

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi:	03.10.2025	Karar No:	53172231 /10/89
Birleşim No:	1.	Oturum No:	1.

1-Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesi

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tetkik edilmek üzere Komisyonumuza havale edilen konu; Komisyonumuzca krokiler üzerinde incelenerek, Komisyonumuz görüşü aşağıda maddeler halinde belirtilerek karar verilmiştir. 12.09.2025

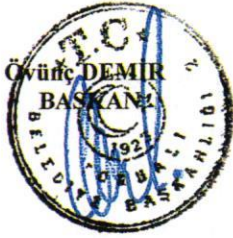
1) GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin 04.07.2025 tarihli ve 206239 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan; İlçemiz, Torbalı Mahallesi 1333 ada 11 numaralı parselin batısında kalan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda kamuya terkli "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde 8 metre x 5 metre ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin hazırlattırılan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına,

2) GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin 09.07.2025 tarihli ve 207134 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan; İlçemiz, Yazıbaşı Mahallesi 501 ada 1 numaralı parselin kuzeyinde kalan UİP-23479 plan işlem numaralı Torbalı Belediye Meclisinin 06.04.2012 tarih ve M.35.3.TOR.0.10/10-6/70 sayılı kararı ile uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.08.2012 tarih ve 05.796 sayılı kararı ile onaylanan Yazıbaşı Mahallesi 1. Etap 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında kamuya terkli "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde 8 metre x 3.5 metre ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin hazırlattırılan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına ,

3) İlçemiz Muratbey Mahallesi 726 ada 4,7 ve 8 numaralı parsellerin kaldığı güzergah üzerinde yürürlükteki 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda belirtilen "Su yüzeyi" kullanım kararının alınan kurum görüşleri doğrultusunda deplase edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi ve mevcut 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı incelendiğinde bahsi geçen parsellerin uzantısında aynı güzergahın devamı niteliğindeki plan bütününde değişiklik yapılması uygun olacağından bu kararın gündemde bırakılmasına, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;

İmar Komisyon Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verildi.



Sultan İPEKÇİ AKSOY
KÂTİP

Aysun BENLİ
KÂTİP

T.C.
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Karar No : 97509404.105.04.175
Karar Tarihi : 09/02/2026

MECLİS KARARI

Meclisimizin 12/01/2026 tarihli toplantısında İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık - Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarına havale edilen Başkanlık Önergesine ilişkin, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 20/01/2026, Çevre ve Sağlık Komisyonunun 22/01/2026, Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonunun 27/01/2026 tarihli Komisyon Raporunda;

Belediye Meclisimizin 12/01/2026 tarihli toplantısında Komisyonlarımıza havale edilen, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı İmar Planlama Şube Müdürlüğünün 29/12/2025 tarihli ve E.2815145 sayılı Başkanlık Önergesi, İmar ve Bayındırlık Komisyonumuzun 20/01/2026 tarihli toplantısında, Çevre ve Sağlık Komisyonumuzun 22/01/2026 tarihli toplantısında, Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonumuzun 27/01/2026 tarihli toplantısında incelenmiştir. Torbalı Belediye Başkanlığının 20/11/2025 tarihli ve 26689 sayılı Yazısı ekinde Belediye Başkanlığımıza iletilen; Torbalı Belediye Meclisinin 03/10/2025 tarihli ve 89 sayılı Kararı (1. madde) ile kabul edilen Torbalı ilçesi, Torbalı Mahallesi, 1333 ada, 11 parselin batısında yer alan "Park Alanı" içerisinde 8.00 metre x 5.00 metre ebatlarında 1 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine yönelik, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; Komisyonlarımızca oybirliği ile uygun bulunmuştur. Sayın Meclisimizin onaylarına sunulur. Denilmektedir.

Yukarıda metni yazılı Müsterek Rapor, Başkanlıkça okutturularak görüşülmüş olup; söz konusu raporun, İmar ve Bayındırlık - Çevre ve Sağlık - Sürdürülebilir Enerji ve İklim Değişikliği Komisyonlarından geldiği şekilde kabulüne, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/b maddesi gereği, Meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

ASLININ AYNI DİR



Dr. Zafer Levent YILDIR
Meclis I. Başkan Vekili
Meclis Başkanı

Mustafa VATANSEVER
Divan Kâtibi

Ceren TÜRER UYKAL
Yedek Divan Kâtibi

Gizem ÇETİNKAYA ÜLKER
Yedek Divan Kâtibi

İpek KUL BAYAR
Yedek Divan Kâtibi

Enes UĞUZ
Divan Kâtibi



İZMİR İLİ, TORBALI İLÇESİ, TORBALI MAHALLESİ
L18C07B3C NUMARALI İMAR PAFTASINDA
PARK ALANINA İLİŞKİN TRAFİK ALANI AMAÇLI
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ
AÇIKLAMA RAPORU



TEMMUZ 2025
İZMİR



İÇİNDEKİLER

1.GİRİŞ	3
2.PLANLAMA ALANININ KONUMU	3
2.1.Ülke içindeki Konumu	3
2.2.İl içindeki Konumu	3
2.3.İlçe içindeki Konumu	4
4. PLANLAMA ALANININ COĞRAFİ KONUMU.....	6
5. MEVCUT UYGULAMA İMAR PLAN KARARLARI	7
6. MÜLKİYET	8
7.PLAN YAPIM GEREKÇESİ	9
8.1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TEKLİFİ	10
8.1.Plan ile İlgili Alan Hesapları.....	11
8.2. Plan Notu	11
9. KOORDİNAT BİLGİSİ (ITRF96).....	12

1.GİRİŞ

Yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı teklifi İzmir ili, Torbalı ilçesi, Torbalı Mahallesi, L18C07B3C Pafta, 1333 ada, 11 parselin batısında bulunan Park Alanına “**Trafo Alanı**” yapılması ve uygulama imar planına işlenmesi amaçlanmıştır.

2.PLANLAMA ALANININ KONUMU

2.1.Ülke İçindeki Konumu

İzmir ili, Türkiye'nin Ege bölgesinde yer alan, en kalabalık üçüncü şehri olup kuzeyinde Balıkesir, doğusunda Manisa, güneyde Aydın illeri ile sınırlıdır. İlin kuzey yöndeki en uç noktası güneydekine 180 kilometre, doğu yöndeki en uç noktası batısındakine 200 kilometre uzaklıktadır. İlin yüzölçümü 12.007 km²'dir.



-Planlama Alanı Ülke İçindeki Konumu-

2.2.İl İçindeki Konumu

Planlama alanı İzmir ilinin; Aliğa, Balçova, Bayındır, Bayraklı, Bergama, Beydağ, Bornova, Buca, Çeşme, Çiğli, Dikili, Foça, Gaziemir, Güzelbahçe, Karabağlar, Karaburun, Karşıyaka, Kemalpaşa, Kınık, Kiraz, Konak, Menderes, Menemen, Narlıdere, Ödemiş, Seferihisar, Selçuk, Tire, Torbalı ve Urla ilçeleri olmak üzere 30 ilçesi bulunmaktadır.

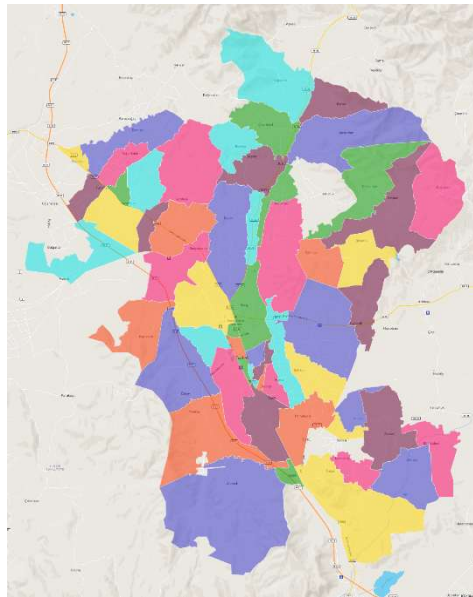
Torbalı ilçesinin kuzeyinde Buca ve Kemalpaşa, batısında Menderes, doğusunda Bayındır ve Tire, güneyinde Selçuk ilçeleri bulunmaktadır.



-Planlama Alanı İzmir İli İçindeki Konumu-

2.3.İlçe İçindeki Konumu

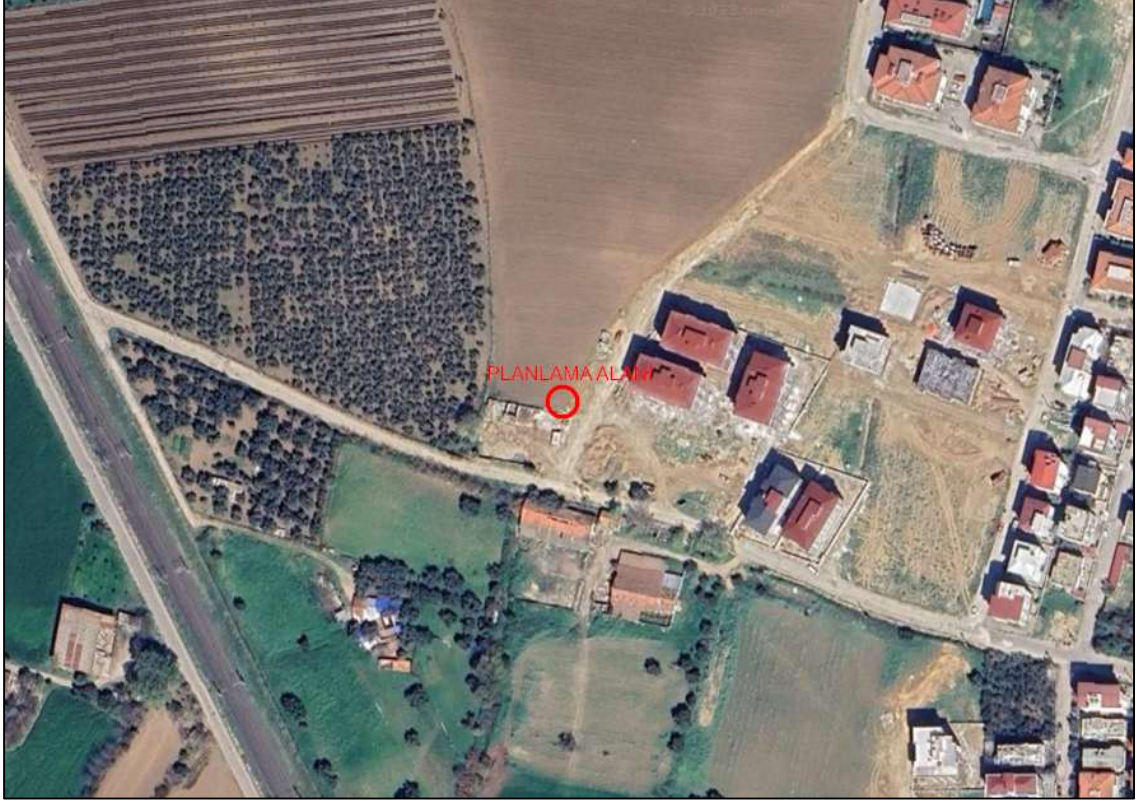
Torbalı İlçesinin; 19 Mayıs Mahallesi, Ahmetli Mahallesi, Alpkent Mahallesi, Arslanlar Mahallesi, Atalan Mahallesi, Atatürk Mahallesi, Ayrancılar Mahallesi, Bahçelievler Mahallesi, Bozköy Mahallesi, Bülbüldere Mahallesi, Cumhuriyet Mahallesi, Çakırbeyli Mahallesi, Çamlıca Mahallesi, Çapak Mahallesi, Çaybaşı Mahallesi, Dağkızılca Mahallesi, Dağteke Mahallesi, Demirci Mahallesi, Dirmil Mahallesi, Düverlik Mahallesi, Eğerci Mahallesi, Ertuğrul Mahallesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, Gazi Mustafa Kemal Mahallesi, Göllüce Mahallesi, Helvacı Mahallesi, İnönü Mahallesi, İstiklal Mahallesi, Kaplıncık Mahallesi, Karakızlar Mahallesi, Karakuyu Mahallesi, Karaot Mahallesi, Karşıyaka Mahallesi, Kazım Karabekir Mahallesi, Kırbaş Mahallesi, Kuşçuburun Mahallesi, Muratbey Mahallesi, Mustafa Kemal Atatürk Mahallesi, Naime Mahallesi, Ormanköy Mahallesi, Ortaköy Mahallesi, Özbey Mahallesi, Pamukyazı Mahallesi, Pancar Mahallesi, Sağlık Mahallesi, Saipiler Mahallesi, Subaşı Mahallesi, Şehitler Mahallesi, Taşkesik Mahallesi, Tepeköy Mahallesi, Torbalı Mahallesi, Tulum Mahallesi, Türkmenköy Mahallesi, Yazıbaşı Mahallesi, Yedi Eylül Mahallesi, Yemişlik Mahallesi, Yeni Mahallesi, Yeniköy Mahallesi, Yeşilköy Mahallesi Ve Yoğurtçular Mahallesi üzere 60 mahallesi vardır.



-Torbalı İlçesi Mahalle Sınırları-



Planlama alanı; İzmir ili, Torbalı ilçesi, Torbalı Mahallesi, L18C07B3C Pafta, 1333 ada, 11 parselin batısında bulunan “**Park Alanına**”, 8.00 m x 5.00m boyutlarında 40.00 m² alana sahip “**Trafo Alanını**” kapsamaktadır.



-Planlama Alanı Uydu Görüntüsü (uzak)-



-Planlama Alanı Uydu Görüntüsü (yakın)-

3. PLANLAMA ALANIN TARİHİ

İsmi antik çağın ünlü şehirlerinden biri olan Metropolis diğer adıyla Triyanna ya da Tripolisten aldığı rivayet edilen Torbalı, tarihin bilinen devirlerinden beri çeşitli uygarlıkların merkezi durumundadır.

Torbalı, Küçük Menderes havzasının verimli toprakları üzerine kurulmuştur. Ephesos (Selçuk), Smyrna (İzmir), Kolophon (Değirmendere), Nation (Ahmetbeyli) ve Nif (Kemalpaşa) antik kentleri arasında kalan bölgede, MÖ 3000 yıllarında ilk yerleşim gerçekleşmiştir.

Metropolis kentiyle birlikte yöreye gelişmiş, MÖ 7. yüzyılda Lydia zamanında en parlak çağını yaşamış, daha sonra da sırasıyla Neolitik, Kalkolitik, Tunç Çağları ile Frigya, Lydia, Pers, Roma ve Bizans dönemlerini, 1071-1317 tarihlerinde Selçuklular ve Aydınöğuları, daha sonraları Osmanlı dönemini yaşamıştır.

Torbalı'nın Türk egemenliğinde bir yönetim birimi statüsü kazanması 1390 yılında Yıldırım Beyazıt'ın Şehzadesi Ertuğrul Bey'in vali olarak Aydın'a atanmasıyla başlamış, Torbalı o dönemde İzmir Sancağına bağlı bir yerleşim birimi olarak kayıtlara geçmiştir.

1425 yılından sonra ise Osmanlı yönetimi altına girmiştir.

Birinci Dünya Savaşı'nı müteakiben 15 Mayıs 1919- 7 Eylül 1922 yılları arasında 40 aya yakın süre işgal altında kalan Torbalı, Kurtuluş Savaşı'nın kazanılması ve Cumhuriyetin ilanı ile birlikte İzmir'in Sancağı olarak kurulmuş, bundan sonra İzmir'e bağlı bir nahiye olmuştur.

Torbalı 26 Haziran 1926 tarih ve 387 sayılı Teşkilatı Mülkiye Kanunu ile, ilçe haline getirilmiş, 1927 yılında ise belediyeleşmiştir.

4. PLANLAMA ALANININ COĞRAFİ KONUMU

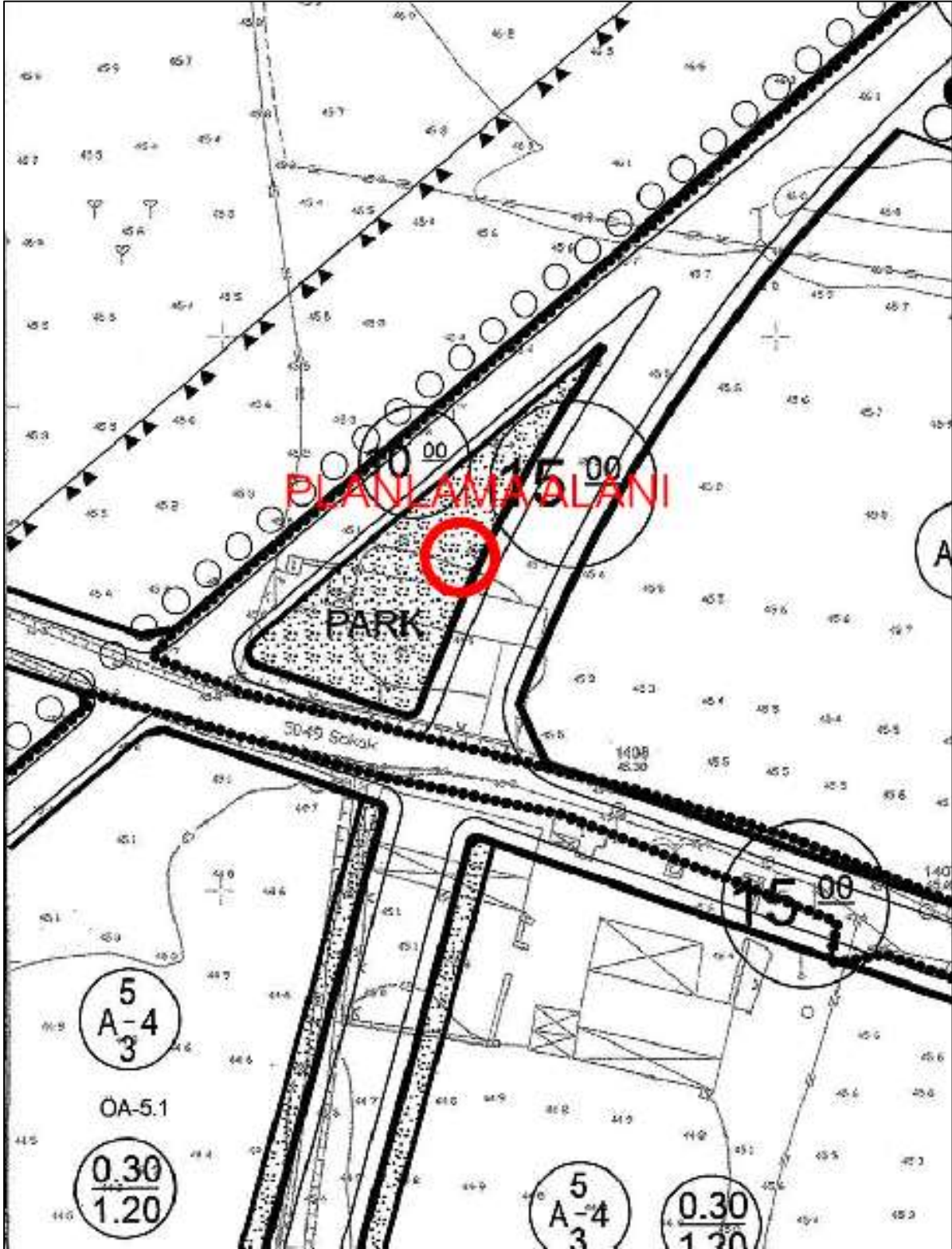
Torbalı, İzmir'in güneydoğusunda yer alır. İl merkezine uzaklığı 45 km'dir. İlçenin kuzeyinde Buca ve Kemalpaşa, doğusunda Bayındır ve Tire, güneyinde Selçuk, batısında Menderes ilçeleri bulunmaktadır. İlçenin yüzölçümü 577 km²'dir. 60 mahallesi bulunmaktadır.



- Torbalı İlçesi Coğrafi Konumu-

5. MEVCUT UYGULAMA İMAR PLAN KARARLARI

Planlama alanının 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmaktadır. Planlama alanı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında “**Park Alanı**” kullanımında kalmaktadır.



-Yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı-

6. MÜLKİYET

Planlama alanı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında **Park Alanı** kullanımında kalmaktadır. Planlama alanı mülkiyetsiz alanda kalmaktadır.



-Mülkiyet Durumu-



7. PLAN YAPIM GEREKÇESİ

Planlama alanı İzmir ili, Torbalı ilçesi, Torbalı Mahallesi, L18C07B3C Pafta, 1333 ada, 11 parselin batısında bulunan **Park Alanında** bulunmaktadır. Torbalı Mahallesi, 1333 ada, 11 parselin batısında bulunan **“Park Alanına”**, 8.00 m x 5.00m boyutlarında 40.00 m² alana sahip **“Trafo Alanı”** yapılması planlanmıştır. Planlama çalışmasının amacı, çevrede yaşayan vatandaşlardan gelen talepler doğrultusunda özelleştirme kapsamında kamu vasfıyla TEDAŞ Genel Müdürlüğü adına GDZ Elektrik Dağıtım AŞ tarafından enerji ihtiyacını karşılamak için planlama alanının mevcuttaki durumu göz önünde bulundurularak 8.00m x 5.00m = 40.00 m² ebatında Trafo Alanının ilgili mevzuatlar kapsamında imar planlarına işlenmesidir. Yapılan bu plan değişikliği ile GDZ Elektrik Dağıtım AŞ'nin hizmet kalitesini artırarak kamu yararı sağlanması amaçlanmıştır.

GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. çevrenin güç ihtiyacının artması sebebiyle dağıtım sisteminin normal düzende çalışabilmesi, bölgenin sağlıklı enerji dağıtımının yapılabilmesi amacı doğrultusunda, Torbalı Mahallesinde trafo alanının imar planına işlenmesi gerektiği belirtilmiştir.

Bu kapsamda yasal mevzuatta belirlendiği şekli ile;

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğinin,

İkinci Bölüm

Tanımlar ve Mekânsal Kullanım Esasları

Mekânsal Kullanım Tanımları Ve Esasları

MADDE 5 –

(1) Bu Yönetmelikte geçen mekânsal kullanım tanımları ve alan kullanım esasları aşağıda belirtilmiştir:

k) Teknik altyapı alanları: Kamu veya özel sektör tarafından yapılacak elektrik, petrol ve doğalgaz iletim hatları, içme ve kullanma suyu ile yer altı ve yer üstü her türlü arıtma, kanalizasyon, atık işleme tesisleri, trafo, her türlü enerji, ulaştırma, haberleşme gibi servislerin temini için yapılan tesisler ile açık veya kapalı otopark kullanışlarına verilen genel isimdir.

YEDİNCİ BÖLÜM

İmar Planlarına Dair Esaslar

İmar planı değişiklikleri

MADDE 26 –

(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır.



(2) İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz.

Denilmekte olup yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinde de sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Bölgede kamuya yük getirmeden yapı ve tesis kazandırılma çabasına dikkat edilmeli ve bu noktada yapılan değişikliğin **kamu yararına** olduğu düşünülmektedir.

Ayrıca trafo için **Park Alanında** yapılan yer seçimi açıklanan ilgili mevzuata uygunluk göstermektedir. İmar planı değişikliği ile önerilen trafo alanı bölgenin elektrik altyapısı ihtiyacına önemli katkı sağlayacak olup; bu yönüyle de **kamu yararı** içermektedir.

GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. tüm yatırımlarını TEDAŞ adına yapmakta olup, bölgenin ihtiyacına ve gelen enerji taleplerine göre planlamaktadır.

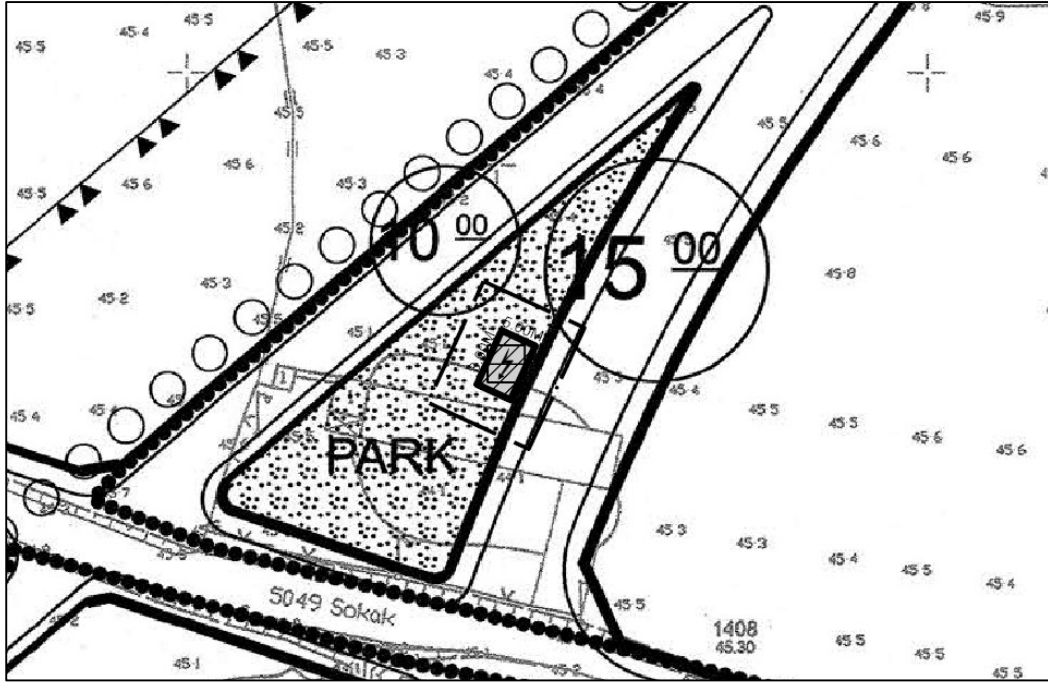
Bu bağlamda, Torbalı ilçesinde enerji talebinin artması nedeni ile arz talep dengesinin karşılanmasına yönelik olarak, mevcut altyapı ihtiyacını karşılamakta yetersiz kalmaktadır. Bu nedenle, bölgedeki enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla yeni tesislerin yapılması ve Trafo Alanlarının dağıtım hatlarına entegre edilmesi gerekmektedir.

8.1/1.000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TEKLİFİ

Öneri Uygulama İmar Planı Değişikliği ile planlama alanı içerisinde bulunan Trafo Alanının yürürlükteki imar planlarına uyumluluğunun sağlanması hedeflenmiştir.

Planlama alanı yürürlükteki uygulama imar planında “**Park Alanı**” lejantı ile belirlenen alanda öngörülmüş olup, çevresel faktörler irdelenerek konumlandırılmıştır.

Bu doğrultuda 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği önerisi olarak 8.00 m x 5.00m = 40.00 m²'lik yüzölçümünde Trafo Alanı belirlenmiştir.



-Öneri 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği-

GÖSTERİM

1. SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI



PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI

2. ALAN KULLANIMLARI

ENERJİ ÜRETİM, DAĞITIM VE DEPOLAMA



TRAFO ALANI

8.1. Plan ile İlgili Alan Hesapları

ARAZİ KULLANIM	MEVCUT PLAN (m ²)	ÖNERİ PLAN (m ²)
PARK ALANI	1.193,331	1.153,331
TRAFO ALANI	00.00	40.00

-Arazi Kullanım Tablosu-

8.2. Plan Notu

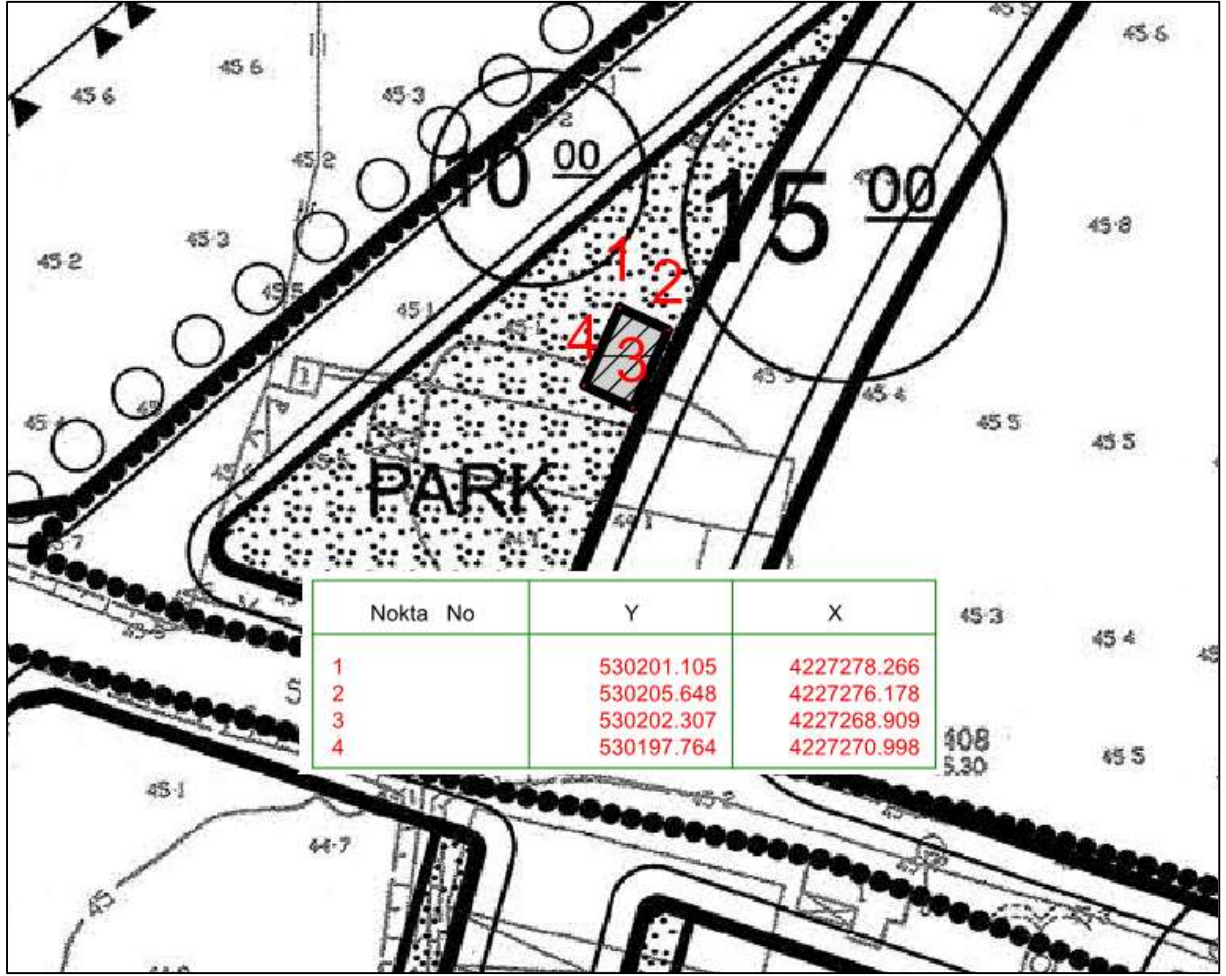
1-MEV CUTTAKİ DURUMA (AĞAÇ DOKUSU, ÇOCUK OYUN ALANI, EĞİM VB.) DİKKAT EDİLEREK TRAFO ALANI 1 METREYE KADAR KAYDIRILABİLİR.

2-PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN DİĞER HUSUSLARDA TORBALI BELEDİYESİ İMAR PLAN NOTLARI VE 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

9. KOORDİNAT BİLGİSİ (ITRF96)



-Trafo Alanının Uydu Görüntüsündeki Konumu-



-Koordinat Listesi (ITRF96)-

EKLER



-Alan Fotoğrafı-



TEKNİK GEREKÇE RAPORU

İzmir ili Torbalı ilçesi Torbalı mahallesi ve çevresini kapsayan bölgede şirketimiz 2025 yılı yatırım planı kapsamında projeler tasarlanmış olup, bu proje kapsamında kalan alan içerisindeki talep alanına trafo binası konulması gerekmektedir.

Son yıllarda artan kentleşmeye bağlı olarak yoğun nüfus artışı gözlenmekte, bu da yeni enerji taleplerinin ortaya çıkmasına sebebiyet vermektedir. Torbalı ilçesinde kentleşmenin sürekli artması ve yeni enerji taleplerinin karşılanması nedeniyle sürekli olarak şebekeye ilave trafo tesis etmemiz ya da bölgede bulunan mevcut trafolarımızda güç artışı gerçekleştirmemiz gerekmektedir.

Torbalı ilçesi Torbalı mahallesinde enerji talebinin artması nedeni ile arz talep dengesinin karşılanmasına yönelik olarak, mevcut altyapı ihtiyacını karşılamakta yetersiz kalmaktadır. Bölgede artan talepler nedeniyle de enerji hatları üzerinde gerilim düşümleri yaşanmakta olup sağlıklı enerji temini de sağlanamamaktadır. Özellikle yaz aylarında bölgedeki abonelerin tüketim değerleri artmakta olup mevcut trafolarımız aşırı yüklenmektedir. Bu nedenle bölgedeki enerji temininin sağlıklı ve verimli olması ve ileride gelebilecek olan diğer enerji taleplerinin de karşılanabilmesi amacıyla bölgeye 34,5 kV gerilim seviyesinde 8x5 ölçülerinde Trafo Binası tesis edilmesi gerekmektedir.

Yeni tesis edilmesi planlanan trafo ile birlikte 5049 – 5102 – 5045 – 5051 – 5100 - 5098 nolu sokakların olduğu bölgenin enerjilendirilmesi planlanmaktadır.



Hizmete Özel | Restricted

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.



Yavuz Selim KÖŞGER
Vali

Ek:

- 1 - 1.Çalıştay Programı (1 Sayfa)
- 2 - 1. Çalıştay Açıklama Belgesi (3 Sayfa)
- 3 - 1. Çalıştay Afet Masaları Katılımcılar Listesi
- 4 - GZFT Tablosu (1 Sayfa)
- 5 - Senaryo Tablosu (1 Sayfa)
- 6 - Olay-Önlem Tablosu
- 7 - taslak Modül 2

Dağıtım:

İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA
(Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme
Dairesi Başkanlığı)
(Fen İşleri Dairesi Başkanlığı)
(İtfaiye Dairesi Başkanlığı)
(Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı)
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA
(IZSU-İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel
Müdürlüğü)
İL JANDARMA KOMUTANLIĞINA
SAHİL GÜVENLİK EGE DENİZ BÖLGE
KOMUTANLIĞINA
İZMİR İLÇE KAYMAKAMLIKLARINA
İZMİR İLÇE BELEDİYE BAŞKANLIKLARINA
EGE ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜNE (Tıp
Fakültesi Dekanlığı) (Enfeksiyon Hastalıkları
Anabilim Dalı Bölüm Başkanlığı)
EGE ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜNE (Nükleer
Bilimler Enstitüsü Müdürlüğü)
DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE
DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE (Deprem Araştırma ve
Uygulama Merkezi Müdürlüğü)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5B351872-7493-47A6-A7BB-C3FE3A90D15

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bornova / İZMİR Telefon No: (232) 478 17 01 Belge

Geçer No: (232) 478 13 90

e-Posta: izmir.mdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://izmir.afad.gov.tr>

Kep Adresi: izmirafad@ts01.kep.tr

Bilgi için: Işık SARAÇ
Jeoloji Y. Mühendisi





DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE (Tıp Fakültesi Dekanlığı)
(Enfeksiyon Hastalıkları Anabilim Dalı Bölüm
Başkanlığı)
DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE (Torbalı Meslek Yüksek Okulu
Müdürlüğü)
DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE (İzmir Meslek Yüksek Okulu
Müdürlüğü)
İZMİR EKONOMİ ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE (Sağlık Hizmetleri Meslek
Yüksek Okulu)
AİLE, ÇALIŞMA VE SOSYAL HİZMETLER İL
MÜDÜRLÜĞÜNE
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Çevre İzin ve Lisans Şube Müdürlüğü)
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Çevre Yönetimi ve Denetiminden Sorumlu Şube
Müdürlüğü)
İLBANK A.Ş. İZMİR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
MTA EGE BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
GDZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. GENEL
MÜDÜRLÜĞÜNE
TEİAŞ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
BOTAŞ BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA
A.Ş. İZMİR ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR VALİLİĞİ İL PLANLAMA VE
KOORDİNASYON MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR VALİLİĞİ İL SOSYAL ETÜT VE PROJE
MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR İL GÖÇ İDARESİ MÜDÜRLÜĞÜNE
İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜNE
İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE (Afetlerde Sağlık
Hizmetleri Birimi) (Halk Sağlığı Hizmetleri
Başkanlığı Çevre Sağlığı Birimi) (Halk Sağlığı
Hizmetleri Başkanlığı Halk Sağlığı Birimi)
İL SANAYİ VE TEKNOLOJİ MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜNE
DEVLET SU İŞLERİ 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
METEOROLOJİ 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
KARAYOLLARI 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
ULAŞTIRMA VE ALTYAPI III. BÖLGE
MÜDÜRLÜĞÜNE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5B351872-7493-47A6-A7BB-C3FEE3A90D15

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Doğumlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bornova / İZMİR Telefon No: (232) 478 17 01 Belge

Geçer No: (232) 478 13 90

e-Posta: izmirmdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://izmir.afad.gov.tr>

Kep Adresi: izmirmdr@afad.gov.tr

Bilgi için: İrak SARAÇ
Jeoloji Y. Mühendisi





İZMİR LİMAN BAŞKANLIĞINA
ALİAĞA LİMAN BAŞKANLIĞINA
ÇEŞME LİMAN BAŞKANLIĞINA
DİKİLİ LİMAN BAŞKANLIĞINA
FOÇA LİMAN BAŞKANLIĞINA
İZMİR ZİRAAT ODASI BAŞKANLIĞINA
TÜRK KIZILAY İZMİR BÖLGE AFET
YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜNE
İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI İZMİR ŞUBE
BAŞKANLIĞINA
JEOFİZİK MÜHENDİSLERİ ODASI İZMİR ŞUBE
BAŞKANLIĞINA
JEOLJİ MÜHENDİSLERİ ODASI İZMİR ŞUBE
BAŞKANLIĞINA
KİMYA MÜHENDİSLERİ ODASI EGE BÖLGE
ŞUBE BAŞKANLIĞINA
ÇEVRE MÜHENDİSLERİ ODASI İZMİR ŞUBE
BAŞKANLIĞINA
ŞEHİR PLANCILARI ODASI İZMİR ŞUBE
BAŞKANLIĞINA
AOSB-İZMİR ATATÜRK ORGANİZE SANAYİ
BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR KEMALPAŞA ORGANİZE SANAYİ
BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜNE
TİRE ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
BAĞYURDU ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
BEGOS-BUCA EGE ORGANİZE SANAYİ
BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜNE
ALİAĞA KİMYA İHTİSAS VE KARMA
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
ÖDEMiŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
BERGAMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR PANCAR ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
KINIK ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
MENEMEN PLASTİK İHTİSAS ORGANİZE
SANAYİ BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜNE
TORBALI ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
İTOB ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doküman Kodu: 5B351872-7493-47A6-A7BB-C3FEE3A90D15

Doküman Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Doküman Mah. 1406 Sokak no:3 Beşova / İZMİR Telefon No: (232) 478 17 01 Belge

Geçer No: (232) 478 13 90

e-Posta: izmirmdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://izmir.afad.gov.tr>

Rep Adresi: <https://izmir.afad.gov.tr>

Bilgi için: Ypk SARAÇ
Jeoloji Y. Mühendisi





İZMİRGAZ-İZMİR DOĞALGAZ DAĞITIM TİC.
VE TAAH. A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE
PETKİM PETROKİMYA HOLDİNG A.Ş.'NE
TÜPRAŞ TÜRKİYE PETROL RAFİNERLERİ A.Ş.
İZMİR RAFİNERİ MÜDÜRLÜĞÜNE
TÜPRAŞ METAL MADENCİLİK SAN. VE TİC.
A.Ş.'NE
İHH BAŞKANLIĞINA
(İnsan Hak ve Hürriyetleri İzmir İnsani Yardım
Vakfı)
BEŞİR DERNEĞİNE
(Kamu Yararına Çalışan Uluslararası İnsani Yardım
Derneği)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 5B351872-7493-47A6-A7BB-C3FEE3A90D15

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bornova / İZMİR Telefon No: (232) 478 17 01 Belge

Geçer No: (232) 478 13 90

e-Posta: izmirmdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://izmir.afad.gov.tr>

Kep Adresi: izmirlad@nsu1.kep.tr

Bilgi için: İpek SARAC
Jeoloji Y. Mühendisi





Evrak Tarih ve Sayısı: 11/08/2021-42988



Sayı : OD-
Konu : İRAP İzmir il Risk Azaltma Planları

SAYIN ÜMİT YALCIN

İlgi yazınız gereği Şirketimiz bünyesinde gerekli değerlendirmeler yapılarak, 36 kV' seviyesindeki Yüksek Gerilimli dağıtım şebeke sistemimiz üzerindeki risk azaltmaya yönelik planlanan eylemlerin işlendiği Amaç, Hedef, Eylem Tabloları yazımız ekinde verilmiştir.

Bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla.

e-imzalıdır
Uğur YÜKSEL
Genel Müdür

e-imzalıdır
Sefa PIŞKINLEBLEBİCİ
Operasyon Direktörü

Ekler :

- 1- 16.07.2021 tarih ve E- 18898925-952.01.03-108305 Sayılı yazınız.
- 2- 3 Ad. Tablo.

Dağıtım
Gereği :
T.C İZMİR VALİLİĞİ İL AFET VE ACİL DURUM
MÜDÜRLÜĞÜNE

Bilgi :
Sayın Ümit YALCIN

Evrakın Doğrulanak İçin :
<http://dogrula.gdzelektrik.com.tr/en/Vision/Sorgula/BelgeDogrulama.aspx?cD=BSAH7AVHFZ>

Evrak Pin Kodu : 66792

Gdz Elektrik Dağıtım – Üniversite Cad., No.57, 35042, Bornova-İzmir – Türkiye
T 0232 477 26 00 E info@gdzelektrik.com.tr
www.gdzelektrik.com.tr

Bu belge, 5070 sayılı Elektronik İmza Kanununa göre Güvenli Elektronik İmza ile imzalanmıştır.



T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü



GÜNLÜDÜR

16.07.2021

Sayı : E-18898925-952.01.03-108305

Konu : İzmir İl Risk Azaltma Planı (İRAP)

DAĞITIM YERLERİNE

- İlgi : a) İçişleri Bakanlığının (Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı) 29.12.2020 tarih ve 181896 (2020/2) sayılı "İl Afet Risk Azaltma Planının (İRAP) Hazırlanması Genelgesi.
b) Valiliğimizin (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) 18.01.2021 tarih, 8650 sayılı yazısı.
c) Valiliğimizin (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) 27.06.2021 tarih, 95796 sayılı yazısı.

İlgi (a) Genelgeye istinaden Valiliğimizce (İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü) hazırlanmakta olan, İldeki kamu kurum ve kuruluşları, yerel yönetimler, üniversiteler, özel sektör, sivil toplum kuruluşlarının katkıları ile ilin afetselliğini ve afetlerin olası etkilerini ortaya koyan ve bu etkileri en aza indirebilmek için afetler olmadan yapılacak çalışmaları eylemler biçiminden gösteren, sorumluları tanımlayan "İl Afet Risk Azaltma Planının (İzmir İRAP) 1. Çalıştay kurum/kuruluşların ilgi (b) yazıya cevaben bildirdiği personelden oluşturulan "Teknik Çalışma Grubu (TÇG)" ile ayrıca ilgi (c) yazının dağıtımının yapıldığı kurum/kuruluşların personelinin (katılımcıların) katılımıyla 01-02 Temmuz 2021 tarihlerinde gerçekleştirilmiştir.

Söz konusu Çalıştay; İRAP kapsamında hazırlanan taslak MODÜL 2 (Tehlike Belirleme, Risk Değerlendirme ve Olası Önlemlerin Belirlenmesi)" değerlendirilmiş ve İzmir ilinin afet riskleri kapsamında belirlenen 8 adet Afet Masasında görevli Masa Moderatörleri ve katılımcıların ortak akıl ve katkılarıyla düzenlenen ve yazı ekinde gönderilen "**taslak GZFT Tabloları**", 1. Çalıştayda belirlenen "**nihai Senaryo Tabloları**" ve "**taslak Olay-Önlem Tabloları**", "**Amaç**" ve "**Hedefler**" belirlenmiştir.

Bu kapsamda;

1) Yazı ekinde gönderilen tüm tabloların ve senaryoların incelenmesi ve "**taslak GZFT Tabloları**" ile "**taslak Olay-Önlem Tabloları**"nın nihai olması yönünde görüş ve önerilerinizin bu tablolara doldurulmak suretiyle eklenmesi ve/veya çıkarılması suretiyle bildirilmesi,

2) Ayrıca doldurulması istenen tabloların hazırlanmasını kolaylaştırmak amacıyla İRAP Genelgesinde belirtilen, Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığı tarafından hazırlanan İl Afet Risk Azaltma Plan Hazırlama Kılavuzu'ndan alıntı yapılmak suretiyle oluşturulan ve yazı ekinde gönderilen "**Eylemlerin Belirlenmesi Kriterleri**"nin eylemlerin tespitinde faydalı olması açısından incelenmesi ve bu kriterlere göre yine ekte gönderilen "**Amaç, Hedef, Eylem Tabloları**"nın; bilgileri bilahare paylaşılacak ileri bir tarihte yapılması planlanan 2. Çalıştayda değerlendirilmek üzere, kendi kurumlarınız ile ilgili ilimizde risk azaltmaya yönelik yapılması gereken/planlanan eylemlere ilişkin bilgilerin doldurulması,

3) **Nihai görüşünüzün doldurulduğu "taslak GZFT Tabloları" ile "taslak Olay-Önlem Tabloları"nın , ayrıca kendi kurumlarınız ile ilgili ilimizde risk azaltmaya yönelik yapılması gereken/planlanan eylemlerin doldurulduğu "Amaç, Hedef, Eylem Tabloları"nın 30.07.2021 tarihine**

Bu belge, güvenli elektronik imza ile onaylanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0151C68C-7EB1-4DB7-AC55-A0D33911F447

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bornova / İZMİR Telefon No: (232) 478 17 01 Belge

Bilgi için: Ali Bora ATALAY

Geçer No: (232) 478 13 90

Jeoloji Mühendisi

e-Posta: izmirimdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://izmir.afad.gov.tr>

Kep Adresi: izmirimdr@is01.kep.tr





kadar resmi yazı ile Valiliğimize (İl Afet ve Acil durum Müdürlüğü) ve ayrıca izmir.pl@afad.gov.tr e-posta adresine gönderilmesi gerekmektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ve rica ederim.

Barış DEMİRTAŞ
Vali a.
Vali Yardımcısı

Ek:

- 1 - Nihai Senaryo Tabloları
- 2 - Taslak GZFT Tabloları
- 3 - Taslak Olay-Önlem Tabloları
- 4 - Taslak Amaç-Hedef-Eylem Tabloları (27 Sayfa)
- 5 - İRAP Eylem Belirleme Kriterleri (4 Sayfa)

Dağıtım:

EGE ORDUSU VE GARNİZON
KOMUTANLIĞINA
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA
(Deprem Risk Yönetimi ve Kentsel İyileştirme
Dairesi Başkanlığı)
(Fen İşleri Dairesi Başkanlığı)
(İtfaiye Dairesi Başkanlığı)
(Yapı Kontrol Dairesi Başkanlığı)
İZMİR BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
BAŞKANLIĞINA
(İZSU-İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel
Müdürlüğü)
İL JANDARMA KOMUTANLIĞINA
İL EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜNE
SAHİL GÜVENLİK EGE DENİZ BÖLGE
KOMUTANLIĞINA
İzmir İlçe Kaymakamlıklarına
İzmir İlçe Belediye Başkanlıklarına
EGE ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜNE (Tıp
Fakültesi Dekanlığı) (Enfeksiyon Hastalıkları
Anabilim Dalı Bölüm Başkanlığı)
EGE ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜNE (Nükleer
Bilimler Enstitüsü Müdürlüğü)
DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0151C68C-7EB1-4DB7-AC55-A0D33911F447

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bornova / İZMİR Telefon No: (232) 478 17 01 Belge

Bilgi için: Ali Bora ATALAY

Geçer No: (232) 478 13 90

Jeoloji Mühendisi

e-Posta: izmirnadr@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://izmir.afad.gov.tr>

Kep Adresi: izmirnadr@hs01.kep.tr





DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE (Deprem Araştırma ve
Uygulama Merkezi Müdürlüğü)
DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE (Tıp Fakültesi Dekanlığı)
(Enfeksiyon Hastalıkları Anabilim Dalı Bölüm
Başkanlığı)
DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE (Torbalı Meslek Yüksek Okulu
Müdürlüğü)
DOKUZ EYLÜL ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE (İzmir Meslek Yüksek Okulu
Müdürlüğü)
İZMİR EKONOMİ ÜNİVERSİTESİ
REKTÖRLÜĞÜNE (Sağlık Hizmetleri Meslek
Yüksek Okulu)
AİLE VE SOSYAL HİZMETLER İL
MÜDÜRLÜĞÜNE
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Çevre İzin ve Lisans Şube Müdürlüğü)
ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜDÜRLÜĞÜNE
(Çevre Yönetimi ve Denetiminden Sorumlu Şube
Müdürlüğü)
İLBANK A.Ş. İZMİR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
MTA EGE BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
GDZ ELEKTRİK DAĞITIM A.Ş. GENEL
MÜDÜRLÜĞÜNE
TEİAŞ 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
BOTAŞ BORU HATLARI İLE PETROL TAŞIMA
A.Ş. İZMİR ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR DEFTERDARLIĞINA
İZMİR VALİLİĞİ İL PLANLAMA VE
KOORDİNASYON MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR VALİLİĞİ İL SOSYAL ETÜT VE PROJE
MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR İL GÖÇ İDARESİ MÜDÜRLÜĞÜNE
İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜNE
İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜNE (Afetlerde Sağlık
Hizmetleri Birimi) (Halk Sağlığı Hizmetleri
Başkanlığı Çevre Sağlığı Birimi) (Halk Sağlığı
Hizmetleri Başkanlığı Halk Sağlığı Birimi)
METEOROLOJİ 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
İL SANAYİ VE TEKNOLOJİ MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR İL TARIM VE ORMAN MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR ORMAN BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0151C68C-7EB1-4DB7-AC55-A0D33911F447

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bomova / İZMİR Telefon No: (232) 478 17 01 Belge

Bilgi için: Ali Bora ATALAY

Geçer No: (232) 478 13 90

Jeoloji Mühendisi

e-Posta: izmirmdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://izmir.afad.gov.tr>

Kep Adresi: izmirmdr@afad.gov.tr





ULAŞTIRMA VE ALTYAPI III. BÖLGE
MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR LİMAN BAŞKANLIĞINA
ALIAĞA LİMAN BAŞKANLIĞINA
ÇEŞME LİMAN BAŞKANLIĞINA
DİKİLİ LİMAN BAŞKANLIĞINA
FOÇA LİMAN BAŞKANLIĞINA
İZMİR ZİRAAT ODASI BAŞKANLIĞINA
TÜRK KIZILAY İZMİR BÖLGE AFET
YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜNE
İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI İZMİR ŞUBE
BAŞKANLIĞINA
JEOFİZİK MÜHENDİSLERİ ODASI İZMİR ŞUBE
BAŞKANLIĞINA
JEOLJİ MÜHENDİSLERİ ODASI İZMİR ŞUBE
BAŞKANLIĞINA
KİMYA MÜHENDİSLERİ ODASI EGE BÖLGE
ŞUBE BAŞKANLIĞINA
ÇEVRE MÜHENDİSLERİ ODASI İZMİR ŞUBE
BAŞKANLIĞINA
ŞEHİR PLANCILARI ODASI İZMİR ŞUBE
BAŞKANLIĞINA
AOSB-İZMİR ATATÜRK ORGANİZE SANAYİ
BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR KEMALPAŞA ORGANİZE SANAYİ
BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜNE
TİRE ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
BAĞYURDU ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
BEGOS-BUCA EGE ORGANİZE SANAYİ
BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜNE
ALIAĞA KİMYA İHTİSAS VE KARMA
ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
ÖDEMiŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
BERGAMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR PANCAR ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
KINIK ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
MENEMEN PLASTİK İHTİSAS ORGANİZE
SANAYİ BÖLGESİ MÜDÜRLÜĞÜNE
TORBALI ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0151C68C-7EB1-4DB7-AC55-A0D33911F447

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bomova / İZMİR Telefon No: (232) 478 17 01 Belge

Bilgi için: Ali Bora ATALAY

Geçer No: (232) 478 13 90

e-Posta: izmirsdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://izmir.afad.gov.tr>

Jeoloji Mühendisi

Keş Adresi: izmirsdr@afad.gov.tr





İTOB ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİRGAZ-İZMİR DOĞALGAZ DAĞITIM TİC.
VE TAAH. A.Ş. GENEL MÜDÜRLÜĞÜNE
PETKİM PETROKİMYA HOLDİNG A.Ş.'NE
TÜPRAŞ TÜRKİYE PETROL RAFİNERİ A.Ş.
İZMİR RAFİNERİ MÜDÜRLÜĞÜNE
TÜPRAG METAL MADENCİLİK SAN. VE TİC.
A.Ş.'NE
KARAYOLLARI 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
DSİ 2. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
BİLGİ TEKNOLOJİLERİ VE İLETİŞİM KURUMU
İZMİR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
İHH BAŞKANLIĞINA
(İnsan Hak ve Hürriyetleri İzmir İnsani Yardım
Vakfı)
BEŞİR DERNEĞİNE
(Kamu Yararına Çalışan Uluslararası İnsani Yardım
Derneği)
TEİAŞ BATI ANADOLU YÜK TEVZİ İŞLETME
MÜDÜRLÜĞÜNE
Kızılay Mah. 6106/4 sk. no:3/1 Bornova /İZMİR
BORNOVA
İZMİR YATIRIM İZLEME VE KOORDİNASYON
BAŞKANLIĞINA
İZMİR 1 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR RÖLÖVE VE ANITLAR MÜDÜRLÜĞÜNE
VAKIFLAR İZMİR BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
İZKA-İZMİR KALKINMA AJANSI GENEL
SEKRETERLİĞİNE
KOSGEB (KÜÇÜK VE ORTA ÖLÇEKLİ
İŞLETMELERİ GELİŞTİRME VE DESTEKLEME
İDARESİ BAŞKANLIĞI) İZMİR
MÜDÜRLÜĞÜNE
ESBAŞ-EGE SERBEST BÖLGE
MÜDÜRLÜĞÜNE
İZBAŞ-İZMİR SERBEST BÖLGE
MÜDÜRLÜĞÜNE
EGE GÜMRÜK VE DIŞ TİCARET BÖLGE
MÜDÜRLÜĞÜNE
TİCARET İL MÜDÜRLÜĞÜNE
TCDD İZMİR 3. BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE
TCDD İZMİR LİMAN İŞLETME
MÜDÜRLÜĞÜNE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0151C68C-7EB1-4DB7-AC55-A0D33911F447

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bornova / İZMİR Telefon No: (232) 478 17 01 Belge

Bilgi için: Ali Bora ATALAY

Geçer No: (232) 478 13 90

Jeoloji Mühendisi

e-Posta: izmirmdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://izmirmdr.afad.gov.tr>

Kep Adresi: izmirmdr@afad.gov.tr





KIYI EMNİYETİ İZMİR MÜDÜRLÜĞÜNE
İZMİR DENİZDİBİ TARAMA
BAŞMÜHENDİSLİĞİNE
DHMİ İZMİR ADNAN MENDERES
HAVALİMANI BAŞMÜDÜRLÜĞÜNE
DEMİRÖREN HABER AJANSI İZMİR
BÜROSUNA
İHLAS HABER AJANSI İZMİR BÖLGE
MÜDÜRLÜĞÜNE
İZTO-İZMİR TİCARET ODASI BAŞKANLIĞINA
EBSO-EGE BÖLGESİ SANAYİ ODASI
BAŞKANLIĞINA
TRT İZMİR MÜDÜRLÜĞÜNE
EÜAŞ ELEKTRİK ÜRETİM A.Ş. ALIĞA
KOMBİNE ÇEVİRİM SANTRALİ VE GAZ
TÜRBİNLERİ İŞLETME MÜDÜRLÜĞÜ
GEMİ SÖKÜM YOLU AYGAZ CAD. NO:2
ALIĞA-İZMİR
ANADOLU AJANSI İZMİR BÖLGE
MÜDÜRLÜĞÜNE
TÜRK KIZILAY İZMİR ŞUBE BAŞKANLIĞINA
TEİAŞ 3. İLETİM TESİS VE İŞLETME GRUP
MÜDÜRLÜĞÜNE
Kazımdırık mah. Üniversite cad. No:57
bornova/İZMİR BORNOVA
TÜRKİYE İSTATİSTİK KURUMU (TÜİK) İZMİR
BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜNE

Bu belge, güvenli elektronik imza ile onaylanmıştır.

Doğrulama Kodu: 0151C68C-7EB1-4DB7-AC55-A0D33911F447

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/afad-ebys>

Doğanlar Mah. 1406 Sokak no:3 Bornova / İZMİR Telefon No: (232) 478 17 01 Belge

Bilgi için: Ali Bora ATALAY

Geçer No: (232) 478 13 90

Jeoloji Mühendisi

e-Posta: izmirmdr@afad.gov.tr İnternet Adresi: <https://izmir.afad.gov.tr>

Kep Adresi: izmirmdr@afad.gov.tr





AMAÇ	Afetlerin tehlike kaynaklarını ve olası etkilerini tespit etmek, olası riskleri ve afetlerin nedeni olduğu can ve mal kayıplarını azaltmaya ve/veya en aza indirmeye yönelik önlemler almak, önlemlerin alınması amacıyla eylemleri ve bu eylemlerden sorumlu kurum/kuruluşları belirlemek, il afetlere hazır ve dirençli toplum haline getirmek, güvenli yerleşim alanları oluşturmak, ilin ekonomik, sosyal ve çevresel dirençliliğini artırarak sürdürülebilir ve yaşanacak şehir haline getirmek				
HEDEF-14	Kritik altyapıları güvenli kılmak, altyapı yatırımlarında afet risklerini dikkate almak				
EYLEM NO	EYLEMLER	AFET TÜRÜ	EYLEMİ GERÇEKLEŞTİRMEEK KURUM VE SÜRECİ		
			SORUMLU	DESTEK	DÖNEMİ
H14-E1	K-235 NUMARALI TRAFONUN YERALTINDAN ÇIKARILIP YEŞİLALANA ALINMASI	DEPREM	GDZ EDAŞ	İlçe Belediyesi İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı	2021-2025
H14-E2	K-235 TRF-2 NUMARALI TRAFONUN YERALTINDAN ÇIKARILIP YEŞİLALANA ALINMASI	DEPREM	GDZ EDAŞ	İlçe Belediyesi İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı	2021-2025
H14-E3	M-1132 SALHANE EMLAK M-1737 M-1736 M-2372 K-4642 M-2540 İBM TÜRK K-1993 M-1606 M-2410 K-2551 GEÇİT NUMARALI TRAFONUN BİNA ALTINDAN ÇIKARILIP YEŞİLALANA ALINMASI	DEPREM	GDZ EDAŞ	İlçe Belediyesi İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığı	2021-2025
H14-E4	Denizli Mahallesinde yer alan elektrik şebekelerin yeraltına alınması	Deprem,Tsunami	GDZ EDAŞ	İBB, Urla İlçe Belediyesi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	2021-2025
H14-E5	Atatürk Mahallesinde yer alan elektrik şebekelerin yeraltına alınması	Deprem,Tsunami	GDZ EDAŞ	İBB, Urla İlçe Belediyesi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	2021-2025
H14-E6	Kalabak Mahallesinde yer alan elektrik şebekelerin yeraltına alınması	Deprem,Tsunami	GDZ EDAŞ	İBB, Urla İlçe Belediyesi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	2021-2025



H14-E7	İskele Mahallesi'nde yer alan elektrik şebekelerin yeraltına alınması	Deprem,Tsunami	GDZ EDAŞ	İBB, Urla İlçe Belediyesi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	2021-2025
H14-E8	Zeytinalanı ve Çamlıçay Mahallerinde yer alan elektrik şebekelerin yeraltına alınması	Deprem,Tsunami	GDZ EDAŞ	İBB, Urla İlçe Belediyesi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	2021-2025
H14-E9	Seferihisar Sığacık Mahallesi'nde yer alan elektrik hatlarının yeraltına alınması	Deprem,Tsunami	GDZ EDAŞ	İBB, Seferihisar İlçe Belediyesi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	2021-2025
H14-E10	Seferihisar Hıdırlık ve Tepecik Mahalleleri Akarca Mevkiinde yer alan elektrik hatlarının yeraltına alınması	Deprem,Tsunami	GDZ EDAŞ	İBB, Seferihisar İlçe Belediyesi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	2021-2025



H14-E11	Seferihisar Payamlı Mahallesi'nde yer alan elektrik hatlarının yeraltına alınması	Deprem,Tsunami	GDZ EDAŞ	İBB, Seferihisar İlçe Belediyesi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	2021-2025
H14-E12	Seferihisar Ürkmez Mahallesi'nde yer alan elektrik hatlarının yeraltına alınması	Deprem,Tsunami	GDZ EDAŞ	İBB, Seferihisar İlçe Belediyesi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	2021-2025
H14-E13	Menderes Gümlüdüz ve Çukuraltı Mahallelerinde yer alan elektrik hatlarının yeraltına alınması	Deprem,Tsunami	GDZ EDAŞ	İBB, Menderes İlçe Belediyesi, İzmir 1 Numaralı Kültür Varlıkları Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü	2021-2025
H14-E14	Uğur Mumcu Mahallesi'nde bulunan havalı hatların yer altına alınması.	Deprem	GDZ EDAŞ	Belediye ve Karayolları	2021-2025

İL:İZMİR

4 227 672.29



1:1000

**İZMİR İLİ, TORBALI İLÇESİ, TORBALI MAHALLESİ
43 ADA 24 NUMARALI PARSEL VE ÇEVRESİNE İLİŞKİN
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ**

GÖSTERİM

SINIRLAR

PLANLAMA SINIRLARI

— PLAN DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

ALAN KULLANIMLARI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI

— KORUNAN CEPHE ÇİZGİSİ
— DÜZELTİLEN CEPHE ÇİZGİSİ

KONUT ALANLARI

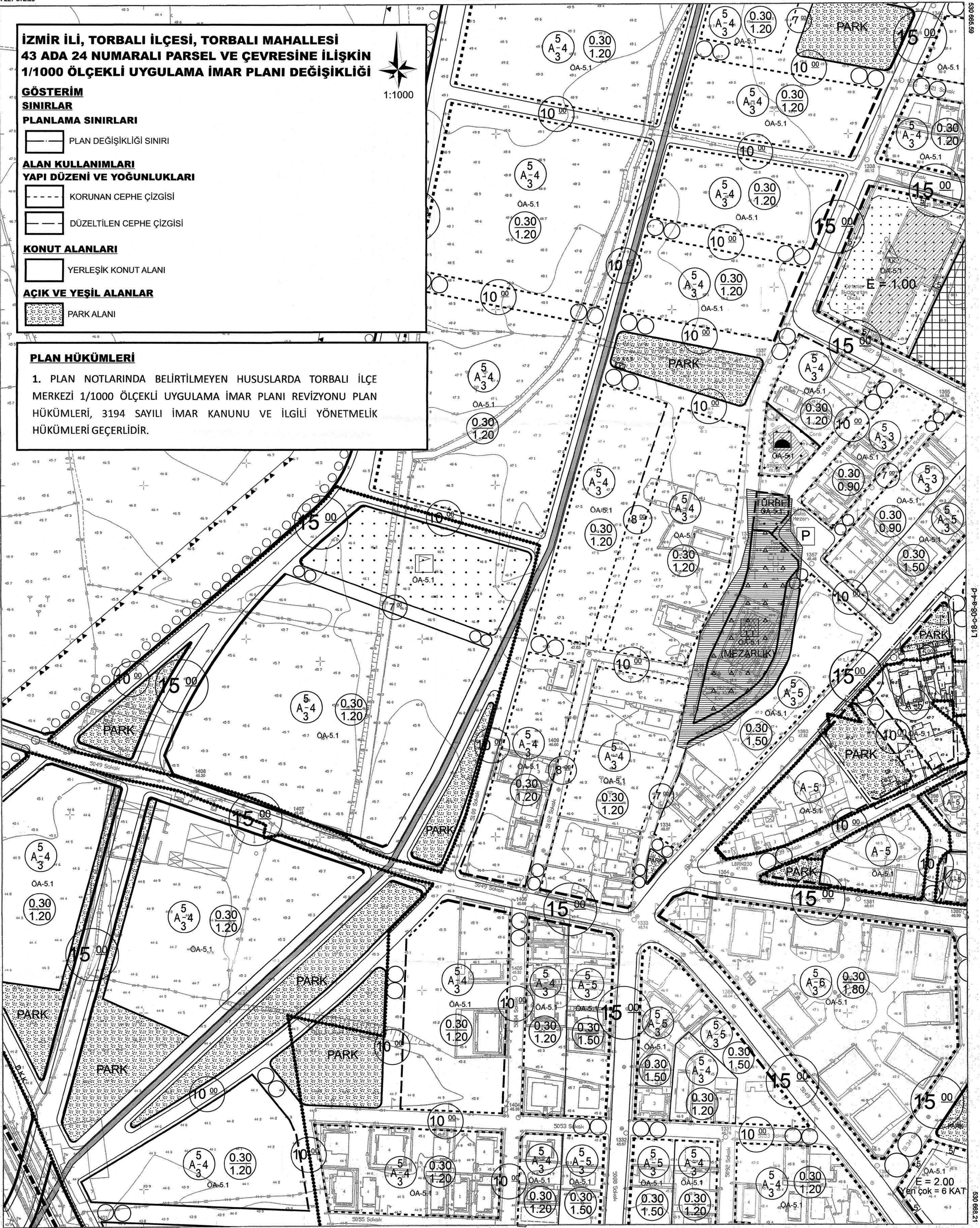
— YERLEŞİK KONUT ALANI

AÇIK VE YEŞİL ALANLAR

— PARK ALANI

PLAN HÜKÜMLERİ

1. PLAN NOTLARINDA BELİRTİLMİYEN HUSUSLARDA TORBALI İLÇE MERKEZİ 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI REVİZYONU PLAN HÜKÜMLERİ, 3194 SAYILI İMAR KANUNU VE İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.



L18-c-07-c-2-b

1:1000

01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25

Koordinatlar ve pafta bölünmesi en son güncellenmiş TUTGA'ya bağlı 2005.0 epejünde, GRS80 elipsoidi ve Transversal Mercator (TM) izdüşümünde düzenlenmiştir. Mavi kareli ve koordinat ED50 datumundadır.

Yüklenici Firma: DÜNYA HARİTA Müh. İnş. Taah. San. Ve Tic. Ltd. Şti.

MESUL MÜHENDİS

Mehmet DOSDOĞRU
Mehmet DOSDOĞRU
Harita Mühendisi

KONTROL

İBB HALİHAZIR HARİTA VE APLİKASYON ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
Serdar FİNDİKÇİ
Serdar FİNDİKÇİ
Harita Mühendisi
Engin AVCI
Engin AVCI
Harita Mühendisi
Serdar GÜL
Serdar GÜL
Harita Mühendisi

ONAY

Yüklenici DÜNYA HARİTA Müh. İnş. Taah. San. Ve Tic. Ltd. Şti. tarafından yapılan 56 adet halihazır harita incelenmiş ve onanmıştır.

Aziz KOCAOĞLU
Büyükşehir Belediye Başkanı Y.
M. Kublay YILDIRIM
Harita ve CBS Dairesi Başkanı

26.05.2015

Mehmet DOSDOĞRU
Mehmet DOSDOĞRU
Harita Mühendisi