

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2026 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI
2. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	21.10.2026	KARAR NO	53172231/11/91
BİRLEŞİM NO	2	OTURUM NO	1

1-Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesi

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tetkik edilmek üzere Komisyonumuza havale edilen konular; Komisyonumuzca gerek mahallinde gerekse krokiler üzerinde incelenerek, Komisyonumuz görüşü aşağıda maddeler halinde belirtilerek karar verilmiştir. 06 /10/2026

1)Belediye Meclisimizin 02.10.2026 tarih ve 10/81 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilen; GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin 27.08.2026 tarih ve 317895 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 296 ada 4 numaralı parselin doğusunda kalan İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile onaylanan Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde 7.95 metre x 2.87 metre ebatlarında ve 4.00 metre x 3.00 metre ebatlarında 2 adet "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin hazırlattırılan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Yapılan müzakereler ve oylama sonucunda;

İmar Komisyonu raporunun, komisyondan geldiği şekilde kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Övünç DEMİR
Meclis Başkanı

Bahadır KUN
Kâtip

Ali YAŞLAK
Kâtip

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2026 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI
2. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	21.10.2026	KARAR NO	53172231/11/91
BİRLEŞİM NO	2	OTURUM NO	1

1-Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesi

HUKUK VE İMAR KOMİSYONU RAPORU

Belediye Meclisinin 02/10/2026 tarihinde yapılan Meclis Toplantısında verilen 02/10/2026 tarihli ve 53172231/10/85 sayılı kararıyla komisyonlarımıza havale edilen;

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığından alınan bir örneği ekte de sunulan ilgide kayıtlı yazıda; Çapak Mahallesinde bulunan ve tapuda 146 ada, 28 parsel numaralı, 3.557,95 m² yüzölçümle kayıtlı, mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazın 2.808,23 m²'lik kısmının, Çapak Mahalle Muhtarı Hüseyin HASCANLI tarafından "Halı Saha ve Çocuk Oyun Alanı" yapılması talep edilmesi üzerine, bahse konu taşınmazın tahsis edilmesi istenilmiştir.

Konu ile ilgili yapılan inceleme sonucunda, söz konusu taşınmazın "Halı Saha ve Çocuk Parkı" yapılmak üzere, belirtilen amaç doğrultusunda verilecek olan hizmetteki üstün kamu yararı dikkate alındığında, söz konusu taşınmazın bahse konu kısmının, bedelsiz olarak tahsis edilmesinde herhangi bir sakınca olmadığı düşünülmektedir.

Bu nedenle, tahsise konu olan Çapak Mahallesi, 146 ada, 28 parsel numarasında 3.557,95 m² yüzölçümle Belediyemiz mülkiyetindeki söz konusu taşınmazın 2.808,23 m²'lik kısmının, ihtiyaç duyulduğu takdirde tahsisinin Belediyemizce tek taraflı olarak resen kaldırılabilmesi şartıyla, "Halı Saha ve Çocuk Oyun Alanı" olarak kullanılmak üzere, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına (Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı/Emlak Şube Müdürlüğü) 5 (beş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesinin (h) bendi, 18. maddesinin (e) bendi ve 75. maddesinin (d) bendi uyarınca kabul edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Yapılan müzakereler ve oylama sonucunda;

Hukuk ve İmar Komisyon raporlarının, komisyonlardan geldiği şekilde kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Övünç DEMİR
Meclis Başkanı

Bahadır KUN
Kâtip

Ali YAŞLAK
Kâtip

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2026 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI
2. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	21.10.2026	KARAR NO	53172231/11/91
BİRLEŞİM NO	2	OTURUM NO	1

1-Komisyonlardan Gelen Raporların Görüşülmesi

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Belediye Meclisinin 02/10/2026 tarihli 53172231/10/89 sayılı meclis kararı ile komisyonumuzun tetkikine havale edilen ödenek aktarma talepleri detaylı incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde, ekli listede belirtilen bütçe aktarımlarının “5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18’inci maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği’nin 36’ncı maddesine ve bütçe muhasebe yönetmeliği” hükümlerine uygun olduğundan dolayı bütçe aktarımlarının yapılması komisyonumuzca **oy birliği** ile kabul edilmiştir.

Yapılan müzakereler ve oylama sonucunda;

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun, komisyondan geldiği şekilde kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Övünç DEMİR
Meclis Başkanı

Bahadır KUN
Kâtip

Ali YAŞLAK
Kâtip

DÜŞÜLECEK ÖDENEK							EKLENECEK ÖDENEK						
MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIRMA	KURUM . KOD	FİN. KOD	EKO. KOD	ADI	DÜŞÜLECE K BÜTÇE	MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIR MA	KURUM . KOD	FİN. KOD	EKO. KOD	ADI	EKLENECE K BÜTÇE
Veteriner İşleri Müdürlüğü	44.193.580.F511	35133.16	05	03.02.40.03	Yem Alımları	2.000.000,00	Veteriner İşleri Müdürlüğü	20.186.5061.F512	35133.16	05	03.02.40.03	Yem Alımları	2.000.000,00
Veteriner İşleri Müdürlüğü	44.193.580.F511	35133.16	05	03.02.60.02	Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları	1.985.360,00	Veteriner İşleri Müdürlüğü	20.186.5061.F512	35133.16	05	03.02.60.02	Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları	1.985.360,00
Veteriner İşleri Müdürlüğü	20.186.5061.F512	35133.16	05	06.05.70.02	Hizmet Tesisi Yapım Giderleri	1.000.000,00	Veteriner İşleri Müdürlüğü	20.186.5061.F512	35133.16	05	03.02.40.03	Yem Alımları	1.000.000,00
Veteriner İşleri Müdürlüğü	20.186.5061.F512	35133.16	05	06.05.70.02	Hizmet Tesisi Yapım Giderleri	2.000.000,00	Veteriner İşleri Müdürlüğü	20.186.5061.F512	35133.16	05	03.02.60.02	Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları	2.000.000,00
Veteriner İşleri Müdürlüğü	20.186.5061.F512	35133.16	05	06.05.70.02	Hizmet Tesisi Yapım Giderleri	1.100.000,00	Yazı İşleri Müdürlüğü	98.900.5045.F151	35133.05	05	03.05.20.01	Posta ve Telgraf Giderleri	1.100.000,00
Temizlik İşleri Müdürlüğü	21.51.5020.F413	35133.51	05	06.01.50.02	Hareketli İş Makinası Alımları	2.500.000,00	Yazı İşleri Müdürlüğü	98.900.5045.F151	35133.05	05	03.05.20.01	Posta ve Telgraf Giderleri	2.500.000,00
Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü	2.12.42.F251	35133.15	05	06.01.40.01	Kara Taşıt Alımları	4.500.000,00	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	11.32.5042.F613	35133.24	05	03.02.40.01	Yiyecek Alımları	4.500.000,00
Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü	2.12.42.F251	35133.15	05	03.02.50.01	Giyecek Alımları	1.000.000,00	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	11.32.5042.F613	35133.24	05	03.02.40.01	Yiyecek Alımları	1.000.000,00
Makine İkmal ve Bakım,Onarım Müdürlüğü	98.900.9006.F241	35133.27	05	03.05.50.03	İş Makinası Kiralama Giderleri	1.000.000,00	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	11.32.5042.F613	35133.24	05	03.02.40.01	Yiyecek Alımları	1.000.000,00
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	98.900.9006.F121	35133.08	05	03.02.20.02	Temizlik Malzemesi Alımları	2.000.000,00	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	11.32.5042.F611	35133.24	05	03.05.90.90	Sınıflandır maya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	2.000.000,00
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	98.900.9006.F121	35133.08	05	03.07.10.01	Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları	1.000.000,00	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	11.32.5042.F611	35133.24	05	03.05.90.90	Sınıflandır maya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	1.000.000,00

DÜŞÜLECEK ÖDENEK							EKLENECEK ÖDENEK						
MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIRMA	KURUM . KOD	FİN. KOD	EKO. KOD	ADI	DÜŞÜLECE K BÜTÇE	MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIR MA	KURUM . KOD	FİN. KOD	EKO. KOD	ADI	EKLENECE K BÜTÇE
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	98.900.9006.F121	35133.08	05	03.07.10.02	Büro ve İşyeri Makine ve Techizat Alımları	1.500.000,00	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	11.32.5042.F611	35133.24	05	03.05.90.90	Sınıflandır maya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	1.500.000,00
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	98.900.9006.F121	35133.08	05	03.02.10.01	Kırtasiye Alımları	1.000.000,00	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	11.32.5042.F611	35133.24	05	03.05.90.90	Sınıflandır maya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	1.000.000,00
Destek Hizmetleri Müdürlüğü	98.900.9006.F121	35133.08	05	03.02.90.90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	1.000.000,00	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	11.32.5042.F611	35133.24	05	03.05.90.90	Sınıflandır maya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	1.000.000,00
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	2.53.147.F312	35133.12	05	03.05.10.05	Enformasyon ve Raporlama Hizmet Alım Giderleri	500.000,00	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	11.32.5042.F611	35133.24	05	03.05.90.90	Sınıflandır maya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	500.000,00
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	2.53.147.F312	35133.12	05	03.05.10.04	Harita Yapım ve Alım Giderleri	750.000,00	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	11.32.5042.F611	35133.24	05	03.05.90.90	Sınıflandır maya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	750.000,00
Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü	23.134.5015.F811	35133.26	05	03.05.90.90	Sınıflandırmay a Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	4.000.000,00	Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü	51.98.5007.F821	35133.26	05	03.05.90.90	Sınıflandır maya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	4.000.000,00
Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü	23.134.5015.F811	35133.26	05	03.05.90.90	Sınıflandırmay a Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	200.000,00	Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü	5.20.61.F823	35133.26	05	03.05.90.90	Sınıflandır maya Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	200.00,00

DÜŞÜLECEK ÖDENEK							EKLENECEK ÖDENEK						
MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIRMA	KURUM . KOD	FİN. KOD	EKO. KOD	ADI	DÜŞÜLECE K BÜTÇE	MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIR MA	KURUM . KOD	FİN. KOD	EKO. KOD	ADI	EKLENECE K BÜTÇE
Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü	23.134.5015.F811	35133.26	05	03.05.90.90	Sınıflandırmay a Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	1.000.000,00	Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü	23.134.5015.F811	35133.26	05	03.02.90.90	Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları	1.000.000,00
Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü	23.134.5015.F811	35133.26	05	03.05.90.90	Sınıflandırmay a Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	1.200.000,00	Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü	51.98.5007.F821	35133.26	05	03.07.10.01	Büro ve İş yeri Mal ve Malzeme Alımları	1.200.000,00
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	67.273.5058.F423	35133.29	05	03.01.40.01	Kereste ve Kereste Ürünleri Alımları	3.000.000,00	Park ve Bahçeler Müdürlüğü	2.53.146.F421	35133.29	05	03.02.90.01	Bahçe Malzemesi Alımları İle Yapım ve Bakım Giderleri	3.000.000,00
Temizlik İşleri Müdürlüğü	67.273.5055.F414	35133.51	05	03.02.60.02	Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları	350.000,00	Temizlik İşleri Müdürlüğü	98.900.9006.F412	35133.51	05	03.07.10.90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	350.000,00
Temizlik İşleri Müdürlüğü	67.273.5055.F414	35133.51	05	03.02.60.02	Tıbbi Malzeme ve İlaç Alımları	300.000,00	Temizlik İşleri Müdürlüğü	98.900.9006.F412	35133.51	05	03.02.90.90	Diğer Tüketim Mal ve Malzeme Alımları	300.000,00
Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü	39.188.569.F451	35133.30	05	03.05.90.90	Sınıflandırmay a Girmeyen Diğer Hizmet Alımları	600.000,00	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	45.121.5035.F181	35133.19	05	03.02.10.05	Baskı ve Cilt Giderleri	600.000,00
Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü	39.188.569.F451	35133.30	05	03.02.60.03	Zirai Malzeme ve İlaç Alımları	400.000,00	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	45.121.5035.F181	35133.19	05	03.02.10.05	Baskı ve Cilt Giderleri	400.000,00

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2026 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI
2. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	21.10.2026	KARAR NO	53172231/11/91
BİRLEŞİM NO	2	OTURUM NO	1

TORBALI BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Madde 1- 2027 Mali Yılı Performans Programı Taslağı

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrolü Kanunu'nun 9. ve 60. maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 41. maddesi gereğince hazırlanan 2027 Mali Yılı Performans Programı Taslağı, Belediye Meclisimizin 02/10/2026 tarihli oturumunda 53172231 /10/87 Sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

2027 Mali Yılı Performans Programına Ait Toplam Kaynak İhtiyacı Tablosu

Bütçe Yılı	2027										
Kurum Adı	TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI										
Kurumsal Kod	35133										
KOD	AÇIKLAMA	1 PERSONEL GİDERLERİ	2 SOSYAL GÜVENLİK KURUMUNA DEVLET PRİMİ	3 MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	4 FAİZ GİDERLERİ	5 CARİ TRANSFERLE R	6 SERMAYE GİDERLERİ	7 SERMAYE E TRANSF ERLERİ	8 BORÇ VERME	9 YEDEK ÖDENEKLE R	TOPLAM
2	ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ	0,00	0,00	100.500.000,00	0,00	0,00	168.300.000,00	0,00	0,00	0,00	268.800.000,00
3	AİLENİN KORUNMASI VE GÜÇLENDİRİLMESİ	0,00	0,00	4.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.500.000,00
5	ÇOCUKLARIN KORUNMASI VE GELİŞİMİNİN SAĞLANMASI	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000.000,00
7	İSTİHDAM	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00
8	KADININ GÜÇLENMESİ	0,00	0,00	9.750.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.750.000,00
11	YOKSULLUKLA MÜCADELE VE SOSYAL YARDIMLAŞMA	0,00	0,00	85.000.000,00	0,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100.000.000,00
20	ORMANLARIN VE DOĞANIN KORUNMASI İLE SÜRDÜRÜLEBİLİR YÖNETİMİ	0,00	0,00	15.200.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	15.700.000,00
21	SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇEVRE VE	0,00	0,00	28.595.000,00	0,00	0,00	1.950.000,00	0,00	0,00	0,00	30.545.000,00

	İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ										
23	SANAT VE KÜLTÜR EKONOMİSİ	0,00	0,00	43.000.000,00	0,00	100.000,00	3.100.000,00	0,00	0,00	0,00	46.200.000,00
31	KAMU GELİRLERİ YÖNETİMİ	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00
34	SPORUN GELİŞTİRİLMESİ VE DESTEKLENMESİ	0,00	0,00	17.000.000,00	0,00	10.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.000.000,00
39	TARIM	0,00	0,00	2.700.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.700.000,00
45	VATANDAŞLIK VE SİVİL TOPLUM	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.000.000,00
KOD	AÇIKLAMA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	TOPLAM
		PERSONEL GİDERLERİ	SOSYAL GÜVENLİK KURUMUNA DEVLET PRİMİ	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	FAİZ GİDERLERİ	CARİ TRANSFERLER	SERMAYE GİDERLERİ	SERMAYE TRANSFERLERİ	BORÇ VERME	YEDEK ÖDENEKLER	
51	HAYAT BOYU ÖĞRENME	0,00	0,00	16.600.000,00	0,00	500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.100.000,00
54	TEDAVİ EDİCİ SAĞLIK	0,00	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00	10.000.000,00
56	ARAŞTIRMA, GELİŞTİRME VE YENİLİK	0,00	0,00	1.700.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	300.000,00	0,00	0,00	3.000.000,00
67	KENT GÜVENLİĞİ VE ESENLİĞİ	0,00	0,00	8.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.200.000,00
68	KENT İÇİ ULAŞIM	0,00	0,00	3.100.000,00	0,00	0,00	362.000.000,00	0,00	0,00	0,00	365.100.000,00
98	YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI	331.700.000,00	27.000.000,00	2.058.505,00	75.000,00	56.100.000,00	232.500.000,00	0,00	100.000,00	0,00	2.780.905.000,00
99	PROGRAM DIŞI GİDERLER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	300.000.000,00
	TOPLAM	331.700.000,00	27.000.000,00	2.410.850,00	75.000,00	81.700.000,00	773.350.000,00	300,00	100.000,00	300.000,00	4.000.000.000,00

Belediyemizin 2025-2029 Stratejik Planının 2027 yılı uygulama dilimine uygun olarak oluşturulan ve stratejik planımız ile bütçemizin ilişkisini ve program dönemi sonunda oluşturulacak 2027 yılı faaliyet Raporunun sağlıklı olarak oluşturulmasını sağlayacak 2027 Mali Yılı Performans Programının kabulüne **oy çokluğu** ile karar verildi.

Madde 2- 2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir – Gider Bütçe Taslağı

5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun 61. ve 62. maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği’nin 27.maddesine istinaden komisyonumuza havale edilen 2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir-Gider Bütçe Taslağı, Belediye Meclisimizin 02/10/2026 tarihli oturumunda 53172231/10/87 Sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

2027 Yılı Bütçe Kararnamesi

MADDE 1-Belediye birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **4.000.000.000.-TL** ödenek verilmiştir.

MADDE 2-Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam **4.000.000.000.-TL** olarak tahmin edilmiştir.

MADDE 3- 2027 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

MADDE 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

MADDE 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için Üst Yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

MADDE 6- 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

MADDE 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:

- 1- Ödenek Cetveli- (A) (Örnek-14)
- 2- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (B) (Örnek-15)
- 3- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli
- 4-Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 5- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 6- Program ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli
- 7-Program, Alt Program ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde 2027 Yılı Bütçe Teklif Cetveli
- 8- Program, Alt Program ve Faaliyetler İtibarıyla 2027 Yılı Bütçe Teklif Cetveli
- 9- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 10-Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli
- 11- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler Cetveli (G) Cetveli (Örnek 21)
- 12-Memur ve Hizmetli Olmayanlara Verilecek Harcırahı Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 13-İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
- 14-İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)
- 15-237 Sayılı Taşıt Kanunu'na Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 16-Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 17- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 18- Finansman Programı (Örnek-28)
- 19-İdare Bütçe Teklifi Gerekçesi (Nüfusu 50 bin üzerindeki belediyeler için)
- 20-696 sayılı Kanun Hükmünde Kararname Kapsamında Belediye Şirketlerinde İstihdam Edilen Şirket İşçisi Sayıları Cetveli
- 21-İhtiyaç Duyulan Diğer Cetveller

MADDE 8- Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

MADDE 9-Daha önce kabul edilen plan ve yıllık yatırım programları ve ilçenin kalkınmasını temin için Meclisçe yapılması uygun görülen, kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

MADDE 10- Torbalı Belediye Başkanlığı İktisadi İşletmesinin 2027 yılı gelir tarife cetvelinde yer alan arazi sulama ücretine yıl içinde yapılacak olan elektrik tüketimi zam oranında gelir tarifesinde değişiklik yapmaya Belediye Başkanı yetkili olacağı.

MADDE 11- Kurum ve kuruluşlar ile kişilerden ivazsız bağış talep ve kabul etmeye Belediye adına Belediye Başkanının yetkili olacağı.

MADDE 12- Bu kararname hükümleri **01 Ocak 2027** tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 13- Bu Kararname hükümlerini Üst Yönetici yürütür.

Düzenlenen bu bütçe kararnamesi ve eki cetvellerinin meclis tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur.

2027 Mali Yılı Kurumsal Sınıflandırma Bazında Gider Bütçesi Tablosu:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 7. maddesi gereği, 2027 Mali Yılına ait Gider Bütçesinin Kurumsal Sınıflandırma Kodlarında yapılan inceleme sonucunda; Birimler bazında 4.000.000.000,00.-TL olarak belirtilmiştir.

PROGRAM SINIFLANDIRMA				KURUMSAL SINIFLANDIRMA		FİNANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA				AÇIKLAMA	2027 YILI ÖDENEK TEKLİFİ
I	II	III	IV	I	II	I	I	II	III	IV		
					15						AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜ	5.950.000,00
2	12	42	351330006	35133	15							5.950.000,00
					74						ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	3.000.000,00
56	212	5002	351330003	35133	74							3.000.000,00
					19						BASIN, YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	15.000.000,00

98	900	9006	351330004	35133	19							15.000.000,00
					9						BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	66.250.000,00
98	900	9003	351330007	35133	9							66.250.000,00
					8						DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.735.500.000,00
7	25	75	351330043	35133	8							500.000,00
98	900	9006	351330008	35133	8							1.735.000.000,00
					21						EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	98.000.000,00
2	53	5023	351330009	35133	21							94.000.000,00
2	54	883	351330010	35133	21							4.000.000,00
					13						FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	637.700.000,00
2	55	154	351330044	35133	13							50.000.000,00
2	55	154	351330046	35133	13							10.000.000,00
68	275	5061	351330040	35133	13							355.100.000,00
68	275	5062	351330045	35133	13							10.000.000,00
98	900	9006	351330041	35133	13							212.600.000,00
					55						GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ	10.500.000,00
31	84	5009	351330037	35133	55							2.000.000,00
98	900	9007	351330038	35133	55							8.500.000,00
					28						GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	27.000.000,00
34	90	240	351330011	35133	28							27.000.000,00
					4						HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	32.000.000,00
PROGRAM SINIFLANDIRMA				KURUMSAL SINIFLANDIRMA		FİNANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA				AÇIKLAMA	2027 YILI ÖDENEK TEKLİFİ
98	901	9010	351330012	35133	4							32.000.000,00
					14						İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	2.045.000,00
21	51	136	351330015	35133	14							2.045.000,00
					12						İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.150.000,00
2	55	151	351330013	35133	12							1.150.000,00
					7						İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	370.000.000,00
98	900	9002	351330014	35133	7						İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	370.000.000,00
					33						KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	14.250.000,00
3	16	48	351330047	35133	33							4.500.000,00
8	28	5008	351330048	35133	33							9.750.000,00
					26						KÜLTÜR,SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	67.300.000,00

23	134	5015	351330034	35133	26							46.200.000,00
5	20	61	351330036	35133	26							4.000.000,00
51	98	5007	351330035	35133	26							17.100.000,00
					27						MAKİNE İKMAL,BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	181.750.000,00
98	900	9006	351330018	35133	27							181.750.000,00
					6						MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	444.300.000,00
98	900	9001	351330039	35133	6							144.300.000,00
99	906	9023	MHGDY1	35133	6							300.000.000,00
					2						ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	9.000.000,00
98	900	9000	351330019	35133	2							9.000.000,00
					29						PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	102.000.000,00
2	53	146	351330020	35133	29							102.000.000,00
					77						PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	1.500.000,00
2	53	147	351330021	35133	77							1.500.000,00
					3						REHBERLİK VE TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	5.000,00
98	901	9013	351330022	35133	3							5.000,00
					52						RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00
2	55	151	351330023	35133	52							100.000,00
PROGRAM SINIFLANDIRMA				KURUMSAL SINIFLANDIRMA	FİNANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA				AÇIKLAMA	2027 YILI ÖDENEK TEKLİFİ	
					25						SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	10.000.000,00
54	167	5081	351330024	35133	25							10.000.000,00
					24						SOSYAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	100.000.000,00
11	32	5042	351330025	35133	24							85.000.000,00
11	32	5043	351330026	35133	24							15.000.000,00
					18						STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	500.000,00
98	900	9001	351330027	35133	18							500.000,00
					30						TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.700.000,00
39	188	569	351330028	35133	30							2.700.000,00
					51						TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	32.500.000,00
21	51	136	351330029	35133	51							28.500.000,00
67	273	5055	351330030	35133	51							4.000.000,00
					16						VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	15.700.000,00
20	186	561	351330031	35133	16							15.700.000,00
					39						YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00

2	55	152	351330032	35133	39							100.000,00
					5						YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	10.000.000,00
45	119	5036	351330001	35133	5							4.000.000,00
98	900	5045	351330002	35133	5							6.000.000,00
					11						ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	4.200.000,00
67	272	5052	351330033	35133	11							4.200.000,00
											TOPLAM	4.000.000.000,00

2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinin Program Sınıflandırmasının Birinci Düzeyine Göre:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği 2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinin Program Sınıflandırmanın Birinci Düzey Kodlarında yapılan inceleme sonucunda; 4.000.000.000,00 TL olarak belirlenmiştir.

Bütçe Yılı	2027											
Kurum Adı	TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI											
Kurumsal Kod	35133											
KOD	AÇIKLAMA					2027	2028	2029				
2	ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ					268.800.000,00	295.680.000,00	340.032.000,00				
3	AİLENİN KORUNMASI VE GÜÇLENDİRİLMESİ					4.500.000,00	4.950.000,00	5.692.500,00				
5	ÇOCUKLARIN KORUNMASI VE GELİŞİMİNİN SAĞLANMASI					4.000.000,00	4.400.000,00	5.060.000,00				
7	İSTİHDAM					500.000,00	550.000,00	632.500,00				
8	KADININ GÜÇLENMESİ					9.750.000,00	10.725.000,00	12.333.750,00				
11	YOKSULLUKLA MÜCADELE VE SOSYAL YARDIMLAŞMA					100.000.000,00	110.000.000,00	126.500.000,00				
20	ORMANLARIN VE DOĞANIN KORUNMASI İLE SÜRDÜRÜLEBİLİR YÖNETİMİ					15.700.000,00	17.270.000,00	19.860.500,00				
21	SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇEVRE VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ					30.545.000,00	33.599.500,00	38.639.425,00				
23	SANAT VE KÜLTÜR EKONOMİSİ					46.200.000,00	50.820.000,00	58.443.000,00				
31	KAMU GELİRLERİ YÖNETİMİ					2.000.000,00	2.200.000,00	2.530.000,00				
34	SPORUN GELİŞTİRİLMESİ VE DESTEKLENMESİ					27.000.000,00	29.700.000,00	34.155.000,00				
39	TARIM					2.700.000,00	2.970.000,00	3.415.500,00				
45	VATANDAŞLIK VE SİVİL TOPLUM					4.000.000,00	4.400.000,00	5.060.000,00				
51	HAYAT BOYU ÖĞRENME					17.100.000,00	18.810.000,00	21.631.500,00				
54	TEDAVİ EDİCİ SAĞLIK					10.000.000,00	11.000.000,00	12.650.000,00				
56	ARAŞTIRMA, GELİŞTİRME VE YENİLİK					3.000.000,00	3.300.000,00	3.795.000,00				
67	KENT GÜVENLİĞİ VE ESENLİĞİ					8.200.000,00	9.020.000,00	10.373.000,00				
68	KENT İÇİ ULAŞIM					365.100.000,00	401.610.000,00	461.851.500,00				

98	YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI	2.780.905.000,00	3.058.995.500,00	3.517.844.825,00
99	PROGRAM DIŞI GİDERLER	300.000.000,00	330.000.000,00	379.500.000,00
	TOPLAM	4.000.000.000,00	4.400.000.000,00	5.060.000.000,00

2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinin Müdürlükler Bazında Dağılımı:

Bütçe Yılı	2027			
Kurum Adı	TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI			
Kurumsal Kod	35133			
S.NO	MÜDÜRLÜKLER	2027 YILI	2028 YILI TAHMİNİ	2029 YILI TAHMİNİ
1	Özel Kalem Müdürlüğü	9.000.000,00	9.900.000,00	11.385.000,00
2	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	1.735.500.000,00	1.909.050.000,00	2.195.407.500,00
3	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü	370.000.000,00	407.000.000,00	468.050.000,00
4	Bilgi İşlem Müdürlüğü	66.250.000,00	72.875.000,00	83.806.250,00
5	Yazı İşleri Müdürlüğü	10.000.000,00	11.000.000,00	12.650.000,00
6	Hukuk İşleri Müdürlüğü	32.000.000,00	35.200.000,00	40.480.000,00
7	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	15.000.000,00	16.500.000,00	18.975.000,00
8	Fen İşleri Müdürlüğü	637.700.000,00	701.470.000,00	806.690.500,00
9	Park ve Bahçeler Müdürlüğü	102.000.000,00	112.200.000,00	129.030.000,00
10	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	1.150.000,00	1.265.000,00	1.454.750,00
11	Mali Hizmetler Müdürlüğü	444.300.000,00	488.730.000,00	562.039.500,00
12	Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	100.000,00	110.000,00	126.500,00
13	Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğü	67.300.000,00	74.030.000,00	85.134.500,00
14	Temizlik İşleri Müdürlüğü	32.500.000,00	35.750.000,00	41.112.500,00
15	Zabıta Müdürlüğü	4.200.000,00	4.620.000,00	5.313.000,00
16	Sosyal Hizmetler Müdürlüğü	100.000.000,00	110.000.000,00	126.500.000,00
17	Veteriner İşleri Müdürlüğü	15.700.000,00	17.270.000,00	19.860.500,00
18	Yapı Kontrol Müdürlüğü	100.000,00	110.000,00	126.500,00
19	Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	98.000.000,00	107.800.000,00	123.970.000,00
20	Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü	2.700.000,00	2.970.000,00	3.415.500,00
21	Strateji Geliştirme Müdürlüğü	500.000,00	550.000,00	632.500,00
22	Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğü	3.000.000,00	3.300.000,00	3.795.000,00
23	Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü	14.250.000,00	15.675.000,00	18.026.250,00
24	Makine İkmal, Bakım ve Onarım Müdürlüğü	181.750.000,00	199.925.000,00	229.913.750,00
25	Afet ve Risk Yönetimi Müdürlüğü	5.950.000,00	6.545.000,00	7.526.750,00
26	İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü	2.045.000,00	2.249.500,00	2.586.925,00
27	Sağlık İşleri Müdürlüğü	10.000.000,00	11.000.000,00	12.650.000,00
28	Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü	27.000.000,00	29.700.000,00	34.155.000,00
29	Plan ve Proje Müdürlüğü	1.500.000,00	1.650.000,00	1.897.500,00
30	Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürlüğü	5.000,00	5.500,00	6.325,00
31	Gelirler Müdürlüğü	10.500.000,00	11.550.000,00	13.282.500,00
	TOPLAM	4.000.000.000,00	4.400.000.000,00	5.060.000.000,00

2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın Birinci Düzeyine Göre:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 10.maddesi gereği 2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinin Birinci Düzey Ekonomik Sınıflandırma Kodlarında yapılan inceleme sonucunda;

EKO.	AÇIKLAMALAR	2027 YILI ÖDENEĞİ	2028 YILI TAHMİNİ	2029 YILI TAHMİNİ
01	Personel Giderleri	331.700.000,00	364.870.000,00	419.600.500,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	27.000.000,00	29.700.000,00	34.155.000,00
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	2.410.850.000,00	2.651.935.000,00	3.049.725.250,00
04	Faiz Giderleri	75.000.000,00	82.500.000,00	94.875.000,00
05	Cari Transferler	81.700.000,00	89.870.000,00	103.350.500,00
06	Sermaye Giderleri	773.350.000,00	850.685.000,00	978.287.750,00
07	Sermaye Transferleri	300.000,00	330.000,00	379.500,00
08	Borç Verme	100.000,00	110.000,00	126.500,00
09	Yedek Ödenekler	300.000.000,00	330.000.000,00	379.500.000,00
TOPLAM		4.000.000.000,00	4.400.000.000,00	5.060.000.000,00

Gider Bütçesi, 4.000.000.000,00.-TL olarak belirtilmiştir.

2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir Bütçesinin Birinci Düzey Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Tablosu:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 11.maddesi gereği 2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir Bütçesinin 1.Düzey Ekonomik Sınıflandırma Kodlarında yapılan inceleme sonucunda;

Ekonomik Kod	Açıklama	2027 Gelir Bütçesi (TL)	2028 Gelir Bütçesi (TL)	2029 Gelir Bütçesi (TL)
01	Vergi Gelirleri	746.698.000,00	821.367.800,00	944.572.970,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	705.677.000,00	776.244.700,00	892.681.405,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	409.000,00	449.900,00	517.385,00
05	Diğer Gelirler	2.059.429.000,00	2.265.371.900,00	2.605.177.685,00
06	Sermaye Gelirleri	488.286.000,00	537.114.600,00	617.681.790,00
08	Alacaklardan Tahsilat	1.000,00	1.100,00	1.265,00
09	Ret ve İadeler (-)	-500.000,00	550.000,00	632.500,00
TOPLAM		4.000.000.000,00	4.400.000.000,00	5.060.000.000,00

Gelir Bütçesi, 4.000.000.000,00.-TL olarak belirtilmiştir.

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu:

2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinde yer alan ödeneklere, 2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir Bütçesinde tahmin edilen gelirler karşılık gösterildiğinden, finansmanın ekonomik sınıflandırılması öngörülmemiştir.

Buna göre, Belediyemiz 2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir-Gider Bütçe Taslağı denk olarak 4.000.000.000,00.-TL öngörülmüş olup, komisyonumuzca kabulüne **oy çokluğu** ile karar verildi.

Madde 3- 2027 Yılı Gelir Tarife Teklif Cetvelleri

2027 Yılında uygulanacak Belediye Bütçe Tarifelerinin belirlenebilmesi için Meclisimizin 02/10/2026 tarihli oturumunda 53172231 /10 /88 Sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

		Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
Gelirin Adı									
1	Belediye Ait Araçlar İle Yapılacak Olan İşlerden Alınacak Ücret								
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Merdiven kullanarak kapı açma	Saat	₺2.250,00	₺2.950,00	₺2.950,00	₺2.950,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Merdiven kullanılarak yapılan diğer hizmetler	Saat	₺2.250,00	₺2.950,00	₺2.950,00	₺2.950,00
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Evlere su nakli şehir içi (10 tonluk)	Araç / Adet	₺2.250,00	₺2.950,00	₺2.950,00	₺2.950,00
	4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşyerlerine su nakli şehir içi (10 tonluk)	Araç / Adet	₺2.800,00	₺3.650,00	₺3.650,00	₺3.650,00
	5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Şehir içi belediye tankeri (12 tonluk)	Araç / Adet	₺2.800,00	₺3.650,00	₺3.650,00	₺3.650,00
2	Beko Loder Lastik Tekerlekli								
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kepçe şahıs	Saat	₺3.500,00	₺4.550,00	₺4.550,00	₺4.550,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kepçe şehir içi ve dışındaki fabrika ve diğer işyerleri	Saat	₺5.000,00	₺6.500,00	₺6.500,00	₺6.500,00
3	Greyder								
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Şehir içi halk	Saat	₺5.750,00	₺7.480,00	₺7.480,00	₺7.480,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Şehir içi ve dışı fabrika ve işyerlerinden	Saat	₺8.500,00	₺11.100,00	₺11.100,00	₺11.100,00
4	Vidanjör								
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Şehir içi şahıs için (3 tonluk)	Araç / Adet	₺1.250,00	₺1.630,00	₺1.630,00	₺1.630,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Şehir içi şahıs için (10 tonluk)	Araç / Adet	₺1.500,00	₺1.950,00	₺1.950,00	₺1.950,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
			Gelirin Adı					
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Belediye sınırları içi ve dışındaki (3 tonluk) fabrika ve diğer işyerlerinden	Araç / Adet	₺2.250,00	₺2.950,00	₺2.950,00	₺2.950,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Belediye sınırları içi ve dışındaki (10 tonluk) fabrika ve diğer işyerlerinden	Araç / Adet	₺4.250,00	₺5.530,00	₺5.530,00	₺5.530,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	6360 S.K Bağlanan mahalleler (3 tonluk)	Araç / Adet	₺1.000,00	₺1.300,00	₺1.300,00	₺1.300,00
6	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	6360 S.K Bağlanan mahalleler (10 tonluk)	Araç / Adet	₺1.250,00	₺1.630,00	₺1.630,00	₺1.630,00
5			Elektrikli Yük Asansörü Kullanma Ücreti					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Elektrikli yük asansörü kullanma	Saat	₺1.000,00	₺1.300,00	₺1.300,00	₺1.300,00
6			Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım/Bertaraf Ücret Tarifesi(Kantar Bulunan Alanlar)					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Hafriyat Toprağı Bertaraf Bedeli	Ton	₺100,00	₺130,00	₺130,00	₺130,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İnşaat/Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım Bedeli	Ton	₺150,00	₺200,00	₺200,00	₺200,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Dolgu/Tesviye/Rehabilite Dolgu Bedeli	Ton	₺100,00	₺130,00	₺130,00	₺130,00
7			Hafriyat Toprağı, İnşaat Ve Yıkıntı Atıkları Bertaraf Bedeli					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Küçük araçlar ve kamyonetler	Araç / Adet	₺350,00	₺460,00	₺460,00	₺460,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Tek dingil	Araç / Adet	₺500,00	₺650,00	₺650,00	₺650,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çift dingil	Araç / Adet	₺1.000,00	₺1.300,00	₺1.300,00	₺1.300,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Üç dingil	Araç / Adet	₺1.500,00	₺1.950,00	₺1.950,00	₺1.950,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Dört dingil	Araç / Adet	₺1.750,00	₺2.280,00	₺2.280,00	₺2.280,00

		Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
				Gelirin Adı					
8				Hafriyat, İnşaat Ve Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım Bertaraf Bedeli					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Küçük araçlar ve kamyonetler	Araç / Adet	₺600,00	₺780,00	₺780,00	₺780,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Tek dingil	Araç / Adet	₺850,00	₺1.110,00	₺1.110,00	₺1.110,00
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çift dingil	Araç / Adet	₺1.750,00	₺2.280,00	₺2.280,00	₺2.280,00
	4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Üç dingil	Araç / Adet	₺2.500,00	₺3.250,00	₺3.250,00	₺3.250,00
	5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Dört dingil	Araç / Adet	₺3.500,00	₺4.550,00	₺4.550,00	₺4.550,00
9				Kimyasal Olmayan Fabrika Atıkları Döküm Ücreti					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kömür tozu	Ton	₺3.000,00	₺3.900,00	₺3.900,00	₺3.900,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Mermer tozu	Ton	₺3.000,00	₺3.900,00	₺3.900,00	₺3.900,00
10				Kazılarda Hatalı Çalışmalar İçin Uygulanacak Ceza Bedelleri					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Açılan Tranşelerin Geri Dolgularında Uygun Malzeme Kullanılmaması	Metreküp	₺2.250,00	₺2.950,00	₺2.950,00	₺2.950,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kazı Mahallinden Molozların Kaldırılmaması	Metreküp	₺2.250,00	₺2.950,00	₺2.950,00	₺2.950,00
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Asfalt Yollarda Asfalt Kesme Makinesi Kullanılmaması	Metre	₺500,00	₺650,00	₺650,00	₺650,00
	4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çalışmalarda Emniyet Tedbirlerinin Alınmaması		₺100.000,00	₺130.000,00	₺130.000,00	₺130.000,00
	5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çalışmaların Ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilmemesi	Gün	₺4.000,00	₺5.200,00	₺5.200,00	₺5.200,00
	6	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Tranşe Kapatılırken Dolguda Kompaktör Kullanılmaması	Metre	₺1.000,00	₺1.300,00	₺1.300,00	₺1.300,00
	7	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Sıralı Sistem Yağmur Suyu Kanallarının ve Izgaraların Doldurulması	Metre	₺10.000,00	₺13.000,00	₺13.000,00	₺13.000,00
	8	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Tekil Yağmur Suyu Kanallarının ve Izgaraların Doldurulması	Adet	₺12.000,00	₺15.600,00	₺15.600,00	₺15.600,00
	9	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çalışma Yapılan Alanın Temizlenmemesi		₺65.000,00	₺85.000,00	₺85.000,00	₺85.000,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
Gelirin Adı								
10	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ruhsatsız Kazı Yapılması " Cadde/Sokak Başına " " Kurum ve Kuruluşlarca "		₺160.000,00	₺210.000,00	₺210.000,00	₺210.000,00
11	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ruhsatsız Kazı Yapılması " Cadde/Sokak Başına " " Tüzel Kişiliklerce "		₺100.000,00	₺130.000,00	₺130.000,00	₺130.000,00
12	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ruhsatsız Kazı Yapılması " Cadde/Sokak Başına " " Gerçek (Özel) Kişilerce "		₺40.000,00	₺52.000,00	₺52.000,00	₺52.000,00
13	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Muayene Bacaları Menhol Kapakları vb. İmalatının Üzerine Dolgu ile Kapatılması	Adet	₺30.000,00	₺39.000,00	₺39.000,00	₺39.000,00
14	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çalışmalarda Üst Kaplamanın Tekniğe Uygun Yapılmaması	M²	₺750,00	₺980,00	₺980,00	₺980,00
15	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çalışmalarda Üst Kaplama Onarımlarının Yapılmaması (25m2'den küçük kaplamalarda)	Gün	₺1.500,00	₺1.950,00	₺1.950,00	₺1.950,00
16	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çalışmalarda Üst Kaplama Onarımlarının Yapılmaması (25m2'den büyük kaplamalarda)	M²	₺200,00	₺260,00	₺260,00	₺260,00
11	Hafriyat Toprağı Sahası/Geri Kazanım Tesis Belgesi Bedeli							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Atık Taşıma İzin Belgesi Yeni Başvuru/Yenileme Ücreti	Araç	₺3.000,00	₺4.000,00	₺4.000,00	₺4.000,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İnşaat/Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım Tesisi İzin Belgesi Bedeli	M²	₺100,00	₺130,00	₺130,00	₺130,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Hafriyat Toprağı Depolama İzin Bedeli	M³	₺100,00	₺130,00	₺130,00	₺130,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Hafriyat Toprağı, İnşaat Atıkları ve Yıkıntı Taşıma İzin Belgesi	Adet	₺4.000,00	₺5.200,00	₺5.200,00	₺5.200,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Hafriyat Toprağı, İnşaat Atıkları ve Yıkıntı Depolama İzin Belgesi	Adet	₺10.000,00	₺13.000,00	₺13.000,00	₺13.000,00
12	Keşif Rapor ve Belge Ücretleri							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Fabrikaların 500 m2 ye kadar olanlarından	Adet	₺10.000,00	₺13.000,00	₺13.000,00	₺13.000,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	500 m2 den fazla her m2 için	Adet	₺50,00	₺65,00	₺65,00	₺65,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Küçük sanayii erbabına ait müesseselerde yapılacak inşaat raporlarından	Adet	₺5.000,00	₺6.500,00	₺6.500,00	₺6.500,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Diğer raporlardan	Adet	₺5.000,00	₺6.500,00	₺6.500,00	₺6.500,00

		Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
				Gelirin Adı					
13				Altyapı Kazı Ruhsatlarında Alınacak Altyapı Tespit Bedelleri					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerde	Adet	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerde	Adet	₺8.500,00	₺11.100,00	₺11.100,00	₺11.100,00
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taleplerinde	Adet	₺17.500,00	₺23.000,00	₺23.000,00	₺23.000,00
	4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Denetim Metraj Birim Bedeli	Metre	₺45,00	₺60,00	₺60,00	₺60,00
14				Kamyonla Malzeme Taşıma					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kamyon (14 ton)	Km	₺2.500,00	₺3.250,00	₺3.250,00	₺3.250,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kamyon (32 ton)	Km	₺3.500,00	₺4.550,00	₺4.550,00	₺4.550,00
15				Elektronik Haberleşme Altyapıları Geçiş Hakkı Bedelleri					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda " Yıllık "	Metre	₺16,00	₺21,00	₺21,00	₺21,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda " 10 Yıllık "	Metre	₺50,00	₺65,00	₺65,00	₺65,00
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşletmenin İBŞB'ye ait Mevcut Altyapı Göz Kullanılması " Yıllık "	Metre	₺75,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00
	4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşletmenin İBŞB'ye ait Mevcut Altyapı Göz Kullanılması " 10 Yıllık "	Metre	₺600,00	₺780,00	₺780,00	₺780,00
	5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşletmenin İBŞB'ye ait Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması " Yıllık "	Metre	₺20,00	₺30,00	₺30,00	₺30,00
	6	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşletmenin İBŞB'ye ait Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması " 10 Yıllık "	Metre	₺35,00	₺50,00	₺50,00	₺50,00
	7	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşletmecinin 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergâhtaki Boş Gözü Kullanması " Yıllık "	Metre	₺70,00	₺90,00	₺90,00	₺90,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
	Gelirin Adı							
8	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşletmecinin 1. Madde Kapasamainda Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergâhtaki Boş Gözü Kullanması " 10 Yıllık "	Metre	₺130,00	₺170,00	₺170,00	₺170,00
9	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Havai Hat-İmar Planı Olan Bölge " Yıllık "	Metre	₺100,00	₺130,00	₺130,00	₺130,00
10	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Havai Hat-İmar Planı Olan Bölge " 10 Yıllık "	Metre	₺1.600,00	₺2.100,00	₺2.100,00	₺2.100,00
11	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Havai Hat-İmar Planı Olmayan Bölge " Yıllık "	Metre	₺50,00	₺65,00	₺65,00	₺65,00
12	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Havai Hat-İmar Planı Olmayan Bölge " 10 Yıllık "	Metre	₺100,00	₺130,00	₺130,00	₺130,00
13	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Saha ekipmanı / Saha Dolabı 0,7 m2 ye kadar taban alanı ve 1,5 m yüksekliği olanlar " Yıllık "	Adet	₺1.100,00	₺1.450,00	₺1.450,00	₺1.450,00
14	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Saha ekipmanı / Saha Dolabı 0,7 m2 ye kadar taban alanı ve 1,5 m yüksekliği olanlar " 10 Yıllık "	Adet	₺8.500,00	₺11.050,00	₺11.050,00	₺11.050,00
15	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Saha ekipmanı / Saha Dolabı 0,7 -1,5 m2 ye kadar taban alanı ve 2 m yüksekliği olanlar " Yıllık "	Adet	₺1.500,00	₺1.950,00	₺1.950,00	₺1.950,00
16	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Saha ekipmanı / Saha Dolabı 0,7 -1,5 m2 ye kadar taban alanı ve 2 m yüksekliği olanlar " 10 Yıllık "	Adet	₺12.000,00	₺15.600,00	₺15.600,00	₺15.600,00
17	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ankesörlü Telefon " Yıllık "		₺1.100,00	₺1.450,00	₺1.450,00	₺1.450,00
18	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ankesörlü Telefon " 10 Yıllık "		₺8.500,00	₺11.100,00	₺11.100,00	₺11.100,00
19	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Metro / Raylı Sistem / Tünel " Yıllık "	Metre	₺110,00	₺145,00	₺145,00	₺145,00
20	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Metro / Raylı Sistem / Tünel " 10 Yıllık "	Metre	₺850,00	₺1.110,00	₺1.110,00	₺1.110,00
16	Ruhsat Taleplerinde Kullanılmak Üzere Belirtilen Zemin Açım Birim Bedelleri							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Asfalt Kaplama	M²	₺1.600,00	₺2.100,00	₺2.100,00	₺2.100,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
	Gelirin Adı							
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kilit Parke Kaplama	M²	₺1.000,00	₺1.300,00	₺1.300,00	₺1.300,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Sathi Kaplama	M²	₺850,00	₺1.110,00	₺1.110,00	₺1.110,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Granit Kaplama	M²	₺6.500,00	₺8.500,00	₺8.500,00	₺8.500,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Beton Kaplama (C20/25 20 cm)	M²	₺1.400,00	₺1.850,00	₺1.850,00	₺1.850,00
6	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Helikopter Perdahlı, Yüzey Sertleştiricili Beton Kaplama (C20/25 15 (C	M²	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
7	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Wash Beton Karo Plak Kaplama	M²	₺2.000,00	₺2.600,00	₺2.600,00	₺2.600,00
8	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Beton Bordür "Prefabrik "	M²	₺500,00	₺650,00	₺650,00	₺650,00
9	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Stabilize Kaplama	M²	₺300,00	₺400,00	₺400,00	₺400,00
17	Araç Çekme Ücreti							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Otomobil,taksi,kamyonet 0-10km arası araç çekme	Adet	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	10-20 km. arası araç çekme	Adet	₺1.700,00	₺2.300,00	₺2.300,00	₺2.300,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	0-30 km. arası araç çekme	Adet	₺1.800,00	₺2.400,00	₺2.400,00	₺2.400,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	0-40 km. arası araç çekme	Adet	₺2.200,00	₺2.900,00	₺2.900,00	₺2.900,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	0-50 km. arası araç çekme	Adet	₺2.400,00	₺3.200,00	₺3.200,00	₺3.200,00
18	Altyapı Çalışmaları Esnasında Yapılmış Olan Ücretler							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Asfalt kaplama (8 cm) m2 (%50 fazlasıyla)	Adet	₺1.050,00	₺1.370,00	₺1.370,00	₺1.370,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Beton kaplama(300dz) m3 (%50 fazlasıyla)	Adet	₺1.250,00	₺1.650,00	₺1.650,00	₺1.650,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Parke kaplama m2 (%50 fazlasıyla)	Adet	₺700,00	₺950,00	₺950,00	₺950,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
	Gelirin Adı							
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Baskılı beton tretuvar m2 (%50 fazlasıyla)	Adet	₺1.750,00	₺2.300,00	₺2.300,00	₺2.300,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Karo siman tretuvar m2 (%50 fazlasıyla)	Adet	₺750,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
19	Geçiş Yolu İzin Belgesi							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Cephesi 30 mt. Kadar	Adet	₺65.000,00	₺85.000,00	₺85.000,00	₺85.000,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Cephesi 30 mt. Gecen	Adet	65.000 TL+ Her bir metrekare için +1.500 TL	85000+Her bir metrekare	85000+Her bir metrekare	85000+Her bir metrekare
20	Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapı Geçiş Hakkı Ücretleri							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapı Geçiş Hakkı Bedeli (Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler) **	Metre	₺25,00	₺35,00	₺35,00	₺35,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapı Geçiş Hakkı Bedeli (Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve büyükşehir belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler) (İBB Meclisinin 08.08.2016 tarih ve 05/770 sayılı kararı ile tespit edilen yollar) **	Metre	₺50,00	₺65,00	₺65,00	₺65,00
21	Müdürlüğün Diğer Gelir Kalemleri Ait Ücret Tarifeleri							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Paletli ekskavatör (30 tonluk)	Saat	₺7.000,00	₺9.500,00	₺9.500,00	₺9.500,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kazıyıcı ve yükleyici ekskavatör lastik tekerlekli	Saat	₺7.000,00	₺9.500,00	₺9.500,00	₺9.500,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	1 m Kazı İçin Toplam altyapı Birim Maliyeti	Metre	₺750,00	₺950,00	₺950,00	₺950,00

Açıklamalar

1) Altyapı Çalışmaları Esnasında Yapılmış Olan Ücretler : Kayıt Suret Harcı Fen İşleri , Gelir Servisi ve Emlak İmar Servisinden Alınan Belge Başına Muhtelif Cadde ve Sokaklarda Yapılacak olan Altyapı Çalışmaları Esnasında Yapmış Olduğu Beton Asfalt , Saati Kaplama Veton Parke Beton Bordür Zarar Gördüğünde Bahisle Yapılacak Olana Altyapı Çalışmalarında (Doğalgaz , Elektrik ,Kanalizasyon ,İçme Suyu, Telefon Vb.) Kazıları İçin Büyükşehir Belediyesinin Uyguladığı Tarifenin %50 Fazlası Uygulanır.

2) Belediye araçlarının kamu yararına ücretsiz görevlendirilmesi konusunda Belediye Başkanı yetkilidir.

3) ** Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gecirin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmeliğin Geçiş Hakkı Ücretleri başlıklı 9. maddesinin 2. ve 3. fıkraları gereği ücret tarifiesi belirlenmiştir. Her mali yılın başında TÜİK tarafından yayımlanan Üretici Fiyat Endeksi (ÜFE) oranında artırılır.

NOT:3065 sayılı katma değer vergisi kanununa teşkil eden tarife bedellerine kdv dahildir.

Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)		Gelirin Dayanağı	EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN	2027 YILI KABUL EDİLEN
Gelirin Adı								
1	Numaraj Ücretleri (Bağımsız Bölüm Başına)							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Proje ve Eklenti Niteliğindeki Yapılar İçin Numarataj İşlem Ücreti	Adet	₺1.250,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut Amaçlı Bağımsız Bölüm İçin Numarataj İşlem Ücreti (1/1000 Uygulama İmar Planı İçinde)	Adet	₺1.250,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ticari Amaçlı İşyeri ve Depo Bağımsız Bölüm İçin Numarataj İşlem Ücreti (1/1000 Uygulama İmar Planı İçinde)	Adet	₺3.750,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Küçük Sanayi Amaçlı Bağımsız Bölüm İçin Numarataj İşlem Ücreti (1/1000 Uygulama İmar Planı İçinde)	Adet	₺5.000,00	₺7.500,00	₺7.500,00	₺7.500,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Sanayi, Depo, Hayvancılık ve Tarımsal Amaçlı Yapılar Bağımsız Bölüm İçin Numarataj İşlem Ücreti (1/1000 Uygulama İmar Planı İçinde)	Adet	₺12.500,00	₺17.500,00	₺17.500,00	₺17.500,00
6	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut, Ticari ve Sanayi Bağımsız Bölümüne Bağlı Diğer Yapı Niteliğinde bulunan Bağımsız Bölüm İçin Numarataj Ücreti (1/1000 Uygulama İmar Planı İçinde)	Adet	-	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
7	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut Amaçlı Bağımsız Bölüm İçin Numarataj İşlem Ücreti (1/1000 Uygulama İmar Planı Dışında)	Adet	₺400,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN	2027 YILI KABUL EDİLEN
Gelirin Adı								
8	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ticari Amaçlı İşyeri, Depo ve Diğer Yapılar Bağımsız Bölüm İçin Numarataj İşlem Ücreti (1/1000 Uygulama İmar Planı Dışında)	Adet	₺750,00	₺1.700,00	₺1.700,00	₺1.700,00
9	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Tarımsal Amaçlı Depo ve Eklenti Yapıları Bağımsız Bölüm İçin Numarataj İşlem Ücreti (1/1000 Uygulama İmar Planı Dışında)	Adet	₺5.000,00	₺7.500,00	₺7.500,00	₺7.500,00
10	Ücret	5393/15-h, 18-f; 2464/97; 5490/69 ve Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik.	Numarataj Belgesi Suret Düzenleme Ücreti	Adet	₺250,00	₺500,00	₺500,00	₺500,00

Açıklamalar

- 3065 SAYILI KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNUNA TEŞKİL EDEN TARİFE BEDELLERİNE KDV DAHİLDİR.

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
Gelirin Adı								
1	Düğün Salonları Ücret Tarifesi (Bütçe İşletme Birimi)							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ahmetli Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Aslanlar Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ayrancılar Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺5.000,00	₺7.500,00	₺7.500,00	₺7.500,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ayrancılar Mahallesi Çok Amaçlı Salon	Adet	₺5.000,00	₺7.500,00	₺7.500,00	₺7.500,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Bozköy Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
6	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çakırbeyli Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
7	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çapak Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
8	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çaybaşı Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
9	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Çaybaşı Mahallesi Yeni Düğün Salonu	Adet	₺2.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
			Gelirin Adı					
10	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Dağkızılca Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
11	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Demirci köy Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
12	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Dirmil(Korucuk) Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
13	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Eğerci Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
14	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Karakızlar Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
15	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Karakuyu Çok Amaçlı Salon	Adet	₺2.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
16	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kırbaş Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
17	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Pamukyazı Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
18	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Pancar Mahallesi Kışlık Düğün Salonu	Adet	₺1.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
19	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Pancar Mahallesi 6700 Sk. No:4 Düğün Salonu	Adet	₺10.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00
20	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Saıpler Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
21	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Subaşı Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.500,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
22	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Şehitler Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
23	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Türkmenköy Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺2.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
24	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Yazıbaşı Mahallesi Kışlık Düğün Salonu	Adet	₺1.500,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
25	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Yazıbaşı Mahallesi Yazılık Düğün Salonu	Adet	₺1.500,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
26	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Yeniköy Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
27	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Yoğurtçular Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.200,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
2			Halı Saha Kiralama Ücreti (Bütçe İçi İşletme Birimi)					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Karakuyu Halı saha	Saat	₺500,00	₺750,00	₺750,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Subaşı Halı Saha	Saat	₺600,00	₺800,00	₺800,00
3			Müdürlüğü Ait Diğer Hizmet Gelirleri (Bütçe İçi İşletme Birimi)					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Arazi sulama	Saat	₺200,00	₺285,00	₺285,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kantar Çekim Bedeli (Belediyemize ait kantarlarda her nevi kantar çekim ücreti)	Adet (1Kg-5.000 Kg)	₺80,00	₺100,00	₺100,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
			Gelirin Adı					
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kantar Çekim Bedeli (Belediyemize ait kantarlarda her nevi kantar çekim ücreti)	Adet (5.001 Kg ve Üstü)	₺130,00	₺200,00	₺200,00	₺200,00
4			Müdürlüğü Ait Diğer Hizmet Gelirleri (Gelir Servisi, Emlak Servisi)					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Posta ve Tebligat Ücreti	Adet		₺300,00	₺300,00	₺300,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İlan-Reklam Tahsis Ücreti (Işıklı Levha)	Adet		₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İlan-Reklam Tahsis Ücreti (Işıksız Levha)	Adet		₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İlan-Reklam Tetkik Ücreti (Işıklı Levha)	Metrekare		₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İlan-Reklam Tetkik Ücreti (Işıksız Levha)	Metrekare		₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
6	Ücret	2464/79 ve 84	Emlak ve Rayiç Değer Borcu Yoktur Yazısı	Adet		₺250,00	₺250,00	₺250,00
7	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 79.ve 84. Maddesi	Emlak Beyannamesi Bildirim Sureti	Adet		₺250,00	₺250,00	₺250,00
8	Vergi	2464 Sayılı Kanun'un 15. Maddesi	İlan Reklam Vergisi (Dükkan, ticari ve serbest meslek erbaplarınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit yazı ve resim gibi sabit ilanlar	Metrekare/Yıl		50.00	50.00	50.00
9	Vergi	2464 Sayılı Kanun'un 15. Maddesi	Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamlar	Metrekare/Yıl		40.00	40.00	40.00
10	Vergi	2464 Sayılı Kanun'un 15. Maddesi	Işıklı ve Projeksiyonlu İlan ve Reklamlar	Metrekare/Yıl		75.00	75.00	75.00
11	Vergi	2464 Sayılı Kanun'un 15. Maddesi	İlan ve Reklam amacıyla dağıtılan broşür,katalog,duvar ve biblolar vb.	Adet		0.25	0.25	0.25
12	Vergi	2464 Sayılı Kanun'un 15. Maddesi	Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler vb.	Metrekare		0.50	0.50	0.50

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
			Gelirin Adı					
13	Vergi	2464 SK. 15 .Md.	Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe yanlarına asılan bez ve sair madde vasıtasıyla yapılan geçici ilan ve reklamlar	Metrekare/Hafta		10.00	10.00	10.00
14	Harç	2464 SK. 70. Md.	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelere ait hal, balıkhane, mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak belediye münadisi veya tellalı bulundurulmuş sair yerlerde, gerçek veya tüzelkişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı,	Yüzde		1,00	1,00	1,00
15	Vergi	2464 SK. 21.Madde 1. Fırka 3.Bendi	Biletle girilen Eğlence Yerleri (Bilardo,masa futbolu salonu, atari ve her türlü maine ile oynanan yerler ve diğer eğlence yerleri)	Günlük		15,00	15,00	15,00
16	Vergi	2464 SK. 21.Madde 1. Fırka 3.Bendi	Biletle girilmesi zorunlu olmayan Eğlence Yerleri(Bar,pavyon,gazino,gece kulübü,taverna,diskotek,kabare vb. eğlence yerleri)	Günlük		15,00	15,00	15,00
17	Harç	52.Md. 1 ve 2 numaralı Bendi	İşgal Harcı(52.Md. 1 ve 2 numaralı bentlerinde yazılı işgallerden beher metrekare için günde)	Günlük		2,50	2,50	2,50
18	Harç	52.Md. 1 numaralı Bendi	Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	Günlük		2,50	2,50	2,50
19	Harç	52.Md. 1 numaralı Bendi	Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	Günlük		5,00	5,00	5,00
20	Harç	52.Md. 3 numaralı Bendi	Her taşıttan beher	Günlük		1,00	1,00	1,00
21	Harç	52.Md. 3 numaralı Bendi	Parkmetre çalıştırılan yerlerde	Günlük		1,00	1,00	1,00

Açıklamalar:

- Engellilerin kendilerine ait olmak üzere düğün salonların kullanımı halinde belirlenen tarife % 40 indirimli uygulanacaktır. Şehit Aileleri ile Gazilere belirlenen tarife % 40 indirimli uygulanacaktır.
- Torbalı belediyesi Gelirler Müdürlüğüne Bağlı Bütçe İçi Birimine ait 2027 yılı gelir tarife cetvelinde yer alan Arazi Sulama Ücretine Yıl içinde yapılacak olan Elektrik tüketim zam oranında gelir tarifesinde değişiklik yapmaya Belediye Başkanı yetkilidir.
- Bütçe İçi İşletme Birimine Ait Hizmet Ücretleri KDV Dahildir.
- Posta ve tebligat ücreti, PTT A.Ş. tarafından belirlenen güncel tarife üzerinden tahsil edilecektir. PTT A.Ş.'nin yıl içerisinde tarifelerinde yapacağı değişiklikler doğrultusunda söz konusu ücret de güncellenecektir.
- İlan-Reklam Tahsis Ücreti, mükellefin kendi talebi doğrultusunda ilan ve reklam beyannamesi vermesi halinde, her bir beyanname için ayrı ayrı tahsil edilecektir.
- İlan-Reklam Tetkik Ücreti, idarece yapılacak denetimler sonucunda tespit edilen her bir ilan ve reklam unsurunun toplam metrekaresi esas alınarak tahsil edilecektir.

		Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
Gelirin Adı									
1	Muvakkat İnsaat Şerhi Ücretleri								
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Muvakkatlık Şerhi Karar Alınması	Adet	₺12.500,00	₺15.625,00	₺15.625,00	₺15.625,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Muvakkatlık Şerhi Kaldırılması	Adet	₺12.500,00	₺15.625,00	₺15.625,00	₺15.625,00
2	Güneş Enerjisi Projelerine İlişkin Onay Ücretleri								
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	0-5000 m2 arası	M ²	₺65,00	₺81,25	₺81,25	₺81,25
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	5001 m2 ve üzeri	M ²	₺125,00	₺156,25	₺156,25	₺156,25
3	İsim Değişikliği Yapı Ruhsatı Belgesi Ücretleri								
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut	Adet	₺3.750,00	₺4.687,50	₺4.687,50	₺4.687,50
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşyeri (Sanayi, Ticaret ve Tarım Alanları)	Adet	₺6.250,00	₺7.812,50	₺7.812,50	₺7.812,50
4	Yapı Kullanma İzin Belgesi Tetkik Ücretleri								
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut (Metrekare)	Adet	₺25,00	₺31,25	₺31,25	₺31,25
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşyeri (Metrekare)	Adet	₺50,00	₺62,50	₺62,50	₺62,50
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşyeri (Küçük Sanayi Alanı) (Metrekare)	Adet	₺100,00	₺125,00	₺125,00	₺125,00
5	Proje Tetkik Ücretleri								
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut	M ²	₺40,00	₺50,00	₺50,00	₺50,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşyeri (Konutaltı ve Küçük Sanayi)	M ²	₺50,00	₺62,50	₺62,50	₺62,50
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Sanayi	M ²	₺45,00	₺56,25	₺56,25	₺56,25
	4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İstinat-İksa Duvarı Proje Tetkik Ücreti	M ²	₺50,00	₺62,50	₺62,50	₺62,50
6	Tadilat Proje Tetkik Ücretleri								
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut	M ²	₺65,00	₺81,25	₺81,25	₺81,25
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İşyeri (Konutaltı ve Küçük Sanayi)	M ²	₺110,00	₺137,50	₺137,50	₺137,50
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Sanayi	M ²	₺80,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)			Gelirin Dayanağı	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
					Gelirin Adı					
7					Temel Üstü Vizesi Ücretleri (Subasman)					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı içinde)	Adet	₺3.750,00	₺4.687,50	₺4.687,50	₺4.687,50	
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dışında)	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00	
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Fabrika ve Depo beherinden (3000 m2'ye kadar) + 1000 m² için 1.000 TL artar	Adet	₺20.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00	
	4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ticaret Alanı ve Küçük Sanayi Alanları içindeki Parseller	Adet	₺12.500,00	₺15.625,00	₺15.625,00	₺15.625,00	
8					Aplikasyon ve Temel Onayı Ücretleri					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı içinde)	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00	
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dışında)	Adet	₺1.000,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00	
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Fabrika ve Depo beherinden (3000 m2'ye kadar) + 1000 m² için 500 TL artar	Adet	₺5.000,00	₺6.250,00	₺6.250,00	₺6.250,00	
	4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ticaret Alanı ve Küçük Sanayi Alanları içindeki Parseller	Adet	₺2.500,00	₺3.125,00	₺3.125,00	₺3.125,00	
9					Asansör Tescil Belgesi Ücretleri					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	1-5 Daireye Kadar	Adet	₺3.250,00	₺4.062,50	₺4.062,50	₺4.062,50	
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	6-10 Daireye Kadar	Adet	₺3.750,00	₺4.687,50	₺4.687,50	₺4.687,50	
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	11 Daireye ve Üzeri	Adet	₺5.750,00	₺7.187,50	₺7.187,50	₺7.187,50	
10					Müdürlüğe Ait Diğer Gelir Kalemleri					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kat İrtifakı Ücreti	Adet	₺1.250,00	₺1.562,50	₺1.562,50	₺1.562,50	
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Kat Mülkiyeti Ücreti	Adet	₺1.250,00	₺1.562,50	₺1.562,50	₺1.562,50	
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Yapı Ruhsatı Belgesi Aslı Gibidir Onayı	Adet	₺250,00	₺312,50	₺312,50	₺312,50	
	4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Yapı Kullanma İzin Belgesi Aslı Gibidir Onayı	Adet	₺250,00	₺312,50	₺312,50	₺312,50	
	5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İş Deneyim Belgesi	Adet	₺12.500,00	₺15.625,00	₺15.625,00	₺15.625,00	
	6	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ekspertiz dosya inceleme	Adet	₺2.500,00	₺3.125,00	₺3.125,00	₺3.125,00	

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
Gelirin Adı								
7	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Vaziyet Planı Onay Ücreti	Adet	₺12.500,00	₺15.625,00	₺15.625,00	₺15.625,00
8	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ön Onay Başvuru Ücreti	Adet	₺6.250,00	₺7.812,50	₺7.812,50	₺7.812,50
9	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Net Alan Başvuru Ücreti	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
10	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	E-Ruhsat Kullanıcı Kayıt Ücreti	Adet	₺6.250,00	₺7.812,50	₺7.812,50	₺7.812,50
11	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İmar Durumu Belgesi Aslı Gibidir Onayı	Adet	₺250,00	₺312,50	₺312,50	₺312,50

Açıklamalar:

1) 3065 SAYILI KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNUNA TEŞKİL EDEN TARİFE BEDELLERİNE KDV DAHİLDİR.

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
Gelirin Adı								
1	TORKEM Ahşap Stant Kullanım Ücretleri							
1	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Ahşap Stant- 1 gün hafta içi (Pazartesi-Perşembe)	Günlük	-	₺350,00	₺350,00	₺350,00
2	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Ahşap Stant- 1 gün hafta sonu (Cuma-Pazar)	Günlük	-	₺500,00	₺500,00	₺500,00
3	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Ahşap Stant- 1 gün özel gün/festival	Günlük	-	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
2	TORKEM Çadırılı Satış Alanı Kullanım Ücretleri							
1	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Çadırılı Satış Alanı- 1 gün hafta içi (Pazartesi-Perşembe)	Günlük	-	₺500,00	₺500,00	₺500,00
2	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Çadırılı Satış Alanı- 1 gün hafta sonu (Cuma-Pazar)	Günlük	-	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
3	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Çadırılı Satış Alanı- 1 gün özel gün/festival	Günlük	-	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
3	Elektrik Kullanım Tarifesi							
1	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Standart Elektrik Kullanımı (kW belirtilecek)	Günlük	-	₺50,00	₺50,00	₺50,00
2	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Orta Düzey Elektrik Kullanımı (kW belirtilecek)	Günlük	-	₺100,00	₺100,00	₺100,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
		Gelirin Adı						
3	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Yüksek Düzey Elektrik Kullanımı (kW belirtilecek)	Günlük	-	₺250,00	₺250,00	₺250,00
4	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Birden fazla yüksek tüketimli cihaz	Günlük	-	500 TL'ye kadar	500 TL'ye kadar	500 TL'ye kadar
4		İndirim Oranları						
1			Engelli veya Engelli Yakını	Oran	-	%50 indirim	%50 indirim	%50 indirim
2			Şehit veya Gazi Yakını	Oran	-	%50 indirim	%50 indirim	%50 indirim
3			Belediyemizce sosyal yardım desteği verilen üretici	Oran	-	%100'e kadar indirim	%100'e kadar indirim	%100'e kadar indirim
4			Afet veya olağanüstü durumlardan etkilenen üretici	Oran	-	%50'ye kadar indirim	%50'ye kadar indirim	%50'ye kadar indirim
5			Genç Üretici (18-25 yaş)	Oran	-	%25 indirim	%25 indirim	%25 indirim
6			İlk kez TORKEM pazarına katılan el emeği üreticisi	Oran	-	%50 indirim	%50 indirim	%50 indirim
5		Ceza ve Ek Kullanım Bedelleri						
1	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Hafif ihlal	Günlük	-	₺250,00	₺250,00	₺250,00
2	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Orta Düzey ihlal	Günlük	-	₺500,00	₺500,00	₺500,00
3	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Ağır ihlal	Günlük	-	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
4	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Çok Ağır ihlal	Günlük	-	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
5	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	İzinsiz ilave masa, askılık veya satış alanı	Günlük	-	₺500,00	₺500,00	₺500,00
6	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Stant devri veya başkasına kullandırma	Günlük	-	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
7	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	İzinsiz yüksek elektrik kullanımı	Günlük	-	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
8	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Temizlik ve atık ihlali	Günlük	-	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
9	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Küçük onarım	Hasar	-	Gerçek onarım bedeli	Gerçek onarım bedeli	Gerçek onarım bedeli

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	KADIN VE AİLE HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
			Gelirin Adı					
10	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Büyük onarım	Hasar	-	Onarım bedeli + 1 günlük kullanım ücreti	Onarım bedeli + 1 günlük kullanım ücreti	Onarım bedeli + 1 günlük kullanım ücreti
11	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Kullanılamaz hâle getirme	Hasar	-	Güncel yenileme bedeli	Güncel yenileme bedeli	Güncel yenileme bedeli
12	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Kayıp ekipman	Hasar	-	Güncel satın alma bedeli	Güncel satın alma bedeli	Güncel satın alma bedeli
13	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Kasten zarar verme	Hasar	-	Hasar bedeli + tahsis iptali + başvuru yasağı	Hasar bedeli + tahsis iptali + başvuru yasağı	Hasar bedeli + tahsis iptali + başvuru yasağı
6			Gıda Satış İhlalleri					
1	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Atık yağın uygunsuz dökülmesi	İhlal	-	1.000 TL temizlik bedeli + tahsis iptali	1.000 TL temizlik bedeli + tahsis iptali	1.000 TL temizlik bedeli + tahsis iptali
2	Ücret	5393 sayılı Kanun m.18/f; 2464 sayılı Kanun m.97	Bildirilmeyen gıda ürünü satışı	İhlal	-	Ürün kaldırma + 500	Ürün kaldırma + 500	Ürün kaldırma + 500

Açıklamalar

1. **TORKEM** üyesi el emeği üreticileri, ahşap stant kullanım tarifesine tabidir. El emeği niteliği taşımayan, hazır veya ticari ürün satışı yapan gerçek ve tüzel kişiler ise çadırı satış alanı kullanım tarifesine göre ücretlendirilir.
2. Tarifede belirtilen özel gün, festival ve yoğun dönem ücretleri, Belediye Başkanlığınca ilan edilen organizasyon ve etkinlik tarihlerinde uygulanır.
3. Elektrik kullanım bedelleri; katılımcının beyan ettiği ve belediye teknik personeline uygun görülen cihazlar esas alınarak tahsil edilir. Bildirilmeyen veya sonradan ilave edilen cihazlar için ilgili tarife ve yaptırım hükümleri uygulanır.
4. Sosyal indirimlerden yararlanılabilmesi için indirim gerekçesini gösteren belgelerin başvuru sırasında ibraz edilmesi zorunludur. Aynı kişi birden fazla indirim hakkına sahip olsa dahi yalnızca lehine olan en yüksek tek indirim uygulanır.
5. Ahşap stant, çadır, elektrik, temizlik, hasar, ilave ekipman ve diğer kullanım bedelleri, tahsis edilen alanın kullanım amacı ve niteliğine göre birlikte uygulanabilir.
6. Tarifede yer alan ücretler, belediye tarafından düzenlenen pazar, fuar, festival, sergi, tanıtım ve benzeri organizasyonlarda tahsis edilen satış alanları için uygulanır.
7. 3065 sayılı katma değer vergisi kanununa teşkil eden tarife bedellerine kdv dahildir.
8. Belediye, kamu yararı gözetilerek düzenlenen sosyal sorumluluk projeleri, afet ve acil durum çalışmaları, kamu kurum ve kuruluşlarıyla ortak yürütülen faaliyetler ile belediye organizasyonlarında, yetkili organların kararı doğrultusunda ücretsiz veya indirimli tahsis yapabilir.

		Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	KÜLTÜR SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ Gelirin Adı	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
1				Belediye Ses Düzeni Kiralama					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Büyük ses düzeni (pazar hariç)	Günlük	₺21.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00
	2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Büyük ses düzeni (pazar günü)	Günlük	₺26.000,00	₺32.000,00	₺32.000,00	₺32.000,00
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Küçük ses düzeni (Pazar hariç)	Günlük	₺10.500,00	₺13.000,00	₺13.000,00	₺13.000,00
	4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Küçük ses düzeni (pazar günü)	Günlük	₺13.000,00	₺16.000,00	₺16.000,00	₺16.000,00
2				Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğün Diğer Gelir Kalemleri Ait Ücret Tarifeleri					
	1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Konferans Salonu KONSER (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)-(BİLETSİZ)	Günlük	₺25.000,00	₺35.000,00	₺35.000,00	₺35.000,00
	2	Ücret	2465 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Konferans Salonu TİYATRO (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)-(BİLETSİZ)	Günlük	₺25.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
	3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Konferans Salonu KONSER (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)-(BİLETLİ)	Günlük	₺16.500,00	₺40.000,00	₺40.000,00	₺40.000,00
	4	Ücret	2465 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Konferans Salonu TİYATRO (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)-(BİLETLİ)	Günlük	₺16.500,00	₺35.000,00	₺35.000,00	₺35.000,00
	5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Konferans Salonu SEMPOZYUM/PANEL/TOPLANTI (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)	Günlük	₺12.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00
	6	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Konferans Salonu SEMPOZYUM/PANEL/TOPLANTI (Cuma, Cumartesi, Pazar)	Günlük	₺15.000,00	₺18.000,00	₺18.000,00	₺18.000,00
	7	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Konferans Salonu KONSER (Cuma, Cumartesi, Pazar)- (BİLETSİZ)	Günlük	₺27.500,00	₺40.000,00	₺40.000,00	₺40.000,00
	8	Ücret	2465 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Konferans Salonu TİYATRO (Cuma, Cumartesi, Pazar)- (BİLETSİZ)	Günlük	₺27.500,00	₺35.000,00	₺35.000,00	₺35.000,00
	9	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Konferans Salonu KONSER (Cuma, Cumartesi, Pazar)- (BİLETLİ)	Günlük	₺22.500,00	₺50.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00
	10	Ücret	2465 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Konferans Salonu TİYATRO (Cuma, Cumartesi, Pazar)- (BİLETLİ)	Günlük	₺22.500,00	₺40.000,00	₺40.000,00	₺40.000,00
	11	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Sinema Salonu (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)	Günlük	₺5.000,00	₺6.000,00	₺6.000,00	₺6.000,00
	12	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	BKM Sinema Salonu (Cuma, Cumartesi, Pazar)	Günlük	₺6.000,00	₺8.000,00	₺8.000,00	₺8.000,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	KÜLTÜR SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ Gelirin Adı	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
3			Reklam Üniteleri Ücret Tarifeleri					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Billboard Tek Yön	Haftalık	₺1.400,00	₺1.600,00	₺1.600,00	₺1.600,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Raket Tek Yön (*2)	Haftalık	₺1.400,00	₺1.600,00	₺1.600,00	₺1.600,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Totem Tek Yön (*3)	Haftalık	₺2.500,00	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Led Ekran (Hafta İçi ve Mesai Saatlerinde)	Metrekare	₺40,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Led Ekran (Hafta Sonu ve Mesai Saatleri Dışı)	Metrekare	₺40,00	₺2.600,00	₺2.600,00	₺2.600,00
4			Kira Gelir Tarifeleri					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Jeneratör	Saatlik	-	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00

Açıklamalar:

1) Engellilerin kendilerine ait olmak üzere konferans salonlarının ve dersliklerin kullanımı halinde belirlenen tarife %40 indirimli uygulanacaktır. Şehit Aileleri ile Gazilere belirlenen tarife %40 indirimli uygulanacaktır

2) 3065 SAYILI KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNUNA TEŞKİL EDEN TARİFE BEDELLERİNE KDV DAHİLDİR.

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ Gelirin Adı	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
1			Ağaç Dikim Bedeli					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ağaç Bedeli (Sanayi Her 30 m2 için)	Adet	₺2.000,00	₺2.750,00	₺2.750,00	₺2.750,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ağaç Bedeli (Konut Her 30 m2 için)	Adet	₺2.000,00	₺2.750,00	₺2.750,00	₺2.750,00

Açıklamalar:

1) 3065 SAYILI KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNUNA TEŞKİL EDEN TARİFE BEDELLERİNE KDV DAHİLDİR.

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ Gelirin Adı	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
1			İfraz ve Tevhit Ücretleri					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İfraz (Uygulama İmar Planı Dışında Kalan Araziler)	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İfraz (Uygulama İmar Planı İçinde Kalan Araziler)	Adet	₺2.500,00	₺3.125,00	₺3.125,00	₺3.125,00

3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Tevhit (Uygulama İmar Planı Dışında Kalan Araziler)	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Tevhit (Uygulama İmar Planı İçinde Kalan Araziler)	Adet	₺2.500,00	₺3.125,00	₺3.125,00	₺3.125,00
2	İmar Durumu Belgesi Ücretleri							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İçinde)	Adet	₺2.500,00	₺3.125,00	₺3.125,00	₺3.125,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dışında)	Adet	₺1.250,00	₺1.562,50	₺1.562,50	₺1.562,50
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Sanayi Bölgesi (depo ve fabrika Akaryakıt İstasyonu)	Adet	₺25.000,00	₺31.250,00	₺31.250,00	₺31.250,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Ticaret ve Küçük Sanayi Alanları İçindeki Parseller	Adet	₺12.500,00	₺15.625,00	₺15.625,00	₺15.625,00
3	İmar Planı Değişikliği Ücretleri							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	0-250 m² arası	Adet	₺10.000,00	₺12.500,00	₺12.500,00	₺12.500,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	251-500 m2 arası	Adet	₺12.500,00	₺15.625,00	₺15.625,00	₺15.625,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	501-1000 m2 arası	Adet	₺15.000,00	₺18.750,00	₺18.750,00	₺18.750,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	1001-5000 m2 arası	Adet	₺20.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	5001 m2 ve üzeri	Adet	₺30.000,00	₺37.500,00	₺37.500,00	₺37.500,00
6	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Trafo Alanlarına İlişkin İmar Planı Değişikliği Kontrol ve Tetkik Ücreti	Adet	₺150.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00
7	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	1/1000 ölçekli pafta başına tam ozalit	Adet	₺1.250,00	₺1.562,50	₺1.562,50	₺1.562,50
4	Müdürlüğe Ait Gelir Kalemleri							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	İmar Durumu Belgesi Aslı Gibidir Onayı	Adet	₺250,00	₺312,50	₺312,50	₺312,50

Açıklamalar:

1) 3065 SAYILI KATMA DEĞER VERGİSİ KANUNUNA TEŞKİL EDEN TARİFE BEDELLERİNE KDV DAHİLDİR.

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
	Gelirin Adı							
1	Sıhhi ve Umuma Açık Müesseselere Ait Ücretler							
1	Harç	2464 S.K. 81. ve 84. Md.	İşyeri Açma İzin Harcı	1 M²	₺1,00	₺1,00	₺1,00	₺1,00
2	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Bakkal, Market, Şarküteri, Büfe, Kantin, Manav, Tütün ve Tütün Mamulleri, Ekmek ve Ekmek Çeşitleri, Unlu Mamul, Aktar, Kuruyemiş, Kahve ve Şekerleme Ürünleri Satış İşletmeleri	1 M²		₺300,00	₺300,00	₺300,00

3	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Kafeterya, Ayakta yemek yenilen yerler, Sandviç, Tost, Yemeği pakette satış işletmeleri	1 M ²		₺400,00	₺400,00	₺400,00
4	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Kasap faaliyet ile Et ve Balık Ürünleri Satış İşletmeleri	1 M ²		₺400,00	₺400,00	₺400,00
5	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Restoran, Lokanta ve Pastane İşletmeleri	Birinci, İkinci ve Üçüncü Sınıf 1 M ²		₺400,00	₺400,00	₺400,00
6	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Su ve Su Arıtma Cihazları Satış İşletmeleri	Adet		₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
7	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Kuaför ve Berber İşletmeleri	Birinci, İkinci ve Üçüncü Sınıf 1 M ²		₺500,00	₺500,00	₺500,00
8	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Güzellik Salonu, Manikür ve Pedikür, Dövme ve Vücut Süsleme Takılarının (Piercing) Satış veya Uygulama İşletmeleri	1 M ²		₺500,00	₺500,00	₺500,00
9	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Masaj Salonları İşletmeleri	Adet	₺150.000,00	₺225.000,00	₺225.000,00	₺225.000,00
10	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Hamam ve Sauna İşletmeleri	Adet		₺150.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00
11	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Kuyum Ticareti İşletmeleri	1 M ²		₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
12	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Taşınmaz ticareti, Seyahat, Taşımacılık, Müteahhitlik vb. İşletmeleri	1 M ²		₺750,00	₺750,00	₺750,00
13	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Banka Şubeleri İşletmeleri	Adet	₺450.000,00	₺600.000,00	₺600.000,00	₺600.000,00
14	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Döviz Büroları İşletmeleri	Adet	₺37.500,00	₺50.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00
15	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Şans Oyunları Bayi İşletmeleri	Adet	₺22.500,00	₺45.000,00	₺45.000,00	₺45.000,00
16	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Spor Salonları İşletmeleri	1 M ²		₺400,00	₺400,00	₺400,00
17	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Mobilya, Perde, Halı, Züccaciye, Beyaz Eşya ve Ev Elektronik Satış İşletmeleri	1 M ²		₺350,00	₺350,00	₺350,00
18	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Tuhafiye, Konfeksiyon, İşçi Sağlığı ve İş güvenliği Ekipmanları, Ayakkabı, Çanta, Takı, Kozmetik Ürünler, Hediye Eşya, Oyuncak, Kırtasiye, Etkinlik ve Organizasyon Ürünleri Satış İşletmeleri	1 M ²		₺300,00	₺300,00	₺300,00
19	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Çocuk Oyun İşletmeleri	1 M ²		₺400,00	₺400,00	₺400,00
20	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Medikal Malzemeler ve Takviye Edici Gıda Ürün Satış İşletmeleri	1 M ²		₺600,00	₺600,00	₺600,00
21	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Sinema, Tiyatro ve Düğün Salonu vb. işletmeleri	Adet	₺150.000,00	₺225.000,00	₺225.000,00	₺225.000,00

22	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Elektronik İletişim Cihazlar, İletişim Cihaz Aksesuarlarının Satış Yeri ve Fatura Ödeme Merkezi İşletmeleri	1 M ²		₺500,00	₺500,00	₺500,00
23	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Çilingir İşletmeleri	Adet		₺50.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00
24	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Fide, Canlı ve Yapay Çiçek Satış İşletmeleri	1 M ²		₺400,00	₺400,00	₺400,00
25	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Fotoğraf Stüdyosu İşletmeleri	1 M ²		₺500,00	₺500,00	₺500,00
26	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Evcil Hayvan Ürünleri Satışı ve Evcil Hayvan Kuaför İşletmeleri	1 M ²		₺500,00	₺500,00	₺500,00
27	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Zincir (Birden fazla şubesi olan) İşletmeler	Adet	₺187.500,00	₺250.000,00	₺250.000,00	₺250.000,00
28	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	İsim kullanma (Franchising veya Bayilik Sözleşmeleri) olan işletmeler	Adet	₺32.500,00	₺45.000,00	₺45.000,00	₺45.000,00
29	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Otel işletmeleri	Adet	₺150.000,00	₺250.000,00	₺250.000,00	₺250.000,00
30	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Tatil Köyü İşletmeleri	Adet		₺75.000,00	₺75.000,00	₺75.000,00
31	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Motel İşletmeleri	Adet		₺150.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00
32	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Pansiyon İşletmeleri	Adet		₺100.000,00	₺100.000,00	₺100.000,00
33	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Apart Otel İşletmeleri	Adet		₺100.000,00	₺100.000,00	₺100.000,00
34	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Kırsal Turizm İşletmeleri	Adet		₺50.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
			Gelirin Adı					
35	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Mobil Ev İşletmeleri	Adet		₺50.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00
36	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Kamping İşletmeleri	Adet		₺100.000,00	₺100.000,00	₺100.000,00
37	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Motorlu Kara Taşıtlarına ait Yedek Parça , Oto Aksesuar vb. Satış İşletmeleri	1 M ²		₺300,00	₺300,00	₺300,00
38	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Yapı Marketleri , Tesisat ve Elektrik Malzeme Satış İşletmeleri	1 M ²		₺400,00	₺400,00	₺400,00
39	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Bisiklet, Elektrikli Bisiklet ve Yedek Parçaları Satış İşletmeleri	1 M ²		₺300,00	₺300,00	₺300,00
40	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Kargo ve Sadece Paket Servis İşletmeleri	Adet		₺75.000,00	₺75.000,00	₺75.000,00
41	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Kırsal Mahallelerde Bulunan Sıhhi İşletmeler	Adet	₺3.750,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
42	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Sınıflandırmaya Girmeyen Diğer Sıhhi İşletmeler	Adet	₺9.000,00	₺12.000,00	₺12.000,00	₺12.000,00

43	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Kahvehaneler, Kiraathane, Çay Bahçesi İşletmeleri	Birinci, İkinci ve Üçüncü Sınıf 1 M ²		₺300,00	₺300,00	₺300,00
44	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	İnternet, Konsol Oyun, Elektronik Oyun ve Bilardo Salonu İşletmeleri	1 M ²		₺500,00	₺500,00	₺500,00
45	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Gazino, Diskotek, Pavyon, Taverna, Bar vb. İşletmeler	1 M ²		₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
46	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	İçkili Lokanta, İçkili Kafeterya İşletmeleri	1 M ²		₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
47	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Birahane İşletmeleri	1 M ²		₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
48	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Diğer Umuma Açık İşletmeler	Adet	₺9.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00
2	2.ve 3. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseselere Ait Ücretler							
1	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Ön tetkik ve kontrol	Adet	₺3.750,00	₺7.500,00	₺7.500,00	₺7.500,00
2	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Motor tetkik ücreti(1 hp için)	Adet	₺225,00	₺400,00	₺400,00	₺400,00
3	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Atık Geri Kazanım ve Depolama Tesisleri	Adet	₺120.000,00	₺200.000,00	₺200.000,00	₺200.000,00
4	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Gayri sıhhi Müesseselere Ait Belge Ücreti (Fabrika ve Benzeri İşletmeler)	İkinci Sınıf	₺105.000,00	₺175.000,00	₺175.000,00	₺175.000,00
5	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Gayri sıhhi Müesseselere Ait Belge Ücreti (Fabrika ve Benzeri İşletmeler)	Üçüncü Sınıf	₺60.000,00	₺100.000,00	₺100.000,00	₺100.000,00
6	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Gayri sıhhi Müesseselere Ait Belge Ücreti (Fabrika ve Benzeri Olmayan İşletmeler)	İkinci Sınıf	₺45.000,00	₺75.000,00	₺75.000,00	₺75.000,00
	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
7	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Gayri sıhhi Müesseselere Ait Belge Ücreti (Fabrika ve Benzeri Olmayan İşletmeler)	Üçüncü Sınıf	₺30.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00
8	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Enerji Sanayi Motor Gücü Bulunmayan Tesisler	İkinci Sınıf	₺150.000,00	₺250.000,00	₺250.000,00	₺250.000,00
9	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Maden Sanayi Motor Gücü Bulunmayan Tesisler	İkinci Sınıf	₺150.000,00	₺250.000,00	₺250.000,00	₺250.000,00
10	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Elektrik GES İşletmelerine Ait Belge Ücreti	İkinci Sınıf	₺450.000,00	₺750.000,00	₺750.000,00	₺750.000,00
11	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Elektrik GES İşletmelerine Ait Belge Ücreti	Üçüncü Sınıf	₺325.000,00	₺550.000,00	₺550.000,00	₺550.000,00
12	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Rüzgâr Enerji Santralleri İşletmelerine Ait Belge ücreti	İkinci Sınıf	₺500.000,00	₺800.000,00	₺800.000,00	₺800.000,00
3	İşyerleri Basılı Evrak Ücreti							
1	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Nargile uygunluk belgesi	Adet	₺18.750,00	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00
2	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Mesafe şartı uygunluk belgesi (TAPDK)	Adet	₺3.750,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
3	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Mesafe Şartı Uygunluk Belgesi Umuma Açık Yerler (İçkili yerler, Eğlence yeri)	Adet	₺11.250,00	₺15.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00

4	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Fabrika vb. İşletmeler ait Belge Yenileme Ücreti	İkinci Sınıf	₺50.000,00	₺70.000,00	₺70.000,00	₺70.000,00
5	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Fabrika vb. Olmayan İşletmeler ait Belge Yenileme Ücreti	İkinci Sınıf	₺25.000,00	₺35.000,00	₺35.000,00	₺35.000,00
6	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Fabrika vb. İşletmeler ait Belge Yenileme Ücreti	Üçüncü Sınıf	₺37.500,00	₺52.500,00	₺52.500,00	₺52.500,00
7	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Fabrika vb. Olmayan İşletmeler ait Belge Yenileme Ücreti	Üçüncü Sınıf	₺12.500,00	₺17.500,00	₺17.500,00	₺17.500,00
8	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Süpermarket, Zincir İşletmeler veya m2'si 400'den büyük olanlara ait Belge Yenileme Ücreti	Adet	₺18.750,00	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00
9	Ücret	2464 S.K. 97. Md.	Diğer İşyerlerine ait Belge Yenileme Ücreti	Adet	₺1.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00

4 Ulusal Bayram Günlerinde Çalışma Ruhsatı

1	Harç	2464 S.K. 58. Md.	2.ve 3.Sınıf G.S.M Ruhsatlı İşletme	İkinci ve Üçüncü Sınıf	₺800,00	₺800,00	₺800,00	₺800,00
2	Harç	2464 S.K. 58. Md.	Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Ruhsatlı İşletmeler	Adet	₺500,00	₺800,00	₺800,00	₺800,00
3	Harç	2464 S.K. 58. Md.	Diğer Tüm İşletmeler	Adet	₺500,00	₺500,00	₺500,00	₺500,00

Açıklamalar:

- 1) Başvuru esnasında Şehit, Gazi Yakınları veya Engelli olduğuna dair belgelerin ibrazı sonucunda belirlenen tarife üzerinden %25 indirim uygulanacaktır.
- 2) Başvuru esnasında Genç Girişimci veya Kadın Girişimci olduğuna dair belgelerin ibrazı sonucunda belirlenen tarife üzerinden '' Bir defaya mahsus ''%25 indirim uygulanacaktır.
- 3) Düzenlenmiş İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının birinci derece yakınına devredilmesi halinde, devir işlemi için tarifede belirlenen ücret üzerinden %50 indirim uygulanır.
- 4) Başvuru sırasında düzenlenmiş İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı bulunan işyerinin, aynı faaliyet konusunu sürdürmek kaydıyla farklı bir adrese taşınması ve buna ilişkin Vergi Dairesince düzenlenmiş adres değişikliği yoklama fişinin ibraz edilmesi halinde, daha önce aynı faaliyet konusu için belirlenmiş ruhsat ücretinin ödendiğinin belgelenmesi şartıyla, tarifede belirlenen ücretler üzerinden %50 indirim uygulanır.
- 5) İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatına ana faaliyet konusuna ilave olarak tali faaliyet eklenmesi talep edilmesi halinde, tali faaliyete ilişkin tarifede belirlenen ücret üzerinden %50 indirim uygulanır.
- 6) 2.Sınıf GES (Toplam Isıl gücü 1-10 mega watt (MW) arası kapasitede olan fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santralleri)
- 7) 3.Sınıf GES (Toplam Isıl gücü 1 mega watt (MW) altı kapasitede olan fotovoltaik güneş enerjisine dayalı elektrik santralleri)
- 8) 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu kapsamında tarife bedellerine Katma Değer Vergisi (KDV) dahildir.

Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)		Gelirin Dayanağı	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ Gelirin Adı	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
1	İfraz ve Tevhit Ücretleri							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Geçici 11. Madde Belgesi	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün vb.)	3.000,00	₺3.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00

Açıklamalar:

- 1) 3065 sayılı katma değer vergisi kanununa teşkil eden tarife bedellerine kdv dahildir.

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
			Gelirin Adı					
1			Nikâh (Evlendirme) Memurluğu					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Verilen izin belgelerden alınacak izin belgesi	Adet	₺2.000,00	₺2.750,00	₺2.750,00	₺2.750,00
2			Yazı İşleri Müdürlüğün Diğer Gelir Kalemleri Ait Ücret Tarifeleri					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Evlenme Evrakı Basılı Evrak Bedeli	Adet	₺500,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi	Salon Bedeli (BKM Nikah Salonu'nda kıyılacak nikahlar için)	Adet	₺2.000,00	₺2.750,00	₺2.750,00	₺2.750,00

Açıklamalar:

- 1) Evlendirme Cüzdanları 210 S. Değerli Kâğıt Kanunun 1. maddesine göre bedel ücreti (2026 Yılı için Maliye Bakanlığının çıkaracağı tebliğ ile parasal sınırlar için belirlenen Uluslararası Aile Cüzdan Bedeli üzerinden alınacaktır.)
- 2) 3065 sayılı katma değer vergisi kanununa teşkil eden tarife bedellerine kdv dahildir.

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
			Gelirin Adı					
1			Belediye Yayın Aracı Reklam ve İlan Ücreti					
1	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Tüm kamu kurum ve kuruluşlarından ücret alınmaz (Sulh hukuk ve icra Md.e ait satış ilanlarından hariç.) her kelimesinden	Adet	₺3,00	₺5,00	₺5,00	₺5,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanun'un 97. maddesi	Pazaryeri Katılım Payı ücreti	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00

Açıklamalar:

- 1-Tüm Kamu Kurum ve Kuruluşları, Sivil Toplum Kuruluşları, Kooperatifler, Kulüp, Siyasi Parti, Cenaze, Acil Kan, Kayıp-Buluntu ile Dernek vb. ücret alınmayacaktır.
- 2-Pazaryeri Katılım Payı Ücreti Süreklilik arz eden elektrik, içme suyu, yol bakım vb. giderler için 12 eşit taksit halinde alınır. (Süt ve Süt Ürünleri, Balık, Tavuk Vb.)
- 3) 3065 sayılı katma değer vergisi kanununa teşkil eden tarife bedellerine kdv dahildir.

Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)		Gelirin Dayanağı	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
Gelirin Adı								
1	Müdürlüğün Diğer Gelir Kalemleri Ait Ücret Tarifeleri							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	770 Litrelik Metal Çöp Konteyneri	Adet	₺14.000,00	₺18.500,00	₺18.500,00	₺18.500,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	400 Litrelik Metal Çöp Konteyneri	Adet	₺10.000,00	₺13.500,00	₺13.500,00	₺13.500,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	Katı Atık Aracı Ev İçin (10 m3'e kadar) Merkez	Adet	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
4	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	Katı Atık Aracı Ev İçin (10 m3'e kadar) Merkez Dışı	Adet	₺1.750,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
2	Moloz Konteyner Kiralanma Ücreti (1 Dolum İçin)							
1	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	4 m3 Moloz Konteyneri (Merkez)	Adet	₺1.000,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00
2	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	4 m3 Moloz Konteyneri (Merkez Dışı)	Adet	₺1.750,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
3	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	5 m3 Moloz Konteyneri (Merkez)	Adet	₺1.300,00	₺1.750,00	₺1.750,00	₺1.750,00

Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)		Gelirin Dayanağı	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
Gelirin Adı								
4	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	5 m3 Moloz Konteyneri (Merkez Dışı)	Adet	₺1.750,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
5	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	6 m3 Moloz Konteyneri (Merkez)	Adet	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
6	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	6 m3 Moloz Konteyneri (Merkez Dışı)	Adet	₺1.750,00	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
7	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	Yol Süpürge Vakumlu Araç Kiralama (Merkez)	Adet	₺2.250,00	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
8	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	Yol Süpürge Vakumlu Araç Kiralama(Merkez Dışı)	Adet	₺2.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00
9	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	Kepçe (Merkez)	Adet	₺1.750,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
10	Ücret	2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi	Kepçe (Merkez Dışı)	Adet	₺2.250,00	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00

Evsel Katı Atık Toplama Ücreti Tarife Bedeli								
3								
1	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	KONUT KENTSEL	Adet	₺150,00	₺200,00	₺200,00	₺200,00
2	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	KONUT KIRSAL	Adet	₺107,68	₺200,00	₺200,00	₺200,00
3	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Fabrikalar ve Tesisleri (1-50) personel	Adet	₺4.200,53	₺4.326,55	₺4.326,55	₺4.326,55
4	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Fabrikalar ve Tesisleri (51-100) personel	Adet	₺8.569,07	₺8.827,07	₺8.827,07	₺8.827,07
5	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Fabrikalar ve Tesisleri(101-150) personel	Adet	₺16.970,12	₺17.479,23	₺17.479,23	₺17.479,23
6	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Fabrikalar ve Tesisleri (151-200) personel	Adet	₺25.371,17	₺26.132,31	₺26.132,31	₺26.132,31
7	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Fabrikalar ve Tesisleri (201-250) personel	Adet	₺33.772,23	₺34.785,40	₺34.785,40	₺34.785,40
8	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Fabrikalar ve Tesisleri (251-300) personel	Adet	₺42.173,28	₺43.438,48	₺43.438,48	₺43.438,48
9	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Fabrikalar ve Tesisleri (301-350) personel	Adet	₺50.574,33	₺52.091,56	₺52.091,56	₺52.091,56
10	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Fabrikalar ve Tesisleri (351-400) personel	Adet	₺58.975,38	₺60.744,65	₺60.744,65	₺60.744,65
11	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Fabrikalar ve Tesisleri (401-500) personel	Adet	₺67.376,43	₺69.397,73	₺69.397,73	₺69.397,73
12	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Fabrikalar ve Tesisleri (501) ve üzeri	Adet	₺84.178,53	₺86.703,89	₺86.703,89	₺86.703,89

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
	Gelirin Adı							
13	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 501 ve üzeri m2 arası	Adet	₺19.747,77	₺20.340,21	₺20.340,21	₺20.340,21
14	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 151-500 m2 arası	Adet	₺14.781,26	₺15.224,70	₺15.224,70	₺15.224,70
15	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 101-150 m2 arası	Adet	₺4.927,09	₺5.074,91	₺5.074,91	₺5.074,91
16	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 76-100 m2 arası	Adet	₺2.956,25	₺3.044,94	₺3.044,94	₺3.044,94
17	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 51-75 m2 arası	Adet	₺1.970,83	₺2.029,96	₺2.029,96	₺2.029,96
18	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 1-50 m2 arası	Adet	₺985,42	₺1.014,99	₺1.014,99	₺1.014,99
19	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Mobilya Beyaz eşya bayii ve Mağazalar 501 ve üzeri m2 arası	Adet	₺18.274,05	₺18.822,28	₺18.822,28	₺18.822,28
20	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Mobilya Beyaz eşya bayii ve Mağazalar 151-500 m2 arası	Adet	₺11.854,42	₺12.210,06	₺12.210,06	₺12.210,06

21	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Mobilya Beyazışya bayii ve Mağazalar 101-150 m2 arası	Adet	₺4.559,39	₺4.696,18	₺4.696,18	₺4.696,18
22	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Mobilya Beyazışya bayii ve Mağazalar 76-100 m2 arası	Adet	₺2.735,64	₺2.817,71	₺2.817,71	₺2.817,71
23	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Mobilya Beyazışya bayii ve Mağazalar 51-75 m2 arası	Adet	₺1.823,76	₺1.878,48	₺1.878,48	₺1.878,48
24	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Mobilya Beyazışya bayii ve Mağazalar 1-50 m2 arası	Adet	₺911,88	₺939,24	₺939,24	₺939,24
25	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Diğer Ticarethaneler 701 Personel ve Üzeri	Adet	₺136.555,39	₺140.652,06	₺140.652,06	₺140.652,06
26	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Diğer Ticarethaneler 250-700 Peronel Arası	Adet	₺92.530,40	₺95.306,32	₺95.306,32	₺95.306,32
27	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Diğer Ticarethaneler 150-249 Perosnel Arası	Adet	₺38.862,77	₺40.028,66	₺40.028,66	₺40.028,66
28	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Diğer Ticarethaneler 100-149 Personel Arası	Adet	₺24.252,71	₺26.010,30	₺26.010,30	₺26.010,30
29	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Diğer Ticarethaneler 51-99 Personel Arası	Adet	₺14.610,06	₺15.048,37	₺15.048,37	₺15.048,37
30	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Diğer Ticarethaneler 26-50 personel arası	Adet	₺7.402,43	₺7.624,51	₺7.624,51	₺7.624,51
31	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Diğer Ticarethaneler 11-25 personel arası	Adet	₺3.506,42	₺3.611,62	₺3.611,62	₺3.611,62

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
			Gelirin Adı					
32	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Diğer Ticarethaneler 5-10 personel arası	Adet	₺1.461,01	₺1.504,85	₺1.504,85	₺1.504,85
33	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Diğer Ticarethaneler 1-4 personel arası	Adet	₺487,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
34	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Hazır beton Tesisleri ,Beton Üretim Tesisleri, Beton Çimento Santralleri	Adet	₺61.772,44	₺63.625,62	₺63.625,62	₺63.625,62
35	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Banka ve Finans Kuruluşları	Adet	₺17.708,10	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
36	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Akaryakıt İstasyonları ve Servisler	Adet	₺16.472,65	₺20.000,00	₺20.000,00	₺20.000,00
37	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Soğuk Deposu (Tarımsasl Alan İçinde Kalan Küçük Ölçekli Sanayi)	Adet	₺4.324,07	₺4.453,80	₺4.453,80	₺4.453,80
38	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Aile Hekimleri , Diş Hekimleri , Eczaneler , Medikalçiler ve Poliklinikler vb.	Adet	₺1.276,63	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
39	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Eğlence Merkezleri (Pavyon, Düğün Salonu Vb.)	Adet	₺20.590,81	₺6.000,00	₺6.000,00	₺6.000,00
40	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	İzban ve Taksi Durakları	Adet	₺26.885,72	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
41	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Otel ve Konaklama Tesisleri 41 ve üzeri	Adet	₺29.591,94	₺30.479,70	₺30.479,70	₺30.479,70
42	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Otel ve Konaklama Tesisleri 16-40	Adet	₺17.240,27	₺17.757,48	₺17.757,48	₺17.757,48

43	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Otel ve Konaklama Tesisleri 1-15	Adet	₺7.840,82	₺8.076,05	₺8.076,05	₺8.076,05
44	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Hipermarket	Adet	₺93.930,58	₺96.748,50	₺96.748,50	₺96.748,50
45	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Eğitim ve Öğretim Merkezleri 101 ve üzeri	Adet	₺16.043,18	₺20.000,00	₺20.000,00	₺20.000,00
46	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Eğitim ve Öğretim Merkezleri 51-100 Öğrenci Arası	Adet	₺11.913,26	₺15.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00
47	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Eğitim ve Öğretim Merkezleri 31-50 Öğrenci Arası	Adet	₺6.353,74	₺7.500,00	₺7.500,00	₺7.500,00
48	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Eğitim ve Öğretim Merkezleri 16-30 Öğrenci Arası	Adet	₺3.971,09	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
49	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Eğitim ve Öğretim Merkezleri 1-15 Öğrenci Arası	Adet	₺1.747,28	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
50	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Homeofis	Adet	₺161,20	₺500,00	₺500,00	₺500,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
	Gelirin Adı							
51	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kamu Kurum ve Kuruluşlar " Lise " Öğrenci sayısı (Devlet Okulları)	Adet	₺2.970,96	₺3.060,09	₺3.060,09	₺3.060,09
52	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kamu Kurum ve Kuruluşlar " İlkokul ve Ortaokul " Öğrenci sayısı (Devlet Okulları)	Adet	₺1.500,19	₺1.545,20	₺1.545,20	₺1.545,20
53	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kamu Kurum ve Kuruluşlar 101 ve üzeri çalışan	Adet	₺5.110,05	₺5.263,36	₺5.263,36	₺5.263,36
54	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kamu Kurum ve Kuruluşlar 51-100 arası çalışan	Adet	₺3.794,59	₺3.908,43	₺3.908,43	₺3.908,43
55	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kamu Kurum ve Kuruluşlar 1-50 arası çalışan	Adet	₺1.770,81	₺1.823,94	₺1.823,94	₺1.823,94
56	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Özel Hasteneler 1 (Yatak Kapasitesi 1-50 arası)	Adet	₺36.263,36	₺42.000,00	₺42.000,00	₺42.000,00
57	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Özel Hasteneler 1 (Yatak Kapasitesi 51 ve üzeri arası)	Adet	₺60.726,42	₺80.000,00	₺80.000,00	₺80.000,00
58	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Devlet Hastanesi (1-250 Yatak Kapasitesi)	Adet	₺97.379,24	₺100.300,62	₺100.300,62	100.300,62
59	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (500 M2 den az)	Adet	₺6.500,81	₺6.695,84	₺6.695,84	₺6.695,84
60	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (501-999 M2 Arası)	Adet	₺13.027,63	₺13.418,46	₺13.418,46	₺13.418,46
61	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (1000-1999 M2 Arası)	Adet	₺26.029,26	₺26.810,14	₺26.810,14	₺26.810,14

62	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (2000-2999 M2 Arası)	Adet	₺52.032,51	₺53.593,49	₺53.593,49	₺53.593,49
63	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (3000-3999 M2 Arası)	Adet	₺78.035,76	₺80.376,84	₺80.376,84	₺80.376,84
64	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (4000-5000 M2 Arası)	Adet	₺104.039,02	₺107.160,20	₺107.160,20	₺107.160,20
65	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (5000 m2 ve üzeri)	Adet	₺130.042,27	₺133.943,54	₺133.943,54	₺133.943,54
66	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Özel Okullar (Öğrenci Sayısı 1-150 arası)	Adet	₺21.155,82	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00
67	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Özel Okullar (Öğrenci Sayısı 151-300 arası)	Adet	₺49.122,62	₺60.000,00	₺60.000,00	₺60.000,00
68	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Özel Okullar (Öğrenci Sayısı 300 ve üzeri)	Adet	₺62.667,25	₺70.000,00	₺70.000,00	₺70.000,00
69	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Pazaryeri (Eysel Katı Atık Toplama Ücreti)	Adet	₺750,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	Gelirin Dayanağı	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
70	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Küçük Sanayi Esnafları (Oto sanayi Bölgesi)	Adet	₺1.647,26	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
71	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Kuaför, güzellik salonu/merkezi vb.	Adet	₺2.882,71	₺2.969,20	₺2.969,20	₺2.969,20
72	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Hayvan Pazaryeri Eysel Katı Atık Toplama Ücreti (Küçükbaş için)	Adet	₺1.500,00	₺1.600,00	₺1.600,00	₺1.600,00
73	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	Hayvan Pazaryeri Eysel Katı Atık Toplama Ücreti (Büyükbaş için)	Adet	₺3.750,00	₺3.850,00	₺3.850,00	₺3.850,00
74	Ücret	2872 sayılı Çevre Kanunu m. 11	1 Kg Eysel Katı Atık Toplama Bedeli	Adet	₺4,02	₺4,84	₺4,84	₺4,84

Açıklamalar

1-Pazar yerlerinden alınacak olan evsel katı atık bedelleri ise 12 eşit taksitte işgal harcı ile birlikte tahsil edilecektir.

2). Katı Atık Bertaraf Tarifesinde Özürlü İndirimi Uygulaması; 18.03.1998-23290 ve 13.08.1998-23432 sayılı yönetmelik hükümlerine göre özürlü grubu ayrılmaksızın %40 ve üzeri çalışma gücü kaybını raporla beyan eden vatandaşlarımız, talepte bulunmaları halinde 1 adet konut aboneliğinin evsel katı atık bedelinden MUAF tutulacaktır

3) Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan konutlara “ Kirleten Öder ” yasasına uygun olarak aylık 0 (sıfır) tüketimli abonelerde Eysel Katı Atık Toplama Bedeli tahakkuk etmemesi 1 (bir) ton dahil tüketimde Eysel Katı Atık Bedelinin Tahakkuk etmesi

4-Belediyemiz sınırları içerisinde Şehit/Gazi, Tarım/Hayvan, Bahçe, merdiven Aboneleri, Orman Köyü Tarım/ Hayvan Aboneleri ile Park Bahçe abonelerinin Eysel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti Tahakkuk Ettirilmemesi

5.Belirlenen ücret gruplarına herhangi bir şekilde girmeyen mükellefler için belirlenecek olan tarife bedelleri için değer belirleme oranı (1 kg evsel Katı Atık Toplama Maliyet: Toplam Sistem Maliyeti (/) 2024 yılı Fiili Atık Miktarı ton yıl)

NOT:3065 sayılı katma değer vergisi kanununa teşkil eden tarife bedellerine kdv dahildir.

	Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)		GENÇLİK VE SPOR MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2026 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	2027 YILI KABUL EDİLEN
1		Müdürlüğün Diğer Gelir Kalemleri Ait Ücret Tarifeleri							
	1	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	Kapalı Spor Salonu (Koruluk)	Saat	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
	2	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97.Md.	Kapalı Spor Salonu (İbrahim Erdemoğlu)	Saat	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
	3	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	Tenis Kortları	Saat	₺750,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
	4	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97.Md.	Voleybol Kursu	Aylık	₺400,00	₺400,00	₺400,00	₺400,00
	5	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	Futbol Kursu	Aylık	₺400,00	₺400,00	₺400,00	₺400,00
	6	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97.Md.	Basketbol Kursu	Aylık	₺400,00	₺400,00	₺400,00	₺400,00
	7	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	Tekwando Kursu	Aylık	₺400,00	₺400,00	₺400,00	₺400,00
	8	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97.Md.	Çocuk Jimnastik Kursu	Aylık	₺750,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
	9	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	Temel Hareket Eğitimi Kursu	Aylık	₺750,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
	10	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97.Md.	Tenis Kursu	Aylık	₺750,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
	11	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	Pilates Kursu	Aylık	₺750,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
	12	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97.Md.	Zumba Kursu	Aylık	₺750,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
	13	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	Yoga Kursu	Aylık	₺750,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
	14	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97.Md.	Yüzme Kursu	Aylık	₺750,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
	15	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	Satranç Kursu	Aylık	₺250,00	₺250,00	₺250,00	₺250,00
	16	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	Hamile Yogası	Aylık	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz
	17	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97.Md.	Onkoloji Yogası	Aylık	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz
	18	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	Güreş Kursu	Aylık	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz
	19	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97.Md.	Özel Eğitim	Aylık	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz
	20	Ücret	2464 sayılı Kanunun 97. Md.	P.O.M.E.M. + P.M.Y.O.	Aylık	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz	Ücretsiz

Açıklamalar:

1) 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanununa Teşkil Eden Tarife Bedellerine KDV Dahildir.

Yukarıda detayları belirtilen Belediyemiz hizmet kalemlerine ait tarife miktarları incelenmiş olup komisyonumuzca kabulüne **oy çokluğu** ile karar verildi.

SONUÇ:

2025-2029 Stratejik Planındaki stratejik amaç ve stratejik hedefler doğrultusunda hazırlanan 2027 Mali Yılı Performans Programı ve 2027-2028-2029 Yılları Gelir ve Gider Bütçesi ile 2027 Yılı Gelir Tarife Teklif Cetvelleri Komisyonumuzca incelenerek **oy çokluğu** ile kabul edilmiş ve Meclisimizce görüşülmek üzere hazır hale getirilmiştir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama neticesinde;

Belediyemizin 2027 Yılı Performans Programının komisyondan geldiği şekilde kabulüne,

2027 Mali Yılı bütçesinin program bazında tek tek oylanması yerine komisyondan geldiği şekilde oylanmasının kabulüne,

2027 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir – Gider Bütçesinin komisyondan geldiği şekilde kabulüne,

Belediyemizin 2027 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin komisyondan geldiği şekilde kabulüne,

Bütçe Kararnamesi ile birlikte 01.01.2027 tarihinden geçerli olacak şekilde Belediyemize ait Bütçe Tarifelerinin de onayı hususunda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) bendi gereğince Meclis Başkanı Övünç Demir, Yeni Parti Meclis Üyelerinden İbrahim Öz, Memet Demir, Zümer Timur Mert, Ertan Çelik, Ali Yaşlak, Mesut Güler, Ayhan Yıldırım, Mithat Kazan, Bahadır Kun, Necmettin Tanır, Engin Gülten, Osman Sargın, Aysun Benli, Akan Şengül, Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyelerinden Sultan İpekli Aksoy, Serkan Birinci ve Bağımsız Meclis Üyesi Behçet Çınar'ın kabul oyu ile AK Parti Belediye Meclis üyelerinden; Gizem Akyüz Duman, Enes Uğuz, Nurettin Albaş, Emin Karaman, Nihat Karaün, Rahmi Uçar, Ali Duman, Ömer Aslan, İlknur Demirtaş, Mehmet Mehdi Baykara ve Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Üyelerinden Ali Rıza Çalışkan, Sabri Alan'ın ret oyları olmak üzere mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

Buna göre Belediyemiz 2027 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesi denk olarak 4.000.000.000,00 TL (dörtmilyartürlirası) öngörülmüş olup, iş bu tarifeler 01.01.2026 tarihinden itibaren geçerlidir.

Övünç DEMİR
Başkan

Bahadır KUN
Kâtip

Ali YAŞLAK
Kâtip

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2026 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI
2. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ	21.10.2026	KARAR NO	53172231/11/92
BİRLEŞİM NO	2	OTURUM NO	1

2-Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 16.10.2026 tarihli ve E-64018193-105-68 sayılı yazısı

Belediye hizmetlerinin etkin, verimli ve kesintisiz bir şekilde yürütülmesi ile ihtiyaç duyulan bütçe tertiplerindeki ödenek ihtiyacının karşılanması amacıyla ödenek aktarımı yapılması gerekmektedir.

Bu kapsamda; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36'ncı maddesi hükümleri gereğince, program sınıflandırmasının birinci düzeyleri arasında yapılması öngörülen ödenek aktarmalarının, ekli Aktarma Cetvelinde gösterildiği şekliyle Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmek üzere Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve oylama sonucunda;

Konunun meclis çalışmaları sırasında sonuçlandırılmak üzere, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclis Çalışmaları içerisinde sonlandırılmak şartı ile hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu okundu.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisinin 21/10/2026 tarihli ve 53172231/10/92 sayılı meclis kararı ile komisyonumuzun tetkikine havale edilen ödenek aktarma talepleri detaylı incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde, ekli listede belirtilen bütçe aktarımının "5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci maddesinin (b) bendi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36'ncı maddesine ve bütçe muhasebe yönetmeliği" hükümlerine uygun olduğundan dolayı bütçe aktarımlarının yapılması komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Yapılan müzakereler ve oylama sonucunda;

Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun, komisyondan geldiği şekilde kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Övünç DEMİR
Meclis Başkanı

Bahadır KUN
Kâtip

Ali YAŞLAK
Kâtip

DÜŞÜLECEK ÖDENEK							EKLENECEK ÖDENEK						
MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIRMA	KURUM. KOD	FİN. KOD	EKO. KOD	ADI	DÜŞÜLECEK BÜTÇE	MÜDÜRLÜK	PROGRAM SINIFLANDIRMA	KURUM. KOD	FİN. KOD	EKO. KOD	ADI	EKLENECEK BÜTÇE
Fen İşleri Müdürlüğü	98.900.9006.F213	35133.16	05	03.08.10.90	Diğer Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	1.000.000,00	Mali Hizmetler Müdürlüğü	98.900.9001.F1411	35133.16	05	03.02.30.03	Elektrik Alımları	1.000.000,00
Fen İşleri Müdürlüğü	98.900.9006.F213	35133.16	05	06.05.20.02	Elektrik Tesisatı Giderleri	3.000.000,00	Mali Hizmetler Müdürlüğü	98.900.9001.F1411	35133.16	05	03.02.30.03	Elektrik Alımları	3.000.000,00
Özel Kalem Müdürlüğü	98.900.9000.F171	35133.16	05	03.05.10.05	Enformasyon ve Raporlama Hizmet Alım Giderleri	1.000.000,00	Mali Hizmetler Müdürlüğü	98.900.9001.F1411	35133.16	05	03.02.30.03	Elektrik Alımları	1.000.000,00
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	67.273.5058.F423	35133.16	05	03.07.10.90	Diğer Dayanaklı Mal ve Malzeme Alımları	1.500.000,00	Mali Hizmetler Müdürlüğü	98.900.9001.F1411	35133.16	05	03.02.30.03	Elektrik Alımları	1.500.000,00



TORBALİBELEDİYESİ