

✓1156

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karur Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231 /1/10
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 4 – Gündemin ikinci maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BASCHANLIK ÖNERGELERİ**

Önerge 6- Başkanlığım hıalesiyle Meclise sunulan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüignum 02.01.2018 tarih ve 2018/6-7 sayılı mizakkeresi okundu. Mızakkeresinde;

2017 yılında Zahita Personeli için maktu olarak ödenen fazla çalışma ücreti 602,00 TL iken 31.12.2017 tarih ve 32187 Mükerrer Sayılı Resmi gazetede yayımlanarak maksimum 648,00 TL, olarak yüntüdeye girmiştir.

Konunun meclise getirilerek Zahita Memuru Fazla Mesaisinin belirlenmesi hususunda gerekli kararın alınmasının arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan mızakkereler ve açık oylama sonunda;

Zahita Personeli için maktu olarak ödenen fazla çalışma ücretinin 648,00-TL olarak belirlenmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.



Nurhan EBREN  
KATİP

Sedat EREN  
KATİP

**Denetim Komisyonu Seçimine geçildi.**

Yapılan gizli oyollamada; 22 oy kullandı.

Oylanan sonuçta neticesinde; Asıl Üye oluzak; Mehmet Nuri Bulut 22 oy, Güksel Dinçer 22 oy, Mehmet Yıldız Sivrikaya 22 oy, İbrahim Özel 21 oy ve Nuh Aktas 21 oy, Sıla İlgi Akkaş 1 oy aldıları, Yedek Üye olarak; Kemal Akiş 20 oy, Sedat Eren 19 oy, Şenol Güler 19 oy, Sıla İlgi Akkaş 17 oy, Halil Kabasakal 17 oy ve Özgür Ermen Çaglar'ın 1 oy aldığıları tespit edildi.

Sonuç olarak; Denetim Komisyonuna; Asıl Üye olarak; Mehmet Nuri Bulut, Güksel Dinçer, Mehmet Yıldız Sivrikaya, İbrahim Özel ve Nuh Aktas, Yedek Üye olarak da; Kemal Aktas, Sedat Eren, Şenol Güler, Sıla İlgi Akkaş ve Halil Kabasakal meyedinin oy çokluğu ile seçildiler.



Nurhan EBREN  
KATİP

Sedat EREN  
KATİP

Ku 12/2

**T.C.  
TORBALı BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI**

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231/L/3
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 3 –** Gündemin Þýnchý maddesi "Komisyonlardan gelen Raporların gõrüşülmesi" hakkındaydı.

**AİMAR KOMİSYONU RAPORU**

Tetkik edilerek üzere Komisyonumuza havale edilen konular; Komisyonumuza gerek mahallinde gerekse imar pazarları üzerinde incelenerek, Komisyonumuz gördüğü aşagıda maddeler halinde belirtilerek karar verilmigiz.

1) Belediyemiz Meclisinin 08.12.2017 tarih ve 13/192 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; Izmir Su Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün (IZSU), 20/10/2017 tarih ve 74460 sayılı yazısında (EK:1), Mülkiyeti Belediyemize ait Eğerci Mahallesi Kovalık Mevkii 821 parsel içinde ve Turbalı Mahallesi Karakulak Mevkii 3N-HD palla, Çapak yolu 2570 sokak ile 2594 sokak kesişimindeki belediyeye terki yapılan park alam içerisinde ( $5*5=25$  m<sup>2</sup>'lik kısımlarında) yeni su kuyularının açılmasının planlandığı ve belirtilen alanların 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47.maddesi uyarınca IZSU adına tahsisinin yapılması talep edilmiştir.

**Kuyu Yeri Koordinat Bilgileri:**

\*Torbalı Eğerci Mahallesi Kuyusu; Kovalık Mevkii, L18C13B palla, 0 ada 821 parsel 35 534395 d- 4221656 k (TRF 96) koordinatı

\*Torbalı Çapak Kuyusu; Turbalı Mahallesi, Karakulak Mevkii, 3N-HD palla,  
Çapak Yolu 2594 sokak ile 2570 sokak kesişimini park alanı içi ada parseli bulummuyor  
(830 ada 8 parsel yan) 35 5310989 D-4222651 K (TRF 96) koordinatı

Sitz koordinat yukarıda koordinat bilgileri bulunan taşınmazların ( $5*5=25$  m<sup>2</sup>'lik kısımlarda kuya açılabilmesi için) Izmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (IZSU) adına bedelsiz tahsis edilmesi hususundan; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesinin (b) bendî, 18.maddesinin (e) bendî ve 75.maddesinin (d) bendî gereğince kabul edilmesinin uygun olaçanına ubiþirliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

**Yapılan müzakereler ve açık oyłama sonunda;**

Izmir Su Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün (IZSU), 20/10/2017 tarih ve 74460 sayılı yazısında (EK:1), Mülkiyeti Belediyemize ait Eğerci Mahallesi Kovalık Mevkii 821 parsel içinde ve Turbalı Mahallesi Karakulak Mevkii 3N-HD palla, Çapak yolu 2570 sokak ile 2594 sokak kesişimindeki belediyeye terki yapılan park alam içerisinde ( $5*5=25$  m<sup>2</sup>'lik kısımlarında) yeni su kuyularının açılmasının planlandığı ve belirtilen alanların 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 47.maddesi uyarınca IZSU adına tahsisinin yapılması talep edilmiştir.

**Kuru Yeri Koordinat Bilgileri:**

\*Torbalı Eğerci Mahallesi Kuyusu; Kovaklı Mevkii, L18C13B parfa, 0 ada 821 parsel  
35.534395 d- 4221656 k (ITRF 96) koordinatları

\*Torbalı Çepak Kuyusu: Torbalı Mahallesi, Kamkuluk Mevkii, 3N-JJD parfa,  
Çepak Yolu 2594 sokak ile 2570 sokak kesimini park alan içi ada parseli bulamamıştır  
(830 ada 8 parsel yani) 35.530989 D-4227651 K (ITRF 96) koordinatları

Söz konusu yukarıda koordinat bilgileri bulunan taşınmazların (3\*5=25 m<sup>2</sup>lik  
kaçanlarda kuya açılabilmesi için) İzmir Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (İZSU)  
adına bedelsiz teslim edilmesi hususunun; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (h) bendi,  
18.maddesinin (e) bendi ve 75.maddesinin (d) bendi gereğince kabul edilmesinin uygun olacağını  
mevcudun oybirliği ile karar verildi.

2) Belediyemiz Meclisinin 08.12.2017 tarih ve 13/194 sayılı kararı ile Komisyonumuzu  
havale edilen; Üçemez Muratbey Mahallesi 28N.HIC parfa 367 Ada 16 numaralı parselde kayıtlı  
70,78 m<sup>2</sup> yüzölçümü taşınmazın sahibi Mustafa ATAMAN, söz konusu parselin bittiğindeki  
məstəkələ yaplaşmaya elverişli olmayan mülkiyeti Belediyemize sit 367 Ada 15 numaralı 62,63 m<sup>2</sup>  
yüzölçümü taşınmaz hərəkət olanaq kullanmak təze satın almak için 20.11.2017 Tarih ve 15704-  
1881 sayılı dilekçe ile Belediyemize müraciət etmişdir.

MAHALLE	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN M <sup>2</sup>	İMAR DURUMU
MURATBEY	367	15	62,63 m <sup>2</sup>	Bütün nizam 3 Katlı

Yukarıda miktar ve özellikler belirtilen məstəkələ yaplaşmaya elverişli olmayan  
taşınmazın satılması hususunun; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (e) bendi gereğince  
kabul edilmesinin uygun olacağını oybirliği ile karar verilmiştir.Denilmektedir.

Yapılan müzakereeler ve açık oylama sonunda;  
İlçemiz Muratbey Mahallesi 28N.HIC parfa 367 Ada 16 numaralı parselde kayıtlı 70,78  
m<sup>2</sup> yüzölçümü taşınmazın sahibi Mustafa ATAMAN, söz konusu parselin bittiğindeki məstəkələ  
yaplaşmaya elverişli olmayan mülkiyeti Belediyemize sit 367 Ada 15 numaralı 62,63 m<sup>2</sup>  
yüzölçümü taşınmaz hərəkət olanaq kullanmak təze satın almak için 20.11.2017 Tarih ve 15704-  
1881 sayılı dilekçe ile Belediyemize müraciət etmişdir.

MAHALLE	ADA	PARSEL	TOPLAM ALAN M <sup>2</sup>	İMAR DURUMU
MURATBEY	367	15	62,63 m <sup>2</sup>	Bütün nizam 3 Katlı

Yukarıda miktarı ve özellikleri belirtilen məstəkələ yaplaşmaya elverişli olmayan  
taşınmazın sahibinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (e) bendi gereğince  
kabul edilmesinin uygun olmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Kemal AKTAS  
MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN V.

Nurhan EBREN  
KATİP

Selaf EREN  
KATİP

K512-1

**T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI**

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231 /1/4
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 3** – Oturmanın önceden maddesi “Komisyonlardan gelen Raporların görüşülmESİ” hakkındaydı.

Başkan ve meclis üyelerinin görüşmelere katılamayacağı durumlar başlıklı, 5393 Sayılı Yasamın 27. Maddesi gereğince Sedat EREN bu maddede de Meclis toplantılarında ayrıldı. Bu maddde görüşmesinde Yedek Katip Üye olan Bayram MEMİŞ Meclise Katılık etti.

**BJİMAR KOMİSYONU RAPORU**

Tetkik edilerek fiziki Komisyonumuza havaile edilen konular; Komisyonumuza gerek mahallinde gerekse imar pâflâları üzerinde incelenerek, Komisyonumuz görüşü aşağda maddeler halinde belirtilerek karar verilmiştir.

1) Belediyemiz Meclisinin 08.12.2017 tarih ve 12/195 sayılı karar ile Komisyonumuza havaile edilen; "Mehmet Ali Eren" tarafından Belediye Başkanlığına sunulan 04.12.2017 tarih ve 20425 sayılı dilekçe ile; İlçemiz, Ayrancılar Mahallesi 197 numaralı imar adasının yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında 'Konut Alan (Zemin Ticaret) Bitişik Nizam 6 Kat' ve 'Konut Alan (Zemin Ticaret) Bitişik Nizam 3 Kat' kullanımlarında kalması nedeniyle bâhse konu adada kademeli hâli belirlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği Önerisinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddeinin (c) bendî gereğince kabul edilmesinin uygun olacağuna mevzuatın oybirliği ile karar verilmiştir. Denilmesidir.

Yapılan müzakereler ve sıkı oyłama sonunda:

"Mehmet Ali Eren" tarafından Belediye Başkanlığına sunulan 04.12.2017 tarih ve 20425 sayılı dilekçe ile; İlçemiz, Ayrancılar Mahallesi 197 numaralı imar adasının yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planında 'Konut Alan (Zemin Ticaret) Bitişik Nizam 6 Kat' ve 'Konut Alan (Zemin Ticaret) Bitişik Nizam 3 Kat' kullanımlarında kalması nedeniyle bâhse konu adada kademeli hâli belirlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği Önerisinin 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddeinin (c) bendî gereğince kabul edilmesinin uygun olacağuna mevzuatın oybirliği ile karar verildi.

**Kenan AKTAS  
MECLİS BİRİNÇİ BÂŞKAN V.**

**Nurhan EBREN  
KATİP**

**BAYRAM MEMİŞ  
KATİP**

P.225

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231/1/S
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 4 - Öndemin dördüncü maddesi "Başkanlığına gelen önerilerin  
görgülmesi" hakkındaydı.

**BASCANLIK ÖNERGELERİ**

Önerge 1- Başkanlığım hâvesiyle Meclise sunulan Yaz İşleri Müdürlüğü'nden  
20.12.2017 tarih ve 2017/1469 sayılı müzakkeresi okundu. Müzakkeresinde;

Meclis Başkanı ve Meclis Üyelerine Meclis ve Komisyon toplantılarını katıldıkları  
her gün için 5393 Sayılı Yasamın 39. Maddesi uyarınca Belediye Başkanının ödemektedeki olan aylık  
beşti ödeneginin günlük tutanız içe hirini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarında  
5393 sayılı Kanunun 32. Maddesi gereğince hizur hakkı ödemesi konusunda karar alınması arz  
ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylangsız sonunda;

Meclis Başkanı ve Meclis Üyelerine Meclis ve Komisyon toplantılarını katıldıkları  
her gün için 5393 Sayılı Yasamın 32. Maddesi gereğince 2018 yılı için, 2016 yılında belirlenen  
Belediye Başkanına verilen günlük ücretin toplu biri tutarı olan 115,74-TL Hizur Hakkı ödemesine  
mevduyun oybirliği ile karar verildi.



Nurhan EBREN  
KATIP

Sedat EREN  
KATIP

y/11/2018

**T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI**

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231 /06
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 4 - Gündemin dördüncü maddesi "Başkanlıkten gelen önerilerin görüşülmeleri" hukuki dayanımdır.

**BASCHANLIK ÖNERGELERİ**

Önerge 2- Başkanlığın bayrağıyle Meclise sunulan Yazı İşleri Müdüriyetinden 20.12.2017 tarih ve 2017/1468 sayılı mützakkeresi okundu. Mützakkeresinde;

5393 Sayılı yasanın 20. Maddesi gereğince Meclisin olağan toplantı günlerinin ve tariil süresinin belirlenmesi hususunda Meclise götüştürerek gerekli kararın alınmasına arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;  
Belediye Meclis toplantılarının yaşa gergi her ayın ilk haftasında yapılması ve Haziran ayının tariil edilmesine mevcudum oybirliği ile karar verildi.



Nurhan EBREN  
KATİP

Selçuk EREN  
KATİP

Ko 125

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
I. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AIT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231 /1/7
Birleşim No :	I.	Oturum No :	I.

MADDE 4 – Omdemin ödedineli maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmESİ” hakkındaydı.

**BASCHANLIK ÖNERGELERİ**

Önerge 3- Başkanlığın havalesiyle Meclis sunulan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'ni 19.12.2017 tarih ve 2017/1498-2684 sayılı müzakkeresi akundi, Mützakkeresinde;

5393 sayılı kanunun 14. maddesinin (a) fıkrası gereği Belediyemizce ilçemizde yaşayan vatandaşlarımızın faydalansılmasına için spor , kültür, müzik ve beceri dallarında; bağlama, gitar, piyano, jimnastik, halk oyunları, tiyatro, modern dans, atletizm, futbol, basketbol, judo, voleybol, fotoğrafçılık, resim, step- aerobik, taekwondo, drama, ney, plates, Türk halk müziği, ve satranç kurslarının yapılması ve başta ustı öğretmenlerin manşları olmak üzere kurslara ilgili giderlerin 5393 sayılı yasamın 60. maddesinin (n) fıkrası gereğince Belediye bütçesinden karşılanması hususunda meclise görüşüllererek gerekli kararın alınması arz ederim.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

5393 sayılı kanunun 14. maddesinin (a) fıkrası gereği Belediyemizce ilçemizde yaşayan vatandaşlarımızın faydalansılmasına için spor , kültür, müzik ve beceri dallarında; bağlama, gitar, piyano, jimnastik, halk oyunları, tiyatro, modern dans, atletizm, futbol, basketbol, judo, voleybol, fotoğrafçılık, resim, step- aerobik, taekwondo, drama, ney, plates, Türk halk müziği ve satranç kurslarının yapılması ve başta ustı öğretmenlerin manşları olmak üzere kurslara ilgili giderlerin 5393 sayılı yasamın 60. maddesinin (n) fıkrası gereğince Belediye bütçesinden karşılanması hususundan cyberliği ile karar verildi.



Nurhan EBREN  
KATİP

Sedat EREN  
KATİP

12/2018

**T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI**

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231/18
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 4 – Gündemin dördüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BASCHANLIK ÖNERGELERİ**

Önerge 4- Başkanlığın hâvâlesiyle Meclise sunulan Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 19.12.2017 tarih ve 2017/1497-2683 sayılı mützakkeresi okunur. Mützakkeresinde;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14. Maddesinin (a) fıkrası hükümleri gereğince sosyal ilişkileri geliştirmek, ilçemizin tanıtımını yapmak amacıyla , yapılması kabul edilen festivalerde görev alacak komitemin belirlenmesi hususunun mecliste görüştüklerék gerekli konumu alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan mützakereler ve sık oylama sonunda;  
5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14. Maddesinin (a) fıkrası hükümleri gereğince sosyal ilişkileri geliştirmek, ilçemizin tanıtımını yapmak amacıyla , yapılması kabul edilen festivalerde görev alacak komitemin , Hakan Şen, Nuh Aktas, Mehmet Nuri Bulut, Bayram Memiş ve Tovfik Taner Aygilmez olarak belirlenmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.



Nurhan EBREN  
KATİP

Sedat EREN  
KATİP

Kilavuz

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231 / 9
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 4 – Gündemin dördüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmESİ”**  
Inkkundıdy.

**BASAKNLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 5-** Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nden 12.12.2017 tarih ve 2017/2965-2649 sayılı mützakkeresi okudu. Mützakkeresinde;

Belediyemizde 01.01.2018 tarihinden 31.12.2018 tarihine kadar 657 Sayılı Yasamın 4/B Maddesi ve 5393 Sayılı Yasamın 49. Maddesi gereğince kısmi zamanlı Sözleşmeli veya Tam zamanlı Sözleşmeli olarak, 4 Adet Avukat ve 5 Adet Veteriner Hekim; Tam zamanlı olarak da 2 Adet Şehir Plancı, 5 Adet Mimar, 13 Adet Mühendis, 12 Adet Tekniker, 1 Adet Teknisyen, 16 Adet Programci, 3 Adet Eğitmen, 2 Adet Mütercim, 3 Adet Tahip, 1 Adet Ebe, 1 Adet Hemşire, 4 Adet Sağlık Teknikeri, 4 Adet Sağlık Teknisyen, 1 Adet Sağlık Memuru, ve 9 Adet Teknisyen Yardımcısı çalıştırılması;

Boher zylik ücretlerinin ise 2018 yılı için sıkılaştırılan Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü'nden belirlenecek ücretlerin, Tam Zamanlı Çalıştırılacak Sözleşmeli Personel için 657 Sayılı Kanuna göre Net zylik tutar (taban veya tavan), kısmi Zamanlı Sözleşmeli Personeller için ise Kısmi zamanlı Sözleşmeli Personel Net Ücret Tavan değerleri tizerinden yansıtılmasının hususunda gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan mützakereler ve açık oylama sonunda;

Belediyemizde 01.01.2018 tarihinden 31.12.2018 tarihine kadar 657 Sayılı Yasamın 4/B Maddesi ve 5393 Sayılı Yasamın 49. Maddesi gereğince kısmi zamanlı Sözleşmeli veya Tam zamanlı Sözleşmeli olarak, 4 Adet Avukat ve 5 Adet Veteriner Hekim; Tam zamanlı olarak da 2 Adet Şehir Plancı, 5 Adet Mimar, 13 Adet Mühendis, 12 Adet Tekniker, 1 Adet Teknisyen, 16 Adet Programci, 3 Adet Eğitmen, 2 Adet Mütercim, 3 Adet Tahip, 1 Adet Ebe, 1 Adet Hemşire, 4 Adet Sağlık Teknikeri, 4 Adet Sağlık Teknisyen, 1 Adet Sağlık Memuru, ve 9 Adet Teknisyen Yardımcısı çalıştırılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

A.Y

S.

Yapılan müzakereler ve sıkı uylama sonunda:

Belediyeimizde 01.01.2018 tarihinden 31.12.2018 tarihine kadar 657 Sayılı Yasamın 4/B Mükkesi ve 5393 Sayılı Yasamın 49. Maddesi gereğince kısmi zamanlı Sözleşmeli veya Tam zamanlı Sözleşmeli olarak çalıştırılacak Sözleşmeli Personellerin, Bütün aylık ücretlerinin 2018 yılı için sıkılaşıcık olan Maliye Bakanlığı Döviz ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğü Genelgesinde bulirkenecik ücretlerin, Tam Zamanlı Çalıştırılacak Sözleşmeli Personel için 657 Sayılı Kanuna göre Net aylık tutar Taban, Tam Zamanlı çalıştırılacak sözleşmeli Avukat için Tavan, Kısıtlı Zamanlı çalıştırılacak Sözleşmeli Personeller için ise Kısıtlı Zamanlı Sözleşmeli Personel Net Ücret Tavan değerleri üzerinden yansıtılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Kenan AKTAS  
MECLİS BİRİNCİ BŞKAN V.



Nurhan EBREN  
KATİP

Sedat EREN  
KATİP

✓1156

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231 /1/10
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 4 - Gündemin dördüncü maddesi "Başkanlıktan gelen önergeletin görüşülmesi" hukuki daydı.

**BASKANLIK ÖNERGELERİ**

Önerge 6- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 02.01.2018 tarih ve 2018/6-7 sayılı müzakkeresi okundu. Müzakkeresinde;

2017 yılında Zabıta Personeli için maktu olarak ödenen fazla çalışma ücreti 602,00 TL. iken 31.12.2017 tarih ve 32187 Mükerrer Sayılı Resmi gazetede yayımlanarak maksimum 648,00 TL. olarak yürürlüğe girmiştir.

Konunun meclise görüşülderek Zabıta Memuru Fazla Mesaisinin belirlenmesi hususunda gerekli karar alınmasının arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;  
Zabıta Personeli için maktu olarak ödenen fazla çalışma ücretinin 648,00-TL olarak belirlenmesine mevduan oybirliği ile karar verildi.

  
Kenan AKTAS  
MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN V.

  
Nurhan EBREN  
KATİP

  
Sedat EREN  
KATİP

K-1225

**T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI**

Karar Tarihi :	05.01.2018	Kurar No :	53172231 /1/11
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 4** – Gündemin dördüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergeletin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

Önerge 7- Başkanlığının havalesiyle Meclise sunulan Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Şerifinin 20.12.2017 tarih ve 2017/2413-2682 sayılı müzakkeresi okundu, Müzakkeresinde;

Belediyemizden muhtelif sebeplerden alacaklı bulunan hakiki ve tızel kişiler muamelesi sonuclarınmasının beklenmeden icraya müraciât ederek Belediyemiz naâıt mevduatı ile bütün menkul ve gayrimenkulüne haciz koymak suretiyle alacaklarının tahsili yoluyla gitmektedir; Amme hizmetinde aksatlıklar meydana gelmemektedir. 5393 Sayılı Kanunun 15. maddesinde “Belediyenin proje kuruluşu borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde Eilen kullanım malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haciz edilemez.” denilmektedir. Bu madde hukuki içinde yer almayan diğer gelirleriniz ile mülk ve varlıklar üzerine haciz konulmaması amme hizmetine tahsis şartına bağlı olup, bu hususun meclis kararı ile belirtilmesi gerekmektedir.

2018 mali yıl içinde yukarıdaki kanunda belirtili gelirlerimiz hariçindeki diğer tüm gelirlerimizin yataladığı İlçemizde bulunan kamu ve özel Banka ve Şubelerindeki Belediye hesabı, Park Bahçe ve Tanıtım Sarı İşletmesi Hesaplarının ve Belediyemizin Daire ve Şubeleri; bahçeleri ile ırnumuz ait gelir getirmeyen açık ve kapsı mahalleri ile yine gelir getirmeyen; südeve amme hizmetinin yürütülmesini sağlayacak eşya ve mallarının tümünden (Menkul ve Gayrimenkullerinin) amme hizmetine tahsis edilmesi ve bu hizmetler yöreneden Kamu yanarı kararının alınması, Ayrıca, Belediyemiz mülkiyetindeki dükkân, ve gayrimenkullerin kira gelirlerinin, Belediyemiz Temizlik İşlerinde aksamlar meydana geldiğinden İlçemizde mevcut 60 Mahallenin çöplerinin toplanması, İlçemizde kuzulu 1 Merkez, 11 Semt Pazarı olsak fizere toplam 12 pazar yerinin temizlilmesi, temizlik işlerinin seğlikli ve ivedi şekilde yapılabilmesi için çöp kamyonlarının, çöp maktrütlerinin ve çöp konteynurlarının satın alınması gerekligidenden ve planlanan bu işlemler kamu hizmetine yönelik olduğundan, yukarıda söz konusu olan Belediyemizin mülkiyetinde bulunan dükkân ve gayrimenkullerin kira gelirlerinin planlanan bu kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere amme hizmetine tahsis edilmesi, Torbalı Belediyesinin Özel ve Kamu Bankalarından kullanılacağı ve

Ay

D

S

kullanacağı krediler için teminat gösterilen gayrimenküler hariç olmak üzere;

Kamu yararı konusunu alınumasına arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan mitzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediyemizden multelif sebeplerden alacaklı bulunan hakiki ve tüzel kişiler muameleinin sonuçlanması beklenmeden icraya mısracat ederek Belediyemiz neslit mevduatı ile bütün menkul ve gayrimenkullerine haciz koymak suretiyle alacaklarının tahsil yoluna gitmektedir; Amme hizmetinde aksaklıklar meydana gelmektedir. 5393 Sayılı Kanunun 15. maddesinde “Belediyecin proje karşılığı borçlanma yoluya ve/etki ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde filen kullanılan malları ile belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haciz edilemez.” denilmektedir. Bu maddede hükümlü içinde yer almayan diğer gelirlerimiz ile mallık ve varlıklar üzerinde haciz konulmaması amme hizmetine tahsis şartına bağlı olup, bu hususun meclis kararı ile belirtilmesi gerekmektedir.

2018 mali yıl içinde yukarıdaki kanunda belirtili gelirlerimiz hariçinde diğer tüm gelirlerimizin yararlılığı İlçemizde bulunan kamu ve özel Banka ve Şuhelerindeki Belediye hesabı, Park Bahçe ve Temizlik Satış İşletemesi Hesaplarının ve Belediyemizin Daire ve Şubeleri; bahçeleri ile umuma ait gelir getirmeyen açık ve kapalı mahalleci ile yine gelir getirmeyen; sadece amme hizmetinin yürütülmesini sağlayacak eşya ve mallarının türünün (Menkul ve Gayrimenkullerinin) amme hizmetine tahsis edilmesi ve bu hizmetler yüründen Kamu yararı konusunu alması, Ayrıca, Belediyemiz mülkiyetindeki dükkan, ve gayrimenkullerin kira gelirlerinin, Belediyemiz Temizlik İşlerinde aksamalar meydana geldiğinden İlçemizde mevcut 60 Mahallenin çöplerinin toplanması, İlçemizde kurulu 1 Merkez, 11 Semt Pazarı olmak üzere toplam 12 pazar yerinin temizlecilmesi, temizlik işlerinin sağlıklı ve ivedi şekilde yapılabilmesi için çöp kamyonlarının, çöp traşörlerinin ve çöp konteynırlarının satın alınması gerekliliğinden ve planlanan bu işlemler kamu hizmetine yönelik olduğundan, yukarıda söz korusu olan Belediyemizin mülkiyetinde bulunan dükkan ve gayrimenkullerin kira gelirlerinin planlanan bu kamu hizmetlerinde kullanılması, bu arace amme hizmetine tahsis edilmesine, Torbalı Belediyesinin Özel ve Kamu Bankalarından kullandığı ve kullanacağı krediler için teminat gösterilen gayrimenkuller hariç olmak üzere;

Kamu yararı konusunu alınumasına mevzuatın oybirliği ile karar verildi.



Kenan AKTAS  
MECİTS BİRİNCİ BŞKAN V.

Nurhan EBREN  
KATIP

Sedat EREN  
KATIP

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231 /1/12
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 4 – Gilndemin dördüncü maddesi “Başkanlıkta gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BASCHANLIK ÖNERGELERİ**

**Onerge 8-** Başkanlığın bu hususaki 13.12.2016 tarihli sunuș yazısı okunda. Sunuș yazısında;

Beşşanlığın havaleyle Meclise sunulan Kültür ve Sosyal İşler Mükdestiğinden 20.12.2017 tarih ve 2017/1503-2686 sayılı müzakerevi okundu. Müzakkeresinde;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesine istinaden 2018 yılı içinde ortak hizmet projeleri gerçekleştirilmelii ve benzeri konularda hizmet protokoli yapılması ile tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi konusunda Belediye Başkanınız yetki verilmesi ayrıca doğabilecek giderlerin de Belediye Bütçesinden karşılanması hususunda Meclise görüşülecek gerekli kararın alınmasını arz eder. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık uylama sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesine istinaden 2018 yılı içinde ortak hizmet projeleri gerçekleştirilmesize ve benzeri konularda hizmet protokoli yapılması ile tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi konusunda Belediye Başkanına yetki verilmesine ayrıca doğabilecek giderlerin de Belediye Bütçesinden karşılanması mevcudun oyhırlığı ile karar verildi.

  
Kenan AKTAS  
MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN V.

  
Nurhan EBREN  
KATİP

  
Selah EREN  
KATİP

**T.C.**  
**TORBALI BELEDİYESİ**  
**2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AIT**  
**MECLİS KARARI**

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231 / 1/13
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 4 – Gündemin dördüncü maddesi “Başkanlıkta gelen önergelerin görüşülmesi”** hakkındadır.

**BASKANLIK ÖNERGELERİ**

Önerge 9- Başkanlığın havalesiyle Meclis sunulan Emlak ve İstımlak Müdürlüğü'nden 11.12.2017 tarih ve 2017/2069-2621 sayılı müzakkeresi okundu. Müzakkeresinde;

İçemiz Tepeköy Mahallesi 178 Ada 26 numaralı parselinde kayıtlı 235,74 m<sup>2</sup> yitirilmiş taşınmazın 27261023/55634640 (115,51 m<sup>2</sup>) hissesi Hüseyin İNCEDOĞAN'a, 9071619/18544880 (115,32 m<sup>2</sup>) hissesi Vildan CANERLER'e, 491/23574 (4,91 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemiz adına kayıtlıdır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak için Vildan CANERLER'e de vekâleten Hüseyin İNCEDOĞAN 29.11.2017 Tarih ve 16380-2068 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığına müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özelliklerini belirtilen hisseli taşınmazın satılmasına hususunun; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclise görüşüerek gerekken kararın alınmasından arz ederim. Denilmektedir.

Mahalle	Ada	Parcel	Hisse Miktarı/Toplam Alan	İmar Durumu
Tepeköy	178	26	4,91 m <sup>2</sup> /235,74 m <sup>2</sup>	Ayrık Nizam 5 Kat

Yapılan müzakkereler ve sıkı uylama sonunda;

İçemiz Tepeköy Mahallesi 178 Ada 26 numaralı parselinde kayıtlı 235,74 m<sup>2</sup> yitirilmiş taşınmazın 27261023/55634640 (115,51 m<sup>2</sup>) hissesi Hüseyin İNCEDOĞAN'a, 9071619/18544880 (115,32 m<sup>2</sup>) hissesi Vildan CANERLER'e, 491/23574 (4,91 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemiz adına kayıtlıdır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak için Vildan CANERLER'e de vekâleten Hüseyin İNCEDOĞAN 29.11.2017 Tarih ve 16380-2068 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığına müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özelliklerini belirtilen hisseli taşınmazın satılmasına; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince mevcutun oybirliği ile karar verildi.

Mahalle	Ada	Parcel	Hisse Miktarı/Toplam Alan	İmar Durumu
Tepeköy	178	26	4,91 m <sup>2</sup> /235,74 m <sup>2</sup>	Ayrık Nizam 5 Kat

**Kenan AKTAS**  
**MECLİS BİRİNCİ BAŞKAN V.**

**Nurhan EBREN**  
**KATİP**

**Selçuk EREN**  
**KATİP**

T.C.  
TORBALı BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231/1/14
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 4 – Günlüğün dördüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hukkündaydı.

**BASCHANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 10-** Başkanlığın havalesiyle Meclis sunulan Emlak ve İstımlak Müdürlüğü'nden 12.12.2017 tarih ve 2017/2077-2624 sayılı mützükkeresi okundu. Mützükkeresinde;

İlçemiz Pancar Mahallesi 387 Ada 6 numaralı parselinde kayıtlı 396,90 m<sup>2</sup> yüzölçümü taşımazın 19681/99225 (78,72 m<sup>2</sup>) hissesi Ergun KELOĞLU, 19681/99225 (78,72 m<sup>2</sup>) hissesi Adnan KELOĞLU, 19681/99225 (78,72 m<sup>2</sup>) hissesi Feridun KELOĞLU, 19681/99225 (78,72 m<sup>2</sup>) hissesi Halime ŞEN, 19681/396900 (19,68 m<sup>2</sup>) hissesi Ayşe KELOĞLU, 19681/264600 (29,52 m<sup>2</sup>) hissesi Ramiz KELOĞLU, 19681/264600 (29,52 m<sup>2</sup>) hissesi Zehra YILDIRIM, 164/19845 (3,28 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemiz adına kayıtladır. Siz konusu Belediyemiz hissesini satmak için Ergun KELOĞLU, Adnan KELOĞLU, Feridun KELOĞLU, Halime ŞEN, Ayşe KELOĞLU, Ramiz KELOĞLU, Zehra YILDIRIM vekili Memet ÖZER 01.12.2017 Tarih ve 16322-1999 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığına müraciat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özelliklerini belirtilen hisseli taşımazın satılması hususunu; 5392 Sayılı Belediye Kamyonanın 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclis'e görüşüllerek gerekken kararname alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Mahalle	Ada	Parcel	Hisse Miktarı/Toplam Alan	İmar Durumu
Pancar	387	6	3,28 m <sup>2</sup> /396,90 m <sup>2</sup>	Büyük Nizam 4 Kat Ticaret, Konut Alanı

Yapılan mützükkereler ve açık söyleme sonucunda;

İlçemiz Pancar Mahallesi 387 Ada 6 numaralı parselinde kayıtlı 396,90 m<sup>2</sup> yüzölçümü taşımazın 19681/99225 (78,72 m<sup>2</sup>) hissesi Ergun KELOĞLU, 19681/99225 (78,72 m<sup>2</sup>) hissesi Adnan KELOĞLU, 19681/99225 (78,72 m<sup>2</sup>) hissesi Feridun KELOĞLU, 19681/99225 (78,72 m<sup>2</sup>) hissesi Halime ŞEN, 19681/396900 (19,68 m<sup>2</sup>) hissesi Ayşe KELOĞLU, 19681/264600 (29,52 m<sup>2</sup>) hissesi Ramiz KELOĞLU, 19681/264600 (29,52 m<sup>2</sup>) hissesi Zehra YILDIRIM, 164/19845 (3,28 m<sup>2</sup>) hissesi Belediyemiz adına kayıtladır. Siz konusu Belediyemiz hissesini satmak için Ergun

*(Signature)*

*(Signature)*

KELOĞLU, Adnan KELOĞLU, Feridun KELOĞLU, Halime ŞEN, Ayşe KELOĞLU, Ramiz KELOĞLU, Zehra YILDIRIM vekili Memet ÖZER 01.12.2017 Tarih ve 16522-1999 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza başvurmuştur.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen hisseli taşınmazın satılmasına; 5393 Sayılı Belediye Kamumunun 18. maddesinin (e) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Mahalle	Ada	Parsel	Hisse Miktarı/Toplam Alan	İmar Durumu
Pancar	387	6	3,28 m <sup>2</sup> /396,90 m <sup>2</sup>	Bitişik Nizam 4 Kat Ticaret, Konut Alan

  
Kenan AKTAS  
MECLİS BİRİNCİ BŞKAN V.

  
Nurhan EBREN  
KATİP

  
Selal EREN  
KATİP

16/11/2018

**T.C.  
TORBALı BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI**

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231 /1/15
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 4 – Gündemin dördüncü maddesi “Başkanlıkten gelen önergecirin görüşülmesi”** hakkında.

**BASKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 11- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan Fen İşleri Müdürlüğü'nün 20.12.2017 tarih ve 2017/4950-2706 sayılı müzakkeresi okundu. Müzakkeresinde;**

İşemiz sunular içerisinde İZBAN hattı nedeniyle ikiye bölülmüş olan mahallelerin birbirine kolaylıkla geçiş yapabilmesi için hemşehrilerimizin talepleri doğrultusunda 4 adet alt geçit yapılmasıynthia meclis kararı alınmış olup yine bu doğrultuda ihtiyaç sebebiyle 1 adet daha alt geçidin yapılması gerekliliği doğması nedeniyle; Muratbey Mahallesi Abdi Erel caddesini, Tepeköy Mahallesi 4550 nolu sokaka bağlayan yerde kaldırımının kullanılması ve alt geçidin yapılması için gerekken meclis kararının alınması hususunu arz ederim. Değermektedir.

Yapılan müzakere ve aşık oylenme sonunda;

İşemiz sunular içerisinde İZBAN hattı nedeniyle ikiye bölülmüş olan mahallelerin birbirine kolaylıkla geçiş yapabilmesi için hemşehrilerimizin talepleri doğrultusunda 4 adet alt geçit yapılmasıynthia meclis kararı alınmış olup yine bu doğrultuda ihtiyaç sebebiyle 1 adet daha alt geçidin yapılması gerekliliği doğması nedeniyle; Muratbey Mahallesi Abdi Erel caddesini, Tepeköy Mahallesi 4550 nolu sokaka bağlayan yerde kaldırımının kullanılması ve alt geçidin yapılması mevcudun uygunluğu ile konu verildi.



Nurhan EBREN  
KATİP



Sedat EREN  
KATİP

T.C.  
TORBALı BELEDİYESİ  
2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231 /1/16
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

**MADDE 4** – Gündemin dördüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmESİ” hâccindaydı.

**BASKANLIK ÖNERGELERİ**

Önerge 12- Başkanlığın hâvallesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nden 02.01.2018 tarih ve 2018/53-6 sayılı müzakkeresi okundu. Müzakkeresinde;

Torbali İlçesi sınırları dahilinde geçerli olmak üzere; "Parcellerin ön bahçe mesafelerinde, 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu hükümlerine uyulması ve yine Belediyemizce belirlenen mimari ve peyzaj düzenlemesine yönelik projeye uygun olmak üzere bulunduğu katın yükseltliğini aşmayan, yapının belditlerine gönç ışığını kontrollü bir şekilde alabilmek ve mekânları gölge sağlamak amacıyla ile kat düşmesinin devamı nitelliğinde olmaya ve hafif malzeme kullanılarak yapılan, cephe bütünlüğü içinde konurulmuş, cepheden bağımsız olmasın, otomatik veya el ile kontrol edilebilen, sabit veya hareketli, genişliği hina cephesinden itibaren en fazla 3 metre olabilen, konsol olan ve parsel sınırlarını aşmayan gönç kırıcılar, dikkat öntü ve giriş şenlikleri (markizler) düzenlenebilir, ancak yapılacak bu yapı elementleri hiçbir şekilde parsel sınırlarını aşamasız ve parsel sahiplerinin onayı olmaksızın yapılamazlar." hükümleri içeren 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Önerisini 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclis'e gönderecek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan iddakerele ve açık ulyana somuda;

Torbali İlçesi sınırları dahilinde geçerli olmak üzere; "Parcellerin ön bahçe mesafelerinde, 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu hükümlerine uyulması ve yine Belediyemizce belirlenen mimari ve peyzaj düzenlemesine yönelik projeye uygun olmak üzere bulunduğu katın yükseltliğini aşmayan, yapının belditlerine gönç ışığını kontrollü bir şekilde alabilmek ve mekânları gölge sağlamak amacıyla ile kat düşmesinin devamı nitelliğinde olmaya ve hafif malzeme kullanılarak yapılan, cephe bütünlüğü içinde konurulmuş, cepheden bağımsız olmasın, otomatik veya el ile kontrol edilebilen, sabit veya hareketli, genişliği hina cephesinden itibaren en fazla 3 metre olabilen, konsol olan ve parsel sınırlarını aşmayan gönç kırıcılar, dikkat öntü ve giriş şenlikleri (markizler) düzenlenebilir, ancak yapılacak bu yapı elementleri hiçbir şekilde parsel sınırlarını aşamasız ve parsel sahiplerinin onayı olmaksızın yapılamazlar." hükümleri içeren 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Önerisini 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince İmar Komisyonu ile Hukuk Komisyonuna hâvâle edilmesine mevcudan oybirliği ile karar verildi.

Kemal AKTAS  
MECLİS BİRİNCİ BŞKAN V.



Nurhan EBREN  
KATİP

Sedat EREN  
KATİP

16/25

**T.C.**  
**TORBALI BELEDİYESİ**  
**2018 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**I. BİRLEŞİMİN 1. VE 2. OTURUMUNA AİT**  
**MECLİS KARARI**

Karar Tarihi :	05.01.2018	Karar No :	53172231/1/17
Birleşim No :	1.	Otarum No :	1. ve 2.

**MADDE 4 – Gündemin dördüncü maddesi "Başkanıktan gelen önergelerin görüşülmesi" hakkındaydı.**

**BASKANLIK ÖNERGELERİ**

Önerge 13- Başkanlığın havalesiyle Meclis sunulan Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 02.01.2018 tarih ve 2018/B-8 sayılı müzakkeresi ekunda. Mützakkeresinde;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Çeşitli Harçlara Ait Tarifler başlıklı 84. no Maddesinde belirtildiği üzere Muzyene, Ruhsat ve Rapor Harçının Bakanlar Kurulu tarafından alt limit 5 TL, üst limit 15 TL belirlenmiş olup, Belediyemizce uygulanacak olan tarife bedelinin belirlenmesi için Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna havale edilmesi konusunun;

Meclis'e görüşüllererek gerekli kanun alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapan müzakereler ve açık oylama sonunda;

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Çeşitli Harçlara Ait Tarifler başlıklı 84. no Maddesinde belirtildiği üzere Muzyene, Ruhsat ve Rapor Harçının Bakanlar Kurulu tarafından alt limit 5 TL, üst limit 15 TL belirlenmiş olup, Belediyemizce uygulanacak olan tarife bedelinin belirlenmesi için Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna havale edilmesine mevcutun oybirliği ile karar verildi.

Meclis çalışması içerisinde sunulandırmak şartıyla hazırlanan Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu (Önerge 13.) Raporu okundu.

**BÜTÇE VE KESİN HESAP KOMİSYONU RAPORU**

Belediye Meclisiminin 05.01.2018 Cuma günü saat 16:00'da yapılan meclis toplantılarında Bütçe ve Kesin Hesap komisyonuna havale edilen, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Çeşitli Harçlara Ait Tarifler başlıklı 84. no Müddesinde belirtildiği üzere Muzyene, Ruhsat ve Rapor Harçının tarifesine ilişkin bedel aşağıda yazıldığı gibi belirlenmesi konusundaki görüşmeler sonuçlandırılmış olup;

Komisyonumuzda mevcutun oy birliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

Muzyene, Ruhsat ve Rapor Harç: 11.00 TL

Yapan müzakereler ve açık oylama sonunda;

(Önerge 13.)

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu Çeşitli Harçlara Ait Tarifler başlıklı 84. no Müddesinde belirtildiği üzere Muzyene, Ruhsat ve Rapor Harçının tarifesine ilişkin bedel 11.00 TL olarak belirlenmesine mevcutun oybirliği ile karar verildi.

  
**Kenan AKTAS**  
**MECLİS BİRİNCİ BASKAN V.**

**Nurhan EBREN**  
**KATİP**

**Sedef EREN**  
**KATİP**