

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI TEMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	: 04.07.2025	Karar No	: 53172231 /7/67
Birleşim No	: 1.	Oturum No	: 1.

1- Komisyonadan Gelen Raporların Görüşülmesi

İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tetkik edilmek üzere Komisyonumuza havale edilen konular; Komisyonumuzca gerek mahallinde gerekse krokiler üzerinde incelenerek, Komisyonumuz görüşü aşağıda maddeler halinde belirtilerek karar verilmiştir. 09/06/2025

1) Belediye Meclisimizin 22.05.2025 tarih ve 57 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Torbalı Mahallesi 11 ada 2, 3, 4, 5, 15, 16, 17 ve 18 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yürürlükteki UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda belirlenen kullanım kararlarının yeniden değerlendirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince oy birliği kabulüne karar verilmiştir.

2) Belediye Meclisimizin 04.09.2024 tarih ve 91 sayılı kararı ile uygun görülerek 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b maddesi uyarınca İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.01.2025 tarih ve 04.65 sayılı kararı ile onaylanan ve Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü İlan Panosunda 15.04.2025-14.05.2025 tarihleri arasında askıya çıkarılan İlçemiz, Yazıbaşı Mahallesi 248, 252 ve 254 numaralı parsellerin "Pazar Alanı" ve "Otopark Alanı" belirlenmesi amacıyla hazırlanan UİP-351069836 plan işlem numaralı 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisine; "Yusuf DAĞKAYA" tarafından 09.05.2025 tarih ve 2025-32404 sayılı dilekçe ile Yazıbaşı Mahallesi 254 numaralı parsel ile ilişkin askı süresi içerisinde yapılan itirazın; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **reddedilmesinin** uygun olacağına oy çokluğu ile karar verilmiştir.

3) UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda "Konut Alanı" kullanım kararında kalan yol boyu ticaret olarak teşekkül eden "Bulvar/Cadde/Sokakların" belirlenmesine yönelik yapılan çalışma; Belediye Meclisimizin 04.03.2022 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 05.590 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Belediye Meclisimizin 04.03.2022 tarih ve 36 sayılı kararı ile uygun görülerek İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.05.2022 tarih ve 05.590 sayılı kararı ile onaylanan çalışma sonrasında, UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu sınırları içerisinde yapılaşmaların hızlı bir şekilde devam ettiği ve vatandaşlarımızdan gelen talepler doğrultusunda yol boyu ticaret olarak teşekkül eden "Bulvar/Cadde/Sokakların" yeniden değerlendirilmesi talep edildiğinden;

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19/f maddesinde yer alan "1) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla günübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir." hükmü uyarınca; UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda "Konut Alanı" kullanım kararında kalan Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları" olarak belirlenmesine yönelik yapılan çalışmanın kabul edilmesinin uygun olacağına oy birliği ile karar verilmiştir.

MAHALLE İSİMİ	BULVAR/CADDE/SOKAK İSMİ
TORBALI	5013,5104,5100,5098,5017/1,5017/2,5103,5105,5098,5049,5051,5014,5116,5035,5070,5081,5064,5093,5089,5087
MURATBEY	3660, 3658,3652, 3689, 3646, 3681, 3669,3644, 3642, 3640,3659,3638, 3921,3627,3626,3624,3622,3526,3524, 3507
TEPEKÖY	4568, İSMETPAŞA Cadde, ERDİNÇ TEKİRLİ Cadde, HÜKÜMET Cadde, TEPEKÖY ATATÜRK Meydan, 4504, KAZIM DİRİK Cadde, 3031, 3058, 3037, 3056, SEDRDAR GENÇ Cadde, 4571,
YEMİŞLİK	6004,6008,6009,6011,6015,6012,6016
ERTUĞRUL	3019,3030,3089,3077,3078, 3117,3076
YEDİ EYLÜL	5593, 5601, 5630, 5628, 5608, 5605, 5609, 5615, 5012, 5610, 5613, 5625, 5627, 5588, 5592, 5631, 5596, 5633, 5631, 5635, 5637, 5645, 5574, 5663, 5580, 5652, 5584, 5657, 5588, 5567,5590,5594,5645,5653,1501
ATATÜRK	1501, 1612,1586,1584,1594,1573
CUMHURİYET	2021,2019,2016,2020,2029,2031,2033,1037,
ALPKENT	1037

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;

İmar Komisyonu Raporunun komisyondan geldiği şekilde kabulüne mevcudun oy birliği ile karar verildi.



Aysun BENLİ
KÂTİP

[Signature]

Ali YAŞLAK
KÂTİP

[Signature]

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI TEMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	: 04.07.2025	Karar No	: 53172231 /7/68
Birleşim No	: 1.	Oturum No	: 1.

2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.06.2025 tarih ve E-30597936-105-5840 sayılı yazısı;

İlçemiz, Muratbey Mahallesi 726 ada 4, 7 ve 8 numaralı parsellerin kaldığı güzergâh üzerinde yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında belirtilen "Su Yüzeyi" kullanım kararının alınan kurum görüşleri doğrultusunda deplase edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclisçe görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;

İlçemiz, Muratbey Mahallesi 726 ada 4, 7 ve 8 numaralı parsellerin kaldığı güzergâh üzerinde yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında belirtilen "Su Yüzeyi" kullanım kararının alınan kurum görüşleri doğrultusunda deplase edilmesine ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği önerisi; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonu'na havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.**



Aysun BENLİ
KÂTİP

Ali YAŞLAK
KÂTİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI TEMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi	:	04.07.2025	Karar No	:	53172231 /7/69
Birleşim No	:	1.	Oturum No	:	1.

3- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 27.06.2025 tarih ve E-30597936-105-5841 sayılı yazısı;
İlçemiz Muratbey Mahallesi sınırları içerisinde BUYA alanları kapsamında Sosyal Teknik ve Altyapıların düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin;5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclisçe görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;
İlçemiz Muratbey Mahallesi sınırları içerisinde BUYA alanları kapsamında Sosyal Teknik ve Altyapıların düzenlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişiklik önerisinin;5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonu'na havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.**



Aysun BENLİ
KÂTİP

Ali YAŞLAK
KÂTİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI TEMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	04.07.2025	Karar No :	53172231 /7/70
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

4-Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27.06.2025 tarih ve E-47500194-756.01-353 sayılı yazısı;

İl Jandarma Komutanlığından alınan 05/05/2025 tarihli E- 38712252 sayılı yazıda; Jandarma Entegre Muhabere ve Bilgi Sistemi(JEMUS) Projesinin 19 ilde güncellenmesi amacıyla imzalanan sözleşme kapsamında, JEMUS Tekrarlayıcı Merkezi kurulması planlanan noktaların konum koordinatları(TM) gönderilerek, ilgili birlikler tarafından tahsis çalışmalarına başlanmasının talep edilmesi üzerine JEMUS Tekrarlayıcı Merkezi kurulması planlanan noktanın mülkiyeti Belediyemize ait olan, İlçemiz Kuşçuburun Mahallesi 799 numaralı parseldeki 89.494,76 m² yüzölçümlü arsa vasıflı araziye denk geldiği anlaşıldığından, yazı ekinde koordinat listesi gönderilen alanın İzmir İl Jandarma Komutanlığına tahsis edilmesi talep edilmektedir.

Konu ile ilgili yapılan inceleme sonucunda, yazı ekinde gönderilen bahse konu koordinatlar ilgili sayısal plana işlendiğinde bahse konu alanın Kuşçuburun Mahallesinde bulunan ve tapunun 799 parsel numarasında, 89.494,76 m² yüzölçümle, Belediyemiz adına kayıtlı olan taşınmaz üzerinde kaldığı ve toplam 183,42 m² yüzölçümlü bir kısmına, JEMUS Tekrarlayıcı Merkezi kurulması istenildiği anlaşılmıştır.

Bu nedenle, bahse konu JEMUS Tekrarlayıcı Merkezi kurulabilmesi için; Kuşçuburun Mahallesi, 799 parsel üzerinde, yazı ekinde koordinatları A, B, C ve D noktaları ile belirtilen toplam 183,42 m² yüzölçümlü, 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Park ve Çocuk Bahçesi" olarak ayrılan alanın, Belediyemizce taşınmaza ihtiyaç duyulduğu takdirde, tarafların mutabık kalması sonucunda tahsisin kaldırılması koşuluyla 25 (yirmibeş) yıl süreyle İzmir İl Jandarma Komutanlığına tahsis edilmesi konusunun 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun 47. maddesi ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan "Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkındaki Yönetmeliği" ilgili hükümleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 15/h ve 18/e maddeleri uyarınca Belediye Meclisi'nce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;

JEMUS Tekrarlayıcı Merkezi kurulabilmesi için; Kuşçuburun Mahallesi, 799 parsel üzerinde, yazı ekinde koordinatları A, B, C ve D noktaları ile belirtilen toplam 183,42 m² yüzölçümlü, 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Park ve Çocuk Bahçesi" olarak ayrılan alanın, Belediyemizce taşınmaza ihtiyaç duyulduğu takdirde, tarafların mutabık kalması sonucunda tahsisin kaldırılması koşuluyla 25 (yirmibeş) yıl süreyle İzmir İl Jandarma Komutanlığına tahsis edilmesine 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun 47. maddesi ve bu kanuna dayanılarak çıkarılan "Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkındaki Yönetmeliği" ilgili hükümleri ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 15/h ve 18/e maddeleri uyarınca mevcudun **oy birliği ile karar verildi.**



Aysun BENLİ
KÂTİP

Ali YAŞLAK
KÂTİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI TEMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	04.07.2025	Karar No :	53172231 /7/71
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

5- Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.06.2025 tarih ve E-13031310-601.02-2277 sayılı yazısı;

Belediyemizin 07/04/2024 tarih ve 53172231/5/43 no'lu Meclis kararı ile Belediye Başkanı Övünç DEMİR'e sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan Torbel Torbalı Personel Özel Güv.Gıda İnş.Tem.Peyz. Turizm San. ve Tic. A.Ş.'nin Genel Kurulunda temsil yetkisi verilmesi gerekirken sehven Yönetim Kurulunda Belediyemiz tüzel kişiliğini temsil etmesi hususunda yetki verilmiştir. Bu kararın düzeltilerek, Belediye Başkanı Övünç DEMİR'in Torbel Torbalı Personel Özel Güv. Gıda İnş. Tem. Peyz.Turizm San. ve Tic. A.Ş.'nin yapılacak olan olağan ve olağanüstü genel kurullarında Belediyemiz tüzel kişiliğini temsil etmesi hususunda Meclisçe karar alınmasını arz ederim denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;

Belediyemizin 07/04/2024 tarih ve 53172231/5/43 no'lu Meclis kararı ile Belediye Başkanı Övünç DEMİR'e sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan Torbel Torbalı Personel Özel Güv.Gıda İnş.Tem.Peyz. Turizm San. ve Tic. A.Ş.'nin Genel Kurulunda temsil yetkisi verilmesi gerekirken sehven Yönetim Kurulunda Belediyemiz tüzel kişiliğini temsil etmesi hususunda yetki verilmesine dair kararın düzeltilerek, Belediye Başkanı Övünç DEMİR'in Torbel Torbalı Personel Özel Güv. Gıda İnş. Tem. Peyz.Turizm San. ve Tic. A.Ş.'nin yapılacak olan olağan ve olağanüstü genel kurullarında Belediyemiz tüzel kişiliğini temsil etmesine mevcudun **oy birliği ile karar verildi.**



Aysun BENLİ
KÂTİP

Ali YAŞLAK
KÂTİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI TEMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	04.07.2025	Karar No :	53172231 /7/72
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

6- Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 27.06.2025 tarih ve E-13031310-601.02-2276 sayılı yazısı;
6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 359. maddesi gereği sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan Torbel Torbalı Personel Özel Gv. Gıda İnş. Tem. Peyz. Turizm San. ve Tic. A.Ş.'nin Yönetim Kurulunda Belediyemiz tüzel kişiliğini Ümit ŞENBAŞ'ın (T.C.No.18539339966) temsil etmesi hususunda Meclisçe karar alınmasını arz ederim denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;
6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 359. maddesi gereği sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan Torbel Torbalı Personel Özel Gv. Gıda İnş. Tem. Peyz. Turizm San. ve Tic. A.Ş.'nin Yönetim Kurulunda Belediyemiz tüzel kişiliğini Ümit ŞENBAŞ'ın (T.C.No.18539339966) temsil etmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.



Aysun BENLİ
KÂTİP

Ali YAŞLAK
KÂTİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI TEMUZ AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	04.07.2025	Karar No :	53172231 /7/73
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

7- Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.06.2025 tarih ve E-53172231-105-539 sayılı yazısı;

Yangınlara, su baskınlarına, her türlü kaza, çökme, KBRN olayları, patlama, deprem, mahsur kalma, dağ ve doğa koşullarında kayıp arama, hayvan kurtarma, tahliye ve benzeri durumlarda teknik kurtarma gerektiren olaylara müdahale edilmesinde, ilk yardım hizmetlerinin yürütülmesinde, su altı ve su üstü her türlü arama ve kurtarma olaylarına müdahale edilmesinde, sportif müsabakalarda, organizasyonlarda, eğitimlerde, sosyal sorumluluk projelerinde ve tatbikatlarda ilimiz ölçeğinde yapılan (Tamp-İzmir) İl Afet Müdahale Planı ve Torbalı Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü ile uyumlu olarak Belediyemiz ile Anda Eğitim Araştırma Yardımlaşma ve Arama Kurtarma Derneği İzmir İl Temsilciliği arasında karşılıklı işbirliğini içeren protokolün imzalanması amacıyla Belediye Başkanına ve Belediye Başkan Vekiline yetki verilmesi konusunun Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;

Yangınlara, su baskınlarına, her türlü kaza, çökme, KBRN olayları, patlama, deprem, mahsur kalma, dağ ve doğa koşullarında kayıp arama, hayvan kurtarma, tahliye ve benzeri durumlarda teknik kurtarma gerektiren olaylara müdahale edilmesinde, ilk yardım hizmetlerinin yürütülmesinde, su altı ve su üstü her türlü arama ve kurtarma olaylarına müdahale edilmesinde, sportif müsabakalarda, organizasyonlarda, eğitimlerde, sosyal sorumluluk projelerinde ve tatbikatlarda ilimiz ölçeğinde yapılan (Tamp-İzmir) İl Afet Müdahale Planı ve Torbalı Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü ile uyumlu olarak Belediyemiz ile Anda Eğitim Araştırma Yardımlaşma ve Arama Kurtarma Derneği İzmir İl Temsilciliği arasında karşılıklı işbirliğini içeren protokolün imzalanması amacıyla Belediye Başkanına ve Belediye Başkan Vekiline yetki verilmesine mevcudun **oy birliği ile karar verildi.**

TORBALI BELEDİYESİ İLE ANDA EĞİTİM ARAŞTIRMA YARDIMLAŞMA ve ARAMA KURTARMA DERNEĞİ İZMİR İL TEMSİLCİLİĞİ ORTAK İŞ BİRLİĞİ PROTOKOLÜ

Madde 1 – HUKUKİ DAYANAK

- 5393 sayılı Belediye Kanunu,
- 09/10/2005 tarih 25961 sayılı İl Özel İdaresi ve Belediye Hizmetlerine Gönüllü Katılım Yönetmeliği
- 26326 Sayılı Belediye İtfaiye Yönetmeliği
- 5253 sayılı Dernekler Kanunu ve Anda Eğitim Araştırma Yardımlaşma ve Arama Kurtarma Derneği Tüzüğü esaslarına dayanılarak hazırlanmıştır.

Madde 2 – TARAFLAR

İşbu protokolün tarafları; Torbalı Belediyesi ile Anda Eğitim Araştırma Yardımlaşma ve Arama Kurtarma Derneği İzmir İl Temsilciliği olup; unvan, adres ve iletişim bilgileri aşağıda belirtilmiştir.

• **Torbalı Belediyesi:**

Adres: Muratbey, 3564. Sk. No:25, 35860 Torbalı/İzmir

Telefon: (0232) 856 66 66

E-posta: torbali@torbali.bel.tr

• **ANDA Eğitim Araştırma Yardımlaşma ve Arama Kurtarma Derneği İzmir İl Temsilciliği:**

Adres: Erzene, 51. Sk. No:12B, 35040 Bornova/İzmir

Telefon: 0532 271 25 16

E-posta: izmir@anda.org.tr

Anda Eğitim Araştırma Yardımlaşma ve Arama Kurtarma Derneği Kütük No:06-127-024

Madde 3 – TANIMLAR

• **ANDA İzmir:** Anda Eğitim Araştırma Yardımlaşma ve Arama Kurtarma Derneği İzmir İl Temsilciliği'ni, ifade etmektedir.

• **Tatbikat:** Gerçek veya simüle edilmiş afet ve acil durumlarda uygulamalı eğitimler. Bu, protokolde sık geçen tatbikat kavramını netleştirir.

Madde 4 – AMAÇ VE KAPSAM

Yangınlara, su baskınlarına, her türlü kaza, çökme, KBRN olayları, patlama, deprem, mahsur kalma, dağ ve doğa koşullarında kayıp arama, hayvan kurtarma, tahliye ve benzeri durumlarda teknik kurtarma gerektiren olaylara müdahale edilmesinde, ilk yardım hizmetlerinin yürütülmesinde, su altı ve su üstü her türlü arama ve kurtarma olaylarına müdahale edilmesinde, sportif müsabakalarda, organizasyonlarda, eğitimlerde, sosyal sorumluluk projelerinde ve tatbikatlarda ilimiz ölçeğinde yapılan (Tamp-İzmir) İl Afet Müdahale Planı ve Torbalı Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü ile uyumlu olarak, Torbalı Belediye'si ile Anda Eğitim Araştırma Yardımlaşma ve Arama Kurtarma Derneği İzmir İl Temsilciliği arasında karşılıklı işbirliği yapılmasının esas ve usullerini kapsar.

Madde 5 – KONU

İşbu protokol kapsamında belirtilen faaliyetlerin Torbalı Belediyesi ile ANDA İzmir tarafından ortak hizmet projesi olarak yürütülmesine ilişkin usul ve esaslar düzenlenmiştir.

Madde 6 – Tarafların Yükümlülükleri

"Taraflar, işbirliğinin etkin ve sürdürülebilir olması için düzenli iletişim ve koordinasyon mekanizmaları kurmayı taahhüt ederler."

- Ortak eğitim projeleri yapılması,
- Görsel ve işitsel eğitim materyalleri ile tanıtım broşürlerinin hazırlanması ve bastırılması,
- Karşılıklı ekipman ve araç desteği sağlanması,
- Belediyenin tahsis edeceği alanda ortak 'Afet Parkı' kurulması ve ANDA İzmir eğitimleri tarafından afet farkındalık eğitimleri verilmesi,
- Ulusal ve uluslararası projelere ortak başvurulması,
- Görevlere birlikte katılım ve araç-ekipman desteği sağlanması.

Madde 7 – TORBALI BELEDİYESİ YÜKÜMLÜLÜKLERİ

7.1 Eğitim & Görev & Tatbikat & Proje

- Planlanan eğitim programları kapsamında, Torbalı Belediyesi ve ANDA İzmir'in belirleyeceği adreste eğitimler ücretsiz olarak gerçekleştirilecektir.
- Torbalı Belediyesi, eğitimlerde kullanılacak tüm araç, gereç ve malzemelerin temininden sorumludur.
- Eğitim merkezinde düzenlenecek eğitimlerde kullanılacak ekipman ve malzemelerin yakıt, bakım ve diğer ihtiyaçları karşılanacaktır.
- Büyükşehir Belediyesi tarafından organize edilecek acil durum ve afet bilinçlendirme seminerlerine ANDA İzmir'in dahil edilmesi ve bu faaliyetlerin iş birliği içinde düzenlenmesi sağlanacaktır.
- Torbalı Belediyesi'nin düzenleyeceği acil durum ve afet yönetimi konularındaki tatbikatlar konusunda ANDA İzmir ile iş birliği yapılacaktır.
- Taraflarca yurt dışından getirilen eğitmen ve denetmenlerin yönetiminde gerçekleştirilecek tatbikat, eğitim ve seminerlerde birbirlerini davet edecek ve uygun görülmesi halinde karşılıklı görev alımı sağlanacaktır.
- İşbu protokol kapsamında yürütülecek çalışma, organizasyon ve faaliyetlere bütçe imkanları çerçevesinde destek verilecektir.
- Taraflar, akreditasyon, eğitim, tatbikat ve görevler için gerekli olan malzeme, ekipman ve araç desteğini karşılıklı olarak sağlayacaklardır.
- Tüm eğitim ve tatbikat faaliyetleri, ulusal ve uluslararası geçerli standartlara uygun olarak yürütülecektir.
- Gerçekleştirilen eğitim ve tatbikatlar, taraflarca ortaklaşa değerlendirilerek iyileştirme ve geliştirme faaliyetleri planlanacaktır.
- Saha görevlerinde ve tatbikatlarda çevre koruma ve sürdürülebilirlik ilkelerine uygun hareket edilecektir.
- Taraflar, gençlerin ve kadınların arama-kurtarma faaliyetlerine katılımını teşvik edecek özel programlar geliştirmek ve uygulamak için iş birliği yapacaktır.
- Taraflar, dijital platformlar ve uygulamalar aracılığıyla eğitim, iletişim ve koordinasyon süreçlerini güçlendirmek için ortak çalışmalar yapacaktır.
- Taraflar, kriz anlarında doğru ve etkin iletişim sağlamak için medya ile iş birliği ve koordinasyon yapacaktır.

7.2 Afet Eğitim Merkezi

Taraflar; ANDA İzmir iş birliğiyle, belediye, diğer yerel yönetimler, sivil toplum kuruluşları, kamu kurum ve kuruluşları ile özel sektör temsilcilerine yönelik afet ve arama kurtarma eğitimleri düzenlemeyi, okullar ve çeşitli kurumlara afet farkındalık eğitimleri vermeyi, ayrıca Türkiye'nin farklı illerinden katılım sağlayacak ekipler ile kamu kurumları, belediye ekipleri ve STK'lara yönelik hayvan arama-kurtarma eğitimleri gerçekleştirmeyi taahhüt ederler.

Bu kapsamda, ANDA İzmir ile ortaklaşa yürütülecek çalışmalar doğrultusunda, afet ve acil durumlara hazırlık sürecine katkı sunacak yetkin bir Afet Eğitim Merkezi kurulması farklı yaş gruplarına hitap edebilecek, çok amaçlı ve donanımlı bir **Afet Eğitim ve Uygulama Merkezi** kurulması hedeflenmektedir.

Kurulacak merkez ve eğitim sahasında;

- Afet ve acil durum senaryolarının uygulamalı olarak öğretilbileceği **uygulama alanları**,
- Çocuklara yönelik eğitsel oyunlar ve **doğada hareket temelli etkinlik alanları**,
- Sivil halk, gönüllüler ve profesyonel ekipler için **modüler eğitim sınıfları**,
- Hayvan arama kurtarma konusunda **özel parkurlar ve eğitim alanları**,
- Eğitim videoları ve seminerler için **görsel/işitsel donanımlı sunum salonları**,
- Farklı grupların aynı anda eğitim alabileceği şekilde **çok işlevli açık ve kapalı alanlar** yer alacaktır.
- Yerel ve ulusal düzeyde düzenlenecek eğitim ve tatbikatlar düzenlenecektir.

7.3 Eğitimlerin Kapsamı ve Hedef Kitlesi

Eğitim merkezinde verilecek eğitimler; afet bilinci, temel arama kurtarma, ilkyardım, hayvan arama-kurtarma, yangın ve tahliye, sel ve su baskını durumları, orman yangını farkındalığı gibi konu başlıklarını içerecektir. Bu eğitimler; çocuklara yönelik afet farkındalık faaliyetlerinin yanı sıra doğada hareket temelli etkinliklerin gerçekleştirilebileceği özel eğitimler olacaktır. Bu eğitimler;

- Kamu personeli,
- Gönüllü sivil bireyler,
- Okul öncesi, ilkokul ve lise öğrencileri,
- Üniversite toplulukları,
- Sivil toplum kuruluşları ve belediye ekipleri gibi farklı gruplara yönelik olarak düzenlenecektir.
- Merkez, yalnızca eğitim değil aynı zamanda toplumu bilinçlendirme, gönüllü kazanımı ve yerel kapasite artırımı açısından da stratejik bir rol üstlenecektir.

7.4 Eğitici Personel

Eğitimlerin planlanması, uygulanması ve değerlendirilmesi süreçlerinde, ANDA İzmir ve Torbalı Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü bünyesindeki uzman personeller görev alacaktır. Eğitimcilerin afet yönetimi, arama-kurtarma, hayvan kurtarma ve çocuklara yönelik afet bilinci eğitimi konularında yetkin ve tecrübeli olması esastır. Kurulacak eğitim merkezinin işleyişi, eğitim takvimi, bakım ve sürdürülebilirlik süreçleri ANDA İzmir ve ilgili Torbalı Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü tarafından iş birliği içinde yürütülecektir.

Madde 8 - ANDA İZMİR'İN YÜKÜMLÜLÜKLERİ

- ANDA İzmir; Torbalı Belediyesinin hizmet sınırları dahilinde meydana gelebilecek yangın, sel, su baskını, her türlü kaza, çökme, patlama, mahsur kalma gibi her türlü afet ve acil durumlarda, su altı ve su üstü arama kurtarma çalışmalarında ve teknik kurtarma gerektiren olaylara müdahale edilmesinde destek sağlayacaktır.
- Müsabaka, organizasyon, eğitim ve tatbikatlarda Torbalı Belediyesi ile iş birliği yapacaktır.
- Muhabere gerektiren durumlarda alternatif muhabere (telsiz) haberleşme olanaklarının imkanlar dahilinde karşılıklı olarak geliştirilmesinde destek sağlayacaktır.
- Afet öncesi, afet esnası ve afet sonrasında hazırlık amacıyla yürütülecek faaliyetlere destek sağlayacaktır.
- Türkiye Afet Müdahale Planı kapsamında yer alan arama-kurtarma, haberleşme ve diğer hizmet gruplarına da destek verilmesi maksadıyla ekip ve ekipmanlarını her daim hazır tutacak ve bu alanlarda yürütülecek olan faaliyetleri Torbalı Belediyesi ile iş birliği halinde planlayıp uygulayacaktır.
- Torbalı Belediyesi'nin planlamaları ve/veya çağrısı üzerine İşbu Protokol Amaç ve Kapsamı dahilinde yürütülen tüm faaliyetlere destek sağlayacaktır.
- ANDA İzmir'in İşbu Protokol kapsamında gerçekleştirdiği faaliyetlere yönelik olarak aylık faaliyet raporunu, bir sonraki ayın ilk haftası Torbalı Belediyesi'ne iletecektir.
- ANDA İzmir, Belediye'den aldığı malzemeleri ticari faaliyette kullanamaz, satamaz. Bu malzemeleri Belediye tarafından istenildiği zaman mücbir sebepler hariç 7 (yedi) iş günü içinde iade etmeyi, iade edemediği malzemeleri tanzim etmeyi kabul ve taahhüt eder.

Madde 9 - ORTAK YÜKÜMLÜLÜKLER VE DİĞER HÜKÜMLER

- İşbu protokolün uygulanmasından doğabilecek olan uyuşmazlıkların çözümü, bir tarafın yazılı davetinin karşı tarafa ulaşması ile başlayacak olan 1 (bir) ay süre ile yapacakları müzakereler ile giderilmesi esastır.
- Uyuşmazlıkların müzakere yolu ile halli için uyuşmazlığa neden olan konu, tarafların üst yöneticilerinin katılımı ile görüşülür ve alınan yazılı müşterek karara göre hareket edilir.
- Karşılıklı çözüm bulunamayan hallerde konuya ilişkin genel mevzuat hükümlerine göre hareket edecek olup, uyuşmazlıkların çözümünde "İzmir Mahkemeleri" ve "İzmir İcra Daireleri" yetkili olacaktır.

Taraflar, işbu protokolden doğal hak ve yükümlülüklerini devredemez.

Madde 10 - GİZLİLİK

- Taraflar, işbu protokol süresince ve sonrasında, birbirlerine ait kamuya açık olmayan bilgi ve belgeleri, karşı tarafın yazılı izni olmaksızın üçüncü şahıslara veremezler.
- İşbu protokol kapsamında elde edilen kamuya açık olmayan bilgi ve belgeler yalnızca ilgili personelle paylaşılabılır.
- Taraflar, protokol kapsamında gerçekleştirecekleri tüm çalışmalar ve bu çalışmalar sırasında elde edilen bilgilerin gizliliğine tam anlamıyla riayet eder ve söz konusu bilgi ile belgelerin üçüncü şahıslara aktarılmasında için gerekli tüm tedbirleri alırlar.
- Taraflar, bilgi ve belgelerin izinsiz olarak üçüncü kişilere aktarılması sonucu diğer tarafın uğrayabileceği zararları tazmin etmeyi kabul ve taahhüt ederler.
- İşbu protokolün gizlilik yükümlülüğü, protokolün imzalandığı tarihten itibaren başlar ve edinilen bilgilerin gizliliğinin sağlanması sürekli olarak devam eder.
- Taraflar, gizlilik yükümlülüğüne aykırı hareket eden kişi veya kuruluşların, yürürlükteki mevzuat çerçevesinde hukuki ve cezai sorumluluklarını kabul ve bilerek hareket ettiklerini, bu konuda doğacak her türlü zarar ve ziyandan sorumlu olacaklarını kabul ederler.

Madde 11 - PROTOKOLÜN SÜRESİ VE PROTOKOLÜN FESHİ

- İşbu Protokolün süresi, yürürlüğe girmesinden itibaren 5 (beş) yıldır.
- Taraflar arasında karşılıklı mutabakat sağlanamazsa ve ancak önemli bir gerekçe bulunması halinde, fesih talebi en az üç (3) ay önceden yazılı bildirimle yapılabilir ve diğer tarafın yazılı onayıyla protokol sona erdirilebilir.

- Mevzuatta protokolün devamını engelleyen zorunlu değişiklikler olması durumunda, taraflar en az bir (1) ay önceden yazılı bildirimde bulunarak protokolü sona erdirebilirler.
- Taraflardan biri, protokolü tek taraflı olarak feshetmek istediğinde bu karar ancak; mücbir sebepler, tarafların yükümlülüklerini ciddi şekilde ihlal etmesi veya protokolün amacına aykırı faaliyetlerin ortaya çıkması gibi somut ve haklı gerekçelere dayanmalıdır.
- Fesih gerekçeleri yazılı olarak diğer tarafa bildirilir ve protokolün sona erdirilmesi için karşılıklı müzakere süreci yürütülür. Bu süreçte alınacak kararlar yazılı mutabakat ile geçerlilik kazanır.
- Bu hükümler, protokolün iş birliği ruhuna uygun biçimde, keyfi ve tek taraflı olarak sona erdirilmesini önlemeyi amaçlamaktadır.

Madde 12 – PROTOKOLÜN GÖZDEN GEÇİRİLMESİ VE GÜNCELLENMESİ

- Taraflar, işbu protokolün yürürlük süresi boyunca iş birliğinin etkinliğini değerlendirmek, ortaya çıkan yeni ihtiyaçlar doğrultusunda protokolü güncellemek ve gerektiğinde değişiklik yapmak amacıyla yılda en az bir kez toplantı yapmayı kabul ederler.
- Protokolün süresi sonunda taraflar, karşılıklı görüşmeler yaparak protokolü yenileme, değiştirme veya sona erdirmeye yönünde karar alabilirler.
- Yapılacak tüm değişiklikler, tarafların yazılı onayı ile geçerlilik kazanır.

Madde 13 - İHTİLAFLARIN ÇÖZÜMÜ

İşbu Protokolün uygulanmasından doğan uyuşmazlıklar öncelikle taraflar arasında sulhen çözülecektir. Uyuşmazlıkların giderilmesi mümkün olmadığı takdirde, anlaşmazlıkların çözümünde İzmir Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Madde 14 - TEBLİGAT

Taraflar; İşbu Protokolde bildirilen tebligat adreslerinin her türlü ihbar, ihtar ve yazılı beyanlar açısından kanuni tebligat adresleri olduğunu kabul ederler. Taraflar; İşbu Protokolün yürürlüğe girmesinden sonra herhangi bir adres değişikliği olması halinde, değişikliğin meydana geldiği günden itibaren karşı tarafa yazılı olarak bildirmedeği sürece, bu adreslere yapılacak her türlü tebligatın, muteber ve usulüne uygun olarak yapılmış sayılacağını kabul, beyan ve taahhüt ederler.

Madde 15 - MÜCBİR SEBEPLER

İşbu Protokolde düzenlenen herhangi bir yükümlülüğün ifasında; doğal afet, savaş, salgın hastalık ya da usulüne uygun olarak yetkilendirilmiş kurumlar aracılığı ile yayımlanan kanun, tüzük, yönetmelik, kural, emir veya grev lokavt gibi mücbir sebepler nedeniyle yerine getirilemezse, Taraflar bu nedenlerden etkilendikleri ölçüde, söz konusu yükümlülüğün yerine getirilememesinden sorumlu tutulmayacaktır.

Madde 16 - YÜRÜRLÜK

8(sekiz) sayfa ve 16 Maddeden oluşan olan İşbu Protokol; her biri tarafların elinde bulunmak üzere 2 (iki) nüsha halinde tanzim edilmiş olup, taraflarca/...../2025 tarihinde imzalanarak yürürlüğe girmiştir.



Aysun BENLİ
KÂTİP

Ali YAŞLAK
KÂTİP