

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2021 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Karar Tarihi : 18.05.2021 | Karar No : 53172231 /8/184 |
| Birleşim No : 1. | Oturum No : 1. |

MADDE 2-Gündemin ikinci maddesi " 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereğince Başkanlık Divanı seçimlerinden; Meclis Katipliği (Yedek Üye) ve Denetim Komisyonu Üye seçimi (Asil Üye) yapılması" hakkındaydı.

Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan Yazı İşleri Müdürlüğünün 04/05/2021 tarih ve 2021/870 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

a-Meclis Katibi Yedek Üye Mustafa AKBIYIK Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeliğinden istifa ettiğinden yerine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 19. maddesi gereğince Başkanlık Divanı seçimlerinden;

Meclis Katipliğine 1 Yedek üyenin yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere seçimi (Gizli oyla),

b-Denetim Komisyonu üyesi Mithat TEKİN Belediye Başkanı olarak seçildiğinden ve Mustafa AKBIYIK Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeliğinden istifa ettiğinden, Mecliste grubu olan parti oranına göre Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri arasından, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesi gereğince geri kalan süreyi tamamlamak üzere; Belediye Denetim Komisyonuna 2 Asil üye seçiminin (Gizli oyla) yapılması konusunun Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

a-Meclis Katipliğine 1 Yedek üyenin yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapmak üzere seçimi. (Gizli oyla)

Yapılan gizli oylamada; 31 oy kullanıldı.

Oyların Tasnifi neticesinde; Yedek Üye olarak İlker Yıldız 'ın 17 oy aldığı, 14 oyun da boş çıktığı tespit edildi.

Sonuç olarak; **Meclis Katipliği Yedek Üyeliğine İlker YILDIZ** oyçokluğu ile seçildi.

b- Belediye Denetim Komisyonuna 2 Asil üyenin geri kalan süreyi tamamlamak üzere seçimi (Gizli oyla)

Yapılan gizli oylamada; 31 oy kullanıldı.

Asil üye olarak; Mesut Güler'in 17 oy, Mehmet Yıldız Sivrikaya'nın 17 oy aldıkları, 14 oyun da boş çıktığı tespit edildi.

Sonuç olarak; **Denetim Komisyonuna; Asil üye olarak; Mesut GÜLER ve Mehmet Yıldız SIVRIKAYA** mevcudun oyçokluğu ile seçildiler.



Mesut GÜLER
KATİP

Sultan İPEKLİ
KATİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2021 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Karar Tarihi : 18.05.2021 | Karar No : 53172231 /8/185 |
| Birleşim No : 1. | Oturum No : 1. |

MADDE 3- Gündemin üçüncü maddesi “5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince geri kalan süreyi tamamlamak üzere İhtisas Komisyonları seçimlerinin yapılması” hakkındaydı.

Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan Yazı İşleri Müdürlüğünün 04/05/2021 tarih ve 2021/869 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

Mithat TEKİN Belediye Başkanı olarak seçildiğinden, Mustafa AKBIYIK' da Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeliğinden, İlknur DEMİRTAŞ' da Deva Partisi Meclis Üyeliğinden istifa ettiğinden,

Seçilmiş oldukları İhtisas Komisyonlarından , Mecliste grubu olan parti oranına göre Cumhuriyet Halk Partisi Meclis Üyeleri arasından, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince geri kalan süreyi tamamlamak üzere;

a)Belediyemiz Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonunda üye olan Mithat TEKİN ve Mustafa AKBIYIK' ın yerine 2 Adet üyenin açık oylama ile seçimi,

b) Belediyemiz İmar Komisyonunda üye olan İlknur DEMİRTAŞ' ın yerine 1 Adet üyenin açık oylama ile seçimi,

c) Kentsel Dönüşüm Komisyonunda üye olan Mustafa AKBIYIK' ın yerine 1 Adet üyenin açık oylama ile seçiminin yapılması konusunun Meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

a)Belediyemiz Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonunda üye olan Mithat TEKİN ve Mustafa AKBIYIK' ın yerine 2 Adet üyenin açık oylama ile seçilmesi. (Açık Oyla)

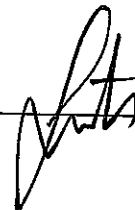
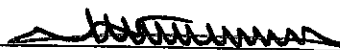
Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna; Özkan Altun ve Engin Gülten'in seçilmelerine, AK Parti Meclis Üyeleri ve MHP Meclis Üyelerinin çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

b) Belediyemiz İmar Komisyonunda üye olan İlknur DEMİRTAŞ' ın yerine 1 Adet üyenin seçilmesi. (Açık Oyla)

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İmar Komisyonuna; Mehmet Mehdi Baykara'nın seçilmesine, AK Parti Meclis Üyeleri ve MHP Meclis Üyelerinin çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.



c) Kentsel Dönüşüm Komisyonunda üye olan Mustafa AKBIYIK' ın yerine 1 Adet üyenin seçilmesi. (Açık Oyla)

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Kentsel Dönüşüm Komisyonuna; Musa Serbest'in seçilmesine AK Parti Meclis Üyeleri ve MHP Meclis Üyelerinin çekimser oyuna karşın mevcutun oy çokluğu ile karar verildi.



Mesut GÜLER
KATİP

Sultan İPEKLİ
KATİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2021 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Karar Tarihi : 18.05.2021 | Karar No : 53172231 /8/186 |
| Birleşim No : 1. | Oturum No : 1. |

MADDE 4-Gündemin dördüncü maddesi "Komisyonlardan gelen Raporların görüşülmesi" hakkındaydı.

İMAR KOMİSYONU RAPORU

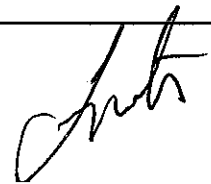
Tetkik edilmek üzere Komisyonumuza havale edilen konular; Komisyonumuzca gerek mahallinde gerekse imar paftaları üzerinde incelenerek, Komisyonumuz görüşü aşağıda maddeler halinde belirtilerek karar verilmiştir. 06.05.2021

1) Belediye Meclisimizin 08.04.2021 tarih ve 174 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Belediye Meclisimizin 07.11.2019 tarih ve 120 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile değişiklikle onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu sınırları dahilinde kalan aşağıdaki listede mahalle ve bulvar/cadde/sokak isimleri belirtilen yollara cepheli "Konut Alanlarının"; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19/f maddesinde yer alan "1) (Değişik:RG- 25/7/2019- 30842) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla günübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir." hükmü uyarınca "Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları" olarak belirlenmesine yönelik yapılan çalışmanın **kabul edilmesinin** uygun olacağına oybirliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

| MAHALLE İSMİ | BULVAR/CADDE/SOKAK İSMİ |
|--------------|--|
| TORBALI | 5047, 5098, 5029, 5025, 5023, 5021, 5019, 5017, 5015, 5100, 5104, 5126, 5027, 5110, 5106, 5037, 5014, 5107, 5004, 5039, 5113, 5111, 5124, 5006, 5043, 5119, 5018, 5125, 5127, 5149, 5129, 5139, 5137, 5141, 5034, 5012, 5161, 5045, 5049, 5134, 5053, 5080, 5055, 5061, 5078, 5063, 5069, 5082, 5071, 5075, 5086, 5673, 5084, 5067, 5092, 5057, 5059, 5065, 5090, 5058, 5169, 5079, 5094, 5163, 5181, 5165, 5167, 5046, 1045, 5038, 5177, 5175, 5199, 5197, 5187, 5183, 5185, 5062, 2002, 5076, 5097, 5070, 5083, 5081, 5066 VE 1002 SOKAKLAR, HÜSEYİN KURTULDU SOKAK, HAYDAR ÇAM SOKAK, FEVZİ PAŞA CADDESİ, 9 EYLÜL CADDESİ, NECDET ORHUNÖZ CADDESİ |



| | |
|------------|---|
| ALPKENT | 1002, 5199, 1045, 1008, 1006, 1014, 1018, 1041, 1043, 1022, 1039, 1051, 1037, 1035, 1016, 1012, 1020, 1010, 1021, 1025, 1029, 1031, 1033, 1042, 1007, 1044, 1009, 1011, 1013, 1015, 1047, 1036, 1034, 1032, 1030, 1049, 1038, 1026, 1057, 1028, 1055 VE 1053 SOKAKLAR, CEMALİ TUNCER BULVARI, NACİ TUNCEL CADDESİ |
| ERTUĞRUL | 3035, 3070, 3072, 3043, 3054, 3056, 3066, 3049, 3028, 3078, 3001, 3002, 3021, 3024, 3055, 3059, 3067, 3061, 3065, 3069, 3071, 3038, 3117, 3076, 3093, 3097, 3099, 3018, 3019, 3006, 3008, 3007, 3101, 3091, 3075, 3077, 3030, 3103, 3020, 3016, 3109, 3111, 3036, 3080, 3034, 3109 VE 3032 SOKAKLAR, BAĞÇIVAN HÜSEYİN EKİCİ SOKAK, NECATİ DOĞANOĞLU SOKAK, HÜKÜMET CADDESİ, KIBRIS CADDESİ, CUMHURİYET CADDESİ, NECMETTİN OĞUZ CADDESİ, ÜZEYİR DALGIÇ CADDESİ, İLKER DOĞAN CADDESİ, MUSTAFA KORKMAZ CADDESİ, ABDÜLHAMİT CADDESİ, ZİYA İNCEOĞLU CADDESİ, UĞUR MUMCU BULVARI, SADIK İLERİ BULVARI |
| YEDİ EYLÜL | 5093, 5632, 5597, 5634, 5638, 5640, 5599, 5642, 5644, 5601, 5596, 5609, 5615, 5612, 5610, 5605, 5613, 5608, 5606, 5625, 5592, 5627, 5631, 5629, 5572, 5574, 5582, 5584, 5588, 5592, 5635, 5645, 5651, 5653, 5633, 5671, 5578, 5580, 5584, 5588, 5590, 5594, 5574, 5637, 5667, 5586, 5665, 5663, 5652, 5647, 1501, 5597 VE 5598 SOKAKLAR |
| TEPEKÖY | 4551, 4549, 4547, 4570, 4543, 4564, 4562, 4550, 4566, 4541, 4539, 4531, 4533, 4527, 4552, 4555, 4557, 4534, 4532, 4530, 4536, 4561, 4559, 4504, 4512, 4581, 4514 VE 3035 SOKAKLAR, ERDİNÇ TEKİRLİ CADDESİ, GÜMÜŞPALA CADDESİ, AĞALAR CADDESİ, HÜSEYİN YENER CADDESİ, KAZIM KARABEKİR CADDESİ, HÜKÜMET CADDESİ |
| ATATÜRK | 1501, 1571, 1594, 1546, 1586, 1584, 1582, 1573, 1503, 1517, 1600, 1604, 1509, 1579, 1505, 1567, 1583, 1565, 1591, 1590, 1608, 1607, 1551, 1525, 1528, 1569, 1602, 1598, 1577, 1596, 1588, 1575, 1562, 1580, 1574, 1619, 1617, 1536, 1538, 6001, 1592, 1585, 1570, 1601, 1595, 1541, 1529, 1533, 1535, 1530, 1532, 1540, 1542, 1556, 1558, 1560, 1609, 1611, 1534, 1544, 1613, 1548, 1615, 1550, 1554 VE 1558 SOKAKLAR, BEKİR SAKARYA CADDESİ, BAĞÇELİEVLER CADDESİ, 6 CADDE |
| YEMİŞLİK | 6001, 6006, 6008, 6010, 6020, 6022, 6019, 6018, 6011, 6012, 6015, 6009, 6007, 6005, 6004 VE 6003 SOKAKLAR, BEKİR SAKARYA CADDESİ |



| | |
|------------|--|
| CUMHURİYET | 3501, 3546, 3571, 3548, 2026, 2033, 2029, 2023, 2031, 2001, 5062, 2002, 2003, 2004, 2028, 2030, 2011, 2017, 2022, 2016, 2006, 2008, 2005 VE 2009 SOKAKLAR, HALUK ALPSÜ BULVARI |
| MURATBEY | 3703, 3666, 3660, 3699, 3693, 3652, 3701, 3646, 3689, 3658, 3656, 3650, 3648, 3685, 3681, 3642, 3669, 3677, 3640, 3670, 3670/1, 3574, 3673, 3644, 3665, 3663, 3659, 3586, 3627, 3522, 3502, 3535, 3528, 3527, 3628, 3626, 3624, 3622, 3620, 3618, 3616, 3623, 3630, 3625, 3634, 3632, 3615, 3657, 3655, 3653, 3505, 3559, 3651, 3649, 3576, 3584, 3588, 3639, 3705, 3629, 3568, 3637, 3603, 3594, 3643, 3602, 3604, 3585, 3580, 3593, 3546, 3557, 3561, 3563, 3565, 3595, 3596, 3598, 3589, 3619, 3615, 3613, 3614, 3580, 3601, 3607, 3582, 3578, 3530, 3524, 3521, 3525, 3526, 3517, 3515, 3551, 3538, 3536, 3534, 3539, 3541, 3543, 3571, 3501, 3573, 3548, 3555, 3544, 3553, 3542, 3549, 3540, 3545, 3532, 3552, 3550, 3567, 3569, 3577, 3560, 3558 VE 3503 SOKAKLAR, DOĞAN BURSALIOĞLU CADDESİ, SEYİT GEZİCİ CADDESİ, APTİ EREL CADDESİ, İBRAHİM KESİCİ CADDESİ, ATILLA SUNAR CADDESİ, HALUK ALPSÜ BULVARI |

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

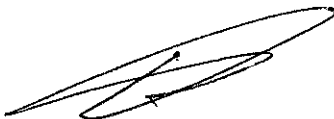
Belediye Meclisimizin 07.11.2019 tarih ve 120 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile değişiklikle onaylanan UIP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu sınırları dahilinde kalan aşağıdaki listede mahalle ve bulvar/cadde/sokak isimleri belirtilen yollara cepheli "Konut Alanlarının"; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19/f maddesinde yer alan "1) (Değişik:RG- 25/7/2019- 30842) İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekânlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalâthane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkân, kuaför, terzi, eczane, Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla gümübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir." hükmü uyarınca "Yol Boyu Ticaret Olarak Teşekkül Eden Konut Alanları" olarak belirlenmesine yönelik yapılan çalışmanın kabul edilmesinin uygun olacağına mevcudun oy birliği ile karar verildi.

| MAHALLE İSMİ | BULVAR/CADDE/SOKAK İSMİ |
|--------------|---|
| TORBALI | 5047, 5098, 5029, 5025, 5023, 5021, 5019, 5017, 5015, 5100, 5104, 5126, 5027, 5110, 5106, 5037, 5014, 5107, 5004, 5039, 5113, 5111, 5124, 5006, 5043, 5119, 5018, 5125, 5127, 5149, 5129, 5139, 5137, 5141, 5034, 5012, 5161, 5045, 5049, 5134, 5053, 5080, 5055, 5061, 5078, 5063, 5069, 5082, 5071, 5075, 5086, 5673, 5084, 5067, 5092, 5057, 5059, 5065, 5090, 5058, 5169, 5079, 5094, 5163, 5181, 5165, 5167, 5046, 1045, 5038, 5177, 5175, 5199, 5197, 5187, 5183, 5185, 5062, 2002, 5076, 5097, 5070, 5083, 5081, 5066 VE 1002 SOKAKLAR, HÜSEYİN KURTULDU SOKAK, HAYDAR ÇAM |

| | |
|------------|---|
| | SOKAK, FEVZİ PAŞA CADDESİ, 9 EYLÜL CADDESİ, NECDET ORHUNÖZ CADDESİ |
| ALPKENT | 1002, 5199, 1045, 1008, 1006, 1014, 1018, 1041, 1043, 1022, 1039, 1051, 1037, 1035, 1016, 1012, 1020, 1010, 1021, 1025, 1029, 1031, 1033, 1042, 1007, 1044, 1009, 1011, 1013, 1015, 1047, 1036, 1034, 1032, 1030, 1049, 1038, 1026, 1057, 1028, 1055 VE 1053 SOKAKLAR, CEMALİ TUNCER BULVARI, NACİ TUNCEL CADDESİ |
| ERTUĞRUL | 3035, 3070, 3072, 3043, 3054, 3056, 3066, 3049, 3028, 3078, 3001, 3002, 3021, 3024, 3055, 3059, 3067, 3061, 3065, 3069, 3071, 3038, 3117, 3076, 3093, 3097, 3099, 3018, 3019, 3006, 3008, 3007, 3101, 3091, 3075, 3077, 3030, 3103, 3020, 3016, 3109, 3111, 3036, 3080, 3034, 3109 VE 3032 SOKAKLAR, BAHÇIVAN HÜSEYİN EKİCİ SOKAK, NECATİ DOĞANOĞLU SOKAK, HÜKÜMET CADDESİ, KIBRIS CADDESİ, CUMHURİYET CADDESİ, NECMETTİN OĞUZ CADDESİ, ÜZEYİR DALGIÇ CADDESİ, İLKER DOĞAN CADDESİ, MUSTAFA KORKMAZ CADDESİ, ABDÜLHAMİT CADDESİ, ZİYA İNCEOĞLU CADDESİ, UĞUR MUMCU BULVARI, SADIK İLERİ BULVARI |
| YEDİ EYLÜL | 5093, 5632, 5597, 5634, 5638, 5640, 5599, 5642, 5644, 5601, 5596, 5609, 5615, 5612, 5610, 5605, 5613, 5608, 5606, 5625, 5592, 5627, 5631, 5629, 5572, 5574, 5582, 5584, 5588, 5592, 5635, 5645, 5651, 5653, 5633, 5671, 5578, 5580, 5584, 5588, 5590, 5594, 5574, 5637, 5667, 5586, 5665, 5663, 5652, 5647, 1501, 5597 VE 5598 SOKAKLAR |
| TEPEKÖY | 4551, 4549, 4547, 4570, 4543, 4564, 4562, 4550, 4566, 4541, 4539, 4531, 4533, 4527, 4552, 4555, 4557, 4534, 4532, 4530, 4536, 4561, 4559, 4504, 4512, 4581, 4514 VE 3035 SOKAKLAR, ERDİNÇ TEKİRLİ CADDESİ, GÜMÜŞPALA CADDESİ, AĞALAR CADDESİ, HÜSEYİN YENER CADDESİ, KAZIM KARABEKİR CADDESİ, HÜKÜMET CADDESİ |
| ATATÜRK | 1501, 1571, 1594, 1546, 1586, 1584, 1582, 1573, 1503, 1517, 1600, 1604, 1509, 1579, 1505, 1567, 1583, 1565, 1591, 1590, 1608, 1607, 1551, 1525, 1528, 1569, 1602, 1598, 1577, 1596, 1588, 1575, 1562, 1580, 1574, 1619, 1617, 1536, 1538, 6001, 1592, 1585, 1570, 1601, 1595, 1541, 1529, 1533, 1535, 1530, 1532, 1540, 1542, 1556, 1558, 1560, 1609, 1611, 1534, 1544, 1613, 1548, 1615, 1550, 1554 VE 1558 SOKAKLAR, BEKİR SAKARYA CADDESİ, BAHÇELİEVLER CADDESİ, 6 CADDE |
| YEMİŞLİK | 6001, 6006, 6008, 6010, 6020, 6022, 6019, 6018, 6011, 6012, 6015, |

| | |
|------------|--|
| | 6009, 6007, 6005, 6004 VE 6003 SOKAKLAR, BEKİR SAKARYA CADDESİ |
| CUMHURİYET | 3501, 3546, 3571, 3548, 2026, 2033, 2029, 2023, 2031, 2001, 5062, 2002, 2003, 2004, 2028, 2030, 2011, 2017, 2022, 2016, 2006, 2008, 2005 VE 2009 SOKAKLAR, HALUK ALPSÜ BULVARI |
| MURATBEY | 3703, 3666, 3660, 3699, 3693, 3652, 3701, 3646, 3689, 3658, 3656, 3650, 3648, 3685, 3681, 3642, 3669, 3677, 3640, 3670, 3670/1, 3574, 3673, 3644, 3665, 3663, 3659, 3586, 3627, 3522, 3502, 3535, 3528, 3527, 3628, 3626, 3624, 3622, 3620, 3618, 3616, 3623, 3630, 3625, 3634, 3632, 3615, 3657, 3655, 3653, 3505, 3559, 3651, 3649, 3576, 3584, 3588, 3639, 3705, 3629, 3568, 3637, 3603, 3594, 3643, 3602, 3604, 3585, 3580, 3593, 3546, 3557, 3561, 3563, 3565, 3595, 3596, 3598, 3589, 3619, 3615, 3613, 3614, 3580, 3601, 3607, 3582, 3578, 3530, 3524, 3521, 3525, 3526, 3517, 3515, 3551, 3538, 3536, 3534, 3539, 3541, 3543, 3571, 3501, 3573, 3548, 3555, 3544, 3553, 3542, 3549, 3540, 3545, 3532, 3552, 3550, 3567, 3569, 3577, 3560, 3558 VE 3503 SOKAKLAR, DOĞAN BURSALIOĞLU CADDESİ, SEYİT GEZİCİ CADDESİ, APTİ EREL CADDESİ, İBRAHİM KESİCİ CADDESİ, ATILLA SUNAR CADDESİ, HALUK ALPSÜ BULVARI |

2) Belediye Meclisimizin 08.04.2021 tarih ve 175 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İçişleri Bakanlığına bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVİ) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir. Bundan sonraki tüm numarataj işlemlerini kapsayan; yapı ruhsat belgesi/yapı kullanma izin belgesi/yanan ve yıkılan yapı formunun bu sistem üzerinden kaydedilmesi, numara alması, onaylanması ile yollara isim verilmesi/değiştirilmesi işleri ve buna bağlı bilgi sistemleri çalışmalarında kullanılacak konuma dayalı adres verileri bu sistem üzerinden alınacak bilgilerle yürütülecektir. MAKS projesi kapsamında, bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, konuma dayalı (TUREF sisteminde-koordinatlı) ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu amaçla; İzmir Büyükşehir Belediyesi Harita ve CBS Dairesi Başkanlığının koordinatörlüğünde, belediyemizin de içerisinde bulunduğu ve tüm ilçelerin katıldığı bir çalışma yapılmıştır. Yapılan bu çalışmanın mahalle ile ilgili olanları 5393 sayılı Belediye Kanunu kapsamında, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik esas alınmıştır. Yönetmelik ve Kanunlara uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan İlçemiz; 19 Mayıs, Alpkent, Atatürk, Ayrancılar, Bahçelievler, Cumhuriyet, Çamlıca, Çapak, Çaybaşı, Dirmil, Eğerci, Ertuğrul, Fevzi Çakmak, Gazi Mustafa Kemal, İnönü, Karakuyu, Karşıyaka, Kuşçuburun, Muratbey, Mustafa Kemal Atatürk, Naime, Ormanköy, Ortaköy, Pamukyazı, Saipler, Subaşı, Tepeköy, Torbalı, Yazıbaşı, Yedi Eylül, Yemişlik, Yeni ve Yoğurtçular olmak üzere toplam 33 adet mahallemize ait sınırlarımızla ilgili yapılan çalışmanın; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağı mevcudun oy birliği ile kabul edildi.



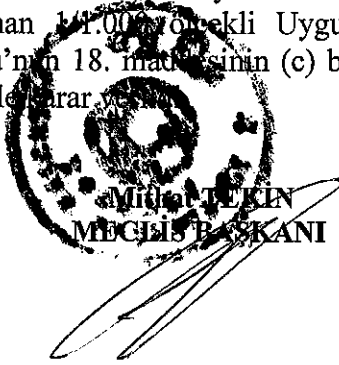
Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İçişleri Bakanlığına bağlı Nüfus ve Vatandaşlık İşleri Genel Müdürlüğü (NVI) tarafından adresin sözel olarak tutulduğu, Ulusal Adres Veri Tabanı (UAVT) ile ilişkili Adres Kayıt Sistemi (AKS) Temmuz 2019 tarihi itibari ile kullanıma kapatılarak, içerisinde İlçemizin de bulunduğu İzmir Büyükşehir Belediyesi yetki alanını oluşturan 30 ilçenin tamamında (1295 mahalle) yine adresin bu defa konuma dayalı olarak tutulduğu Mekansal Adres Kayıt Sistemi (MAKS) uygulamasına geçilmiştir. Bundan sonraki tüm numarataj işlemlerini kapsayan; yapı ruhsat belgesi/yapı kullanma izin belgesi/yanan ve yıkılan yapı formunun bu sistem üzerinden kaydedilmesi, numara alması, onaylanması ile yollara isim verilmesi/değiştirilmesi işleri ve buna bağlı bilgi sistemleri çalışmalarında kullanılacak konuma dayalı adres verileri bu sistem üzerinden alınacak bilgilerle yürütülecektir. MAKS projesi kapsamında, bir adres bileşeni olan mevcut ilçe ve mahalle sınırlarının, konuma dayalı (TUREF sisteminde-koordinatlı) ve onaylı bir veriye dönüştürülmesine ihtiyaç duyulmuştur. Bu amaçla; İzmir Büyükşehir Belediyesi Harita ve CBS Dairesi Başkanlığının koordinatörlüğünde, belediyemizin de içerisinde bulunduğu ve tüm ilçelerin katıldığı bir çalışma yapılmıştır. Yapılan bu çalışmanın mahalle ile ilgili olanları 5393 sayılı Belediye Kanunu kapsamında, komşu ilçelerle olan sınırlarda ise 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu başta olmak üzere, 5442 sayılı İl İdaresi Kanunu ve yönetmelikler ile 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanunu kapsamında çıkarılan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik esas alınmıştır. Yönetmelik ve Kanunlara uygun olarak düzenlenen ve ekte koordinat özet cetveli ile krokisi bulunan İlçemiz; 19 Mayıs, Alpkent, Atatürk, Ayrancılar, Bahçelievler, Cumhuriyet, Çamlıca, Çapak, Çaybaşı, Dirmil, Eğerci, Ertuğrul, Fevzi Çakmak, Gazi Mustafa Kemal, İnönü, Karakuyu, Karşıyaka, Kuşçuburun, Muratbey, Mustafa Kemal Atatürk, Naime, Ormanköy, Ortaköy, Pamukyazı, Saipler, Subaşı, Tepeköy, Torbalı, Yazıbaşı, Yedi Eylül, Yemişlik, Yeni ve Yoğurtçular olmak üzere toplam 33 adet mahallemize ait sınırlarımızla ilgili yapılan çalışmanın; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (n) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oy birliği ile karar verildi.

3) Belediye Meclisimizin 08.04.2021 tarih ve 180 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Karayolları 2.Bölge Müdürlüğünün 22.03.2021 tarihli ve 391142 sayılı yazısı ile; Karayolları Genel Müdürlüğünün 15.03.2021 tarihli ve 648654 sayılı yazısı ile onaylandığı belirtilen "Pancar OSB İzmir-Aydın Otoyoluna Bağlantı Sağlayacak Kavşak Projeleri" doğrultusunda hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına oybirliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Karayolları 2.Bölge Müdürlüğünün 22.03.2021 tarihli ve 391142 sayılı yazısı ile; Karayolları Genel Müdürlüğünün 15.03.2021 tarihli ve 648654 sayılı yazısı ile onaylandığı belirtilen "Pancar OSB İzmir-Aydın Otoyoluna Bağlantı Sağlayacak Kavşak Projeleri" doğrultusunda hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oy birliği ile karar verildi.



Mesut GÜLER
KATİP

Sultan İPEKÇİ
KATİP

T.C
TORBALI BELEDİYESİ
2021 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Karar Tarihi : 18.05.2021 | Karar No : 53172231 /8/187 |
| Birleşim No : 1. | Oturum No : 1. |

MADDE 5 – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 1-Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 28/04/2021 tarih ve 2021/498-1087 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

Belediyemiz 2020 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile Taşınır Kesin Hesabının; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 42.maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (b) bendi ile 64.maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40.maddesi ve Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 35.maddesine istinaden Meclis'ce görüşülerek, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu'na havale edilmesi hususunu arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediyemiz 2020 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ile Taşınır Kesin Hesabının; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 42.maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (b) bendi ile 64.maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40.maddesi ve Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 35.maddesine istinaden, Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu'na havale edilmesine, AK Parti Meclis Üyeleri ve MHP Meclis Üyelerinin çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.



Mesut GÜLER
KATİP

Sultan İPEKLİ
KATİP

T.C
TORBALI BELEDİYESİ
2021 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

| | | | |
|-----------------------|-------------------|--------------------|------------------------|
| Karar Tarihi : | 18.05.2021 | Karar No : | 53172231 /8/188 |
| Birleşim No : | 1. | Oturum No : | 1. |

MADDE 5 – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 2- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan Yazı İşleri Müdürlüğünün 04/05/2021 tarih ve 2021/868 sayılı müzakeresi okundu. Müzakeresinde;

Torbalı Belediye Başkanı R.İsmail UYGUR vefat ettiğinden, yerine Mithat TEKİN Belediye Başkanı seçilmiştir. İzmir Pancar Organize Sanayi Bölgesinde Asil üye olan Torbalı Belediye Başkanı R.İsmail UYGUR' un yerine;

Torbalı Belediyesini İzmir Pancar Organize Sanayi Bölgesinde Temsil etmek üzere; 1 Adet Asil üyenin seçilmesi konusunda Meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Torbalı Belediye Başkanı R.İsmail UYGUR vefat ettiğinden, yerine Mithat TEKİN Belediye Başkanı seçilmiştir. İzmir Pancar Organize Sanayi Bölgesinde Asil üye olan Torbalı Belediye Başkanı R.İsmail UYGUR' un yerine;

Torbalı Belediyesini İzmir Pancar Organize Sanayi Bölgesinde Temsil etmek üzere; Belediye Başkanı Mithat TEKİN'in Asil üye olarak seçilmesine, AK Parti Meclis Üyeleri ve MHP Meclis Üyelerinin çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.



Mesut GÜLER
KATİP

Sultan İPEKLI
KATİP

T.C
TORBALI BELEDİYESİ
2021 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Karar Tarihi : 18.05.2021 | Karar No : 53172231 /8/189 |
| Birleşim No : 1. | Oturum No : 1. |

MADDE 5 – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 3- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan Yazı İşleri Müdürlüğünün 04/05/2021 tarih ve 2021/867 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

Torbali Belediye Başkanı R.İsmail UYGUR vefat ettiğinden, yerine Mithat TEKİN Belediye Başkanı seçilmiştir. Tarihi Kentler Birliği Meclisinde görev yapmak üzere Torbali Belediye Başkanı R.İsmail UYGUR' un yerine;

Tarihi Kentler Birliği Meclisinde görev yapmak üzere ; 1 Adet Asil üyenin seçilmesi konusunda Meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Torbali Belediye Başkanı R.İsmail UYGUR vefat ettiğinden, yerine Mithat TEKİN Belediye Başkanı seçilmiştir. Tarihi Kentler Birliği Meclisinde görev yapmak üzere Torbali Belediye Başkanı R.İsmail UYGUR' un yerine;

Tarihi Kentler Birliği Meclisinde görev yapmak üzere; Belediye Başkanı Mithat TEKİN'in Asil Üye olarak seçilmesine, AK Parti Meclis Üyeleri ve MHP Meclis Üyelerinin çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.



Mesut GÜLER
KATİP

Sultan İPEKLi
KATİP

T.C
TORBALI BELEDİYESİ
2021 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Karar Tarihi : 18.05.2021 | Karar No : 53172231 /8/190 |
| Birleşim No : 1. | Oturum No : 1. |

MADDE 5 – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 4- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan Mali Hizmetler Müdürlüğünün 05/05/2021 tarih ve 2021/584 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

Sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan Torbel Torbalı Personel Özel Güvenlik Gıda İnşaat Temizlik Peyzaj Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yapılacak olan olağan ve olağanüstü genel kurullarında Belediyemiz tüzel kişiliğini, Belediye Başkanı Mithat TEKİN' in temsil etmesi hususunda Meclis'ce karar alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Sermayesinin tamamı Belediyemize ait olan Torbel Torbalı Personel Özel Güvenlik Gıda İnşaat Temizlik Peyzaj Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin yapılacak olan olağan ve olağanüstü genel kurullarında Belediyemiz tüzel kişiliğini, Belediye Başkanı Mithat TEKİN' in temsil etmesine, AK Parti Meclis Üyeleri ve MHP Meclis Üyelerinin çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.



Mesut GÜLER
KATİP

Sultan İBEKLİ
KATİP

T.C
TORBALI BELEDİYESİ
2021 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

| | |
|---------------------------|----------------------------|
| Karar Tarihi : 18.05.2021 | Karar No : 53172231 /8/191 |
| Birleşim No : 1. | Oturum No : 1. |

MADDE 5 – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 5- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18/05/2021 tarih ve 2021/5581-1147 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin 29.04.2021 tarihli ve PTD-YPM-KY-28356 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan; İlçemiz, Ayrancılar Mahallesi 431 ada 3 numaralı parsel kuzeybatısında kalan yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında kamuya terkli "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde 5 metre x 8 metre ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin hazırlattırılan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin 29.04.2021 tarihli ve PTD-YPM-KY-28356 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan; İlçemiz, Ayrancılar Mahallesi 431 ada 3 numaralı parsel kuzeybatısında kalan yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında kamuya terkli "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde 5 metre x 8 metre ebatlarında "Trafo Alanı" belirlenmesine ilişkin hazırlattırılan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonuna havale edilmesine**, AK Parti Meclis Üyeleri ve MHP Meclis Üyelerinin çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.



Mesut GÜLER
KATİP

Sultan İPEKLI
KATİP

T.C
TORBALI BELEDİYESİ
2021 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

| | | | |
|--------------|--------------|-----------|-------------------|
| Karar Tarihi | : 18.05.2021 | Karar No | : 53172231 /8/192 |
| Birleşim No | : 1. | Oturum No | : 1. |

MADDE 5 – Gündemin beşinci maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 6-Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17/05/2021 tarih ve 2021/5532-1148 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İzmir Doğalgaz Dağıtım Anonim Şirketi tarafından Belediye Başkanlığımıza sunulan 30.03.2021 tarihli ve 2021GDN5070 sayılı yazı ile; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 304 ada 1 numaralı parselin batısında kalan Torbalı Belediye Meclisinin 07.11.2019 tarih ve 120 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile değişiklikle onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda kamuya terkli "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde 4 metre x 4 metre ebatlarında "Regülatör Alanı" belirlenmesine ilişkin hazırlattırılan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İzmir Doğalgaz Dağıtım Anonim Şirketi tarafından Belediye Başkanlığımıza sunulan 30.03.2021 tarihli ve 2021GDN5070 sayılı yazı ile; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 304 ada 1 numaralı parselin batısında kalan Torbalı Belediye Meclisinin 07.11.2019 tarih ve 120 sayılı kararı ile uygun görülen ve İzmir Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.10.2020 tarih ve 05.890 sayılı kararı ile değişiklikle onaylanan UİP-41051 plan işlem numaralı Torbalı İlçe Merkezi 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunda kamuya terkli "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde 4 metre x 4 metre ebatlarında "Regülatör Alanı" belirlenmesine ilişkin hazırlattırılan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonuna havale edilmesine**, AK Parti Meclis Üyeleri ve MHP Meclis Üyelerinin çekimser oyuna karşın mevcutun oy çokluğu ile karar verildi.



Mesut GÜLER
KATİP

Sultan İPEKLİ
KATİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2021 YILI MAYIS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 2. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

| | | | |
|----------------|------------|-------------|-----------------|
| Karar Tarihi : | 25.05.2021 | Karar No : | 53172231 /9/193 |
| Birleşim No : | 1. | Oturum No : | 1. |

MADDE 1-Gündemin birinci maddesi " Komisyonlardan gelen raporların görüşülmesi" hakkındaydı.

BÜTÇE VE KESİN HESAP KOMİSYONU RAPORU

Belediyemiz Meclisi'nin 18/05/2021 tarih ve 8/187 no.lu kararı ile havale edilen Belediyemizin 2020 yılı bütçe kesin hesap cetvelleri ve taşınır kesin hesap cetvelleri komisyonumuzca tetkik edilerek;

1-GİDER KESİN HESABI

2020 yılı Belediye başlangıç bütçesi Gelir ve Gider denk olarak öngörülmüş olup, 155.000.000,00 ₺'dir. 2019 yılından ödenek devir işlemi yapılmamıştır. Bütçe giderleri toplamı 106.184.460,60 ₺' dir. 2020 mali yılında 48.815.539,40 ₺' lik ödenek yılsonunda imha edilmiş, 2021 yılına ödenek devredilmemiştir.

1.1 2020 Yılı Gider Bütçesi

Giderlerinin Ekonomik Sınıflandırılmasına Göre :

| Kodu | Kod Adı | Başlangıç Ödenegi | Net Ödenek | Bütçe Gideri |
|------|--|-------------------|----------------|----------------|
| 01 | Personel Giderleri | 16.978.000,00₺ | 17.079.000,00₺ | 14.469.673,63₺ |
| 02 | Sosyal Güvenlik Kuruml. Devlet Prim Giderleri | 2.258.000,00₺ | 2.258.000,00₺ | 1.933.965,51₺ |
| 03 | Mal ve Hizmet Alım Giderleri | 86.670.000,00₺ | 92.811.500,00₺ | 74.383.559,35₺ |
| 04 | Faiz Giderleri | 5.001.000,00₺ | 5.001.000,00₺ | 4.111.267,00₺ |
| 05 | Cari Transferler | 3.239.000,00₺ | 4.032.200,00₺ | 3.730.978,76₺ |
| 06 | Sermaye Giderleri | 26.349.000,00₺ | 26.838.000,00₺ | 7.555.016,35₺ |
| 07 | Sermaye Transferleri | 2.000,00₺ | 2.000,00₺ | 0,00₺ |

| | | | | |
|----|---------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 08 | Borç Verme | 3.000,00₺ | 3.000,00₺ | 0,00₺ |
| 09 | Yedek Ödenek | 14.500.000,00₺ | 6.975.300,00₺ | 0,00₺ |
| | TOPLAM | 155.000.000,00₺ | 155.000.000,00₺ | 106.184.460,60₺ |

Giderlerinin Fonksiyonel Sınıflandırılmasına Göre :

| Kodu | Kod Adı | Başlangıç Ödeneği | Net Ödenek | Bütçe Gideri |
|------|------------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| 01 | Genel Kamu Hizmetleri | 67.402.000,00₺ | 63.418.500,00₺ | 40.744.512,29₺ |
| 03 | Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri | 849.000,00₺ | 849.000,00₺ | 454.598,40₺ |
| 04 | Ekonomik İşler ve Hizmetler | 38.552.000,00₺ | 39.669.000,00₺ | 28.533.706,43₺ |
| 05 | Çevre Koruma Hizmetleri | 16.335.000,00₺ | 16.347.500,00₺ | 12.107.836,90₺ |
| 06 | İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri | 1.412.000,00₺ | 2.202.000,00₺ | 1.134.494,31₺ |
| 07 | Sağlık Hizmetleri | 280.000,00₺ | 731.000,00₺ | 508.671,00₺ |
| 08 | Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri | 26.641.000,00₺ | 27.656.000,00₺ | 18.820.373,52₺ |
| 10 | Sosyal Güt.v.ve Sosy.Yardım | 3.529.000,00₺ | 4.127.000,00₺ | 3.880.267,75₺ |
| | TOPLAM | 155.000.000,00₺ | 155.000.000,00₺ | 106.184.460,60₺ |

Olarak gider dağılımı yapılmıştır. 2020 yılı Gider Bütçesi 155.000.000,00 ₺ olup 2020 yılı sonunda gerçekleşen gider ise 106.184.460,60₺'dir. Gider Bütçesinin gerçekleşme oranı ise %68,50'dir.

Yıl içinde 18/02/2020 tarih 102 sayılı encümen kararı, 09/06/2020 tarih 389 sayılı encümen kararı, 14/07/2020 tarih 492 sayılı encümen kararı, 13/10/2020 tarih 784 sayılı encümen kararı ve 08/12/2020 tarih 938 sayılı encümen kararı ile aktarma yapılması hakkında onay verildiği görülmüştür.

2-GELİR KESİN HESABI

2.1 2020 Yılı Gelir Bütçesi

2020 yılı gelir bütçesi 155.000.000,00 ₺ öngörülmüş olup 2020 yılı tahsilatı 124.208.168,23 ₺'dir. Tahsilattan red ve iade olan 256.317,82 ₺ düşüldükten sonra 2020 yılı net tahsilatı 123.951.850,41₺'dir. 2020 yılından 2021 yılına devreden tahakkuk toplamı 27.443.500,77 ₺'dir. 2020 yılı içerisindeki tahakkuk toplamı 129.660.181,58 ₺'dir.

2020 yılı içerisinde terkin edilen tahakkuklar düşüldükten sonra toplam tahakkuk tutarı 151.395.351,18 ₺'dir. Toplam tahakkuktan yıl içindeki tahsilat düşüldükten sonra kalan 27.443.500,77 ₺ tahakkuk 2021 yılına devretmiştir.

2020 yılı Gelir Bütçesi toplam 155.000.000,00 ₺'dir. 2020 yılı sonunda gerçekleşen gelir ise 124.208.168,23 ₺'dir. Gelir Bütçesinin gerçekleşme oranı ise % 80,13'tir.

Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılmasına Göre :

| Kodu | Kod Adı | Bütçe | 2020 Yılı Gerçekleşen Tahsilat | Tahsilattan Ret ve İadeler | 2020 Yılı Net Tahsilatı |
|------|--------------------------------|------------------------|--------------------------------|----------------------------|-------------------------|
| 01 | Vergi Gelirleri | 47.240.000,00₺ | 38.555.321,85₺ | 249.542,01₺ | 38.305.779,84₺ |
| 03 | Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri | 19.881.000,00₺ | 20.039.659,77₺ | 4.294,25₺ | 20.035.365,52₺ |
| 04 | Alman Bağış ve Yardımlar | 14.206.000,00₺ | 10.200,00₺ | 0,00₺ | 10.200,00₺ |
| 05 | Diğer Gelirler | 67.286.000,00₺ | 64.340.889,44₺ | 2.481,56₺ | 64.338.407,88₺ |
| 06 | Sermaye Gelirleri | 6.740.000,00₺ | 1.262.097,17₺ | 0,00₺ | 1.262.097,17₺ |
| 09 | Red ve İadeler (-) | -353.000,00₺ | 0,00₺ | 0,00₺ | 0,00₺ |
| | TOPLAM NET GELİR | 155.000.000,00₺ | 124.208.168,23₺ | 256.317,82₺ | 123.951.850,41₺ |

Belediyemizce 2020 yılı içerisinde finansmanın ekonomik sınıflandırılmasına göre İç borçlanma öngörülmemiş olup, gelir ve gider bütçesi denk hazırlanmıştır.

3-BANKA HESABI

2019 yılından 2020 yılına 1.755.673,59 ₺ devretmiş olup, devir ile birlikte 2020 yılı içinde banka hesabının borç tutarı 181.291.819,57 ₺, alacak tutarı 179.001.230,67 ₺ çalışmıştır. Hesabın borç kalanı olan 2.290.588,90 ₺'sı da 2021 yılına devretmiştir.

4-AVANS VE KREDİLER HESABI

Yıl içinde bütçe içi iş avans ve kredisi olarak 1.368.288,69 ₺ avans verilmiş olup, tamamı mahsup edilerek kapatılmıştır. Bütçe dışı avans ve kredilerde ise 2019 yılından devir olan 382.580,58 ₺ 2020 yılında mahsup edilmiştir. 2020 yılında verilen bütçe dışı avanslarda ise 2021 yılında mahsup edilmek üzere 383.236,24 ₺ devretmiştir.

5-KİŞİLERDEN ALACAKLAR HESABI

Yıl içinde çeşitli nedenlerle tahakkuk eden ve 2019 yılından devreden tahakkuk ile birlikte toplam 77.426,18 ₺ kişilerden alacaklar hesabının yıl içinde 13.935,14 ₺' sını tahsil edilmiş olup, 2021 yılına 63.491,04 ₺ devretmiştir.

6- TAŞINIR KESİN HESABI

2020 Mali Yılı Taşınır Mallar Kesin Hesabı ile ilgili tutarlar aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

Taşınır Kesin Hesap İcmal Cetveli :

| TAŞINIR KODU | TAŞINIR ADI | GEÇEN YILDAN DEVREDEN | YIL İÇİNDE GİREN TUTAR | TOPLAM TUTAR | YIL İÇİNDE ÇIKAN TUTAR | GELECEK YILA DEVREDEN TUTAR |
|--------------|---------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------------|
| 150 | İlk Madde ve Malzemeler | 14.867.403,14₺ | 14.564.261,37₺ | 29.431.664,51₺ | 18.666.828,82₺ | 10.764.835,69₺ |
| 253 | Tesis, Makine ve Cihazlar | 9.794.346,51₺ | 506.911,13₺ | 10.301.257,64₺ | 58.625,19₺ | 10.242.632,45₺ |
| 254 | Taşıtlar | 7.173.772,64₺ | 483.783,38₺ | 7.657.556,02₺ | 45.849,98₺ | 7.611.706,04₺ |
| 255 | Demirbaşlar Grubu | 18.204.533,56₺ | 2.653.056,02₺ | 20.857.589,58₺ | 373.412,29₺ | 20.484.177,29₺ |
| | Toplam | 50.040.055,85₺ | 18.208.011,90₺ | 68.248.067,75₺ | 19.144.716,28₺ | 49.103.351,47₺ |

Sonuç olarak Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü'nde tanzim edilen 2020 yılı Bütçe Kesin Hesap Cetvellerinin ve Taşınır Kesin Hesap Cetvellerinin kayıtlara uygun olduğu kanunlar ile tahsiline yetki verilen gelirlerin tahsil edildiği, bütçe harici ödeme yapılmadığı, muhasebe kayıtlarında tutulan tüm evrakların kanun ve yönetmelikler hükümlerine uygun olarak tutulduğu saptanmış olup,

İş bu rapor Komisyon üyelerinin (AK Partili Meclis Üyeleri Şerhi; 27.04.2021 tarihinde yapılan Belediye Başkanlığı seçiminde gizli oy kuralı ihlal edildiğinden, Mahkeme süreci devam etmekte olup; AK Partili Meclis Üyeleri olarak Çekimser oy kullanıyoruz.) oy çokluğu ile tanzim ve imza edilmiştir. 24/05/2021 Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediyemize ait 2020 yılı Kesin Hesap Komisyon Mazbatasının komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, Belediye Başkanı ve Meclis Başkanı Mithat Tekin, CHP Belediye Meclis Üyelerinden; Ömer Şentürk, Musa Serbest, Özkan Altun, Özkan Yıldız, Sıla İlgi Akkaş, Sultan İpekli, Yavuz Selim Özgan, Cevdet Sardık, Hasan Atak, İlker Yıldız, Metin Şahin, Yıldırım Baytekin, Mesut Güler, Mehmet Mehdi Baykara, Savaş Benli, Mehmet Yıldız Sivrikaya, Engin Gülten, 18 Kabul oyu ile AK Parti Meclis Üyelerinden; Özgür Erman Çağlar, Göksel Dinçer, Nurettin Albaş, Emin Karaman, Sedat Eren, Emre Tezcan, Necati Yün, Mehmet Demirel, Ali Yadık, Şenol Güler, Mustafa Akbıyık 'ın 11 Çekimser ve MHP Belediye Meclis Üyelerinden Zafer Uysal ve Ali Rıza Çalışkan 'ın 2 Çekimser oyu olmak üzere toplam 13 Çekimser oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.



Mesut GÜLER
KATİP

Sultan İPEKLİ
KATİP