

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/152
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 2 – Gündemin ikinci maddesi “Komisyonlardan gelen Raporların görüşülmesi” hakkındaydı.

Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan Zabıta Müdürlüğünün 29.11.2016 tarih ve 2016/2280 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

PAZAR YERİ KURULUŞ KOMİSYONU KARARI

İlgi a) 12.07.2012 tarih ve 28351 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmelik.

İlgi b) 06.11.2015 tarih ve 53172231/13/204 sayılı Meclis Kararı.

İlgi (b) sayılı Meclis Kararı ile İlgi (a) sayılı Yönetmeliğin 10 uncu maddesine istinaden İlçemizde kurulan Atatürk Mahallesi Semt Pazaryerinin başka bir alana taşınması konusu, Pazaryeri Komisyonuna havale edilmiş olup; Pazaryeri Komisyonunun iki kararı aşağıda sunulmuştur.

29/11/2016 Tarih ve Saat 15:30 alınan 2016/1 nolu Kararında;

12 Temmuz 2012 Tarih ve 28351 sayılı Resmi Gazete Yayımlanarak yürürlüğe giren Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 7 nci maddesi uyarınca oluşturulan Pazaryeri Kuruluş Komisyonu 29.11.2016 tarihinde saat 15:30 'da Torbalı Belediyesi Meclis salonunda Pazaryeri Kuruluş Komisyon Başkanı, Torbalı Belediye Başkan Yardımcısı Turgut BULUŞ başkanlığında, üyeler Melih TERZİOĞLU, Özgür KIZILIŞIK, Çağatay YILMAZ, İsmail YILDIZ, Hayati VURMUŞ, Ahmet SUHAN, Hakan KARAKAYA, Mehmet GÜLER, Hasan GÖK ve Mustafa İsmet ATALAY' dan oluşarak toplandı.

İlçemiz Atatürk Mahallesi 1553 sokak ile 1551 sokak arasında, sağlık ocağı ve eski muhtarlık binası önündeki boş alana her salı kurulmakta olan pazaryerinin başka bir alana taşınması konusunda Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 10 uncu maddesine istinaden Torbalı Belediye Meclisince alınan ve komisyonumuza havale edilen 06.11.2015 tarih ve 53172231 / 13 / 204 sayılı karar incelenerek komisyonumuzca görüşüldü.

Atatürk Mahallesi 1553 sokak ile 1551 sokak arasında sağlık ocağı ve eski muhtarlık binası önüne Mahalle Meydanı yapıldığından mevcut pazaryeri Atatürk Mahallesi 1540 sokak, 1541 sokak, 1542 sokak ve 1546 sokaklara taşınmasının uygun olduğunu 06.11.2015 tarih 53172231 / 13 / 204 sayılı Torbalı Belediyesi Meclis Kararının Komisyonumuzca değerlendirilip Torbalı Belediye Başkanlığına gönderilmesine Mevcudun OYBİRLİĞİYLE karar verildi.





29/11/2016 Tarih ve Saat 16:30 alınan 2016/2 nolu Kararında;

12 Temmuz 2012 Tarih ve 28351 sayılı Resmi Gazete Yayımlanarak yürürlüğe giren Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 7 nci maddesi uyarınca oluşturulan Pazaryeri Kuruluş Komisyonu 29.11.2016 tarihinde saat 16:30 'da Torbalı Belediyesi Meclis salonunda Pazaryeri Kuruluş Komisyon Başkanı, Torbalı Belediye Başkan Yardımcısı Turgut BULUŞ başkanlığında, üyeler Melih TERZİOĞLU, Özgür KIZILIŞIK, Çağatay YILMAZ, İsmail YILDIZ, Hayati VURMUŞ, Ahmet SUHAN, Hakan KARAKAYA, Mehmet GÜLER, Hasan GÖK ve Mustafa İsmet ATALAY' dan oluşarak toplandı.

İlçemiz Atatürk Mahallesi 1553 sokak ile 1551 sokak arasında, sağlık ocağı ve eski muhtarlık binası önündeki boş alana her salı kurulmakta olan pazaryerinin başka bir alana taşınması konusunda Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 10 uncu maddesine istinaden Torbalı Belediye Meclisince alınan ve komisyonumuza havale edilen 06.11.2015 tarih ve 53172231 / 13 / 204 sayılı karar incelenerek komisyonumuzca görüşüldü.

Atatürk Mahallesi 1553 sokak ile 1551 sokak arasında sağlık ocağı ve eski muhtarlık binası önüne mahalle meydanı yapıldığından, mevcut pazaryerinin Atatürk Mahallesi 1540 sokak, 1541 sokak, 1542 sokak ve 1546 sokaklara taşınması ile ilgili 29.11.2016 tarihinde komisyonumuzca Belediye Başkanlığına sunulmak üzere gerekli karar alınmıştır.

Pazaryerleri hakkında yönetmeliğin 7 nci maddesinde Pazaryeri kuruluş komisyonu "imar planında Pazaryeri olarak belirlenen veya belirlenecek (Değişik ibare : RG-13/7/2013-28706) alanlar ile asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların, bu yönetmeliğin 5 inci maddesinin 3 üncü ve 4 üncü fıkralarına uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, Belediye Meclisine sunulur." Denildiğinden; Pazaryerleri Hakkında yönetmeliğin 5 inci maddesinin 3 üncü ve 4. Fıkralarına istinaden, İlçemiz Atatürk Mahallesi 1540 sokak, 1541 sokak, 1542 sokak ve 1546 sokaklara taşınmasının Yönetmeliğin ilgili, Maddelerine göre gerekli şartlar doğrultusunda uygun olabileceği komisyonumuzca değerlendirilmiş olup; Komisyon kararının gereği için Torbalı Belediye Başkanlığına gönderilmesine OYBİRLİĞİYLE ile karar verilmiştir, denildiğinden;

Pazaryeri Komisyon Kararlarının Meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederiz. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Atatürk Mahallesi 1553 sokak ile 1551 sokak arasında, sağlık ocağı ve eski muhtarlık binası önündeki boş alana her salı kurulmakta olan pazaryerinin başka bir alana taşınması konusunda Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğin 10 uncu maddesine istinaden Torbalı Belediye Meclisince alınan ve komisyonumuza havale edilen 06.11.2015 tarih ve 53172231 / 13 / 204 sayılı karar incelenerek komisyonumuzca görüşüldü.

Atatürk Mahallesi 1553 sokak ile 1551 sokak arasında sağlık ocağı ve eski muhtarlık binası önüne mahalle meydanı yapıldığından, mevcut pazaryerinin Atatürk Mahallesi 1540 sokak, 1541 sokak, 1542 sokak ve 1546 sokaklara taşınması ile ilgili 29.11.2016 tarihinde komisyonumuzca Belediye Başkanlığına sunulmak üzere gerekli karar alınmıştır.

Pazaryerleri hakkında yönetmeliğin 7 nci maddesinde Pazaryeri kuruluş komisyonu “imar planında Pazaryeri olarak belirlenen veya belirlenecek (Değişik ibare : RG-13/7/2013-28706) alanlar ile asıl tahsis amacını engellemek kaydıyla ayrılmış veya ayrılacak diğer alanların, bu yönetmeliğin 5 inci maddesinin 3 üncü ve 4 üncü fıkralarına uygunluğunu değerlendirmek üzere bir komisyon kurulur. Komisyon tarafından hazırlanan rapor, Belediye Meclisine sunulur.” Denildiğinden; Pazaryerleri Hakkında yönetmeliğin 5 inci maddesinin 3 üncü ve 4. Fıkralarına istinaden, Mevcut pazaryerinin, İlçemiz Atatürk Mahallesi 1540 sokak, 1541 sokak, 1542 sokak ve 1546 sokaklara taşınmasının, Yönetmeliğin ilgili Maddelerine göre gerekli şartlar doğrultusunda uygun olduğuna, Meclis Başkanı Adnan Yaşar GÖRMEZ, AK Parti Belediye Meclis Üyelerinden; Mehmet Nuri Bulut, Sevil Duran, Nuh Aktaş, Özgür Erman Çağlar, Göksel Dinçer, Nurhan Ebren, Hüseyin Karaman, Erdal Türksever, Turgut Buluş, Hakan Şen, Sedat Eren, Şenol Güler, Raziye Erdeve’nin 14 kabul oyu, Bağımsız Belediye Meclis Üyeleri Yasemin Çimi ve Tevfik Taner Aygüneş’in 2 kabul oyu olmak üzere toplam 16 kabul oyu ile CHP Belediye Meclis Üyelerinden; Sıla İlgi Akkaş, Halil Kabasakal, İbrahim Özel, Hamdi Tomba, Mithat Tekin, Yalçın Efe, Metin Şahin ‘in 7 Red, MHP Belediye Meclis Üyesi Hacı Mehmet Vurur’un 1 Red oyu olmak üzere toplam 8 Red oyuna karşın mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.


Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP



Sedat EREN
KATİP



T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/153
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 1- Başkanlığın bu husustaki 09.11.2016 tarihli sunuş yazısı okundu. Sunuş yazısında;

Belediye Meclis Üyesi Hüseyin SÖYLER, 18.10.2016 tarih ve 2016/16355-37 sayılı dilekçesi ile Adalet ve Kalkınma Partisi Meclis Üyesi olarak görev yapmış olduğu Encümen Üyeliği ve Meclis Komisyon Üyeliği görevlerinden, işlerinin yoğun olması ve sürekli il dışına çıkması gerektiğinden dolayı istifa etmiştir. Bu nedenle;

1-5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 1 yıl süreyle görev yapmak üzere ihtisas komisyonlarından, Belediye Hukuk Komisyonuna seçilecek üyelerin Mecliste grubu bulunan partilerden temsil oranına göre Ak Parti ‘den 3 Üye, CHP’den 2 Üye olmak üzere toplam 5 üye olarak seçildiğinden, Ak Parti Grubundan Hukuk Komisyonuna üye olarak seçilen Meclis Üyesi Hüseyin SÖYLER’in yerine kalan süreyi doldurmak üzere, Ak Parti Grubundan 1 kişinin Belediye Hukuk Komisyonu üyesi olarak açık oyla seçilmesi.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 1 yıl süreyle görev yapmak üzere ihtisas komisyonlarından, Belediye Hukuk Komisyonuna seçilecek üyelerin Mecliste grubu bulunan partilerden temsil oranına göre Ak Parti ‘den 3 Üye, CHP’den 2 Üye olmak üzere toplam 5 üye olarak seçildiğinden, Ak Parti Grubundan Hukuk Komisyonuna üye olarak seçilen Meclis Üyesi Hüseyin SÖYLER’in yerine kalan süreyi doldurmak üzere, Ak Parti Grubundan **Sedat EREN’in Belediye Hukuk Komisyonu üyesi** olarak seçilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

2-5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 1 yıl süreyle görev yapmak üzere ihtisas komisyonlarından, Belediye Fon Yönetim Kuruluna seçilecek üyelerin Mecliste grubu bulunan partilerden temsil oranına göre Ak Parti ‘den 3 Üye, CHP’den 2 Üye olmak üzere toplam 5 üye olarak seçildiğinden, Ak Parti Grubundan Fon Yönetim Kuruluna üye olarak seçilen Meclis Üyesi Hüseyin SÖYLER’in yerine kalan süreyi doldurmak üzere, Ak Parti Grubundan 1 kişinin Belediye Fon Yönetim Kurulu üyesi olarak açık oyla seçilmesi.Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince 1 yıl süreyle görev yapmak üzere ihtisas komisyonlarından, Belediye Fon Yönetim Kuruluna seçilecek üyelerin Mecliste grubu bulunan partilerden temsil oranına göre Ak Parti 'den 3 Üye, CHP'den 2 Üye olmak üzere toplam 5 üye olarak seçildiğinden, Ak Parti Grubundan Fon Yönetim Kuruluna üye olarak seçilen Meclis Üyesi Hüseyin SÖYLER'in yerine kalan süreyi doldurmak üzere, Ak Parti Grubundan **Hakan ŞEN'in Belediye Fon Yönetim Kurulu üyesi** olarak seçilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

3-5393 Sayılı Belediye Kanununun 33/a maddesi gereğince 1 yıl süreyle görev yapmak üzere Belediye Daimi Encümenine Gizli oyla seçilen Meclis Üyesi Hüseyin SÖYLER'in yerine kalan süreyi doldurmak üzere, 1 kişinin Gizli oyla Belediye Daimi Encümenine seçilmesi.Denilmektedir.

Yapılan gizli oylamada; 24 oy kullanıldı.

Oyların tasnifi neticesinde;

Belediye Daimi Encümenine Mehmet Nuri BULUT'un 20 oy , Hacı Mehmet VURUR'un 1 oy aldıkları tespit edilmiştir.

Buna göre **Daimi Encümen Üyeliğine**; Meclis Üyesi Hüseyin SÖYLER'in yerine, kalan süreyi doldurmak üzere, **Mehmet Nuri BULUT'un** seçilmesine mevcudun oyçokluğu ile karar verildi.

4- 5393 Sayılı Yasanın 25. maddesi gereğince 1 yıl süreyle görev yapmak üzere, Belediyenin bir önceki yıl Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için oluşacak Denetim Komisyona Gizli oyla Yedek üye olarak seçilen Meclis Üyesi Hüseyin SÖYLER'in yerine kalan süreyi doldurmak üzere, 1 kişinin Gizli oyla Yedek Üye olarak Denetim Komisyonuna seçilmesi konusunun meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan gizli oylamada; 24 oy kullanıldı.

Oyların tasnifi neticesinde; Yedek üye olarak; Raziye ERDEVE'nin 24 oy aldığı tespit edildi.

Sonuç olarak; **Denetim Komisyonuna; Yedek Üye olarak**; Meclis Üyesi Hüseyin SÖYLER'in yerine, kalan süreyi doldurmak üzere, **Raziye ERDEVE'nin** seçilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/154
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 2- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 22.11.2016 tarih ve 2016/2762 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

22.05.2016 tarih ve 29719 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik yapılmasına ilişkin yönetmelik gereği Belediyemiz Geçici İşçi kadrolarının vize edilmesi ve 86 Adet geçici işçinin (86 X 5 Ay 29 gün= 15394 adam/gün) 2017 Mali yılı içerisinde çalıştırılması konusunun 5393 Sayılı yasanın 49. Maddesi ve 18.Maddesinin (L) bendi gereğince meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

22.05.2016 tarih ve 29719 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik yapılmasına ilişkin yönetmelik gereği Belediyemiz Geçici İşçi kadrolarının vize edilmesine ve 86 Adet geçici işçinin (86 X 5 Ay 29 gün= 15394 adam/gün) 2017 Mali yılı içerisinde çalıştırılmasına 5393 Sayılı yasanın 49. Maddesi ve 18.Maddesinin (L) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

**GEÇİCİ İŞÇİ VİZE
TEKLİF CETVELİ**

İLİ : İZMİR
İLÇESİ : TORBALI
KURUMU :TORBALI
BELEDİYESİ

BİRİMİ	POZİSYON ÜNVANI	2017 Yılı için Teklif Edilen
		Geçici Pozisyonunun Adam /Gün Miktarı
Torbalı Belediyesi		
Temizlik İşyeri	İşçi	19 x (5 Ay 29 gün) 179 = 3401 Adam/gün
Temizlik İşyeri	Operatör	4 x (5 Ay 29 gün) 179 = 716 Adam/ gün
Temizlik İşyeri	Şöfor	10 x (5 Ay 29 gün) 179 = 1790 Adam/ gün
Temizlik İşyeri	Usta	2 x (5 Ay 29 gün) 179 = 358 Adam/ gün
Fen İşyeri	İşçi	35 x (5 Ay 29 gün) 179 = 6265 Adam/gün
Fen İşyeri	Operatör	5 x (5 Ay 29 gün) 179 = 895 Adam/ gün
Fen İşyeri	Şöfor	9 x (5 Ay 29 gün) 179 = 1611 Adam/ gün
Fen İşyeri	Usta	2 x (5 Ay 29 gün) 179 = 358 Adam/ gün
		VİZE EDİLEN TOPLAM: 86 x (5 Ay 29 gün) 179 = 15394 Adam / gün

Meclis Başkanı
Adnan Yaşar GÖRMEZ

Katip
Nurhan EBREN

Katip
Sedat EREN

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/155
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkında;

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 3- Başkanlığın bu husustaki 23.11.2016 tarihli sunuş yazısı okundu. Sunuş yazısında;

Engin DENİZ 22.11.2016 tarih ve 2016/17077 sayılı dilekçesi ile 35 LCD 93 Plaka Nolu, 2005 Model, Peugeot Marka, Beyaz (Alp) Renkli, 4JB1162270 Motor nolu, NLNOP240102440592 Şase Nolu, Otobüsü (CA Tek Katlı) Belediyemiz Hizmetlerinde kullanılmak üzere Belediyemize bağışlamak istemektedir.

Sözkonusu bağışın kabulü hususunun, 5393 S.K.’nun 18. Maddesinin (g) bendi ile 85. Maddesinin (b) bendi gereğince meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Engin DENİZ 22.11.2016 tarih ve 2016/17077 sayılı dilekçesi ile 35 LCD 93 Plaka Nolu, 2005 Model, Peugeot Marka, Beyaz (Alp) Renkli, 4JB1162270 Motor nolu, NLNOP240102440592 Şase Nolu, Otobüsü (CA Tek Katlı) Belediyemiz Hizmetlerinde kullanılmak üzere Belediyemize bağışlamak istemektedir.

Sözkonusu bağışın, 5393 S.K.’nun 18. Maddesinin (g) bendi ile 85. Maddesinin (b) bendi gereğince kabulüne mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. Ve 2. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/156
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1. ve 2.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 4- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.11.2016 tarih ve 2016/30227 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz Subaşı Mahallesi 26.P.III.a pafta 146 ada 5 numaralı parselde kayıtlı 337,00 m² yüzölçümlü ve 146 ada 8 numaralı parselde kayıtlı 341,00 m² yüzölçümlü, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Serbest Nizam Konut imarlı olarak markalanan taşınmazlar Halil EKİCİ adına kayıtlıdır.

Söz konusu; Subaşı Mahallesi 26.P.III.a pafta 146 ada 5 numaralı parselde kayıtlı 337,00 m² yüzölçümlü ve 146 ada 8 numaralı parselde kayıtlı 341,00 m² yüzölçümlü taşınmazların Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere satın alınması hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 15.maddesinin (h) bendi gereğince Meclisce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Subaşı Mahallesi 26.P.III.a pafta 146 ada 5 numaralı parselde kayıtlı 337,00 m² yüzölçümlü ve 146 ada 8 numaralı parselde kayıtlı 341,00 m² yüzölçümlü, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Serbest Nizam Konut imarlı olarak markalanan taşınmazlar Halil EKİCİ adına kayıtlıdır.

Söz konusu; Subaşı Mahallesi 26.P.III.a pafta 146 ada 5 numaralı parselde kayıtlı 337,00 m² yüzölçümlü ve 146 ada 8 numaralı parselde kayıtlı 341,00 m² yüzölçümlü taşınmazların Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere satın alınması hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 15.maddesinin (h) bendi gereğince **İmar Komisyonu ve Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna** havale edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.



Meclis çalışması içerisinde sonlandırılmak şartıyla hazırlanan İmar Komisyonu ile Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonu Raporu (Önerge 4) okundu.

İMAR, BÜTÇE VE KESİN HESAP KOMİSYONU RAPORU

Tetkik edilmek üzere Komisyonlarımıza havale edilen konular incelenmiş olup; Komisyonlarımızın görüşü aşağıda madde halinde belirtilerek karar verilmiştir. 02/12/2016

1-Komisyonumuza havale edilen, İlçemiz Subaşı Mahallesi 26.P.III.a pafta 146 ada 5 numaralı parselde kayıtlı 337,00 m² yüzölçümlü ve 146 ada 8 numaralı parselde kayıtlı 341,00 m² yüzölçümlü, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Serbest Nizam Konut imarlı olarak markalanan taşınmazlar Halil EKİCİ adına kayıtlıdır.

Söz konusu; Subaşı Mahallesi 26.P.III.a pafta 146 ada 5 numaralı parselde kayıtlı 337,00 m² yüzölçümlü ve 146 ada 8 numaralı parselde kayıtlı 341,00 m² yüzölçümlü taşınmazların Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere satın alınması hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 15.maddesinin (h) bendi gereğince kabul edilmesinin uygun olacağına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

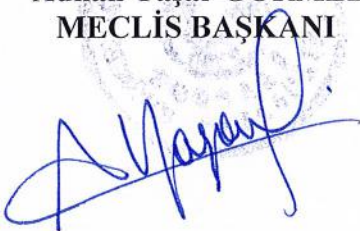
Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Önerge 4

İlçemiz Subaşı Mahallesi 26.P.III.a pafta 146 ada 5 numaralı parselde kayıtlı 337,00 m² yüzölçümlü ve 146 ada 8 numaralı parselde kayıtlı 341,00 m² yüzölçümlü, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nda Serbest Nizam Konut imarlı olarak markalanan taşınmazlar Halil EKİCİ adına kayıtlıdır.

Söz konusu; Subaşı Mahallesi 26.P.III.a pafta 146 ada 5 numaralı parselde kayıtlı 337,00 m² yüzölçümlü ve 146 ada 8 numaralı parselde kayıtlı 341,00 m² yüzölçümlü taşınmazların Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere satın alınması hususunun, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi ile 5393 sayılı Belediye Kanunun 15.maddesinin (h) bendi gereğince kabul edilmesinin uygun olacağına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI



Nurhan EBREN
KATİP



Sedat EREN
KATİP



Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/157
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkında.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

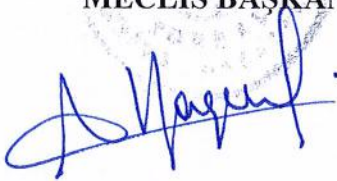
Önerge 5- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.11.2016 tarih ve 2016/30152 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 27.09.2016 tarih ve GM-YİM-KY/38523 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; mevcut Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde "TEDAŞ Genel Müdürlüğü" adına yapılacak trafo yerleri yapım işi ile ilgili olarak hazırlattırılan 20 adet trafo yerini gösteren 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 27.09.2016 tarih ve GM-YİM-KY/38523 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; mevcut Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde "TEDAŞ Genel Müdürlüğü" adına yapılacak trafo yerleri yapım işi ile ilgili olarak hazırlattırılan 20 adet trafo yerini gösteren 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI



Nurhan EBREN
KATİP



Sedat EREN
KATİP



Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/158
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 6- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.11.2016 tarih ve 2016/30153 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 27.09.2016 tarih ve GM-YİM-KY/38523 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.08.2012 tarih ve 05.796 sayılı kararı ile onaylanan Yazıbaşı Mahallesi 1. Etap 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde "TEDAŞ Genel Müdürlüğü" adına yapılacak trafo yerleri yapım işi ile ilgili olarak hazırlattırılan 3 adet trafo yerini gösteren 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 27.09.2016 tarih ve GM-YİM-KY/38523 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 17.08.2012 tarih ve 05.796 sayılı kararı ile onaylanan Yazıbaşı Mahallesi 1. Etap 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde "TEDAŞ Genel Müdürlüğü" adına yapılacak trafo yerleri yapım işi ile ilgili olarak hazırlattırılan 3 adet trafo yerini gösteren 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

B:1p1

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/159
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 7- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 23.11.2016 tarih ve 2016/30155 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 27.09.2016 tarih ve GM-YİM-KY/38523 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.06.2014 tarih ve 05.596 sayılı kararı ile onaylanan Yazıbaşı Mahallesi 2. Etap 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde "TEDAŞ Genel Müdürlüğü" adına yapılacak trafo yerleri yapım işi ile ilgili olarak hazırlattırılan 4 adet trafo yerini gösteren 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 27.09.2016 tarih ve GM-YİM-KY/38523 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.06.2014 tarih ve 05.596 sayılı kararı ile onaylanan Yazıbaşı Mahallesi 2. Etap 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı içerisinde "TEDAŞ Genel Müdürlüğü" adına yapılacak trafo yerleri yapım işi ile ilgili olarak hazırlattırılan 4 adet trafo yerini gösteren 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

Bilgi

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 1. Ve 2. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/160
Birleşim No :	1.	Oturum No :	1. ve 2.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 8- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.11.2016 tarih ve 2016/30362 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 22.11.2016 tarih ve İZ-TOR-46256 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İlçemiz, Tepeköy Mahallesi 668 ada 12 numaralı parselin batısında kalan ve yürürlükteki Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı 28-O-1-D nolu imar paftasında "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde "TEDAŞ Genel Müdürlüğü" adına yapılacak trafo yerleri yapım işi ile ilgili olarak hazırlattırılan 1 adet trafo yerini gösteren 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 22.11.2016 tarih ve İZ-TOR-46256 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İlçemiz, Tepeköy Mahallesi 668 ada 12 numaralı parselin batısında kalan ve yürürlükteki Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı 28-O-1-D nolu imar paftasında "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde "TEDAŞ Genel Müdürlüğü" adına yapılacak trafo yerleri yapım işi ile ilgili olarak hazırlattırılan 1 adet trafo yerini gösteren 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Meclis çalışması içerisinde sonlandırılmak şartıyla hazırlanan İmar Komisyonu Raporu (Önerge 8) okundu.





İMAR KOMİSYONU RAPORU

Tetkik edilmek üzere Komisyonumuza havale edilen konu; komisyonumuzca imar paftaları üzerinde incelenerek Komisyonumuz görüşü aşağıda belirtilmiştir. 02/12/2016

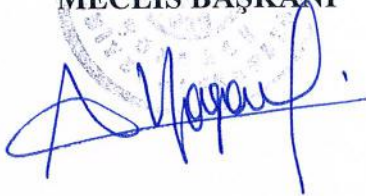
Belediyemiz Meclisinin 02.12.2016 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 22.11.2016 tarih ve İZ-TOR-46256 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İlçemiz, Tepeköy Mahallesi 668 ada 12 numaralı parselin batısında kalan ve yürürlükteki Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı 28-O-1-D nolu imar paftasında "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde "TEDAŞ Genel Müdürlüğü" adına yapılacak trafo yerleri yapım işi ile ilgili olarak hazırlattırılan 1 adet trafo yerini gösteren 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince kabul edilmesinin uygun olacağına mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Önerge 8

Belediyemiz Meclisinin 02.12.2016 tarihli toplantısında komisyonumuza havale edilen; GDZ Elektrik Dağıtım Anonim Şirketi'nin 22.11.2016 tarih ve İZ-TOR-46256 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığımıza iletilen; İlçemiz, Tepeköy Mahallesi 668 ada 12 numaralı parselin batısında kalan ve yürürlükteki Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı 28-O-1-D nolu imar paftasında "Park Alanı" olarak belirlenen alan içerisinde "TEDAŞ Genel Müdürlüğü" adına yapılacak trafo yerleri yapım işi ile ilgili olarak hazırlattırılan 1 adet trafo yerini gösteren 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince kabul edilmesinin uygun olacağına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI



Nurhan EBREN
KATİP



Sedat EREN
KATİP



B.11.1

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 2. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/161
Birleşim No :	1.	Oturum No :	2.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 9- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.11.2016 tarih ve 2016/30541 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz, Karakuyu Mahallesi sınırları içerisinde; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2012 tarih ve 05.843 sayılı kararı ile onaylanan İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Sanayi Alanı" kullanım kararı önerilen, batıda "Philsa Caddesi (Torbalı-Kemalpaşa Karayolu)", güney ve doğuda "Fatih Caddesi" ile kuzeyde mevzi imar planlı son parselleri kapsayan alanda hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz, Karakuyu Mahallesi sınırları içerisinde; İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.09.2012 tarih ve 05.843 sayılı kararı ile onaylanan İzmir Büyükşehir Bütünü 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nda "Sanayi Alanı" kullanım kararı önerilen, batıda "Philsa Caddesi (Torbalı-Kemalpaşa Karayolu)", güney ve doğuda "Fatih Caddesi" ile kuzeyde mevzi imar planlı son parselleri kapsayan alanda hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI

Nurhan EBREN
KATİP

Sedat EREN
KATİP

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 2. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/162
Birleşim No :	1.	Oturum No :	2.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkında.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 10- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.11.2016 tarih ve 2016/30539 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz Pancar Mahallesi 387 Ada 2 numaralı parselinde kayıtlı 235,50 m² yüzölçümlü taşınmazın 12869/52752 (57,45 m²) hissesi Fatma KIZILCAN'a, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Yaşar KIZILCAN'a, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Necati KIZILCAN'a, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Mesut KIZILCAN'a, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Hanife HOŞGÖR'e, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Hümeysra UÇAR'a, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Necla KUŞ'a ve 185/942 (46,25 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlıdır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak için Fatma KIZILCAN, Yaşar KIZILCAN, Necati KIZILCAN, Mesut KIZILCAN, Hanife HOŞGÖR, Hümeysra UÇAR ve Necla KUŞ 25.11.2016 Tarih ve 17220-30468 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen hisseli taşınmazın satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisçe görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Toplam Alan/Hisse Miktarı	İmar Durumu
PANCAR	L18d.10b.1b	387	2	235,50 m ² /46,25 m ²	Bitişik Nizam 4 Kat (Zemin Ticaret)

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Pancar Mahallesi 387 Ada 2 numaralı parselinde kayıtlı 235,50 m² yüzölçümlü taşınmazın 12869/52752 (57,45 m²) hissesi Fatma KIZILCAN'a, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Yaşar KIZILCAN'a, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Necati KIZILCAN'a, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Mesut KIZILCAN'a, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Hanife HOŞGÖR'e, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Hümeysra UÇAR'a, 9841/105504 (21,97 m²) hissesi Necla KUŞ'a ve 185/942 (46,25 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlıdır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak için Fatma KIZILCAN, Yaşar KIZILCAN, Necati KIZILCAN, Mesut KIZILCAN, Hanife HOŞGÖR, Hümeysra UÇAR ve Necla KUŞ 25.11.2016 Tarih ve 17220-30468 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen hisseli taşınmazın satılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Toplam Alan/Hisse Miktarı	İmar Durumu
PANCAR	L18d.10b.1b	387	2	235,50 m ² /46,25 m ²	Bitişik Nizam 4 Kat (Zemin Ticaret)

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI



Nurhan EBREN
KATİP



Sedat EREN
KATİP



B.191

T.C.
TORBALI BELEDİYESİ
2016 YILI ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISI
1. BİRLEŞİMİN 2. OTURUMUNA AİT
MECLİS KARARI

Karar Tarihi :	02.12.2016	Karar No :	53172231 /14/163
Birleşim No :	1.	Oturum No :	2.

MADDE 3 – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

BAŞKANLIK ÖNERGELERİ

Önerge 11- Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.11.2016 tarih ve 2016/30555 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz Ayrancılar Mahallesi 702 Ada 4 numaralı parselinde kayıtlı 375,62 m² yüzölçümlü taşınmazın 2250/2400 (352,14 m²) hissesi Erol ERDOĞAN'a ve 1/16 (23,48 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlıdır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak için Erol ERDOĞAN 25.11.2016 Tarih ve 17142-30375 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen hisseli taşınmazın satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisçe görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Toplam Alan/Hisse Miktarı	İmar Durumu
Ayrancılar	L18.C.01.b	702	4	375,62 m ² / 23,48 m ²	Ayrık Nizam 3 Kat,Konut, TAKS=0.30 KAKS=0.90

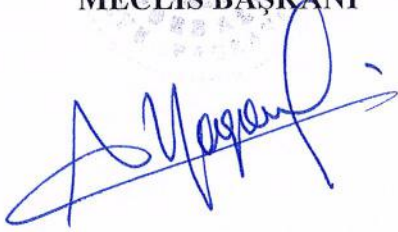
Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Ayrancılar Mahallesi 702 Ada 4 numaralı parselinde kayıtlı 375,62 m² yüzölçümlü taşınmazın 2250/2400 (352,14 m²) hissesi Erol ERDOĞAN'a ve 1/16 (23,48 m²) hissesi Belediyemiz adına kayıtlıdır. Söz konusu Belediyemiz hissesini satın almak için Erol ERDOĞAN 25.11.2016 Tarih ve 17142-30375 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza müracaat etmiştir.

Aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen hisseli taşınmazın satılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Mahalle	Pafta	Ada	Parsel	Toplam Alan/Hisse Miktarı	İmar Durumu
Ayrancılar	L18.C.01.b	702	4	375,62 m ² / 23,48 m ²	Ayrık Nizam 3 Kat,Konut, TAKS=0.30 KAKS=0.90

Adnan Yaşar GÖRMEZ
MECLİS BAŞKANI



Nurhan EBREN
KATİP



Sedat EREN
KATİP

