

ENCÜMEN KARARI

Başkanlık Makamından Encümenimize havale edilen Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığına bağlı İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğünün 04.09.2026 tarih ve E-3153687 sayılı yazılarında;

İlgi : Torbalı Belediye Başkanlığı'nın 14.08.2026 tarihli ve E-34203357-754-1951/17444 sayılı yazısı. İlgi yazıda; Torbalı İlçesi, Karakuyu Mahallesi, 131 ada 5 (kısmen), 26 (kısmen), 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83 ve 84 no.lu parselleri kapsayan alanda, İmar Kanunu'nun 18. maddesine göre yapılan ve Torbalı Belediyesi'nin 12.08.2026 tarih, 1692 sayılı Encümen Kararı ile onaylanan 2026/8 no.lu parselasyon planının, 5216 sayılı Kanunun 7/1-b maddesine göre Belediyemizce onaylanması istenmiştir. Yapılan incelemede; söz konusu parselasyon planında yer alan 131 ada 27 ve 79 no.lu parsellerde yapılan hisse ayrımı işleminin, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik'in 17. maddesinin, 1/-d bendinde belirtilen "Düzenleme sahasında kalan hisseli arazi ve arsalar, hisse sahiplerinin muvafakatı halinde veya ilgili idarece arazideki fiili kullanım durumunun tespit edilmesi halinde muvafakat aranmaksızın; imar planında aksine bir hüküm yoksa imar mevzuatında belirtilen asgari parsel büyüklüğünü sağlamak kaydıyla (Ek ibare:RG-11/9/2025-33014) hisse ayrımı yapılabilir veya müstakil hale getirilebilir. İlgili idarece fiili durumun oluştuğuna dair mahallinde yapılan tespit, özel parselasyon krokileri, emlak vergisi kayıtları, belediyesince hazırlanmış çap ve benzeri diğer belgelerin değerlendirilmesiyle hazırlanan ve imza altına alınan tutanak belediyesinde belediye başkanınca, diğer yerlerde ilgili birim amirince onaylanır. Bu durumun Belediye Encümen Kararı, İl İdare Kurulu Kararı veya ilgili idare onayında belirtilmesi durumunda, (Ek ibare:RG-11/9/2025-33014) hisse ayrımı yapılabilir veya müstakil parseller oluşturulabilir." hükmüne uygun olduğu tespit edilmiştir. Müdürlüğümüzce incelenerek uygun görülen Torbalı İlçesi, Karakuyu Mahallesi, 131 ada 5 (kısmen), 26 (kısmen), 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83 ve 84 no.lu parselleri kapsayan alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine göre hazırlanarak Torbalı Belediyesi'nin 12.08.2026 tarih, 1692 sayılı Encümen Kararı ile onaylanan 2026/8 no.lu parselasyon planının ve dağıtım cetvellerinin 5216 sayılı Kanunun 7/1-b maddesine istinaden Encümenimizce onaylanması ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. Maddesine göre işlem yapılmak üzere Torbalı Belediyesi'ne gönderilmesi konusunda Encümenimizce karara varılmasını görüşlerinize arz ederim. Denilmekle gereği düşünüldü.

Akıllı Şehir ve Kent Bilgi Sistemleri Dairesi Başkanlığına bağlı İmar Uygulama 2. Şube Müdürlüğünün teklifi incelenmiş olup; İzmir İli, Torbalı İlçesi, Karakuyu Mahallesi, 131 ada 5 (kısmen), 26 (kısmen), 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83 ve 84 no.lu parselleri kapsayan alanda, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine ve bu madde ile ilgili uygulama yönetmeliğine göre hazırlanarak Torbalı Belediyesi'nin 12.08.2026 tarihli ve 1692 sayılı Encümen Kararı ile onaylanan 2026/8 no.lu parselasyon planının ve dağıtım cetvellerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmasına ve 3194 sayılı İmar Kanununun 19. maddesine istinaden işlem yapılmak üzere Torbalı Belediyesine gönderilmesine, Encümenimizce oybirliği ile karar verildi.

Dr. Cemil TUGAY
Büyükşehir Belediye Başkanı
(Katılmadı)

Zeki YILDIRIM
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Erol GÜNGÖR
Üye

Altın Cemil BALYELİ
Üye

Şepnem TÜRE
Üye

Kazım UMDULAR
Üye

İpek KUL BAYAR
Üye

A/A

Fatma TAŞKENT
Mali Hız. Dai. Bşk.

Av. Olcay Erat DEMİRİZ
1. Hukuk Muşaviri V.

Dr. Gökhan GÜNDÜZOĞLU
Akıllı Şehir ve Kent Bil. Sis. Dai. Bşk.

Levent İŞLER
Yazı İşl. ve Kar. Dai. Bşk.

9/10/1954

DEĞİŞİKLİK HARİTALARI
YAPIM VE KONTROL BİLGİLERİ

(EK-10)

İŞLEMİN CİNSİ	18.MADDE UYGULAMASI			
İŞLEME KONUSU OLAN PARSELİN	İLİ	:İZMİR		
	İLÇESİ	:TORBALI		
	MAHALLESİ	:KARAKUYU		
	PAFTA NO	:L18C-3B-1,L18C-3B-2,L18C-3B-1C,L18C-3B-2D,L18C-3B-2A		
	ADA NO	:131		
	PARSEL NO	:5,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53, 54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72,73,74,75,76,77,78,79,80,81,82, 83,84		
YÜKLENİCİ (SORUMLU) MÜHENDİS	ADI-SOYADI	:HALİL ENGÜR		
	DİPLOMA NO	:16344		
	ODA SİCİL NO	:3672		
	TİCARET SİCİL NO	:1055		
	VERGİ NO	:TORBALI 7640019987		
	İŞ ADRESİ -TELEFON	:Ertuğrul mah.3074 Sk. No:3/1 TORBALI 8562298-8566705		
KONTROL VE ONAY	ENCÜMEN KARARI/ BAKANLIK/İDARE ONAYI/ KAMULAŞTIRMA		KONTROLÜ YAPILMIŞTIR.	ONAY
	Karar No/Onay Sayısı	Tarih	Kadastro Kont.Müh.	Kadastro Müdürü
				
	Kont. Eden	Tasdik Eden	/...../ 20...	/...../ 20....
	 Süre: 15 gün Harita: 1/2000 10000/2000 Plan ve Proje: 1/2000			



T.C.
TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi :05/02/2025
Karar No :493
Konusu :Düzenleme Sahası

KARAR

Encümen bugün Belediye Başkan Yrd. ve Encümen Başkanı Murat GİLGİL in Başkanlığında, Üye Ertan ÇELİK, Üye Ali YAŞLAK, Mali Hizmetler Müdürü Üye Orhan SEVİNÇ, Yazı İşleri Md. V. Üye Fırat KAYA dan teşkil ederek 5393 Sayılı Yasanın 35. maddesi gereğince toplandı;

Başkanlığın havalesiyle Encümene sunulan İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü nün 05/02/2025 tarih ve E-30597936-754-1232 sayılı yazısı görüşüldü;

İlçemiz, Karakuyu Mahallesi 131 Ada 5, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84 numaralı parselleri kapsayan alanda; Mülga Karakuyu Belediyesince onanlı Karakuyu Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kararları doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddelerine uygun olarak seçilen düzenleme sahasının kabulü hususunun; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendi gereğince Encümence görüşülerek gerekli kararın alınması gerektiği anlaşılmakla;

Encümenimizce yapılan değerlendirmede;

İlçemiz, Karakuyu Mahallesi 131 Ada 5, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84 numaralı parselleri kapsayan alanda; Mülga Karakuyu Belediyesince onanlı Karakuyu Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kararları doğrultusunda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddelerine uygun olarak seçilen düzenleme sahasının kabulüne;

Gereği için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve Torbalı Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat GİLGİL

Belediye Başkan Yrd.
Encümen Bşk.

Kadir GÖZÜTOK

Belediye Başkan Yrd.

Ertan ÇELİK

Üye

Orhan SEVİNÇ

Mali Hizmetler Müdürü

Z. Timur MERT

Üye

Fırat KAYA

Üye
Yazı İşleri Md. V.

Ali YAŞLAK

Üye

DOP HESABI

Toplam Tahsis	=	77294.79		
Toplam İmar Ada Alanı	=	77294.79		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	102975.35		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	107630.23		
Toplam Pay	=	107630.23		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2493855		
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.2493855		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	102975.35	-	77294.79 = 25680.56
Düzenleme Ortaklık Payı	=	25680.56	/	102975.35 = 0.2493855

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No:3672

Şuğur KARA
Harita Mühendisi
TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri
Plan ve Harita Kurumu

Belediye Başkanı
Yük. Belediye Başkanı
Yük. Belediye Başkanı
Plan ve Harita Kurumu

İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.:KARAKUYU T.C. TORBALI										SAYFANO: 1	
BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI											
Ö Z E T C E T V E L İ											
K A D A S T R O										İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan	
131/5	4500.49	-	-	2447.19	2053.30	-	512.06	1541.24	131	3452.10	
131/26	3176.61	-	-	2371.77	804.84	-	200.72	604.12	390	3923.53	
131/27	4426.19	-	-	-	4426.19	-	1103.83	3322.36	391	3267.06	
131/28	3469.87	-	-	-	3469.87	-	865.34	2604.53	392	2670.51	
131/29	5646.61	-	-	-	5646.61	-	1408.18	4238.43	393	4460.35	
131/30	1337.51	-	-	-	1337.51	-	333.56	1003.95	394	2033.64	
131/31	2947.36	-	-	-	2947.36	-	735.03	2212.33	395	5075.66	
131/32	2392.14	-	-	-	2392.14	-	596.57	1795.57	396	4034.92	
131/33	4142.24	-	-	-	4142.24	-	1033.01	3109.23	397	4211.48	
131/34	1239.65	-	-	-	1239.65	-	309.15	930.50	398	2809.99	
131/35	1577.10	-	-	-	1577.10	-	393.31	1183.79	399	5209.47	
131/36	195.46	-	-	-	195.46	-	48.74	146.72	400	3017.79	
131/37	100.61	-	-	-	100.61	-	25.09	75.52	401	2931.34	
131/38	254.33	-	-	-	254.33	-	63.43	190.90	402	4645.33	
131/39	341.50	-	-	-	341.50	-	85.17	256.33	403	4726.80	
131/40	282.33	-	-	-	282.33	-	70.41	211.92	404	3259.06	
131/41	187.50	-	-	-	187.50	-	46.76	140.74	405	5616.51	
131/42	459.66	-	-	-	459.66	-	114.63	345.03	406	2729.33	
131/43	86.50	-	-	-	86.50	-	21.57	64.93	407	3005.03	
131/44	551.71	-	-	-	551.71	-	137.59	414.12	408	3545.95	
131/45	100.47	-	-	-	100.47	-	25.06	75.41	409	2668.94	
131/46	113.13	-	-	-	113.13	-	28.21	84.92			
131/47	361.04	-	-	-	361.04	-	90.04	271.00			
131/48	470.62	-	-	-	470.62	-	117.37	353.25			
131/49	511.34	-	-	-	511.34	-	127.52	383.82			
131/50	426.78	-	-	-	426.78	-	106.43	320.35			
131/51	446.22	-	-	-	446.22	-	111.28	334.94			
131/52	781.85	-	164.08	-	945.93	-	235.90	710.03			
131/53	678.66	-	-	-	678.66	-	169.25	509.41			
131/54	307.48	-	-	-	307.48	-	76.68	230.80			
131/55	111.82	-	-	-	111.82	-	27.89	83.93			
131/56	457.43	-	-	-	457.43	-	114.08	343.35			
131/57	2028.24	-	-	-	2028.24	-	505.81	1522.43			
131/58	275.62	-	-	-	275.62	-	68.74	206.88			
131/59	346.32	-	-	-	346.32	-	86.37	259.95			
131/60	547.42	-	-	-	547.42	-	136.52	410.90			
131/61	910.49	-	-	-	910.49	-	227.06	683.43			
131/62	94.79	-	-	-	94.79	-	23.64	71.15			
131/63	323.22	-	-	-	323.22	-	80.61	242.61			
131/64	164.83	-	-	-	164.83	-	41.11	123.72			
131/65	556.34	-	-	-	556.34	-	138.74	417.60			
131/66	183.60	-	-	-	183.60	-	45.79	137.81			
131/67	216.99	-	-	-	216.99	-	54.11	162.88			
131/68	267.82	-	-	-	267.82	-	66.79	201.03			
131/69	271.10	-	-	-	271.10	-	67.61	203.49			
131/70	518.77	-	-	-	518.77	-	129.37	389.40			
131/71	616.00	-	-	-	616.00	-	153.62	462.38			
131/72	481.36	-	-	-	481.36	-	120.04	361.32			
131/73	1689.12	-	-	-	1689.12	-	421.24	1267.88			
131/74	7425.32	-	-	-	7425.32	-	1851.77	5573.55			
131/75	6749.29	-	-	-	6749.29	-	1683.18	5066.11			
131/76	5171.74	-	-	-	5171.74	-	1289.76	3881.98			
131/77	3702.72	-	-	-	3702.72	-	923.40	2779.32			
131/78	3000.78	-	-	-	3000.78	-	748.35	2252.43			
131/79	9676.72	-	-	-	9676.72	-	2413.22	7263.50			
131/80	5166.99	-	-	-	5166.99	-	1288.57	3878.42			
131/81	8447.16	-	-	-	8447.16	-	2106.59	6340.57			
131/82	1756.68	-	-	-	1756.68	-	438.09	1318.59			
131/83	2194.41	-	-	-	2194.41	-	547.25	1647.16			
131/84	2764.18	-	-	-	2764.18	-	689.35	2074.83			
(ihdas)a	2.14	-	-	-	2.14	-	2.14	0.00			
(ihdas)b	0.34	-	-	-	0.34	-	0.34	0.00			
(ihdas)c	0.86	-	-	-	0.86	-	0.86	0.00			
(ihdas)d	0.95	-	-	-	0.95	-	0.95	0.00			
(ihdas)e	0.55	-	-	-	0.55	-	0.55	0.00			
(ihdas)f	55.09	-	-	-	55.09	-	55.09	0.00			
(ihdas)g	5.46	-	-	-	5.46	-	5.46	0.00			
(ihdas)h	4.86	-	-	-	4.86	-	4.86	0.00			
(ihdas)i	0.96	-	-	-	0.96	-	0.96	0.00			
(ihdas)j	66.40	-	-	-	66.40	-	66.40	0.00			

K A D A S T R O T O P L A M L A R I										İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Giren Dop	Toplam Tahsis		Toplam Alan	
107767.84	107767.84	0.00	164.08	4818.96	103112.96		25818.17	77294.79		77294.79	

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 8672

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 102975.35 - 77294.79 = 25680.56
Düzenleme Ortaklık Payı = 25680.56 / 102975.35 = 0.2493855
SET HARITAKADASTRO MÜH.EML.PAZ.DERIVE NI For Windows 3.2.2.85

Sule KARA
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 8672



T. C	TORBALI	BELEDİYESİ	DÜZENLEME	SAHASI	SAYFANO: 5								
393	NUMARALI	ADA	DAĞITIM	CETVELİ									
KADS. ADA	131	131	131	131	131	131	131	131	131				
KADS. PAR	30	31	32	35	36	37	38	39					
I.Parseli										KSN	PAFTA	CİNSİ	ALAN
1	647.75										L18c-3b-2a	Kerpiç Ev, Müstemilat ve Arsası	647.75
2		1438.39									L18c-3b-2a	Kerpiç Ev ve Arsası	1438.39
3			1062.85								L18c-3b-2a L18c-3b-2d	Kerpiç Ev, Müstemilat ve Arsası	1062.85
4				44.74	146.72	75.52	190.90	256.33			L18c-3b-2d	2 Kerpiç Ev, Müstemilatları ve Arsası	714.21
5				597.15							L18c-3b-2d	ARSA	597.15
ALAN	647.75	1438.39	1062.85	641.89	146.72	75.52	190.90	256.33					4460.35
DiğADALAR	356.20	773.94	732.72	541.90									2404.76
I.TAHSİS	1003.95	2212.33	1795.57	1183.79	146.72	75.52	190.90	256.33					6865.11
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
YOP	333.56	735.03	596.57	393.31	48.74	25.09	63.43	85.17					2280.88
DĞİREN	1337.51	2947.36	2392.14	1577.10	195.46	100.61	254.33	341.50					9146.01
DĞİRMEYEN	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
TAPUALANI	1337.51	2947.36	2392.14	1577.10	195.46	100.61	254.33	341.50					9146.01
Cetveli	Tanzim	Eden	Cetveli	Kontrol	Eden	Cetveli	Tasdik	Eden					
İsim	Halil ENGÜR	Tarih	İmza	İsm	Tarih	İmza	İsm	Tarih	İmza	İsm	Tarih	İmza	
	Harita Kadastro Müh.												
	Oda Sicil No:3672												
	İmar	Tatbikat	Planı	Parselasyon	Haritasının	Tasdiki	İlanın	Neşri					
	Bel.	Mec.	Bakanlık	Belediye	Encümeni		Gazetesi	Gazetesi		Asılması	İndirilmesi		
Tarih													
Sayı													

İmar Uygulama Planı
İMAR UYCU V 4 2. ŞB. MD.

Sibel GEÇER SARAL
Harita Mühendisi

21/10/2026

Karar Tarihi :12/08/2026**Karar No** :1692**Gelen Evr. Dosya No** :E-34203357-754-1901 - 12/08/2026**Kanun / Konusu** :18.Madde İmar Uygulaması (2026/8 Nolu Parselasyon Planı)**KARAR**

Encümen Başkanı ve İklim Değ. ve Sıfır Atık Md. Murat GİLGİL Başkanlığında, Üye Meclis Üyesi Ertan ÇELİK, Üye Meclis Üyesi Akan ŞENGÜL, Üye Meclis Üyesi Osman SARGIN, Üye Plan ve Proje Md. Bahar KARABAŞ, Üye Mali Hizmetler Md.V Ali AKKURT, Üye Hukuk İşleri Md. V. Umut AKINCI teşkil ederek 5393 sayılı Yasanın 35.maddesi gereğince toplandı;

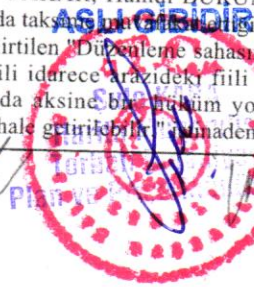
Başkanlığın havalesiyle Encümene sunulan Plan Ve Proje Müdürlüğü'nün 12/08/2026 tarih ve E-34203357-754-1901 sayılı yazısı görüşüldü;

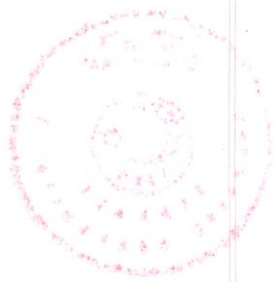
İlçemiz, Karakuyu Mahallesi 131 Ada 5, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84 numaralı parselleri kapsayan alanda Belediyemiz Encümeninin 05.02.2026 tarih ve 493 sayılı kararı ile; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 9. ve 10. maddeleri uyarınca düzenleme sahası seçilmiştir.

İlçemiz, Karakuyu Mahallesi 131 Ada 5, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84 numaralı kapsayan alana ilişkin; Serbest Harita Mühendisi Halil ENGÜR tarafından hazırlanarak 24.07.2026 tarihli ve 2026-49410 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığına sunulan 2026/8 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerine yönelik Müdürlüğümüzce yapılan incelemeler neticesinde; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik, imar planı ve plan notlarına uygun olarak düzenlendiği tespit edilen; Halil ENGÜR'ün 24.07.2026 tarih ve 2026-49410 sayılı dilekçesi, Belkis AYKAL AĞRIDAĞ, Beliza GANI'NİN 24.07.2026 tarih ve 2026-49411 sayılı dilekçesi, Ejder SEVİLİR, İclal TÜRE, Nevzat AYGÜNEŞ, Nezahat TAYAL, Ferhunde EYE, Ayşe YAKAR, Hamdi BÜRÜNCÜK'ün 24.07.2026 tarih ve 2026-49412 sayılı dilekçesi ile parselasyon planı dağıtımında taksime muvafakat ettiği, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesinin (d) bendinde belirtilen "Düzenleme sahasında kalan hisseli araziler ve arsalar, hisse sahiplerinin muvafakatı halinde veya ilgili idarece arazideki fiili kullanım durumunun tespit edilmesi halinde muvafakat aranmaksızın imar planında aksine bir hüküm yoksa imar mevzuatında belirtilen asgari parsel büyüklüğünü sağlamak kaydıyla müstakil hale getirilebilir." istinaden müstakil parseller oluşturulmuş ve dosya içeriğinde imza listesi eklendiği görüldüğünden; İlçemiz, Karakuyu Mahallesi 131 Ada 5, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 2026/8 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendine dayanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca onanması ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesi, sonrasında da parselasyon planına giren tüm taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. maddesi uyarınca tebligat yapılması hususlarında Encümence görüşülerek gerekli kararın alınması gerektiği anlaşılmakla;

Encümenimizce yapılan değerlendirmede;

İlçemiz, Karakuyu Mahallesi 131 Ada 5, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84 numaralı kapsayan alana ilişkin; Serbest Harita Mühendisi Halil ENGÜR tarafından hazırlanarak 24.07.2026 tarihli ve 2026-49410 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığına sunulan 2026/8 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerine yönelik Müdürlüğümüzce yapılan incelemeler neticesinde; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik, imar planı ve plan notlarına uygun olarak düzenlendiği tespit edilen; Halil ENGÜR'ün 24.07.2026 tarih ve 2026-49410 sayılı dilekçesi, Belkis AYKAL AĞRIDAĞ, Beliza GANI'NİN 24.07.2026 tarih ve 2026-49411 sayılı dilekçesi, Ejder SEVİLİR, İclal TÜRE, Nevzat AYGÜNEŞ, Nezahat TAYAL, Ferhunde EYE, Ayşe YAKAR, Hamdi BÜRÜNCÜK'ün 24.07.2026 tarih ve 2026-49412 sayılı dilekçesi ile parselasyon planı dağıtımında taksime muvafakat ettiği, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin 17.maddesinin (d) bendinde belirtilen "Düzenleme sahasında kalan hisseli araziler ve arsalar, hisse sahiplerinin muvafakatı halinde veya ilgili idarece arazideki fiili kullanım durumunun tespit edilmesi halinde muvafakat aranmaksızın imar planında aksine bir hüküm yoksa imar mevzuatında belirtilen asgari parsel büyüklüğünü sağlamak kaydıyla müstakil hale getirilebilir." istinaden müstakil





Karar Tarihi :12/08/2026

Karar No :1692

Gelen Evr. Dosya No :E-34203357-754-1901 - 12/08/2026

Kanun / Konusu :18.Madde İmar Uygulaması (2026/8 Nolu Parselasyon Planı)

parseller oluşturulmuş ve dosya içeriğinde imza listesi eklendiği görüldüğünden; İlçemiz, Karakuyu Mahallesi 131 Ada 5, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84 numaralı parsellere ilişkin hazırlanan 2026/8 nolu parselasyon planı ve dağıtım cetvellerinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 34. maddesinin (i) bendine dayanarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 19. maddesi uyarınca onanmasına ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/1-b maddesi uyarınca onaylanmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine, sonrasında da parselasyon planına giren tüm taşınmaz sahiplerine 7201 sayılı Tebligat Kanunu'nun 29. maddesi uyarınca tebligat yapılmasına;

Gereği için karar suretinin Plan ve Proje Müdürlüğüne ve Torbalı Tapu Sicil Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

Murat GILGİL
İklim Değ. ve Sıfır Atık Md.
Encümen Başkanı

Ertan ÇALIK
Meclis Üyesi
Üye

Akan ŞENGÜL
Meclis Üyesi
Üye

Osman SARIKIN
Meclis Üyesi
Üye

Bahar KARABAŞ
Plan ve Proje Md.
Üye

Ali AKKURT
Mali Hizmetler Md.V
Üye

Umut AKINCI
Hukuk İşleri Md. V.
Üye

[illegible]

T. C	TORBALI	BELEDİYESİ	DÜZENLEME	SAHASI	SAYFANO: 10		
398 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ							
KADS. ADA	131						
KADS. PAR	81						
İ.Parseli				KSN	PAFTA	CINSİ	ALAN
1	2809.99				L18c-3b-2d L18c-3b-1c	Arsa	2809.99

T. C	TORBALI	BELEDİYESİ	DÜZENLEME	SAHASI	SAYFANO: 11
399 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ					
KADS. ADA	131	131	131	131	
KADS. PAR	79	82	83	84	
I. Parseli					KSN PAFTA CINSİ ALAN
1		422.99			L18c-3b-1c Arsa 422.99
2	168.89	224.81			L18c-3b-1c Arsa 393.70
3		324.85			L18c-3b-1c Arsa 324.85
4			381.35		L18c-3b-1c Arsa 381.35
5			417.11		L18c-3b-1c Arsa 417.11
6				1037.41	L18c-3b-1c Arsa 1037.41
7				1037.42	L18c-3b-1c Arsa 1037.42
8			442.72		L18c-3b-1c Arsa 442.72
9			405.98		L18c-3b-1c Arsa 405.98
10		345.94			L18c-3b-1c Arsa 345.94
ALAN	168.89	1318.59	1647.16	2074.83	5209.47
DiğADALAR	7094.61				7094.61
I.TAHSİS	7263.50	1318.59	1647.16	2074.83	12304.08
KAMULAŞ.	-	-	-	-	
DOP	2413.23	438.09	547.25	689.35	4087.92
DİĞİREN	9676.72	1756.68	2194.41	2764.18	16391.99
DİĞİRMEYEN	-	-	-	-	
TAPUALANI	9676.72	1756.68	2194.41	2764.18	16391.99
Cetveli Tanzim Eden		Cetveli Kontrol Eden		Cetveli Tasdik Eden	
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza
Halil ENGÜR			Süleyman KARA		Bahar KAPABAS
Harita Kadastro Müh.			Harita Mühendisi		Harita Mühendisi
Oda Sicil No:3672			Torbalı Belediyesi		Torbalı Belediyesi
İmar	Tatbikat	Planı	Parselasyon	Haritasının	Tasdiki
Bel. Mec.	Bakanlık	Belediye	Encümeni	Gazetesi	Gazetesi
Tarih					
Sayı					

T. C	TORBALI	BELEDİYESİ	DÜZENLEME	SAHASI	SAYFANO: 11
399	NUMARALI	ADA DAĞITIM CETVELİ			
KADS. ADA	131	131	131	131	
KADS. PAR	79	82	83	84	
I.Parseli					
1		422.99			
2	168.89	224.81			
3		324.85			
4			381.35		
5			417.11		
6				1037.41	
7				1037.42	
8			442.72		
9			405.98		
10		345.94			
ALAN	168.89	1318.59	1647.16	2074.83	5209.47
DiğADALAR	7094.61				7094.61
I.TAHSİS	7263.50	1318.59	1647.16	2074.83	12304.08
KAMULAŞ.	-	-	-	-	
DOP	2413.23	438.09	547.25	689.35	4087.92
DÖĞİREN	9676.72	1756.68	2194.41	2764.18	16391.99
DGİRMEYEN	-	-	-	-	
TAPUALANI	9676.72	1756.68	2194.41	2764.18	16391.99
Cetveli	Tanzim Eden	Cetveli	Kontrol Eden	Cetveli	Tasdik Eden
İsim	Halil ENGÜR	İsim	Sule KARA	İsim	Bahar KAPABAS
Tarih		Tarih		Tarih	
İmza		İmza		İmza	
Harita Kadastro Müh.		Harita Mühendisi		Harita Mühendisi	
Oda Sicil No:3672		Harita Mühendisi		Harita Mühendisi	
İmar	Tatbikat	Planı	Parselasyon	İlanın	Neşri
Tasdiki			Haritasının		
Bel.	Mec.	Bakanlık	Belediye	Gazetesi	Gazetesi
			Encümeni		Asılması
Tarih					İndirilmesi
Sayı					

[illegible]

T. C	TORBALI	BELEDİYESİ	DÜZENLEME	SAHASI	SAYFA NO: 14				
402 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ									
KADS. ADA	131	131							
KADS. PAR	79	81							
I Parseli					KSN	PAFTA	CİNSİ	ALAN	
1	514.79					L18c-3b-2d	Arsa	514.79	
2	487.95					L18c-3b-2d	Arsa	487.95	
3	665.84					L18c-3b-2d	Arsa	665.84	
4	520.50					L18c-3b-2d	Arsa	520.50	
5	460.64					L18c-3b-2d	Arsa	460.64	
6	1815.88	179.73				L18c-3b-2d	Arsa	1995.61	
ALAN	4465.60	179.73						4645.33	
DiğADALAR	2797.90	6160.84						8958.74	
İ.TAHSİS	7263.50	6340.57						13604.07	
KAMULAŞ.	-	-							
DOP	2413.23	2106.60						4519.83	
DGİREN	9676.72	8447.16						18123.88	
DGİRMEYEN	-	-							
TAPUALANI	9676.72	8447.16						18123.88	
Cetveli		Tanzim	Eden	Cetveli		Kontrol	Eden	Cetveli	
İsim	Halil ENGÜR	İmza	İsmi	İsmi	İsmi	İsmi	İsmi	İsmi	İsmi
Harita Karastrom Müh.		Harita Karastrom Müh.		Harita Karastrom Müh.		Harita Karastrom Müh.		Harita Karastrom Müh.	
Oda Sicil No:3872		Oda Sicil No:3872		Oda Sicil No:3872		Oda Sicil No:3872		Oda Sicil No:3872	
İmar	Tatbikat	Planı	Parselasyon	Haritasının	Tasdiki	İlanın	Neşri	İlanın	Tahtaya
Bel.	Mec.	Bakanlık	Belediye	Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi	
Tarih									
Sayı									

İMAR UYCU - 2. ŞB. MD.

Sibel GEÇER SARAL
Harita Mühendisi

01/10/2026

T. C		TORBALI		BELEDİYESİ		DÜZENLEME		SAHASI		SAYFA NO: 15	
403		NUMARALI	ADA	DAĞITIM	CETVELİ						
KADS. ADA	131	131	131								
KADS. PAR	75	78	79								
I.Parseli								KSN	PAFTA	CINSİ	ALAN
1		1772.69							L18c-3b-2a	Arsa	1772.69
2	325.10								L18c-3b-2a	Arsa	325.10
3			813.14						L18c-3b-2a L18c-3b-2d	Arsa	813.14
4			907.93						L18c-3b-2a L18c-3b-2d	Arsa	907.93
5			907.94						L18c-3b-2a L18c-3b-2d	Arsa	907.94
ALAN	325.10	1772.69	2629.01								4726.80
DIĞADALAR	4741.01	479.74	4634.49								9855.24
İTAHSİS	5066.11	2252.43	7263.50								14582.04
KAMULAŞ.	-	-	-								
DOP	1683.18	748.35	2413.23								4844.76
DGİREN	6749.29	3000.78	9676.72								19426.79
DGİRMEYEN	-	-	-								
TAPUALANI	6749.29	3000.78	9676.72								19426.79
Cetveli		Tanzim	Eden	Cetveli		Kontrol	Eden	Cetveli		Tasdik	Eden
İsim	Halil ENGÜR	Tarih	İmza	İsim	Yılmaz KARA	Tarih	İmza	İsim	Bahar KARAPAS	Tarih	İmza
Harita Kadastro Müh.		Oda Sicil No:3672		Harita Kadastro Müh.		Oda Sicil No:3672		Harita Kadastro Müh.		Oda Sicil No:3672	
İmar		Tatbikat	Plani	Parselasyon		Haritasının		İlanın		Neşri	İlanın
Tasdik		Bakanlık		Tasdik		Belediye		Gazetesi		Gazetesi	Asılması
Bel.		Mec.	Bakanlık	Belediye		Encümeni		Gazetesi		Gazetesi	Asılması
Tarih				Tarih				Tarih			
Sayı				Sayı				Sayı			

İMAR UYG. - Y. A 2. Ş.B. MD.

Sibel GEÇER SARAL
Harita Mühendisi

01/10/2026

[illegible]

[illegible]

T. C		TORBALI		BELEDİYESİ		DÜZENLEME		SAHASI		SAYFA NO: 18			
406		NUMARALI		ADA DAĞITIM		CETVELİ							
KADS. ADA	131	131	131	131	131								
KADS. PAR	26	28	30	31	32								
I Parseli									KSN	PAFTA	CINSİ	ALAN	
1	565.47									L18c-3b-2a	Arsa	565.47	
2			356.20							L18c-3b-2a	Arsa	356.20	
3				773.94						L18c-3b-2a	Arsa	773.94	
4					412.21					L18c-3b-2a L18c-3b-2d	Arsa	412.21	
5					320.51					L18c-3b-2a L18c-3b-2d	Arsa	320.51	
6	38.65	262.35								L18c-3b-2a	Arsa	301.00	
ALAN	604.12	262.35	356.20	773.94	732.72							2729.33	
DiğADALAR		2342.18	647.75	1438.39	1062.85							5491.17	
I TAHSİS	604.12	2604.53	1003.95	2212.33	1795.57							8220.50	
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-								
DOP	200.72	865.34	333.56	735.03	596.57							2731.20	
DGİREN	804.84	3469.87	1337.51	2947.36	2392.14							10951.72	
DGİRMEYEN	2371.77	-	-	-	-							2371.77	
TAPUALANI	3176.61	3469.87	1337.51	2947.36	2392.14							13323.49	
Cetveli	Tanzim	Eden	Cetveli	Kontrol	Eden	Cetveli	Tasdik	Eden					
İsim	Halil ENGÜR	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	
	Harita Kadastro Müh.												
	Oda Sicil No:3672												
	İmar	Tebkik	Planı	Parselasyon	Haritasının	Tasdiki	İlanın	Neşri					
	Bel.	Mec.	Bakanlık	Belediye	Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi				
Tarih													
Sayı													

İMAR UYCU A 2. ŞB. MD.

Sibel GEÇER SARAL

Harita Mühendisi

01/10/2026

[illegible]

Exposition



100
100
100

T. C	TORBALI	BELEDİYESİ	DÜZENLEME	SAHASI	SAYFA NO: 20				
408 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ									
KADS. ADA	131	131	131	131	131	131	131		
KADS. PAR	33	35	48	49	50	51	52		
I.Parseli								KSN PAFTA CİNSİ ALAN	
1	131.31						710.03	L18c-3b-2d Arsa 841.34	
2	401.44					334.94		L18c-3b-2d Kerpiç Ev, Müstemilat ve Arsası 736.38	
3	433.64				320.35			L18c-3b-2d Kerpiç Ev, Müstemilat ve Arsası 753.99	
4		477.17						L18c-3b-2d Arsa 477.17	
5			353.25	383.82				L18c-3b-2d 2 adet kerpiç ev Müstemilat ve Arsası 737.07	
ALAN	966.39	477.17	353.25	383.82	320.35	334.94	710.03	3545.95	
DiğADALAR	2142.84	706.62						2849.46	
İ.TAHSİS	3109.23	1183.79	353.25	383.82	320.35	334.94	710.03	6395.41	
KAMULAŞ	-	-	-	-	-	-	-		
DOP	1033.01	393.31	117.37	127.52	106.43	111.28	235.90	2124.82	
DGİREN	4142.24	1577.10	470.62	511.34	426.78	446.22	945.93	8520.23	
DGİRMEYEN	-	-	-	-	-	-	-		
YolaTerk							164.08	164.08	
TAPUALANI	4142.24	1577.10	470.62	511.34	426.78	446.22	781.85	8356.15	
Cetveli Tanzim Eden				Cetveli Kontrol Eden				Bak. Cetveli Tasdik Eden	
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	
Halil ENGÜR			Halil ENGÜR			Halil ENGÜR			
Harita Kadastro Müh.			Harita Kadastro Müh.			Harita Kadastro Müh.			
Oda Sicil No:3672			Oda Sicil No:3672			Oda Sicil No:3672			
İmar	Tatbikat	Planı	Parselasyon	Haritasının	Tasdiki	İlanın	Neşri	İlanın	
Bel.	Mec.	Bakanlık	Belediye	Encümeni	Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi	
Tarih									
Sayı									

İMAR UYGULAMA 2. ŞB. MÜD.
Sibel GEÇER SARAL
Harita Mühendisi
01/10/2026

[illegible]

UYGULAMA SAHASI TAHSIS CETVELİ														SAYFANO: 1
KADASTRO		IMAR ADA NO												K Par T
Ada	Par	131	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	
131	5	548.85	992.39											1541.24
131	26													
131	27		830.60	1358.48	1133.28									3322.36
131	28	1553.01	789.17											2342.18
131	29		792.62	1908.58	1537.23									4238.43
131	30					647.75								647.75
131	31					1438.39								1438.39
131	32					1062.85								1062.85
131	33													
131	34						68.31							68.31
131	35					641.89	64.73							706.62
131	36					146.72								146.72
131	37					75.52								75.52
131	38					190.90								190.90
131	39					256.33								256.33
131	40						211.92							211.92
131	41						140.74							140.74
131	42						345.03							345.03
131	43						64.93							64.93
131	44						414.12							414.12
131	45						75.41							75.41
131	46						84.92							84.92
131	47						271.00							271.00
131	48													
131	49													
131	50													
131	51													
131	52													
131	53								509.41					509.41
131	54								230.80					230.80
131	55								83.93					83.93
131	56								343.35					343.35
131	57							1522.43						1522.43
131	58							206.88						206.88
131	59							259.95						259.95
131	60							410.90						410.90
131	61							683.43						683.43
Toplam		2101.86	3404.78	3267.06	2670.51	4460.35	1741.11	3083.59	1161.49					21896.75

Halil ENGÜR
Harita-Kadastro Müh.
Oda Sicil No:3872

SAHA KABA
Kadastro Müh.
T.C. Harita Genel Müdürlüğü

Bahar KIRACI
Yüksek Müh.
T.C. Harita Genel Müdürlüğü

UYGULAMA SAHASI TAHSIS CETVELİ														SAYFANO: 2
KADASTRO		IMAR ADA NO												K Par T
Ada	Par	131	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	
131	62							71.15						71.15
131	63							242.61						242.61
131	64							123.72						123.72
131	65							417.60						417.60
131	66							137.81						137.81
131	67							162.88						162.88
131	68							201.03						201.03
131	69								203.49					203.49
131	70								389.40					389.40
131	71								462.38					462.38
131	72								361.32					361.32
131	73								268.91					268.91
131	74								972.24					972.24
131	75						292.53	635.27	209.69					1137.49
131	76	1350.24	518.75											1868.99
131	77													
131	78													
131	79											168.89		168.89
131	80									3878.42				3878.42
131	81									333.06	2809.99		3017.79	6160.84
131	82											1318.59		1318.59
131	83											1647.16		1647.16
131	84											2074.83		2074.83
Toplam		3452.10	3923.53	3267.06	2670.51	4460.35	2033.64	5075.66	4034.92	4211.48	2809.99	5209.47	3017.79	44166.50

Halil ENGÜR
Harita-Kadastro Müh.
Oda Sicil No:3672

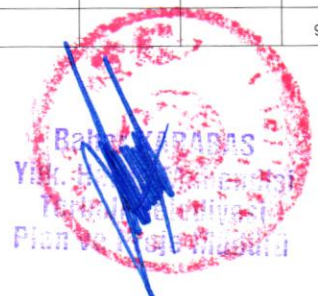
Sule KARA
Harita Mühendisi
Türkiye Harita Kurumu
Plan ve Ölçme Müdürlüğü



KADASTRO		IMAR ADA NO											K Par T	
Ada	Par	401	402	403	404	405	406	407	408	409				
131	5													
131	26						604.12							604.12
131	27													
131	28						262.35							262.35
131	29													
131	30						356.20							356.20
131	31						773.94							773.94
131	32						732.72							732.72
131	33							2142.84	966.39					3109.23
131	34							862.19						862.19
131	35								477.17					477.17
131	36													
131	37													
131	38													
131	39													
131	40													
131	41													
131	42													
131	43													
131	44													
131	45													
131	46													
131	47													
131	48								353.25					353.25
131	49								383.82					383.82
131	50								320.35					320.35
131	51								334.94					334.94
131	52								710.03					710.03
131	53													
131	54													
131	55													
131	56													
131	57													
131	58													
131	59													
131	60													
131	61													
Toplam							2729.33	3005.03	3545.95					9280.31

Halil ENGİN
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 2012

Süleyman
Harita Kadastro
Ticari Sicil No: 2012
Plan ve Proje Mühürü



UYGULAMA SAHASI TAHSIS CETVELİ														SAYFANO: 4
KADASTRO		IMAR ADA NO												K.Par T
Ada	Par	401	402	403	404	405	406	407	408	409				
131	62													
131	63													
131	64													
131	65													
131	66													
131	67													
131	68													
131	69													
131	70													
131	71													
131	72													
131	73	998.97												998.97
131	74	1932.37								2668.94				4601.31
131	75			325.10		3603.52								3928.62
131	76					2012.99								2012.99
131	77				2779.32									2779.32
131	78			1772.69	479.74									2252.43
131	79		4465.60	2629.01										7094.61
131	80													
131	81		179.73											179.73
131	82													
131	83													
131	84													
Toplam		2931.34	4645.33	4726.80	3259.06	5616.51	2729.33	3005.03	3545.95	2668.94				33128.29

Süre KABA
Parlatıcı Geliştiricisi
Tüketici Geliştiricisi
Plan ve Proje Müdürlüğü



TOPLAMALAN : 107630.23 TOPLAMPAY : 107630.23 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 4818.96 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 102975.35				KADASTRO KAYITLARI ÖZETİ			SAYFA NO: 1 İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ:KARAKUYU	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1	L18C-3B-2	131/5	4500.49	TAM	BAKİ YAŞAR SEPETÇİ	MEHMET	4500.49	Tarla Ve Zeytinlik
2	L18C-3B-2	131/26	3176.61	TAM	NUH SEFA BİNGÖL	İZZET	3176.61	Tarla Ve Zeytinlik
3	L18C-3B-2	131/27	4426.19	1/4	BELİZA GANI	MUSTAFA	1106.55	Tarla Ve Zeytinlik
4	L18C-3B-2	131/27	4426.19	3/4	BELKIS AYKAL AĞRIDAĞ	MEHMET	3319.64	Tarla Ve Zeytinlik
5	L18C-3B-2	131/28	3469.87	TAM	SEFER ADIGÜZEL	HÜSEYİN	3469.87	Tarla Ve Zeytinlik
6	L18C-3B-2	131/29	5646.61	1/3	FAHRETTİN ÖZTÜRKÇİ	ÖMER	1882.21	Tarla Ve Zeytinlik
7	L18C-3B-2	131/29	5646.61	1/3	AYHAN KIRBAĞ ERHANKIRBAĞ	AZİZ AZİZ	1882.20	Tarla Ve Zeytinlik
9	L18C-3B-2	131/29	5646.61	1/3	TOLGA BARDAKÇI	METİN	1882.20	Tarla Ve Zeytinlik
10	L18C-3B-2	131/30	1337.51	TAM	HAYATİ DAĞLI	NAZMİ	1337.51	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilat
11	L18C-3B-2	131/31	2947.36	TAM	HALİL DAĞLI	HAMİT	2947.36	Bahçeli Kerpiç Ev
12	L18C-3B-2	131/32	2392.14	TAM	HATİCE AYÇİÇEK	OSMAN	2392.14	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilat
13	L18C-3B-2	131/33	4142.24	1/8	MECİT ÇETİNAY	ZAFER	517.77	Tarla Ve Zeytinlik
14	L18C-3B-2	131/33	4142.24	1/8	NURAYCANVER	ZAFER	517.78	Tarla Ve Zeytinlik
15	L18C-3B-2	131/33	4142.24	1/3	LEYLA AKDEMİR	MECİT	1380.75	Tarla Ve Zeytinlik
16	L18C-3B-2	131/33	4142.24	1/12	FATMA ÇETİNAY	OSMAN	345.19	Tarla Ve Zeytinlik
17	L18C-3B-2	131/33	4142.24	1/3	FEYYAZ ÇINAR	MÜSLÜM	1380.75	Tarla Ve Zeytinlik
18	L18C-3B-2	131/34	1239.65	TAM	NEVZAT AKDEMİR	HASAN	1239.65	TARLA
19	L18C-3B-2	131/35	1577.10	1/4	BİRGÜN BARDAKÇI	HALİL	394.28	Tarla Ve Zeytinlik
20	L18C-3B-2	131/35	1577.10	1/4	BÜLENT AY	SÜLEYMAN	394.28	Tarla Ve Zeytinlik
21	L18C-3B-2	131/35	1577.10	1/4	NAZİKE ÇETİNAY	HÜSEYİN	394.27	Tarla Ve Zeytinlik
22	L18C-3B-2	131/35	1577.10	1/4	MEHMET ÇAKIR	ESET	394.27	Tarla Ve Zeytinlik
23	L18C-3B-2	131/36	195.46	TAM	RAZİYE GANI	MEHMET	195.46	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı
24	L18C-3B-2	131/37	100.61	TAM	RAZİYE GANI	MEHMET	100.61	BAHÇE
25	L18C-3B-2	131/38	254.33	3/16	SEVGİ DONAT	HÜSEYİN	47.68	BAHÇE
26	L18C-3B-2	131/38	254.33	5/16	BELİZA GANI	MUSTAFA	79.48	BAHÇE
27	L18C-3B-2	131/38	254.33	6/32	SELİN UZUN ÖMRİYE ÇELİK	MUSTAFA MUSTAFA	47.69	BAHÇE

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No:5672

S. KARA
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No:5672



TOPLAMALAN : 107630.23 TOPLAMPAY : 107630.23 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 4818.96 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN: 102975.35				K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ			SAYFA NO: 2 İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ:KARAKUYU	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
29	L18C-3B-2	131/38	254.33	5/16	NEZİHAT MAVIDURANLI	SÜLEYMAN	79.48	BAHÇE
30	L18C-3B-2	131/39	341.50	TAM	HAYRULMUSA GANI	HÜSEYİN	341.50	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı
31	L18C-3B-2	131/40	282.33	20/76 El Birliği No 141848972	BELİZA GANI SEDAT GANI SİMGE GANI FATMA ÖNER	MUSTAFA ÖNDER ÖNDER ÖNDER	74.30	Bahçeli Kerpiç Ev
32	L18C-3B-2	131/40	282.33	14/19	EVREN ÖZDEMİR	EROL	208.03	Bahçeli Kerpiç Ev
33	L18C-3B-2	131/41	187.50	TAM	HASANAŞKIN	RAMAZAN	187.50	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı
34	L18C-3B-2	131/42	459.66	TAM	GÜLGÜNKUBAT	ADEM	459.66	Bahçeli Kerpiç İki Ev
35	L18C-3B-2	131/43	86.50	TAM	RUKİYE UYGUR	MEHMET	86.50	KERPIÇ EV
36	L18C-3B-2	131/44	551.71	TAM	NAFİZE AYDOĞDU	HALİL	551.71	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı
37	L18C-3B-2	131/45	100.47	TAM	HÜSEYİN ORAL	OSMAN	100.47	Bahçeli Kerpiç Ev
38	L18C-3B-2	131/46	113.13	TAM El Birliği No 141848981	BELİZA GANI SEDAT GANI SİMGE GANI FATMA ÖNER SEÇİL ŞERENLİ AKTAŞ ORKUN ŞERENLİ BİRGÜN BARDAKÇI BİRSEN EREN NAZİKE ÇETİNAY HAYRULMUSA GANI GÜLSÜM TUTAR SÜLEYMAN KARASULU MÜKERREM CÖMERT HALİL AYÇİÇEK METİN AYÇİÇEK SÜLEYMAN AYÇİÇEK MÜZEYYEN YARAMIŞ VOLKAN ŞERENLİ	MUSTAFA ÖNDER ÖNDER ÖNDER ALİ HAYDAR ALİ HAYDAR HALİL HALİL HÜSEYİN HÜSEYİN MEHMET HAŞAN MEHMET HAŞAN HÜSEYİN HÜSEYİN HÜSEYİN HÜSEYİN ALİ HAYDAR	113.13	Bahçeli Kerpiç Ev
53	L18C-3B-2	131/47	361.04	TAM	SEHAVET KIYICI	OSMAN	361.04	Bahçeli Kerpiç Ev
54	L18C-3B-2	131/48	470.62	TAM	SÜLEYMAN AYÇİÇEK	HÜSEYİN	470.62	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı
55	L18C-3B-2	131/49	511.34	1/2	HABİBE DÖNMEZ	SEYİT HÜSEYİN	255.67	Bahçeli Kerpiç Ev
56	L18C-3B-2	131/49	511.34	1/2	ŞENAY KARA	HAMİT	255.67	Bahçeli Kerpiç Ev
57	L18C-3B-2	131/50	426.78	1/8	MECİT ÇETİNAY	ZAFER	53.35	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı
58	L18C-3B-2	131/50	426.78	1/8	NURAYCANVER	ZAFER	53.35	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı
59	L18C-3B-2	131/50	426.78	1/3	LEYLA AKDEMİR	MECİT	142.26	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı
60	L18C-3B-2	131/50	426.78	1/12	FATMA ÇETİNAY	OSMAN	35.56	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı
61	L18C-3B-2	131/50	426.78	1/3	ELİF KURŞUN	HALİL	142.26	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilatı
62	L18C-3B-2	131/51	446.22	TAM	ERDOĞAN ÇETİNKAYA	SEBAHATTİN	446.22	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilat
63	L18C-3B-2	131/52	781.85	TAM	ERDİNÇ ÇETİNKAYA	SABAHATTİN	781.85	ARSA
64	L18C-3B-2	131/53	678.66	TAM	ERGIN DAĞ	SULHETTİN	678.66	ARSA
65	L18C-3B-2	131/54	307.48	TAM	BÜLENT OKAN KÖYLÜ	ECEVİT	307.48	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müştemilat
66	L18C-3B-2	131/55	111.82	TAM	ERGIN DAĞ	SULHETTİN	111.82	BAHÇE
67	L18C-3B-2	131/56	457.43	1/16	BİRSEN EREN	HALİL	28.60	Bahçeli Kerpiç Ev
68	L18C-3B-2	131/56	457.43	3/64	ALİ EREN	YAŞAR	21.45	Bahçeli Kerpiç Ev

Halil ENGİN
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 5672

Süleyman KARA
Harita Mühendisi
TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri
Plan ve Harita Odası



TOPLAMALAN : 107630.23 TOPLAMPAY : 107630.23 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 4818.96 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 102975.35				K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ			SAYFA NO: 4 İLİ :İZMİR İLÇESİ :TORBALI KÖY/MAH.İ:KARAKUYU	
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
101	L18C-3B-2	131/71	616.00	1/2	HASAN ÇÖMEZ	ABDULLAH	308.00	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müstemilat
103	L18C-3B-2	131/71	616.00	1/2 El Birliği No 1	ABDULLAH ÇÖMEZ HASAN ÇÖMEZ	MEHMET ABDULLAH	308.00	Bahçeli Kerpiç Ev Ve Müstemilat
104	L18C-3B-2	131/72	481.36	TAM	TUNEL SÜMER	KAYA	481.36	BAHÇE
105	L18C-3B-2	131/73	1689.12	TAM	SEVİM SÜMER	TUNEL	1689.12	Tarla Ve Zeytinlik
106	L18C-3B-2	131/74	7425.32	TAM	HASAN ÇÖMEZ	ABDULLAH	7425.32	Tarla ve Bağ
107	L18C-3B-2	131/75	6749.29	TAM El Birliği No 162286049	EMINE YILDIRAN PERVİN KARA ALİ YILDIRAN MEHMET YILDIRAN PERİHAN GÜLER	CEVAT CEVAT CEVAT CEVAT CEVAT	6749.29	Tarla Ve Zeytinlik
108	L18C-3B-2	131/76	5171.74	TAM	AHMETHADİ UĞUR	SABRİ	5171.74	Zeytinli Tarla ve Bir Dam
109	L18C-3B-2	131/77	3702.72	3/4	MESUT VAROL	ŞÜKRÜ	2777.04	ZEYTİNLİ TARLA
110	L18C-3B-2	131/77	3702.72	1/4 El Birliği No 130020344	ZÜBEYDE ÖZTÜRK BETÜL KAPLAN BIHTER GÜLLÜ	SÜLEYMAN OKTAY OKTAY	925.68	ZEYTİNLİ TARLA
115	L18C-3B-2	131/78	3000.78	TAM	MESUT VAROL	ŞÜKRÜ	3000.78	Tarla Ve Zeytinlik
116	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/8	EJDER SEVİLİR	AHMET	1209.60	Tarla Ve Zeytinlik
136	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/8	İCLAL TÜRE	AHMET	1209.59	Tarla Ve Zeytinlik
137	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/4	NEVZAT AYGÜNEŞ	MEHMET TEV FİK	2419.18	Tarla Ve Zeytinlik
138	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/12	NEZAHAT TALAY	MEHMET	806.39	Tarla Ve Zeytinlik
139	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/12	FERHUNDEEYE	MEHMET	806.39	Tarla Ve Zeytinlik
140	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/12	AYŞE YAKAR	MEHMET	806.39	Tarla Ve Zeytinlik
141	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/4	HAMDİ BURUNCUK	OSMAN ZEKE	2419.18	Tarla Ve Zeytinlik
125	L18C-3B-2	131/80	5166.99	TAM El Birliği No 63034362	ÖZCANERTAN MÜZEYYEN AYŞEN TANER YASEMİN ERTAN ZEYNEP ERTAN	MEHMET ŞİNASI ŞİNASI ŞİNASI	5166.99	Bahçeli Kargir Yağ Fabrikası ve Kargir Ev
129	L18C-3B-2	131/81	8447.16	TAM	NEVZAT AYGÜNEŞ	MEHMET TEV FİK	8447.16	Tarla Ve Zeytinlik Ve Bir Dam
130	L18C-3B-2	131/82	1756.68	TAM El Birliği No 129414052	NEZAHAT TALAY FERHUNDE EYE AYŞE YAKAR	MEHMET MEHMET MEHMET	1756.68	Tarla Ve Zeytinlik
133	L18C-3B-2	131/83	2194.41	TAM	ÜNAL BURUNCUK	OSMANZEKE	2194.41	Tarla Ve Zeytinlik
134	L18C-3B-2	131/84	2764.18	TAM El Birliği No 42439169	EJDER SEVİLİR İCLAL TÜRE	AHMET AHMET	1382.09	Tarla Ve Zeytinlik

Halil ENGÜR
Harita ve Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 672

Süleyman KARA
Harita ve Kadastro
Ticari Sicil No: 10000000000000000000
Plan ve Çizim Müdürlüğü



TOPLAM ALAN : 107630.23			MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA				SAYFA NO: 1				
TOPLAM PAY : 107630.23			VE								
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00			ÖZET FORMU								
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 4818.96			(KADASTRO PARSELINE SIRALI)				TOPLAM ADA ALANI : 77294.79				
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 102975.35							O KATILIM ORANI : 0.0000000				
							D.O.PAYI ORANI : 0.2493855				
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1	L18C-3B-2	131/5	4500.49 4500.49	TAM	BAKİ YAŞAR SEPETÇİ MEHMET	-	512.06 1541.24	131/85 390/1 390/2	548.85 501.58 490.81	TAM TAM TAM	548.85 501.58 490.81
2	L18C-3B-2	131/26	3176.61 3176.61	TAM	NUH SEFA BİNGÖL İZZET	-	200.72 604.12	406/1 406/6	565.47 301.00	TAM 3865/30100	565.47 38.65
3	L18C-3B-2	131/27	4426.19 1106.55	1 4	BELİZA GANI MUSTAFA	-	275.95 830.60	390/3 390/4	415.29 415.31	TAM TAM	415.29 415.31
4	L18C-3B-2	131/27	4426.19 3319.64	3 4	BELKİS AYKAL AĞRIDAĞ MEHMET	-	827.88 2491.76	391/1 391/2 391/3 392/1 392/2	476.24 448.51 433.73 566.07 567.21	TAM TAM TAM TAM TAM	476.24 448.51 433.73 566.07 567.21
5	L18C-3B-2	131/28	3469.87 3469.87	TAM	SEFER ADIGUZEL HÜSEYİN	-	865.34 2604.53	131/86 131/87 131/88 131/89 390/7 390/8 406/6	374.96 395.83 411.84 370.38 394.62 394.55 301.00	TAM TAM TAM TAM TAM TAM 26235/30100	374.96 395.83 411.84 370.38 394.62 394.55 262.35
6	L18C-3B-2	131/29	5646.61 1882.21	1 3	FAHRETTİN ÖZTÜRKÇİ ÖMER	-	469.40 1412.81	390/5 391/4 392/3	792.62 1908.58 1537.23	26421/79262 63619/190858 51241/153723	264.21 636.19 512.41
7	L18C-3B-2	131/29	5646.61 1882.20 El Birliği No 106132760	1 3	AYHAN KIRBAĞ AZİZ ERHAN KIRBAĞ AZİZ	-	469.39 1412.81	390/5 391/4 392/3	792.62 1908.58 1537.23	26421/79262 63619/190858 51241/153723	264.21 636.19 512.41
9	L18C-3B-2	131/29	5646.61 1882.20	1 3	TOLGA BARDAKÇI METİN	-	469.39 1412.81	390/5 391/4 392/3	792.62 1908.58 1537.23	26420/79262 63620/190858 51241/153723	264.20 636.20 512.41
10	L18C-3B-2	131/30	1337.51 1337.51	TAM	HAYATİ DAĞLI NAZMI	-	333.56 1003.95	393/1 406/2	647.75 356.20	TAM TAM	647.75 356.20
11	L18C-3B-2	131/31	2947.36 2947.36	TAM	HALİL DAĞLI HAMİT	-	735.03 2212.33	393/2 406/3	1438.39 773.94	TAM TAM	1438.39 773.94
12	L18C-3B-2	131/32	2392.14 2392.14	TAM	HATİCE AYÇİÇEK OSMAN	-	596.57 1795.57	393/3 406/4 406/5	1062.85 412.21 320.51	TAM TAM TAM	1062.85 412.21 320.51
13	L18C-3B-2	131/33	4142.24 517.77	1 8	MECİT ÇETİNAY ZAFER	-	129.12 388.65	407/1 408/1 408/2 408/3	2142.84 841.34 736.38 753.99	26785/214284 1641/84134 5019/73638 5420/75399	267.85 16.41 50.19 54.20

Halil ENGİN
Harita-Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 3872

Süleyman KARA
Harita-Kadastro Müh.
Türkiye Harita Kurumu
Plan ve Ölçme Genel Müdürlüğü



TOPLAM ALAN : 107630.23			MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELINE SIRALI)				TOPLAMADA ALANI : 77294.79 O KATILIM ORANI : 0.0000000 D O PAYI ORANI : 0.2493855					SAYFA NO : 2		
TOPLAM PAY : 107630.23														
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00														
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 4818.96														
TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 102975.35														
K A D A S T R O							İ M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay			
14	L18C-3B-2	131/33	4142.24 517.78	1 8	NURAY CANVER ZAFER	-	129.12 388.66	407/1 408/1 408/2 408/3	2142.84 841.34 736.38 753.99	26786/214284 1641/84134 5018/73638 5421/75399	267.86 16.41 50.18 54.21			
15	L18C-3B-2	131/33	4142.24 1380.75	1 3	LEYLA AKDEMİR MECİT	-	344.34 1036.41	407/1 408/1 408/2 408/3	2142.84 841.34 736.38 753.99	71428/214284 4377/84134 13381/73638 14455/75399	714.28 43.77 133.81 144.55			
16	L18C-3B-2	131/33	4142.24 345.19	1 12	FATMA ÇETİNAY OSMAN	-	86.09 259.10	407/1 408/1 408/2 408/3	2142.84 841.34 736.38 753.99	17857/214284 1094/84134 3345/73638 3614/75399	178.57 10.94 33.45 36.14			
17	L18C-3B-2	131/33	4142.24 1380.75	1 3	FEYYAZ ÇINAR MÜSLÜM	-	344.34 1036.41	407/1 408/1 408/2 408/3	2142.84 841.34 736.38 753.99	71428/214284 4378/84134 13381/73638 14454/75399	714.28 43.78 133.81 144.54			
18	L18C-3B-2	131/34	1239.65 1239.65	TAM	NEVZAT AKDEMİR HASAN	-	309.15 930.50	394/2 407/2	839.89 862.19	6831/83989 TAM	68.31 862.19			
19	L18C-3B-2	131/35	1577.10 394.28	1 4	BİRGÜN BARDAKÇI HALİL	-	98.33 295.95	393/4 393/5 394/3 408/4	714.21 597.15 496.06 477.17	1119/71421 14929/59715 1618/49606 11929/47717	11.19 149.29 16.18 119.29			
20	L18C-3B-2	131/35	1577.10 394.28	1 4	BÜLENT AY SÜLEYMAN	-	98.33 295.95	393/4 393/5 394/3 408/4	714.21 597.15 496.06 477.17	1119/71421 14929/59715 1618/49606 11929/47717	11.19 149.29 16.18 119.29			
21	L18C-3B-2	131/35	1577.10 394.27	1 4	NAZİKE ÇETİNAY HÜSEYİN	-	98.33 295.94	393/4 393/5 394/3 408/4	714.21 597.15 496.06 477.17	1118/71421 14928/59715 1619/49606 11929/47717	11.18 149.28 16.19 119.29			
22	L18C-3B-2	131/35	1577.10 394.27	1 4	MEHMET ÇAKIR ESET	-	98.32 295.95	393/4 393/5 394/3 408/4	714.21 597.15 496.06 477.17	1118/71421 14929/59715 1618/49606 11930/47717	11.18 149.29 16.18 119.30			
23	L18C-3B-2	131/36	195.46 195.46	TAM	RAZİYE GANI MEHMET	-	48.74 146.72	393/4	714.21	14672/71421	146.72			
24	L18C-3B-2	131/37	100.61 100.61	TAM	RAZİYE GANI MEHMET	-	25.09 75.52	393/4	714.21	7552/71421	75.52			

Halil ENGİN
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No:3872

Süleyman KARA
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No:3872





TOPLAMALAN : 107630.23	MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA	SAYFA NO: 4
TOPLAMPAY : 107630.23	VE	
TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00	ÖZET FORMU	
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 4818.96	(KADASTRO PARSELINE SIRALI)	TOPLAMADA ALANI : 77294.79
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN : 102975.35		O KATILIM ORANI : 0.0000000
		D.O.PAYI ORANI : 0.2493855

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
57	L18C-3B-2	131/50	426.78 53.35	1 8	MECİT ÇETİNAY ZAFER	-	13.30 40.05	408/3	753.99	4005/75399	40.05
58	L18C-3B-2	131/50	426.78 53.35	1 8	NURAY CANVER ZAFER	-	13.30 40.05	408/3	753.99	4005/75399	40.05
59	L18C-3B-2	131/50	426.78 142.26	1 3	LEYLA AKDEMİR MECİT	-	35.48 106.78	408/3	753.99	10678/75399	106.78
60	L18C-3B-2	131/50	426.78 35.56	1 12	FATMA ÇETİNAY OSMAN	-	8.87 26.69	408/3	753.99	2669/75399	26.69
61	L18C-3B-2	131/50	426.78 142.26	1 3	ELİF KURŞUN HALİL	-	35.48 106.78	408/3	753.99	10678/75399	106.78
62	L18C-3B-2	131/51	446.22 446.22	TAM	ERDOĞAN ÇETİNKAYA SEBAHATTİN	-	111.28 334.94	408/2	736.38	33494/73638	334.94
63	L18C-3B-2	131/52	781.85 781.85	TAM	ERDİNÇ ÇETİNKAYA SABAHATTİN	-	235.90 710.03	408/1	841.34	71003/84134	710.03
64	L18C-3B-2	131/53	678.66 678.66	TAM	ERGIN DAĞ SULHETTİN	-	169.25 509.41	396/1	936.69	50941/93669	509.41
65	L18C-3B-2	131/54	307.48 307.48	TAM	BÜLENT OKAN KÖYLÜ ECEVİT	-	76.68 230.80	396/2	535.01	23080/53501	230.80
66	L18C-3B-2	131/55	111.82 111.82	TAM	ERGIN DAĞ SULHETTİN	-	27.89 83.93	396/1	936.69	8393/93669	83.93
67	L18C-3B-2	131/56	457.43 28.60	1 16	BİRSEN EREN HALİL	-	7.14 21.46	396/1	936.69	2146/93669	21.46
68	L18C-3B-2	131/56	457.43 21.45	3 64	ALİ EREN YAŞAR	-	5.35 16.10	396/1	936.69	1610/93669	16.10
69	L18C-3B-2	131/56	457.43 21.44	3 64	AYNUR ESEN YAŞAR	-	5.35 16.09	396/1	936.69	1609/93669	16.09
70	L18C-3B-2	131/56	457.43 21.44	3 64	HAKAN KOZAN MEHMET	-	5.35 16.09	396/1	936.69	1609/93669	16.09
71	L18C-3B-2	131/56	457.43 21.44	3 64	HANIM DIKKAYA YAŞAR	-	5.35 16.09	396/1	936.69	1609/93669	16.09
72	L18C-3B-2	131/56	457.43 42.88	3 32	NEVZAT GIRGIN SALAHİTTİN	-	10.70 32.18	396/1	936.69	3218/93669	32.18
73	L18C-3B-2	131/56	457.43	3	HASANALİ GIRGIN	-	10.69	396/1	936.69	3219/93669	32.19

Halil ENGİN
Harita/Kadastro Müh.
Oda Sicil No:3572

S. KARARA
Harita Mühendisi
Girişimci Sicil No:3572
ve Proje Mühürü



TOPLAMALAN : 107630.23 TOPLAMPAY : 107630.23 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 4818.96 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 102975.35			MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELINE SIRALI)					SAYFA NO: 5 TOPLAMADA ALANI : 77294.79 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2493855				
K A D A S T R O								İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
			42.88	32	SALAHİTTİN		32.19					
74	L18C-3B-2	131/56	457.43 28.59	1 16	SALAHİTTİN GİRGİN HASAN	-	7.12 21.47	396/1	936.69	2147/93669	21.47	
75	L18C-3B-2	131/56	457.43 228.71	1 2	ŞÖHRET GÜNEŞ NİYAZI	-	57.03 171.68	396/1	936.69	17168/93669	171.68	
76	L18C-3B-2	131/57	2028.24 2028.24	TAM	FERUDUN DAĞLI NECATİ	-	505.81 1522.43	395/1 395/5 395/7	722.61 611.37 552.36	TAM 24746/61137 TAM	722.61 247.46 552.36	
77	L18C-3B-2	131/58	275.62 275.62	TAM	PERİHAN KALKAN AHMET	-	68.74 206.88	395/2	877.73	20688/87773	206.88	
78	L18C-3B-2	131/59	346.32 346.32	TAM	HAYATİ DAĞLI NAZMI	-	86.37 259.95	395/2	877.73	25995/87773	259.95	
79	L18C-3B-2	131/60	547.42 547.42 El Birliği No 78774146	TAM	FERİT DAĞLI AHMET PERİHAN KALKAN AHMET	-	136.52 410.90	395/2	877.73	41090/87773	410.90	
81	L18C-3B-2	131/61	910.49 910.49	TAM	REŞANDAĞLI HAMİT	-	227.06 683.43	395/3	997.19	68343/99719	683.43	
82	L18C-3B-2	131/62	94.79 94.79	TAM	EMİNE DUDU TEKMİRASCI	-	23.64 71.15	395/3	997.19	7115/99719	71.15	
83	L18C-3B-2	131/63	323.22 323.22 El Birliği No 152473797	TAM	DUDU ÇETİNAY MEHMET TONAY ÇETİNAY MEHMET HASAN GÜLAY GÜLECEN MEHMET HASAN	-	80.61 242.61	395/3	997.19	24261/99719	242.61	
84	L18C-3B-2	131/64	164.83 164.83 El Birliği No 86141308	TAM	NAZİKE ÇETİNAY HÜSEYİN OSMAN ÇETİNAY İSMET ÖZKAN ÇETİNAY İSMET ÖZDEN AKGÜN İSMET	-	41.11 123.72	395/4	679.13	12372/67913	123.72	
88	L18C-3B-2	131/65	556.34 139.09	1 4	MEHMET ŞÜKRÜ TUTAR İSMAIL	-	34.69 104.40	395/4	679.13	10440/67913	104.40	
89	L18C-3B-2	131/65	556.34 139.09	1 4	HAYRIYE DAĞLI İSMAIL	-	34.69 104.40	395/4	679.13	10440/67913	104.40	
90	L18C-3B-2	131/65	556.34 139.08	1 4	AYŞE TEKİN İSMAIL	-	34.68 104.40	395/4	679.13	10440/67913	104.40	
91	L18C-3B-2	131/65	556.34 139.08	1 4	FATMA SEVİLİR AHMET	-	34.68 104.40	395/4	679.13	10440/67913	104.40	
92	L18C-3B-2	131/66	183.60 183.60	TAM	KADRIYE GÜLECEN MEHMET	-	45.79 137.81	395/4	679.13	13781/67913	137.81	
93	L18C-3B-2	131/67	216.99 216.99	TAM	NECATİ DAĞLI FERUDUN	-	54.11 162.88	395/5	611.37	16288/61137	162.88	

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 3672

Sulu KARA
Harita Mühendisi
Türk Harita Odası
Plan ve Ölçme Uzmanlığı



TOPLAMALAN : 107630.23 TOPLAMPAY : 107630.23 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 4818.96 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 102975.35				MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELINE SIRALI)				SAYFA NO: 6 TOPLAMADA ALANI : 77294.79 O KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2493855				
K A D A S T R O								İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/ITh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
94	L18C-3B-2	131/68	267.82 267.82 El Birliği No 112890028	TAM	UFUK BURUNCUK OSMAN ZEKİ ÜNAL BURUNCUK OSMAN ZEKİ HAMDI BURUNCUK OSMAN ZEKİ	-	66.79 201.03	395/5	611.37	20103/61137	201.03	
97	L18C-3B-2	131/69	271.10 135.55	1 2	YAŞAR EREN MEHMET KAZIM	-	33.80 101.75	396/3	592.89	10175/59289	101.75	
98	L18C-3B-2	131/69	271.10 135.55	1 2	MUSTAFA EREN MEHMET KAZIM	-	33.81 101.74	396/3	592.89	10174/59289	101.74	
99	L18C-3B-2	131/70	518.77 259.39	1 2	MUSTAFA EREN MEHMET KAZIM	-	64.69 194.70	396/3	592.89	19470/59289	194.70	
100	L18C-3B-2	131/70	518.77 259.38	1 2	YAŞAR EREN MEHMET KAZIM	-	64.68 194.70	396/3	592.89	19470/59289	194.70	
101	L18C-3B-2	131/71	616.00 308.00	1 2	HASAN ÇÖMEZ ABDULLAH	-	76.81 231.19	396/4	699.34	23119/69934	231.19	
103	L18C-3B-2	131/71	616.00 308.00 El Birliği No 1	1 2	HASAN ÇÖMEZ ABDULLAH ABDULLAH ÇÖMEZ MEHMET	-	76.81 231.19	396/4	699.34	23119/69934	231.19	
104	L18C-3B-2	131/72	481.36 481.36	TAM	TUNEL SÜMER KAYA	-	120.04 361.32	396/5	630.23	36132/63023	361.32	
105	L18C-3B-2	131/73	1689.12 1689.12	TAM	SEVİM SÜMER TUNEL	-	421.24 1267.88	396/5 401/1	630.23 998.97	26891/63023 TAM	268.91 998.97	
106	L18C-3B-2	131/74	7425.32 7425.32	TAM	HASAN ÇÖMEZ ABDULLAH	-	1851.77 5573.55	396/2 396/4 396/6 401/2 409/1	535.01 699.34 640.76 1932.37 2668.94	9452/53501 23696/69934 TAM TAM TAM	94.52 236.96 640.76 1932.37 2668.94	
107	L18C-3B-2	131/75	6749.29 6749.29 El Birliği No 162286049	TAM	EMİNE YILDIRAN CEVAT PERVİN KARA CEVAT ALİ YILDIRAN CEVAT MEHMET YILDIRAN CEVAT PERİHAN GÜLER CEVAT	-	1683.18 5066.11	394/2 395/6 396/2 403/2 405/4	839.89 635.27 535.01 325.10 3603.52	29253/83989 TAM 20969/53501 TAM TAM	292.53 635.27 209.69 325.10 3603.52	
108	L18C-3B-2	131/76	5171.74 5171.74	TAM	AHMET HADİ UĞUR SABRİ	-	1289.76 3881.98	131/90 390/6 405/1 405/2 405/3	1350.24 518.75 971.49 520.75 520.75	TAM TAM TAM TAM TAM	1350.24 518.75 971.49 520.75 520.75	
109	L18C-3B-2	131/77	3702.72 2777.04	3 4	MESUR VAROL ŞÜKRÜ	-	692.55 2084.49	404/1	2779.32	208449/277932	2084.49	
110	L18C-3B-2	131/77	3702.72 925.68 El Birliği No 130020344	1 4	ZÜBEYDE ÖZTÜRK SÜLEYMAN BETÜL KAPLAN OKTAY BIHTER GÜLLÜ OKTAY	-	230.85 694.83	404/1	2779.32	69483/277932	694.83	

Halil ENGİN
Harika Kadastro Müh.
Ada Sicil No: 8672

Harika Kadastro Müh.
Ada Sicil No: 8672
Harika Kadastro Müh.
Ada Sicil No: 8672



TOPLAM ALAN : 107630.23 TOPLAM PAY : 107630.23 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 4818.96 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 102975.35				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				TOPLAM ADA ALANI : 77294.79 O KATILIM ORANI : 0.0000000 D O PAYI ORANI : 0.2493855				SAYFA NO: 1	
K A D A S T R O								İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay		
1	L18C-3B-2	131/5	4500.49	TAM 4500.49	BAKİ YAŞAR SEPETÇİ MEHMET	-	512.06 1541.24	131/85	548.85	TAM	548.85		
5	L18C-3B-2	131/28	3469.87	TAM 3469.87	SEFER ADIGÜZEL HÜSEYİN	-	865.34 2604.53	131/86	374.96	TAM	374.96		
5	L18C-3B-2	131/28	3469.87	TAM 3469.87	SEFER ADIGÜZEL HÜSEYİN	-	865.34 2604.53	131/87	395.83	TAM	395.83		
5	L18C-3B-2	131/28	3469.87	TAM 3469.87	SEFER ADIGÜZEL HÜSEYİN	-	865.34 2604.53	131/88	411.84	TAM	411.84		
5	L18C-3B-2	131/28	3469.87	TAM 3469.87	SEFER ADIGÜZEL HÜSEYİN	-	865.34 2604.53	131/89	370.38	TAM	370.38		
108	L18C-3B-2	131/76	5171.74	TAM 5171.74	AHMETHADI UĞUR SABRI	-	1289.76 3881.98	131/90	1350.24	TAM	1350.24		
1	L18C-3B-2	131/5	4500.49	TAM 4500.49	BAKİ YAŞAR SEPETÇİ MEHMET	-	512.06 1541.24	390/1	501.58	TAM	501.58		
1	L18C-3B-2	131/5	4500.49	TAM 4500.49	BAKİ YAŞAR SEPETÇİ MEHMET	-	512.06 1541.24	390/2	490.81	TAM	490.81		
3	L18C-3B-2	131/27	4426.19	1/4 1106.55	BELİZA GANI MUSTAFA	-	275.95 830.60	390/3	415.29	TAM	415.29		
3	L18C-3B-2	131/27	4426.19	1/4 1106.55	BELİZA GANI MUSTAFA	-	275.95 830.60	390/4	415.31	TAM	415.31		
6	L18C-3B-2	131/29	5646.61	1/3 1882.21	FAHRETTİN ÖZTÜRKÇİ ÖMER	-	469.40 1412.81	390/5	792.62	26421/79262	264.21		
7	L18C-3B-2	131/29	5646.61	1/3 1882.20	AYHAN KIRBAĞ AZİZ	-	469.39 1412.81			26421/79262	264.21		
				El Birliği No 106132760	ERHAN KIRBAĞ AZİZ					El Birliği No 106132760			
9	L18C-3B-2	131/29	5646.61	1/3 1882.20	TOLGA BARDAKÇI METİN	-	469.39 1412.81			26420/79262	264.20		
108	L18C-3B-2	131/76	5171.74	TAM 5171.74	AHMET HADI UĞUR SABRI	-	1289.76 3881.98	390/6	518.75	TAM	518.75		
5	L18C-3B-2	131/28	3469.87	TAM 3469.87	SEFER ADIGÜZEL HÜSEYİN	-	865.34 2604.53	390/7	394.62	TAM	394.62		
5	L18C-3B-2	131/28	3469.87	TAM 3469.87	SEFER ADIGÜZEL HÜSEYİN	-	865.34 2604.53	390/8	394.55	TAM	394.55		
4	L18C-3B-2	131/27	4426.19	3/4 3319.64	BELKİS AYKAL AĞRIDAĞ MEHMET	-	827.88 2491.76	391/1	476.24	TAM	476.24		
4	L18C-3B-2	131/27	4426.19	3/4	BELKİS AYKAL AĞRIDAĞ	-	827.88	391/2	448.51	TAM	448.51		

Halil ENGÜR
Harita-Kadaströ Müh.
Oda Sicil No: 3872

SİRKAR
Harita-Kadaströ Müh.
Tarih: 02.05.2019
Plan ve Harita Müh.



TOPLAM ALAN : 107630.23 TOPLAM PAY : 107630.23 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 4818.96 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 102975.35			T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFA NO: 2 TOPLAMADA ALANI : 77294.79 O KATILIM ORANI : 0.0000000 D O PAYI ORANI : 0.2493855				
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
				3319.64	MEHMET		2491.76				
4	L18C-3B-2	131/27	4426.19	3/4 3319.64	BELKIS AYKAL AĞRIDAĞ MEHMET	-	827.88 2491.76	391/3	433.73	TAM	433.73
6	L18C-3B-2	131/29	5646.61	1/3 1882.21	FAHRETTİN ÖZTÜRKÇİ ÖMER	-	469.40 1412.81	391/4	1908.58	63619/190858	636.19
7		131/29	5646.61	1/3 1882.20	AYHAN KIRBAĞ AZİZ	-	469.39 1412.81			63619/190858 El Birliği No 106132760	636.19
9		131/29	5646.61	1/3 1882.20	ERHAN KIRBAĞ AZİZ	-	469.39 1412.81			63620/190858	636.20
4	L18C-3B-2	131/27	4426.19	3/4 3319.64	BELKIS AYKAL AĞRIDAĞ MEHMET	-	827.88 2491.76	392/1	566.07	TAM	566.07
4	L18C-3B-2	131/27	4426.19	3/4 3319.64	BELKIS AYKAL AĞRIDAĞ MEHMET	-	827.88 2491.76	392/2	567.21	TAM	567.21
6	L18C-3B-2	131/29	5646.61	1/3 1882.21	FAHRETTİN ÖZTÜRKÇİ ÖMER	-	469.40 1412.81	392/3	1537.23	51241/153723	512.41
7		131/29	5646.61	1/3 1882.20	AYHAN KIRBAĞ AZİZ	-	469.39 1412.81			51241/153723 El Birliği No 106132760	512.41
9		131/29	5646.61	1/3 1882.20	ERHAN KIRBAĞ AZİZ	-	469.39 1412.81			51241/153723	512.41
10	L18C-3B-2	131/30	1337.51	TAM 1337.51	HAYATİ DAĞLI NAZMİ	-	333.56 1003.95	393/1	647.75	TAM	647.75
11	L18C-3B-2	131/31	2947.36	TAM 2947.36	HALİL DAĞLI HAMİT	-	735.03 2212.33	393/2	1438.39	TAM	1438.39
12	L18C-3B-2	131/32	2392.14	TAM 2392.14	HATİCE AYÇİÇEK OSMAN	-	596.57 1795.57	393/3	1062.85	TAM	1062.85
19	L18C-3B-2	131/35	1577.10	1/4 394.28	BİRGÜN BARDAKÇI	-	98.33 295.95	393/4	714.21	1119/71421	11.19
20		131/35	1577.10	1/4 394.28	HALİL BÜLENT AY SÜLEYMAN	-	98.33 295.95			1119/71421	11.19
21		131/35	1577.10	1/4 394.27	NAZİKE ÇETİNAY	-	98.33 295.94			1118/71421	11.18
22		131/35	1577.10	1/4 394.27	HÜSEYİN MEHMET ESET	-	98.32 295.95			1118/71421	11.18
23		131/36	195.46	TAM 195.46	RAZİYE GANİ	-	48.74 146.72			14672/71421	146.72
24		131/37	100.61	TAM 100.61	MEHMET RAZİYE MEHMET	-	25.09 75.52			7552/71421	75.52
25		131/38	254.33	3/16 47.68	SEVGİ DONAT	-	11.89 35.79			3579/71421	35.79
26		131/38	254.33	5/16 79.48	HÜSEYİN BELİZA MUSTAFA	-	19.82 59.66			5966/71421	59.66

Halil ENGÜR
Harita-Kartastro Müh.
Ona Sicil No:3672

SÜLEYMAN
Harita-Kartastro Müh.
Tic. Sicil No:3672
Plan ve Proje Mühürü



TOPLAM ALAN : 107630.23 TOPLAM PAY : 107630.23 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 4818.96 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN : 102975.35				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFA NO: 4 TOPLAM ADA ALANI : 77294.79 O KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2493855			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Ith	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
				2028.24	NECATİ		1522.43				
77	L18C-3B-2	131/58	275.62	TAM	PERİHAN KALKAN	-	68.74	395/2	877.73	20688/87773	206.88
78		131/59	346.32	275.62	AHMET	-	206.88				
79		131/60	547.42	346.32	HAYATİ DAĞLI	-	86.37			25995/87773	259.95
				547.42	NAZMI	-	259.95				
					FERİT DAĞLI	-	136.52			41090/87773	410.90
					AHMET		410.90				
					PERİHAN KALKAN					El Birliği No 78774146	
					AHMET						
81	L18C-3B-2	131/61	910.49	TAM	REŞAN DAĞLI	-	227.06	395/3	997.19	68343/99719	683.43
82		131/62	94.79	910.49	HAMİT	-	683.43				
83		131/63	323.22	TAM	EMİNE DUDU	-	23.64			7115/99719	71.15
				94.79	TEKMİRASCI	-	71.15				
				323.22	DUDU ÇETİNAY	-	80.61			24261/99719	242.61
					MEHMET		242.61				
					TONAY ÇETİNAY					El Birliği No 152473797	
					MEHMET HASAN						
					GÜLAY GÜLECEN						
					MEHMET HASAN						
84	L18C-3B-2	131/64	164.83	TAM	NAZİKE ÇETİNAY	-	41.11	395/4	679.13	12372/67913	123.72
					HÜSEYİN					El Birliği No 86141308	
					OSMAN ÇETİNAY						
					İSMET						
					ÖZKAN ÇETİNAY						
					İSMET						
					ÖZDEN AKGÜN						
					İSMET						
88		131/65	556.34	164.83	HÜSEYİN	-	123.72				
				1/4	MEHMET ŞÜKRÜ TUTAR	-	34.69			10440/67913	104.40
89		131/65	556.34	139.09	İSMAIL	-	104.40				
				1/4	HAYRİYE DAĞLI	-	34.69			10440/67913	104.40
90		131/65	556.34	139.09	İSMAIL	-	104.40				
				1/4	AYŞE TEKİN	-	34.68			10440/67913	104.40
91		131/65	556.34	139.08	İSMAIL	-	104.40				
				1/4	FATMA SEVİLİR	-	34.68			10440/67913	104.40
92		131/66	183.60	139.08	AHMET	-	104.40				
				TAM	KADRIYE GÜLECEN	-	45.79			13781/67913	137.81
				183.60	MEHMET		137.81				
76	L18C-3B-2	131/57	2028.24	TAM	FERUDUN DAĞLI						

TOPLAM ALAN : 107630.23 TOPLAM PAY : 107630.23 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP DÜZENLE GİRMEYEN : 4818.96 TOP DÜZENLEMeye GİREN : 102975.35				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFA NO: 5 TOPLAM ADA ALANI : 77294.79 O KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O PAYI ORANI : 0.2493855				
K A D A S T R O								İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
69		131/56	457.43	3/64	AYNUR ESEN	-	5.35			1609/93669	16.09	
70		131/56	457.43	21.44	YAŞAR	-	16.09			1609/93669	16.09	
71		131/56	457.43	3/64	HAKAN KOZAN	-	5.35			1609/93669	16.09	
72		131/56	457.43	21.44	MEHMET	-	16.09			1609/93669	16.09	
73		131/56	457.43	3/32	HANIM DIKKAYA	-	5.35			1609/93669	16.09	
74		131/56	457.43	3/32	YAŞAR	-	16.09			1609/93669	16.09	
75		131/56	457.43	42.88	NEVZAT GİRGİN	-	10.70			3218/93669	32.18	
				42.88	SALAHİTTİN	-	32.18			3218/93669	32.18	
				3/32	HASANALI GİRGİN	-	10.69			3219/93669	32.19	
				42.88	SALAHİTTİN	-	32.19			3219/93669	32.19	
				1/16	SALAHİTTİN GİRGİN	-	7.12			2147/93669	21.47	
				28.59	HASAN	-	21.47			17168/93669	171.68	
				1/2	ŞOHRET GÜNEŞ	-	57.03			17168/93669	171.68	
				228.71	NIYAZI	-	171.68			17168/93669	171.68	
65	L18C-3B-2	131/54	307.48	TAM	BÜLENT OKAN KÖYLÜ	-	76.68	396/2	535.01	23080/53501	230.80	
106		131/74	7425.32	307.48	ECEVİT	-	230.80			9452/53501	94.52	
107		131/75	6749.29	TAM	HASAN ÇÖMEZ	-	1851.77			20969/53501	209.69	
				7425.32	ABDULLAH	-	5573.55					
				6749.29	EMİNE YILDIRAN	-	1683.18					
					CEVAT	-	5066.11					
					PERVİN KARA	-						
					CEVAT	-						
					ALİ YILDIRAN	-						
					CEVAT	-						
					MEHMET YILDIRAN	-						
					CEVAT	-						
					PERİHAN GÜLER	-						
					CEVAT	-						
97	L18C-3B-2	131/69	271.10	1/2	YAŞAR EREN	-	33.80	396/3	592.89	10175/59289	101.75	
98		131/69	271.10	135.55	MEHMET KAZIM	-	101.75			10174/59289	101.74	
99		131/70	518.77	1/2	MUSTAFA EREN	-	33.81			19470/59289	194.70	
100		131/70	518.77	135.55	MEHMET KAZIM	-	101.74			19470/59289	194.70	
				1/2	MUSTAFA EREN	-	64.69			19470/59289	194.70	
				259.39	MEHMET KAZIM	-	194.70			19470/59289	194.70	
				1/2	YAŞAR EREN	-	64.68			19470/59289	194.70	
				259.38	MEHMET KAZIM	-	194.70			19470/59289	194.70	
101	L18C-3B-2	131/71	616.00	1/2	HASAN ÇÖMEZ	-	76.81	396/4	699.34	23119/69934	231.19	
103		131/71	616.00	308.00	ABDULLAH	-	231.19			23119/69934	231.19	
				1/2	HASAN ÇÖMEZ	-	76.81					
				308.00	ABDULLAH	-	231.19					
					ABDULLAH ÇÖMEZ	-						
					MEHMET	-						
106		131/74	7425.32	TAM	HASAN ÇÖMEZ	-	1851.77			23696/69934	236.96	
				7425.32	ABDULLAH	-	5573.55					
104	L18C-3B-2	131/72	481.36	TAM	TUNEL SÜMER	-	120.04	396/5	630.23	36132/63023	361.32	
105		131/73	1689.12	481.36	KAYA	-	361.32			26891/63023	268.91	
				TAM	SEVİM SÜMER	-	421.24					
				1689.12	TUNEL	-	1267.88					
106	L18C-3B-2	131/74	7425.32	TAM	HASAN ÇÖMEZ	-	1851.77	396/6	640.76	TAM	640.76	
				7425.32	ABDULLAH	-	5573.55					
125	L18C-3B-2	131/80	5166.99	TAM	ÖZCANERTAN	-	1288.57	397/1	4211.48	387842/421148	3878.42	
				5166.99	MEHMET	-	3878.42					
					MÜZEYYEN AYŞEN TANER	-						
					ŞİNASI	-						
					YASEMİN ERTAN	-						
					ŞİNASI	-						
					ZEYNEP ERTAN	-						
					ŞİNASI	-						
129	L18C-3B-2	131/81	8447.16	TAM	NEVZAT AYGÜNEŞ	-	2106.59			33306/421148	333.06	
				8447.16	MEHMETTEVFIK	-	6340.57					

Halil ENGÜR
Harita Müh.
Oda Sicil No:3522

SİĞİRTA
Harita Müh.
Tarih: 15.05.2023
Plan No: 1/5000



TOPLAM ALAN : 107630.23 TOPLAM PAY : 107630.23 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 4818.96 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN : 102975.35				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFA NO: 6 TOPLAM ADA ALANI : 77294.79 O KATILIM ORANI : 0.0000000 D O PAYI ORANI : 0.2493855			
K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
129	L18C-3B-2	131/81	8447.16	TAM 8447.16	NEVZAT AYGÜNEŞ MEHMET TEVFIK	-	2106.59 6340.57	398/1	2809.99	TAM	2809.99
130	L18C-3B-2	131/82	1756.68 El Birliği No 129414052	TAM 1756.68	NEZAHAT TALAY MEHMET FERHUNDE EYE MEHMET AYŞE YAKAR MEHMET	-	438.09 1318.59	399/1	422.99	TAM El Birliği No 129414052	422.99
138	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/12 806.39	NEZAHAT TALAY MEHMET	-	201.10 605.29	399/2	393.70	5630/39370	56.30
139		131/79	9676.72	1/12 806.39	FERHUNDE EYE MEHMET	-	201.10 605.29			5630/39370	56.30
140		131/79	9676.72	1/12 806.39	AYŞE YAKAR MEHMET	-	201.10 605.29			5629/39370	56.29
130		131/82	1756.68 El Birliği No 129414052	TAM 1756.68	NEZAHAT TALAY MEHMET FERHUNDE EYE MEHMET AYŞE YAKAR MEHMET	-	438.09 1318.59			22481/39370 El Birliği No 129414052	224.81
130	L18C-3B-2	131/82	1756.68 El Birliği No 129414052	TAM 1756.68	NEZAHATTALAY MEHMET FERHUNDE EYE MEHMET AYŞE YAKAR MEHMET	-	438.09 1318.59	399/3	324.85	TAM El Birliği No 129414052	324.85
133	L18C-3B-2	131/83	2194.41	TAM 2194.41	ÜNAL BURUNCUK OSMANZEKİ	-	547.25 1647.16	399/4	381.35	TAM	381.35
133	L18C-3B-2	131/83	2194.41	TAM 2194.41	ÜNAL BURUNCUK OSMAN ZEKİ	-	547.25 1647.16	399/5	417.11	TAM	417.11
134	L18C-3B-2	131/84	2764.18 El Birliği No 42439169	TAM 2764.18	EJDER SEVİLİR AHMET İCLAL TURE AHMET	-	689.35 2074.83	399/6	1037.41	TAM El Birliği No 42439169	1037.41
134	L18C-3B-2	131/84	2764.18 El Birliği No 42439169	TAM 2764.18	EJDER SEVİLİR AHMET İCLAL TURE AHMET	-	689.35 2074.83	399/7	1037.42	TAM El Birliği No 42439169	1037.42
133	L18C-3B-2	131/83	2194.41	TAM 2194.41	ÜNAL BURUNCUK OSMANZEKİ	-	547.25 1647.16	399/8	442.72	TAM	442.72
133	L18C-3B-2	131/83	2194.41	TAM 2194.41	ÜNAL BURUNCUK OSMAN ZEKİ	-	547.25 1647.16	399/9	405.98	TAM	405.98
130	L18C-3B-2	131/82	1756.68 El Birliği No 129414052	TAM 1756.68	NEZAHATTALAY MEHMET FERHUNDE EYE MEHMET AYŞE YAKAR MEHMET	-	438.09 1318.59	399/10	345.94	TAM El Birliği No 129414052	345.94
129	L18C-3B-2	131/81	8447.16	TAM 8447.16	NEVZAT AYGÜNEŞ MEHMET TEVFIK	-	2106.59 6340.57	400/1	3017.79	TAM	3017.79
105	L18C-3B-2	131/73	1689.12	TAM 1689.12	SEVİM SÜMER TUNEL	-	421.24 1267.88	401/1	998.97	TAM	998.97
106	L18C-3B-2	131/74	7425.32	TAM 7425.32	HASAN ÇÖMEZ ABDULLAH	-	1851.77 5573.55	401/2	1932.37	TAM	1932.37
141	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/4	HAMDİ BURUNCUK	-	603.30	402/1	514.79	TAM	514.79

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 3672

Süleyman KARA
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No: 3672
Plan ve Proje Mühürü



TOPLAM ALAN : 107630.23 TOPLAM PAY : 107630.23 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 4818.96 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN: 102975.35			T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)					SAYFA NO: 7 TOPLAM ADA ALANI : 77294.79 O K A T I L I M O R A N I : 0.0000000 D O P A Y I O R A N I : 0.2493855				
K A D A S T R O								İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
				2419.18	OSMAN ZEKİ		1815.88					
141	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/4 2419.18	HAMDİ BURUNCUK OSMAN ZEKİ	-	603.30 1815.88	402/2	487.95	TAM	487.95	
138	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/12 806.39	NEZAHAT TALAY MEHMET	-	201.10 605.29	402/3	665.84	22194/66584	221.94	
139		131/79	9676.72	1/12 806.39	FERHUNDE EYE MEHMET	-	201.10 605.29			22195/66584	221.95	
140		131/79	9676.72	1/12 806.39	AYŞE YAKAR MEHMET	-	201.10 605.29			22195/66584	221.95	
138	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/12 806.39	NEZAHAT TALAY MEHMET	-	201.10 605.29	402/4	520.50	17350/52050	173.50	
139		131/79	9676.72	1/12 806.39	FERHUNDE EYE MEHMET	-	201.10 605.29			17350/52050	173.50	
140		131/79	9676.72	1/12 806.39	AYŞE YAKAR MEHMET	-	201.10 605.29			17350/52050	173.50	
138	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/12 806.39	NEZAHAT TALAY MEHMET	-	201.10 605.29	402/5	460.64	15355/46064	153.55	
139		131/79	9676.72	1/12 806.39	FERHUNDE EYE MEHMET	-	201.10 605.29			15354/46064	153.54	
140		131/79	9676.72	1/12 806.39	AYŞE YAKAR MEHMET	-	201.10 605.29			15355/46064	153.55	
137	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/4 2419.18	NEVZAT AYGÜNEŞ MEHMET	-	603.30 1815.88	402/6	1995.61	181588/199561	1815.88	
129		131/81	8447.16	TAM 8447.16	NEVZAT AYGÜNEŞ MEHMET TEVFIK	-	2106.59 6340.57			17973/199561	179.73	
115	L18C-3B-2	131/78	3000.78	TAM 3000.78	MESUT VAROL ŞÜKRÜ	-	748.35 2252.43	403/1	1772.69	TAM	1772.69	
107	L18C-3B-2	131/75	6749.29	TAM 6749.29 El Birliği No 162286049	EMİNE YILDIRAN CEVAT PERVIN KARA CEVAT ALİ YILDIRAN CEVAT MEHMET YILDIRAN CEVAT PERİHAN GÜLER CEVAT	-	1683.18 5066.11	403/2	325.10 El Birliği No 162286049	TAM	325.10	
141	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/4 2419.18	HAMDİ BURUNCUK OSMAN ZEKİ	-	603.30 1815.88	403/3	813.14	TAM	813.14	
136	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/8 1209.59	İCLAL TURE AHMET	-	301.66 907.93	403/4	907.93	TAM	907.93	
116	L18C-3B-2	131/79	9676.72	1/8 1209.60	EJDER SEVİLİR AHMET	-	301.66 907.94	403/5	907.94	TAM	907.94	
109	L18C-3B-2	131/77	3702.72	3/4 2777.04	MESUT VAROL ŞÜKRÜ	-	692.55 2084.49	404/1	2779.32	208449/277932	2084.49	
110		131/77	3702.72	1/4 925.68 El Birliği No 130020344	ZUBEYDE ÖZTÜRK SÜLEYMAN BETÜL KAPLAN OKTAY BIHTER GÜLLÜ OKTAY	-	230.85 694.83			69483/277932	694.83	

Halil ENGÜR
Harita Müh.
Oda Sicil No: 2672

Sele KARA
Plan Müh.
Oda Sicil No: 2672



TOPLAMALAN : 107630.23 TOPLAMPAY : 107630.23 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 4818.96 TOP. DÜZENLEMEYE GİREN : 102975.35			T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S I R A L I)					SAYFA NO: 8 TOPLAMADA ALANI : 77294.79 O KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2493855				
K A D A S T R O								İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
115	L18C-3B-2	131/78	3000.78	TAM 3000.78	MESUT VAROL ŞÜKRÜ	-	748.35 2252.43	404/2	479.74	TAM	479.74	
108	L18C-3B-2	131/76	5171.74	TAM 5171.74	AHMET HADİ UĞUR SABRİ	-	1289.76 3881.98	405/1	971.49	TAM	971.49	
108	L18C-3B-2	131/76	5171.74	TAM 5171.74	AHMET HADİ UĞUR SABRİ	-	1289.76 3881.98	405/2	520.75	TAM	520.75	
108	L18C-3B-2	131/76	5171.74	TAM 5171.74	AHMET HADİ UĞUR SABRİ	-	1289.76 3881.98	405/3	520.75	TAM	520.75	
107	L18C-3B-2	131/75	6749.29 El Birliği No 162286049	TAM 6749.29	EMİNE YILDIRAN CEVAT PERVİN KARA CEVAT ALİ YILDIRAN CEVAT MEHMET YILDIRAN CEVAT PERİHAN GÜLER CEVAT	-	1683.18 5066.11	405/4	3603.52 El Birliği No 162286049	TAM	3603.52	
2	L18C-3B-2	131/26	3176.61	TAM 3176.61	NUH SEFA BİNGÖL İZZET	-	200.72 604.12	406/1	565.47	TAM	565.47	
10	L18C-3B-2	131/30	1337.51	TAM 1337.51	HAYATİ DAĞLI NAZMİ	-	333.56 1003.95	406/2	356.20	TAM	356.20	
11	L18C-3B-2	131/31	2947.36	TAM 2947.36	HALİL DAĞLI HAMİT	-	735.03 2212.33	406/3	773.94	TAM	773.94	
12	L18C-3B-2	131/32	2392.14	TAM 2392.14	HATİCE AYÇİÇEK OSMAN	-	596.57 1795.57	406/4	412.21	TAM	412.21	
12	L18C-3B-2	131/32	2392.14	TAM 2392.14	HATİCE AYÇİÇEK OSMAN	-	596.57 1795.57	406/5	320.51	TAM	320.51	
2	L18C-3B-2	131/26	3176.61	TAM 3176.61	NUH SEFA BİNGÖL İZZET	-	200.72 604.12	406/6	301.00	3865/30100	38.65	
5		131/28	3469.87	TAM 3469.87	SEFER ADIGÜZEL HÜSEYİN	-	865.34 2604.53			26235/30100	262.35	
13	L18C-3B-2	131/33	4142.24	1/8 517.77	MECİT ÇETİNAY ZAFER	-	129.12 388.65	407/1	2142.84	26785/214284	267.85	
14		131/33	4142.24	1/8 517.78	NURAY CANVER ZAFER	-	129.12 388.66			26786/214284	267.86	
15		131/33	4142.24	1/3 1380.75	LEYLA AKDEMİR MECİT	-	344.34 1036.41			71428/214284	714.28	
16		131/33	4142.24	1/12 345.19	FATMA ÇETİNAY OSMAN	-	86.09 259.10			17857/214284	178.57	
17		131/33	4142.24	1/3 1380.75	FEYYAZ ÇINAR MÜSLÜM	-	344.34 1036.41			71428/214284	714.28	
18	L18C-3B-2	131/34	1239.65	TAM 1239.65	NEVZAT AKDEMİR HASAN	-	309.15 930.50	407/2	862.19	TAM	862.19	

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No:3672

Sule KAYA
Harita Mühendisi
Tic. Sicil No: 15000000000000000000
Plan ve Proje Mühürü



TOPLAMALAN : 107630.23 TOPLAMPAY : 107630.23 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 4818.96 TOP. DÜZENLEMİYEGİREN : 102975.35			T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)					SAYFA NO : 9 TOPLAMADA ALANI : 77294.79 O K A T I L I M O R A N I : 0.0000000 D. O. P A Y I O R A N I : 0.2493855				
K A D A S T R O							İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	
13	L18C-3B-2	131/33	4142.24	1/8	MECİT ÇETİNAY	-	129.12	408/1	841.34	1641/84134	16.41	
14		131/33	4142.24	1/8	ZAFER NURAY CANVER	-	388.65			1641/84134	16.41	
15		131/33	4142.24	1/3	LEYLA AKDEMİR	-	129.12			4377/84134	43.77	
16		131/33	4142.24	1/12	MECİT FATMA ÇETİNAY	-	344.34			1094/84134	10.94	
17		131/33	4142.24	1/3	FEYYAZ ÇINAR	-	1036.41			4378/84134	43.78	
63		131/52	781.85	TAM	MÜSLÜM ERDİNÇ ÇETİNKAYA	-	86.09			71003/84134	710.03	
				781.85	SABAHATTİN	-	259.10					
						-	344.34					
						-	1036.41					
						-	86.09					
						-	259.10					
						-	344.34					
						-	1036.41					
						-	111.28					
						-	334.94					
13	L18C-3B-2	131/33	4142.24	1/8	MECİT ÇETİNAY	-	129.12	408/2	736.38	5019/73638	50.19	
14		131/33	4142.24	1/8	ZAFER NURAY CANVER	-	388.65			5018/73638	50.18	
15		131/33	4142.24	1/3	ZAFER	-	129.12			13381/73638	133.81	
16		131/33	4142.24	1/12	LEYLA AKDEMİR	-	388.66			3345/73638	33.45	
17		131/33	4142.24	1/3	MECİT FATMA ÇETİNAY	-	344.34			13381/73638	133.81	
62		131/51	446.22	TAM	OSMAN	-	1036.41			33494/73638	334.94	
				446.22	FEYYAZ ÇINAR	-	259.10					
					MÜSLÜM	-	344.34					
					ERDOĞAN ÇETİNKAYA	-	1036.41					
					SEBAHATTİN	-	111.28					
						-	334.94					
13	L18C-3B-2	131/33	4142.24	1/8	MECİT ÇETİNAY	-	129.12	408/3	753.99	5420/75399	54.20	
14		131/33	4142.24	1/8	ZAFER	-	388.65			5421/75399	54.21	
15		131/33	4142.24	1/3	NURAY CANVER	-	129.12			14455/75399	144.55	
16		131/33	4142.24	1/12	ZAFER	-	388.66			3614/75399	36.14	
17		131/33	4142.24	1/3	LEYLA AKDEMİR	-	344.34			14454/75399	144.54	
57		131/50	426.78	1/8	MECİT ÇETİNAY	-	1036.41			4005/75399	40.05	
58		131/50	426.78	1/8	ZAFER	-	13.30			4005/75399	40.05	
59		131/50	426.78	1/3	NURAY CANVER	-	40.05			10678/75399	106.78	
60		131/50	426.78	1/12	ZAFER	-	35.48			2669/75399	26.69	
61		131/50	426.78	1/3	LEYLA AKDEMİR	-	106.78			10678/75399	106.78	
				142.26	MECİT	-	8.87					
					FATMA ÇETİNAY	-	26.69					
					OSMAN	-	35.48					
					ELİF KURŞUN	-	106.78					
					HALİL	-						
19	L18C-3B-2	131/35	1577.10	1/4	BİRGÜN BARDAKÇI	-	98.33	408/4	477.17	11929/47717	119.29	
20		131/35	1577.10	1/4	HALİL	-	295.95			11929/47717	119.29	
					BÜLENT AY	-	98.33					

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Oda Sicil No:3672

SİĞİRCİ
Harita Kadastro Müh.
Tic. Sicil No: 15111
Plan ve Harita Mühürü



TOPLAMALAN : 107630.23 TOPLAMPAY : 107630.23 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN : 4818.96 TOP. DÜZENLEMeye GİREN : 102975.35				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L İ)				SAYFA NO: 10 TOPLAMADA ALANI : 77294.79 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2493855			
K A D A S T R O								İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
21		131/35	1577.10	394.28 1/4	SÜLEYMAN NAZİKE ÇETİNAY	-	295.95 98.33			11929/47717	119.29
22		131/35	1577.10	394.27 1/4 394.27	HÜSEYİN MEHMET ÇAKIR ESET	-	295.94 98.32 295.95			11930/47717	119.30
54	L18C-3B-2	131/48	470.62	TAM 470.62	SÜLEYMAN AYÇİÇEK HÜSEYİN	-	117.37 353.25	408/5	737.07	35325/73707	353.25
55		131/49	511.34	1/2 255.67	HABİBE DÖNMEZ SEYİT HÜSE	-	63.76 191.91			19191/73707	191.91
56		131/49	511.34	1/2 255.67	ŞENAY KARA HAMİT	-	63.76 191.91			19191/73707	191.91
106	L18C-3B-2	131/74	7425.32	TAM 7425.32	HASAN ÇÖMEZ ABDULLAH	-	1851.77 5573.55	409/1	2668.94	TAM	2668.94
		a(ihdas)	2.14	TAM 2.14	TORBALI BELEDİYESİ		2.14 0.00				
		(ihdas)b	0.34	TAM 0.34	TORBALI BELEDİYESİ		0.34 0.00				
		(ihdas)c	0.86	TAM 0.86	TORBALI BELEDİYESİ		0.86 0.00				
		(ihdas)d	0.95	TAM 0.95	TORBALI BELEDİYESİ		0.95 0.00				
		(ihdas)e	0.55	TAM 0.55	TORBALI BELEDİYESİ		0.55 0.00				
		(ihdas)f	55.09	TAM 55.09	TORBALI BELEDİYESİ		55.09 0.00				
		(ihdas)g	5.46	TAM 5.46	TORBALI BELEDİYESİ		5.46 0.00				
		(ihdas)h	4.86	TAM 4.86	TORBALI BELEDİYESİ		4.86 0.00				
		(ihdas)i	0.96	TAM 0.96	TORBALI BELEDİYESİ		0.96 0.00				
		(ihdas)j	66.40	TAM 66.40	TORBALI BELEDİYESİ		66.40 0.00				

Halil ENGÜP
Harita Müh.
Oda Sicil No:3672

Yüce KARA
Pazar Mühendisi
Torbali Belediyesi
Plan ve İmar Müdürlüğü



İL :		İZMİR		İLÇESİ :		TORBALI		MAHALLE :		KARAKUYU	
TAŞINMAZIN CİNSİNDE KAYITLI YAPININ				BEYANLAR HANESİNDE KAYITLI MUHTESATIN							
BULUNDUGU		PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU				BULUNDUGU				PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU	
ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO
131	30	KERPİÇ EV VE MÜŞTEMİLATIN TAMAMI 393 ADA 1 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*Kerpç ev ve müştemilat Hayatı Dağılı'ya aittir.					
131	31	KERPİÇ EVİN TAMAMI 393 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*Kerpç ev Halil Dağılı'ya aittir.					
131	32	KERPİÇ EV VE MÜŞTEMİLATIN TAMAMI 393 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*Kerpç ev ve müştemilat Hatice Ayçiçek adına kayıtlıdır.					
131	36	E1 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLATIN TAMAMI 393 ADA 4 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*E1 nolu Kerpç ev ve müştemilat Raziye Gani adına kayıtlıdır.					
131	39	E2 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLATI 393 ADA 4 NOLU KALMAKTADIR. E2 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLATIN 20.54m ² Sİ İMAR YOLUNDA KALMAKTADIR.				*E2 nolu Kerpç ev ve müştemilat Hayrulmusa Gani adına kayıtlıdır.					
131	40	E5 NOLU KERPIÇ EVİN TAMAMI 394 ADA 1 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*Krokide E5 nolu kerpç ev Evren Özdemir,Beliza Gani,Simge Gani Sedat Gani,Fatma Öner'e aittir.					
131	41	E3 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLAT 394 ADA 1 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*Krokide E3 nolu kerpç ev ve müştemilat Hasan Aşkın'a aittir. *Krokide E3 nolu kerpç evin 6.46m ² si yolda kalmaktadır.					
131	42	E4 NOLU KERPIÇ EV 394 ADA 1 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR. E6 NOLU KERPIÇ EV 394 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*Krokide E4 nolu kerpç ev Gülgün Kubat'a aittir. *Krokide E6 nolu kerpç ev Gülgün Kubat'a aittir. *Krokide E4 nolu kerpç evin 1.29m ² si yolda kalmaktadır. *Krokide E6 nolu kerpç evin 2.77m ² si yolda kalmaktadır.					

Düzenleyen
Yüklenici(sorumlu)Mühendis

Teknisyen/Tekniker/Kontrol Memuru

Kontrol Edenler
Kontrol MühendisiHalil ENGİN
Harita Müh.
Gökçin No:3672

İLİ : İLİÇESİ : MAHALLE :	İZMİR TORBALI KARAKUYU	BEYANLAR HANESİNDE KAYITLI MUHTESATIN			
TAŞINMAZIN CİNSİNDE KAYITLI YAPININ		PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU		PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU	
BULUNDUGU		ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO
131	43	E7 NOLU KERPIÇ EV 394 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E7 nolu kerpice ev Rukiye Uygu'ra aittir. *Krokide E7 nolu kerpice evin 1.95m² si yolda kalmaktadır.		
131	44	E8 NOLU KERPIÇ EV 394 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR. E9 NOLU MÜŞTEMİLAT 394 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E8 nolu kerpice ev Nafize Aydoğdu 'ya aittir. *Krokide E8 nolu kerpice evin 3.73m² si yolda kalmaktadır. *Krokide E9 nolu müştemilat Nafize Aydoğdu 'ya aittir. *Krokide E9 nolu müştemilatın 3.07m² si yolda kalmaktadır.		
131	45	E10 NOLU KERPIÇ EV 394 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E10 nolu kerpice ev Hüseyin Oral'a aittir. *Krokide E10 nolu kerpice evin 2.07m² si yolda kalmaktadır.		
131	46	E11 NOLU KERPIÇ EV 394 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E11 nolu kerpice ev Beliza Gani,Sedat Gani,Simge Gani,Fatma Öner Seçil Serenli Aktaş,Orkun Serenli,Birgün Bardakçı Birsen Eren,Nazike Çetinay,Hayrullmusa Gani Gülsüm Tutar,Süleyman Karasulu,Mükerrem Cömert,Halil Ayçiçek,Metin Ayçiçek,Süleyman Ayçiçek,Müzeyyen Yaramış,Volkan Şerenli ye aittir. *Krokide E11 nolu kerpice evin 2.39m² si yolda kalmaktadır.		
131	47	E12 NOLU KERPIÇ EV 394 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E12 nolu kerpice ev Sehalet Kıyıcı 'ya aittir. *Krokide E12 nolu kerpice evin 19.51m² si yolda kalmaktadır.		
131	48	E39 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLATI 408 ADA 5 NOLU KALMAKTADIR.	*Krokide E39 nolu kerpice ev ve müştemilat Süleyman Ayçiçek'e aittir. *Krokide E39 nolu kerpice ev ve müştemilatın 17.48m² si yolda kalmaktadır.		

Düzenleyen
Yüklenici(sorumlu)Mühendis

Teknisyen/Tekniker/Kontrol Memuru

Kontrol Edenler
Kontrol MühendisiHalil ENGÜR
Harita-Kartografo Müh.
Oda Sicil No:3572

İLİ : IZMİR İLÇESİ : TORBALI MAHALLE : KARAKUYU			BEYANLAR HANESİNDE KAYITLI YAPININ			PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU		
TAŞINMAZIN CİNSİNDE KAYITLI YAPININ			PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU			PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU		
BULUNDUGU			BULUNDUGU			BULUNDUGU		
ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	PARSEL NO
131	49	E38 NOLU KERPIÇ EV 408 ADA 5 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*Krokide E38 nolu kerpici ev Habibe Dönmez, Şenay Kara'ya aittir.		
131	50	E36 NOLU KERPIÇ EV 408 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR. E37 NOLU MÜŞTEMİLAT 408 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*Krokide E36 nolu kerpici ev Mecit Çetinay, Nuray Canver, Leyla Akdemir, Fatma Çetinay Elif Kursun'a aittir. *Krokide E37 nolu müştemilat Mecit Çetinay, Nuray Canver, Leyla Akdemir, Fatma Çetinay Elif Kursun'a aittir.		
131	51	E35 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLAT 408 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*Krokide E35 nolu kerpici ev ve müştemilat Erdoğan Çetinkaya'ya aittir.		
131	54	E29 NOLU KERPIÇ EV 396 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR. E30 NOLU MÜŞTEMİLAT 396 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.				*Krokide E29 nolu kerpici ev Bülent Okan Köylü ye aittir. *Krokide E29 nolu kerpici evin 18.66m ² si 396 ada 1 nolu parselde kalmaktadır. *Krokide E29 nolu kerpici evin 5.23m ² si yolda kalmaktadır. *Krokide E30 nolu müştemilat Bülent Okan Köylü ye aittir. *Krokide E30 nolu müştemilatın 3.05m ² si yolda kalmaktadır.		

Düzenleyen
Yüklenici(sorumlu)Mühendis

Teknisyen/Tekniker/Kontrol Memuru Kontrol Edenler Kontrol Mühendisi

Halil ENGİN
Harita Müh. Harita Müh.
Orda Sıra No:3572

İLİ : İLÇESİ : MAHALLE :	İZMİR TORBALI KARAKUYU	BEYANLAR HANESİNDE KAYITLI MUHTESATIN									
TAŞINMAZIN CİNSİNDE KAYITLI YAPININ		PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU		BULUNDUGU		PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU					
ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO
131	56	E28 NOLU KERPIÇ EV 396 ADA 1 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		E28 NOLU KERPIÇ EV 396 ADA 1 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		*Krokide E28 nolu kerpici ev Birsen Eren, Ali Eren, Aynur Esen, Hanım Dikkaya, Nevzat Girgin, Hasan Ali Girgin, Salihittin Girgin, Şöhret Güneş, Hakan Kozan 'a aittir. *Krokide E28 nolu kerpici evin 32.01m ² si yolda kalmaktadır.					
131	57	E26 NOLU KERPIÇ EV 395 ADA 7 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR. E27 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLATI 395 ADA 1 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		E26 NOLU KERPIÇ EV 395 ADA 7 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR. E27 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLATI 395 ADA 1 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		*Krokide E26 nolu kerpici ev Ferudun Dağlı'ya aittir. *Krokide E26 nolu kerpici evin 11.61m ² si yolda kalmaktadır. *Krokide E27 nolu kerpici ev ve müştemilat Ferudun Dağlı'ya aittir. *Krokide E27 nolu kerpici ev ve müştemilatın 12.38 m ² si yolda kalmaktadır.					
131	59	E13 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLATI 395 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		E13 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLATI 395 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		*Krokide E13 nolu kerpici ev ve müştemilat Hayati Dağlı'ya aittir. *Krokide E13 nolu kerpici ev ve müştemilatın 110.20m ² si yolda kalmaktadır.					

Düzenleyen
Yüklenici(sorumlu)MühendisHalil ENGÜR
Harita Mühendisi
Oda Sicil No: 3672Kontrol Edenler
Teknisyen/Tekniker/Kontrol Memuru

Kontrol Mühendisi

İLİ : İZMİR		İLİÇESİ : TORBALI		MAHALLE : KARAKUYU	
TAŞINMAZIN CİNSİNDE KAYITLI YAPININ					
BULUNDUGU		PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU		BEYANLAR HANESİNDE KAYITLI MUHTESATIN	
ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO
131	60	E14 NOLU KERPIÇ EV 395 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR. E15 NOLU MÜŞTEMİLAT 395 ADA 2 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E14 nolu kerpic ev Ferit Dağlı ve Perihan Kalkan'a aittir. *Krokide E14 nolu kerpic evin 6.96m² si yolda kalmaktadır. *Krokide E15 nolu müştemilat Ferit Dağlı ve Perihan Kalkan'a aittir. *Krokide E15 nolu müştemilatın 3.65m² si 395 ada 3 nolu parselde kalmaktadır. *Krokide E15 nolu müştemilatın 2.54m² si 395 ada 7 nolu parselde kalmaktadır.		
131	61	E16 NOLU KERPIÇ EV 395 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR. E17 NOLU MÜŞTEMİLAT 395 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E16 nolu kerpic ev Reyşan Dağlı'ya aittir. *Krokide E16 nolu kerpic evin 46.81m² si yolda kalmaktadır. *Krokide E17 nolu müştemilat Reyşan Dağlı'ya aittir. *Krokide E17 nolu müştemilatın 19.82m² si 395 ada 7 nolu parselde kalmaktadır.		
131	63	E18 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLATI 395 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E18 nolu kerpic ev ve müştemilat Dudu Çetinay, Tonay Çetinay, Gülay Gülecan 'e aittir.		
131	64	E19 NOLU KERPIÇ EV 395 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR. E21 NOLU MÜŞTEMİLAT 395 ADA 4 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E19 nolu kerpic ev Nazike Çetinay, Osman Çetinay, Özkan Çetinay, Özden Akgün 'e aittir. *Krokide E19 nolu kerpic evin 24.03m² si yolda kalmaktadır. *Krokide E19 nolu kerpic evin 6.61m² si 395ada 4 nolu parselde kalmaktadır. *Krokide E21 nolu müştemilat Nazike Çetinay, Osman Çetinay, Özkan Çetinay, Özden Akgün 'e aittir.		
Düzenleyen Yüklenici(sorumlu)Mühendis		Kontrol Edenler Teknisyen/Tekniker/Kontrol Memuru Kontrol Mühendisi			
Hali ENGİN		Harita Kadastro Müh.		04.01.2021 No:3679	

Düzenleyen
Yüklenici(sorumlu)Mühendis

Kontrol Edenler
Teknisyen/Tekniker/Kontrol Memuru
Kontrol Mühendisi

HAİL ENGİN
Harita-Kadastro Müh.
Orta Sınıf No:3672

İLİ : İZMİR		İLİÇESİ : TORBALI		MAHALLE : KARAKUYU	
TAŞINMAZIN CİNSİNDE KAYITLI YAPININ				BEYANLAR HANESİNDE KAYITLI MUHTESATIN	
PARSELASYON SONUCU BULUNDUGU		PARSELASYON SONUCU BULUNDUGU		PARSELASYON SONUCU BULUNDUGU	
ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO
131	65	E23 NOLU KERPIÇ EV 395 ADA 4 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR. E20 NOLU MÜŞTEMİLAT 395 ADA 4 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E23 nolu kerpic ev Mehmet Şükrü Tutar,Hayriye Dağlı, Ayşe Tekin ,Fatma Sevilir'e aittir. *Krokide E23 nolu kerpic evin 3.15m² si 395 ada 3 nolu parselde kalmaktadır. *Krokide E23 nolu kerpic evin 3.02m² si 395 ada 6 nolu parselde kalmaktadır. *Krokide E20 nolu müştemilat Mehmet Şükrü Tutar,Hayriye Dağlı, Ayşe Tekin ,Fatma Sevilir'e aittir. *Krokide E20 nolu müştemilatın 19.49m² si yolda kalmaktadır.		
131	66	E22 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLATI 395 ADA 4 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E22 nolu Kerpiç Ev ve müştemilat Kadriye Gülece'ne aittir. *Krokide E22 nolu Kerpiç Ev ve müştemilatın 3.32m² si yolda kalmaktadır.		
131	67	E24 NOLU KERPIÇ EV 395 ADA 5 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E24 nolu kerpic ev Necati Dağlı 'a aittir.		
131	68	E25 NOLU KERPIÇ EV 395 ADA 5 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.	*Krokide E25 nolu kerpic ev Ufuk Buruncuk,Ünal Buruncuk,Hamdi Buruncuk 'a aittir. *Krokide E25 nolu kerpic evin 13.86m² si yolda kalmaktadır.		

Düzenleyen
Yüklenici(sorumlu)Mühendis

Teknisyen/Tekniker/Kontrol Memuru
Kontrol Edenler
Kontrol Mühendisi

Halil ENGÜR
Harita Kadastro Müh.
Orta Sicil No:3672

YAPI - MUHDESAT CETVELİ

(EK-21) 7

İLİ : İLİCESİ : MAHALLE :	İZMİR TORBALI KARAKUYU	TAŞINMAZIN CİNSİNDE KAYITLI YAPININ						BEYANLAR HANESİNDE KAYITLI MUHTESATIN					
BULUNDUGU		PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU		BULUNDUGU		PARSELASYON SONUCU BULUNDUĞU							
ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO	ADA NO	PARSEL NO		
131	69	E31 NOLU KERPIÇ EV VE MÜŞTEMİLAT 396 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		E31 NOLU KERPIÇ EV ve MÜŞTEMİLAT Yaşar Eren, Mustafa Eren 'e aittir.		*Krokide E31 nolu kerpic ev ve müştemilat Yaşar Eren, Mustafa Eren 'e aittir.							
131	70	E32 NOLU KERPIÇ EV 396 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		E32 NOLU KERPIÇ EV 396 ADA 3 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		*Krokide E32 nolu kerpic ev Yaşar Eren, Mustafa Eren 'e aittir.							
131	71	E33 NOLU KERPIÇ EV 396 ADA 4 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		E33 NOLU KERPIÇ EV 396 ADA 4 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		*Krokide E33 nolu kerpic ev Hasan Çömez, Abdullah Çömez'e aittir.							
131	80	E34 NOLU MÜŞTEMİLAT 396 ADA 4 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		E34 NOLU MÜŞTEMİLAT 396 ADA 4 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		*Krokide E34 nolu müştemilat Hasan Çömez, Abdullah Çömez'e aittir.							
131	76	DAMIN TAMAMI 390 ADA 6 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		DAMIN TAMAMI 390 ADA 6 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		*Dam Ahmet Hadi Uğur'a aittir.							
131	80	KARGIR YAĞ FABRIKASI VE KARGIR EVİN TAMAMI 397 ADA 1 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		KARGIR YAĞ FABRIKASI VE KARGIR EVİN TAMAMI 397 ADA 1 NOLU PARSELDE KALMAKTADIR.		Kargir Yağ Fabrikası ve Kargir ev Özcan Ertan, Müzeyyen Aysen Taner, Yasemin Ertan, Zeynep Ertan 'a aittir.							
131	81	DAMIN 17.09 M ² İMAR YOLUNDA, 8.01M ² Sİ 417 ADA 1 NOLU PARSEL PARK ALANINDA KALMAKTADIR.		DAMIN 17.09 M ² İMAR YOLUNDA, 8.01M ² Sİ 417 ADA 1 NOLU PARSEL PARK ALANINDA KALMAKTADIR.		*Dam Nevzat Aygüneş' e aittir.							

Düzenleyen
Yüklenici(sorumlu)Mühendis
Teknisyen/Tekniker/Kontrol Memuru
Kontrol Edenler
Kontrol Mühendisi

Halil ENGİN
Harita-Kadastro Müh.
Odai Sani No:2672

[illegible]

İzmir Emniyet Müdürlüğü
Mülkiyet Şube Müdürlüğü
0262 3801 0000
0262 3801 00572

TOPLAMLAN TOPLAMPAY TOPLAMKAMUİLAŞTIRMA TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: TOP. DÜZENLEMEMEYE GİREN:	107630.23 107630.23 0.00 4818.96 102975.35	MAL SAHİ PLERİ ARAŞTIRMA V E Ö Z E T F O R M U (KADASTRO PARSELINE SİRALI)	SAYFANO: 3
--	--	---	------------

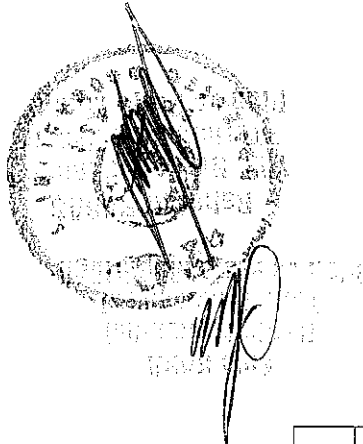
SNo	Pafra	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamru	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
25	L18C-3B-2	131/38	254.33 47.68	3	SEVGİ DONAT HÜSEYİN	-	11.89 35.79	393/4	714.21	3579/71421	35.79
26	L18C-3B-2	131/38	254.33 79.48	5	BELİZA GANI MUSTAFA	-	19.82 59.66	393/4	714.21	5966/71421	59.66
27	L18C-3B-2	131/38	254.33 47.69 EI Birliği No 82140701	6	SELİN UZUN MUSTAFA ÖMRİYE ÇELİK MUSTAFA	-	11.89 35.80	393/4	714.21	3580/71421	35.80
29	L18C-3B-2	131/38	254.33 79.48	5	NEZİHA MAVİDURANLI SÜLEYMAN	-	19.83 59.65	393/4	714.21	5965/71421	59.65
30	L18C-3B-2	131/39	341.50 341.50	TAM	HAYRULMUSA GANI HÜSEYİN	-	85.17 256.33	393/4	714.21	25633/71421	256.33
31	L18C-3B-2	131/40	282.33 74.30 EI Birliği No 141848972	20	BELİZA GANI MUSTAFA SEDAT GANI ÖNDER SİMGE GANI ÖNDER FATMA ÖNER ÖNDER	-	18.53 55.77	394/1	697.69	5577/69769	55.77
32	L18C-3B-2	131/40	282.33 208.03	14	EVREN ÖZDEMİR EROL	-	51.88 156.15	394/1	697.69	15615/69769	156.15
33	L18C-3B-2	131/41	187.50 187.50	TAM	HASAN AŞKIN RAMAZAN	-	46.76 140.74	394/1	697.69	14074/69769	140.74
34	L18C-3B-2	131/42	459.66 459.66	TAM	GÜLGÜN KUBAT ADEM	-	114.63 345.03	394/1	697.69	34503/69769	345.03
35	L18C-3B-2	131/43	86.50 86.50	TAM	RUKIYE UYGUR MEHMET	-	21.57 64.93	394/2	839.89	6493/83989	64.93
36	L18C-3B-2	131/44	551.71 551.71	TAM	NAFİZE AYDOĞDU HALİL	-	137.59 414.12	394/2	839.89	41412/83989	414.12
37	L18C-3B-2	131/45	100.47 100.47	TAM	HÜSEYİN ORAL OSMAN	-	25.06 75.41	394/3	496.06	7541/49606	75.41
38	L18C-3B-2	131/46	113.13 113.13	TAM	BELİZA GANI MUSTAFA SEDAT GANI ÖNDER SİMGE GANI ÖNDER FATMA ÖNER ÖNDER SEÇİL ŞERENLİ AKTAŞ ALİ HAYDAR ORKUN ŞERENLİ ALİ HAYDAR BİRGÜN BARDAKÇI HALİL BİRSEN EREN HALİL NAZİKE ÇETİNA Y HÜSEYİN HAYRULMUSA GANI HÜSEYİN GÜLSUM TUTAR MEHMET HASAN SÜLEYMAN KARASULU MEHMET HASAN MÜKERREM CÖMERT HÜSEYİN HALİL AYÇİÇEK HÜSEYİN METİN AYÇİÇEK HÜSEYİN SÜLEYMAN AYÇİÇEK HÜSEYİN MÜZEYYEN YARAMIŞ HÜSEYİN VOLKAN ŞERENLİ ALİ HAYDAR	-	28.21 84.92	394/3	496.06	8492/49606	84.92
53	L18C-3B-2	131/47	361.04 361.04	TAM	SEHAVET KIYICI OSMAN	-	90.04 271.00	394/3	496.06	27100/49606	271.00
54	L18C-3B-2	131/48	470.62 470.62	TAM	SÜLEYMAN AYÇİÇEK HÜSEYİN	-	117.37 353.25	408/5	737.07	35325/73707	353.25
55	L18C-3B-2	131/49	511.34 256.67	1	HABİBE DÖNMEZ SEYİT HÜSE	-	63.76 191.91	408/5	737.07	19191/73707	191.91
56	L18C-3B-2	131/49	511.34 256.67	2	ŞENAY KARA HAMİT	-	63.76 191.91	408/5	737.07	19191/73707	191.91

İzmir Emniyet Müdürlüğü
Mülkiyet Şube Müdürlüğü
0262 3801 0000
0262 3801 00572

HAZIRLIK BÜYÜK MÜHÜRÜ
002 300 123 272

TOPLAMALAN TOPLAMPAY TOPLAMKAMULASTIRMA TOP. DÜZENLE GİRMEYEN TOP. DÜZENLEMESİ GİREN	: 107630.23 : 107630.23 : 0.00 : 4818.96 : 102975.35	MALSAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU (KADASTRO PARSELİNİN SİRALI)	SAFHA NO: 7 TOPLAMADA ALANI : 77294.79 OKATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2493855
--	--	--	---

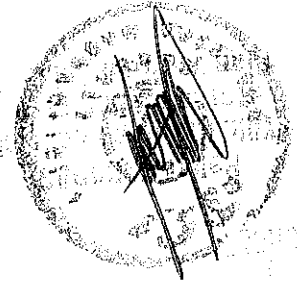
K A D A S T R O						I M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adi	Kamru	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
115	L18C-3B-2	131/78	3000.78 3000.78	TAM	MESUT VAROL ŞÜKRÜ	-	748.35 2252.43	403/1 404/2	1772.69 479.74	TAM TAM	1772.69 479.74
116	L18C-3B-2	131/79	9676.72 1209.60	1 8	EDER SEVİLİR AHMET	-	301.66 907.94	403/5	907.94	TAM	907.94
136	L18C-3B-2	131/79	9676.72 1209.60	1 8	İCLAL TÖRE AHMET	-	301.66 907.93	403/4	907.93	TAM	907.93
137	L18C-3B-2	131/79	9676.72 2419.18	1 4	NEZAHAT AYÇİNEŞ MEHMET	-	603.30 1815.88	402/6	1995.61	181588/199561	1815.88
138	L18C-3B-2	131/79	9676.72 806.39	1 12	NEZAHAT TALAY MEHMET	-	201.10 605.29	399/2 402/3	393.70 665.84	5630/39970 22194/66584	56.30 221.94
139	L18C-3B-2	131/79	9676.72 806.39	1 12	FERİHUNDE EYE MEHMET	-	201.10 605.29	399/2 402/3	393.70 665.84	5630/39970 22194/66584	56.30 221.94
140	L18C-3B-2	131/79	9676.72 806.39	1 12	AYŞE YAKAR MEHMET	-	201.10 605.29	399/2 402/3	393.70 665.84	5630/39970 22194/66584	56.29 221.95
141	L18C-3B-2	131/79	9676.72 2419.18	1 4	HAMİD BURUNCUK OSMAN ZEKE	-	603.30 1815.88	402/1 402/2 403/3	514.79 487.95 813.14	TAM TAM TAM	514.79 487.95 813.14
125	L18C-3B-2	131/80	5166.99 5166.99	TAM	ÖZCAN ERTAN MEHMET MÜZEYYEN AYŞEN TANER ŞİNASI YASEMİN ERTAN ŞİNASI ZETNEP ERTAN ŞİNASI	-	1288.57 3878.42	397/1	4211.48	367842/421148	3878.42
129	L18C-3B-2	131/81	8447.16 8447.16	TAM	NEZAHAT AYÇİNEŞ MEHMETTEYFİK	-	2106.59 6340.57	397/1 398/1 400/1	4211.48 2809.99 3017.79	33308/421148 TAM TAM	333.06 2809.99 3017.79
130	L18C-3B-2	131/82	1756.68 1756.68	TAM	NEZAHAT TALAY MEHMET FERİHUNDE EYE MEHMET AYŞE YAKAR MEHMET	-	438.09 1318.59	399/1 399/2 399/3 399/10	422.99 393.70 324.85 345.94	TAM 22481/39370 TAM TAM	422.99 224.81 324.85 345.94
133	L18C-3B-2	131/83	2194.41 2194.41	TAM	ÜNAL BURUNCUK OSMAN ZEKE	-	547.25 1647.16	399/4 399/5 399/6 399/9	381.35 417.11 442.72 405.98	TAM TAM TAM TAM	381.35 417.11 442.72 405.98
134	L18C-3B-2	131/84	2764.18 2764.18	TAM	EDER SEVİLİR AHMET İCLAL TÖRE AHMET	-	688.35 2074.83	399/6 399/7	1037.41 1037.42	TAM TAM	1037.41 1037.42
		a(İndas)	2.14 2.14	TAM	TORBALI BELEDİYESİ		2.14 0.00				
		b(İndas)	0.34 0.34	TAM	TORBALI BELEDİYESİ		0.34 0.00				
		c(İndas)	0.86 0.86	TAM	TORBALI BELEDİYESİ		0.86 0.00				
		d(İndas)	0.95 0.95	TAM	TORBALI BELEDİYESİ		0.95 0.00				
		e(İndas)	0.55 0.55	TAM	TORBALI BELEDİYESİ		0.55 0.00				
		f(İndas)	55.09 55.09	TAM	TORBALI BELEDİYESİ		55.09 0.00				
		g(İndas)	5.46 5.46	TAM	TORBALI BELEDİYESİ		5.46 0.00				
		h(İndas)	4.86 4.86	TAM	TORBALI BELEDİYESİ		4.86 0.00				
		i(İndas)	0.96 0.96	TAM	TORBALI BELEDİYESİ		0.96 0.00				
		j(İndas)	66.40 66.40	TAM	TORBALI BELEDİYESİ		66.40 0.00				



HAZIRLANMIŞTIR
TARİH: 10.08.2021
SİGEM NO: 2672

TOPLAM ALAN : 107630.23	TESCİLESAŞ	SAYFA NO: 3
TOPLAM PAY : 0.00	DAĞITIM CETVELİ	TOPLAM ADA ALANI : 77294.79
TOPLAM KAMULAŞTIRMA GİRMİYEN: 4818.96	(İMAR PARSELİNE SIRA LI)	O KATILIM ORANI : 0.0000000
TOP. DÜZENLEMELERE GİREN: 102975.35		D.O.PAYI ORANI : 0.2493855

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Konu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
27		131/38	254.33	6/32 47.69 Eİ Birliği No 82140701	SELİN UZUN MUSTAFA ÖMRİYE ÇELİK MUSTAFA	-	11.89 35.80			3580/71421 Eİ Birliği No 82140701	35.80
29		131/38	254.33	5/16 79.48 TAM	NEZİHAT MAVİDURANLI SÜLEYMAN HAYRULMUSA GANI	-	19.83 59.65 85.17			5965/71421 25633/71421	59.65 256.33
30		131/39	341.50	341.50	HÜSEYİN	-	256.33				
19	L18C-3B-2	131/35	1577.10	1/4 394.28	BİRGÜN BARDAKÇI HALİL	-	98.33 295.95	393/5	597.15	14929/59715	149.29
20		131/35	1577.10	1/4 394.28	BÜLENT AY SÜLEYMAN	-	98.33 295.95			14929/59715	149.29
21		131/35	1577.10	1/4 394.27	NAZİKE ÇETİNA Y HÜSEYİN	-	98.33 295.94			14928/59715	149.28
22		131/35	1577.10	1/4 394.27	MEHMET ÇAKIR ESET	-	98.32 295.95			14929/59715	149.29
31	L18C-3B-2	131/40	282.33	20/76 74.30 Eİ Birliği No 141848972	BELİZA GANI MUSTAFA SEDAT GANI ÖNDER SİMGE GANI ÖNDER FATMA ÖNER	-	18.53 55.77	394/1	697.69	5577/69769 Eİ Birliği No 141848972	55.77
32		131/40	282.33	14/19 208.03 TAM	EVREN ÖZDEMİR EROL	-	51.88 156.15			15615/69769	156.15
33		131/41	187.50	187.50 TAM	HASAN AŞKIN RAMAZAN	-	46.76 140.74			14074/69769	140.74
34		131/42	459.66	459.66 TAM	GÜLGÜN KUBAT ADEM	-	114.63 345.03			34503/69769	345.03
18	L18C-3B-2	131/34	1239.65	TAM 1239.65	NEVZAT AKDEMİR HASAN	-	309.15 930.50	394/2	839.89	6831/83989	68.31
35		131/43	86.50	TAM 86.50	RUKİYE UYGUR MEHMET	-	21.57 64.93			6493/83989	64.93
36		131/44	551.71	TAM 551.71	NAFİZE AYDOĞDU HALİL	-	137.59 414.12			41412/83989	414.12
107		131/75	6749.29	TAM 6749.29	EMİNE YILDIRAN CEVAT PERVİN KARA CEVAT ALİ YILDIRAN CEVAT MEHMET YILDIRAN CEVAT PERİHAN GÜLER CEVAT	-	1683.18 5066.11			29253/83989 Eİ Birliği No 162286049	292.53
19	L18C-3B-2	131/35	1577.10	1/4 394.28	BİRGÜN BARDAKÇI HALİL	-	98.33 295.95	394/3	496.06	1618/49606	16.18
20		131/35	1577.10	1/4 394.28	BÜLENT AY SÜLEYMAN	-	98.33 295.95			1618/49606	16.18
21		131/35	1577.10	1/4 394.27	NAZİKE ÇETİNA Y HÜSEYİN	-	98.33 295.94			1619/49606	16.19
22		131/35	1577.10	1/4 394.27	MEHMET ÇAKIR ESET	-	98.32 295.95			1618/49606	16.18
37		131/45	100.47	TAM 100.47	HÜSEYİN ORAL OSMAN	-	25.06 75.41			7541/49606	75.41
38		131/46	113.13	TAM 113.13	BELİZA GANI MUSTAFA SEDAT GANI ÖNDER SİMGE GANI ÖNDER FATMA ÖNER	-	75.41 84.92			8492/49606	84.92
Eİ Birliği No 141848981											
Eİ Birliği No 141848981											
53		131/47	361.04	TAM 361.04	SEHAVET KİYICI OSMAN	-	90.04 271.00			27100/49606	271.00
76	L18C-3B-2	131/57	2028.24	TAM	FERİDUN DAĞLI	-	505.81	395/1	722.61	TAM	722.61



MUHTESAT CETVELİ KROKİ



KADASTRAL PARSEL DURUMU

İLİ	İZMİR
İLÇESİ	TORBALI
MAHALLE	KARAKUYU
PAFTA	L18c-3b-2a, L18c-3b-2d L18c-3b-1c



1/1700

N

DÜZENLEYEN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ

UYGUNDUR BELEDİYE/ÖZEL İDARE /PROJE DARESİ

KONTROL EDİLMİŞTİR

ADI SOYADI

TARİH

İMZA