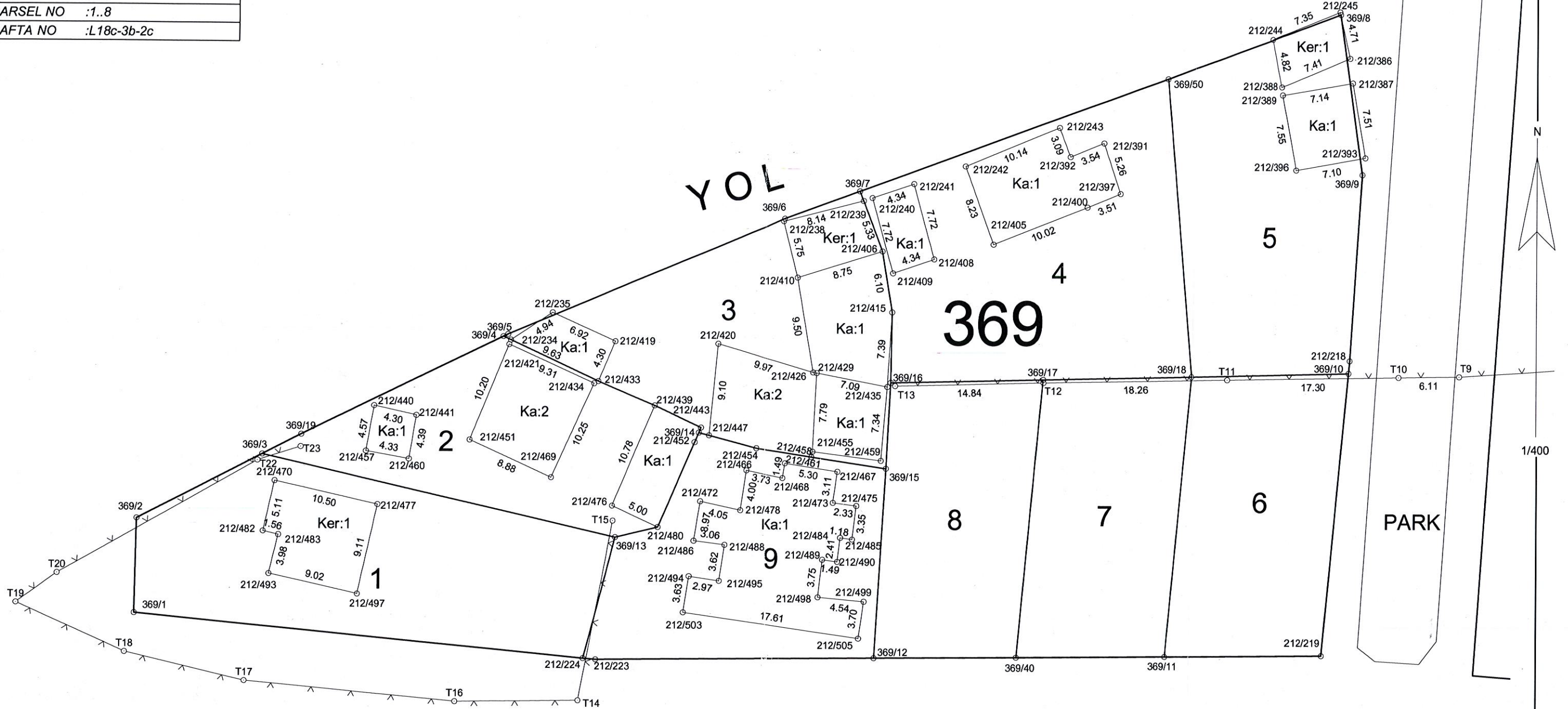


NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
212/218	534781.99	4234033.31	212/219	534779.31	4234004.06	212/223	534707.08	4234003.40
212/224	534705.84	4234003.51	212/406	534735.21	4234043.95	212/415	534736.20	4234037.93
212/433	534707.13	4234031.00	212/439	534712.77	4234028.62	212/443	534717.29	4234026.45
212/454	534722.80	4234024.43	212/480	534713.16	4234016.56	369/1	534661.31	4234007.74
369/2	534661.48	4234017.14	369/3	534673.89	4234023.59	369/4	534697.65	4234035.38
369/5	534698.10	4234035.60	369/6	534725.52	4234047.14	369/7	534732.94	4234049.87
369/8	534780.87	4234067.54	369/9	534783.15	4234051.70	369/10	534781.87	4234032.08
369/11	534763.56	4234033.92	369/12	534734.68	4234003.65	369/13	534708.96	4234015.55
369/14	534717.08	4234025.94	369/15	534735.72	4234022.46	369/16	534736.12	4234030.97
369/17	534751.36	4234031.34	369/18	534766.10	4234031.70	369/19	534677.70	4234025.57
369/40	534748.86	4234003.78	369/50	534763.51	4234061.14			

		UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
	DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Halil ENGÜR			
TARİH	Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No 3472	ŞUİP KARA İmar ve Şehircilik Müd. T.C. Belediyesi	Çiğdem GÜLTEKİN İmar ve Şehircilik Müd. T.C. Belediyesi	
İMZA				

369 ADA DETAY ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:369
PARSEL NO	:1..8
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
212/218	534781.99	4234033.31	212/219	534779.31	4234004.06	212/223	534707.08	4234003.40	212/224	534705.84	4234003.51
212/234	534698.39	4234035.04	212/235	534702.50	4234037.76	212/238	534725.42	4234046.88	212/239	534733.30	4234048.93
212/240	534734.18	4234049.22	212/241	534738.27	4234050.63	212/242	534743.43	4234052.40	212/243	534752.80	4234056.26
212/244	534773.97	4234065.06	212/245	534780.80	4234067.80	212/388	534781.83	4234063.20	212/387	534782.12	4234060.77
212/388	534774.99	4234060.36	212/389	534775.08	4234059.57	212/391	534757.17	4234054.74	212/392	534753.90	4234053.38
212/393	534783.43	4234053.37	212/396	534776.43	4234052.14	212/397	534758.83	4234049.76	212/400	534755.60	4234048.39
212/405	534746.29	4234044.68	212/406	534735.21	4234043.95	212/408	534740.35	4234043.19	212/409	534738.24	4234041.79
212/410	534726.86	4234041.32	212/415	534736.20	4234037.93	212/419	534708.82	4234034.65	212/420	534718.91	4234034.75
212/421	534698.21	4234034.59	212/426	534728.48	4234031.98	212/429	534728.83	4234031.60	212/433	534707.13	4234031.00
212/434	534706.71	4234030.78	212/435	534735.79	4234030.55	212/439	534712.77	4234028.62	212/440	534694.96	4234028.48
212/441	534689.16	4234027.53	212/443	534717.29	4234028.45	212/447	534718.08	4234025.68	212/451	534684.11	4234023.13
212/452	534716.68	4234025.00	212/454	534722.80	4234024.43	212/455	534728.48	4234024.12	212/457	534684.11	4234023.96
212/458	534728.38	4234023.58	212/459	534735.22	4234023.24	212/460	534688.45	4234023.20	212/461	534725.72	4234022.95
212/463	534735.69	4234022.86	212/466	534721.83	4234022.23	212/467	534730.96	4234022.13	212/468	534725.48	4234021.48
212/469	534702.48	4234021.45	212/470	534675.15	4234020.95	212/472	534717.28	4234019.14	212/473	534730.54	4234019.05
212/475	534732.85	4234018.75	212/476	534708.63	4234018.67	212/477	534685.40	4234018.66	212/478	534721.24	4234018.27
212/480	534713.16	4234016.56	212/482	534674.04	4234015.96	212/483	534675.55	4234015.60	212/484	534731.29	4234015.58
212/485	534732.46	4234015.42	212/486	534716.67	4234015.22	212/488	534719.71	4234014.83	212/489	534729.54	4234013.40
212/490	534731.02	4234013.19	212/493	534674.64	4234011.73	212/494	534716.24	4234011.69	212/495	534719.18	4234011.25
212/497	534683.44	4234009.76	212/498	534729.12	4234009.67	212/499	534733.64	4234009.25	212/503	534715.71	4234008.10
212/505	534733.14	4234005.58	369/1	534661.31	4234007.74	369/2	534661.48	4234017.14	369/3	534673.89	4234023.59
369/4	534697.85	4234035.38	369/5	534698.10	4234035.60	369/6	534725.52	4234047.14	369/7	534732.94	4234049.87
369/8	534780.87	4234067.54	369/9	534783.15	4234051.70	369/10	534781.87	4234032.08	369/11	534763.58	4234031.92
369/12	534734.08	4234003.65	369/13	534708.96	4234015.55	369/14	534717.08	4234025.94	369/16	534736.12	4234030.97
369/17	534751.36	4234031.34	369/18	534766.10	4234031.70	369/19	534677.70	4234025.57	369/40	534748.88	4234003.78
369/50	534763.51	4234061.14	T9	534793.06	4234031.77	T10	534788.95	4234031.69	T11	534769.65	4234031.42
T12	534751.39	4234031.04	T13	534736.55	4234030.65	T14	534705.37	4233999.32	T15	534708.71	4234017.18
T16	534693.19	4233999.14	T17	534672.31	4234001.08	T18	534660.39	4234003.87	T19	534649.62	4234008.73
T20	534653.67	4234011.68	T22	534673.43	4234022.98	T23	534677.66	4234024.35			

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ				KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN	
ADI SOYAD: ENGİN	ŞULE KARA	ÖZKAYA		
TARİH: 15.08.2022	İmarat Mühendisi Belediyesi	İmarat Mühendisi Belediyesi		
İMZA				

369 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
212/218	534781.99	4234033.31	212/219	534779.31	4234004.06
212/223	534707.08	4234003.40	212/224	534705.84	4234003.51
212/406	534735.21	4234043.95	212/415	534736.20	4234037.93
212/433	534707.13	4234031.00	212/439	534712.77	4234028.62
212/443	534717.29	4234026.45	212/454	534722.80	4234024.43
212/480	534713.16	4234016.56	369/1	534661.31	4234007.74
369/2	534661.48	4234017.14	369/3	534673.89	4234023.59
369/4	534697.65	4234035.38	369/5	534698.10	4234035.60
369/6	534725.52	4234047.14	369/7	534732.94	4234049.87
369/8	534780.87	4234067.54	369/9	534783.15	4234051.70
369/10	534781.87	4234032.08	369/11	534763.56	4234003.92
369/12	534734.68	4234003.65	369/13	534708.96	4234015.55
369/14	534717.08	4234025.94	369/15	534735.72	4234022.46
369/16	534736.12	4234030.97	369/17	534751.36	4234031.34
369/18	534766.10	4234031.70	369/19	534677.70	4234025.57
369/40	534748.86	4234003.78	369/50	534763.51	4234061.14

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
369	212/219,212/223,212/224, 1,2,3,19,4,5,6,7,50,8,9, 212/218,10	4792.61	+0.00	4792.61
369/1	1,2,3,13,212/224	660.87	+0.00	660.87
369/2	13,3,19,4,212/433, 212/439,212/443,14, 212/480	466.36	+0.00	466.36
369/3	7,212/406,212/415,16,15, 212/454,14,212/443, 212/439,212/433,4,5,6	595.08	+0.00	595.08
369/4	18,17,16,212/415, 212/406,7,50	733.39	-0.00	733.39
369/5	18,50,8,9,212/218,10	576.42	+0.00	576.42
369/6	11,18,10,212/219	439.07	+0.00	439.07
369/7	17,18,11,40	406.62	+0.00	406.62
369/8	12,15,16,17,40	402.54	+0.00	402.54
369/9	212/224,13,212/480,14, 212/454,15,12,212/223	512.26	+0.00	512.26
	TOPLAM	4792.61	-0.00	4792.61
TAPU ALANI		4792.61		
HESAPLANAN		4792.61		
FARK		-0.00		
TECVİZ		29.90		

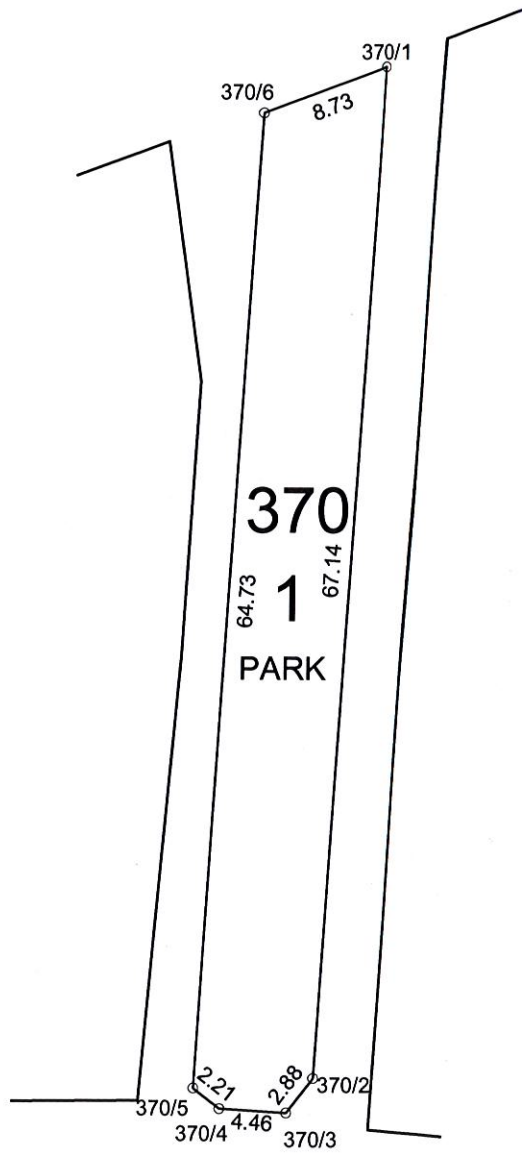
HAHİ ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

ŞAHİN KARA
Harita Mühendisi
Torbasi
İmre ve Şehin K. Müdürüğü

ÖZGEK GÜLTEKİN
Torbasi
Harita Mühendisi
Oda Sicil No 3672

370 ADA PARK ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:370
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



PARK ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
370/1	534795.31	4234072.56	370/2	534790.94	4234005.56
370/3	534789.19	4234003.27	370/6	534787.14	4234069.48
370/4	534784.74	4234003.54	370/5	534782.99	4234004.89

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
370	1	370/3,370/2,370/1,370/6, 370/5,370/4	533.76

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI: Halil ENGÜR

TARİH: 11.01.2023

İMZA: Halil Engür

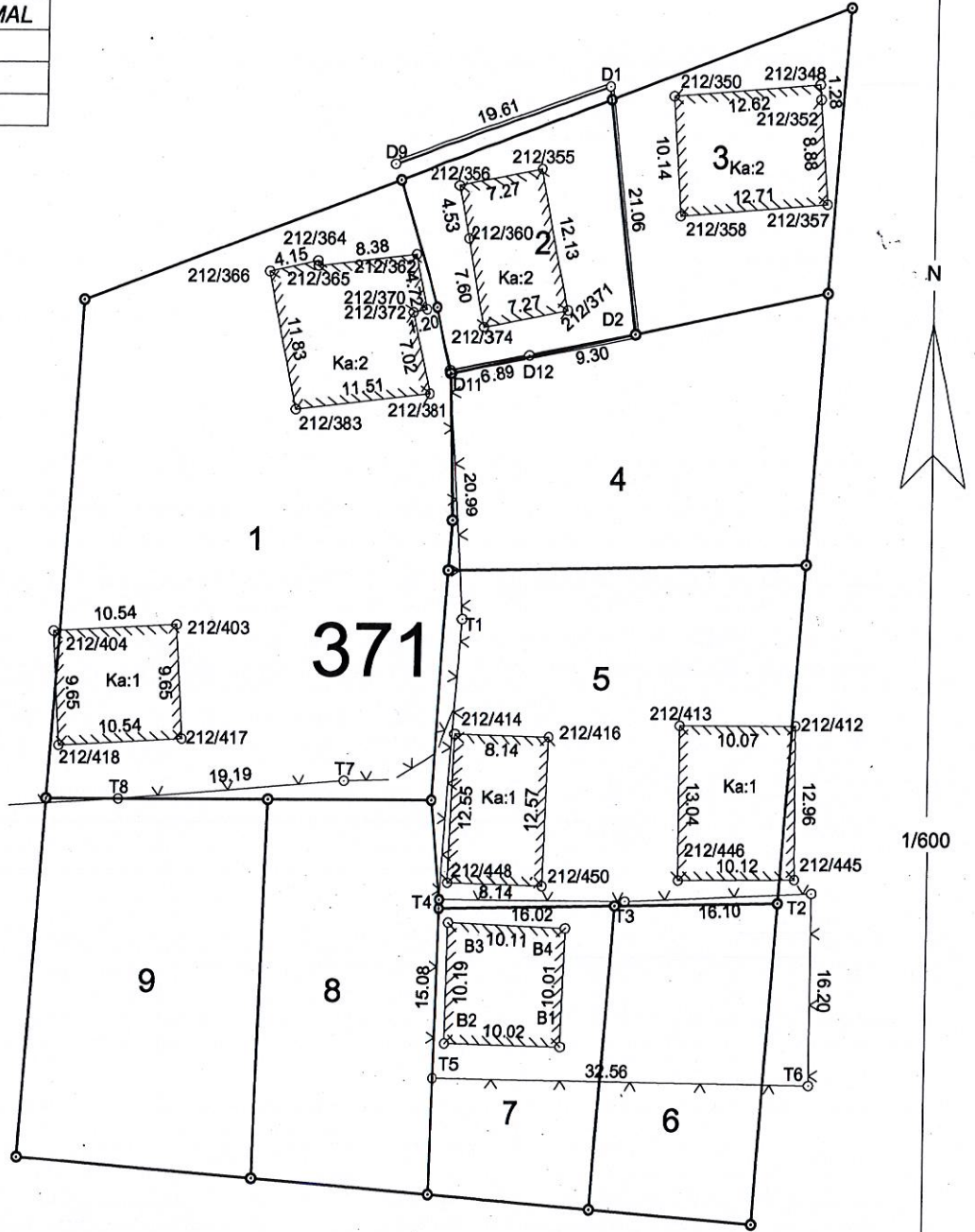
ŞUBKARA
Halkın İhtiyarına
T.C. Torbalı Belediyesi
İmar ve Kadastro Müdürlüğü

Çiçek BULUT
İmar ve Kadastro Müdürlüğü

371 ADA DETAY ÖLÇÜ KROKİSİ

İL/	:İZMİR
İLÇESİ/	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:371
PARSEL NO	:1..9
PAFTA NO	:L18c-3b-2c

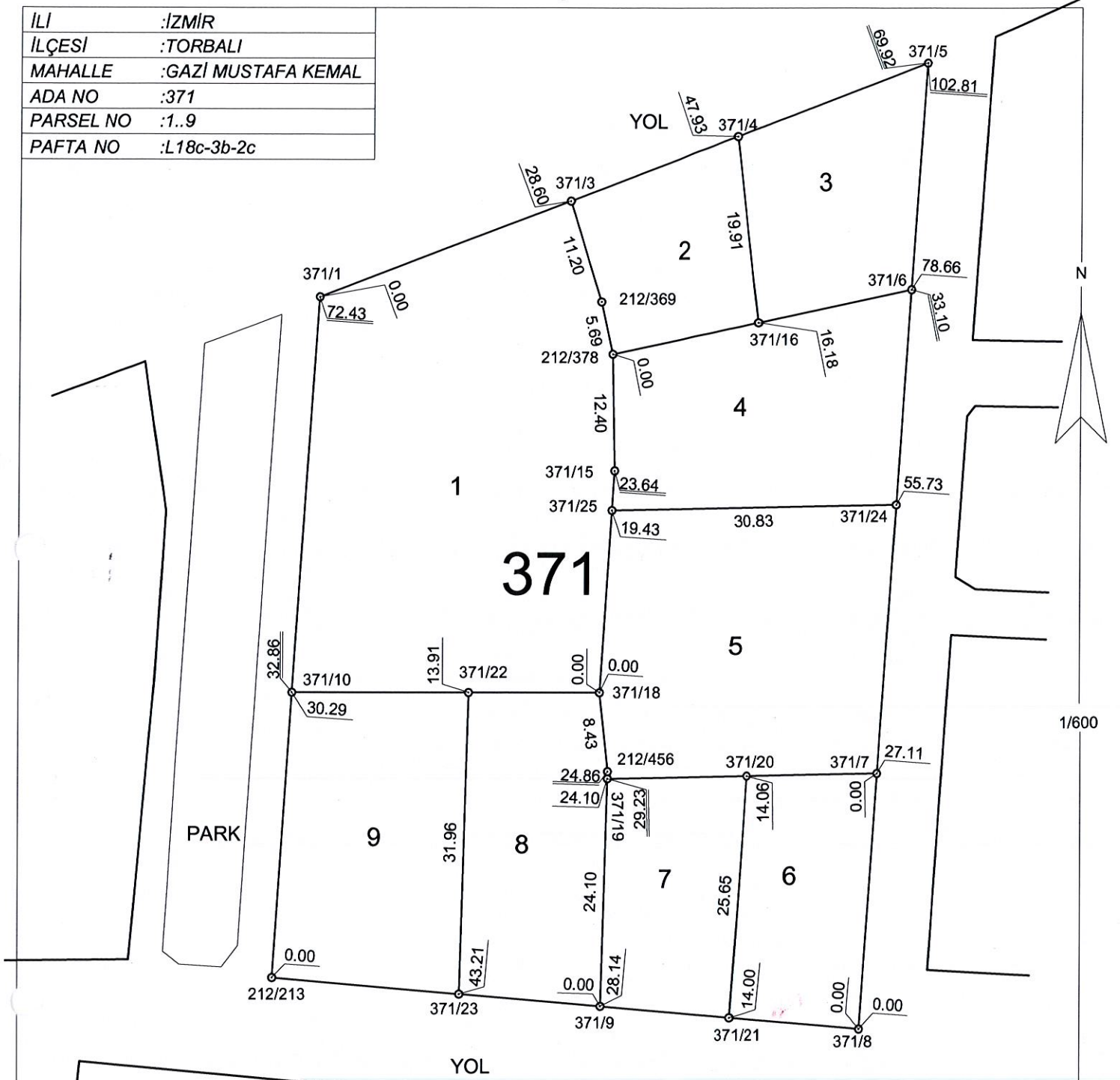
NoktaNo	Y	X
212/348	534862.17	4234092.85
212/350	534849.59	4234091.82
212/352	534862.27	4234091.57
212/355	534838.36	4234085.62
212/356	534831.24	4234084.19
212/357	534862.96	4234082.72
212/358	534850.29	4234081.70
212/360	534832.13	4234079.75
212/362	534827.56	4234078.37
212/364	534819.19	4234077.79
212/365	534819.24	4234077.37
212/366	534815.15	4234076.89
212/370	534828.50	4234073.75
212/371	534840.71	4234073.71
212/372	534827.33	4234073.49
212/374	534833.58	4234072.29
212/381	534828.82	4234066.63
212/383	534817.39	4234065.27
212/403	534807.56	4234047.11
212/404	534797.04	4234046.52
212/412	534860.90	4234038.78
212/413	534850.83	4234038.78
212/414	534831.50	4234037.98
212/416	534839.63	4234037.77
212/417	534808.15	4234037.47
212/418	534797.62	4234036.88
212/445	534861.03	4234025.82
212/446	534850.91	4234025.74
212/448	534831.11	4234025.44
212/450	534839.25	4234025.20
B1	534841.09	4234011.64
B2	534831.07	4234011.87
B3	534831.24	4234022.06
B4	534841.34	4234021.64
D1	534844.08	4234092.61
D2	534846.56	4234071.71
D9	534825.63	4234085.96
D11	534830.66	4234068.63
D12	534837.43	4234069.93
T1	534831.91	4234047.67
T2	534862.50	4234024.66
T3	534846.42	4234023.94
T4	534830.40	4234024.03
T5	534829.99	4234008.95
T6	534862.54	4234008.46
T7	534821.94	4234033.98
T8	534802.81	4234032.39



UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI: ENGİN	ŞAHİN KARA	ÇİÇEK ÖZÜL KIN	
TARİH: Harita Kağıdı No: 2672			
İMZA: Oda Sicil No: 2672			

371 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:371
PARSEL NO	:1..9
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
212/213	534794.62	4234002.17	212/369	534829.49	4234073.94
212/378	534830.73	4234068.39	212/456	534830.39	4234024.02
371/1	534799.42	4234074.44	371/3	534826.14	4234084.62
371/4	534844.21	4234091.51	371/5	534864.76	4234099.34
371/6	534863.11	4234075.25	371/7	534859.59	4234023.82
371/8	534857.74	4233996.77	371/9	534829.70	4233999.17
371/10	534796.63	4234032.40	371/15	534830.99	4234055.99
371/16	534846.55	4234071.74	371/18	534829.48	4234032.40
371/19	534830.36	4234023.26	371/20	534845.54	4234023.55
371/21	534843.79	4233997.96	371/22	534815.57	4234032.40
371/23	534814.69	4234000.45	371/24	534861.55	4234052.37
371/25	534830.72	4234051.78			

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYAD: HALİL ENGÜR	ŞÜKRİ KARA	ÇEKİRGE	
TARİH: Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No: 2072	Harita Mühendisi Torbalı Belediyesi İmar ve Kadastro Müdürlüğü	Çekirge Torbalı Belediyesi İmar ve Kadastro Müdürlüğü	
İMZA			

371 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
212/211	534830.40	4233999.11	212/212	534814.73	4234000.45
212/213	534794.62	4234002.17	212/214	534796.69	4234033.31
212/369	534829.49	4234073.94	212/378	534830.73	4234068.39
212/456	534830.39	4234024.02	371/1	534799.42	4234074.44
371/3	534826.14	4234084.62	371/4	534844.21	4234091.51
371/5	534864.76	4234099.34	371/6	534863.11	4234075.25
371/7	534859.59	4234023.82	371/8	534857.74	4233996.77
371/9	534829.70	4233999.17	371/10	534796.63	4234032.40
371/15	534830.99	4234055.99	371/16	534846.55	4234071.74
371/18	534829.48	4234032.40	371/19	534830.36	4234023.26
371/20	534845.54	4234023.55	371/21	534843.79	4233997.96
371/22	534815.57	4234032.40	371/23	534814.69	4234000.45
371/24	534861.55	4234052.37	371/25	534830.72	4234051.78

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
371	5,24,7,8,212/211, 212/212,23,212/213,10, 212/214,1	5557.55	+0.00	5557.55
371/1	18,22,10,1,3,212/369, 212/378,15,25	1513.22	+0.00	1513.22
371/2	3,4,16,212/378,212/369	320.18	+0.00	320.18
371/3	6,16,4,5	408.86	+0.00	408.86
371/4	24,25,15,212/378,16,6	618.70	+0.00	618.70
371/5	25,24,7,20,19,212/456,18	870.00	+0.00	870.00
371/6	20,7,8,21	369.41	+0.00	369.41
371/7	9,19,20,21	363.92	+0.00	363.92
371/8	9,23,22,18,212/456,19	485.59	+0.00	485.59
371/9	23,212/213,10,22	607.67	+0.00	607.67
	TOPLAM	5557.55	+0.00	5557.55
TAPU ALANI	5557.55			
HESAPLANAN	5557.55			
FARK	0.00			
TECVİZ	32.31			

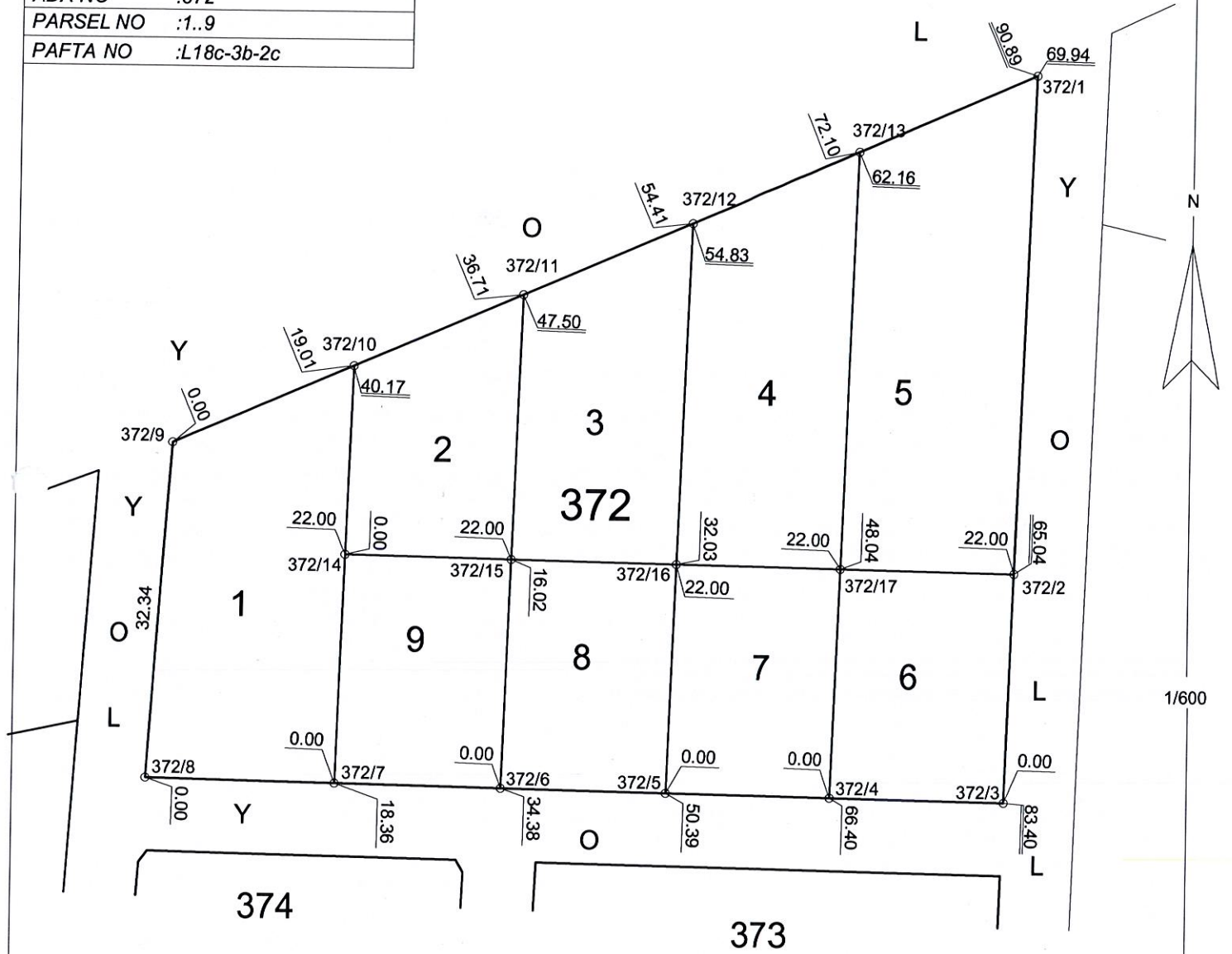
HALİL ENGÜR
Harita Kağıtları Müh.
Oda Sicil No 3672

ŞUBH KARA
Harita Mühendisi
Torbali Şubesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



372 ADA ÖLÇÜ KROKISI

İL/	:İZMİR
İLÇESİ/	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:372
PARSEL NO	:1..9
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



NoktaNo	Y	X
372/1	534955.41	4234138.21
372/2	534953.86	4234090.29
372/3	534953.15	4234068.30
372/4	534936.15	4234068.63
372/5	534920.14	4234068.93
372/6	534904.13	4234069.24
372/7	534888.12	4234069.55
372/8	534869.76	4234069.90
372/9	534871.97	4234102.16
372/10	534889.41	4234109.70
372/11	534905.67	4234116.72
372/12	534921.91	4234123.74
372/13	534938.16	4234130.76
372/14	534888.83	4234091.54
372/15	534904.84	4234091.23
372/16	534920.85	4234090.92
372/17	534936.86	4234090.62

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI: Halil ENGÜR	SUBH KARA	ÖZGEKÜLTÜR	
TARİH: Harita Kadastre Müh.	Torbalı İlçe	İmar ve Şehircilik Müd.	
İMZA: Oda Sicil No 2672			

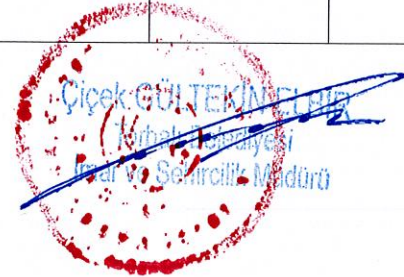
372 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
372/1	534955.41	4234138.21	372/2	534953.86	4234090.29
372/3	534953.15	4234068.30	372/4	534936.15	4234068.63
372/5	534920.14	4234068.93	372/6	534904.13	4234069.24
372/7	534888.12	4234069.55	372/8	534869.76	4234069.90
372/9	534871.97	4234102.16	372/10	534889.41	4234109.70
372/11	534905.67	4234116.72	372/12	534921.91	4234123.74
372/13	534938.16	4234130.76	372/14	534888.83	4234091.54
372/15	534904.84	4234091.23	372/16	534920.85	4234090.92
372/17	534936.86	4234090.62			

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
372	9,1,3,8	4222.56	+0.00	4222.56
372/1	7,8,9,10,14	641.82	+0.00	641.82
372/2	15,14,10,11	349.75	+0.00	349.75
372/3	15,11,12,16	466.96	+0.00	466.96
372/4	17,16,12,13	584.30	+0.00	584.30
372/5	2,17,13,1	748.87	+0.00	748.87
372/6	3,4,17,2	374.02	+0.00	374.02
372/7	4,5,16,17	352.23	+0.00	352.23
372/8	5,6,15,16	352.23	+0.00	352.23
372/9	6,7,14,15	352.38	+0.00	352.38
	TOPLAM	4222.56	+0.00	4222.56
TAPU ALANI		4222.56		
HESAPLANAN		4222.56		
FARK		0.00		
TECVİZ		27.98		

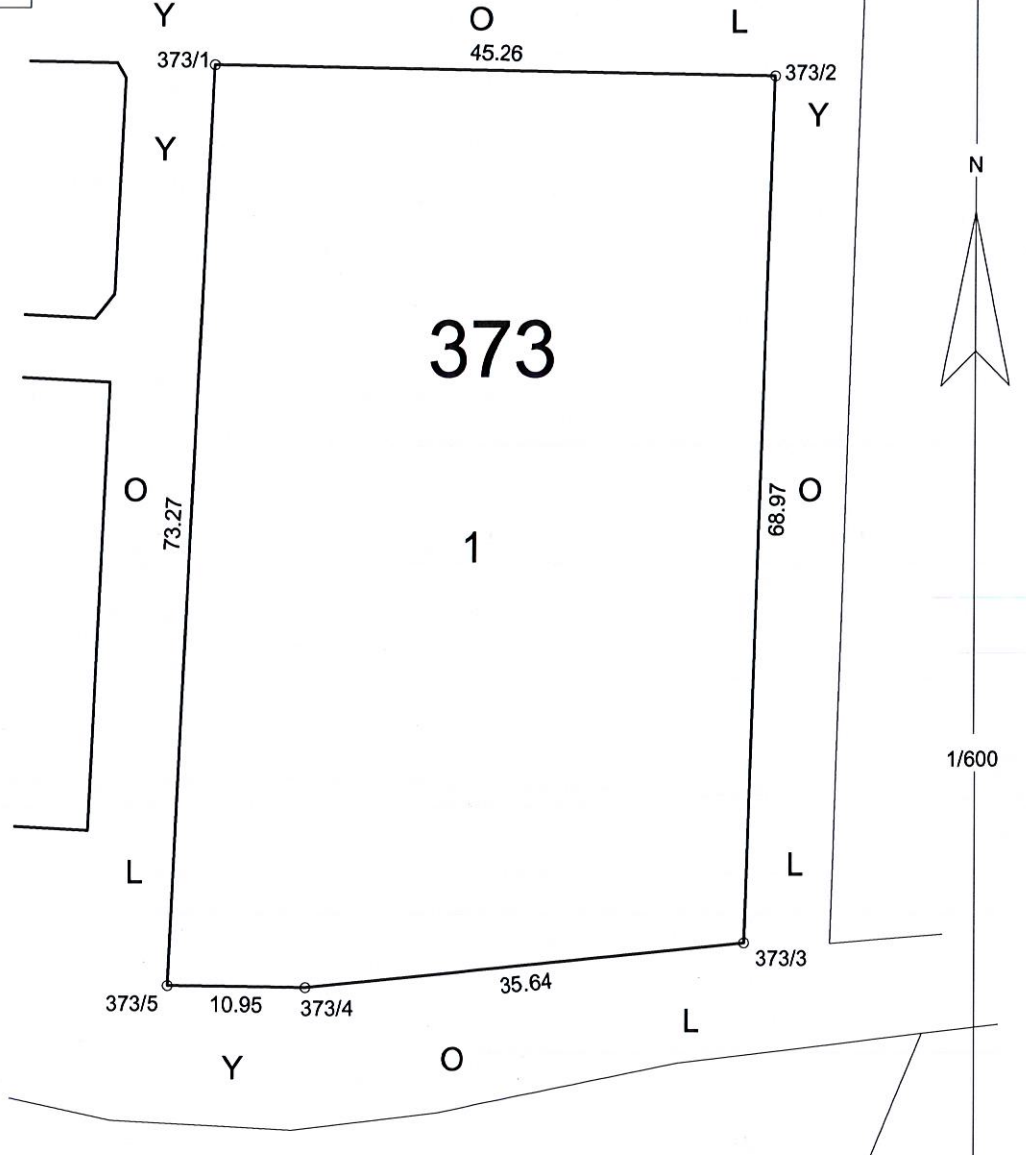
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

S. KARA
Harita Mühendisi
T.C. Harita Genel Müdürlüğü
Harita ve Seferlik Müdürlüğü



373 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:373
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



NoktaNo	Y	X
373/1	534907.67	4234062.17
373/2	534952.92	4234061.31
373/3	534950.69	4233992.37
373/4	534915.22	4233988.82
373/5	534904.28	4233988.98

	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Halil ENGÜR	Şule KARA	
TARİH	Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No 2672	Harita Kadastro Müh. Torbali Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	
İMZA			

373 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
373/1	534907.67	4234062.17	373/2	534952.92	4234061.31
373/3	534950.69	4233992.37	373/4	534915.22	4233988.82
373/5	534904.28	4233988.98			

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
373	2,3,4,5,1	3275.60	+0.00	3275.60
373/1	5,1,2,3,4	3275.60	+0.00	3275.60
	TOPLAM	3275.60	+0.00	3275.60
TAPU ALANI	3275.60			
HESAPLANAN	3275.60			
FARK	0.00			
TECVİZ	23.88			

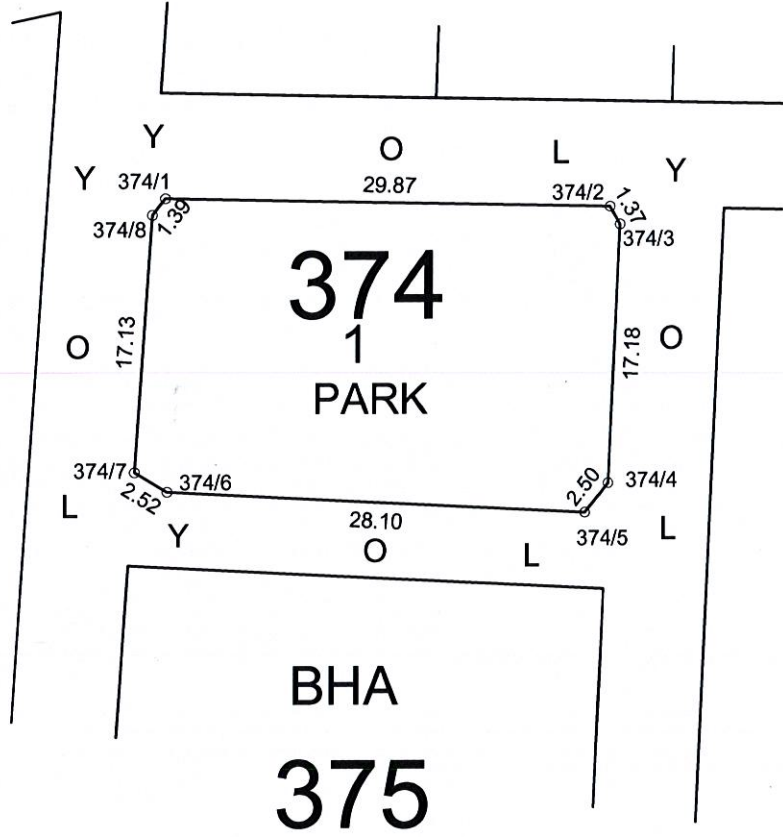
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şu KARA
Harita Mühürü
Torbacılık Mühürü
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



374 ADA PARK ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:374
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



1/500

NoktaNo	Y	X
374/1	534870.06	4234062.89
374/2	534899.93	4234062.32
374/3	534900.62	4234061.14
374/4	534899.82	4234043.97
374/5	534898.26	4234042.02
374/6	534870.20	4234043.41
374/7	534868.04	4234044.71
374/8	534869.21	4234061.79

UYGUNDUR		KADASTRO	
BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	ŞUBUKARA	ÇEKİRİZ	
TARİH	Harita Kadastro Müh		
İMZA	Oda Sicil No 2672		

374 ADA PARK ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
374/1	534870.06	4234062.89	374/2	534899.93	4234062.32
374/3	534900.62	4234061.14	374/4	534899.82	4234043.97
374/5	534898.26	4234042.02	374/6	534870.20	4234043.41
374/7	534868.04	4234044.71	374/8	534869.21	4234061.79

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
374	7,8,1,2,3,4,5,6	624.97	+0.00	624.97
374/1	7,8,1,2,3,4,5,6	624.97	+0.00	624.97
	TOPLAM	624.97	+0.00	624.97
TAPU ALANI	624.97			
HESAPLANAN	624.97			
FARK	0.00			
TECVİZ	10.19			

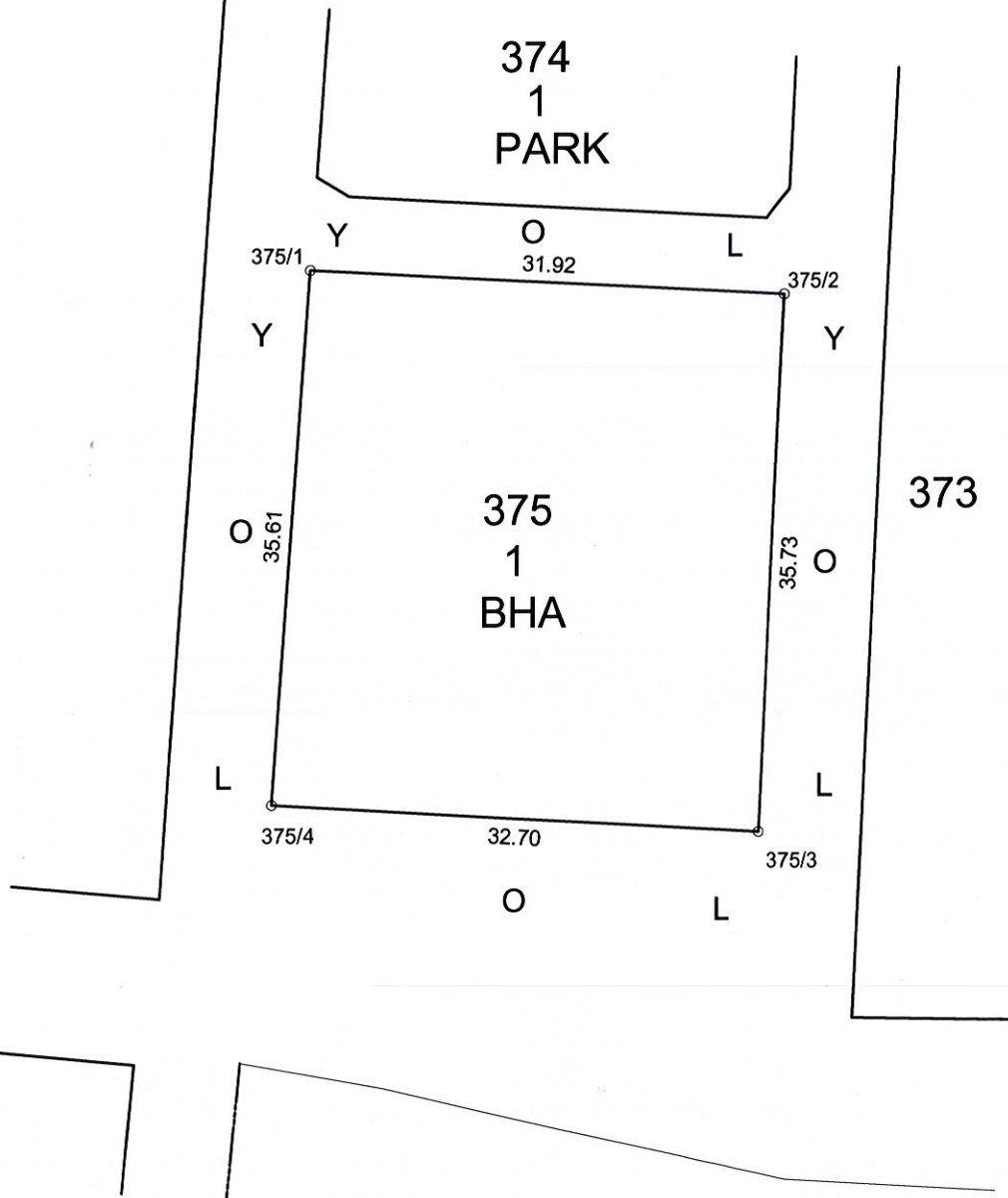
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Şule KAR
Harita Mühendisi
T.C. Harita Mühendisleri Odası
İmar ve Şehircilik Müdürü



375 ADA BHA ÖLÇÜ KROKİSİ

İL/	:İZMİR
İLÇESİ/	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:375
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



NoktaNo	Y	X
375/1	534867.62	4234038.53
375/2	534899.50	4234036.96
375/3	534897.84	4234001.27
375/4	534865.19	4234003.00

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Şahin ENGÜR	Şahin KARA	Şahin KARA
TARİH	Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No: 3612	Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No: 3612	Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No: 3612
İMZA			

375 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
375/1	534867.62	4234038.53	375/2	534899.50	4234036.96
375/3	534897.84	4234001.27	375/4	534865.19	4234003.00
Ada/Parsel	Noktalar		HesapAlan	Düzeltme	Deng.Alan
375	3,4,1,2		1152.38	+0.00	1152.38
375/1	3,4,1,2		1152.38	+0.00	1152.38
	TOPLAM		1152.38	+0.00	1152.38
TAPU ALANI	1152.38				
HESAPLANAN	1152.38				
FARK	0.00				
TECVİZ	13.92				

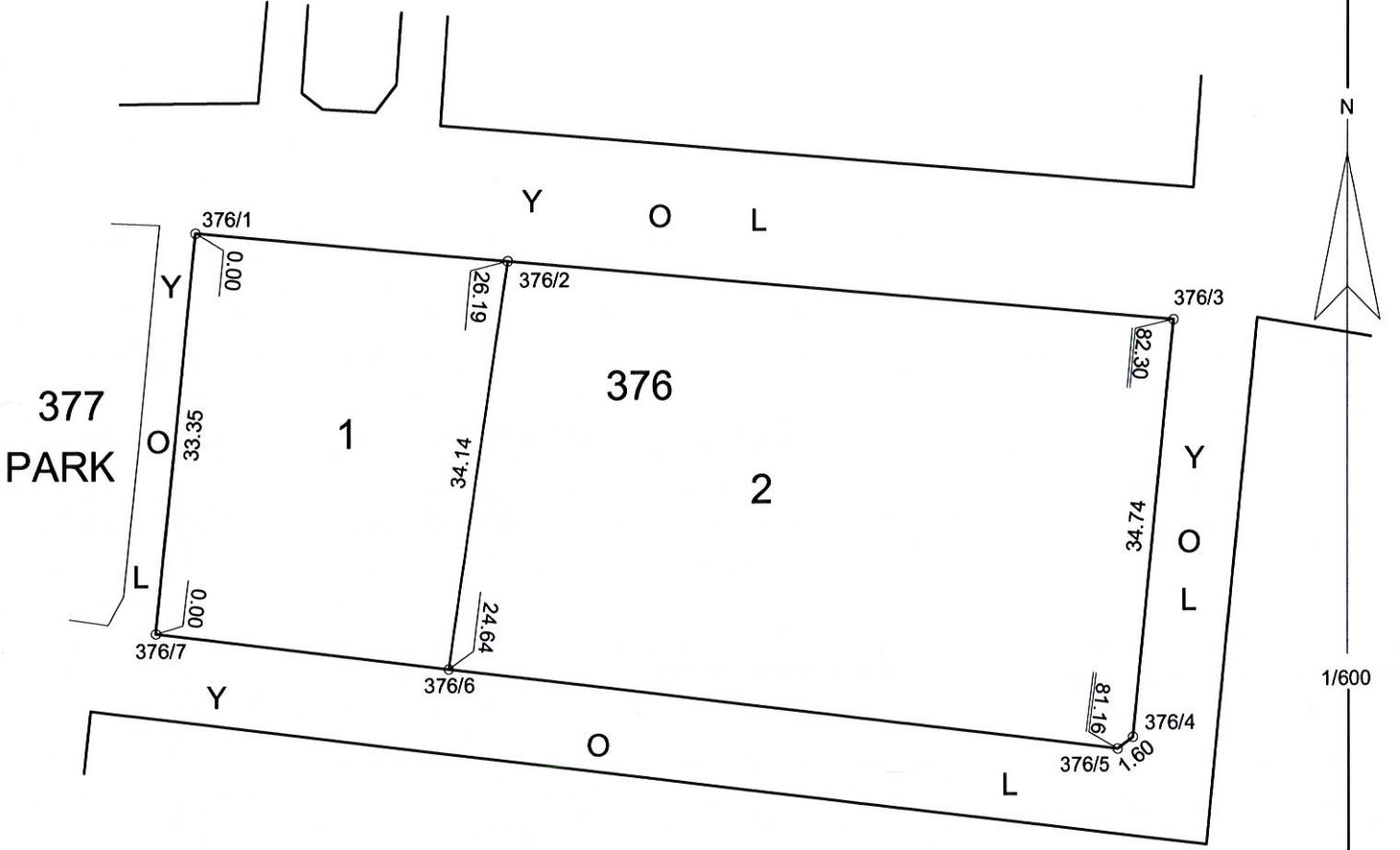
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Öd. Sicil No 3672

Şuip KARA
Harita Mühendisi
Harita Müh. Odası
Harita ve Sınır İşleri Müdürlüğü



376 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İL	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:376
PARSEL NO	:1,2
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



NoktaNo	Y	X
376/1	534774.12	4233993.28
376/2	534800.20	4233990.91
376/3	534856.08	4233985.84
376/4	534852.71	4233951.26
376/5	534851.43	4233950.30
376/6	534795.33	4233957.12
376/7	534770.87	4233960.09

UYGUNDUR		KADASTRO	
BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ-		MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Şüphe KARA	Çiçek GÜLTEPELİ	
TARİH	Harita Kağıdına Müh		
İMZA	Özel Sicil No: 2672		

376 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
376/1	534774.12	4233993.28	376/2	534800.20	4233990.91
376/3	534856.08	4233985.84	376/4	534852.71	4233951.26
376/5	534851.43	4233950.30	376/6	534795.33	4233957.12
376/7	534770.87	4233960.09			

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
376	4,5,6,7,1,2,3	2847.14	+0.00	2847.14
376/1	6,7,1,2	857.25	+0.00	857.25
376/2	4,5,6,2,3	1989.89	+0.00	1989.89
	TOPLAM	2847.14	+0.00	2847.14
TAPU ALANI		2847.14		
HESAPLANAN		2847.14		
FARK		0.00		
TECVİZ		22.79		

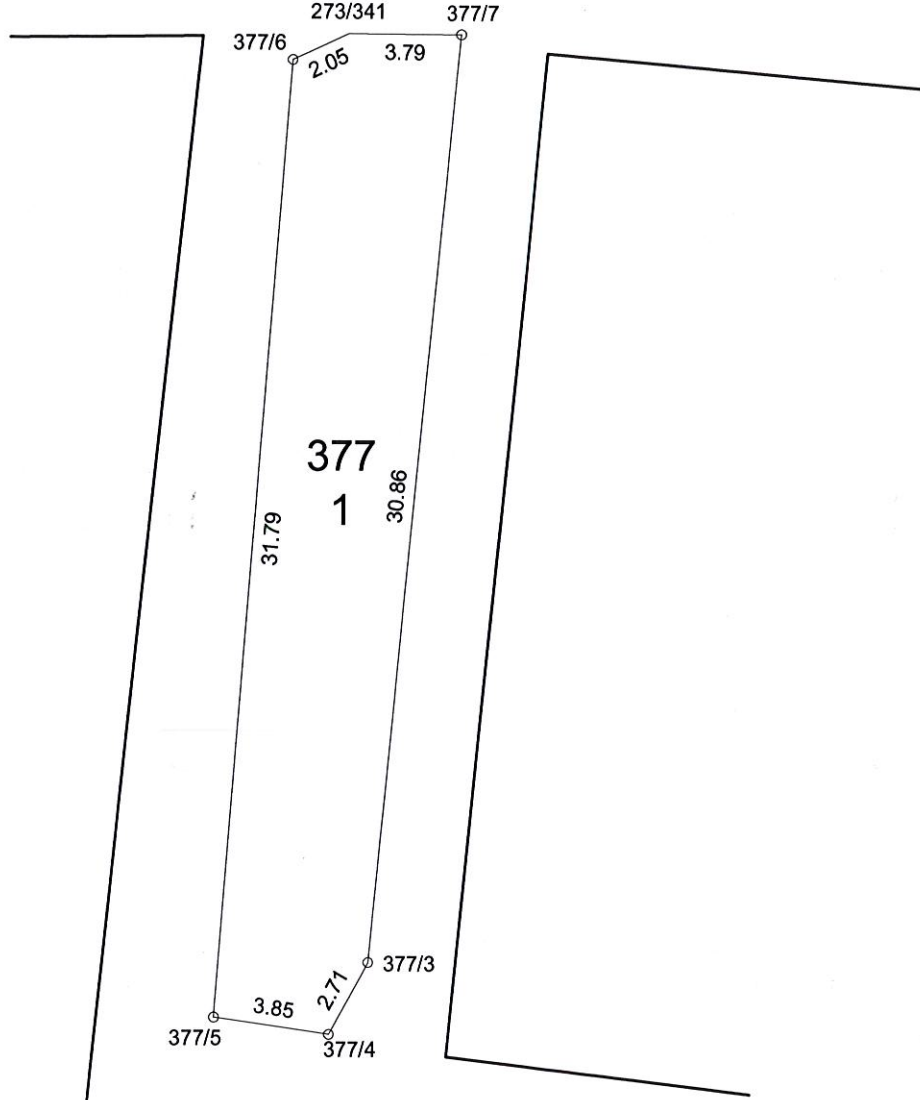
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

ŞULE KARA
Harita Mühendisi
Torbelen İlçesi
İmar ve Servis Müdürlüğü



377 ADA PARK ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:377
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



1/250

PARK ALAN HESABI

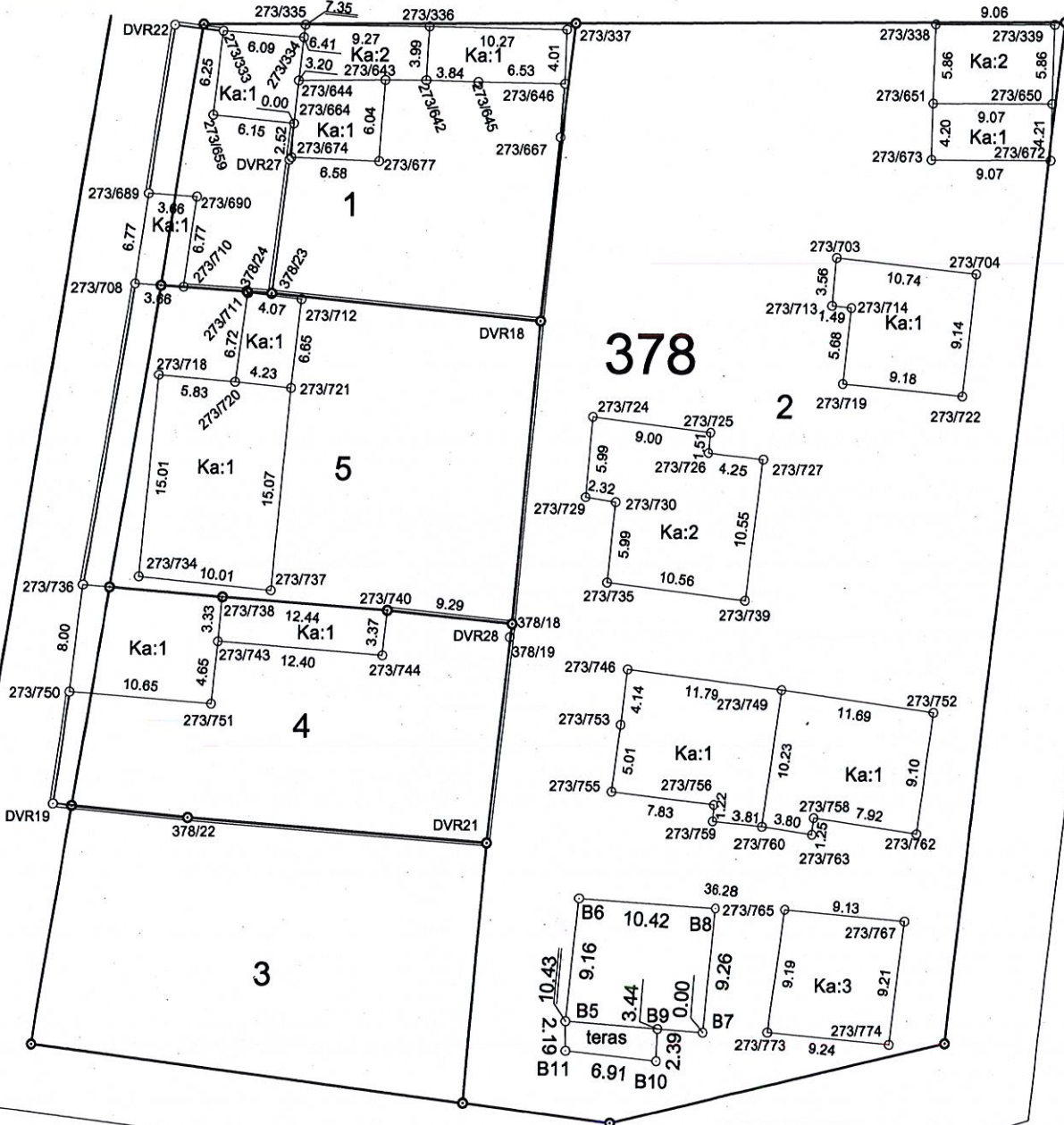
NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
377/7	534771.16	4233993.92	377/3	534768.23	4233963.20
273/341	534767.38	4233993.95	377/4	534766.92	4233960.82
377/6	534765.52	4233993.09	377/5	534763.10	4233961.39

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
377		377/3,377/4,377/5,377/6, 273/341,377/7	171.09

	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No 3672	
TARİH		
İMZA		

378 ADA DETAY ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:378
PARSEL NO	:1..5
PAFTA NO	:L18c-3b-2c,L18c-3b-3b



PARK

1/500

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI H. ENGİN	ADI SOYADI S. KARA	ADI SOYADI C. ÇETKİN	
TARİH Harita Kadastır	TARİH Harita Kadastır	TARİH Harita Kadastır	
İMZA Oda Sicil No 3672	İMZA Oda Sicil No 3672	İMZA Oda Sicil No 3672	

378 ADA DETAY KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
273/333	534699.09	4233992.79	273/758	534744.43	4233934.67
273/334	534705.16	4233992.35	273/759	534736.77	4233934.39
273/335	534705.26	4233993.29	273/760	534740.56	4233934.00
273/336	534714.53	4233993.22	273/762	534752.26	4233933.53
273/337	534724.79	4233993.06	273/763	534744.31	4233933.43
273/338	534752.72	4233993.65	273/765	534742.39	4233927.85
273/339	534761.77	4233993.68	273/767	534751.48	4233927.04
273/642	534714.35	4233989.24	273/773	534741.24	4233918.74
273/643	534711.32	4233989.24	273/774	534750.44	4233917.89
273/644	534704.84	4233989.16	378/18	534721.26	4233948.94
273/645	534718.19	4233989.14	378/19	534721.17	4233947.94
273/646	534724.73	4233989.04	378/22	534697.31	4233934.42
273/650	534761.68	4233987.82	378/23	534702.95	4233973.37
273/651	534752.61	4233987.79	378/24	534701.09	4233973.50
273/659	534698.40	4233986.58	B5	534725.87	4233919.48
273/664	534704.52	4233985.97	B6	534726.73	4233928.59
273/667	534724.44	4233985.07	B7	534736.27	4233918.70
273/672	534761.63	4233983.61	B8	534737.13	4233927.92
273/673	534752.55	4233983.59	B9	534732.84	4233918.95
273/674	534704.37	4233983.46	B10	534732.76	4233916.57
273/677	534710.94	4233983.21	B11	534725.89	4233917.29
273/689	534693.59	4233980.73	DVR18	534723.07	4233971.44
273/690	534697.24	4233980.50	DVR19	534687.19	4233935.39
273/703	534745.39	4233976.26	DVR21	534719.70	4233932.68
273/704	534756.07	4233975.14	DVR22	534695.38	4233993.22
273/708	534692.64	4233974.02	DVR27	534704.21	4233983.28
273/710	534696.29	4233973.80	DVR28	534721.33	4233948.94
273/711	534701.16	4233973.42			
273/712	534705.20	4233972.94			
273/713	534745.08	4233972.71			
273/714	534746.57	4233972.56			
273/718	534694.48	4233967.25			
273/719	534745.98	4233966.91			
273/720	534700.28	4233966.75			
273/721	534704.49	4233966.33			
273/722	534755.12	4233966.05			
273/724	534727.10	4233964.35			
273/725	534736.03	4233963.23			
273/726	534735.89	4233961.73			
273/727	534740.12	4233961.26			
273/729	534726.66	4233958.38			
273/730	534728.95	4233958.02			
273/734	534693.28	4233952.29			
273/735	534728.42	4233952.06			
273/736	534689.12	4233951.65			
273/737	534703.25	4233951.31			
273/738	534699.62	4233950.82			
273/739	534738.90	4233950.78			
273/740	534712.02	4233949.90			
273/743	534699.35	4233947.50			
273/744	534711.71	4233946.54			
273/746	534730.10	4233945.63			
273/749	534741.80	4233944.16			
273/750	534688.29	4233943.70			
273/751	534698.91	4233942.88			
273/752	534753.38	4233942.56			
273/753	534729.65	4233941.51			
273/755	534729.05	4233936.53			
273/756	534736.82	4233935.60			

Halil ENGÜR

Harita Kadastro Müh.

Oda Sicil No 3872



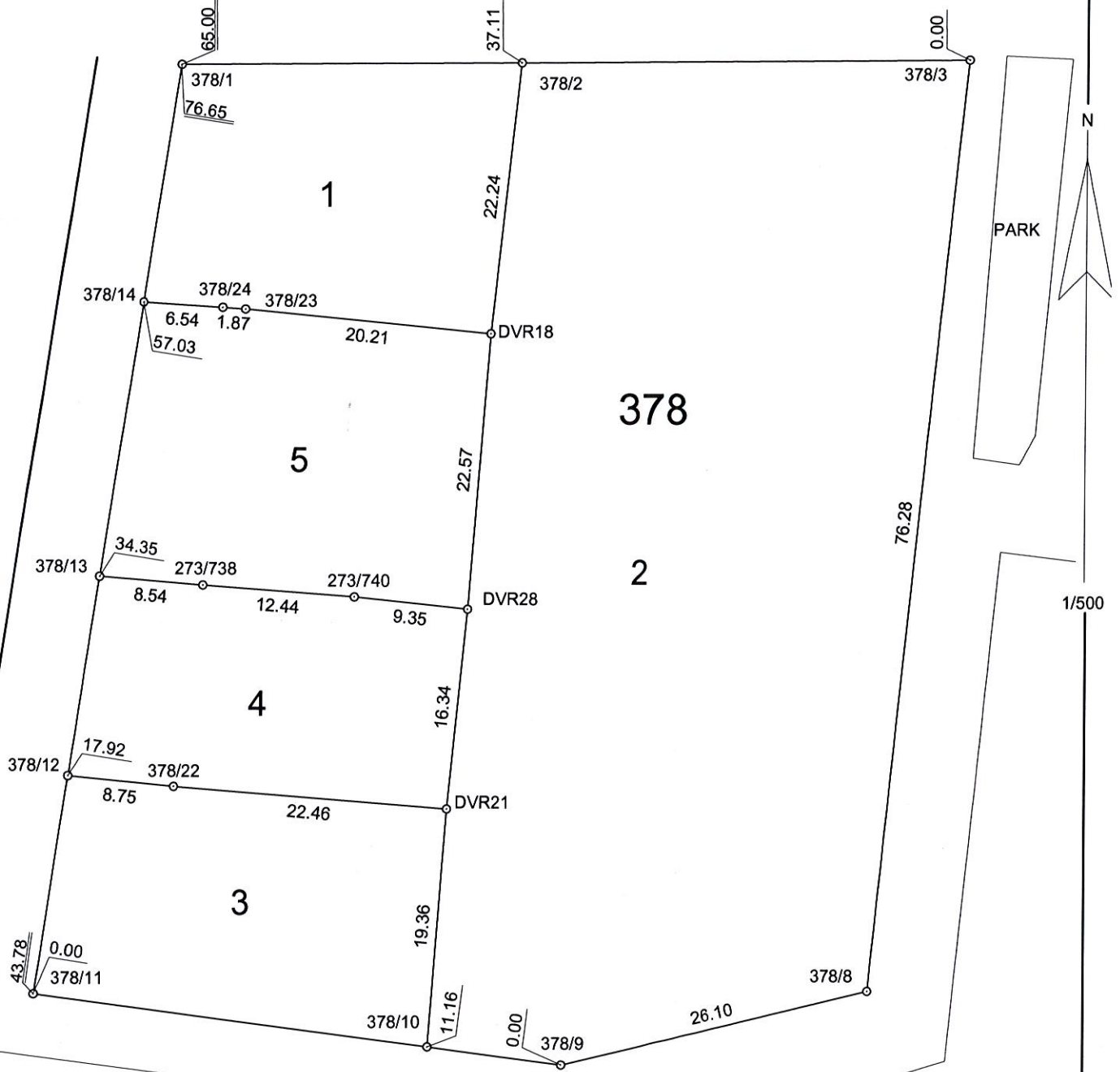
S. KARA

Harita Mühendisi
Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



378 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İL/	:İZMİR
İLÇESİ/	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:378
PARSEL NO	:1..5
PAFTA NO	:L18c-3b-2c,L18c-3b-3b



NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
273/738	534699.62	4233950.82	273/740	534712.02	4233949.90	378/1	534697.55	4233993.30
378/2	534725.45	4233993.55	378/3	534762.55	4233993.88	378/8	534754.67	4233918.01
378/9	534729.29	4233911.95	378/10	534718.22	4233913.37	378/11	534685.87	4233917.55
378/12	534688.60	4233935.25	378/13	534691.10	4233951.49	378/14	534694.56	4233973.90
378/22	534697.31	4233934.42	378/23	534702.95	4233973.37	378/24	534701.09	4233973.50
DVR18	534723.07	4233971.44	DVR21	534719.70	4233932.68	DVR28	534721.33	4233948.94

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN	
ADI SOYAD: HALİL ENGÜR	Şuile KARA	Şekir ÇETİN		
TARİH: Harita Kadastro Müh. Oda Sicil No: 3672	Torbalı İlçe İmar ve Sanayi Müdürlüğü	Torbalı İlçe İmar ve Sanayi Müdürlüğü		
İMZA				

378 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
273/738	534699.62	4233950.82	273/740	534712.02	4233949.90
378/1	534697.55	4233993.30	378/2	534725.45	4233993.55
378/3	534762.55	4233993.88	378/8	534754.67	4233918.01
378/9	534729.29	4233911.95	378/10	534718.22	4233913.37
378/11	534685.87	4233917.55	378/12	534688.60	4233935.25
378/13	534691.10	4233951.49	378/14	534694.56	4233973.90
378/22	534697.31	4233934.42	378/23	534702.95	4233973.37
378/24	534701.09	4233973.50	DVR18	534723.07	4233971.44
DVR21	534719.70	4233932.68	DVR28	534721.33	4233948.94

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
378	1,2,3,8,9,10,11	5269.63	+0.00	5269.63
378/1	14,1,2,DVR18,23,24	585.55	+0.00	585.55
378/2	8,9,10,DVR21,DVR28, DVR18,2,3	2917.42	+0.00	2917.42
378/3	10,11,12,22,DVR21	592.63	+0.00	592.63
378/4	13,12,22,DVR21,DVR28, 273/740,273/738	507.62	+0.00	507.62
378/5	14,24,23,DVR18,DVR28, 273/740,273/738,13	666.41	+0.00	666.41
	TOPLAM	5269.63	+0.00	5269.63
TAPU ALANI	5269.63			
HESAPLANAN	5269.63			
FARK	+0.00			
TECVİZ	31.42			

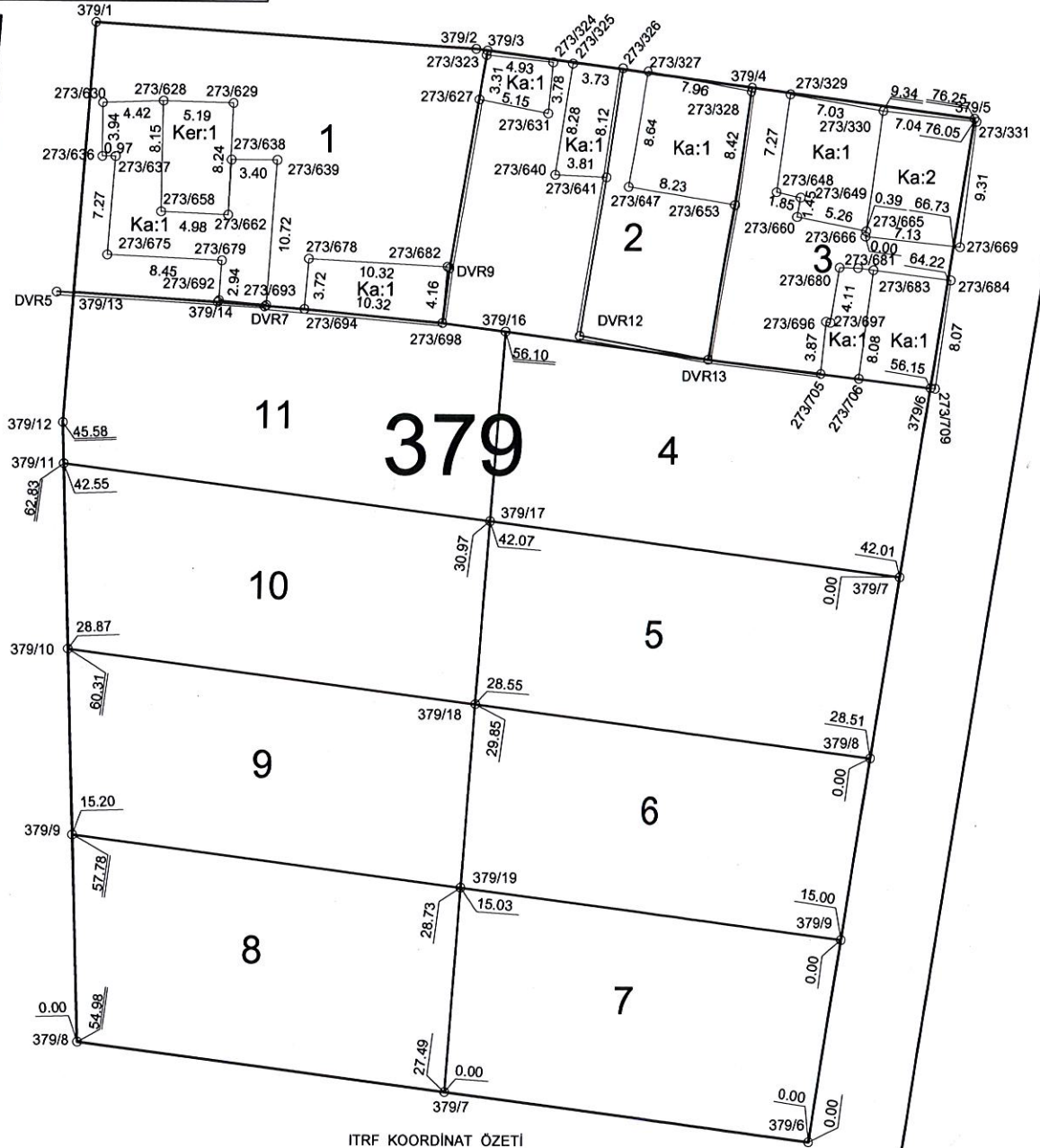
HALİL ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

ŞÜKR KARA
Harita Mühendisi
Ticaret Sicil No 3672
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

ÇİPEK GÜLŞEN ELİBİL
Harita Mühendisi
Ticaret Sicil No 3672
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

379 ADA DETAY ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:379
PARSEL NO	:1..11
PAFTA NO	:L18c-3b-2c,L18c-3b-3b



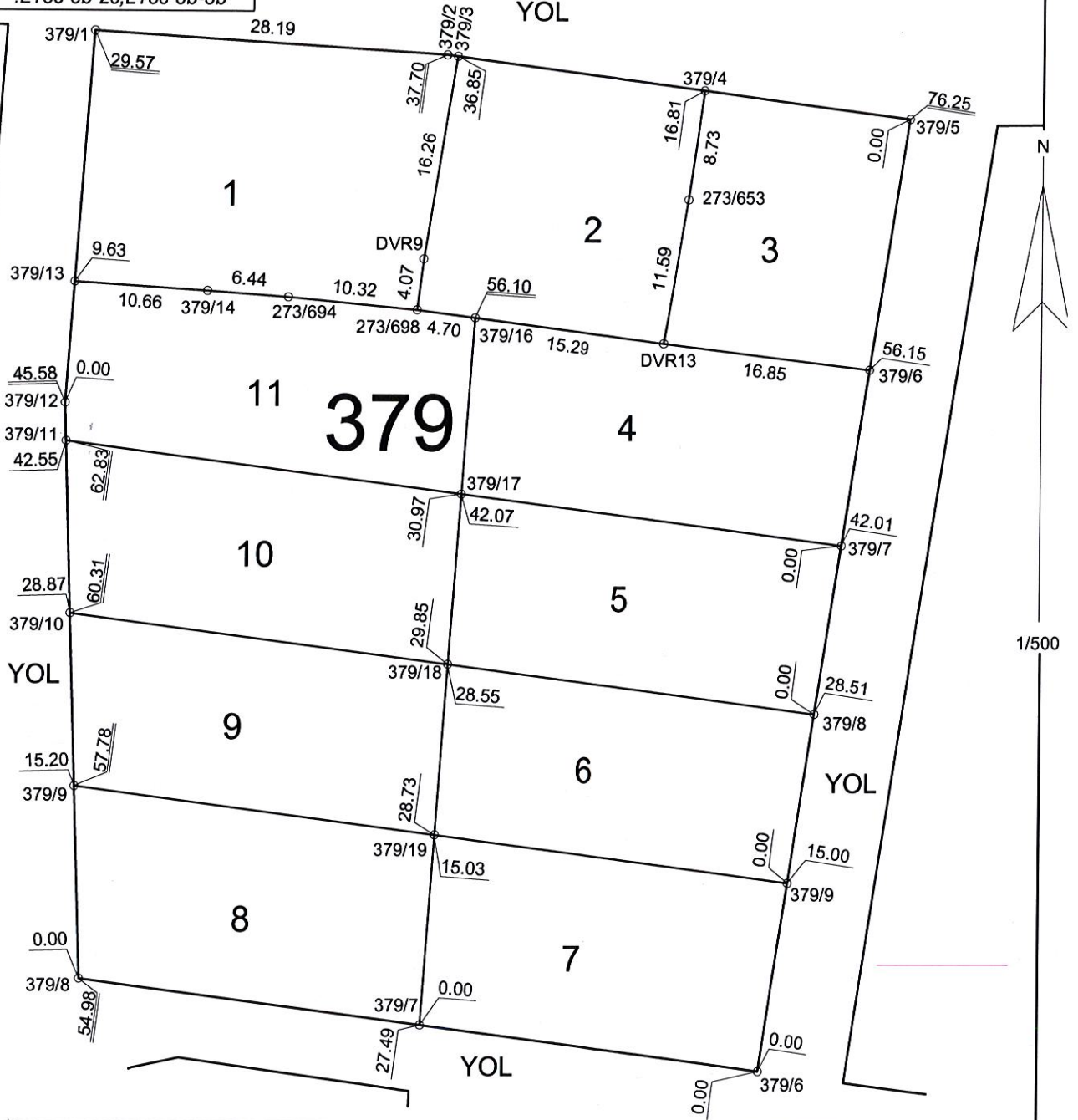
İTRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
273/323	534653.96	4233998.28	273/324	534658.86	4233997.78	273/325	534660.31	4233997.70	273/326	534664.04	4233997.37
273/327	534666.02	4233997.16	273/328	534673.84	4233995.70	273/329	534676.77	4233995.53	273/330	534683.70	4233994.34
273/331	534690.70	4233993.58	273/627	534653.47	4233995.01	273/628	534630.06	4233994.75	273/629	534635.25	4233994.62
273/630	534625.63	4233994.60	273/631	534658.53	4233994.02	273/636	534625.63	4233990.66	273/637	534626.60	4233990.66
273/638	534635.15	4233990.45	273/639	534638.54	4233990.45	273/640	534659.10	4233989.50	273/641	534662.91	4233989.33
273/647	534664.56	4233988.65	273/648	534675.79	4233988.32	273/649	534677.60	4233987.92	273/653	534672.68	4233987.36
273/658	534629.97	4233988.60	273/660	534677.37	4233986.50	273/662	534634.94	4233986.39	273/665	534682.53	4233985.47
273/668	534682.48	4233985.08	273/669	534689.57	4233984.34	273/675	534628.08	4233983.40	273/678	534640.96	4233983.20
273/679	534634.52	4233983.02	273/680	534680.58	4233982.78	273/681	534681.95	4233982.75	273/682	534651.27	4233982.67
273/683	534683.10	4233982.61	273/684	534688.92	4233981.89	273/692	534634.32	4233980.09	273/693	534637.83	4233979.76
273/684	534640.86	4233979.48	273/696	534679.62	4233978.78	273/697	534679.94	4233978.71	273/698	534650.93	4233978.53
273/704	534679.26	4233974.93	273/706	534682.10	4233974.59	273/709	534687.83	4233973.89	379/1	534625.04	4234000.52
379/2	534653.17	4233998.73	379/3	534654.01	4233918.44	379/7	534673.88	4233990.00	379/5	534690.55	4233993.80
379/8	534687.48	4233973.93	379/8	534678.92	4233918.44	379/7	534673.88	4233990.00	379/5	534690.55	4233993.80
379/9	534683.27	4233946.62	379/8	534678.92	4233918.44	379/7	534673.88	4233990.00	379/5	534690.55	4233993.80
379/10	534623.45	4233954.33	379/11	534623.01	4233968.00	379/12	534623.90	4233971.03	379/13	534623.90	4233971.03
379/14	534634.25	4233979.96	379/16	534655.59	4233977.92	379/17	534654.61	4233963.92	379/18	534653.68	4233950.43
379/19	534652.71	4233936.94	DVR5	534622.34	4233980.64	DVR7	534637.71	4233979.65	DVR9	534651.43	4233982.57
DVR12	534661.05	4233977.64	DVR13	534670.75	4233975.93						

DÜZENLEYEN		KONTROL EDEN		ONAYLAYAN		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
ADI SOYADI: H. H. H. H.		KONTROL EDEN: H. H. H. H.		ONAYLAYAN: H. H. H. H.		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
TARİH: 11.11.2023		KONTROL EDEN: 11.11.2023		ONAYLAYAN: 11.11.2023		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
İMZA: H. H. H. H.		KONTROL EDEN: H. H. H. H.		ONAYLAYAN: H. H. H. H.		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	

379 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İL	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:379
PARSEL NO	:1..11
PAFTA NO	:L18c-3b-2c,L18c-3b-3b



NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
273/653	534672.68	4233987.36	273/694	534640.66	4233979.49	273/698	534650.93	4233978.53
379/1	534625.04	4234000.52	379/2	534653.17	4233998.73	379/3	534654.01	4233998.62
379/4	534673.88	4233996.00	379/5	534690.55	4233993.80	379/6	534687.48	4233973.93
379/6	534678.92	4233918.44	379/7	534651.66	4233921.96	379/7	534685.33	4233959.96
379/8	534683.27	4233946.62	379/8	534624.39	4233925.47	379/9	534623.90	4233940.66
379/9	534681.21	4233933.27	379/10	534623.45	4233954.33	379/11	534623.01	4233968.00
379/12	534622.91	4233971.03	379/13	534623.60	4233980.63	379/14	534634.25	4233979.96
379/16	534655.59	4233977.92	379/17	534654.61	4233963.92	379/18	534653.66	4233950.43
379/19	534652.71	4233936.94	DVR9	534651.43	4233982.57	DVR13	534670.75	4233975.93

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI: HALİL ENGÜR Harita Kadast. Müh Oda Sicil No: 3872	İMZA: HALİL ENGÜR Harita Mühendisi T.C. Harita Genel Müdürlüğü İmar ve Şehircilik Bakanlığı	İMZA: HALİL ENGÜR Harita Mühendisi T.C. Harita Genel Müdürlüğü İmar ve Şehircilik Bakanlığı	
TARİH:			
İMZA:			

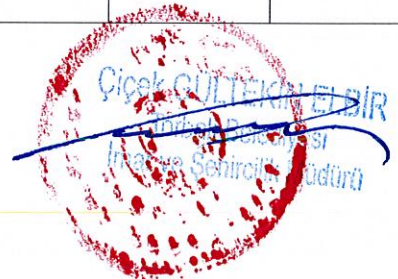
379 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
273/653	534672.68	4233987.36	273/694	534640.66	4233979.49
273/698	534650.93	4233978.53	379/1	534625.04	4234000.52
379/2	534653.17	4233998.73	379/3	534654.01	4233998.62
379/4	534673.88	4233996.00	379/5	534690.55	4233993.80
379/6	534678.92	4233918.44	379/6	534687.48	4233973.93
379/7	534651.66	4233921.96	379/7	534685.33	4233959.96
379/8	534624.39	4233925.47	379/8	534683.27	4233946.62
379/9	534623.90	4233940.66	379/9	534681.21	4233933.27
379/10	534623.45	4233954.33	379/11	534623.01	4233968.00
379/12	534622.91	4233971.03	379/13	534623.60	4233980.63
379/14	534634.25	4233979.96	379/16	534655.59	4233977.92
379/17	534654.61	4233963.92	379/18	534653.66	4233950.43
379/19	534652.71	4233936.94	DVR9	534651.43	4233982.57
DVR13	534670.75	4233975.93			

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
379	1,2,3,5,6,8,12	4662.04	+0.00	4662.04
379/1	1,2,3,DVR9,273/698, 273/694,14,13	564.11	+0.00	564.11
379/2	273/698,DVR9,3,4, 273/653,DVR13	409.26	+0.00	409.26
379/3	DVR13,273/653,4,5,6	338.50	+0.00	338.50
379/4	7,17,16,DVR13,6	442.47	+0.00	442.47
379/5	17,7,8,18	410.57	+0.00	410.57
379/6	9,19,18,8	395.46	+0.00	395.46
379/7	6,7,19,9	421.67	+0.00	421.67
379/8	9,19,7,8	424.05	+0.00	424.05
379/9	9,10,18,19	401.66	+0.00	401.66
379/10	18,10,11,17	420.62	+0.00	420.62
379/11	17,11,12,13,14,273/694, 273/698,16	433.67	+0.00	433.67
	TOPLAM	4662.04	+0.00	4662.04
TAPUALANI	4662.04			
HESAPLANAN	4662.04			
FARK	0.00			
TECVİZ	28.71			

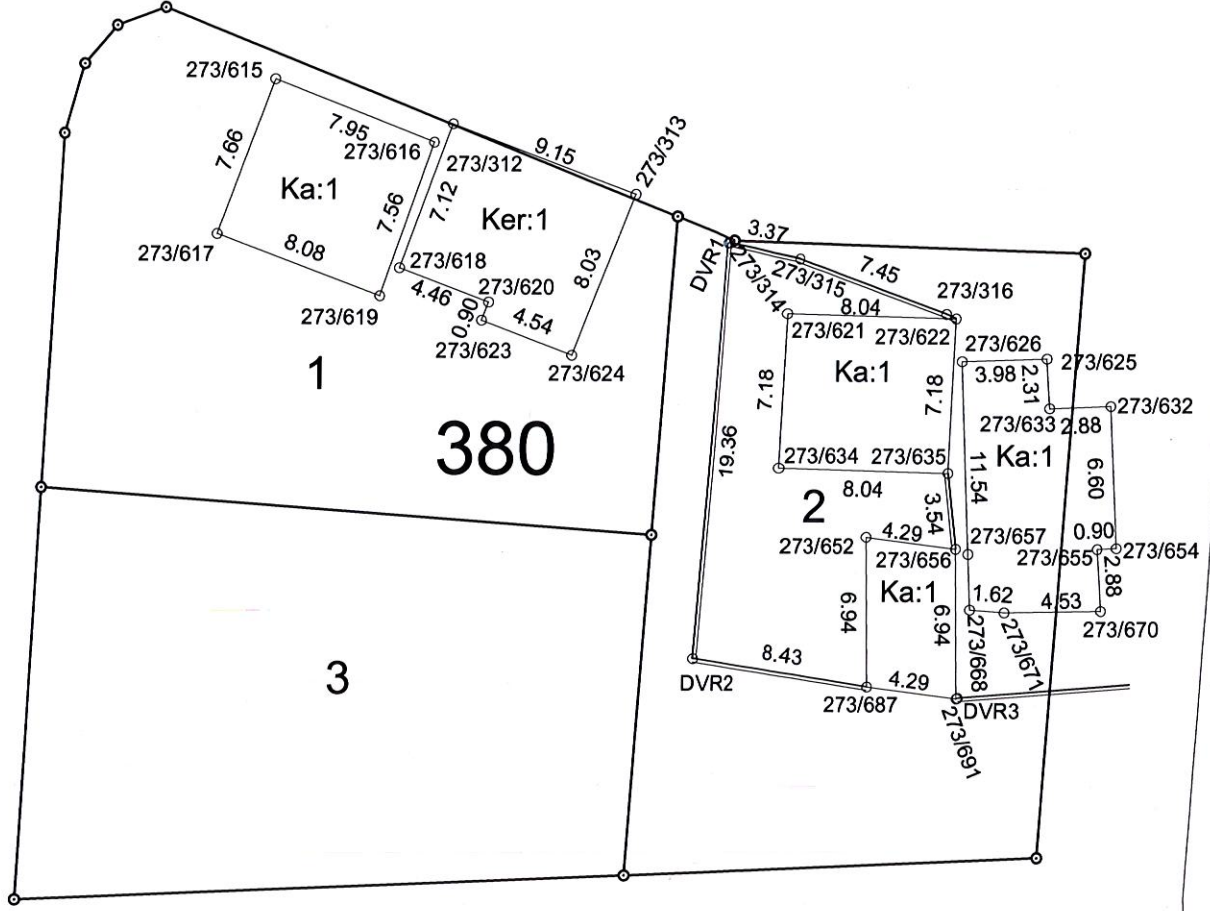
Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Süleyman KARA
Harita Mühendisi
TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası
Sakarya Şubesi Başkanı



380 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İL	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:380
PARSEL NO	:1,2,3
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



ITRF KOORDİNAT ÖZETİ

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
273/312	534588.24	4234006.83	273/313	534596.80	4234003.60
273/314	534601.30	4234001.37	273/315	534604.58	4234000.63
273/316	534611.58	4233998.09	273/615	534579.96	4234008.86
273/616	534587.37	4234005.97	273/617	534577.32	4234001.67
273/618	534585.80	4234000.14	273/619	534584.88	4233998.83
273/620	534589.97	4233998.56	273/621	534604.00	4233998.09
273/622	534612.04	4233997.88	273/623	534589.65	4233997.72
273/624	534593.90	4233996.11	273/625	534616.31	4233996.03
273/626	534612.34	4233995.90	273/632	534619.34	4233993.83
273/633	534616.46	4233993.72	273/634	534603.68	4233990.92
273/635	534611.72	4233990.70	273/652	534607.86	4233987.72
273/654	534619.65	4233987.24	273/655	534618.75	4233987.19
273/656	534612.11	4233987.19	273/657	534612.69	4233986.95
273/668	534612.80	4233984.37	273/670	534618.94	4233984.32
273/671	534614.41	4233984.24	273/687	534607.95	4233980.78
273/691	534612.20	4233980.25	DVR1	534601.19	4234001.36
DVR2	534599.62	4233982.06	DVR3	534612.26	4233980.28

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI: **Halil ENGÜR**

TARİH: **Harita Kağıdı No: 1072**

İMZA: **Oda Sicil No: 1072**

SUNUKARA

Harita Kağıdı No: 1072

İmar ve Şehircilik Bakanlığı

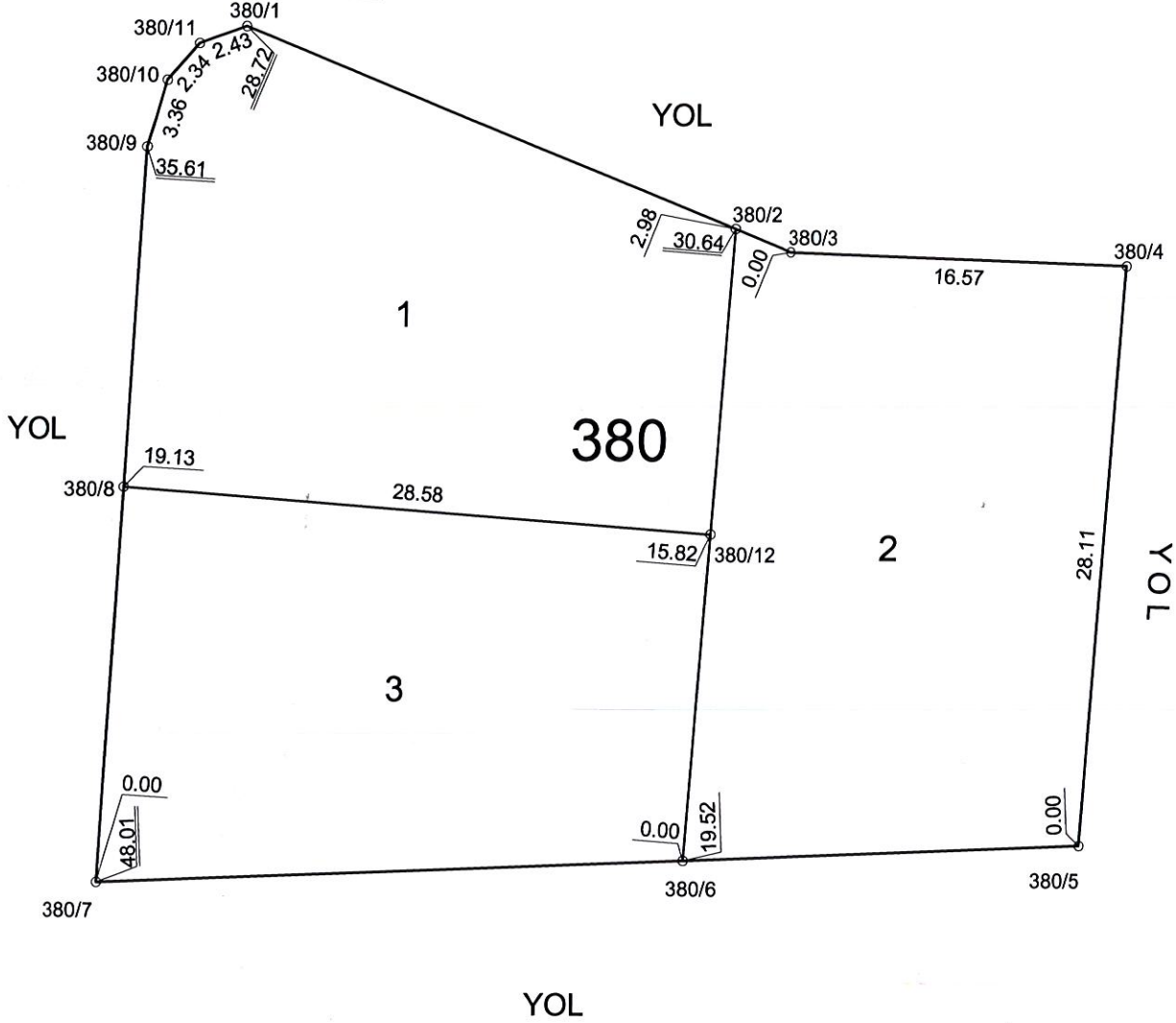
Çiçek BİLİR

Harita Kağıdı No: 1072

İmar ve Şehircilik Bakanlığı

380 ADA ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:380
PARSEL NO	:1,2,3
PAFTA NO	:L18c-3b-2c



NoktaNo	Y	X
380/1	534574.83	4234012.16
380/2	534598.73	4234002.59
380/3	534601.49	4234001.48
380/4	534618.05	4234000.94
380/5	534616.03	4233972.90
380/6	534596.53	4233972.03
380/7	534568.07	4233970.76
380/8	534569.16	4233989.86
380/9	534570.11	4234006.31
380/10	534571.04	4234009.54
380/11	534572.55	4234011.32
380/12	534597.66	4233987.81

UYGUNDUR		KADASTRO	
BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ		MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI			
TARİH			
İMZA			

380 ADA ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
380/1	534574.83	4234012.16	380/2	534598.73	4234002.59
380/3	534601.49	4234001.48	380/4	534618.05	4234000.94
380/5	534616.03	4233972.90	380/6	534596.53	4233972.03
380/7	534568.07	4233970.76	380/8	534569.16	4233989.86
380/9	534570.11	4234006.31	380/10	534571.04	4234009.54
380/11	534572.55	4234011.32	380/12	534597.66	4233987.81

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
380	5,6,7,8,9,10,11,1,2,3,4	1605.94	+0.00	1605.94
380/1	12,8,9,10,11,1,2	547.75	+0.00	547.75
380/2	6,12,2,3,4,5	561.13	+0.00	561.13
380/3	8,12,6,7	497.06	+0.00	497.06
	TOPLAM	1605.94	+0.00	1605.94
TAPU ALANI		1605.94		
HESAPLANAN		1605.94		
FARK		0.00		
TECVİZ		16.96		

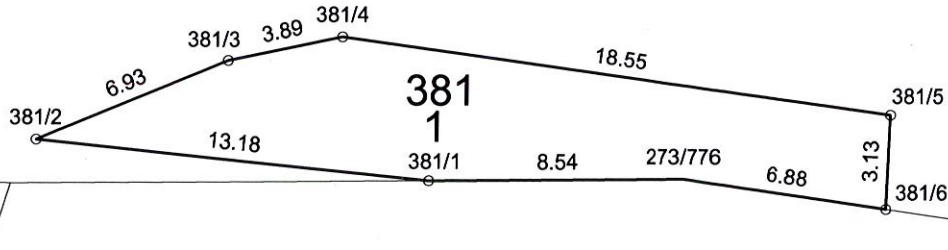
HALİ ENGÖR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 3672

Süre KARA
Harita Mühendisi
Tic. Sicil No 123456
22 Aralık 2023



381 ADA PARK ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:381
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-3b-3b



PARK ALAN HESABI

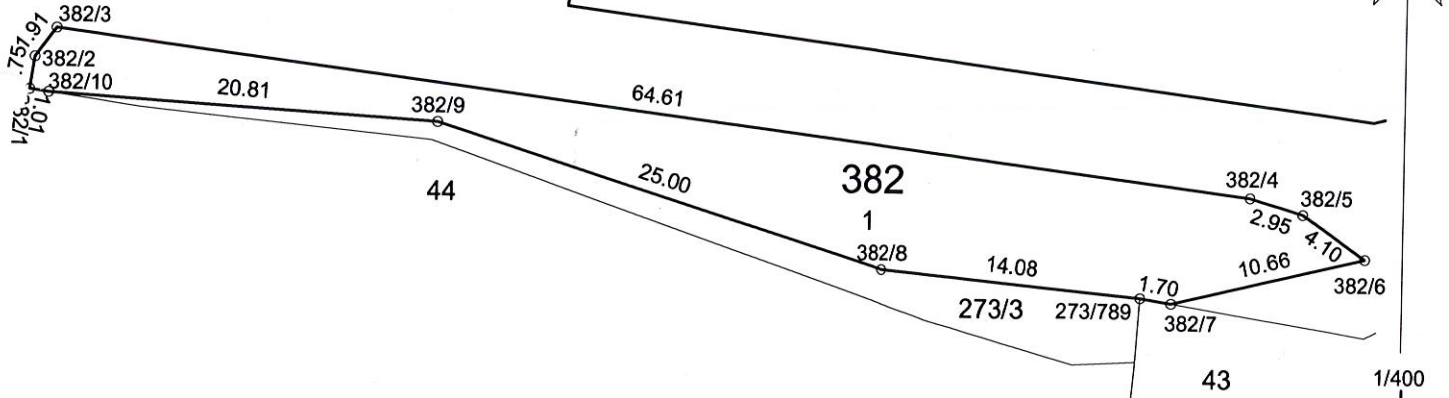
NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
273/776	534643.90	4233914.59	381/1	534635.37	4233914.51
381/2	534622.25	4233915.83	381/3	534628.66	4233918.48
381/4	534632.47	4233919.27	381/5	534650.84	4233916.73
381/6	534650.71	4233913.61			

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
381	1,2,3,4,5,6,273/776	91.42	+0.00	91.42
381/1	1,2,3,4,5,6,273/776	91.42	+0.00	91.42
	TOPLAM	91.42	+0.00	91.42
TAPU ALANI	91.42			
HESAPLANAN	91.42			
FARK	0.00			
TECVİZ	3.85			

	UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
ADI SOYADI	Harita Karadağlı Müh. Oda Sicil No 2872	Çiçek ÇİLEKİN ELİRİ
TARİH		
İMZA		

382 ADA PARK ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:382
PARSEL NO	:1
PAFTA NO	:L18c-3b-3b



PARK ALAN HESABI

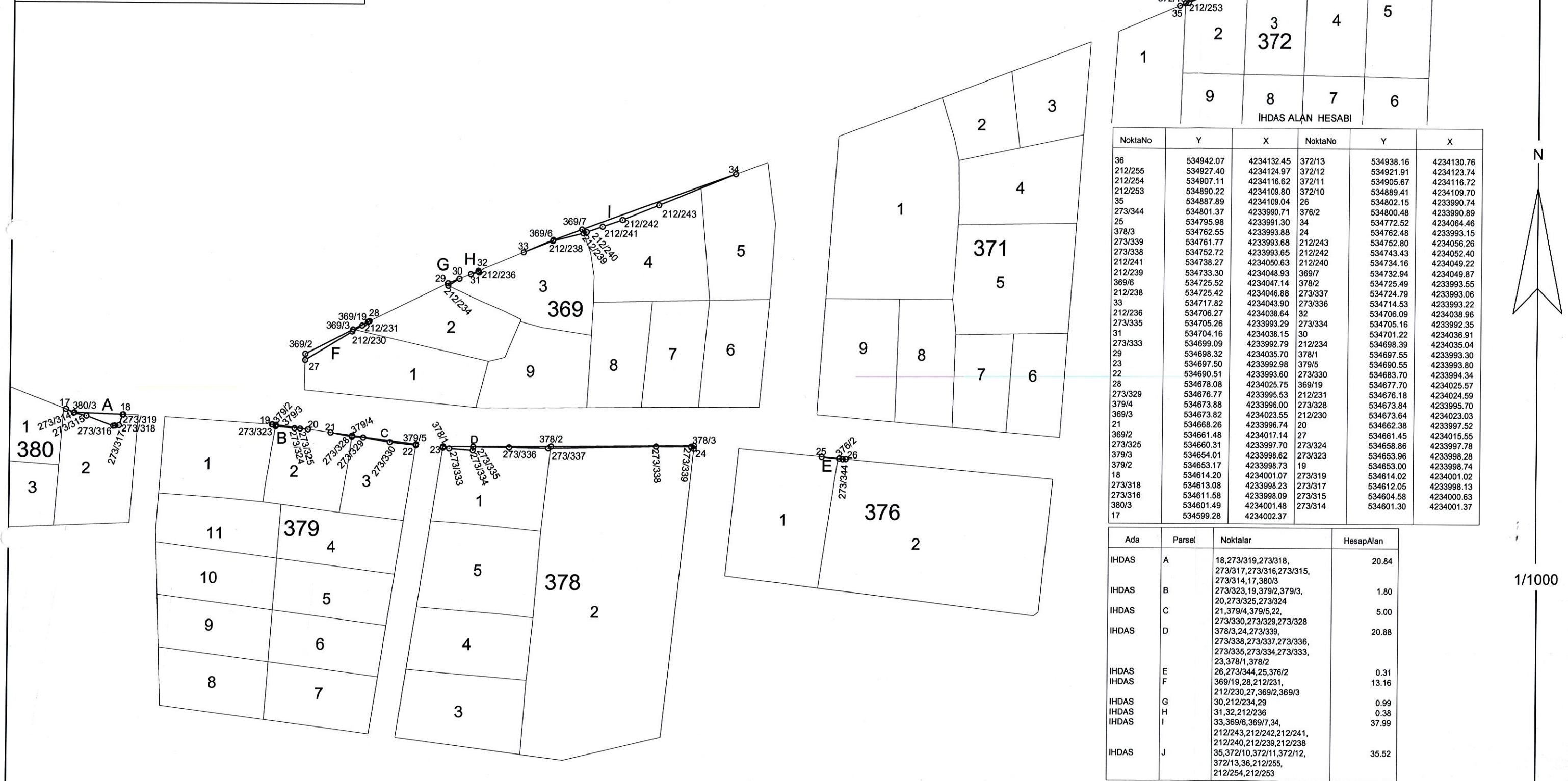
NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
273/789	534716.88	4233902.46	382/1	534657.23	4233912.67
382/2	534657.49	4233914.39	382/3	534658.61	4233915.94
382/4	534722.71	4233907.84	382/5	534725.53	4233906.99
382/6	534728.91	4233904.66	382/7	534718.55	4233902.18
382/8	534702.86	4233903.79	382/9	534679.00	4233911.28
382/10	534658.23	4233912.52			

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
382	10,1,2,3,4,5,6,7, 273/789,8,9	300.67	+0.00	300.67
382/1	7,273/789,8,9,10,1,2,3, 4,5,6	300.67	+0.00	300.67
	TOPLAM	300.67	+0.00	300.67
TAPU ALANI		300.67		
HESAPLANAN		300.67		
FARK		0.00		
TECVİZ		7.03		

		UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Halil ENGÜR		
TARİH	Harita Kağıdı: Mün		
İMZA	Ada Sicil No: 3822		

İHDAS ÖLÇÜ KROKİSİ

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
PAFTA NO	:L18C-3B-2C L18C-3B-3B



NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
36	534942.07	4234132.45	372/13	534938.16	4234130.76
212/255	534927.40	4234124.97	372/12	534921.91	4234123.74
212/254	534907.11	4234116.62	372/11	534905.67	4234116.72
212/253	534890.22	4234109.80	372/10	534889.41	4234109.70
35	534887.89	4234109.04	26	534802.15	4233990.74
273/344	534801.37	4233990.71	376/2	534800.48	4233990.89
25	534795.98	4233991.30	34	534772.52	4234064.46
378/3	534762.55	4233993.88	24	534762.48	4233993.15
273/339	534761.77	4233993.68	212/243	534752.80	4234056.26
273/338	534752.72	4233993.65	212/242	534743.43	4234052.40
212/241	534738.27	4234050.63	212/240	534734.16	4234049.22
212/239	534733.30	4234048.93	369/7	534732.94	4234049.87
369/6	534725.52	4234047.14	378/2	534725.49	4233993.55
212/238	534725.42	4234046.88	273/337	534724.79	4233993.06
33	534717.82	4234043.90	273/336	534714.53	4233993.22
212/236	534706.27	4234038.64	32	534706.09	4234038.96
273/335	534705.26	4233993.29	273/334	534705.16	4233992.35
31	534704.16	4234038.15	30	534701.22	4234036.91
273/333	534699.09	4233992.79	212/234	534698.39	4234035.04
29	534698.32	4234035.70	378/1	534697.55	4233993.30
23	534697.50	4233992.98	379/5	534690.55	4233993.80
22	534690.51	4233993.60	273/330	534683.70	4233994.34
28	534678.08	4234025.75	369/19	534677.70	4234025.57
273/329	534676.77	4233995.53	212/231	534676.18	4234024.59
379/4	534673.88	4233998.00	273/328	534673.84	4233995.70
369/3	534673.82	4234023.55	212/230	534673.64	4234023.03
21	534668.26	4233996.74	20	534662.38	4233997.52
369/2	534661.48	4234017.14	27	534661.45	4234015.55
273/325	534660.31	4233997.70	273/324	534658.86	4233997.78
379/3	534654.01	4233998.62	273/323	534653.96	4233998.28
379/2	534653.17	4233998.73	19	534653.00	4233998.74
18	534614.20	4234001.07	273/319	534614.02	4234001.02
273/318	534613.08	4233998.23	273/317	534612.05	4233998.13
273/316	534611.58	4233998.09	273/315	534604.58	4234000.63
380/3	534601.49	4234001.48	273/314	534601.30	4234001.37
17	534599.28	4234002.37			

Ada	Parsel	Noktalar	HesapAlan
IHDAS	A	18,273/319,273/318,273/317,273/316,273/315,273/314,17,380/3	20.84
IHDAS	B	273/323,19,379/2,379/3,20,273/325,273/324	1.80
IHDAS	C	21,379/4,379/5,22,273/330,273/329,273/328	5.00
IHDAS	D	378/3,24,273/339,273/338,273/337,273/336,273/335,273/334,273/333,23,378/1,378/2	20.88
IHDAS	E	26,273/344,25,376/2	0.31
IHDAS	F	369/19,28,212/231,212/230,27,369/2,369/3	13.16
IHDAS	G	30,212/234,29	0.99
IHDAS	H	31,32,212/236	0.38
IHDAS	I	33,369/6,369/7,34,212/243,212/242,212/241,212/240,212/239,212/238	37.99
IHDAS	J	35,372/10,372/11,372/12,372/13,36,212/255,212/254,212/253	35.52

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE İDARESİ			KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN	
ADI SOYADI				
TARİH				
İMZA				

İLİ :İZMİR
İLÇESİ :TORBALI
MAHALLE :GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO :212
PARSEL NO :17
PAFTA NO :L18c-3b-2,L18c-4a-1,L18c-4a-4

	Ha	m ²	dm ²
YÜZÖLÇÜMÜ(TAPU)	6	3539	46
UYGULAMAYA GİREN (A)	1	2311	39
UYGULAMAYA GİRMEYEN(B)	5	1228	07

AYIRMA ÇAPI



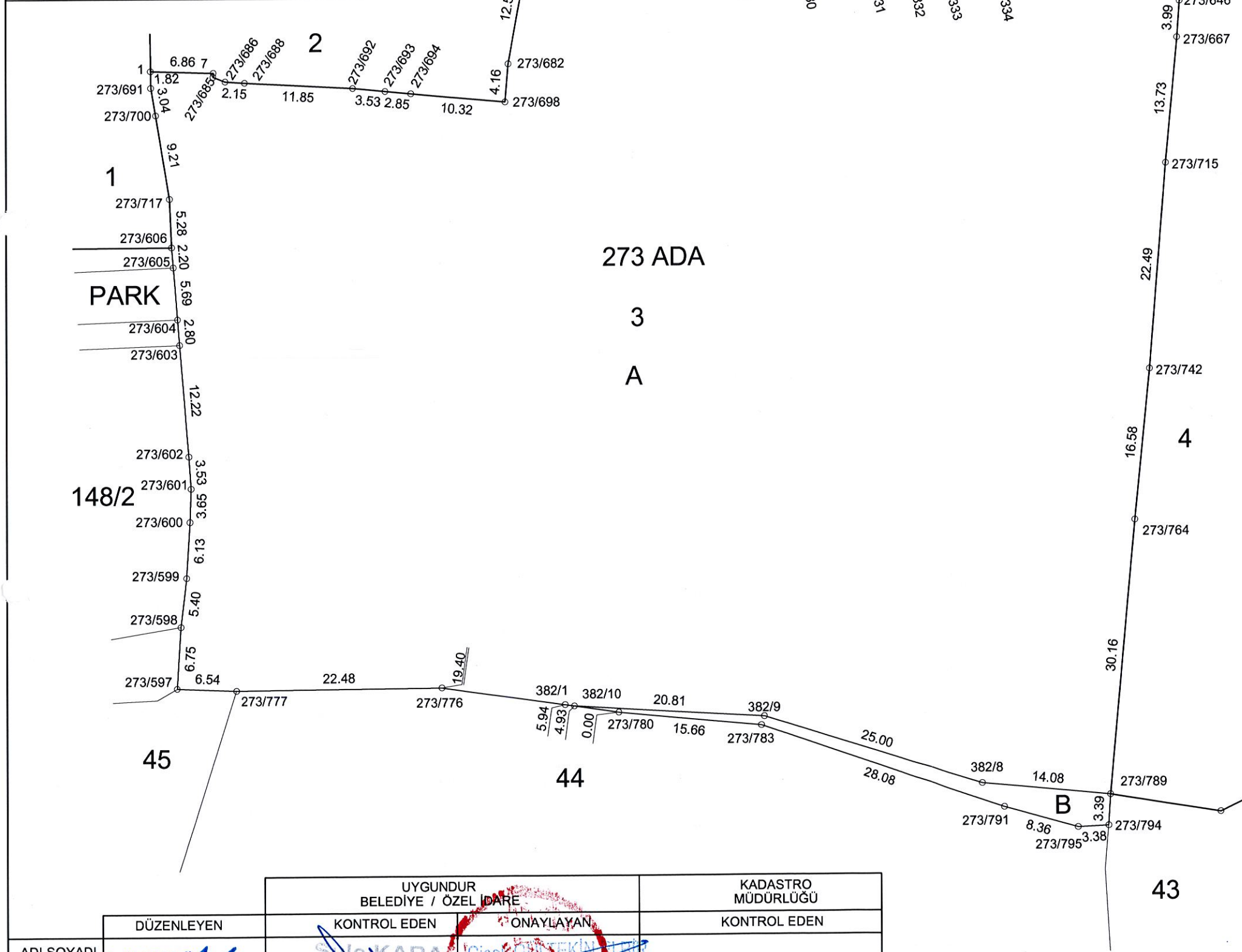
ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
9	534961.95	4234123.98	10	534957.69	4233992.30
212/190	535287.67	4233811.30	212/191	535272.91	4233814.90
212/192	535248.06	4233823.12	212/193	535213.08	4233837.28
212/194	535187.45	4233855.03	212/195	535170.68	4233868.91
212/196	535142.95	4233881.97	212/197	535119.67	4233894.32
212/198	535093.77	4233904.92	212/199	535075.89	4233917.48
212/200	535056.08	4233938.47	212/201	535038.08	4233951.98
212/202	535024.98	4233965.35	212/203	535005.13	4233981.87
212/204	534991.20	4233988.58	212/205	534969.35	4233993.21
212/206	534944.39	4233991.27	212/207	534921.22	4233986.19
212/208	534883.27	4233988.92	212/209	534862.39	4233992.73
212/251	534862.55	4234100.24	212/252	534871.73	4234103.74
212/253	534890.22	4234109.80	212/254	534907.11	4234116.62
212/255	534927.40	4234124.97	212/291	535043.68	4234149.14
212/298	535088.90	4234141.42	212/300	535052.01	4234139.54
212/302	535063.15	4234137.54	212/304	535040.53	4234136.89
212/305	535056.27	4234136.49	212/306	535072.04	4234135.30
212/313	534961.12	4234124.17	212/314	535102.42	4234123.14
212/315	534947.58	4234122.38	212/317	534977.43	4234120.40
212/318	534988.41	4234118.90	212/320	535006.39	4234118.04
212/321	535036.26	4234117.76	212/323	534988.43	4234117.08
212/341	535122.56	4234101.83	212/349	535130.16	4234092.37
212/351	534863.43	4234091.66	212/352	534862.27	4234091.50
212/357	534862.96	4234082.72	212/363	535135.11	4234077.90
212/367	535135.96	4234075.45	212/368	534862.85	4234075.41
212/395	534862.54	4234053.28	212/398	534863.23	4234048.86
212/401	535142.32	4234047.88	212/431	535145.47	4234031.68
212/453	534862.49	4234024.63	212/471	535146.11	4234019.39
212/491	535147.31	4234012.58	212/496	535163.09	4234010.49
212/501	535175.26	4234008.83	212/502	534862.44	4234008.51
212/514	535174.85	4233984.05	212/522	535206.45	4233958.82
212/524	535173.48	4233958.44	212/529	535299.77	4233948.94
212/530	535281.60	4233947.11	212/531	535257.94	4233946.87
212/532	535233.57	4233946.03	212/533	535207.79	4233945.56
212/537	535297.02	4233928.17	212/540	535295.76	4233915.43
212/548	535293.78	4233893.22	212/560	535291.60	4233870.24
212/567	535291.12	4233856.00	212/573	535288.53	4233823.88

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
212/17	212/314,212/341,212/349,212/363,212/367,212/401,212/431,212/471,212/491,212/496,212/501,212/514,212/524,212/522,212/533,212/532,212/531,212/530,212/529,212/537,212/540,212/548,212/560,212/567,212/573,212/190,212/191,212/192,212/193,212/194,212/195,212/196,212/197,212/198,212/199,212/200,212/201,212/202,212/203,212/204,212/205,212/206,212/207,212/208,212/209,212/252,212/253,212/254,212/255,212/315,212/313,212/317,212/323,212/318,212/320,212/321,212/304,212/291,212/300,212/305,212/302,212/306,212/298	63539.46	+0.00	63539.46
212/17/A	9,10,212/206,212/207,212/208,212/209,212/502,212/453,212/398,212/395,212/368,212/357,212/352,212/251,212/252,212/253,212/254,212/255,212/315,212/313	12311.39	+0.00	12311.39
212/17/B	10,9,212/317,212/323,212/318,212/320,212/321,212/304,212/291,212/300,212/305,212/302,212/306,212/298,212/314,212/341,212/349,212/363,212/367,212/401,212/431,212/471,212/491,212/496,212/501,212/514,212/524,212/522,212/533,212/532,212/531,212/530,212/529,212/537,212/540,212/548,212/560,212/567,212/573,212/190,212/191,212/192,212/193,212/194,212/195,212/196,212/197,212/198,212/199,212/200,212/201,212/202,212/203,212/204,212/205	51228.07	+0.00	51228.07
	TOPLAM	63539.46	+0.00	63539.46
TAPU ALANI	63539.46			
HESAPLANAN FARK	63539.46			
TECVİZ	165.61			

ADI SOYADI	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	
TARİH	14.08.2024			
İMZA				

İLİ	:İZMİR
İLÇESİ	:TORBALI
MAHALLE	:GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO	:273
PARSEL NO	:3
PAFTA NO	:L18c-3b-2,L18c-3b-3
	Ha m ² dm ²
YÜZÖLÇÜMÜ(TAPU)	8501 85
UYGULAMAYA GİREN (A)	8412 22
UYGULAMAYA GİRMEYEN(B)	89 63



ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
1	534612.18	4233982.07	7	534619.04	4233981.86
273/323	534653.96	4233998.28	273/324	534658.86	4233997.78
273/325	534660.31	4233997.70	273/326	534664.04	4233997.37
273/327	534666.02	4233997.16	273/328	534673.84	4233995.70
273/329	534676.77	4233995.53	273/330	534683.70	4233994.34
273/331	534690.70	4233993.58	273/332	534695.41	4233993.24
273/333	534699.09	4233992.79	273/334	534705.16	4233992.35
273/335	534705.26	4233993.29	273/336	534714.53	4233993.23
273/337	534724.79	4233993.06	273/338	534614.89	4233914.65
273/598	534615.33	4233921.39	273/599	534615.95	4233926.76
273/600	534616.34	4233932.88	273/601	534616.47	4233936.53
273/602	534616.24	4233940.05	273/603	534615.26	4233952.23
273/604	534615.04	4233955.02	273/605	534614.58	4233960.69
273/606	534614.41	4233962.88	273/607	534653.48	4233995.01
273/646	534724.73	4233989.04	273/667	534724.45	4233985.07
273/682	534651.27	4233982.68	273/685	534619.01	4233981.43
273/686	534620.34	4233980.90	273/688	534622.49	4233980.76
273/691	534612.21	4233980.25	273/692	534634.32	4233980.10
273/693	534637.83	4233979.76	273/694	534640.66	4233979.49
273/698	534650.93	4233978.53	273/700	534612.72	4233977.25
273/715	534723.17	4233971.39	273/717	534614.20	4233968.16
273/742	534721.35	4233948.98	273/764	534719.67	4233932.49
273/776	534643.90	4233914.59	273/777	534621.42	4233914.38
273/780	534663.11	4233911.82	273/783	534678.69	4233910.31
273/789	534716.88	4233902.46	273/791	534705.24	4233901.16
273/794	534716.67	4233899.07	273/795	534713.29	4233898.90
382/1	534657.23	4233912.67	382/8	534702.86	4233903.79
382/9	534679.00	4233911.28	382/10	534658.23	4233912.52

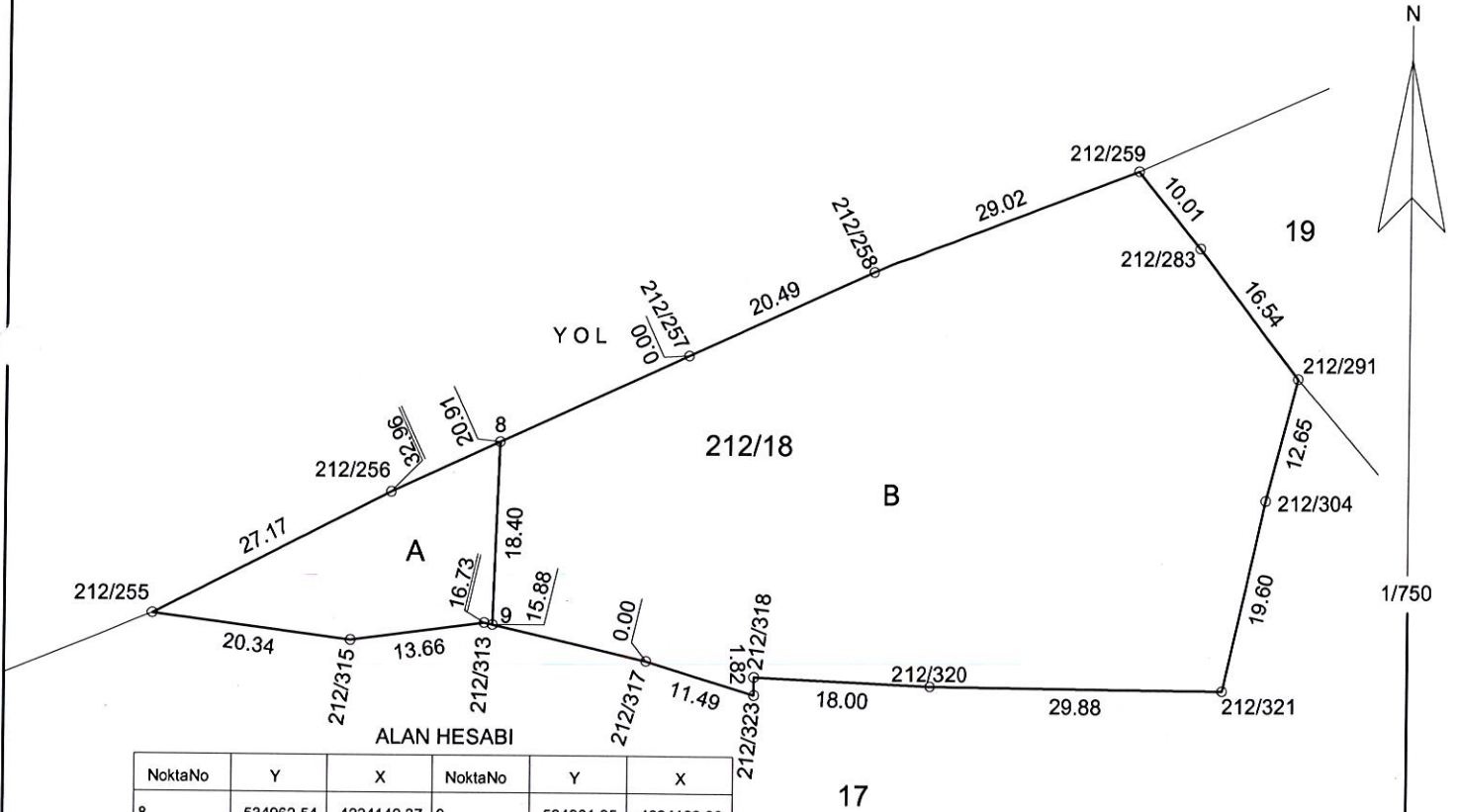
Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
273/3	273/776,273/777,273/597,273/598,273/599,273/600,273/601,273/602,273/603,273/604,273/605,273/606,273/717,273/700,273/691,1,7,273/685,273/686,273/688,273/692,273/693,273/694,273/698,273/682,273/627,273/323,273/324,273/325,273/326,273/327,273/328,273/329,273/330,273/331,273/332,273/333,273/334,273/335,273/336,273/337,273/646,273/667,273/715,273/742,273/764,273/789,273/794,273/795,273/791,273/783,273/780,273/789,382/8,382/9,382/10,382/1,273/776,273/777,273/597,273/598,273/599,273/600,273/601,273/602,273/603,273/604,273/605,273/606,273/717,273/700,273/691,1,7,273/685,273/686,273/688,273/692,273/693,273/694,273/698,273/682,273/627,273/323,273/324,273/325,273/326,273/327,273/328,273/329,273/330,273/331,273/332,273/333,273/334,273/335,273/336,273/337,273/646,273/667,273/715,273/742,273/764,273/789,273/794,273/795,273/791,273/783,273/780,382/10,382/9,382/8	8501.85	+0.00	8501.85
273/3/A		8412.22	+0.00	8412.22
273/3/B		89.63	+0.00	89.63
	TOPLAM	8501.85	+0.00	8501.85
TAPU ALANI		8501.85		
HESAPLANAN		8501.85		
FARK		+0.00		
TECVİZ		56.16		

	UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL DARE	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	ONAYLAYAN	
TARİH		
IMZA		

İLİ :İZMİR
İLÇESİ :TORBALI
MAHALLE :GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO :212
PARSEL NO :18
PAFTA NO :L18c-3b-2

AYIRMA ÇAPI

	Ha	m ²	dm ²
YÜZÖLÇÜMÜ(TAPU)		3367	35
UYGULAMAYA GİREN (A)		356	87
UYGULAMAYA GİRMEYEN(B)		3010	48



ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
8	534962.54	4234142.37	9	534961.95	4234123.98
212/255	534927.40	4234124.97	212/256	534951.61	4234137.31
212/257	534981.52	4234151.15	212/258	535000.14	4234159.69
212/259	535027.27	4234170.01	212/283	535033.61	4234162.26
212/291	535043.68	4234149.14	212/304	535040.53	4234136.89
212/313	534961.12	4234124.17	212/315	534947.58	4234122.38
212/317	534977.43	4234120.40	212/318	534988.41	4234118.90
212/320	535006.39	4234118.04	212/321	535036.26	4234117.76
212/323	534988.43	4234117.08			

Ada/Parsel	Noktalar	Hesap Alan	Düzeltilme	Deng. Alan
212/18	212/255, 212/256, 212/257, 212/258, 212/259, 212/283, 212/291, 212/304, 212/313, 212/315, 212/317, 212/318, 212/320, 212/321, 212/323, 212/324	3367.35	+0.00	3367.35
212/18/A	212/255, 212/256, 8, 9, 212/313, 212/315	356.87	+0.00	356.87
212/18/B	8, 9, 212/257, 212/258, 212/259, 212/283, 212/291, 212/304, 212/321, 212/320, 212/318, 212/323, 212/317	3010.48	+0.00	3010.48
	TOPLAM	3367.35	+0.00	3367.35
TAPU ALANI	3367.35			
HESAPLANAN	3367.35			
FARK	0.00			
TECVİZ	34.75			

UYGUNDUR
BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

AYIRMA ÇAPI

N



NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
41	534756.84	4233911.33	273/337	534724.79	4233993.06
273/338	534752.72	4233993.65	273/339	534761.77	4233993.68
273/340	534763.68	4233992.23	273/646	534724.73	4233989.04
273/667	534724.44	4233985.07	273/676	534762.88	4233983.28
273/715	534723.17	4233971.39	273/731	534760.77	4233957.03
273/742	534721.35	4233948.98	273/747	534759.73	4233944.45
273/764	534719.67	4233932.49	273/769	534757.84	4233923.26
273/782	534756.82	4233911.07	273/787	534737.34	4233904.47
273/789	534716.88	4233902.46	273/792	534728.93	4233900.49
382/6	534728.91	4233904.66	382/7	534718.55	4233902.18

UYGUNDUR
BELEDİYE / ÖZEL İDARE

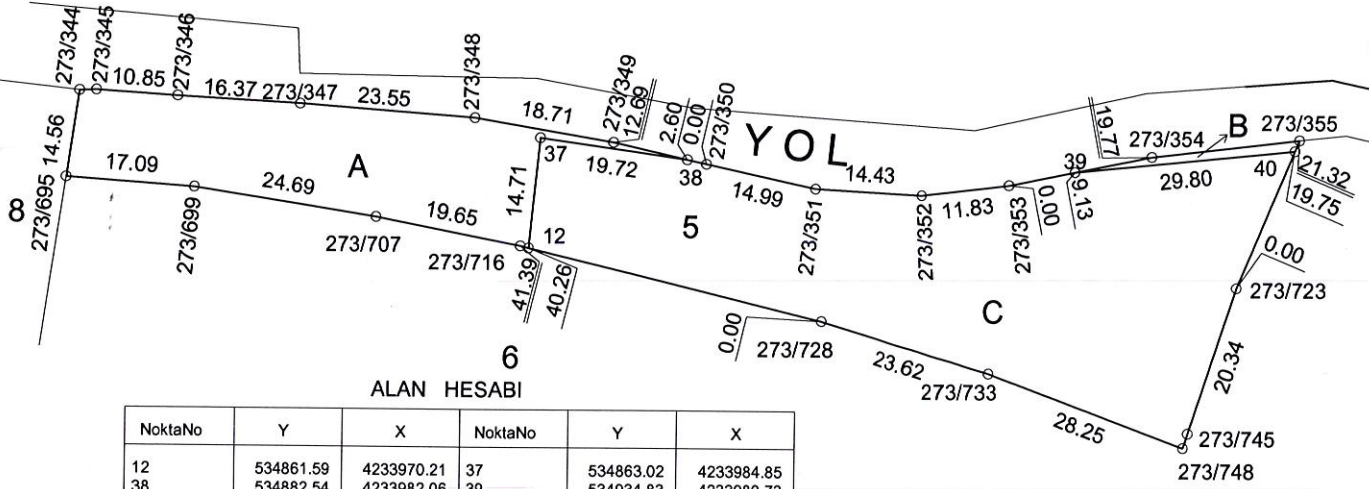
KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

	DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KONTROL EDEN
ADI SOYADI	Halil ENGÜR	Şenel KARA	Çiçek GÜLTEKİN	
TARİH	Harita Kanastros Mük.	İmar ve Şehircilik Müd.	İmar ve Şehircilik Müd.	
İMZA	Oda Sicil No 6672			

İL/ :İZMİR
İLÇESİ/ :TORBALI
MAHALLE :GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO :273
PARSEL NO :5
PAFTA NO :L18c-3b-2

AYIRMA ÇAPI

	Ha	m ²	dm ²
YÜZÖLÇÜMÜ(TAPU)		3077	43
UYGULAMAYA GİREN (A+B)		879	17
UYGULAMAYA GİRMEYEN(C)		2198	26



ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
12	534861.59	4233970.21	37	534863.02	4233984.85
38	534882.54	4233982.06	39	534934.83	4233980.73
40	534964.48	4233983.70	273/344	534801.37	4233990.71
273/345	534803.61	4233990.79	273/346	534814.43	4233990.07
273/347	534830.77	4233989.15	273/348	534854.26	4233987.46
273/349	534872.71	4233984.30	273/350	534885.07	4233981.49
273/351	534899.73	4233978.31	273/352	534914.14	4233977.52
273/353	534925.88	4233978.93	273/354	534945.26	4233982.83
273/355	534965.08	4233985.14	273/695	534799.75	4233979.21
273/699	534816.79	4233978.00	273/707	534841.19	4233974.21
273/716	534860.49	4233970.48	273/723	534956.84	4233965.48
273/728	534900.72	4233960.73	273/733	534923.33	4233953.93
273/745	534950.49	4233946.16	273/748	534949.87	4233944.25

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
273/5	273/707,273/699,273/695,273/344,273/345,273/346,273/347,273/348,273/349,273/350,273/351,273/352,273/353,273/354,273/355,273/723,273/745,273/748,273/733,273/728,273/716	3077.43	+0.00	3077.43
273/5/A	273/695,273/344,273/345,273/346,273/347,273/348,273/349,38,37,12,273/716,273/707,273/699	849.92	+0.00	849.92
273/5/B	40,39,273/354,273/355	29.25	+0.00	29.25
273/5/C	12,37,38,273/350,273/351,273/352,273/353,39,40,273/723,273/745,273/748,273/733,273/728	2198.27	-0.01	2198.26
	TOPLAM	3077.44	-0.01	3077.43
TAPU ALANI		3077.43		
HESAPLANAN FARK		3077.44		
TECVİZ		-0.01		
		33.17		

UYGUNDUR
BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

Halil ENGÜR
Tarih: 10.05.2022
Oda Sicil No: 2022

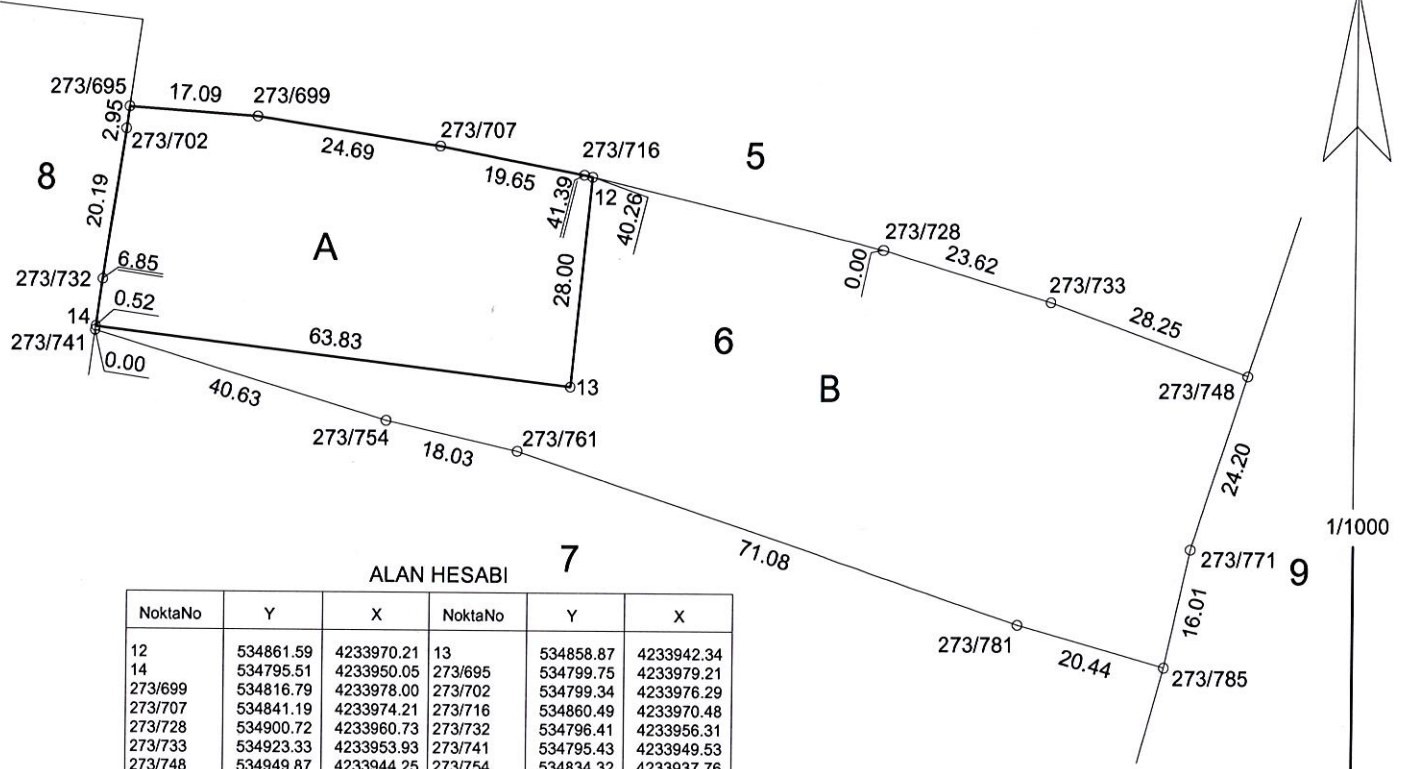
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

İLİ :İZMİR
İLÇESİ :TORBALI
MAHALLE :GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO :273
PARSEL NO :6
PAFTA NO :L18c-3b-2

AYIRMA ÇAPI

	Ha	m ²	dm ²
YÜZÖLÇÜMÜ(TAPU)		5813	36
UYGULAMAYA GİREN (A)		1864	13
UYGULAMAYA GİRMEYEN(B)		3949	23



ALAN HESABI

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
12	534861.59	4233970.21	13	534858.87	4233942.34
14	534795.51	4233950.05	273/695	534799.75	4233979.21
273/699	534816.79	4233978.00	273/702	534799.34	4233976.29
273/707	534841.19	4233974.21	273/716	534860.49	4233970.48
273/728	534900.72	4233960.73	273/732	534796.41	4233956.31
273/733	534923.33	4233953.93	273/741	534795.43	4233949.53
273/748	534949.87	4233944.25	273/754	534834.32	4233937.76
273/761	534851.91	4233933.78	273/771	534942.38	4233921.24
273/781	534919.29	4233911.14	273/785	534938.96	4233905.60

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
273/6	273/781,273/761,273/754,273/741,273/732,273/702,273/695,273/699,273/707,273/716,273/728,273/733,273/748,273/771,273/785	5813.36	+0.00	5813.36
273/6/A	12,13,14,273/732,273/702,273/695,273/699,273/707,273/716	1864.13	+0.00	1864.13
273/6/B	12,273/728,273/733,273/748,273/771,273/785,273/781,273/761,273/754,273/741,14,13	3949.23	-0.00	3949.23
	TOPLAM	5813.36	-0.00	5813.36
TAPU ALANI		5813.36		
HESAPLANAN		5813.36		
FARK		-0.00		
TECVİZ		62.74		

UYGUNDUR
BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KADASTRO
MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

Adil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No 2612

S. KARAKARA
Torbalı Belediyesi
Harita ve Kadastro Müdürlüğü

Cicet ÇİFTKİ
Harita ve Kadastro Müh.
Oda Sicil No 2612

İLİ :İZMİR
İLÇESİ :TORBALI
MAHALLE :GAZİ MUSTAFA KEMAL
ADA NO :273
PARSEL NO :8
PAFTA NO :L18c-3b-3

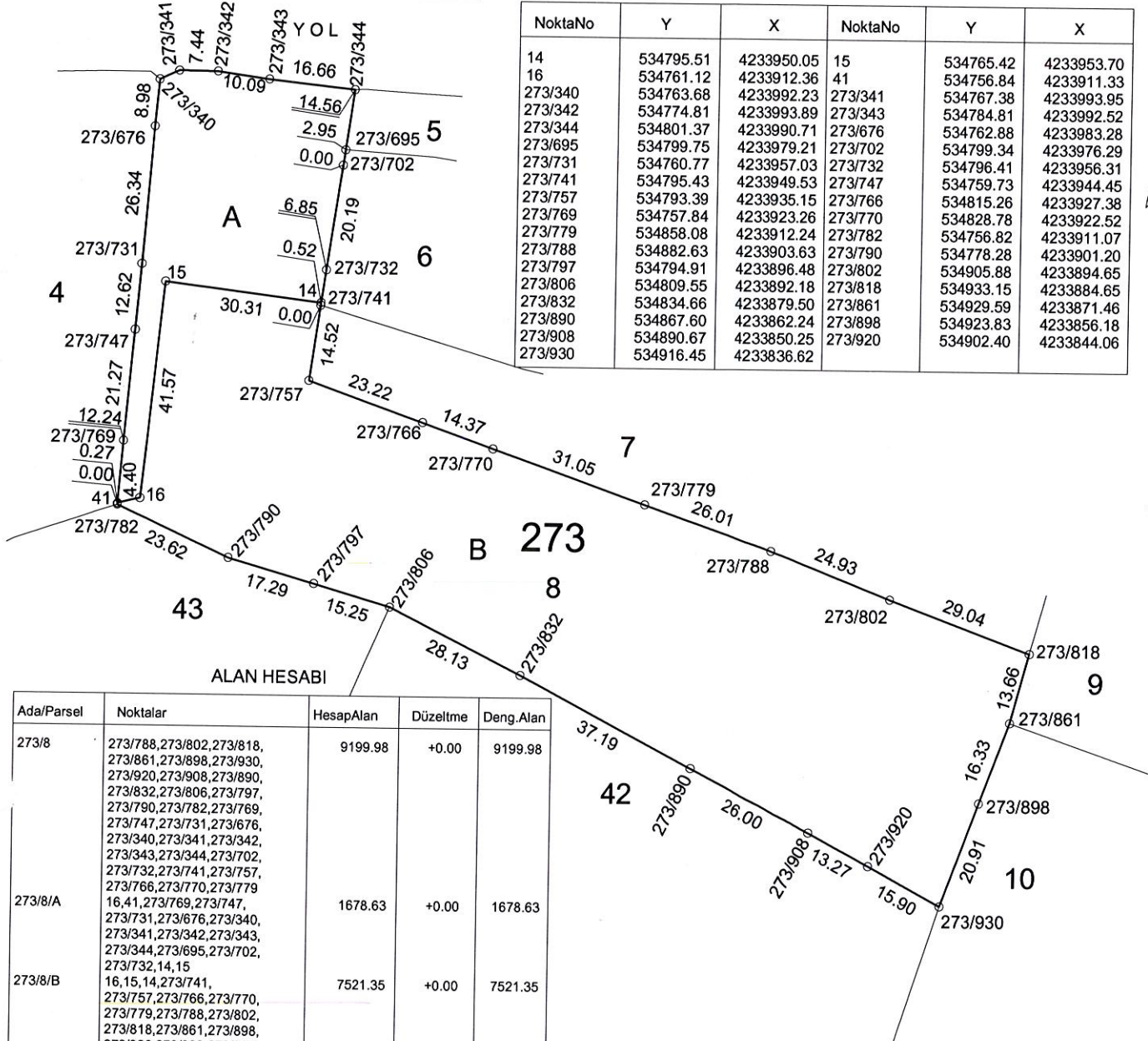
AYIRMA ÇAPI

	Ha	m ²	dm ²
YÜZÖLÇÜMÜ(TAPU)		9199	98
UYGULAMAYA GİREN (A)		1678	63
UYGULAMAYA GİRMEYEN(B)		7521	35

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
14	534795.51	4233950.05	15	534765.42	4233953.70
16	534761.12	4233912.36	41	534756.84	4233911.33
273/340	534763.68	4233992.23	273/341	534767.38	4233993.95
273/342	534774.81	4233993.89	273/343	534784.81	4233992.52
273/344	534801.37	4233990.71	273/676	534762.88	4233983.28
273/695	534799.75	4233979.21	273/702	534799.34	4233976.29
273/731	534760.77	4233957.03	273/732	534796.41	4233956.31
273/741	534795.43	4233949.53	273/747	534759.73	4233944.45
273/757	534793.39	4233935.15	273/766	534815.26	4233927.38
273/769	534757.84	4233923.26	273/770	534828.78	4233922.52
273/779	534858.08	4233912.24	273/782	534756.82	4233911.07
273/788	534882.63	4233903.63	273/790	534778.28	4233901.20
273/797	534794.91	4233896.48	273/802	534905.88	4233894.65
273/806	534809.55	4233892.18	273/818	534933.15	4233884.65
273/832	534834.66	4233879.50	273/861	534929.59	4233871.46
273/890	534867.60	4233862.24	273/898	534923.83	4233856.18
273/908	534890.67	4233850.25	273/920	534902.40	4233844.06
273/930	534916.45	4233836.62			



1/1200



ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
273/8	273/788,273/802,273/818,273/861,273/898,273/930,273/920,273/908,273/890,273/832,273/806,273/797,273/790,273/782,273/769,273/747,273/731,273/676,273/340,273/341,273/342,273/343,273/344,273/702,273/732,273/741,273/757,273/766,273/770,273/779	9199.98	+0.00	9199.98
273/8/A	16.41,273/769,273/747,273/731,273/676,273/340,273/341,273/342,273/343,273/344,273/695,273/702,273/732,14.15	1678.63	+0.00	1678.63
273/8/B	16.15,14,273/741,273/757,273/766,273/770,273/779,273/788,273/802,273/818,273/861,273/898,273/930,273/920,273/908,273/890,273/832,273/806,273/797,273/790,273/782,41	7521.35	+0.00	7521.35
	TOPLAM	9199.98	+0.00	9199.98
TAPU ALANI		9199.98		
HESAPLANAN		9199.98		
FARK		0.00		
TECVİZ		58.52		

UYGUNDUR BELEDİYE / ÖZEL İDARE

KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KONTROL EDEN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

Harita Kadastro Müh.
Ödül No: 2672

ŞEHİRCİLİK
Torbalı Belediyesi

ÖZEL İDARE