

Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                |
|----------------|------------|-------------|----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/91 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.             |

**MADDE 2** – Gündemin ikinci maddesi “Komisyonlardan gelen Raporların görüşülmesi” hakkındaydı.

**A-İMAR KOMİSYONU RAPORU**

Tetkik edilmek üzere Komisyonumuza havale edilen konu; Komisyonumuzca gerek mahallinde gerekse imar paftaları üzerinde incelenerek, Komisyonumuz görüşü aşağıda belirtilerek karar verilmiştir. 18/05/2016

Belediyemiz Meclisinin 10.05.2016 tarih ve 85 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; yürürlükteki Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı’nda 28N-III-B nolu imar paftasında yer alan İlçemiz, Tepeköy Mahallesi 175 numaralı imar adasının içinde belirlenen "Otopark Alanının" formunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;  
Belediyemiz Meclisinin 10.05.2016 tarih ve 85 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen; yürürlükteki Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı’nda 28N-III-B nolu imar paftasında yer alan İlçemiz, Tepeköy Mahallesi 175 numaralı imar adasının içinde belirlenen "Otopark Alanının" formunun yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin; 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

  
**Adnan Yaşar GÖRMEZ**  
MECLİS BAŞKANI

  
**Nurhan İNCE**  
KATİP

  
**Sedat EREN**  
KATİP

Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                |
|----------------|------------|-------------|----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/92 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.             |

**MADDE 2** – Gündemin ikinci maddesi “Komisyonlardan gelen Raporların görüşülmesi” hakkındaydı.

**B-BÜTÇE VE KESİN HESAP KOMİSYONU RAPORU**

Belediyemiz Meclisinin 10.05.2016 Tarih, 6/88 ve 6/89 sayılı kararları ile komisyonumuza havale edilen konular, komisyonumuzca incelenmiş olup; komisyonumuz görüşü aşağıda belirtilmiştir.

**1-** Belediyemize ait olan 2006 Model, BMW Marka, Motor No:28776052 Şase No:WBAHM41046DE98069 ve 35 TBB 20 Plaka numaralı Mavi Renkli aracın ekonomik ömrünü tamamladığı ve masraf çıkardığı ekli belgeler ile tespit edildiğinden satılması, komisyonumuzun oy birliği ile karar verilmiştir.

**2-** İlçemiz Çaybaşı Mahallesinde 7127 Sokakta yeni yapılan Düğün Salonunun ücretinin 177,00-TL (KDV DAHİL ) olarak belirlenmesi, oybirliği ile karar verilmiştir.

Konuların Meclisçe görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederiz. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;  
Belediyemize ait olan 2006 Model, BMW Marka, Motor No:28776052 Şase No:WBAHM41046DE98069 ve 35 TBB 20 Plaka numaralı Mavi Renkli aracın ekonomik ömrünü tamamladığı ve masraf çıkardığı ekli belgeler ile tespit edildiğinden satılmasına, mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;  
İlçemiz Çaybaşı Mahallesinde 7127 Sokakta yeni yapılan Düğün Salonunun ücretinin 177,00-TL (KDV DAHİL ) olarak belirlenmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Adnan Yaşar GÖRMEZ**  
MECLİS BAŞKANI

**Nurhan İNCE**  
KATİP

**Sedat EREN**  
KATİP

Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                |
|----------------|------------|-------------|----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/93 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.             |

**MADDE 2** – Gündemin ikinci maddesi “Komisyonlardan gelen Raporların görüşülmesi” hakkındaydı.

**C-HUKUK KOMİSYONU RAPORU**

Tetkik edilmek üzere Komisyonumuza havale edilen konu; Komisyonumuzca gerek mahallinde gerekse imar paftaları üzerinde incelenerek, Komisyonumuz görüşü aşağıda belirtilerek karar verilmiştir. 27/05/2016

Belediyemiz Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 53172231/5/71 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen konuya ilişkin yapılan incelemelerde;

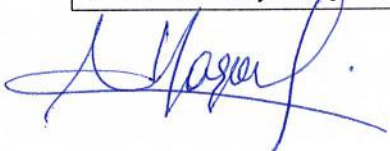
\* İlçemiz, Torbalı Mahallesi 977-978-1009 adalar ile 804 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2016 tarih ve 05.46 sayılı kararı ile onaylandığı,

\* 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin; Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü İlan Panosunda 15.02.2016-15.03.2016 tarihleri arasında askıya çıkarıldığı,

\* İlçemiz, Torbalı Mahallesi 977 ada 1-2-3-4 ve 5 numaralı parsellerin malikleri olan "Hüseyin ÇETİNEL, Demir ÇETİNEL, Dilşen ÖĞÜT ve Dilek ULAŞ" tarafından askı süresi içerisinde verilen 19.02.2016 tarih ve 2016/D-2625-4072 sayılı dilekçe ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği plan notunda yer alan “Ada bazında uygulama yapılacaktır.” ifadesinin kaldırılmasının talep edildiği,

\* Belediyemiz Meclisinin 08.04.2016 tarih ve 53172231/4/56 sayılı kararı ile yapılan itirazın “İmar Komisyonuna” havale edildiği,

\* 15.04.2016 tarihli İmar Komisyonu Raporunda; “İtiraza konu; Torbalı Mahallesi 977 ada 1-2-3-4 ve 5 numaralı parseller ve plan notuna ilişkin yapılan incelemeler sonucunda; Torbalı Mahallesi 977 ada 1-2-3-4 ve 5 numaralı parsellerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulaması sonucu olduğu ve cinslerinin “arsa” olduğu belirlendiğinden; Torbalı Mahallesi 977 numaralı adaya ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği plan notunda yer alan



"Ada bazında uygulama yapılacaktır. ifadesinin kaldırılmasının uygun olacağına" ilişkin karar alındığı belirlenmiştir.

Yukarıda belirtilen açıklamalar kapsamında yapılan değerlendirmede;

\* İtiraza konu Torbalı Mahallesi 977 ada 1-2-3-4 ve 5 numaralı parsellerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulaması sonucu olduğu ve cinslerinin arsa olduğu,

\* İtiraza konu Torbalı Mahallesi 977 ada 1-2-3-4 ve 5 numaralı parseller dışında bahsi geçen ada içerisinde başka parsellerinde bulunduğu,

\* 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği plan notunda yer alan "Ada bazında uygulama yapılacaktır." ifadesi ile ada içerisindeki yer alan bütün parsellerin birlikte değerlendirilmesi gerektiği ancak bu durumun mülkiyet hakkını kısıtlayan bir işlem olduğu tespit edildiğinden; Torbalı Mahallesi 977 numaralı adaya ilişkin, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği plan notunda yer alan "Ada bazında uygulama yapılacaktır." ifadesinin kaldırılmasının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliğiyle karar verilmiştir. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

Belediyemiz Meclisinin 04.05.2016 tarih ve 53172231/5/71 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen konuya ilişkin yapılan incelemelerde;

\* İlçemiz, Torbalı Mahallesi 977-978-1009 adalar ile 804 ada 1 parsel ile ilişkin hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin İzmir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2016 tarih ve 05.46 sayılı kararı ile onaylandığı,

\* 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin; Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü İlan Panosunda 15.02.2016-15.03.2016 tarihleri arasında askıya çıkarıldığı,

\* İlçemiz, Torbalı Mahallesi 977 ada 1-2-3-4 ve 5 numaralı parsellerin malikleri olan "Hüseyin ÇETİNEL, Demir ÇETİNEL, Dilşen ÖĞÜT ve Dilek ULAŞ" tarafından askı süresi içerisinde verilen 19.02.2016 tarih ve 2016/D-2625-4072 sayılı dilekçe ile 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği plan notunda yer alan "Ada bazında uygulama yapılacaktır." ifadesinin kaldırılmasının talep edildiği,

\* Belediyemiz Meclisinin 08.04.2016 tarih ve 53172231/4/56 sayılı kararı ile yapılan itirazın "İmar Komisyonuna" havale edildiği,

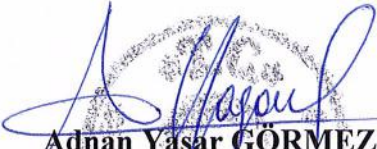
\* 15.04.2016 tarihli İmar Komisyonu Raporunda; "İtiraza konu; Torbalı Mahallesi 977 ada 1-2-3-4 ve 5 numaralı parseller ve plan notuna ilişkin yapılan incelemeler sonucunda; Torbalı Mahallesi 977 ada 1-2-3-4 ve 5 numaralı parsellerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulaması sonucu olduğu ve cinslerinin "arsa" olduğu belirlendiğinden; Torbalı Mahallesi 977 numaralı adaya ilişkin 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği plan notunda yer alan "Ada bazında uygulama yapılacaktır. ifadesinin kaldırılmasının uygun olacağına" ilişkin karar alındığı belirlenmiştir.

Yukarıda belirtilen açıklamalar kapsamında yapılan değerlendirmede;

\* İtiraza konu Torbalı Mahallesi 977 ada 1-2-3-4 ve 5 numaralı parsellerin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi uygulaması sonucu oluştuğu ve cinslerinin arsa olduğu,

\* İtiraza konu Torbalı Mahallesi 977 ada 1-2-3-4 ve 5 numaralı parseller dışında bahsi geçen ada içerisinde başka parsellerinde bulunduğu,

\* 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği plan notunda yer alan "Ada bazında uygulama yapılacaktır." ifadesi ile ada içerisindeki yer alan bütün parsellerin birlikte değerlendirilmesi gerektiği ancak bu durumun mülkiyet hakkını kısıtlayan bir işlem olduğu tespit edildiğinden; Torbalı Mahallesi 977 numaralı adaya ilişkin, 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği plan notunda yer alan "Ada bazında uygulama yapılacaktır." ifadesinin kaldırılmasının 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **kabul edilmesinin** uygun olacağına mevcudun oybirliğiyle karar verildi.

  
**Adnan Yaşar GÖRMEZ**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Nurhan İNCE**  
**KATİP**  


**Sedat EREN**  
**KATİP**  


Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                |
|----------------|------------|-------------|----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/94 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.             |

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 1**-Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.05.2016 tarih ve 2016/12703 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

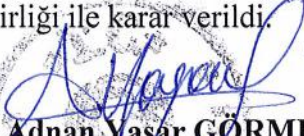
İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 71 ada 78 numaralı parselin sahibi "Mehmet TETİK" tarafından verilen 10.05.2016 tarihli ve 2016/D-7272-12253 sayılı dilekçe ile söz konusu parselin kamulaştırılması ya da muadili bir parsel ile takas edilmesi için Belediye Başkanlığımıza müracaat edilmiştir.

İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 71 ada 78 numaralı parselde "Mehmet TETİK" adına kayıtlı 322,40 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaza ilişkin; mahallinde yapılan incelemelerde taşınmazın fiilen "yol" olarak kullanıldığı tespit edildiğinden; ilgili parselin kamulaştırılmasının, Belediyemizin Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (u) bendi ile yine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi gereğince Meclis'ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 71 ada 78 numaralı parselin sahibi "Mehmet TETİK" tarafından verilen 10.05.2016 tarihli ve 2016/D-7272-12253 sayılı dilekçe ile söz konusu parselin kamulaştırılması ya da muadili bir parsel ile takas edilmesi için Belediye Başkanlığımıza müracaat edilmiştir.

İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 71 ada 78 numaralı parselde "Mehmet TETİK" adına kayıtlı 322,40 m<sup>2</sup> yüz ölçümlü taşınmaza ilişkin; mahallinde yapılan incelemelerde taşınmazın fiilen "yol" olarak kullanıldığı tespit edildiğinden; ilgili parselin kamulaştırılmasının, Belediyemizin Beş Yıllık İmar Programına ek olarak alınması hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (u) bendi ile yine 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15. maddesinin (h) bendi gereğince **İmar Komisyonu ile Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

  
Adnan Yaşar GÖRMEZ  
MECLİS BAŞKANI

Nurhan İNCE  
KATİP

  
Sedat EREN  
KATİP

Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                |
|----------------|------------|-------------|----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/95 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.             |

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 2-** Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.05.2016 tarih ve 2016/13142 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz, Torbalı Mahallesi 47 ve 847 numaralı imar adalarının; yürürlükteki Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nda; "Konut Alanı (Zemin Ticaret) Bitişik Nizam 6-7 Kat" ve "Konut Alanı TAKS:0.30 KAKS:1.50 Ayrık Nizam 5 Kat" olarak belirlenen yapılaşma koşullarının, "Ticaret-Konut Alanı (TİCK) Bitişik Nizam 6 Kat" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis'ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz, Torbalı Mahallesi 47 ve 847 numaralı imar adalarının; yürürlükteki Torbalı Merkez 1/1.000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nda; "Konut Alanı (Zemin Ticaret) Bitişik Nizam 6-7 Kat" ve "Konut Alanı TAKS:0.30 KAKS:1.50 Ayrık Nizam 5 Kat" olarak belirlenen yapılaşma koşullarının, "Ticaret-Konut Alanı (TİCK) Bitişik Nizam 6 Kat" olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Adnan Yaşar GÖRMEZ**  
MECLİS BAŞKANI

**Nurhan İNCE**  
KATİP

**Sedat EREN**  
KATİP

Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                |
|----------------|------------|-------------|----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/96 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.             |

**MADDE 3 –** Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

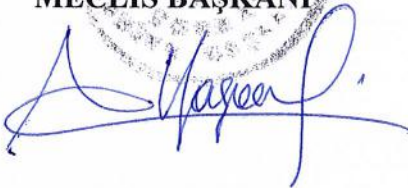
**Önerge 3-** Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.05.2016 tarih ve 2016/13157 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İzmir Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğü'nün 23.03.2016 tarihli ve 27081685-498.99-37207 sayılı gizli yazısı ile Torbalı Kaymakamlığı İlçe Hukuk İşleri Şefliği'nin 07.04.2016 tarihli ve 75174733-250-E.881 sayılı gizli yazısı gereği hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis’ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

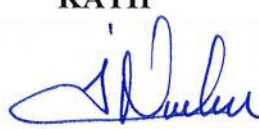
Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İzmir Valiliği İl İdare Kurulu Müdürlüğü'nün 23.03.2016 tarihli ve 27081685-498.99-37207 sayılı gizli yazısı ile Torbalı Kaymakamlığı İlçe Hukuk İşleri Şefliği'nin 07.04.2016 tarihli ve 75174733-250-E.881 sayılı gizli yazısı gereği hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Adnan Yaşar GÖRMEZ**  
**MECLİS BAŞKANI**



**Nurhan İNCE**  
**KATİP**



**Sedat EREN**  
**KATİP**



Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                |
|----------------|------------|-------------|----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/97 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.             |

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 4-** Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.05.2016 tarih ve 2016/13581 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

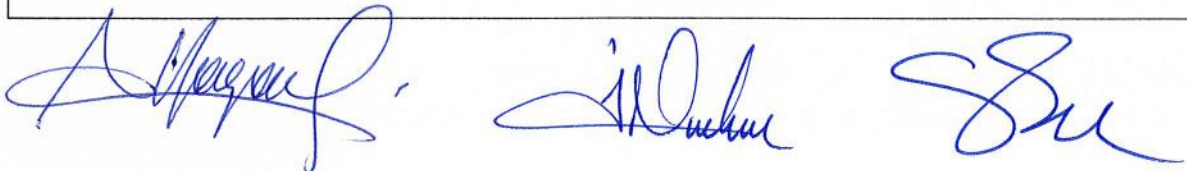
06.05.2016 Tarih ve 11904/ 7069 Sayılı Torbalı Belediye Başkanlığı’ na sunulan dilekçe ile ; Çaybaşı Mahallesi 108 Ada 7 parseldeki hazineye ait taşınmazın üzerinde 31.12.2000 yılından önce ev olması nedeni ile Kemal ERDAL’ a devirli satış yapılabilmesi için talepte bulunulduğu; ancak Maliye Hazinesi hisse oranının 400 m<sup>2</sup> altında olması nedeni ile direkt satış için Milli Emlak Müdürlüğü’ ne başvurulması gerektiği hususu ilgisine bildirilmiş olmakla birlikte hak sahibi başvuru yapmış ancak hissedar olmadığı gerekçesi ile talebinin ret edildiği bildirilmiştir.

2981 sayılı Kanuna göre düzenlenmiş, 09.10.1995 tarih ve 370 sayılı encümen kararı ile onaylanmış ıslah imar planları tescile esas dağıtım cetvellerinin beyanlar hanesinde “ Ev : Hasan oğlu Kemal ERDAL adına kayıtlı “ ibaresinden anlaşılacağı üzere; aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen Çaybaşı Mahallesi 108 ada 7 parseldeki Torbalı Belediyesi adına kayıtlı 40/329 hissenin satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

| Mahalle | Ada | Parsel | Hisse m <sup>2</sup> /Toplam m <sup>2</sup>  | İmar Durumu                    |
|---------|-----|--------|----------------------------------------------|--------------------------------|
| Çaybaşı | 108 | 7      | 40,00 m <sup>2</sup> / 329,00 m <sup>2</sup> | B- 3 Konut (Zemin Kat Ticaret) |

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

06.05.2016 Tarih ve 11904/ 7069 Sayılı Torbalı Belediye Başkanlığı’ na sunulan dilekçe ile ; Çaybaşı Mahallesi 108 Ada 7 parseldeki hazineye ait taşınmazın üzerinde 31.12.2000 yılından önce ev olması nedeni ile Kemal ERDAL’ a devirli satış yapılabilmesi için talepte bulunulduğu; ancak Maliye Hazinesi hisse oranının 400 m<sup>2</sup> altında olması nedeni ile direkt satış için Milli Emlak Müdürlüğü’ ne başvurulması gerektiği hususu ilgisine bildirilmiş olmakla birlikte hak sahibi başvuru yapmış ancak hissedar olmadığı gerekçesi ile talebinin ret edildiği bildirilmiştir.



2981 sayılı Kanuna göre düzenlenmiş, 09.10.1995 tarih ve 370 sayılı encümen kararı ile onaylanmış ıslah imar planları tescile esas dağıtım cetvellerinin beyanlar hanesinde “ Ev : Hasan oğlu Kemal ERDAL adına kayıtlı “ ibaresinden anlaşılacağı üzere; aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen Çaybaşı Mahallesi 108 ada 7 parseldeki Torbalı Belediyesi adına kayıtlı 40/329 hissenin satılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

| Mahalle | Ada | Parsel | Hisse m <sup>2</sup> /Toplam m <sup>2</sup>  | İmar Durumu                    |
|---------|-----|--------|----------------------------------------------|--------------------------------|
| Çaybaşı | 108 | 7      | 40,00 m <sup>2</sup> / 329,00 m <sup>2</sup> | B- 3 Konut (Zemin Kat Ticaret) |

  
**Adnan Yaşar GÖRMEZ**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Nurhan İNCE**  
**KATİP**

  
**Sedat EREN**  
**KATİP**

Bilgi

**T.C.**  
**TORBALI BELEDİYESİ**  
**2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI**  
**1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT**  
**MECLİS KARARI**

|                       |                   |                    |                       |
|-----------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|
| <b>Karar Tarihi</b> : | <b>01.06.2016</b> | <b>Karar No</b> :  | <b>53172231 /7/98</b> |
| <b>Birleşim No</b> :  | <b>1.</b>         | <b>Oturum No</b> : | <b>1.</b>             |

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 5-** Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 24.05.2016 tarih ve 2016/13582 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

10.05.2016 Tarih ve 12218 / 7271 Sayılı Torbalı Belediye Başkanlığı’ na sunulan dilekçe ile ; İlçemiz Subaşı mahallesi köy içi mevkinde 128 ada 1 parselde 272 m<sup>2</sup> yüzölçümlü hazineye ait taşınmazın 22 m<sup>2</sup>’sinin Torbalı Belediye’sine ait olduğu ve bu taşınmazın yasalarda gösterilen şartlar gereği satın almak istediği hususunu Ziya YILMAZER Belediyemize sunmuştur.

2981 sayılı Kanuna göre düzenlenmiş, ve onaylanmış ıslah imar planları tescile esas dağıtım cetvellerinin beyanlar hanesinde “1 katlı kagir ev ve avlusu – Bina Ziya YILMAZER’ e aittir “ibaresinden anlaşılacağı üzere; aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen Subaşı Mahallesi 128 ada 1 parseldeki Torbalı Belediyesi adına kayıtlı 11/136 (22 m<sup>2</sup>) hissenin satılması hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

| <b>Mahalle</b> | <b>Ada</b> | <b>Parsel</b> | <b>Hisse m<sup>2</sup>/Toplam m<sup>2</sup></b> | <b>İmar Durumu</b>             |
|----------------|------------|---------------|-------------------------------------------------|--------------------------------|
| Subaşı         | 128        | 1             | 22,00 m <sup>2</sup> / 272,00 m <sup>2</sup>    | B- 5 Konut (Zemin Kat Ticaret) |

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

10.05.2016 Tarih ve 12218 / 7271 Sayılı Torbalı Belediye Başkanlığı’ na sunulan dilekçe ile ; İlçemiz Subaşı mahallesi köy içi mevkinde 128 ada 1 parselde 272 m<sup>2</sup> yüzölçümlü hazineye ait taşınmazın 22 m<sup>2</sup>’sinin Torbalı Belediye’sine ait olduğu ve bu taşınmazın yasalarda gösterilen şartlar gereği satın almak istediği hususunu Ziya YILMAZER Belediyemize sunmuştur.

2981 sayılı Kanuna göre düzenlenmiş, ve onaylanmış ıslah imar planları tescile esas dağıtım cetvellerinin beyanlar hanesinde “1 katlı kagir ev ve avlusu – Bina Ziya YILMAZER’ e

aittir “ibaresinden anlaşılacağı üzere; aşağıda miktarı ve özellikleri belirtilen Subaşı Mahallesi 128 ada 1 parseldeki Torbalı Belediyesi adına kayıtlı 11/136 (22 m<sup>2</sup>) hissenin satılmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

| Mahalle | Ada | Parsel | Hisse m <sup>2</sup> /Toplam m <sup>2</sup>  | İmar Durumu                    |
|---------|-----|--------|----------------------------------------------|--------------------------------|
| Subaşı  | 128 | 1      | 22,00 m <sup>2</sup> / 272,00 m <sup>2</sup> | B- 5 Konut (Zemin Kat Ticaret) |

  
**Adnan Yaşar GÖRMEZ**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Nurhan İNCE**  
**KATİP**  


  
**Sedat EREN**  
**KATİP**

Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                |
|----------------|------------|-------------|----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/99 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.             |

**MADDE 3 –** Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 6-** Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.05.2016 tarih ve 2016/14131 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz Torbalı Mahallesi 3926.K.A pafta 16 Ada 83 numaralı parselde 1.179,00 m2 Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazın, dini tesis alanı olarak Diyanet İşleri Başkanlığı'na (Torbalı İlçe Müftülüğüne) devir işlemlerinin yapılması için Torbalı Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü tarafından Belediye Başkanlığı'na 16.05.2016 Tarih ve 279 sayılı yazıları ile talepte bulunulmuştur.

Söz konusu Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazın Torbalı İlçe Müftülüğü 'ne camii olarak kullanılmak üzere bedelsiz tahsis edilmesi hususunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi ile yine 5393 sayılı yasanın 75. Maddesinin (d) bendi gereğince Meclis 'ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

| Mahalle | Pafta    | Ada | Parsel | Miktarı M2  | İmar Durumu |
|---------|----------|-----|--------|-------------|-------------|
| Torbalı | 3926.K.A | 16  | 83     | 1.179,00 m2 | Cami Alanı  |

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz Torbalı Mahallesi 3926.K.A pafta 16 Ada 83 numaralı parselde 1.179,00 m2 Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazın, dini tesis alanı olarak Diyanet İşleri Başkanlığı'na (Torbalı İlçe Müftülüğüne) devir işlemlerinin yapılması için Torbalı Kaymakamlığı İlçe Müftülüğü tarafından Belediye Başkanlığı'na 16.05.2016 Tarih ve 279 sayılı yazıları ile talepte bulunulmuştur.

Söz konusu Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazın Torbalı İlçe Müftülüğü 'ne camii olarak kullanılmak üzere bedelsiz tahsis edilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) bendi ile yine 5393 sayılı yasanın 75. Maddesinin (d) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.

| Mahalle | Pafta    | Ada | Parsel | Miktarı M2  | İmar Durumu |
|---------|----------|-----|--------|-------------|-------------|
| Torbalı | 3926.K.A | 16  | 83     | 1.179,00 m2 | Cami Alanı  |

**Adnan Yaşar GÖRMEZ**  
MECLİS BAŞKANI

**Nurhan İNCE**  
KATİP

**Sedat EREN**  
KATİP

Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                 |
|----------------|------------|-------------|-----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/100 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.              |

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 7-** Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.05.2016 tarih ve 2016/14177 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi, 29-N-III-D pafta, 779 ada 1 numaralı parselin sahibi “Osman Nuri BULUT” tarafından verilen 25.05.2016 tarih 2016/D-8095-13722 numaralı dilekçe ile; “Söz konusu parselin mevcut 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı’nda “Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 Kat” yapılaşma koşuluna sahip olduğu ancak 779 numaralı adaya komşu adalarda yapılaşma koşullarının “Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat” olduğu belirtilerek; Ertuğrul Mahallesi 779 numaralı adanın yapılaşma koşullarının “Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat” değiştirilmesi talep edilmiştir.

Söz konusu dilekçe kapsamında; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 779 numaralı adanın yapılaşma koşullarının “Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat” olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince Meclis’ce görüşülerek gereken kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi, 29-N-III-D pafta, 779 ada 1 numaralı parselin sahibi “Osman Nuri BULUT” tarafından verilen 25.05.2016 tarih 2016/D-8095-13722 numaralı dilekçe ile; “Söz konusu parselin mevcut 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı’nda “Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:0.90 3 Kat” yapılaşma koşuluna sahip olduğu ancak 779 numaralı adaya komşu adalarda yapılaşma koşullarının “Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat” olduğu belirtilerek; Ertuğrul Mahallesi 779 numaralı adanın yapılaşma koşullarının “Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat” değiştirilmesi talep edilmiştir.

Söz konusu dilekçe kapsamında; İlçemiz, Ertuğrul Mahallesi 779 numaralı adanın yapılaşma koşullarının “Ayrık Nizam TAKS:0.30 KAKS:1.20 4 Kat” olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanan 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Önerisinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (c) bendi gereğince **İmar komisyonuna havale edilmesine** mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Adnan Yaşar GÖRMEZ  
MECLİS BAŞKANI

Nurhan İNCE  
KATİP

Sedat EREN  
KATİP

Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                 |
|----------------|------------|-------------|-----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/101 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.              |

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

**Önerge 8-** Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 26.05.2016 tarih ve 2016/1255 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

1- 22.05.2016 tarih ve 29719 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik yapılmasına ilişkin Yönetmelik gereği oluşan ekte yazılı Belediyemiz kadrolarının ihdas edilmesi, geçici işçi kadrolarının da vize edilmesi ve 17 adet geçici işçinin (17 x 5 ay 29 gün= 3043 adam/gün) 2016 Mali yılı içerisinde çalıştırılması konusunun 5393 Sayılı Yasanın 49. Maddesi ve 18. Maddesinin ( L ) bendi gereği meclisce görüşülerek gerekli kararın alınması,

2- Belediyemizde 02.06.2016 tarihinden 31.12.2016 tarihine kadar 657 Sayılı Yasanın 4/B Maddesi ve 5393 sayılı yasanın 49. maddesi gereğince Tam zamanlı sözleşmeli personel olarak 6 Adet Mühendis, 6 Adet Tekniker çalıştırılması;

Beher aylık ücretlerinin 2016 yılı için açıklanan Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 12.01.2016 tarihli Genelgesinin 1 sayılı sözleşme ücreti cetvelinde belirlenen ücretlerin Tam zamanlı Çalışacak sözleşmeli Personel için 657 sayılı Kanuna göre net aylık tutar (Taban veya taban) değerleri üzerinden yansıtılması konusunun meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

22.05.2016 tarih ve 29719 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik yapılmasına ilişkin Yönetmelik gereği oluşan ekte yazılı Belediyemiz kadrolarının ihdas edilmesine, geçici işçi kadrolarının da vize edilmesine ve 17 adet geçici işçinin (17 x 5 ay 29 gün= 3043 adam/gün) 2016 Mali yılı içerisinde çalıştırılmasına, 5393 Sayılı Yasanın 49. Maddesi ve 18. Maddesinin ( L ) bendi gereğince mevcudun oybirliği ile karar verildi.





Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;  
Belediyemizde 02.06.2016 tarihinden 31.12.2016 tarihine kadar 657 Sayılı Yasanın 4/B Maddesi ve 5393 sayılı yasanın 49. maddesi gereğince Tam zamanlı sözleşmeli personel olarak 6 Adet Mühendis, 6 Adet Tekniker çalıştırılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;  
Belediyemizde Tam zamanlı sözleşmeli personel olarak çalıştırılacak olan 6 Adet Mühendis ve 6 Adet Tekniker'in, Beher aylık ücretlerinin 2016 yılı için açıklanan Maliye Bakanlığı Bütçe ve Mali Kontrol Genel Müdürlüğünün 12.01.2016 tarihli Genelgesinin 1 sayılı sözleşme ücreti cetvelinde belirlenen ücretlerin Tam zamanlı Çalışacak sözleşmeli Personel için 657 sayılı Kanuna göre net aylık tutar (Taban) değerleri üzerinden yansıtılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

  
**Adnan Yaşar GÖRMEZ**  
**MECLİS BAŞKANI**

**Nurhan İNCE**  
**KATİP**  


**Sedat EREN**  
**KATİP**  


## (I) SAYILI CETVEL: KADRO İHDASI

(MEMUR)

İLİ : İZMİR

İLÇESİ : TORBALI

KURUMU : TORBALI BELEDİYESİ

## MECLİS KARARININ

TARİHİ

SAYISI

01.06.2016

## MEMUR NORM KADRO

## STANDARDI TOPLAMI

429

MEVCUT MEMUR  
KADROLARI

DOLU

BOŞ

TOPLAM

82

264

346

## KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

| İHDASI İSTENİLEN KADRONUN |        |                                |          |       |                                                     |
|---------------------------|--------|--------------------------------|----------|-------|-----------------------------------------------------|
| UNVAN KODU                | SINIFI | UNVANI                         | DERECESİ | ADEDİ | GEREKÇESİ                                           |
| 11025                     | G.İ.H. | Çevre Koruma ve Kontrol Müdürü | 1        | 1     | 5393 S.K.nun 49. mad.ve 18.mad. (L) bendi gereğince |
| 4470                      | G.İ.H. | Sağlık İşleri Müdürü           | 1        | 1     | " "                                                 |
| 10645                     | G.İ.H. | Kent Tarihi ve Tanıtımı Müdürü | 1        | 1     | " "                                                 |
| 2771                      | G.İ.H. | Halkla İlişkiler Müdürü        | 1        | 1     | " "                                                 |
| 6835                      | G.İ.H. | Şef                            | 3        | 2     | " "                                                 |
| 6188                      | G.İ.H. | Mali Hiz.Uzmanı                | 1        | 2     | " "                                                 |
| 6285                      | G.İ.H. | Mali Hiz.Uz.Yrd.               | 9        | 1     | " "                                                 |
| 6410                      | G.İ.H. | Muhasebeci                     | 3        | 5     | " "                                                 |
| 7820                      | G.İ.H. | Bilgisayar İşlt.               | 3        | 10    | " "                                                 |
| 7555                      | G.İ.H. | Memur                          | 5        | 5     | " "                                                 |
| 8500                      | T.H.S. | Mühendis                       | 3        | 6     | " "                                                 |
| 8750                      | T.H.S. | Tekniker                       | 3        | 6     | " "                                                 |
| 8130                      | S.H.S  | Veteriner Hekim                | 1        | 2     | " "                                                 |
| 9300                      | Y.H.S  | Teknisyen Yrd.                 | 8        | 1     | " "                                                 |
| 13010                     | G.İ.H. | Zabıta Amiri                   | 3        | 2     | " "                                                 |
| 9935                      | G.İ.H. | Zabıta Komseri                 | 1        | 1     | " "                                                 |
| 9950                      | G.İ.H. | Zabıta Memuru                  | 3        | 36    | " "                                                 |
|                           |        | TOPLAM                         |          | 83    |                                                     |

Meclis Başkanı  
Adnan Yaşar GÖRMEZ

Katip  
Nurhan İNCE

Katip  
Sedat EREN

(V) SAYILI CETVEL: SÜREKLİ İŞÇİ KADRO İHDASI

İLİ : İZMİR  
İLÇESİ : TORBALI  
KURUMU : TORBALI BELEDİYESİ

| MECLİS KARARININ |        |
|------------------|--------|
| TARİHİ           | SAYISI |
| 01.06.2016       |        |

| SÜREKLİ İŞÇİ<br>NORM KADRO<br>STANDARDI TOPLAMI |
|-------------------------------------------------|
| 214                                             |
|                                                 |

| MEVCUT SÜREKLİ İŞÇİ<br>KADROLARI |     |        |
|----------------------------------|-----|--------|
| DOLU                             | BOŞ | TOPLAM |
| 93                               | 80  | 173    |
|                                  |     |        |

SÜREKLİ İŞÇİ KADRO İHDAS CETVELİ

| İHDASI İSTENİLEN SÜREKLİ İŞÇİ KADROSUNUN; |        |       |                                                              |
|-------------------------------------------|--------|-------|--------------------------------------------------------------|
| UNVAN<br>KODU                             | UNVANI | ADEDİ | GEREKÇESİ                                                    |
| 10820                                     | İşçi   | 41    | 5393 S.K.'nın 49. maddesi<br>Ve 18. mad. (L) bendi gereğince |
|                                           |        |       |                                                              |

Meclis Başkanı  
Adnan Yaşar GÖRMEZ

Katip  
Nurhan İNCE

Katip  
Sedat EREN

## GEÇİCİ İŞÇİ VİZE TEKLİF CETVELİ

İLİ : İZMİR

İLÇESİ : TORBALI

KURUMU : TORBALI BELEDİYESİ

| BİRİMİ                           | POZİSYON<br>ÜNVANI | 2016 Yılı için Teklif Edilen                                             |
|----------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------|
|                                  |                    | Geçici Pozisyonunun<br>Adam /Gün Miktarı                                 |
| Torbalı Belediyesi<br>Fen İşyeri | İşçi               | 17 x ( 5 Ay 29 gün ) 179 = 3043 Adam/gün                                 |
|                                  |                    | VİZE<br>EDİLEN<br>TOPLAM<br><br>17x ( 5 Ay 29 gün) 179 = 3043 Adam / gün |

  
Meclis Başkanı  
Adnan Yaşar GÖRMEZ

Katip  
Nurhan İNCE  


Katip  
Sedat EREN  


Bilgi

T.C.  
TORBALI BELEDİYESİ  
2016 YILI HAZİRAN AYI MECLİS TOPLANTISI  
1. BİRLEŞİMİN 1. OTURUMUNA AİT  
MECLİS KARARI

|                |            |             |                 |
|----------------|------------|-------------|-----------------|
| Karar Tarihi : | 01.06.2016 | Karar No :  | 53172231 /7/102 |
| Birleşim No :  | 1.         | Oturum No : | 1.              |

**MADDE 3** – Gündemin üçüncü maddesi “Başkanlıktan gelen önergelerin görüşülmesi” hakkındaydı.

**BAŞKANLIK ÖNERGELERİ**

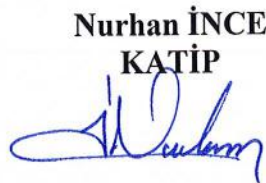
**Önerge 9-** Başkanlığın havalesiyle Meclise sunulan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.04.2016 tarih ve 2016/10998 sayılı müzekkeresi okundu. Müzekkeresinde;

İlçemiz, mülkiyeti Belediyemize ait Eğerci Mahallesi 42 numaralı parsel ile Eğerci Mahallesi 1095 numaralı parselin takas edilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince Meclisce görüşülerek gerekli kararın alınmasını arz ederim. Denilmektedir.

Yapılan müzakereler ve açık oylama sonunda;

İlçemiz, mülkiyeti Belediyemize ait Eğerci Mahallesi 42 numaralı parsel ile Eğerci Mahallesi 1095 numaralı parselin takas edilmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18. maddesinin (e) bendi gereğince **İmar Komisyonu ile Bütçe ve Kesin Hesap Komisyonuna havale** edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

  
**Adnan Yaşar GÖRMEZ**  
**MECLİS BAŞKANI**

  
**Nurhan İNCE**  
**KATİP**

  
**Sedat EREN**  
**KATİP**