

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI
2. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi:	10.10.2025	Karar No:	53172231 /11/98
Birleşim No:	2.	Oturum No:	1.

1-Komisyonndan Gelen Raporların Görüşülmesi

TORBALI BELEDİYESİ
BÜTÇE VE KESİN HESAP KOMİSYON RAPORU

Torbalı Belediye Meclisinin 03/10/2025 tarihli ve 10/90 sayılı kararı gereğince Belediyemiz Norm Kadro Cetveli, 12/09/2025 tarih ve 33015 sayılı Resmî Gazete’ de yayımlanarak yürürlüğe giren “Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahallî İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik” kapsamında güncellenmiştir. Bu doğrultuda mevcut müdürlüklerimizde isim değişikliği yapılan kadrolar ile iptal-ihdas edilmesi gereken kadroların Belediyemiz Encümenince görüşülerek onaylanan 2026 yılı performans programı ve bütçe taslağında ve Gelir ücret Tarifesinde ilgili Müdürlüklerin unvanlarının değiştirilmesine,

2026 yılı için İşletme ve İştirakler Müdürlüğü için oluşturulan gider ve gelir bütçesinin Gelirler Müdürlüğü olarak hususunun 5393 sayılı Kanununun 49’uncu maddesi ile 18’inci maddesinin (L) fıkrası gereğince Meclisçe görüşülmesine.

KALDIRILMAK İSTENEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
Ünvan Kodu	Sınıfı	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Unvan Kodu	Sınıfı	Ünvanı	Derecesi	Adedi	Gerekçesi
22277	G.İ.H	1-Teftiş Kurulu Müdürü	1	1	11088	G.İ.H	Rehberlik ve Teftiş Kurulu Müdürü	1	1	5393 S. Kanunun 49. maddesi ve 18 Md. (L) bendi ile 12/09/2025 tarih ve 33015 sayılı Resmî Gazete gereği
22002	G.İ.H	2- Halkla İlişkiler Müdürü	1	1	11010	G.İ.H	Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürü	1	1	
24476	G.İ.H	3- Kent Tarihi ve Tanıtım Müdürü	1	1	11083	G.İ.H	Kent Tarihi Tanıtım ve Turizm Müdürü	1	1	
24479	G.İ.H	4- Afet İşleri Müdürü	1	1	11086	G.İ.H	Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürü	1	1	
11150	G.İ.H	5-Sosyal Yardım İşleri Müdürü	1	1	854	G.İ.H	Sosyal Hizmetler Müdürü	1	1	
11115	G.İ.H	6-Kültür ve Sosyal İşler Müdürü	1	1	11081	G.İ.H	Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürü	1	1	
11175	G.İ.H	7-Ulaşım Hizmetleri Müdürü	1	1	10615	G.İ.H	Makine İkmal, Bakım ve Onarım Müdürü	1	1	
41335	G.İ.H	8-İşletme ve İştirakler Müdürü	1	1	41770	G.İ.H	Gelirler Müdürü	1	1	

Madde 1- 2026 Mali Yılı Performans Programı Taslağı

5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 9. ve 60. maddesi ile 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 41. maddesi gereğince hazırlanan 2026 Mali Yılı Performans Programı Taslağı, Belediye Meclisimizin 03/10/2025 tarihli oturumunda 53172231/10/92 Sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

2026 Mali Yılı Performans Programına Ait Toplam Kaynak İhtiyacı Tablosu

Bütçe Yılı	2026									
Kurum Adı	TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI									
Kurumsal Kod	35133									
K	01	02	03	04	05	06	07	08	09	
O	PERSONEL	SOSYAL	MAL VE	FAİZ	CARİ	SERMAYE	SERMA	BORÇ	YEDEK	TOPLAM
D	GİDERLERİ	GÜVENLİK	HİZMET	GİDERLERİ	TRANSFERLERİ	GİDERLERİ	YE TRANSFERLERİ	VERME	ÖDENEKLERİ	
2	Şehircilik ve Risk Odaklı Bütünlük Afet Yönetimi	0,00	87.735.000,00	0,00	0,00	190.650.000,00	0,00	0,00	0,00	278.385.000,00
5	Çocukların Korunması ve Gelişiminin Sağlanması	0,00	1.100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.100.000,00
7	İstihdam	0,00	650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00
8	Kadının Güçlenmesi	0,00	2.750.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.750.000,00
11	Yoksullukla Mücadele ve Sosyal Yardımlaşma	0,00	25.000.000,00	0,00	7.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	32.000.000,00
12	Millî Kültür	0,00	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00
20	Ormanların ve Doğanın Korunması ile Sürdürülebilir Yönetimi	0,00	8.000.000,00	0,00	0,00	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00	13.000.000,00
21	Sürdürülebilir Çevre ve İklim Değişikliği	0,00	4.900.000,00	0,00	0,00	2.700.000,00	0,00	0,00	0,00	7.600.000,00
23	Sanat ve Kültür Ekonomisi	0,00	39.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39.500.000,00
33	Gençlik	0,00	2.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500.000,00
34	Sporun Geliştirilmesi ve Desteklenmesi	0,00	3.600.000,00	0,00	6.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.600.000,00
39	Tarım	0,00	2.100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.100.000,00
44	TÜKETİCİNİN Korunması, ÜRÜN VE HİZMETLERİN GÜVENLİĞİ VE STANDARDİZASYONU	0,00	4.450.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.450.000,00
45	Vatandaşlık ve Sivil Toplum	0,00	8.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.500.000,00
48	Turizmin Geliştirilmesi	0,00	79.000,00	0,00	3.000,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	97.000,00
51	Hayat Boyu Öğrenme	0,00	11.950.000,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.250.000,00
53	Koruyucu Sağlık	0,00	2.450.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.450.000,00
54	Tedavi Edici Sağlık	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00
56	Araştırma, Geliştirme ve Yenilik	0,00	400.000,00	0,00	0,00	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00	800.000,00
67	Kent Güvenliği ve Esenliği	0,00	11.900.000,00	0,00	0,00	5.800.000,00	0,00	0,00	0,00	17.700.000,00
68	Kent İçi Ulaşım	0,00	3.650.000,00	0,00	0,00	202.000.000,00	0,00	0,00	0,00	205.650.000,00
98	Yönetim ve Destek Programı	278.370.000,00	25.990.000,00	1.583.258.000,00	51.000.000,00	35.500.000,00	80.650.000,00	0,00	1.000.000,00	2.055.768.000,00
99	PROGRAM DIŞI GİDERLER	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300.000.000,00	300.000.000,00
TOPLAM	278.370.000,00	25.990.000,00	1.804.622.000,00	51.000.000,00	48.803.000,00	490.015.000,00	200.000,00	1.000.000,00	300.000.000,00	3.000.000.000,00
				0			0	0	0	

Belediyemizin 2025-2029 Stratejik Planının 2026 yılı uygulama dilimine uygun olarak oluşturulan ve stratejik planımız ile bütçemizin ilişkisini ve program dönemi sonunda oluşturulacak 2026 yılı faaliyet Raporunun

sağlıklı olarak oluşturulmasını sağlayacak 2026 Mali Yılı Performans Programının kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Madde 2- 2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir – Gider Bütçe Taslağı

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 61. ve 62. maddeleri ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 27.maddesine istinaden komisyonumuza havale edilen 2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir-Gider Bütçe Taslağı, Belediye Meclisimizin 03/10/2025 tarihli oturumunda 53172231/10/92 Sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

2026 Yılı Bütçe Kararnamesi

MADDE 1-Belediye birimleri için “(A) Ödenek Cetvelinde” gösterildiği gibi toplam **3.000.000.000.-TL** ödenek verilmiştir.

MADDE 2-Belediye bütçesinin gelirleri “(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması” cetvelinde gösterildiği gibi toplam **3.000.000.000.-TL** olarak tahmin edilmiştir.

MADDE 3- 2026 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

MADDE 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

MADDE 5- (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için Üst Yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

MADDE 6- 6245 Sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

MADDE 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:

- 1-Ödenek Cetveli- (A) (Örnek-14)
- 2-Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (B) (Örnek-15)
- 3-Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 4-Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 5- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)
- 6- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 7- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler Cetveli (G) Cetveli (Örnek 21)
- 8-Memur ve Hizmetli Olmayanlara Verilecek Harcırahı Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 9-İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)
- 10-İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)
- 11-237 Sayılı Taşıt Kanunu'na Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 12-Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 13- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 14- Finansman Programı (Örnek-28)

MADDE 8- Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

MADDE 9-Daha önce kabul edilen plan ve yıllık yatırım programları ve ilçenin kalkınmasını temin için Meclisçe yapılması uygun görülen, kurum adına borçlanmaya üst yönetici yetkili kılınmıştır.

MADDE 10- Torbalı Belediyesi İktisadi İşletmenin 2026 yılı gelir tarife cetvelinde yer alan arazi sulama ücretine yıl içinde yapılacak olan elektrik tüketimi zam oranında gelir tarifesinde değişiklik yapmaya Belediye Başkanı yetkili olacağı.

MADDE 11- Kurum ve kuruluşlar ile kişilerden ivazsız bağış talep ve kabul etmeye Belediye adına Belediye Başkanının yetkili olacağı.

MADDE 12- Bu kararname hükümleri **01 Ocak 2026** tarihinde yürürlüğe girer.

MADDE 13- Bu Kararname hükümlerini Üst Yönetici yürütür.

2026 Mali Yılı Kurumsal Sınıflandırma Bazında Gider Bütçesi Tablosu:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 7. maddesi gereği, 2026 Mali Yılına ait Gider Bütçesinin Kurumsal Sınıflandırma Kodlarında yapılan inceleme sonucunda; Birimler bazında 3.000.000.000,00.- TL olarak belirtilmiştir.

PROGRAM SINIFLANDIRMA				KURUMSAL SINIFLANDIRMA		FINANS TİPİ	EKONOMİK SINIFLANDIRMA				AÇIKLAMA	2026 YILI ÖDENEK TEKLİFİ
I	II	III	IV	I	II	I	I	II	III	IV		
					15						AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜ	18.450.000
2	10	5022	F252	35133	15							6.000.000
2	12	42	F251	35133	15							12.450.000
					74						ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	800.000
56	212	5002	F2121	35133	74							500.000
56	212	5002	F2122	35133	74							300.000
					9						BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	41.000.000
2	54	150	F112	35133	9							13.200.000
98	900	9003	F111	35133	9							24.800.000
98	900	9003	F113	35133	9							3.000.000
					8						DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.261.000.000
98	900	9006	F121	35133	8							1.261.000.000
					21						EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	91.000.000
2	53	5023	F322	35133	21							8.250.000
2	53	5024	F321	35133	21							80.750.000
2	54	883	F323	35133	21							2.000.000
					13						FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	335.250.000
12	132	354	F214	35133	13							150.000
2	55	154	F216	35133	13							50.500.000
68	275	5061	F211	35133	13							155.650.000
68	275	5062	F215	35133	13							50.000.000
98	900	9006	F213	35133	13							78.950.000
					28						GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	14.500.000
33	86	232	F832	35133	28							2.500.000
34	90	240	F831	35133	28							9.600.000
51	98	408	F833	35133	28							2.400.000
					19						BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	5.500.000
45	121	5035	F181	35133	19							5.500.000
					4						HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	39.000.000
98	901	9010	F161	35133	4							39.000.000
					14						İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	2.000.000
21	51	136	F431	35133	14							615.000
21	51	136	F432	35133	14							1.385.000
					12						İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.850.000
2	53	147	F312	35133	12							1.850.000
					7						İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	312.000.000
98	900	9002	F131	35133	7							312.000.000
					24						SOSYAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	32.000.000
11	32	5042	F611	35133	24							18.350.000
11	32	5042	F613	35133	24							6.650.000
11	32	5043	F612	35133	24							7.000.000
					16						VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	13.000.000
20	186	561	F512	35133	16							13.000.000
					51						TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	5.600.000
21	51	136	F411	35133	51							3.100.000
21	51	5020	F413	35133	51							2.500.000
					29						PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	103.150.000
2	53	146	F421	35133	29							73.800.000
2	53	146	F422	35133	29							29.350.000
					52						RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	25.000
2	55	151	F231	35133	52							25.000
					39						YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	10.000
2	55	152	F332	35133	39							10.000

					77					PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	200.000
2	55	154	F313	35133	77						200.000
					30					TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.100.000
39	188	569	F451	35133	30						2.100.000
					16					VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	4.450.000
44	193	580	F511	35133	16						4.450.000
					5					YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.000.000
45	119	5036	F152	35133	5						3.000.000
					37					KENT TARİHİ TANITIM VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ	97.000
48	135	367	F841	35133	37						97.000
					26					KÜLTÜR, SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	53.200.000
51	98	5007	F821	35133	26						9.850.000
5	20	61	F823	35133	26						1.100.000
8	28	5008	F822	35133	26						2.750.000
23	134	5015	F811	35133	26						39.500.000
					25					SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	5.450.000
53	166	5011	F711	35133	25						2.450.000
54	167	484	F712	35133	25						3.000.000
					11					ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	3.200.000
67	272	5052	F221	35133	11						3.200.000
					51					TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	18.400.000
67	273	5055	F414	35133	51						3.000.000
98	900	9006	F412	35133	51						15.400.000
					29					PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	11.500.000
67	273	5058	F423	35133	29						11.500.000
					25					SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	650.000
7	25	75	F713	35133	25						650.000
					5					YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	3.000.000
98	900	5045	F151	35133	5						3.000.000
					2					ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	7.400.000
98	900	9000	F171	35133	2						7.400.000
					6					MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	407.214.000
98	900	9001	F1411	35133	6						107.214.000
99	906	9023	MHG DY1	35133	6						300.000.000
					18					STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	100.000
98	900	9001	F1421	35133	18						100.000
					36					MAKİNE İKMAL, BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	195.000.000
98	900	9006	F241	35133	36						195.000.000
					23					GELİRLER MÜDÜRLÜĞÜ	8.900.000
98	900	9007	F1431	35133	23						8.900.000
					3					REHBERLİK VE TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	4.000
98	901	9013	F1621	35133	3						4.000
TOPLAM										Genel Toplam	3.000.000.000

2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinin Program Sınıflandırmasının Birinci Düzeyine Göre:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 8. maddesi gereği 2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinin Program Sınıflandırmanın Birinci Düzey Kodlarında yapılan inceleme sonucunda; 3.000.000.000,00 TL olarak belirlenmiştir.

Bütçe Yılı	2026
Kurum Adı	TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kurumsal Kod	35133

KOD	AÇIKLAMA	2026	2027	2028
2	ŞEHİRCİLİK VE RİSK ODAKLI BÜTÜNLEŞİK AFET YÖNETİMİ	278.385.000,00	320.142.750,00	384.171.300,00
5	ÇOCUKLARIN KORUNMASI VE GELİŞİMİNİN SAĞLANMASI	1.100.000,00	1.265.000,00	1.518.000,00
7	İSTİHDAM	650.000,00	747.500,00	897.000,00
8	KADININ GÜÇLENMESİ	2.750.000,00	3.162.500,00	3.795.000,00
11	YOKSULLUKLA MÜCADELE VE SOSYAL YARDIMLAŞMA	32.000.000,00	36.800.000,00	44.160.000,00
12	MİLLÎ KÜLTÜR	150.000,00	172.500,00	207.000,00
20	ORMANLARIN VE DOĞANIN KORUNMASI İLE SÜRDÜRÜLEBİLİR YÖNETİMİ	13.000.000,00	14.950.000,00	17.940.000,00
21	SÜRDÜRÜLEBİLİR ÇEVRE VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ	7.600.000,00	8.740.000,00	10.488.000,00
23	SANAT VE KÜLTÜR EKONOMİSİ	39.500.000,00	45.425.000,00	54.510.000,00
33	GENÇLİK	2.500.000,00	2.875.000,00	3.450.000,00
34	SPORUN GELİŞTİRİLMESİ VE DESTEKLENMESİ	9.600.000,00	11.040.000,00	13.248.000,00
39	TARIM	2.100.000,00	2.415.000,00	2.898.000,00
44	TÜKETİCİNİN KORUNMASI, ÜRÜN VE HİZMETLERİN GÜVENLİĞİ VE STANDARDİZASYONU	4.450.000,00	5.117.500,00	6.141.000,00
45	VATANDAŞLIK VE SİVİL TOPLUM	8.500.000,00	9.775.000,00	11.730.000,00
48	TURİZMİN GELİŞTİRİLMESİ	97.000,00	111.550,00	133.860,00
51	HAYAT BOYU ÖĞRENME	12.250.000,00	14.087.500,00	16.905.000,00
53	KORUYUCU SAĞLIK	2.450.000,00	2.817.500,00	3.381.000,00
54	TEDAVİ EDİCİ SAĞLIK	3.000.000,00	3.450.000,00	4.140.000,00
56	ARAŞTIRMA, GELİŞTİRME VE YENİLİK	800.000,00	920.000,00	1.104.000,00
67	KENT GÜVENLİĞİ VE ESENLİĞİ	17.700.000,00	20.355.000,00	24.426.000,00
68	KENT İÇİ ULAŞIM	205.650.000,00	236.497.500,00	283.797.000,00
98	YÖNETİM VE DESTEK PROGRAMI	2.055.768.000,00	2.364.133.200,00	2.836.959.840,00
99	PROGRAM DIŞI GİDERLER	300.000.000,00	345.000.000,00	414.000.000,00
TOPLAM		3.000.000.000,00	3.450.000.000,00	4.140.000.000,00

2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinin Müdürlükler Bazında Dağılımı

Bütçe Yılı	2026			
Kurum Adı	TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI			
Kurumsal Kod	35133			
S.NO	MÜDÜRLÜKLER	2026 YILI	2027 YILI TAHMINİ	2028 YILI TAHMINİ
1	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	7.400.000,00	8.510.000,00	10.212.000,00
2	REHBERLİK VE TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	4.000,00	4.600,00	5.520,00
3	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	39.000.000,00	44.850.000,00	53.820.000,00
4	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6.000.000,00	6.900.000,00	8.280.000,00
5	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	407.214.000,00	468.296.100,00	561.955.320,00
6	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	312.000.000,00	358.800.000,00	430.560.000,00
7	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	1.261.000.000,00	1.450.150.000,00	1.740.180.000,00
8	BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ	41.000.000,00	47.150.000,00	56.580.000,00
9	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	3.200.000,00	3.680.000,00	4.416.000,00
10	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	1.850.000,00	2.127.500,00	2.553.000,00
11	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	335.250.000,00	385.537.500,00	462.645.000,00
12	İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK MÜDÜRLÜĞÜ	2.000.000,00	2.300.000,00	2.760.000,00
13	AFET İŞLERİ VE RİSK YÖNETİMİ MÜDÜRLÜĞÜ	18.450.000,00	21.217.500,00	25.461.000,00
14	VETERİNER İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	17.450.000,00	20.067.500,00	24.081.000,00
15	STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	100.000,00	115.000,00	138.000,00
16	BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	5.500.000,00	6.325.000,00	7.590.000,00
17	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	91.000.000,00	104.650.000,00	125.580.000,00
18	GELİRLER MÜDÜRÜ	8.900.000,00	10.235.000,00	12.282.000,00
19	SOSYAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	32.000.000,00	36.800.000,00	44.160.000,00
20	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	6.100.000,00	7.015.000,00	8.418.000,00
21	KÜLTÜR, SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	53.200.000,00	61.180.000,00	73.416.000,00
22	GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	14.500.000,00	16.675.000,00	20.010.000,00
23	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	114.650.000,00	131.847.500,00	158.217.000,00
24	TARIMSAL HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	2.100.000,00	2.415.000,00	2.898.000,00
25	MAKİNE İKMAL, BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ	195.000.000,00	224.250.000,00	269.100.000,00
26	KENT TARİHİ TANITIM VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜ	97.000,00	111.550,00	133.860,00
27	YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ	10.000,00	11.500,00	13.800,00
28	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	24.000.000,00	27.600.000,00	33.120.000,00
29	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	25.000,00	28.750,00	34.500,00
30	ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ	800.000,00	950.000,00	1.104.000,00
31	PLAN VE PROJE MÜDÜRLÜĞÜ	200.000,00	230.000,00	276.000,00
TOPLAM		3.000.000.000,00	3.450.000.000,00	4.140.000.000,00

2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmanın Birinci Düzeyine Göre:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 10.maddesi gereği 2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinin Birinci Düzey Ekonomik Sınıflandırma Kodlarında yapılan inceleme sonucunda;

EKO.	AÇIKLAMALAR	2026 YILI ÖDENEĞİ	2027 YILI TAHMİNİ	2028 YILI TAHMİNİ
01	Personel Giderleri	278.370.000,00	320.125.500,00	384.150.600,00
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	25.990.000,00	29.888.500,00	35.866.200,00
03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	1.804.622.000,00	2.075.315.300,00	2.490.378.360,00
04	Faiz Giderleri	51.000.000,00	58.650.000,00	70.380.000,00
05	Cari Transferler	48.803.000,00	56.123.450,00	67.348.140,00
06	Sermaye Giderleri	490.015.000,00	563.517.250,00	676.220.700,00
07	Sermaye Transferleri	200.000,00	230.000,00	276.000,00
08	Borç Verme	1.000.000,00	1.150.000,00	1.380.000,00
09	Yedek Ödenekler	300.000.000,00	345.000.000,00	414.000.000,00
TOPLAM		3.000.000.000,00	3.450.000.000,00	4.140.000.000,00

Gider Bütçesi, 3.000.000.000,00 TL olarak belirtilmiştir.

2026 Mali Yılı İle İzleyen İki Yıl Gelir Bütçesinin Birinci Düzey Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Tablosu

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 11.maddesi gereği 2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir Bütçesinin 1.düzey Ekonomik Sınıflandırma Kodlarında yapılan inceleme sonucunda;

Ekonomik Kod	Açıklama	2026 Gelir Bütçesi (TL)	2027 Gelir Bütçesi (TL)	2028 Gelir Bütçesi (TL)
01	Vergi Gelirleri	1.087.000.000,00	1.250.050.000,00	1.500.060.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	314.100.000,00	361.215.000,00	433.458.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	1.000.000,00	1.150.000,00	1.380.000,00
05	Diğer Gelirler	1.588.400.000,00	1.826.660.000,00	2.191.992.000,00
06	Sermaye Gelirleri	10.000.000,00	11.500.000,00	13.800.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	0,00	0,00	0,00
09	Ret ve İadeler (-)	-500.000,00	-575.000,00	-690.000,00
TOPLAM		3.000.000.000,00	3.450.000.000,00	4.140.000.000,00

Gelir Bütçesi, 3.000.000.000,00.-TL olarak belirtilmiştir.

Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Tablosu:

2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gider Bütçesinde yer alan ödeneklere, 2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir Bütçesinde tahmin edilen gelirler karşılık gösterildiğinden, finansmanın ekonomik sınıflandırılması öngörülmüştür.

Buna göre, Belediyemiz 2026 Mali Yılı ile İzleyen İki Yıl Gelir-Gider Bütçe Taslağı denk olarak 3.000.000.000,00 TL öngörülmüş olup, komisyonumuzca kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

Madde 3- 2026 Yılı Gelir Tarife Teklif Cetvelleri

2026 Yılında uygulanacak Belediye Bütçe Tarifelerinin belirlenebilmesi için Meclisimizin 03/10/2025 tarihli oturumunda 53172231/10/93 sayılı kararı ile komisyonumuza havale edilmiştir.

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Gelirin Adı						
SIHHİ VE UMUMA AÇIK MÜESSESELERE AİT ÜCRETLER						
1	Zincir İşletmeler (Birden fazla şubesi olan sıralı işletmeler) belge ücreti	Adet	₺150.000,00	₺187.500,00	₺187.500,00	₺187.500,00
2	Sinema, Düğün Salonu vb. işletme belge ücreti	Adet	₺120.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00
3	Şans Oyunları Bayi İşletmeleri belge ücreti	Adet	₺18.000,00	₺22.500,00	₺22.500,00	₺22.500,00
4	Pavyon vb. işyeri belge ücreti	Adet	₺180.000,00	₺225.000,00	₺225.000,00	₺225.000,00
5	İsim kullanma (Franchising) hakkı olan işletmeler belge ücreti	Adet	₺25.000,00	₺32.500,00	₺32.500,00	₺32.500,00
6	Birahane işyeri belge ücreti	Adet	₺42.000,00	₺52.500,00	₺52.500,00	₺52.500,00
7	Günübirlik Konaklama İşletmeleri	Adet	₺18.000,00	₺22.500,00	₺22.500,00	₺22.500,00
8	Güzellik Salonları Belgi Ücreti	Adet	₺24.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
9	Masaj Salonları Belge Ücreti	Adet	₺120.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00
10	Banka Şubeleri Belge Ücreti	Adet	₺360.000,00	₺450.000,00	₺450.000,00	₺450.000,00
11	Kuyumcu Belge Ücreti	Adet	₺48.000,00	₺60.000,00	₺60.000,00	₺60.000,00
12	Taşınmaz ticareti belge ücreti	Adet	₺36.000,00	₺45.000,00	₺45.000,00	₺45.000,00
13	İkinci El araç ticareti belge ücreti	Adet	₺36.000,00	₺45.000,00	₺45.000,00	₺45.000,00
14	Araç Kiralama İşletmeleri	Adet	₺24.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
15	Kırsal Mahallelerde Bulunan Sıhhi İşletmeler	Adet	₺3.000,00	₺3.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00
16	Diğer Sıhhi İşletmeler	Adet	₺7.200,00	₺9.000,00	₺9.000,00	₺9.000,00
17	Döviz Büroları	Adet	₺30.000,00	₺37.500,00	₺37.500,00	₺37.500,00
18	Taşımacılık, Müteahhitlik Vb. Büroları	Adet	₺30.000,00	₺37.500,00	₺37.500,00	₺37.500,00
19	Diğer Umuma Açık İşletmeler	Adet	₺7.200,00	₺9.000,00	₺9.000,00	₺9.000,00
20	Kafeterya İşletmeleri m2'si 200'den büyük olan işletmeler belge ücreti.	Adet	₺45.000,00	₺57.500,00	₺57.500,00	₺57.500,00
21	Kafeterya, Lokanta, Fast food m2'si 100'den büyük olan işletmeler belge ücreti	Adet	₺24.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
22	Kafeterya, Lokanta, Fast food m2'si 100'den küçük olan işletmeler belge ücreti	Adet	₺18.000,00	₺22.500,00	₺22.500,00	₺22.500,00

23	Bakkal, Kantin, Büfe, Market, Şarküteri, Kasap, Kuruyemiş İşletmeleri m2'si 100'den küçük olan işletmeler belge ücreti	Adet	₺18.000,00	₺22.500,00	₺22.500,00	₺22.500,00
24	Market, Şarküteri, Kasap, Kuruyemiş İşletmeleri m2'si 100'den büyük olan işletmeler belge ücreti	Adet	₺24.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
25	İçkili Lokanta M2' si 100'den küçük işyeri belge ücreti	Adet	₺90.000,00	₺112.500,00	₺112.500,00	₺112.500,00
26	İçkili Lokanta M2' si 100'den büyük işyeri belge ücreti	Adet	₺120.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00
27	1.Sınıf otel işletmeleri	Adet	₺120.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00
28	2.Sınıf otel işletmeleri	Adet	₺90.000,00	₺112.500,00	₺112.500,00	₺112.500,00
29	3.Sınıf otel işletmeleri	Adet	₺60.000,00	₺75.000,00	₺75.000,00	₺75.000,00
30	Spor Salonları m2'si 100'den büyük olan işletmeler belge ücreti	Adet	₺60.000,00	₺75.000,00	₺75.000,00	₺75.000,00
31	Spor Salonları m2'si 100'den küçük olan işletmeler belge ücreti	Adet	₺36.000,00	₺45.000,00	₺45.000,00	₺45.000,00
32	Birinci Sınıf Lokantalar	Adet	.....	₺75.000,00	₺75.000,00	₺75.000,00
33	İkinci Sınıf Lokantalar	Adet	.....	₺55.000,00	₺55.000,00	₺55.000,00
34	Üçüncü Sınıf Lokantalar	Adet	.....	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00
35	Birinci Sınıf Kahvehaneler	Adet	.....	₺50.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00
36	İkinci Sınıf Kahvehaneler	Adet	.....	₺35.000,00	₺35.000,00	₺35.000,00
37	Üçüncü Sınıf Kahvehaneler	Adet	.....	₺20.000,00	₺20.000,00	₺20.000,00
38	Birinci Sınıf Kuaför ve Berberler vb.	Adet	.....	₺40.000,00	₺40.000,00	₺40.000,00
39	İkinci Sınıf Kuaför ve Berberler vb.	Adet	.....	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
40	Üçüncü Sınıf Kuaför ve Berberler vb.	Adet	.....	₺20.000,00	₺20.000,00	₺20.000,00
41	Mobilya , Halı ,Züccaciye , Giyim ,Beyaz Eşya vb. Sayış Mağazaları M2 si 200'den Küçük Olanlar	Adet	.....	₺35.000,00	₺35.000,00	₺35.000,00
42	Mobilya , Halı ,Züccaciye , Giyim ,Beyaz Eşya vb. Sayış Mağazaları M2 si 200'den Büyük Olanlar	Adet	.....	₺50.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00
43	Birinci Sınıf Pastaneler	Adet	.....	₺50.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00
44	İkinci Sınıf Pastaneler	Adet	.....	₺40.000,00	₺40.000,00	₺40.000,00
45	Üçüncü Sınıf Pastaneler	Adet	.....	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
46	Unlu Mamul Satış Yerleri	Adet	.....	₺20.000,00	₺20.000,00	₺20.000,00
47	Petshop Ürünleri Satış Yerleri	Adet	.....	₺15.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00
48	Yedek Parça , Oto Aksesuar vb. Satış Yerleri	Adet	.....	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00
49	Yapı Marketleri , Tesisat ve Elektrik Malz. Satış Yerleri	Adet	.....	₺40.000,00	₺40.000,00	₺40.000,00
İŞYERLERİ BASILI EVRAK ÜCRETİ						
1	Nargile uygunluk belgesi	Adet	₺15.000,00	₺18.750,00	₺18.750,00	₺18.750,00
2	Mesafe şartı uygunluk belgesi(TAPDK)	Adet	₺3.000,00	₺3.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00
3	Mesafe Şartı Uygunluk Belgesi Umuma Açık Yerler(İçkili yerler, Eğlence yeri)	Adet	₺9.000,00	₺11.250,00	₺11.250,00	₺11.250,00
4	2.Sınıf Fabrika vb. İşletmeler ait Belge Yenileme Ücreti	Adet	₺40.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00	₺50.000,00

5	2.Sınıf Fabrika vb. Olmayan İşletmeler ait Belge Yenileme Ücreti	Adet	₺20.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00
6	3.Sınıf Fabrika vb. İşletmeler ait Belge Yenileme Ücreti	Adet	₺30.000,00	₺37.500,00	₺37.500,00	₺37.500,00
7	3.Sınıf Fabrika vb. Olmayan İşletmeler ait Belge Yenileme Ücreti	Adet	₺10.000,00	₺12.500,00	₺12.500,00	₺12.500,00
8	Süper Market, Zincir İşletmeler veya m2'si 400'den büyük olanlara ait Belge Yenileme Ücreti	Adet	₺15.000,00	₺18.750,00	₺18.750,00	₺18.750,00
9	Diğer İşyerlerine ait Belge Yenileme Ücreti	Adet	₺1.200,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Gelirin Adı						
2.VE 3. SINIF GAYRİ SİHHİ MÜESSESELERE AİT ÜCRETLER						
1	Ön tetkik ve kontrol	Adet	₺3.000,00	₺3.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00
2	Motor tetkik ücreti(1 hp için)	Adet	₺180,00	₺225,00	₺225,00	₺225,00
3	Ekmek Fırınları işyeri belge ücreti	Adet	₺48.000,00	₺60.000,00	₺60.000,00	₺60.000,00
4	Atık Geri Kazanım ve Depolama Tesisleri	Adet	₺96.000,00	₺120.000,00	₺120.000,00	₺120.000,00
5	2.Sınıf Gayri sıhhi Müesseselere Ait Belge Ücreti (Fabrika ve Benzeri İşletmeler)	Adet	₺84.000,00	₺105.000,00	₺105.000,00	₺105.000,00
6	3.Sınıf Gayri sıhhi Müesseselere Ait Belge Ücreti (Fabrika ve Benzeri İşletmeler)	Adet	₺48.000,00	₺60.000,00	₺60.000,00	₺60.000,00
7	2.Sınıf Gayri sıhhi Müesseselere Ait Belge Ücreti(Fabrika ve Benzeri Olmayan İşletmeler)	Adet	₺36.000,00	₺45.000,00	₺45.000,00	₺45.000,00
8	3.Sınıf Gayri sıhhi Müesseselere Ait Belge Ücreti(Fabrika ve Benzeri Olmayan İşletmeler)	Adet	₺24.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
9	2.Sınıf Enerji Sanayi Motor Gücü Bulunmayan Tesisler	Adet	₺120.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00
10	2.Sınıf Maden Sanayi Motor Gücü Bulunmayan Tesisler	Adet	₺120.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00	₺150.000,00
ULUSAL BAYRAM GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI						
1	2.ve 3.Sınıf G.S.M Ruhsatlı İşletme	Adet	₺800,00	₺800,00	₺800,00	₺800,00
2	Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Ruhsatlı İşletmeler	Adet	₺500,00	₺500,00	₺500,00	₺500,00
3	Diğer Tüm İşletmeler		₺500,00	₺500,00	₺500,00	₺500,00
GES İŞLETMELERİNE AİT BELGE ÜCRETİ						
1	2. Sınıf Elektrik GES İşletmelerine Ait Belge Ücreti	Adet	₺350.000,00	₺450.000,00	₺450.000,00	₺450.000,00
2	3. Sınıf Elektrik GES İşletmelerine Ait Belge Ücreti	Adet	₺250.000,00	₺325.000,00	₺325.000,00	₺325.000,00
3	2. Sınıf Rüzgâr Enerji Santralleri İşletmelerine Ait Belge ücreti	Adet	₺400.000,00	₺500.000,00	₺500.000,00	₺500.000,00
MÜDÜRLÜĞÜN DİĞER GELİR KALEMLERİ AİT ÜCRET TARİFELERİ						
1	Mesul Müdürlük Belgesi Ücreti	Adet	.....	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Gelirin Adı						
MUVAKKAT İNŞAAT ŞERHİ ÜCRETLERİ						
1	Muvakkatlık Şerhi Karar Alınması	Adet	₺10.000,00	₺12.500,00	₺12.500,00	₺12.500,00
2	Muvakkatlık Şerhi Kaldırılması	Adet	₺10.000,00	₺12.500,00	₺12.500,00	₺12.500,00
GÜNEŞ ENERJİSİ PROJELERİNE İLİŞKİN ONAY ÜCRETLERİ						
1	0-5000 m2 arası	M²	₺50,00	₺65,00	₺65,00	₺65,00
2	5001 m2 ve üzeri	M²	₺100,00	₺125,00	₺125,00	₺125,00
İSİM DEĞİŞİKLİĞİ YAPI RUHSATI BELGESİ ÜCRETLERİ						
1	Konut	Adet	₺3.000,00	₺3.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00
2	İşyeri (Sanayi, Ticaret ve Tarım Alanları)	Adet	₺5.000,00	₺6.250,00	₺6.250,00	₺6.250,00
YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ TETKİK ÜCRETLERİ						
1	Konut (Metrekare)	Adet	₺20,00	₺25,00	₺25,00	₺25,00
2	İşyeri (Metrekare)	Adet	₺40,00	₺50,00	₺50,00	₺50,00
3	İşyeri(Küçük Sanayi Alanı)(Metrekare)	Adet	₺80,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00
İFRAZ VE TEVHİT ÜCRETLERİ						
1	İfraz (Uygulama İmar Planı Dışında Kalan Araziler)	Adet	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
2	İfraz (Uygulama İmar Planı İçinde Kalan Araziler)	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
3	Tevhit (Uygulama İmar Planı Dışında Kalan Araziler)	Adet	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
4	Tevhit (Uygulama İmar Planı İçinde Kalan Araziler)	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
İMAR DURUMU BELGESİ ÜCRETLERİ						
1	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İçinde)	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
2	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dışında)	Adet	₺1.000,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00
3	Sanayi Bölgesi (depo ve fabrika Akaryakıt İstasyonu)	Adet	₺20.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00
4	Ticaret ve Küçük Sanayi Alanları İçindeki Parseller	Adet	₺10.000,00	₺12.500,00	₺12.500,00	₺12.500,00
İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ ÜCRETLERİ						
1	0-250 m² arası	Adet	₺7.500,00	₺10.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00
2	251-500 m2 arası	Adet	₺10.000,00	₺12.500,00	₺12.500,00	₺12.500,00
3	501-1000 m2 arası	Adet	₺12.500,00	₺15.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00
4	1001-5000 m2 arası	Adet	₺15.000,00	₺20.000,00	₺20.000,00	₺20.000,00
5	5001 m2 ve üzeri	Adet	₺25.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
6	1/1000 ölçekli pafta başına tam ozalit	Adet	₺1.000,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00
PROJE TETKİK ÜCRETLERİ						
1	Konut	M²	₺30,00	₺40,00	₺40,00	₺40,00
2	İşyeri (Konut altı ve Küçük Sanayi)	M²	₺40,00	₺50,00	₺50,00	₺50,00
3	Sanayi	M²	.....	₺45,00	₺45,00	₺45,00
4	İstinat-İksa Duvarı Proje Tetkik Ücreti	M²	₺40,00	₺50,00	₺50,00	₺50,00

TADİLAT PROJE TETKİK ÜCRETLERİ						
1	Konut	M ²	₺50,00	₺65,00	₺65,00	₺65,00
2	İşyeri (Konut altı ve Küçük Sanayi)	M ²	₺90,00	₺110,00	₺110,00	₺110,00
3	Sanayi	M ²	.....	₺80,00	₺80,00	₺80,00
TEMEL ÜSTÜ VİZESİ ÜCRETLERİ (SUBASMAN)						
1	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İçinde)	Adet	₺3.000,00	₺3.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00
2	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dışında)	Adet	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
3	Fabrika ve Depo beherinden (3000 m ² 'ye kadar) + 1000 m ² için 1.000 TL artar	Adet	₺15.000,00	₺20.000,00	₺20.000,00	₺20.000,00
4	Ticaret Alanı ve Küçük Sanayi Alanları İçindeki Parseller	Adet	₺10.000,00	₺12.500,00	₺12.500,00	₺12.500,00
APLİKASYON VE TEMEL ONAYI ÜCRETLERİ						
1	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı İçinde)	Adet	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
2	Konut (1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dışında)	Adet	₺750,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
3	Fabrika ve Depo beherinden (3000 m ² 'ye kadar) + 1000 m ² için 500 TL artar	Adet	₺4.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
4	Ticaret Alanı ve Küçük Sanayi Alanları İçindeki Parseller	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
ASANSÖR TESCİL BELGESİ ÜCRETLERİ						
1	1-5 Daireye Kadar	Adet	₺2.500,00	₺3.250,00	₺3.250,00	₺3.250,00
2	6-10 Daireye Kadar	Adet	₺3.000,00	₺3.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00
3	11 Daireye ve Üzeri	Adet	₺4.500,00	₺5.750,00	₺5.750,00	₺5.750,00
MÜDÜRLÜĞE AİT DİĞER GELİR KALEMLERİ						
1	Kat İrtifakı Ücreti	Adet	₺1.000,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00
2	Kat Mülkiyeti Ücreti	Adet	₺1.000,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00
3	Yapı Ruhsatı Belgesi Aslı Gibidir Onayı	Adet	₺200,00	₺250,00	₺250,00	₺250,00
4	Yapı Kullanma İzin Belgesi Aslı Gibidir Onayı	Adet	₺200,00	₺250,00	₺250,00	₺250,00
5	İş Deneyim Belgesi	Adet	₺10.000,00	₺12.500,00	₺12.500,00	₺12.500,00
6	Ekspertiz dosya inceleme	Adet	₺2.000,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
7	Vaziyet Planı Onay Ücreti	Adet	₺10.000,00	₺12.500,00	₺12.500,00	₺12.500,00
8	Ön Onay Başvuru Ücreti	Adet	₺5.000,00	₺6.250,00	₺6.250,00	₺6.250,00
9	Net Alan Başvuru Ücreti	Adet	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
10	E-Ruhsat Kullanıcı Kayıt Ücreti	Adet	.....	₺6.250,00	₺6.250,00	₺6.250,00
11	İmar Durumu Belgesi Aslı Gibidir Onayı	Adet	₺200,00	₺250,00	₺250,00	₺250,00

EMLAK İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
	Gelirin Adı					
	NUMARAJ ÜCRETLERİ (BAĞIMSIZ BÖLÜM BAŞINA)					
1	Konut Alanı (Bağımsız Bölüm Başına) (Merkez)	Adet	₺1.000,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00
2	İşyeri (Sanayi ve Tarımsal Amaçlı Yapılar) (Bağımsız Bölüm Başına) (Merkez)	Adet	₺10.000,00	₺12.500,00	₺12.500,00	₺12.500,00
3	İstinat Duvarı, Sığınak vb. gibi eklenti yapılar (Merkez)	Adet	₺1.000,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00
4	İşyeri (Konut Altı) (Merkez)	Adet	₺3.000,00	₺3.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00
5	İş Yeri (Küçük Sanayi Alanı) (Merkez)	Adet	₺4.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
6	Konut (1/1000 Uygulama İmar Planı Dışındaki (1 (Bağımsız Bölüm Başına)	Adet	₺300,00	₺400,00	₺400,00	₺400,00
7	İş yeri ve dam vb. ticari yapılar (1/1000 Uygulama İmar Planı Dışındaki (1 (Bağımsız Bölüm Başına)	Adet	₺600,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
8	Tarımsal amaçlı depo	Adet	₺4.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
9	Numarataj Belgesi Aslı Gibidir Onayı	Adet	.....	₺250,00	₺250,00	₺250,00
10	Geçici 11.Madde Belgesi	Adet	.....	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
	Gelirin Adı					
	MÜDÜRLÜĞÜN DİĞER GELİR KALEMLERİ AİT ÜCRET TARİFELERİ					
1	Posta ve Tebligat Ücreti	Adet	₺220,00	₺300,00	₺300,00	₺300,00

GENÇLİK VE SPOR MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
	Gelirin Adı					
	MÜDÜRLÜĞÜN DİĞER GELİR KALEMLERİ AİT ÜCRET TARİFELERİ					
1	Kapalı Spor Salonu (Koruluk)	Saat	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
2	Kapalı Spor Salonu (İbrahim Erdemoğlu)	Saat	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
3	Tenis Kortları	Saat	₺400,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Gelirin Adı						
NİKÂH (EVLENDİRME) MEMURLUĞU						
1	Verilen izin belgelerden alınacak izin belgesi	Adet	₺1.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜN DİĞER GELİR KALEMLERİ AİT ÜCRET TARİFELERİ						
1	Evlenme Evrakı Basılı Evrak Bedeli	Adet	₺300,00	₺500,00	₺500,00	₺500,00
2	Salon Bedeli (BKM Nikah Salonu'nda kıyılacak nikahlar için)	Adet	₺1.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Gelirin Adı						
AĞAÇ DİKİM BEDELİ						
1	Ağaç Bedeli (Sanayi Her 30 m2 için)	Adet	₺1.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
2	Ağaç Bedeli (Konut Her 30 m2 için)	Adet	₺1.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Gelirin Adı						
BELEDİYE YAYIN ARACI REKLAM VE İLAN ÜCRETİ						
1	Tüm kamu kurum ve kuruluşlarından ücret alınmaz (Sulh hukuk ve icra md.ne ait satış ilanlarından hariç.)her kelimesinden	Adet	₺1,50	₺3,00	₺3,00	₺3,00
2	Pazaryeri Katılım Payı ücreti	Adet	₺1.500,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00

KÜLTÜR, SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Gelirin Adı						
BELEDİYE SES DÜZENİ KİRALAMA						
1	Büyük ses düzeni(Pazar hariç)	Günlük	₺17.000,00	₺21.000,00	₺21.000,00	₺21.000,00
2	Büyük ses düzeni(düzeni (günü)	Günlük	₺22.000,00	₺26.000,00	₺26.000,00	₺26.000,00
3	Küçük ses düzeni (Pazar hariç)	Günlük	₺8.500,00	₺10.500,00	₺10.500,00	₺10.500,00
4	Küçük ses düzeni (pazar günü)	Günlük	₺11.000,00	₺13.000,00	₺13.000,00	₺13.000,00
KÜLTÜR, SANAT VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRÜNÜN DİĞER GELİR KALEMLERİ AİT ÜCRET TARİFELERİ						
1	BKM Konferans Salonu KONSER (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)	Günlük	₺20.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00	₺25.000,00
2	BKM Konferans Salonu TİYATRO (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)	Günlük	₺14.000,00	₺16.500,00	₺16.500,00	₺16.500,00

3	BKM Konferans Salonu SEMPOZYUM/PANEL/TOPLANTI (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)	Günlük	₺10.000,00	₺12.000,00	₺12.000,00	₺12.000,00
4	BKM Konferans Salonu KONSER (Cuma, Cumartesi, Pazar)	Günlük	₺22.500,00	₺27.500,00	₺27.500,00	₺27.500,00
5	BKM Konferans Salonu TİYATRO (Cuma, Cumartesi, Pazar)	Günlük	₺17.500,00	₺22.500,00	₺22.500,00	₺22.500,00
6	BKM Konferans Salonu SEMPOZYUM/PANEL/TOPLANTI (Cuma, Cumartesi, Pazar)	Günlük	₺12.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00	₺15.000,00
7	BKM Sinema Salonu (Pazartesi, Salı, Çarşamba, Perşembe)	Günlük	.....	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
8	BKM Sinema Salonu (Cuma, Cumartesi, Pazar)	Günlük	.....	₺6.000,00	₺6.000,00	₺6.000,00
REKLAM ÜNİTELERİ ÜCRET TARİFELERİ						
1	Billboard Tek Yön	Haftalık	₺1.150,00	₺1.400,00	₺1.400,00	₺1.400,00
2	Raket Tek Yön (*2)	Haftalık	₺1.150,00	₺1.400,00	₺1.400,00	₺1.400,00
3	Totem Tek Yön (*3)	Haftalık	₺2.150,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
4	Led Ekran	Dakika	₺35,00	₺40,00	₺40,00	₺40,00

GELİRLER MÜDÜRÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Gelirin Adı						
DÜĞÜN SALONLARI ÜCRET TARİFESİ						
1	Ahmetli Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
2	Aslanlar Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
3	Ayrancılar Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺3.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
4	Ayrancılar Mahallesi Çok Amaçlı Salon	Adet	₺3.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
5	Bozköy Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
6	Çakırbeyli Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
7	Çapak Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
8	Çaybaşı Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
9	Çaybaşı Mahallesi Yeni Düğün Salonu	Adet	₺1.400,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
10	Dağkızılca Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
11	Demirci köy Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
12	Dirmil (Korucuk) Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
13	Eğerci Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
14	Karakızlar Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
15	Karakuyu Çok Amaçlı Salon	Adet	₺1.400,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
16	Kırbaş Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
17	Pamukyazı Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
18	Pancar Mahallesi Kışlık Düğün Salonu	Adet	₺1.050,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
19	Pancar Mahallesi 6700 Sk.No:4 Düğün Salonu	Adet	₺6.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00
20	Saipler Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00

21	Subaşı Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.050,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
22	Şehitler Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
23	Türkmenköy Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺1.400,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
24	Yazıbaşı Mahallesi Kışlık Düğün Salonu	Adet	₺1.050,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
25	Yazıbaşı Mahallesi Yazılık Düğün Salonu	Adet	₺1.050,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
26	Yeniköy Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
27	Yoğurtçular Mahallesi Düğün Salonu	Adet	₺850,00	₺1.200,00	₺1.200,00	₺1.200,00
HALI SAHA KİRALAMA ÜCRETİ						
1	Karakuyu Halı saha	Saat	₺300,00	₺500,00	₺500,00	₺500,00
2	Subaşı Halı Saha	Saat	₺400,00	₺600,00	₺600,00	₺600,00
MÜDÜRLÜĞÜN DİĞER GELİR KALEMLERİ AİT ÜCRET TARİFELERİ						
1	Arazi sulama	Saat	₺170,00	₺200,00	₺200,00	₺200,00
2	Kantar Çekim Bedeli (Belediyemize ait kantarlarda her nevi kantar çekim ücreti)	Adet (1Kg - 5.000 Kg)	₺75,00	₺80,00	₺80,00	₺80,00
3	Kantar Çekim Bedeli (Belediyemize ait kantarlarda her nevi kantar çekim ücreti)	Adet (5.001 Kg ve Üstü)	₺120,00	₺130,00	₺130,00	₺130,00

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Gelirin Adı						
BELEDİYE AİT ARAÇLAR İLE YAPILACAK OLAN İŞLERDEN ALINACAK ÜCRET						
1	Merdiven kullanarak kapı açma	Saat	₺1.500,00	₺2.250,00	₺2.250,00	₺2.250,00
2	Merdiven kullanılarak yapılan diğer hizmetler	Saat	₺1.500,00	₺2.250,00	₺2.250,00	₺2.250,00
3	Evlere su nakli şehir içi (10 tonluk)	Araç / Adet	₺1.500,00	₺2.250,00	₺2.250,00	₺2.250,00
4	İşyerlerine su nakli şehir içi (10 tonluk)	Araç / Adet	₺2.000,00	₺2.800,00	₺2.800,00	₺2.800,00
5	Şehir içi belediye tankeri (12 tonluk)	Araç / Adet	₺2.000,00	₺2.800,00	₺2.800,00	₺2.800,00
BEKO LODER LASTİK TEKERLEKLİ						
1	Kepçe şahıs	Saat	₺2.500,00	₺3.500,00	₺3.500,00	₺3.500,00
2	Kepçe şehir içi ve dışındaki fabrika ve diğer işyerleri	Saat	₺3.500,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
GREYDER						
1	Şehir içi halk	Saat	₺4.000,00	₺5.750,00	₺5.750,00	₺5.750,00
2	Şehir içi ve dışı fabrika ve işyerlerinden	Saat	₺6.000,00	₺8.500,00	₺8.500,00	₺8.500,00
VİDANJÖR						
1	Şehir içi şahıs için (3 tonluk)	Araç / Adet	₺850,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00
2	Şehir içi şahıs için (10 tonluk)	Araç / Adet	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
3	Belediye sınırları içi ve dışındaki (3 tonluk) fabrika ve diğer işyerlerinden	Araç / Adet	₺1.500,00	₺2.250,00	₺2.250,00	₺2.250,00
4	Belediye sınırları içi ve dışındaki (10 tonluk) fabrika ve diğer işyerlerinden	Araç / Adet	₺3.000,00	₺4.250,00	₺4.250,00	₺4.250,00

5	6360 S.K Bağlanan mahalleler (3 tonluk)	Araç / Adet	₺700,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
6	6360 S.K Bağlanan mahalleler (10 tonluk)	Araç / Adet	₺850,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00
	ELEKTRİKLİ YÜK ASANSÖRÜ KULLANMA ÜCRETİ					
1	Elektrikli yük asansörü kullanma	Saat	₺700,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
	HAFRİYAT TOPRAĞI, İNŞAAT VE YIKINTI ATIKLARI GERİ KAZANIM/BERTARAF ÜCRET TARİFESİ(KANTAR BULUNAN ALANLAR)					
1	Hafriyat Toprağı Bertaraf Bedeli	Ton	₺60,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00
2	İnşaat/Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım Bedeli	Ton	₺100,00	₺150,00	₺150,00	₺150,00
3	Dolgu/Tesviye/Rehabilitate Dolgu Bedeli	Ton	₺60,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00
	Hafriyat Toprağı, İnşaat ve Yıkıntı Atıkları Bertaraf Bedeli					
1	Küçük araçlar ve kamyonetler	Araç / Adet	₺230,00	₺350,00	₺350,00	₺350,00
2	Tek dingil	Araç / Adet	₺340,00	₺500,00	₺500,00	₺500,00
3	Çift dingil	Araç / Adet	₺680,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
4	Üç dingil	Araç / Adet	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
5	Dört dingil	Araç / Adet	₺1.100,00	₺1.750,00	₺1.750,00	₺1.750,00
	HAFRİYAT, İNŞAAT VE YIKINTI ATIKLARI GERİ KAZANIM BERTARAF BEDELİ					
1	Küçük araçlar ve kamyonetler	Araç / Adet	₺400,00	₺600,00	₺600,00	₺600,00
2	Tek dingil	Araç / Adet	₺600,00	₺850,00	₺850,00	₺850,00
3	Çift dingil	Araç / Adet	₺1.200,00	₺1.750,00	₺1.750,00	₺1.750,00
4	Üç dingil	Araç / Adet	₺1.750,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
5	Dört dingil	Araç / Adet	₺2.450,00	₺3.500,00	₺3.500,00	₺3.500,00
	KİMYASAL OLMAYAN FABRİKA ATIKLARI DÖKÜM ÜCRETİ					
1	Kömür tozu	Ton	₺1.500,00	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
2	Mermer tozu	Ton	₺1.500,00	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
	Kazılarda Hatalı Çalışmalar İçin Uygulanacak Ceza Bedelleri					
1	Açılan Tranşelerin Geri Dolgularında Uygun Malzeme Kullanılmaması	Metreküp	₺1.500,00	₺2.250,00	₺2.250,00	₺2.250,00
2	Kazı Mahallinden Molozların Kaldırılmaması	Metreküp	₺1.600,00	₺2.250,00	₺2.250,00	₺2.250,00
3	Asfalt Yollarda Asfalt Kesme Makinesi Kullanılmaması	Metre	₺350,00	₺500,00	₺500,00	₺500,00
4	Çalışmalarda Emniyet Tedbirlerinin Alınmaması		₺70.000,00	₺100.000,00	₺100.000,00	₺100.000,00
5	Çalışmaların Ruhsatında Belirtilen Süre İçerisinde Bitirilmemesi	Gün	₺2.800,00	₺4.000,00	₺4.000,00	₺4.000,00
6	Tranşe Kapatılırken Dolguda Kompaktör Kullanılmaması	Metre	₺700,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
7	Sıralı Sistem Yağmur Suyu Kanallarının ve İzgaraların Doldurulması	Metre	₺7.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00
8	Tekil Yağmur Suyu Kanallarının ve İzgaraların Doldurulması	Adet	₺8.400,00	₺12.000,00	₺12.000,00	₺12.000,00
9	Çalışma Yapılan Alanın Temizlenmemesi		₺42.000,00	₺65.000,00	₺65.000,00	₺65.000,00
10	Ruhsatsız Kazı Yapılması “ Cadde/Sokak Başına “ “ Kurum ve Kuruluşlarca “		₺112.000,00	₺160.000,00	₺160.000,00	₺160.000,00
11	Ruhsatsız Kazı Yapılması “ Cadde/Sokak Başına “ “ Tüzel Kişiliklerce “		₺70.000,00	₺100.000,00	₺100.000,00	₺100.000,00

12	Ruhsatsız Kazı Yapılması “ Cadde/Sokak Başına “ Gerçek (Özel) Kişilerce “		₺28.000,00	₺40.000,00	₺40.000,00	₺40.000,00
13	Muayene Bacaları Menhol Kapakları vb. İmalatının Üzerine Dolgu ile Kapatılması	Adet	₺21.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00	₺30.000,00
14	Çalışmalarda Üst Kaplamanın Tekniğe Uygun Yapılmaması	M ²	₺550,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
15	Çalışmalarda Üst Kaplama Onarımlarının Yapılmaması(25m ² 'den küçük kaplamalarda)	Gün	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
16	Çalışmalarda Üst Kaplama Onarımlarının Yapılmaması(25m ² 'den büyük kaplamalarda)	M ²	₺140,00	₺200,00	₺200,00	₺200,00
HAFRİYAT TOPRAĞI SAHASI/GERİ KAZANIM TESİS BELGESİ BEDELİ						
1	Atık Taşıma İzin Belgesi Yeni Başvuru/Yenileme Ücreti	Araç	₺1.500,00	₺3.000,00	₺3.000,00	₺3.000,00
2	İnşaat/Yıkıntı Atıkları Geri Kazanım Tesisi İzin Belgesi Bedeli	M ²	₺70,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00
3	Hafriyat Toprağı Depolama İzin Bedeli	M ³	₺60,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00
4	Hafriyat Toprağı, İnşaat Atıkları ve Yıkıntı Taşıma İzin Belgesi	Adet	₺2.800,00	₺4.000,00	₺4.000,00	₺4.000,00
5	Hafriyat Toprağı, İnşaat Atıkları ve Yıkıntı Depolama İzin Belgesi	Adet	₺7.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00
KEŞİF RAPOR VE BELGE ÜCRETLERİ						
1	Fabrikaların 500 m2 ye kadar olanlarından	Adet	₺7.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00
2	500 m2 den fazla her m2 için	Adet	₺35,00	₺50,00	₺50,00	₺50,00
3	Küçük sanayii erbabına ait müesseselerde yapılacak inşaat raporlarından	Adet	₺3.500,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
4	Diğer raporlardan	Adet	₺3.500,00	₺5.000,00	₺5.000,00	₺5.000,00
ALTYAPI KAZI RUHSATLARINDA ALINACAK ALTYAPI TESPİT BEDELLERİ						
1	Özel Kişilerce Yapılacak Taleplerde	Adet	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
2	Tüzel Kişilerce Yapılacak Taleplerde	Adet	₺6.000,00	₺8.500,00	₺8.500,00	₺8.500,00
3	Kamu Kurum ve Kuruluşlarının Taleplerinde	Adet	₺12.000,00	₺17.500,00	₺17.500,00	₺17.500,00
4	Denetim Metraj Birim Bedeli	Metre	₺30,00	₺45,00	₺45,00	₺45,00
Kamyonla Malzeme Taşıma						
1	Kamyon (14 ton)	Km	₺1.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00	₺2.500,00
2	Kamyon (32 ton)	Km	₺2.000,00	₺3.500,00	₺3.500,00	₺3.500,00
ELEKTRONİK HABERLEŞME ALTYAPILARI GEÇİŞ HAKKI BEDELLERİ						
1	İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda “ Yıllık “	Metre	₺13,60	₺16,00	₺16,00	₺16,00
2	İşletmecinin Kendi İhtiyacı Dışında Fazladan Boru/Göz Atarak Altyapı Tesis Etmesi Durumunda “ 10 Yıllık “	Metre	₺40,00	₺50,00	₺50,00	₺50,00
3	İşletmenin İBŞB'ye ait Mevcut Altyapı Göz Kullanılması “ Yıllık “	Metre	₺53,00	₺75,00	₺75,00	₺75,00
4	İşletmenin İBŞB'ye ait Mevcut Altyapı Göz Kullanılması “ 10 Yıllık “	Metre	₺405,00	₺600,00	₺600,00	₺600,00
5	İşletmenin İBŞB'ye ait Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması “ Yıllık “	Metre	₺13,60	₺20,00	₺20,00	₺20,00
6	İşletmenin İBŞB'ye ait Mevcut Altyapı Tamir Edecek Göz Kullanması “ 10 Yıllık “	Metre	₺25,65	₺35,00	₺35,00	₺35,00
7	İşletmecinin 1. Madde Kapsamında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergâhtaki Boş Gözü Kullanması “ Yıllık “	Metre	₺48,50	₺70,00	₺70,00	₺70,00

8	İşletmecinin 1. Madde Kapsamasında Altyapıyı Yapan İşletmeciye Ait Güzergâhtaki Boş Gözü Kullanması " 10 Yıllık "	Metre	₺92,30	₺130,00	₺130,00	₺130,00
9	Havai Hat-İmar Planı Olan Bölge " Yıllık "	Metre	₺65,75	₺100,00	₺100,00	₺100,00
10	Havai Hat-İmar Planı Olan Bölge " 10 Yıllık "	Metre	₺1.135,00	₺1.600,00	₺1.600,00	₺1.600,00
11	Havai Hat-İmar Planı Olmayan Bölge " Yıllık "	Metre	₺36,35	₺50,00	₺50,00	₺50,00
12	Havai Hat-İmar Planı Olmayan Bölge " 10 Yıllık "	Metre	₺68,00	₺100,00	₺100,00	₺100,00
13	Saha ekipmanı / Saha Dolabı 0,7 m2 ye kadar taban alanı ve 1,5 m yüksekliği olanlar " Yıllık "	Adet	₺757,00	₺1.100,00	₺1.100,00	₺1.100,00
14	Saha ekipmanı / Saha Dolabı 0,7 m2 ye kadar taban alanı ve 1,5 m yüksekliği olanlar " 10 Yıllık "	Adet	₺6.053,20	₺8.500,00	₺8.500,00	₺8.500,00
15	Saha ekipmanı / Saha Dolabı 0,7 -1,5 m2 ye kadar taban alanı ve 2 m yüksekliği olanlar " Yıllık "	Adet	₺1.060,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
16	Saha ekipmanı / Saha Dolabı 0,7 -1,5 m2 ye kadar taban alanı ve 2 m yüksekliği olanlar " 10 Yıllık "	Adet	₺8.475,00	₺12.000,00	₺12.000,00	₺12.000,00
17	Ankesörlü Telefon " Yıllık "		₺756,85	₺1.100,00	₺1.100,00	₺1.100,00
18	Ankesörlü Telefon " 10 Yıllık "		₺6.057,85	₺8.500,00	₺8.500,00	₺8.500,00
19	Metro / Raylı Sistem / Tünel " Yıllık "	Metre	₺75,70	₺110,00	₺110,00	₺110,00
20	Metro / Raylı Sistem / Tünel " 10 Yıllık "	Metre	₺605,25	₺850,00	₺850,00	₺850,00
RUHSAT TALEPLERİNDE KULLANILMAK ÜZERE BELİRTİLEN ZEMİN AÇIM BİRİM BEDELLERİ						
1	Asfalt Kaplama	M ²	₺1.050,00	₺1.600,00	₺1.600,00	₺1.600,00
2	Kilit Parke Kaplama	M ²	₺700,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
3	Sathi Kaplama	M ²	₺600,00	₺850,00	₺850,00	₺850,00
4	Granit Kaplama	M ²	₺4.382,00	₺6.500,00	₺6.500,00	₺6.500,00
5	Beton Kaplama (C20/25 20 cm)	M ²	₺975,00	₺1.400,00	₺1.400,00	₺1.400,00
6	Helikopter Perdahlı, Yüzey Sertleştiricili Beton Kaplama (C20/25 15 cm)	M ²	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
7	Wash Beton Karo Plak Kaplama	M ²	₺1.360,00	₺2.000,00	₺2.000,00	₺2.000,00
8	Beton Bordür "Prefabrik "	M ²	₺350,00	₺500,00	₺500,00	₺500,00
9	Stabilize Kaplama	M ²	₺200,00	₺300,00	₺300,00	₺300,00
ARAÇ ÇEKME ÜCRETİ						
1	Otomobil, taksi, kamyonet 0-10km arası araç çekme	Adet	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
2	10-20 km. arası araç çekme	Adet	₺1.120,00	₺1.700,00	₺1.700,00	₺1.700,00
3	0-30 km. arası araç çekme	Adet	₺1.260,00	₺1.800,00	₺1.800,00	₺1.800,00
4	0-40 km. arası araç çekme	Adet	₺1.500,00	₺2.200,00	₺2.200,00	₺2.200,00
5	0-50 km. arası araç çekme	Adet	₺1.680,00	₺2.400,00	₺2.400,00	₺2.400,00
ALTYAPI ÇALIŞMALARI ESNASINDA YAPILMIŞ OLAN ÜCRETLER						
1	Asfalt kaplama (8 cm) m2 (%50 fazlasıyla)	Adet	₺750,00	₺1.050,00	₺1.050,00	₺1.050,00
2	Beton kaplama(300dz) m3 (%50 fazlasıyla)	Adet	₺890,00	₺1.250,00	₺1.250,00	₺1.250,00
3	Parke kaplama m2 (%50 fazlasıyla)	Adet	₺475,00	₺700,00	₺700,00	₺700,00

4	Baskılı beton tretuvar m2 (%50 fazlasıyla)	Adet	₺1.235,00	₺1.750,00	₺1.750,00	₺1.750,00
5	Karo siman tretuvar m2 (%50 fazlasıyla)	Adet	₺532,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ						
1	Cephesi 30 mt. Kadar	Adet	₺45.000,00	₺65.000,00	₺65.000,00	₺65.000,00
2	Cephesi 30 mt. Gecen	Adet	45000 + Her bir metrekare için +1000 tl	65.000 TL+ Her bir metrekare için +1.500 TL	65.000 TL+ Her bir metrekare için +1.500 TL	65.000 TL+ Her bir metrekare için +1.500 TL
SABİT VE MOBİL HABERLEŞME ALTYAPI GEÇİŞ HAKKI ÜCRETLERİ						
1	Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapı Geçiş Hakkı Bedeli (Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler) **	Metre	₺15,00	₺25,00	₺25,00	₺25,00
2	Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapı Geçiş Hakkı Bedeli (Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve büyükşehir belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler) (İBB Meclisinin 08.08.2016 tarih ve 05/770 sayılı kararı ile tespit edilen yollar) **	Metre	₺30,00	₺50,00	₺50,00	₺50,00
MÜDÜRLÜĞÜN DİĞER GELİR KALEMLERİ AİT ÜCRET TARİFELERİ						
1	Paletli ekskavatör (30 tonluk)	Saat	₺5.000,00	₺7.000,00	₺7.000,00	₺7.000,00
2	Kazıyıcı ve yükleyici ekskavatör lastik tekerlekli	Saat	₺5.000,00	₺7.000,00	₺7.000,00	₺7.000,00
3	1 m Kazı İçin Toplam altyapı Birim Maliyeti	Metre	₺500,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ		Birimi (Adet, saat, m2,m3, ton, gün.vb.)	2025 YILI TARİFE	BİRİM TEKLİFİ	KOMİSYON TEKLİFİ	MECLİSCE KABUL EDİLEN
Gelirin Adı						
MÜDÜRLÜĞÜN DİĞER GELİR KALEMLERİ AİT ÜCRET TARİFELERİ						
1	770 Litrelik Metal Çöp Konteyneri	Adet	₺10.000,00	₺14.000,00	₺14.000,00	₺14.000,00
2	400 Litrelik Metal Çöp Konteyneri	Adet	₺7.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00	₺10.000,00
3	Katı Atık Aracı Ev İçin (10 m ³ 'e kadar) Merkez	Adet	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
4	Katı Atık Aracı Ev İçin (10 m ³ 'e kadar) Merkez Dışı	Adet	₺1.250,00	₺1.750,00	₺1.750,00	₺1.750,00
MOLOZ KONTEYNER KİRALANMA ÜCRETİ (1 DOLUM İÇİN)						
1	4 m ³ Moloz Konteyneri (Merkez)	Adet	₺750,00	₺1.000,00	₺1.000,00	₺1.000,00
2	4 m ³ Moloz Konteyneri (Merkez Dışı)	Adet	₺1.200,00	₺1.750,00	₺1.750,00	₺1.750,00
3	5 m ³ Moloz Konteyneri (Merkez)	Adet	₺900,00	₺1.300,00	₺1.300,00	₺1.300,00
4	5 m ³ Moloz Konteyneri (Merkez Dışı)	Adet	₺1.200,00	₺1.750,00	₺1.750,00	₺1.750,00
5	6 m ³ Moloz Konteyneri (Merkez)	Adet	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
6	6 m ³ Moloz Konteyneri (Merkez Dışı)	Adet	₺1.200,00	₺1.750,00	₺1.750,00	₺1.750,00

7	Yol Süpürge Vakumlu Araç Kiralama (Merkez)	Adet	₺1.250,00	₺2.250,00	₺2.250,00	₺2.250,00
8	Yol Süpürge Vakumlu Araç Kiralama(Merkez Dışı)	Adet	₺1.500,00	₺2.750,00	₺2.750,00	₺2.750,00
9	Kepçe (Merkez)	Adet	₺1.200,00	₺1.750,00	₺1.750,00	₺1.750,00
10	Kepçe (Merkez Dışı)	Adet	₺1.500,00	₺2.250,00	₺2.250,00	₺2.250,00
EVSSEL KATI ATIK TOPLAMA ÜCRETİ TARİFE BEDELİ						
1	Konut Kentsel	Adet	₺90,00	₺150,00	₺150,00	₺150,00
2	Konut Kırsal	Adet	₺60,00	₺107,68	₺107,68	₺107,68
3	Fabrikalar ve Tesisleri (1-49) personel	Adet	₺2.113,84	₺4.200,53	₺4.200,53	₺4.200,53
4	Fabrikalar ve Tesisleri (50-100) personel	Adet	₺4.312,22	₺8.569,07	₺8.569,07	₺8.569,07
5	Fabrikalar ve Tesisleri(101-150) personel	Adet	₺8.539,89	₺16.970,12	₺16.970,12	₺16.970,12
6	Fabrikalar ve Tesisleri (151-200) personel	Adet	₺12.767,56	₺25.371,17	₺25.371,17	₺25.371,17
7	Fabrikalar ve Tesisleri (201-250) personel	Adet	₺16.995,23	₺33.772,23	₺33.772,23	₺33.772,23
8	Fabrikalar ve Tesisleri (251-300) personel	Adet	₺21.222,90	₺42.173,28	₺42.173,28	₺42.173,28
9	Fabrikalar ve Tesisleri (301-350) personel	Adet	₺25.450,57	₺50.574,33	₺50.574,33	₺50.574,33
10	Fabrikalar ve Tesisleri (351-400) personel	Adet	₺29.678,24	₺58.975,38	₺58.975,38	₺58.975,38
11	Fabrikalar ve Tesisleri (401-500) personel	Adet	₺33.905,91	₺67.376,43	₺67.376,43	₺67.376,43
12	Fabrikalar ve Tesisleri (501) ve üzeri	Adet	₺42.361,25	₺84.178,53	₺84.178,53	₺84.178,53
13	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 501 ve üzeri m2 arası	Adet	₺7.293,72	₺19.747,77	₺19.747,77	₺19.747,77
14	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 151-500 m2 arası	Adet	₺4.731,45	₺14.781,26	₺14.781,26	₺14.781,26
15	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 101-150 m2 arası	Adet	₺1.819,79	₺4.927,09	₺4.927,09	₺4.927,09
16	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 75-100 m2 arası	Adet	₺1.091,87	₺2.956,25	₺2.956,25	₺2.956,25
17	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 50-75 m2 arası	Adet	₺727,92	₺1.970,83	₺1.970,83	₺1.970,83
18	Her Türlü Yeme İçme Yerleri ve Marketler 1-49 m2 arası	Adet	₺363,96	₺985,42	₺985,42	₺985,42
19	Mobilya Beyaz eşya bayii ve Mağazalar 501 ve üzeri m2 arası	Adet	₺9.106,85	₺18.274,05	₺18.274,05	₺18.274,05
20	Mobilya Beyaz eşya bayii ve Mağazalar 151-500 m2 arası	Adet	₺5.907,63	₺11.854,42	₺11.854,42	₺11.854,42
21	Mobilya Beyaz eşya bayii ve Mağazalar 101-150 m2 arası	Adet	₺2.272,17	₺4.559,39	₺4.559,39	₺4.559,39
22	Mobilya Beyaz eşya bayii ve Mağazalar 75-100 m2 arası	Adet	₺1.363,30	₺2.735,64	₺2.735,64	₺2.735,64
23	Mobilya Beyaz eşya bayii ve Mağazalar 50-75 m2 arası	Adet	₺908,87	₺1.823,76	₺1.823,76	₺1.823,76
24	Mobilya Beyaz eşya bayii ve Mağazalar 1-49 m2 arası	Adet	₺454,43	₺911,88	₺911,88	₺911,88
25	Diğer Ticarethaneler 701 Personel ve Üzeri	Adet	.....	₺136.555,39	₺136.555,39	₺136.555,39
26	Diğer Ticarethaneler 250-700 Personel Arası	Adet	.....	₺92.530,40	₺92.530,40	₺92.530,40
27	Diğer Ticarethaneler 150-249 Personel Arası	Adet	.....	₺38.862,77	₺38.862,77	₺38.862,77

28	Diğer Ticarethaneler 100-149 Personel Arası	Adet	.....	₺24.252,71	₺24.252,71	₺24.252,71
29	Diğer Ticarethaneler 51-99 Personel Arası	Adet	₺5.392,34	₺14.610,06	₺14.610,06	₺14.610,06
30	Diğer Ticarethaneler 26-50 personel arası	Adet	₺1.725,55	₺7.402,43	₺7.402,43	₺7.402,43
31	Diğer Ticarethaneler 11-25 personel arası	Adet	₺1.078,47	₺3.506,42	₺3.506,42	₺3.506,42
32	Diğer Ticarethaneler 5-10 personel arası	Adet	₺296,58	₺1.461,01	₺1.461,01	₺1.461,01
33	Diğer Ticarethaneler 1-4 personel arası	Adet	₺296,58	₺487,00	₺487,00	₺487,00
34	Hazır beton Tesisleri ,Beton Üretim Tesisleri, Beton Çimento Santralleri	Adet	₺20.998,52	₺61.772,44	₺61.772,44	₺61.772,44
35	Banka ve Finans Kuruluşları	Adet	₺4.619,68	₺17.708,10	₺17.708,10	₺17.708,10
36	Akaryakıt İstasyonları ve Servisler	Adet	₺5.599,61	₺16.472,65	₺16.472,65	₺16.472,65
37	Soğuk Deposu (Tarımsal Alan İçinde Kalan Küçük Ölçekli Sanayi)	Adet	₺1.469,90	₺4.324,07	₺4.324,07	₺4.324,07
38	Aile Hekimleri , Diş Hekimleri, Eczaneler , Medikalciler ve Poliklinikler vb.	Adet	₺433,97	₺1.276,63	₺1.276,63	₺1.276,63
39	Düğün Salonları	Adet	.....	₺20.590,81	₺20.590,81	₺20.590,81
40	İzban Durakları	Adet	.....	₺26.885,72	₺26.885,72	₺26.885,72
41	Otel ve Konaklama Tesisleri-41 ve üzeri	Adet	.....	₺29.591,94	₺29.591,94	₺29.591,94
42	Otel ve Konaklama Tesisleri 16-40	Adet	.....	₺17.240,27	₺17.240,27	₺17.240,27
43	Otel ve Konaklama Tesisleri 1-15	Adet	.....	₺7.840,82	₺7.840,82	₺7.840,82
44	Hipermarket	Adet	₺51.411,43	₺93.930,58	₺93.930,58	₺93.930,58
45	Eğitim ve Öğretim Merkezleri 101 ve üzeri	Adet	₺8.888,80	₺16.043,18	₺16.043,18	₺16.043,18
46	Eğitim ve Öğretim Merkezleri 51-100 Öğrenci Arası	Adet	₺6.600,59	₺11.913,26	₺11.913,26	₺11.913,26
47	Eğitim ve Öğretim Merkezleri 30-50 Öğrenci Arası	Adet	₺3.520,32	₺6.353,74	₺6.353,74	₺6.353,74
48	Eğitim ve Öğretim Merkezleri 16-30 Öğrenci Arası	Adet	₺2.200,20	₺3.971,09	₺3.971,09	₺3.971,09
49	Eğitim ve Öğretim Merkezleri 1-15 Öğrenci Arası	Adet	₺968,09	₺1.747,28	₺1.747,28	₺1.747,28
50	Home ofis	Adet	₺95,76	₺161,20	₺161,20	₺161,20
51	Kamu Kurum ve Kuruluşlar " Lise " Öğrenci sayısı (Devlet Okulları)	Adet	₺1.690,53	₺2.970,96	₺2.970,96	₺2.970,96
52	Kamu Kurum ve Kuruluşlar " İlkokul ve Ortaokul " Öğrenci sayısı (Devlet Okulları)	Adet	₺853,64	₺1.500,19	₺1.500,19	₺1.500,19
53	Kamu Kurum ve Kuruluşlar 101 ve üzeri çalışan	Adet	₺3.073,70	₺5.110,05	₺5.110,05	₺5.110,05
54	Kamu Kurum ve Kuruluşlar 51-100 arası çalışan	Adet	₺2.282,45	₺3.794,59	₺3.794,59	₺3.794,59
55	Kamu Kurum ve Kuruluşlar 1-50 arası çalışan	Adet	₺1.065,14	₺1.770,81	₺1.770,81	₺1.770,81
56	Özel Hastaneler 1 (Yatak Kapasitesi 1-50 arası)	Adet	₺20.389,87	₺36.263,36	₺36.263,36	₺36.263,36
57	Özel Hastaneler 1 (Yatak Kapasitesi 51 ve üzeri arası)	Adet	₺34.184,08	₺60.726,42	₺60.726,42	₺60.726,42
58	Devlet Hastanesi (1-250 Yatak Kapasitesi)	Adet	.....	₺97.379,24	₺97.379,24	₺97.379,24
59	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (500 M2 den az)	Adet	.....	₺6.500,81	₺6.500,81	₺6.500,81
60	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (501-999 M2 Arası)	Adet	.....	₺13.027,63	₺13.027,63	₺13.027,63
61	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (1000- 1999 M2 Arası)	Adet	.....	₺26.029,26	₺26.029,26	₺26.029,26

62	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (2000-2999 M2 Arası)	Adet	.....	₺52.032,51	₺52.032,51	₺52.032,51
63	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar(3000-3999 M2 Arası)	Adet	.....	₺78.035,76	₺78.035,76	₺78.035,76
64	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar(4000-5000 M2 Arası)	Adet	.....	₺104.039,02	₺104.039,02	₺104.039,02
65	Kullanım Alanı Bakımından Büyük Ticari Kuruluşlar ve Depolar (5000 m2 ve üzeri)	Adet	.....	₺130.042,27	₺130.042,27	₺130.042,27
66	Özel Okullar (Öğrenci Sayısı 1-150 arası)	Adet	₺12.118,11	₺21.155,82	₺21.155,82	₺21.155,82
67	Özel Okullar(Öğrenci Sayısı 151-300 arası)	Adet	₺28.054,79	₺49.122,62	₺49.122,62	₺49.122,62
68	Özel Okullar(Öğrenci Sayısı 300 ve üzeri)	Adet	₺35.952,06	₺62.667,25	₺62.667,25	₺62.667,25
69	Pazaryeri (Evsel Katı Atık Toplama Ücreti)	Adet	₺500,00	₺750,00	₺750,00	₺750,00
70	Küçük Sanayi Esnafları(Oto sanayi Bölgesi)	Adet	.....	₺1.647,26	₺1.647,26	₺1.647,26
71	Kuaför, güzellik salonu/merkezi vb.	Adet	.....	₺2.882,71	₺2.882,71	₺2.882,71
72	Hayvan Pazaryeri Evsel Katı Atık Toplama Ücreti (Küçükbaş için)	Adet	₺1.000,00	₺1.500,00	₺1.500,00	₺1.500,00
73	Hayvan Pazaryeri Evsel Katı Atık Toplama Ücreti (Büyükbaş için)	Adet	₺2.500,00	₺3.750,00	₺3.750,00	₺3.750,00
74	1 Kg Evsel Katı Atık Toplama Bedeli	Adet	.....	₺4,02	₺4,02	₺4,02

Yukarıda detayları belirtilen Belediyemiz hizmet kalemlerine ait tarife miktarları incelenmiş olup komisyonumuzca kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

SONUÇ:

2025-2029 Stratejik Planındaki stratejik amaç ve stratejik hedefler doğrultusunda hazırlanan 2026 Mali Yılı Performans Programı ve 2026-2027-2028 Yılları Gelir ve Gider Bütçesi ile 2026 Yılı Gelir Tarife Teklif Cetvelleri Komisyonumuzca incelenerek oy çokluğu ile kabul edilmiş ve Meclisimizce görüşülmek üzere hazır hale getirilmiştir. 09/10/2025

Ad okunmak sureti ile yapılan oylamada;

Belediyemizin 2026 Yılı Performans Programının komisyondan geldiği şekilde kabulüne,

Belediyemizin 2026 Yılı Gelir Tarife Cetvelinin komisyondan geldiği şekilde kabulüne,

2026 Yılı Gelir-Gider bütçesinin program bazında tek tek oylanması yerine komisyondan geldiği şekilde oylanmasının kabulüne,

2026 Mali Yılı Gider Bütçesi 3.000.000.000,00 TL (üçmilyartürklirası), Gelir Bütçesi 3.000.000.000,00 TL (üçmilyartürklirası) olarak denkleştirilmiş olup, izleyen 2 yıl gider bütçe tahminlerinin ise;

2027 yılı Gider Bütçesi 3.450.000.000,00 (üçmilyardörtüyüzellimilyontürklirası), Gelir bütçesi 3.450.000.000,00TL (üçmilyardörtüyüzellimilyontürklirası),

2028 Yılı Gider Bütçesi 4.140.000,00-TL (dörtmilyaryüz kırkmilyontürklirası), Gelir bütçesi 4.140.000.000,00 TL (dörtmilyaryüz kırkmilyontürklirası) olarak,

Bütçe Kararnamesi ile birlikte 01.01.2026 tarihinden geçerli olacak şekilde Belediyemize ait Bütçe Tarifelerinin de onayı hususunda İzmir Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmak üzere İzmir Büyükşehir Belediye Başkanlığına gönderilmesine,

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (b) bendi gereğince Meclis Başkanı Övünç Demir ve CHP Belediye Meclis Üyelerinden; Behçet Çınar, Zümer Timur Mert, Sultan İpekli Aksoy, Semiha Memiş Saraç, Ertan Çelik, Mesut Güler, Ayhan Yıldırım, Serkan Birinci, Mithat Kazan, Bahadır Kun, Necmettin Tanır, Engin Gülten, Osman Sargın, Aysun Benli, Akan Şengül'ün 15 kabul oyu ile AK Parti Belediye Meclis üyelerinden; Gizem Akyüz Duman, Enes Uğuz, Nurettin Albaş, Emin Karaman, Rahmi Uçar, Ali Duman, Ömer Aslan'ın 7 ret oyu, MHP Belediye Meclis Üyelerinden; Sabri Alan ve Ali Rıza Çalışkan'ın 2 ret oyu olmak üzere toplam 9 ret oyuna karşın mevcudun oy çokluğu ile karar verildi.

Buna göre Belediyemiz 2026 Mali Yılı Gelir-Gider Bütçesi denk olarak 3.000.0000.000,00TL (üçmilyartürklirası) öngörülmüş olup, iş bu tarifeler 01.01.2026 tarihinden itibaren geçerlidir



Sultan İPEKLİ AKSOY

KÂTİP

Aysun BENLİ

KÂTİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI
2. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi:	10.10.2025	Karar No:	53172231 /11/99
Birleşim No:	2.	Oturum No:	1.

2- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09.10.2025 tarih ve E-30597936-105-9024 sayılı yazısı;

Belediye Başkanlığımıza sunulan, İlçemiz, Torbalı Mahallesi 15 ada 4 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'çe görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;

Belediye Başkanlığımıza sunulan, İlçemiz, Torbalı Mahallesi 15 ada 4 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği karar verildi.



Sultan İPEKLİ AKSOY
KÂTİP

Aysun BENLİ
KÂTİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI
2. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi:	10.10.2025	Karar No:	53172231 /11/100
Birleşim No:	2.	Oturum No:	1.

3- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09.10.2025 tarih ve E-30597936-105-9025 sayılı yazısı;
GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin 22.09.2025 tarihli ve 225872 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan; İlçemiz, Torbalı Mahallesi 316 ada 1 numaralı parselin batısında park alanında kalan 1 adet trafo yerine ilişkin enerji talebini karşılamak amacıyla hazırlanan 1/000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'çe görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketinin 22.09.2025 tarihli ve 225872 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza sunulan; İlçemiz, Torbalı Mahallesi 316 ada 1 numaralı parselin batısında park alanında kalan 1 adet trafo yerine ilişkin enerji talebini karşılamak amacıyla hazırlanan 1/000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği karar verildi.



Sultan İPEKLi AKSOY

KÂTİP

Aysun BENLİ

KÂTİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2025 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISI
2. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi:	10.10.2025	Karar No:	53172231 /11/101
Birleşim No:	2.	Oturum No:	1.

4- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 09.10.2025 tarih ve E-30597936-105-9026 sayılı yazısı;
Belediye Başkanlığımıza sunulan; İlçemiz, Arslanlar Mahallesi 2380 numaralı parselde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" yapılması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 13.06.2025 tarih ve 04.613 kararı ile onaylanan NİP-351100217 plan işlem numaralı1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'çe görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonucunda;
Belediye Başkanlığımıza sunulan; İlçemiz, Arslanlar Mahallesi 2380 numaralı parselde "Akaryakıt ve Servis İstasyonu" yapılması amacıyla İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin 13.06.2025 tarih ve 04.613 kararı ile onaylanan NİP-351100217 plan işlem numaralı1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğine istinaden hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince İmar Komisyonuna havalesine mevcudun oy birliği karar verildi.



Sultan İPEKLİ AKSOY
KÂTİP

Aysun BENLİ
KÂTİP