

TORBALI BELEDİYESİ MECLİS GÜNDEMİ

Tarih: 03.05.2024

Gün: CUMA

Saat: 15:00

Yer: R. İsmail Uygur Kültür Merkezi 3. Kat Konferans Salonu

GÜNDEM

- 1- Çiftçi Malları Koruma Meclisine 5 Asil, 5 Yedek Üyenin seçilmesi (Kapalı Oyla)
- 2- İlçe Murakabe Heyetine 5 Asil, 5 Yedek Üyenin seçilmesi (Kapalı Oyla)
- 3- Belediyemiz 2023 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile Taşınır Kesin Hesabının; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 42.maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (b) bendi ile 64.maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40.maddesi ve Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 35.maddesine istinaden Meclisçe görüşülerek, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu'na havale edilmesi,
- 4- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 1 yıl süreyle görev yapmak üzere ihtisas komisyonlarından;
 - a)Belediyemiz Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna Cumhur İttifakı Üyeleri arasından seçilecek 1 üyenin açık oylama ile seçimi,
 - b) Belediyemiz İmar Komisyonuna Cumhur İttifakı Üyeleri arasından seçilecek 1 üyenin açık oylama ile seçimi
 - c) Belediyemiz Hukuk Komisyonuna Cumhur İttifakı Üyeleri arasından seçilecek 1 üyenin açık oylama ile seçimi
 - d) Belediyemiz Torbalı Belediyesi İktisadi İşletmesi Yönetim KurulunaCumhur İttifakı Üyeleri arasından seçilecek 1 üyenin açık oylama ile seçimi
 - e) Belediyemiz Deprem ve Afet Komisyonuna Cumhur İttifakı Üyeleri arasından seçilecek 1 üyenin açık oylama ile seçimi
 - f) Belediyemiz Kentsel Dönüşüm Komisyonu Cumhur İttifakı Üyeleri arasından seçilecek 1 üyenin açık oylama ile seçimi
 - g) Belediyemiz Engelli Komisyonu Cumhur İttifakı Üyeleri arasından seçilecek 1 üyenin açık oylama ile seçimi
 - h) Belediyemiz Doğalgaz Komisyonu Cumhur İttifakı Üyeleri arasından seçilecek 1 üyenin açık oylama ile seçimi yapılması konusunun Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınması,
- 5- Belediyenin bir önceki yıl Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için oluşacak Denetim Komisyonuna, Cumhur İttifakı üyeleri arasından 1 asil ve 1 yedek üyenin Gizli oyla seçiminin 5393 Sayılı Yasanın 25. maddesi gereğince yapılması konusunun Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınması,
- 6- Belediyemizce Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği'ne üye olabilmemiz amacıyla;
-Sağlıklı Kentler Birliği Tüzüğü'nün ve DSÖ Belediye Başkanları Kopenhag Mutabakatının, Belfast Tüzüğü'nün ve DSÖ Avrupa Sağlıklı Şehirler Ağı 7. Faz Uygulama Çerçevesinin kabulü

-Sağlık alanındaki eşitsizlikleri azaltmak, sağlıklı yaşam şekillerini ve sağlık okuryazarlığını geliştirmek, hassas grupları desteklemek ve sağlık konusunu şehir planlama ve imar uygulamaları içerisine yerleştirmek amacıyla şehirdeki tüm sektörlerle ve sivil toplumla birlikte çalışmalar yapılması ve sağlıklı bir şehir oluşturmak için çalışmalar yürütülmesi,

-Doğal üye olan Torbalı Belediye Başkanı Övünç DEMİR ile Meclis Üyeleri arasından iki üyenin Birlik Meclisinde görev yapmak üzere belirlenmesi,

-Belediye tarafından Sağlıklı Kentler Proje Koordinatörünün atanması, proje ortaklığı oluşturulması ve Belediye bünyesinde Sağlıklı Kentler Proje Ofisi'nin kurulması kararının alınması,

-Belediye tarafından Şehir Sağlık Profili hazırlanması ve Birlik Başkanlığı'na gönderilmek üzere yıllık değerlendirme anketinin doldurulması,

-Birlik toplantılarına düzenli katılımın sağlanması, üye kentlerde tecrübelerin paylaşılması ve üyelik aidatlarının ödenmesi konusunun Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınması,

7- Belediyemiz Norm Kadro çerçevesinde Genel İdari Hizmetler Sınıfında dolu olarak bulunan 1 adet 1. derece Arşiv Müdürü kadrosunun iptal edilerek, 1 adet Genel İdari Hizmetler Sınıfı 1. derece Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürü kadrosu olarak ihdas edilmesi hususunda,5393 Sayılı Kanununun 49. maddesi ve 18. maddesinin (L) Bendi gereğince Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınması,

8- İlgi a) 02.12.2021 tarihli ve 99 sayılı yazı

b) 05.04.2024 tarihli ve 241164042 sayılı yazı

İl Sağlık Müdürlüğünün ilgi (b) sayılı yazısına konu; Torbalı mahallesinde bulunan ve tapuda **46** ada, **27** parsel numarasında, **3.642,44 m²** yüzölçümüyle mülkiyeti Belediyemiz adına kayıtlı taşınmaz üzerindeki **1 no.lu Aile Sağlık Merkezi (ASM)** binasının 42 yıllık olduğu, eski ve yıpranmış durumda olduğu, şehrin ve bulunduğu cadde bitişiğindeki parkın görünümünü estetik açıdan bozduğu ve aynı zamanda mahallenin nüfusu açısından yetersiz kaldığı, eski binanın yıkılarak geniş kapsamlı (İlçe Sağlık Müdürlüğü + 1 nolu Sağlıklı Hayat Merkezi + 1 nolu Aile Sağlığı Merkezi) sağlık kompleksinin planladığı ve yatırım programına alındığı bildirilerek, daha önce ilgi (a) sayılı yazıya istinaden 07.01.2022 tarih ve 1/12 nolu Meclis Kararı ve 25.01.2022 tarih ve 100 sayılı Encümen Kararı ile **2 (iki)** yıl süre ile İzmir İl Sağlık Müdürlüğüne ön tahsis edilen taşınmazın kesin tahsis edilmesi talep edilmiştir.

Konu ile ilgili yapılan inceleme sonucunda, yazı ekinde gönderilen bahse konu kat planları ve imar çapından anlaşıldığı üzere, bahse konu alanın **46** ada, **27** parsel numarasında, **3.642,44 m²** yüzölçümlü, mülkiyeti Belediyemize ait olan ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Sağlık Tesis Alanı" olarak ayrılan söz konusu taşınmaz üzerinde, kamu yararı ve sağlık hizmet sunumu gerçekleştirmek istenildiği anlaşılmıştır.

Bu nedenle, ilgili mevzuat ve anılan meclis kararında belirtilen tüm şartlar doğrultusunda konunun Encümence görüşülerek, **5393** sayılı **Belediye Kanununun 34/(g)** maddesi uyarınca bahse konu Meclis Kararının uygulanmasına dair gerekli kararın alınması; söz konusu taşınmazın üzerinde ekte sunulan kat planları ve vaziyet planına istinaden, söz konusu taşınmaza sağlık tesisi yapılacağından kamu yararı dikkate alınarak **23 (yirmüç) yıl** süreyle **İzmir İl Sağlık Müdürlüğüne** tahsis edilmesini, **5018** sayılı **Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 47.** maddesi ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan "**Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkındaki Yönetmeliği**" ilgili hükümleri ile **5393** sayılı **Belediye Kanununun 15/h** ve **18/e** maddeleri uyarınca, Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınması,