

**TORBALI BELEDİYESİ
MECLİS GÜNDEMİ**

Tarih : 17.05.2023

Gün : Çarşamba

Saat :16:00

1-Komisyonlardan gelen Raporların görüşülmesi.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Komisyon Havale Edilen Meclis Kararı	Rapor
Tarih :05.05.2023	Tarih : 11.05.2023
Numara : 53172231/5/50	Konu :2022 Yılı Kesin Hesap Komisyon Raporu

MECLİS BAŞKANLIĞI MAKAMI'NA

KOMİSYON İNCELEMESİ

Belediyemiz Meclisi'nin 05/05/2023 tarih ve 5/50 sayılı meclis kararı ile komisyonumuzun tetkikine havale edilen 2022 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri ve Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri komisyonumuzca incelenmiştir.

1-GİDER KESİN HESABI

a) 2022 Mali Yılı Gider Bütçesi ile; 19.086.000,00 TL Personel Giderleri, 3.233.000,00 TL Sosyal Güvenlik Devlet Primi Giderleri, 131.461.000,00 TL Mal ve Hizmet Alım Giderleri, 4.201.000,00 TL Faiz Giderleri, 4.453.000,00 TL Cari Transferler, 153.237.000,00 TL Sermaye (Yatırım) Giderleri, 826.000,00 TL Sermaye Transferleri, 3.000,00 TL Borç Verme ve 32.500.000,00 TL Yedek Ödenek olmak üzere toplam **349.000.000,00.TL** ödenek verildiği,

b) 2022 Mali Yılı içinde 9.512.045,00 TL Personel Giderleri, 1.181.955,00 TL Sosyal Güvenlik Devlet Primi Giderleri ve 68.606.000,00 TL Mal ve Hizmet Alım Giderleri olmak üzere toplam **79.300.000,00 TL** yıl içerisinde ek ödenek yapıldığı,

c) 2021 yılından 2022 Mali yılına 66.976,80 TL Mal ve Hizmet Alım Giderleri ve 1.767.865,52 TL Sermaye (Yatırım) Giderleri olmak üzere toplam **1.834.842,32 TL** ödeneğin devredildiği,

d) 2022 Mali Yılı içerisinde tertipleri gider kesin hesabı cetvellerinde gösterilen 34.364.621,52 TL Personel Giderleri, 4.976.550,62 TL Sosyal Güvenlik Devlet Primi Giderleri, 222.929.326,46 TL Mal ve Hizmet Alım Giderleri, 3.929.865,41 TL Faiz Giderleri, 5.733.953,83 TL Cari Transferler, 67.774.339,44 TL Sermaye (Yatırım) Giderleri, 10.606.974,95 TL Sermaye Transferleri ve 300.000,00 TL Borç Verme olmak üzere toplam **350.615.632,23 TL** tutarında bütçe gideri tahakkuk etmiş olduğu,

e) Yılı içerisinde harcanmayıp arta kalan 1.280.732,48 TL tutarında Personel Giderleri, 325.632,38 TL tutarında Sosyal Güvenlik Devlet Primi Giderleri, 5.813.021,61 TL tutarında Mal ve Hizmet Alım Giderleri, 280.134,59 TL tutarında Faiz Giderleri, 54.227,95 TL tutarında Cari Transferler,

9.766.679,78 TL tutarında Sermaye (Yatırım) Giderleri, 1.025,05 TL tutarında Sermaye Transferleri, 3.000,00 TL Borç Verme ve 494.756,25 TL tutarında Yedek Ödenek olmak üzere toplam **18.019.210,09 TL** tutarındaki ödeneğin imha edildiği,

f) Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği gereği 2022 mali yılsonunda imha edilmeyip Sermaye Giderleri tertiplerindeki **61.500.000,00 TL** tutarındaki ödeneğin 2023 yılı bütçesine devredildiği,

g) Tahakkuk ettiği halde ödemesi çeşitli nedenlerle gerçekleşmeyen önümüzdeki yıl içinde ödenmesi gereken **29.717.736,77 TL** tutarında harcamanın, bütçe emanetleri hesabına alınarak ödenmesi için 2023 mali yılına devredildiği görülmüştür.

Bütçe Giderlerinin Ekonomik Sınıflandırılmasına Göre :

Kodu	Hesap Adı	Başlangıç Ödeneği	Net Ödenek	Bütçe Gideri
01	Personel Giderleri	19.086.000,00	35.645.354,00	34.364.621,52
02	Sosyal Güvenlik Kuruml. Devlet Prim Giderleri	3.233.000,00	5.302.183,00	4.976.550,62
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	131.461.000,00	228.742.348,07	222.929.326,46
04	Faiz Giderleri	4.201.000,00	4.210.000,00	3.929.865,41
05	Cari Transferler	4.453.000,00	5.788.181,78	5.733.953,83
06	Sermaye Giderleri	153.237.000,00	139.041.019,22	67.774.339,44
07	Sermaye Transferleri	826.000,00	10.608.000,00	10.606.974,95
08	Borç Verme	3.000,00	303.000,00	300.000,00
09	Yedek Ödenek	32.500.000,00	494.756,25	0,00
	TOPLAM	349.000.000,00	430.134.842,32	350.615.632,23

Bütçe Giderlerinin Fonksiyonel Sınıflandırılmasına Göre :

Kodu	Hesap Adı	Başlangıç Ödeneği	Net Ödenek	Bütçe Gideri
01	Genel Kamu Hizmetleri	83.459.000,00	82.524.314,59	76.757.847,32
03	Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri	4.160.000,00	6.809.387,56	6.778.130,26
04	Ekonomik İşler ve Hizmetler	163.420.000,00	201.421.488,95	144.226.264,37

05	Çevre Koruma Hizmetleri	28.359.000,00	44.553.250,00	43.539.183,51
06	İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri	2.874.000,00	4.419.750,00	3.833.791,16
07	Sağlık Hizmetleri	1.775.000,00	2.986.170,12	2.781.437,36
08	Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri	59.603.000,00	78.624.681,10	63.914.783,52
10	Sosyal Güv.ve Sosy.Yardım	5.350.000,00	8.795.800,00	8.784.194,73
	TOPLAM	349.000.000,00	430.134.842,32	350.615.632,23

2-GELİR KESİN HESABI

a) 2022 Mali Yılı Bütçesi ile 69.060.000,00 TL Vergi Gelirleri, 37.131.000,00 TL Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri, 79.206.000,00 TL Alınan Bağış ve Yardımlar, 111.281.000,00 TL Diğer Gelirler, 52.790.000,00 TL Sermaye Gelirleri ve Red ve İadeler (-) 468.000,00 TL olmak üzere **349.000.000,00 TL** gelir tahmininde bulunulduğu,

b) 2022 Mali Yılı içinde 4.000.000,00 TL Vergi Gelirleri, 450.000,00 TL Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri, 59.450.000,00 TL Diğer Gelirler ve 15.400.000,00 TL Sermaye Gelirleri kalemlerine olmak üzere toplamda **79.300.000,00 TL** ek ödenek yapıldığı,

c) 2021 yılından 2022 yılına 28.976.923,06 TL tutarında tahakkuk artışı devrettiği, 2022 mali yılı içinde 328.540.380,60 TL tutarında gelir tahakkuku alındığı, böylece toplam olarak **357.517.303,66 TL** tutarında tahakkuk elde edildiği,

d) 2022 Mali yılı içinde 315.563.980,39 TL tahsilat yapıldığı ancak, tahsil edildiği halde tahakkuktan tenzil ve terkinler nedeni ile 2022 yılı tahsilatından toplam **782.224,89 TL** ilgililerine red ve iadede bulunulduğu,

e) 2022 yılı net gelirin **314.781.755,50 TL** tutarında gerçekleştiği görülmüştür.

Bütçe Gelirlerinin Ekonomik Sınıflandırılmasına Göre :

Kodu	Hesap Adı	Bütçe İle Tahmin Edilen	Ek Bütçe İle Aktarılan	2022 Yılı Gerçekleşen Tahsilat	Tahsilattan Ret ve İadeler	2022 Yılı Net Tahsilatı
01	Vergi Gelirleri	69.060.000,00	4.000.000,00	80.838.737,16	309.839,78	80.528.897,38
03	Teşebbüs ve Mülkiyet	37.131.000,00	450.000,00	40.937.022,21	381.439,39	40.555.582,82

	Gelirleri					
04	Alınan Bağış ve Yardımlar	79.206.000,00	0,00	757.896,54	0,00	757.896,54
05	Diğer Gelirler	111.281.000,00	59.450.000,00	182.037.337,40	75.120,72	181.962.216,68
06	Sermaye Gelirleri	52.790.000,00	15.400.000,00	10.992.987,08	15.825,00	10.977.162,08
09	Red ve İadeler (-)	-468.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOPLAM NET GELİR	349.000.000,00	79.300.000,00	315.563.980,39	782.224,89	314.781.755,50

3- FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI KESİN HESABI

2022 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Kesin Hesap Cetveli 0,00 TL olarak görüldü.

4-BANKA HESABI

2021 yılından 2022 yılına 41.310.960,27 TL devretmiş olup, devir ile birlikte 2022 yılı içinde banka hesabının borç tutarı 595.830.421,98 TL, alacak tutarı 574.666.122,51 TL çalışmıştır. Hesabın borç kalanı olan 21.164.299,47 TL'si da 2023 yılına devretmiştir.

5-AVANS VE KREDİLER HESABI

Yıl içinde bütçe içi iş avans ve kredisi olarak 5.921.872,39 TL avans verilmiş olup, tamamı mahsup edilerek kapatılmıştır. Bütçe dışı avans ve kredilerde ise 2021 yılından devir olan 450.591,75 TL 2022 yılında mahsup edilmiştir. 2022 yılında verilen bütçe dışı avanslarda ise 2023 yılında mahsup edilmek üzere 932.458,35 TL devretmiştir.

6-KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI

Yıl içinde çeşitli nedenlerle tahakkuk eden ve 2021 yılından devreden 63.407,85 TL tahakkuk ile birlikte toplam 1.919.917,99 TL kişilerden alacaklar hesabının, yıl içinde 1.816.120,98 TL'si tahsil edilmiş olup, 2023 yılına 103.797,01 TL devretmiştir.

7- TAŞINIR KESİN HESABI

2022 Mali Yılı Taşınır Mallar Kesin Hesabı ile ilgili tutarlar aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Taşınır Kesin Hesap İcmal Cetveli :

TAŞINIR KODU	TAŞINIR ADI	GEÇEN YILDAN DEVREDEN	YIL İÇİNDE GİREN TUTAR	TOPLAM TUTAR	YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR	GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR
150	İlk Madde ve Malzemeler	15.047.957,67	41.351.074,58	56.399.032,25	38.900.682,67	17.498.349,58
253	Tesis, Makine ve Cihazlar	11.387.831,46	2.813.234,33	14.201.065,79	88.871,40	14.112.194,39
254	Taşıtlar	7.891.330,04	6.031.556,26	13.922.886,30	1.390.498,32	12.532.387,98
255	Demirbaşlar Grubu	22.890.084,60	7.116.202,75	30.006.287,35	1.113.346,31	28.892.941,04
	Toplam	57.217.203,77	57.312.067,92	114.529.271,69	41.493.398,70	73.035.872,99

KOMİSYON GÖRÜŞÜ

Sonuç olarak; 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. Maddelerine göre hazırlanan 2022 yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvelleri ve Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri Komisyonumuzca oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Raporumuzun meclisimizin onayına sunulmasını arz ederiz.

2-Emlak ve İstimlak Müdürlüğü' nün 09/05/2023 Tarih ve 634 sayılı yazısı

İlgi:18.04.2023 tarihli ve E-58201800-401(35270103329)-6245957 sayılı yazı.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün ilgede kayıtlı yazısında; İlçemiz Yazıbaşı Mahallesi'nde bulunan ve tapuda 133 ada, 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın ilgilileri tarafından, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesine göre satışının talep edildiği, talep edilen taşınmazın yüzölçümünün 2.358,00 m² olduğu, 2.016,00 m²'sinin Maliye Hazinesi adına 342,00 m²'sinin ise Belediyemiz adına kayıtlı olduğu, satışa esas 396 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin 6. maddesinde "f) Hazinenin paydaş olduğu taşınmazlarda, diğer paydaşlardan alınacak noter onaylı muvafakatname" hükmünün yer aldığı, bu nedenle satışın yapılabilmesi için gerekli kararın alınarak gönderilmesi istenilmiştir.

Bu nedenle, taşınmaz üzerindeki Belediyemize ait tüm mülkiyet haklarının saklı kalması kaydıyla, 3194 sayılı İmar Kanununun geçici 16. maddesi ile 396 sıra sayılı Milli Emlak Genel Tebliğinin ilgili hükümleri uyarınca söz konusu taşınmazın İzmir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nce yapılacak olan satışa muvafakat edilmesi konusunun Meclisçe görüşülerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/(e) maddesine göre gereken kararın alınması.

3-Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 09/05/2023 Tarih ve 637 sayılı yazısı

İlgi:14.04.2023 tarihli ve 200888 numaralı başvuru.

İlgide kayıtlı dilekçede; Kuşçuburun Mahallesiinde bulunan ve tapuda 144 ada, 4 parsel numarasında, 411,68 m² yüzölçümüle kayıtlı Belediyemiz taşınmazın, Köy Tüzel Kişiliği zamanında kendisine satıldığı ve satışa esas borcun kalmadığından tapunun tarafına devredilmesi talep edilmektedir.

Bunun üzerine, konu hakkında Kuşçuburun Köyü Muhtarlığının Gayrimenkul Emval Sicil Defterinin ilgili sayfasında yapılan inceleme sonucunda, söz konusu taşınmazın 3367 sayılı Kanunla değişik 442 sayılı Köy Kanunu uyarınca Hasan Ali TORUN adına işlendiği, adı geçen borcunun tamamını ödediği ve mahalli tespitinde ise üzerinde eski bir yapının bulunduğu tespit edilmiştir.

Bu nedenle, Kuşçuburun Mahallesiinde bulunan, tapuda 144 ada, 4 parsel numarasında, 411,68 m² yüzölçümlü ve 6360 sayılı Kanun uyarınca 22/06/2015 tarihinde Belediyemiz adına tescil edilen taşınmazın, Köy Tüzel Kişiliği döneminde 442 sayılı Köy Kanununun ilgili hükümlerince bedeli ödenerek üzerine yapı yapıldığı anlaşıldığından, söz konusu taşınmazın hak sahibi olan 22145592684 T.C. Kimlik Numaralı Hasan Ali TORUN adına tescil edilmesinin Meclisçe görüşülerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/(e) maddesine göre gereken kararın alınması.