

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/105
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 2 – Gündemin ikinci maddesi “Komisyonlardan gelen Raporların görüşülmesi” hakkındaydı.

A-İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tetkik edilmek üzere Komisyonumuza havale edilen konular; Komisyonumuzca gerek mahallinde gerekse imar paftaları üzerinde incelenerek, Komisyonumuz görüşü aşağıda maddeler halinde belirtilerek karar verilmiştir.06/06/2016

1) Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 96 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İzmir Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğü'nün 23.03.2016 tarihli ve 27081685-498.99-37207 sayılı gizli yazısı ile Torbalı Kaymakamlığı İlçe Hukuk İşleri Şefliği'nin 07.04.2016 tarihli ve 75174733-250-E.881 sayılı gizli yazısı gereği hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir. Denilmektedir.

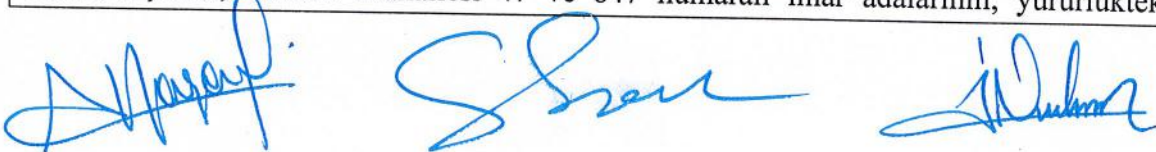
Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 96 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İzmir Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğü'nün 23.03.2016 tarihli ve 27081685-498.99-37207 sayılı gizli yazısı ile Torbalı Kaymakamlığı İlçe Hukuk İşleri Şefliği'nin 07.04.2016 tarihli ve 75174733-250-E.881 sayılı gizli yazısı gereği hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

2) Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 95 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Torbalı Mahallesi 47 ve 847 numaralı imar adalarının; yürürlükteki Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nda; "Konut Alanı (Zemin Ticaret) Bitişik Nizam 6-7 Kat" ve "Konut Alanı TAKS:0.30 KAKS:1.50 Ayrık Nizam 5 Kat" olarak belirlenen yapılaşma koşullarının, "Ticaret-Konut Alanı (TİCK) Bitişik Nizam 6 Kat" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 95 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Torbalı Mahallesi 47 ve 847 numaralı imar adalarının; yürürlükteki Torbalı



Merkez 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nda; "Konut Alanı (Zemin Ticaret) Bitişik Nizam 6-7 Kat" ve "Konut Alanı TAKS:0.30 KAKS:1.50 Ayrık Nizam 5 Kat" olarak belirlenen yapılaşma koşullarının, "Ticaret-Konut Alanı (TİCK) Bitişik Nizam 6 Kat" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Belediye Çalışma Yönetmeliğinin Madde 7/A'sında; "Belediye başkanı ve meclis üyeleri, münhasıran kendileri, ikinci derece kan ve kayın hısımları ve evlatlıkları ile ilgili işlerin görüşüldüğü meclis toplantılarına katılamazlar" dendiğinden, İmar Komisyonu Raporunun 3. Maddesi görüşülürken Belediye Meclis Üyesi Mehmet Nuri BULUT dışarı çıktı.

3) Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 100 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi, 29-N-III-D pafta, 779 ada 1 numaralı parselin sahibi "Osman Nuri BULUT" tarafından verilen 25.05.2016 tarih 2016/D-8095-13722 numaralı dilekçe ile; "Söz konusu parselin mevcut 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 Kat" yapılaşma koşuluna sahip olduğu ancak 779 numaralı adaya komşu adalarda yapılaşma koşullarının "Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat" olduğu belirtilerek; Ertuğrul Mahallesi 779 numaralı adanın yapılaşma koşullarının "Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat" değiştirilmesi talep edilmiştir. Söz konusu dilekçe kapsamında; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 779 numaralı adanın yapılaşma koşullarının "Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 100 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi, 29-N-III-D pafta, 779 ada 1 numaralı parselin sahibi "Osman Nuri BULUT" tarafından verilen 25.05.2016 tarih 2016/D-8095-13722 numaralı dilekçe ile; "Söz konusu parselin mevcut 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 Kat" yapılaşma koşuluna sahip olduğu ancak 779 numaralı adaya komşu adalarda yapılaşma koşullarının "Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat" olduğu belirtilerek; Ertuğrul Mahallesi 779 numaralı adanın yapılaşma koşullarının "Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat" değiştirilmesi talep edilmiştir. Söz konusu dilekçe kapsamında; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 779 numaralı adanın yapılaşma koşullarının "Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/106
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 2 – Gündemin ikinci maddesi “Komisyonlardan gelen Raporların görüşülmesi” hakkındaydı.

B-İMAR VE BÜTÇE KESİN HESAP KOMİSYONU RAPORU

Tetkik edilmek üzere Komisyonlarımıza havale edilen konular incelenmiş olup; Komisyonlarımızın görüşü aşağıda maddeler halinde belirtilerek karar verilmiştir.06/06/2016

1) Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 94 sayılı kararı ile Komisyonlarımıza havale edilen; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 71 ada 78 numaralı parselin sahibi "Mehmet TETİK" tarafından verilen 10.05.2016 tarihli ve 2016/D-7272-12253 sayılı dilekçe ile söz konusu parselin kamulaştırılması ya da muadili bir parsel ile takas edilmesi için Belediye Başkanlığımıza müracaat edilmiştir. İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 71 ada 78 numaralı parselde "Mehmet TETİK" adına kayıtlı 322,40 m² yüz ölçümlü taşınmaza ilişkin; mahallinde yapılan incelemelerde taşınmazın fiilen "yol" olarak kullanıldığı tespit edildiğinden; ilgili parselin kamulaştırılmasının, Belediyemizin Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (u) bendi ile yine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 94 sayılı kararı ile Komisyonlarımıza havale edilen; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 71 ada 78 numaralı parselin sahibi "Mehmet TETİK" tarafından verilen 10.05.2016 tarihli ve 2016/D-7272-12253 sayılı dilekçe ile söz konusu parselin kamulaştırılması ya da muadili bir parsel ile takas edilmesi için Belediye Başkanlığımıza müracaat edilmiştir. İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 71 ada 78 numaralı parselde "Mehmet TETİK" adına kayıtlı 322,40 m² yüz ölçümlü taşınmaza ilişkin; mahallinde yapılan incelemelerde taşınmazın fiilen "yol" olarak kullanıldığı tespit edildiğinden; ilgili parselin kamulaştırılmasının, Belediyemizin Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (u) bendi ile yine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

2) Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 102 sayılı kararı ile Komisyonlarımıza havale edilen; İlçemiz, mülkiyeti Belediyemize ait Eğerci Mahallesi 42 numaralı parsel ile Eğerci Mahallesi 1095 numaralı parselin takas edilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediye Meclisimizin 01.06.2016 tarih ve 102 sayılı kararı ile Komisyonlarımıza havale edilen; İlçemiz, mülkiyeti Belediyemize ait Eğerci Mahallesi 42 numaralı parsel ile Eğerci Mahallesi 1095 numaralı parselin takas edilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/107
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 1- Başkanlığın bu husustaki 13.06.2016 tarihli sunuş yazısı okundu. Sunuş yazısında;

Bağımsız Meclis Üyesi Tevfik Taner AYGÜNEŞ, 13.06.2016 tarih ve 2016/9191 sayılı dilekçesi ile MHP Meclis Üyesi iken görev aldığı Festival Komitesi Üyeliğinden etik gereği istifa ettiğinden,

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinin (a) fıkrası hükümleri gereğince sosyal ilişkileri geliştirmek, ilçemizin tanıtımını yapmak amacıyla, yapılması kabul edilen Festivallerde görev almak üzere 1 kişinin belirlenmesi konusunun Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Bağımsız Meclis Üyesi Tevfik Taner AYGÜNEŞ, 13.06.2016 tarih ve 2016/9191 sayılı dilekçesi ile MHP Meclis Üyesi iken görev aldığı Festival Komitesi Üyeliğinden etik gereği istifa ettiğinden,

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesinin (a) fıkrası hükümleri gereğince sosyal ilişkileri geliştirmek, ilçemizin tanıtımını yapmak amacıyla, yapılması kabul edilen Festivallerde görev almak üzere MHP Meclis Üyesi Hacı Mehmet VURUR'un seçilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/108
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 2- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünün 22.06.2016 tarih ve 2016/682 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

24.05.2004 tarihinde Kaymakamlık Makamı İçkili Yer Tespit Komisyonunca alınan 2004/1 nolu İçkili Yer Tespit Komisyon kararı ile belirlenen ve 06.01.2012 tarihli Meclis Kararı ile revize edilerek 2012/1 nolu İçkili Yerler Krokisi' nde içkili yerler bölgesinde değişiklik yapılmayan yerler başlığı altında yer alan "**E.7. Tepeköy Mah. 4550 Sok. soldan 9-13 dahil**" ibaresinin İçkili Yerler Krokisinden çıkartılarak gerekli düzenlemenin yapılması ve Meclis'ce görüşülerek gerekli kararın alınması hususunda gereğini arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

24.05.2004 tarihinde Kaymakamlık Makamı İçkili Yer Tespit Komisyonunca alınan 2004/1 nolu İçkili Yer Tespit Komisyon kararı ile belirlenen ve 06.01.2012 tarihli Meclis Kararı ile revize edilerek 2012/1 nolu İçkili Yerler Krokisi' nde içkili yerler bölgesinde değişiklik yapılmayan yerler başlığı altında yer alan "**E.7. Tepeköy Mah. 4550 Sok. soldan 9-13 dahil**" ibaresinin İçkili Yerler Krokisinden çıkartılarak gerekli düzenlemenin yapılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/109
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 3- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 15.07.2016 tarih ve 2016/18055 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz, mülkiyeti Belediyemize ait Muratbey Mahallesi 194 ada 42 parselde kayıtlı 21.311,15 m² yüzölçümlü taşınmazın; yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı’nda "Sağlık Tesis Alanı" olarak belirlenen kısmının "Belediye Hizmet Alanı" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis’ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz, mülkiyeti Belediyemize ait Muratbey Mahallesi 194 ada 42 parselde kayıtlı 21.311,15 m² yüzölçümlü taşınmazın; yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı’nda "Sağlık Tesis Alanı" olarak belirlenen kısmının "Belediye Hizmet Alanı" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/110
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 4- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 14.07.2016 tarih ve 2016/17980 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

Yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Konut Alanı TAKS:0.30 KAKS:0.90 Ayrık Nizam 3 Kat" olarak markalanan Ayrancılar Mahallesi 305 ada 2 numaralı parselde kayıtlı 773.06 m² yüzölçümlü taşınmazın; 969/2400 hissesi (312.12 m²) Maliye Hazinesine, 477/800 hissesi (460.94 m²) ise Belediyemize ait olup; parselin, Maliye Hazinesine ait olan 969/2400 hissesinin (312.12 m²) satın alınması hususunun; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Yürürlükteki 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda "Konut Alanı TAKS:0.30 KAKS:0.90 Ayrık Nizam 3 Kat" olarak markalanan Ayrancılar Mahallesi 305 ada 2 numaralı parselde kayıtlı 773.06 m² yüzölçümlü taşınmazın; 969/2400 hissesi (312.12 m²) Maliye Hazinesine, 477/800 hissesi (460.94 m²) ise Belediyemize ait olup; parselin, Maliye Hazinesine ait olan 969/2400 hissesinin (312.12 m²) satın alınmasına; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/111
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkında.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 5- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.06.2016 tarih ve 2016/16797 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz Muratbey Mahallesi 28.N.4.B pafta 732 Ada 12 numaralı parsel 461,00 m² olup; Ömer DOĞAN'a ait 406/461 (406,00 m²) hisse ve Torbalı Belediyesi adına 55/461 (55,00 m²) hisse bulunmaktadır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak üzere Ömer DOĞAN 21.06.2016 Tarih ve 2016/D-9630-16403 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen müstakil yapılaşmaya elverişli olmayan hisseli taşınmazın satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisçe görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	ToplamAlan/Hisse Miktarı	İmar Durumu
Muratbey	28.N.4.B	732	12	461,00 m ² / 55,00 m ²	Ayrık Nizam 4 Katlı TAKS=0.30 KAKS=1.20

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Muratbey Mahallesi 28.N.4.B pafta 732 Ada 12 numaralı parsel 461,00 m² olup; Ömer DOĞAN'a ait 406/461 (406,00 m²) hisse ve Torbalı Belediyesi adına 55/461 (55,00 m²) hisse bulunmaktadır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak üzere Ömer DOĞAN 21.06.2016 Tarih ve 2016/D-9630-16403 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen müstakil yapılaşmaya elverişli olmayan hisseli taşınmazın satılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	ToplamAlan/Hisse Miktarı	İmar Durumu
Muratbey	28.N.4.B	732	12	461,00 m ² / 55,00 m ²	Ayrık Nizam 4 Katlı TAKS=0.30 KAKS=1.20


Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP


Sedat EREN
KATİP


Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/112
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 6- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.06.2016 tarih ve 2016/16182 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz Muratbey Mahallesi 28N.III.A pafta 725 Ada 37 numaralı parsel 441.84 m² olup; Hasan Selahattin ALPSÜ 'ya ait 556/2400 (102,36 m²) hisse, Mehmet Zafer ALPSÜ 'ya ait 417/2400 (76,77 m²) hisse, Naciye Funda BAHADIR 'a ait 556/2400 (102,36 m²) hisse, Ayşe Semral ALPSÜ 'ya ait 283/2400 (52,10 m²) hisse, Rukiye Yaprak ALPSÜ TAŞAN 'a ait 139/800 (76,77 m²) hisse ve Torbalı Belediyesi adına 171/2400 (31,48 m²) hisse bulunmaktadır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak üzere Hasan Selahattin ALPSÜ, Mehmet Zafer ALPSÜ, Naciye Funda BAHADIR, Ayşe Semral ALPSÜ ve Rukiye Yaprak ALPSÜ TAŞAN Vekili İbrahim YILDIRIM 13.06.2016 Tarih ve 2016/D-9104-15468 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen müstakil yapılaşmaya elverişli olmayan hisseli taşınmazın satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisçe görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Toplam Alan/Hisse Miktarı	İmar Durumu
Muratbey	28N.III.A	725	37	441,84 m ² / 31,48 m ²	Ayrık Nizam 5 Katlı TAKS=0.30 KAKS=1.50



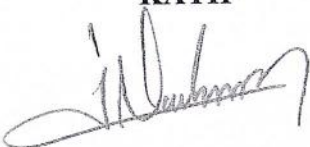
Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Muratbey Mahallesi 28N.III.A pafta 725 Ada 37 numaralı parsel 441.84 m² olup; Hasan Selahattin ALPSÜ 'ya ait 556/2400 (102,36 m²) hisse, Mehmet Zafer ALPSÜ 'ya ait 417/2400 (76,77 m²) hisse, Naciye Funda BAHADIR 'a ait 556/2400 (102,36 m²) hisse, Ayşe Semral ALPSÜ 'ya ait 283/2400 (52,10 m²) hisse, Rukiye Yaprak ALPSÜ TAŞAN 'a ait 139/800 (76,77 m²) hisse ve Torbalı Belediyesi adına 171/2400 (31,48 m²) hisse bulunmaktadır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak üzere Hasan Selahattin ALPSÜ, Mehmet Zafer ALPSÜ, Naciye Funda BAHADIR, Ayşe Semral ALPSÜ ve Rukiye Yaprak ALPSÜ TAŞAN Vekili İbrahim YILDIRIM 13.06.2016 Tarih ve 2016/D-9104-15468 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen müstakil yapılaşmaya elverişli olmayan hisseli taşınmazın satılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Toplam Alan/Hisse Miktarı	İmar Durumu
Muratbey	28N.III.A	725	37	441,84 m ² / 31,48 m ²	Ayrık Nizam 5 Katlı TAKS=0.30 KAKS=1.50


Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP



Sedat EREN
KATİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/113
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 7- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.06.2016 tarih ve 2016/16155 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz Muratbey Mahallesi 28N.III.A pafta 723 Ada 8 numaralı parsel 438,00 m² olup; Ayşe Semral ALPSÜ 'ya ait 270/2400 (49,28 m²) hisse, Mehmet Zafer ALPSÜ 'ya ait 405/2400 (73,90 m²) hisse, Rukiye Yaprak ALPSÜ 'ya ait 405/2400 (73,90 m²) hisse, Naciye Funda BAHADIR 'a ait 1079/4800 (98,46 m²) hisse, Hasan Selahattin ALPSÜ 'ya ait 1079/4800 (98,46 m²) hisse ve Torbalı Belediyesi adına 44/438 (44,00 m²) hisse bulunmaktadır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak üzere Ayşe Semral ALPSÜ, Mehmet Zafer ALPSÜ, Rukiye Yaprak ALPSÜ, Naciye Funda BAHADIR ve Hasan Selahattin ALPSÜ Vekili İbrahim YILDIRIM 13.06.2016 Tarih ve 2016/D-9103-15465 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen müstakil yapılaşmaya elverişli olmayan hisseli taşınmazın satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisçe görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Toplam Alan/Hisse Miktarı	İmar Durumu
Muratbey	32M.II.A	723	8	438,00 m ² / 44,00 m ²	Ayrık Nizam 6 Katlı TAKS=0.30 KAKS=1.80

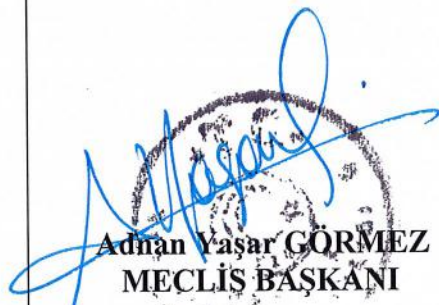


Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Muratbey Mahallesi 28N.III.A pafta 723 Ada 8 numaralı parsel 438,00 m² olup; Ayşe Semral ALPSÜ 'ya ait 270/2400 (49,28 m²) hisse, Mehmet Zafer ALPSÜ 'ya ait 405/2400 (73,90 m²) hisse, Rukiye Yaprak ALPSÜ 'ya ait 405/2400 (73,90 m²) hisse, Naciye Funda BAHADIR 'a ait 1079/4800 (98,46 m²) hisse, Hasan Selahattin ALPSÜ 'ya ait 1079/4800 (98,46 m²) hisse ve Torbalı Belediyesi adına 44/438 (44,00 m²) hisse bulunmaktadır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak üzere Ayşe Semral ALPSÜ, Mehmet Zafer ALPSÜ, Rukiye Yaprak ALPSÜ, Naciye Funda BAHADIR ve Hasan Selahattin ALPSÜ Vekili İbrahim YILDIRIM 13.06.2016 Tarih ve 2016/D-9103-15465 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen müstakil yapılaşmaya elverişli olmayan hisseli taşınmazın satılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Toplam Alan/Hisse Miktarı	İmar Durumu
Muratbey	32M.II.A	723	8	438,00 m ² / 44,00 m ²	Ayrık Nizam 6 Katlı TAKS=0.30 KAKS=1.80


Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP



Sedat EREN
KATİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/114
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 8- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.07.2016 tarih ve 2016/1796 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

Norm Kadro Çerçevesinde boş olarak bulunan :T.H. Sınıfı, 1 Adet 3. Derece Tekniker Kadrosunun değiştirilerek; 1 Adet 3. Derece Şehir Plancısı Kadrosu olarak ; 5393 S.K.'nun 49. Maddesi ve 18.maddesinin (L) bendi gereğince ihdas edilmesi ;

Belediyemizde 04.08.2016 tarihinden 31.12.2016 tarihine kadar 657 sayılı Yasanın 4/B Maddesi ve 5393 Sayılı Yasanın 49. Maddesi gereğince Tam Zamanlı Sözleşmeli olarak, 1 Adet Şehir Plancısı Çalıştırılması;

Beher Aylık ücretinin ise 2016 yılı için açıklanan Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 13.07.2016 tarihli Genelgesinin 1 sayılı sözleşme ücreti cetvelinde belirlenen ücretlerin, Tam Zamanlı Çalışacak Sözleşmeli Personel için 657 Sayılı Kanuna göre Net aylık tutar (taban veya tavan) değerleri üzerinden yansıtılması konusunun meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Norm Kadro Çerçevesinde boş olarak bulunan :T.H. Sınıfı, 1 Adet 3. Derece Tekniker Kadrosunun değiştirilerek; 1 Adet 3. Derece Şehir Plancısı Kadrosu olarak ; 5393 S.K.'nun 49. Maddesi ve 18.maddesinin (L) bendi gereğince ihdas edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediyemizde 04.08.2016 tarihinden 31.12.2016 tarihine kadar 657 sayılı Yasanın 4/B Maddesi ve 5393 Sayılı Yasanın 49. Maddesi gereğince Tam Zamanlı Sözleşmeli olarak, 1 Adet Şehir Plancısı Çalıştırılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Beher Aylık ücretinin ise 2016 yılı için açıklanan Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 13.07.2016 tarihli Genelgesinin 1 sayılı sözleşme ücreti cetvelinde belirlenen ücretlerin, Tam Zamanlı Çalışacak Sözleşmeli Personel için 657 Sayılı Kanuna göre Net aylık tutar Taban değerleri üzerinden yansıtılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

(II) SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ

(MEMUR)

İli : İZMİR

İlçesi : TORBALI

Kurumu : TORBALI BELEDİYE BAŞKANLIĞI

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU *	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
8750	T.H.S.	Tekniker	3	1	8535	T.H.S.	Şehir Plancısı	3	1	5393 S.K.' nın 49.mad. ve 18.mad .L fıkrası gereği “

* NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE

YER VERİLMEYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0" OLARAK YAZILACAKTIR

Meclis Başkanı
Adnan Yaşar GÖRMEZ

Katip
Nurhan EBREN

Katip
Sedat EREN

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/115
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 9- Başkanlığın bu husustaki 27.07.2016 tarihli sunuş yazısı orundu. Sunuş yazısında;

Anadolu Yem San. Ve Tic. Ltd. Şti. adına Sevgi BAŞPINAR 25.07.2016 tarih ve 2016/11076 sayılı dilekçesi ile 2016 Model, 35 TOD 98 Plakalı, K9KB608D656590 Motor Nolu, VF1KW98C555076712 Şase Nolu, Beyaz (Mineral) Renkli, Renault Kangoo Kamyoneti (BB Van) Belediyemiz Hizmetlerinde kullanılmak üzere Belediyemize bağışlamak istemektedirler.

Sözkonusu bağışın kabulü hususunun, 5393 S.K.’nun 18. Maddesinin (g) bendi ile 85. Maddesinin (b) bendi gereğince meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Anadolu Yem San. Ve Tic. Ltd. Şti. adına Sevgi BAŞPINAR 25.07.2016 tarih ve 2016/11076 sayılı dilekçesi ile 2016 Model, 35 TOD 98 Plakalı, K9KB608D656590 Motor Nolu, VF1KW98C555076712 Şase Nolu, Beyaz (Mineral) Renkli, Renault Kangoo Kamyoneti (BB Van) Belediyemiz Hizmetlerinde kullanılmak üzere Belediyemize bağışlamak istemektedirler.

Sözkonusu bağışın, 5393 S.K.’nun 18. Maddesinin (g) bendi ile 85. Maddesinin (b) bendi gereğince kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/116
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkında.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 10- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.08.2016 tarih ve 2016/19438 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı Taşınmazlar Şube Müdürlüğü'nün 11.07.2016 Tarih ve 88558 sayılı yazısına istinaden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/s maddesinde "Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işlettmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluk alanı olarak belirlenmiştir." denilmekte olup Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Kuşçuburun Mahallesi 1 numaralı 4.400,00 m2 yüzölçümlü ve 2 numaralı 7.900,00 m2 yüzölçümlü parseller İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından fiilen mezarlık alanı olarak kullanılmaktadır.

Söz konusu taşınmazların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin (s) bendi gereği Mezarlık Alanı olarak kullanılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tahsis edilmesinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin (h) bendi ile yine 5393 Sayılı yasanın 18. maddesinin (e) bendi ve 5393 sayılı yasanın 75.maddesinin (d) bendi gereğince Meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı Taşınmazlar Şube Müdürlüğü'nün 11.07.2016 Tarih ve 88558 sayılı yazısına istinaden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/s maddesinde "Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işlettmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluk alanı olarak belirlenmiştir." denilmekte olup Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Kuşçuburun Mahallesi 1 numaralı 4.400,00 m2 yüzölçümlü ve 2 numaralı 7.900,00 m2 yüzölçümlü parseller İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından fiilen mezarlık alanı olarak kullanılmaktadır.

Söz konusu taşınmazların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin (s) bendi gereği Mezarlık Alanı olarak kullanılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tahsis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin (h) bendi ile yine 5393 Sayılı yasanın 18. maddesinin (e) bendi ve 5393 sayılı yasanın 75.maddesinin (d) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/117
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkında.

Önerge 11- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.08.2016 tarih ve 2016/19437 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı Taşınmazlar Şube Müdürlüğü'nün 11.07.2016 Tarih ve 88556 sayılı yazısına istinaden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/s maddesinde "Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işletmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluk alanı olarak belirlenmiştir." denilmekte olup; İlçemiz Ayrancılar Mahallesi 428 Ada 1 numaralı parselde 4108,00 m2 yüzölçümüyle kayıtlı taşınmazın 1/3 (1369,33 m2) hissesi İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne, 2/3 (2738,68 m2) hissesi Belediyemize ait olup, söz konusu parsel İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından fiilen mezarlık alanı olarak kullanılmaktadır.

Söz konusu Belediyemize ait hisse taşınmazın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin (s) bendi gereği Mezarlık Alanı olarak kullanılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tahsis edilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin (h) bendi ile yine 5393 Sayılı yasanın 18. maddesinin (e) bendi ve 5393 sayılı yasanın 75.maddesinin (d) bendi gereğince Meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı Taşınmazlar Şube Müdürlüğü'nün 11.07.2016 Tarih ve 88556 sayılı yazısına istinaden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/s maddesinde "Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işletmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluk alanı olarak belirlenmiştir." denilmekte olup; İlçemiz Ayrancılar Mahallesi 428 Ada 1 numaralı parselde 4108,00 m2 yüzölçümüyle kayıtlı taşınmazın 1/3 (1369,33 m2) hissesi İzmir Büyükşehir Belediyesi'ne, 2/3 (2738,68 m2) hissesi Belediyemize ait olup, söz konusu parsel İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından fiilen mezarlık alanı olarak kullanılmaktadır.

Söz konusu Belediyemize ait hisse taşınmazın 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin (s) bendi gereği Mezarlık Alanı olarak kullanılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tahsis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin (h) bendi ile yine 5393 Sayılı yasanın 18. maddesinin (e) bendi ve 5393 sayılı yasanın 75.maddesinin (d) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/118
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

Önerge 12- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.08.2016 tarih ve 2016/19439 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı Taşınmazlar Şube Müdürlüğü'nün 11.07.2016 Tarih ve 88602 sayılı yazısına istinaden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/s maddesinde "Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işletmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluk alanı olarak belirlenmiştir." denilmekte olup Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Şehitler Mahallesi 150 numaralı 6.140,00 m2 yüzölçümlü ve 241 numaralı 10.000,00 m2 yüzölçümlü parseller İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından fiilen mezarlık alanı olarak kullanılmaktadır.

Söz konusu taşınmazların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin (s) bendi gereği Mezarlık Alanı olarak kullanılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tahsis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin (h) bendi ile yine 5393 Sayılı yasanın 18. maddesinin (e) bendi ve 5393 sayılı yasanın 75.maddesinin (d) bendi gereğince Meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İzmir Büyükşehir Belediyesi Emlak Yönetimi Dairesi Başkanlığı Taşınmazlar Şube Müdürlüğü'nün 11.07.2016 Tarih ve 88602 sayılı yazısına istinaden, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/s maddesinde "Mezarlık alanlarını tespit etmek, mezarlıklar tesis etmek, işletmek, defin ile ilgili hizmetleri yürütmek Büyükşehir Belediyelerinin görev, yetki ve sorumluluk alanı olarak belirlenmiştir." denilmekte olup Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Şehitler Mahallesi 150 numaralı 6.140,00 m2 yüzölçümlü ve 241 numaralı 10.000,00 m2 yüzölçümlü parseller İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından fiilen mezarlık alanı olarak kullanılmaktadır.

Söz konusu taşınmazların 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunun 7.maddesinin (s) bendi gereği Mezarlık Alanı olarak kullanılmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz tahsis edilmesine, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. Maddesinin (h) bendi ile yine 5393 Sayılı yasanın 18. maddesinin (e) bendi ve 5393 sayılı yasanın 75.maddesinin (d) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	03.08.2016	Karar No :	53172231 /9/119
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 4-Gündemin dördüncü maddesi “Meclis Üyelerince verilecek önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

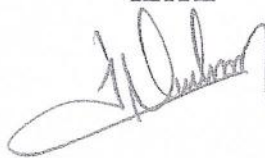
AK Parti Grubu adına Belediye Meclis Üyesi Özgür Erman Çağlar imzalı 03.08.2016 tarihli dilekçe okundu. Dilekçede;

İlçemiz Muratbey Mahallesi, tapunun 98 ada, 10 ve 11 parsellerde bulunan parka “**15 TEMMUZ ŞEHİTLER KORULUĞU**” isminin verilmesi hususunda gereğini arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Muratbey Mahallesi, tapunun 98 ada, 10 ve 11 parsellerde bulunan parka “**15 TEMMUZ ŞEHİTLER KORULUĞU**” isminin verilmesine, 5393 sayılı yasanın 18/n ve 81. maddesi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.


Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP



Sedat EREN
KATİP